



DECRET D'ALCALDIA

Expedient núm.: 118/2024

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions.

FETS I FONAMENTS DE DRET

FETS

En data 5 d'abril del 2024, l'Alcaldessa resol mitjançant el decret 144/2024 aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, el contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra), propietat d'aquest Ajuntament.

En data 26 d'abril del 2024, va finalitzar el termini per presentar ofertes per aquesta licitació. Els licitadors que han presentat oferta en temps i forma dins del termini són els següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial d'aquest Ajuntament" amb el codi d'expedient "118/2024" que finalitza el termini per a la presentació de proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada
ARLE PROIND SL	B67276832	15/04/2024	17:16:47
CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS, S.L.	B17167610	25/04/2024	08:32:46
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	A79486833	25/04/2024	11:15:30
Ecosta Construccions, S.L.	B67706275	25/04/2024	19:13:32

En aquest sentit, consten a l'expedient les actes de la mesa de contractació de data 7 de maig de 2024, on es realitza l'obertura de les ofertes presentades pels licitadors i es conclou:

"(...) Concedir a la mercantil ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU un termini de CINC dies hàbils perquè pugui presentar una justificació adequada de les circumstàncies





que li permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (...).

Tanmateix, consta a l'expedient l'acta de la mesa de contractació de data 18 de maig de 2024 on s'exposa el contingut següent:

"(...) Al número de Registre de sortida 2024-S-RE-449, de data 7 de maig, es va lliurar electrònicament notificació de requeriment per justificació de l'oferta presentada per ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU.

En data de 18 de maig i a les 00:00, el gestor d'expedients electrònics genera el Justificant de rebuig de la notificació lliurada a la mercantil A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU.

Així, la proposta més econòmica de les presentades és la que ha formulat la mercantia B67706275 ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L., amb el següent detall:

	<i>Import IVA exclòs, inclou les modificacions que determina el Plec de clàusules</i>	<i>Imports IVA exclòs, sense modificacions</i>
<i>Pressupost base de licitació</i>	146.856,46	122.380,39
<i>Oferta ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L.</i>	133.345,67	111.121,39

Per tot, de conformitat amb les clàusules setzena i dissetena de les que regeixen la present contractació, la Mesa resol l'adopció dels següents ACORD:

*PRIMER. **REQUERIR** a la mercantil B67706275 ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L. perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, que es xifra en el 5% del preu final ofertat, és a dir, per import de 5.556,07 euros.*

*SEGON. Acomplert aquest tràmit, **PROPOSAR** a l'Alcaldessa de l'Ajuntament **L'ADJUDICACIÓ** del contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra) - propietat d'aquest Ajuntament, en favor de la mercantil **B67706275 ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L.**, per l'import IVA exclòs i sense modificacions contractuals de **CENT ONZE MIL CENT VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA NOU CÈNTIMS (111.121,39 euros.) (...)***





Vist que ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L., mitjançant registre d'entrada 2024-E-RE-647 ha constituït la garantia definitiva mitjançant aval amb un import de 5.556,07€.

FONAMENTS DE DRET

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, d'acord amb les ofertes anormalment baixes.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra), propietat d'aquest Ajuntament.

Per tot l'anterior exposat i vist l'informe de fiscalització favorable de data 29 de maig de 2024.

RESOLUCIÓ

RESOLC

PRIMER. Excloure de la licitació a ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU*,* amb NIF A79486833, per haver presentat una oferta anormalment baixa i no haver-la justificat en el termini establert aportant la documentació justificativa.

SEGON. Adjudicar el contracte d'obres per dur a terme la rehabilitació d'uns habitatges de protecció oficial (HPO La Sorra), propietat d'aquest Ajuntament, a **ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L.** amb NIF B67706275, d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el projecte d'obres aprovat i la seva oferta presentada, per un import de 134.456,88€, dels quals 111.121,39€ corresponen el preu del contracte i 23.335,49€ corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

TERCER. Disposar la despesa d'un import de 134.456,88€, a favor de **ECOSTA CONSTRUCCIONS, S.L.** amb NIF B67706275, i imputar-la a l'aplicació pressupostària senyalada per part de l'Interventor municipal en el seu informe.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a Pere Ribot i Panosa, arquitecte tècnic d'aquest Ajuntament.





**AJUNTAMENT DEL
PORT DE LA SELVA**
CAP DE CREUS - ALT EMPORDA

SETÈ. Procedir a l'acta de comprovació del replanteig de les obres.

VUITÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

NOVÈ. Requerir a l'adjudicatari a fi que formalitzi el contracte en el termini màxim de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

