



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Exp. AHC-2025-25

Típus: obres

Procediment: obert SIMPLIFICAT

Objecte: Rehabilitació per a la millora de l'eficiència energètica a l'avinguda Madrid 1 escala A al grup CAN VILARDELL de Terrassa

Promotor: Direcció Operativa de Rehabilitació i Millora de l'Habitatge

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ

Antecedents

1. Vist que en data 22 d'octubre de 2024 es va incoar l'expedient per a la contractació de l'obra de rehabilitació per a la millora de l'eficiència energètica a l'avinguda Madrid 1 escala A al grup Can Vilardell de Terrassa.
2. Atès que en data 24 d'octubre de 2024 la Direcció Financera, Pressupost i Compres ha certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'esmentada contractació.

En data 24 d'octubre de 2024 la Directora de l'Agència autoritza la reserva de crèdit proposada per la Direcció Financera, Pressupost i Compres per l'exercici 2025.

3. En data 30 d'octubre de 2024 l'Assessoria Jurídica de l'Agència de Habitatge informa favorablement el quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació i annexes.

Fonaments de Dret

1. Atès el que disposa l'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, quant a l'aprovació de l'expedient
2. Article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, quant al procediment escollit.
3. Article 45 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres i article 15 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, quant a l'òrgan competent.

Aquest expedient serà subvencionat amb Fons Next Generation i l'execució del contracte restarà sotmesa al Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic i al Reial decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven les mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, així com a la resta de normativa que resulti aplicable a aquesta matèria.

Per tant, fent ús de les facultats atorgades en matèria de contractes pels articles 7.3 f) en relació amb l'article 15.2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya quant a l'òrgan competent i l'article 2.2 j) dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya aprovats pel Decret 157/2010 de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

RESOLC



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Primer.- Aprovar l'expedient de l'esmentada contractació, i el corresponent plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació.

Segon.- Aprovar la despesa, amb l'anualitat especificada a la resolució d'incoació per un import de 1.033.786,11 euros sense IVA i de 1.250.881,19 euros amb IVA.

Tercer.- Acordar l'inici del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte.

Quart.- Nomenar com a responsable del contracte al senyor Daniel Velasco Saucedo, tècnic de Rehabilitació i Millora de l'Habitatge.

Directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



**Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia**



Next Generation
Catalunya



**Generalitat
de Catalunya**