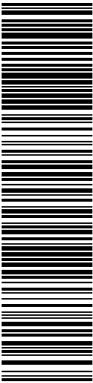


DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 1 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

PLEC DE CONDICIONS ECONOMIC-ADMINISTRATIVES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, DEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE L'OBRA D'EDIFICACIÓ (DO), LA DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA D'EDIFICACIÓ (DEO), LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ BÀSICA (DFU) PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE LA NOVA SEU PER A LA POLICIA LOCAL D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT (EXP. 2024/11606/3106)

1.- Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present contracte és prestar el **Servei d'Equip Tècnic de Direcció** que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat en els termes previstos en els present plecs de condicions.

El present contracte no contempla el servei de Coordinació de Seguretat i Salut, que serà objecte de contracte independent.

L'objecte de la present licitació comprèn l'execució de quatre prestacions. La interrelació i el caràcter consecutiu entre elles comporta que:

- (i) S'executi, la Direcció de l'Obra d'Edificació (DO), que com a part de la Direcció Facultativa, contempla la pròpia direcció de les obres de construcció en el sentit que indica la LOE, la certificació d'eficiència energètica de final d'obra i la certificació d'execució d'obres i instal·lacions segons la tramitació administrativa de la posada en servei completa i efectiva de l'edifici, i que es detallen en les clàusules de l'apartat 7.1 DIRECCIÓ DE L'OBRA D'EDIFICACIÓ (DO). FEINES A REALITZAR del Plec Tècnic.
- (ii) S'executi, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO), que com a part de la Direcció Facultativa, contempla les funcions tècniques i obligacions que, amb caràcter general estableix per a aquesta figura l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, i que es detallen en les clàusules de l'apartat 7.2 DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA D'EDIFICACIÓ (DEO). FEINES A REALITZAR del Plec Tècnic.
- (iii) S'executi, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica (DFU), contempla les funcions tècniques i obligacions que, amb caràcter general estableix per a aquesta figura l'article 13 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, i que es detallen en les clàusules de l'apartat 7.3 DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ BÀSICA (DFU). FEINES A REALITZAR del Plec Tècnic.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 2 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

(iv) Alhora el desenvolupament de la prestació de Direcció de l'Obra d'Edificació, de Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació i de Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica pot donar lloc a l'execució d'una quarta prestació consistent en l'eventual redacció de projectes modificats que siguin autoritzats per l'Òrgan de Contractació que poguessin sorgir durant l'execució de les obres que es dirigeixen tenint en compte que aquesta darrera prestació té caràcter d'obligació condicional per l'Adjudicatari en els termes previstos en la clàusula corresponent del Plec. La manca de necessitat de redacció d'eventuals projectes modificats no donarà dret a l'Adjudicatari a que pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

Aquesta darrera prestació té caràcter d'obligació condicional per a la persona adjudicatària en tant que han de concórrer els supòsits de modificació del contracte d'obres, al qual resta vinculat el present contracte, que s'haguessin pogut preveure expressament en el Plec de clàusules administratives del contracte d'obres en aplicació de l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic o per causes de modificació contractual no previstes al Plec d'execució d'obres en aplicació dels articles 205 i 242 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i allò regulat en l'esmentat Plec d'execució d'obres, quan dits supòsits de modificació requereixin la redacció d'un projecte modificat de les obres.

No obstant l'anterior, en el supòsit que les especificitats tècniques de l'obra i de l'eventual necessitat de redacció d'un projecte modificat requereixin d'una especialització concreta del redactor del projecte, aquesta Administració motivadament podrà contractar amb un tercer l'esmentada redacció del projecte modificat, en quin cas l'Adjudicatari no tindrà dret a reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu.

2.- Naturalesa del contracte i règim jurídic

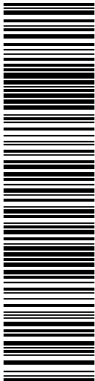
El present contracte tindrà caràcter administratiu qualificat com a servei, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Els codis de la CPV corresponents a aquest contracte són els següents:

71200000-0 "Serveis d'arquitectura i serveis connexes"

El present plec i demés documents annexos tindran caràcter contractual. En cas de discordança entre el present plec i qualsevol altre document contractual, prevaldrà aquest plec.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, d'altres documents contractuals, i de les instruccions o de la normativa



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

que resulti d'aplicació en l'execució del mateix, no eximeix a l'adjudicatari de la seva obligació de compliment.

3.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP estan acreditats a l'expedient i a l'informe emès pels serveis tècnics municipals a aquests efectes.

4.- Pressupost base de licitació i sistema de determinació del preu del contracte.

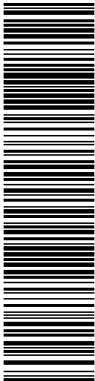
El Pressupost del Servei d'Equip Tècnic de Direcció del present contracte s'estima en 353.949,32 €, (IVA exclòs), i amb un IVA (21%) de 74.329,36 € suma un import total de 428.278,68 € (IVA inclòs).

Els preus que consten al desglossament s'han determinat a partir del percentatge corresponent als barems orientatius del CoAC, d'acord amb el que s'especifica a l'Annex I del present document.

Quadre resum

Pressupost servei de Direcció de l'Obra d'Edificació	H(DO)	169.541,79€
Pressupost servei de Direcció d'Execució de l'Obra d'Edificació	H(DEO)	169.541,79€
Pressupost servei de Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica	H(DFU)	14.865,74€
Pressupost Servei d'Equip Tècnic de Direcció (IVA exclòs)		353.949,32€
	IVA 21%	74.329,36€
Pressupost Servei d'Equip Tècnic de Direcció (IVA inclòs)		428.278,68€

A efectes informatius, de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estipulen amb caràcter anual els costos directes, costos indirectes i valors següents:



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Costos directes (A)	87% del PEM	290.505,58€
Costos indirectes (B)	13% del PEM	43.408,88€
Preu d'Execució Material (C) = (A+B)	PEM	333.914,45€
Benefici Industrial (D)	6% sobre (C)	20.034,87€
Preu d'Execució per Contracte (E) = (C+D)	PEC	353.949,32€
IVA	21,00%	74.329,36€
Pressupost Servei (IVA inclòs)		428.278,68€

5.- Valor estimat.

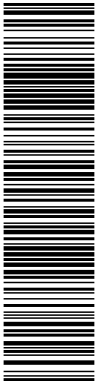
El valor estimat del contracte respecte d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **353.949,32€ (IVA exclòs)**.

El mètode de càlcul per determinar l'import del Valor Estimat, donant compliment al previst a l'article 101.5 de la LCSP, és el següent:

Import de licitació (IVA exclòs)	353.949,32€
Increment d'unitats d'execució	0 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	0 €
Import dels premis o primes que es pagarien als licitadors (IVA exclòs)	0 €
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)	0 €
Pròrroga/es (IVA exclòs)	0 €
TOTAL VALOR ESTIMAT	353.949,32€

6.-Partides pressupostàries.

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva per un import màxim de 428.278,68 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent a la partida 12 13000 62200 2023 2 INVER 4 NOVA SEU POLICIAL amb la següent distribució:



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

any 2024	any 2025	any 2026	any 2027
176.897,71 €	123.828,40€	106.138,63 €	21.413,94 €

7.- Durada del contracte.

El termini de la durada del Servei d'Equip Tècnic de Direcció s'ajustarà a la durada d'execució efectiva i real de l'obra i a la tramitació administrativa dels contractes corresponents i que inclou el període de garantia de les obres. Per tant, aquest termini inclou l'acta de recepció i posterior liquidació de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i atès el seu caràcter complementari del contracte d'obres

Segons l'apartat ME.1 de la Memòria d'Execució del Projecte Executiu la previsió estimada de les obres és de 20 mesos.

La durada estimada del contracte és de 32 mesos i que és el resultat de la suma de la previsió estimada de les obres (20 mesos) i del període de garantia (12 mesos).

Tanmateix la durada del Servei d'Equip Tècnic de Direcció s'indica com a previsió estimativa, sens perjudici que aquest termini s'ajustarà amb caràcter definitiu d'acord a la planificació i a la durada real de l'execució de les obres del contracte corresponent.

El contracte es donarà per finalitzat en el moment que els tècnics municipals responsables facin la corresponent acceptació de les actuacions i d'acord a la normativa legal vigent al respecte.

La data prevista per a l'inici del contracte és la mateixa que la prevista per a l'inici de les obres a les quals està associat aquest contracte, la setmana del 16 de desembre de 2024.

8.- Règim de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació telemàtica al registre de l'ajuntament, de les factura/es corresponents d'acord amb les següents fites de referència:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 6 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Direcció de l'Obra d'Edificació (DO), la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO), la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica (DFU), (100% de l'import d'adjudicació).

n factures	90% distribuït en n factures periòdiques corresponents als % de les certificacions d'obra
Factura	5% a l'aprovació de la certificació final de les obres.
Factura última	5% a la liquidació del contracte de l'obra. Aquesta contempla el període de garantia de l'obra que estableix la LCSP.

Un cop validada la certificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, es procedirà a la seva signatura i serà només a continuació quan es presentarà la factura per l'import indicat a la certificació. Les factures presentades a l'Ajuntament amb anterioritat a la data de la signatura de la certificació pels Serveis Tècnics Municipals seran retornades a l'empresa contractista.

El seu pagament es realitzarà de conformitat amb les previsions que estableixi la legislació vigent, des de l'entrada de la corresponent factura al Registre de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, prèvia conformitat del departament responsable del seguiment del contracte.

A efectes de compliment del previst en la Disposició Addicional trigèsima segona de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic:

- Registre administratiu de presentació de les factures: Les factures no emeses per persones físiques, es presentaran obligatòriament pel canal electrònic a través de la plataforma e.F.A.C.T. Les factures emeses per persones físiques i les d'import inferior a 5.000 € es podran presentar en suport paper al Punt d'Atenció a la Ciutadania de plaça Santa Magdalena núm. 24, i també pel canal electrònic.
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.
- Òrgan administratiu comptable: Intervenció Municipal.
- Òrgan administratiu destinatari: Servei de Projectes Urbans.

9. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de competències de l'Alcalde, segons Decret de l'Alcalde núm. 3624 de 4 d'octubre de 2024.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 7 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

La seu de l'Ajuntament és a plaça Santa Magdalena, 5-6, 08950- Esplugues de Llobregat; telèfon 933713350, web municipal www.esplugues.cat, correu electrònic ajuntament@esplugues.cat. Código NUTS: ES511.
Correu electrònic Unitat de Contractació: contractacio@esplugues.cat

10.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

La present licitació es publicarà mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil de contractant. En tot cas, l'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea serà previ a qualsevol altre, i la resta hauran de preveure indicació de la data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, a la pàgina web municipal (www.esplugues.com) existeix l'apartat "Perfil del contractant" <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3277124?categoria=0> on les empreses licitadores trobaran informació sobre les licitacions en curs i la documentació relativa a les mateixes. El present expedient és de la licitació del contracte de servei amb la referència **2024/11606/3106**. Així mateix, hi haurà una còpia de tota la documentació integrant de l'expedient administratiu en la Unitat Tècnica de Contractació de l'Ajuntament.

A través del perfil del contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 4 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquestes sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys 6 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

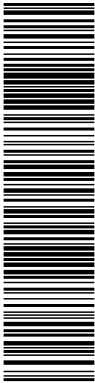
11.- Despeses de publicitat

En el cas d'existir despeses de publicitat derivades de la inserció dels adients anuncis en els diaris oficials, aquestes aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

A tal efecte, s'exigirà el seu abonament prèviament a la signatura del contracte. L'empresa adjudicatària podrà optar, prèvia sol·licitud, pel descompte de l'import de les esmentades despeses de la primera factura del contracte.

12.- Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 8 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3277124?categoria=0>

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i , addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activitat oferta.

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat anteriorment a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les empleades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, declaració responsable o document similar per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells),

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 9 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat (Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En el present supòsit es demanaran totes les claus passades 24h del termini de presentació.

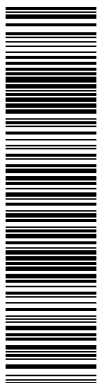
En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

La impossibilitat d'accedir al contingut de la documentació inclosa als sobres per no haver introduït la paraula clau abans del dia previst per a l'obertura dels sobres comportarà l'exclusió automàtica d'aquesta oferta.

Es podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 10 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

<https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locales=ca>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 11 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

<https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locales=ca>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles seran tots aquells que s'ajustin a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i les persones interessades, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient. No s'acceptaran formats que no donin compliment a aquests requisits.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, **signada electrònicament**, en dos sobres, en els termes següents:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 12 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

SOBRE A que portarà la denominació de “**Documentació administrativa per a la contractació del servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat, presentada per.....**”

Contindrà la documentació administrativa següent:

1. Índex.- Una relació numerada de tots els documents inclosos en aquest sobre, amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon de l'empresa licitadora.
2. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).
3. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **ANNEX 1 – Declaració responsable** al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 19 del Plec de condicions administratives.

4. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE), en el seu cas. En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 13 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

SOBRE B que portarà la denominació de “**Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable mitjançant l'ús de fórmules per a la contractació del servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat, presentada per.....**”

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica següent

1. **Relació numerada** de la documentació inclosa signada electrònicament.
2. La **proposició econòmica**, basada en el preu i resta de criteris avaluable de forma automàtica, que haurà d'ajustar-se al model de l'ANNEX II - Proposta econòmica del PCAP.
3. **Documentació acreditativa del criteri qualitatiu**, d'acord amb els models que consten com a FITXA A i FITXA B de l'Annex III del PCAP

13.- Condicions mínimes que han de reunir les empreses licitadores i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

a. De capacitat:

Estan facultades per subscriure el contracte les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 del mateix text legal, que acreditin la solvència o classificació que es demana en aquest Plec; i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

b. De classificació:

No s'exigeix classificació.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 14 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

c. De solvència:

- **Solvència econòmica i financera (article 87 LCSP)**

La **solvència econòmica i financera** podrà acreditar-se per un o més dels mitjans assenyalats en l'article 87 de la LCSP, si bé, obligatòriament, haurà de presentar:

Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera podrà acreditar-se per un o més dels mitjans assenyalats en l'article 87 de la LCSP, si bé, obligatòriament, haurà de presentar:

Solvència mínima: per participar en aquesta licitació cal que l'empresa:

- 1- Acreditar una xifra de negocis igual o superior a **199.096,49€** referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa.
- 2- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals durant el temps de vigència del contracte per un import mínim de 500.000,00 euros.

En cas de no disposar d'una pòlissa amb aquesta cobertura en el moment de presentació de l'oferta, caldrà presentar un compromís escrit de disposar-la durant el temps de vigència del contracte, en cas de ser adjudicatària

- **Solvència professional o tècnica (article 90 LCSP)**

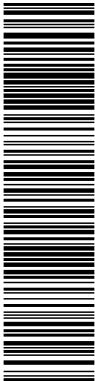
Mitjans d'acreditació:

90.1.e) LCSP:

- Indicació del persona tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte, especialment aquelles encarregats del control de qualitat.

Per poder participar en el present concurs les firmes licitadores del Servei d'Equip Tècnic de Direcció han de complir els requisits tècnics i professionals que es detallen a continuació del responsable de la Direcció

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 15 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

de l'Obra d'Edificació (DO), del responsable de la Direcció d'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO), i del responsable de la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica (DFU), així com l'adscripció de mitjans materials i/o professionals.

En cas de compliment amb els requisits podrà ser una mateixa persona el Director de l'Obra d'Edificació (DO), el Director de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO) i el Director de l'Obra o d'Execució de l'Obra d'Urbanització Bàsica (DFU).

Solvència mínima: Per participar en aquesta licitació:

o Responsable de la Direcció de l'Obra d'Edificació (DO)

La DO formarà part de la Direcció Facultativa (DF) juntament amb la Direcció d'execució de l'Obra (DEO). El responsable de la Direcció de l'Obra d'Edificació (DO) se n'ocuparà de dirigir i coordinar l'equip que forma la Direcció Facultativa (DF) així com la part específica de la Direcció de l'Obra d'Edificació (DO) (tal i com es determina en el seu apartat al Plec Tècnic) i assumirà la responsabilitat sobre el projecte i l'execució de les obres en els termes i àmbit de competències que determinen els articles 10 i 12 de la LOE. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

La DO farà el seguiment, coordinació i supervisió dels següents tècnics designats pel contractista adjudicatari de les obres construcció de la Nova Seu de la Policia Local:

- tècnic/a homologat/a especialista i homologat/da com a consultor/a VERDE (GBCe - Green Building Council Espanya). Les funcions d'aquest tècnic/a són gestionar i validar el procediment, tant en fase de construcció com de certificació, per la correcta obtenció del certificat de gestió i certificació ambiental.
- tècnic/a responsable de la Direcció Ambiental d'Obra de la fase d'excavació per una entitat habilitada EC-SOL. Les funcions d'aquest tècnic/a són les següents:
 - Comprovar que el responsable de l'excavació senyalitza la zona d'excavació impedeix el seu accés a persones no autoritzades.
 - Seguiment del Pla d'excavació redactat per l'empresa TAUW IBERIA, SAU (Document complementari del Projecte executiu).

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 16 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Una vegada finalitzades les tasques d'excavació s'haurà de verificar la qualitat del sòl romanent.
- Redacció de la memòria final i tramitació, incloent les taxes, amb l'ARC Agència de Residus de Catalunya) que descrigui les tasques realitzades.

Haurà de tenir en la data de presentar la proposta de licitació, la titulació i habilitació com a **arquitecte** (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per a desenvolupar aquestes competències professionals) i estar en facultat d'exercir la professió en el territori de l'estat espanyol.

I haurà d'acreditar que compleix amb un dels següents requisits:

- Haver assumit la direcció d'obra de nova construcció o de reforma, ampliació i millora d'un edifici d'equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública

Als efectes d'**acreditar la solvència tècnica** es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar l'obra, el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, la superfície construïda, les dates i el lloc d'execució dels treballs.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

L'acreditació de la solvència serà exigida únicament a la persona proposada com adjudicatària del servei previ requeriment exprés en el tràmit administratiu oportú. En cas que no sigui acreditada la solvència prevista en els presents Plecs, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació

o Responsable de la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO)

La DEO formarà part de la Direcció Facultativa (DF) juntament amb la Direcció d'Obra (DO). El responsable de la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO) se n'ocuparà de la part específica responsabilitat de la DEO (tal i com es determina en el seu apartat al

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 17 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Plec Tècnic) i assumirà la responsabilitat sobre l'execució de les obres en els termes i àmbit de competències que determinen l'article 13 de la LOE. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

La DEO farà el seguiment, coordinació i supervisió dels següents tècnics designats pel contractista adjudicatari de les obres construcció de la Nova Seu de la Policia Local:

- tècnic/a homologat/a especialista i homologat/da com a consultor/a VERDE (GBCe - Green Building Council Espanya). Les funcions d'aquest tècnic/a són gestionar i validar el procediment, tant en fase de construcció com de certificació, per la correcta obtenció del certificat de gestió i certificació ambiental.
- tècnic/a responsable de la Direcció Ambiental d'Obra de la fase d'excavació per una entitat habilitada EC-SOL. Les funcions d'aquest tècnic/a són les següents:
 - Comprovar que el responsable de l'excavació senyalitza la zona d'excavació impedeix el seu accés a persones no autoritzades.
 - Seguiment del Pla d'excavació redactat per l'empresa TAUW IBERIA, SAU (Document complementari del Projecte executiu).
 - Una vegada finalitzades les tasques d'excavació s'haurà de verificar la qualitat del sòl romanent.
 - Redacció de la memòria final i tramitació, incloent les taxes, amb l'ARC Agència de Residus de Catalunya) que descriui les tasques realitzades.

Haurà de tenir en la data de presentar la proposta de licitació, la titulació i habilitació com a **arquitecte tècnic** (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per a desenvolupar aquestes competències professionals) i estar en facultat d'exercir la professió en el territori de l'estat espanyol.

I haurà d'acreditar que compleix amb un dels següents requisits:

- Haver assumit la direcció d'execució d'obra de nova construcció o de reforma, ampliació i millora d'un edifici d'equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 18 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Als efectes d'**acreditar la solvència tècnica** es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar l'obra, el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, la superfície construïda, les dates i el lloc d'execució dels treballs.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

L'acreditació de la solvència serà exigida únicament a la persona proposada com adjudicatària del servei previ requeriment exprés en el tràmit administratiu oportú. En cas que no sigui acreditada la solvència prevista en els presents Plecs, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

o Responsable de la Direcció facultativa de l'obra d'urbanització Bàsica (DFU)

La direcció facultativa de l'obra d'urbanització bàsica haurà de ser assumida pel responsable Direcció de l'Obra o pel responsable de la Direcció de l'Execució o bé per ambdós segons es determini previ a l'inici de les obres.

o Resta de Tècnics

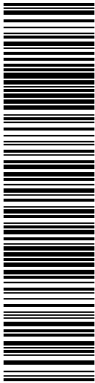
Atenent a l'abast i característiques dels treballs objecte de contracte, a més de donar compliment als requisits de solvència tècnica, les firmes licitadores hauran d'acreditar disponibilitat dels recursos tècnics de suport amb les característiques que es descriuen a continuació.

o *RECURS TÈCNIC 1. Responsable Àrea d'Estructures*

Tècnic/a especialista en estructures amb titulació d'arquitecte/a o enginyer/a, amb especialitat en estructures, disseny i càlcul d'estructures d'edificació.

Haurà d'acreditar experiència a l'àmbit de les estructures en direcció d'obra de nova construcció o de reforma, ampliació i millora d'un edifici d'equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública d'una superfície igual o superior 2.700 m² en els darrers 10 anys.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 19 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

o RECURS TÈCNIC 2. Responsable Àrea d'Instal·lacions

Tècnic/a especialista en disseny i càlcul d'instal·lacions amb titulació d'arquitecte/a o enginyer/a, amb especialitat en instal·lacions, disseny i càlcul d'estructures d'edificació.

Haurà d'acreditar experiència en l'àmbit de les instal·lacions en direcció d'obra de nova construcció o de reforma, ampliació i millora d'un edifici d'equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública d'una superfície igual o superior 2.700 m² en els darrers 10 anys.

Una única persona podrà assumir responsabilitat sobre diferents especialitats, sempre que n'estigui habilitada i disposi de coneixements i experiència adequats i suficients.

Als efectes d'acreditar la solvència tècnica es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar l'obra, el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, la superfície construïda, les dates i el lloc d'execució dels treballs.

L'òrgan de contractació podrà admetre altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

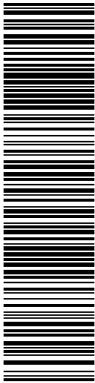
L'acreditació de la solvència serà exigida únicament a la persona proposada com adjudicatària del servei previ requeriment exprés en el tràmit administratiu oportú. En cas que no sigui acreditada la solvència prevista en els presents Plecs, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

PERSONAL A CÀRREC DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'Ajuntament a través dels serveis tècnics municipals, valorarà lliurement la idoneïtat de les persones assignades als treballs i podrà exigir quan ho consideri oportú i per motius justificats i raonables, la substitució de part o de la totalitat del personal assignat a aquesta tasca, i l'Adjudicatari haurà d'acceptar i complir aquesta substitució en el termini de les dues setmanes següents a la comunicació que, en aquest cas, hagués fet l'Ajuntament.

Qualsevol canvi que es pugui fer en el personal assignat inicialment al servei de Direcció Facultativa de les Obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament i haurà de ser acceptat expressament per aquest.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 20 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

MITJANS MATERIALS

L'empresa adjudicatària està obligada a disposar durant tot el termini d'execució del contracte de tots els mitjans, recursos i instal·lacions necessaris (telèfon, correu electrònic, aparells específics, mobiliari, etc.) per a un correcte desenvolupament dels treballs encarregats; especialment els que es refereixen a eines informàtiques i programari, tant de càlcul, com de gestió i disseny gràfic interactiu.

Els mitjans que l'empresa adjudicatària adscriurà a l'execució del Contracte hauran de figurar expressament en la seva oferta, en la qual es declararà el compromís de posar-los a disposició de l'Ajuntament per a la finalitat de dit Contracte, tant en el que fa referència a les oficines com a la documentació derivada de la seva activitat en tot allò relacionat amb el Contracte.

El compromís amb altres contractes no serà en cap cas admissible com a pretesa justificació d'incompliment ni retard, total o parcial, en la disponibilitat de cap dels recursos indicats en el present apartat.

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014, del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

No presentar els certificats indicats en aquest apartat significarà la no valoració de la oferta i exclusió del concurs, és un requisit.

Altres:

Les empreses hauran de comptar, així mateix, amb l'**habilitació empresarial o professional** que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 21 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

14.- Criteris d'adjudicació.

Els treballs objecte del contracte tenen un fort component tècnic i l'equip que aporti la firma adjudicatària haurà d'intervenir en el desenvolupament del conjunt de solucions tècniques i d'instal·lacions específiques, determinants per a garantir la millor execució de l'obra.

En conseqüència, atenent al caràcter de la prestació, els criteris de selecció valoren la qualificació i l'experiència del personal adscrit al contracte, ponderant aquest valor amb l'import de l'oferta per tal d'obtenir el contracte alhora més eficaç i eficient.

D'acord amb aquestes consideracions, es proposa distribuir els criteris de valoració en la següent proporció:

- Criteri per preu: 40%
- Criteris qualitatius: 60%

D'aquesta distribució i en relació a la tipologia d'avaluació, la proporció resultant és:

Criteris automàtics: 100%

OFERTA ECONÒMICA. PUNTUACIÓ MÀXIMA 40 PUNTS

Es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el preu mínim, proporcionalment es puntuarà a la resta de licitadors, d'acord amb la formulació següent:

$$\text{Puntuació} = 40 \times B/N$$

En què:

B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)

N: Oferta econòmica a valorar

CRITERI QUALITATIU. PUNTUACIÓ MÀXIMA 60 PUNTS

Es valorarà l'experiència de l'Equip Tècnic en les tres prestacions següents:

- Redacció de Projecte Bàsic i Executiu
- Direcció de l'Obra (DO)
- Direcció de l'Execució de l'Obra (DEO)

La seva experiència en actuacions equivalents li permetrà identificar els punts conflictius que es poden donar a l'obra d'un equipament tant específic com són

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 22 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

les seus policials on la seguretat, les circulacions i les instal·lacions són úniques respecte cap altre equipament.

S'atorgarà un màxim de 60 punts a l'oferta que sumi un major número de punts d'acord als barems indicats. L'oferta que no presenti cap actuació obtindrà 0 punts. La resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 60 \times Oi/Om$$

En què

Oi: Oferta a puntuar

Om: Oferta més alta

Críteris de puntuació

Es valora les ofertes en la que l'equip que opti a la licitació hagi assumit direccions d'execució d'obra i/o direccions d'obra de seus policials.

Tindran la màxima valoració aquells que siguin similars a la del projecte: *seus policials de superfície igual o superior a 2.700m²*, també es valoraran ponderades seus policials de superfície inferior a 2.700m² però amb un mínim de 1.500m². Totes hauran de ser seus policials amb un programa d'ús equivalent al del projecte entregat: ús exclusiu com a comissaries, prefectures, seus de cos policial.

Es complementa la valoració si s'ha signat/cosignat (s'exclouen col·laboradors) la **redacció dels projectes** dels quals es va assumir la direcció d'obra, per tal d'assegurar la qualitat en cas d'haver de redactar modificats del projecte.

La puntuació de les actuacions que estiguin correctament acreditades es valorarà de la següent manera:

Direcció d'execució d'obra de seus policials:

d'una superfície de 2.700m² o superior 10 punts

d'una superfície entre 1.500m² i 2.700m² 8 punts

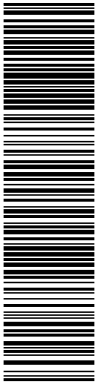
Direcció d'obra de seus policials:

d'una superfície de 2.700m² o superior 10 punts

d'una superfície entre 1.500m² i 2.700m² 8 punts

Es complementa aquesta valoració de la direcció d'obra si s'ha realitzat i signat la **redacció dels projectes** de la següent manera:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 23 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Redacció de projectes aprovats de seus policials:
d'una superfície 2.700m² o superior 3 punts
d'una superfície entre 1.500m² i 2.700m² 2 punts

El número màxim d'edificis policials que es podran presentar serà de QUATRE (4) per la Redacció de projectes i Direcció d'obra, i QUATRE (4) per la Direcció d'execució d'obra.

Per avaluar aquest apartat serà condició necessària presentar les Fitxes A i B: Criteri qualitatiu annexes, degudament complimentades.

Les direccions d'obra i direccions d'execució d'obra s'acreditaran aportant el certificat final d'obra. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar l'obra, el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, la superfície construïda, les dates i el lloc d'execució dels treballs.

L'òrgan de contractació podrà admetre/sol·licitar altres mitjans alternatius d'acreditació sempre que aquests permetin assegurar que el licitador compleix els requisits exigits.

Perquè es pugui computar com a actuació la persona proposada haurà d'haver signat/cosignat el projecte bàsic i executiu com a tècnic redactor. A tal efecte serà imprescindible aportar documentació que acrediti fefaentment l'autoria del projecte executiu proposat.

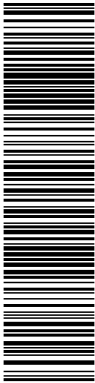
Els projectes hauran d'haver estat aprovats formalment per la corporació que els hagi encarregat. S'aportarà certificat de la corporació corresponent. S'acreditarà l'autoria aportant certificat expedit o visat per l'òrgan competent.

En els casos que en el Servei d'Equip Tècnic de Direcció es proposi una DEO de més d'un tècnic, als efectes de valoració, només s'admetrà un sòl edifici si s'ha realitzat la DEO conjuntament d'aquest.

En els casos que en el Servei d'Equip Tècnic de Direcció es proposi una DO de més d'un tècnic, als efectes de valoració, només s'admetrà un sòl edifici si s'ha realitzat la DO conjuntament d'aquest.

No es consideraran les actuacions que, tot i tenir l'ús indicat no siguin d'obra nova o gran reforma i el seu ús no sigui l'exclusiu del de l'objecte del contracte. Per tant, als efectes de valoració, no es computarà cap actuació que tingui el caràcter de reforma, ampliació, adequació, manteniment i/o rehabilitació, o que sigui una intervenció parcial dins d'un edifici amb altres usos compartits.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 24 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

CRITERI D'ADJUDICACIÓ ADDICIONAL

En cas d'igualació de proposicions, els criteris pel desempat seran, per ordre de prelació, els que s'indiquen a l'article 147.2 de la LCSP, en concret:

(i)Major percentatge de treballadors/res amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors/es fixos/es amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

(ii)Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.

(iii)Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

(iv)El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

15.- Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

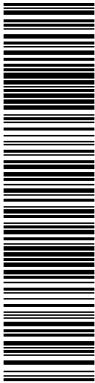
16.- Proposicions anormals o desproporcionades

Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de les administracions públiques.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com anormal i/o desproporcionada, s'exigirà la constitució d'una garantia complementària d' un 5% de l'import d'adjudicació, arribant a una garantia definitiva del 10 % del preu del contracte d'acord amb la clàusula 21 d'aquest plec.

Quan haguessin presentat ofertes empreses que pertanyin a un mateix grup, es prendrà únicament, per a aplicar el règim d'identificació de les ofertes culpables en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa o millor en cada criteri, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 25 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

conjuntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorrin en unió temporal. Es consideren empreses pertanyents al mateix grup aquelles en les quals algun dels licitadors pugui exercir, directament o indirectament una influència dominant o sobre un altre o altres, per raó de la propietat, participació financera, direcció o normes que la regulin, a més de qualsevol altra circumstància de les assenyalades en l'article 42.1 del Codi de Comerç.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè no compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral. Concretament, no s'admetrà la viabilitat d'una oferta que no justifiqui en els seus preus que les despeses de personal en els quals incorrerà s'han calculat tenint en compte el conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació als treballadors que vagin a executar els treballs objecte del contracte, o l'indicat com a referent per a determinar el valor estimat del contracte, en cas d'inexistència de conveni directament aplicable, amb les seves càrregues socials, quotes de la Seguretat Social i retenció de l'IRPF. Quan els productes o treballs objecte del contracte es realitzin en països no pertanyents a la Unió Europea, s'exigirà l'acreditació que en els processos productius s'han respectat els convenis de la OIT subscrits per la UE, així com la normativa mediambiental i sanitària exigida per la UE, relacionats en l'Annex V de la LCSP, o aquells que els substitueixin en el moment de licitar-se el contracte de què es tracti

17.- Variants.

Les empreses licitadores no podran presentar variants en les seves ofertes.

18.- Lots.

No es procedeix a la divisió en lots de l'objecte del contracte, atenent al què disposa l'article 99.3 de la LCSP.

En la present contractació no hi ha divisió en lots atès que les prestacions que l'integren responen a una única unitat funcional i, especialment perquè es considera més adient per a la satisfacció de les necessitats públiques a cobrir que hi hagi un equip pluridisciplinar consolidat i amb experiència en l'execució de construcció de seus policials.

L'envergadura de l'obra a realitzar i la multitud d'aspectes tècnics i d'execució de l'obra de la nova seu de la Policia Local aconsellen la intervenció d'un equip pluridisciplinar consolidat, que dins de la respectiva esfera de competències, puguin, amb la necessària coordinació, oferir capacitat de resposta conjunta davant les vicissituds per les que de ben segur travessarà l'obra.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 26 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Un equip pluridisciplinar consolidat genera en l'execució de les obres una interdependència i sinergies que garanteixen que es pugui portar un bon control sobre l'obra que s'executa pel que fa a l'eficiència, coordinació de la execució de les diferents prestacions, qualitat, planificació i control del pressupost d'obra.

Per altra banda, atesa la dependència que hi hauria entre els diferents lots, se'n decarta la divisió atès que en cas que la licitació d'un dels quedés deserta, l'execució dels altres lots per sí sols no tindria sentit i l'objecte total del contracte seria irrealitzable.

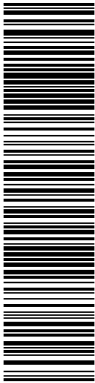
En aquest cas concret es considera, i es pot concloure, que la contractació conjunta d'un equip tècnic de Direcció del Projecte afavorirà i redundarà en una millor prestació del servei des de el punt de vista tècnic, així com una correcta assignació dels recursos públics de forma proporcional a la finalitat requerida.

19.- Adjudicació, obertura de pliques i de les proposicions. Presentació de documentació.

El present contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb tramitació ordinària. Cal esmentar que el present contracte és de regulació harmonitzada i s'haurà de publicar al Diari Oficial de l'Unió Europea (DOUE):

- El termini de presentació de proposicions en el present contracte de serveis harmonitzat serà de 30 dies naturals d'acord amb el que disposa l'article 156.2 LCSP i la Disposició Addicional 12^a de la LCSP.
- Els serveis de l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podran, en qualsevol moment, sol·licitar la justificació documental del compliment de les condicions sobre les que les empreses licitadores haguessin declarat responsablement el seu compliment. L'empresa licitadora haurà de presentar la documentació requerida en un termini màxim de cinc dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i serà exclosa del procediment.
- La presentació de proposicions suposa per part de l'empresari l'acceptació incondicional de les condicions d'aquest Plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.
- Conclòs el termini de presentació d'ofertes, la mesa de contractació procedirà a l'**obertura del Sobre A** relatiu de la documentació administrativa presentada per les persones licitadores en temps i forma, verificant-se que consten els documents o en cas contrari realitzant el

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 27 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

tràmit d'esmena. La mesa de contractació procedirà a determinar les empreses, les admeses a la licitació, les rebutjades, i les causes del seu rebuig.

- e) En el termini no superior a 7 dies hàbils a comptar des de l'obertura dels Sobres A, es procedirà en acte públic (es realitzarà de forma telemàtica, s'enviarà de forma prèvia el link web d'accés a les empreses licitadores que hagin presentat oferta) a l'**obertura del Sobre B**, amb la finalitat d'avaluar el seu contingut pels serveis tècnics municipals segons els criteris d'adjudicació previstos en els presents plecs de clàusules.

Aquest acte s'iniciarà amb el pronunciament exprés sobre la qualificació de les proposicions efectuades per la Mesa, identificant a les admeses a la licitació, a les rebutjades i en aquest cas, les causes del seu rebuig.

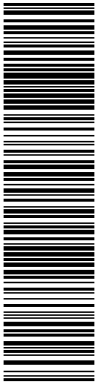
De tot l'actuat conforme als apartats anteriors, es deixarà constància a les actes corresponents que reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències. El resultat dels actes de qualificació, admissió o exclusió de les ofertes es publicarà en el perfil de contractant, sense perjudici de la necessària comunicació o notificació, segons procedeixi, a les persones licitadores afectades. L'acte d'exclusió d'una persona licitadora serà notificada a aquesta, amb indicació dels recursos que siguin procedents contra aquesta decisió.

- f) Un cop valorades i classificades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació, a favor de l'empresa candidata amb millor puntuació. Quan es produeixi empat entre ofertes s'aplicaran els criteris de desempat previstos en el present plec. A aquest efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent a les empreses afectades.
- g) La mesa de contractació requerirà a la persona licitadora amb millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, per a què, **en el termini de 10 dies hàbils** a comptar de l'enviament de la comunicació, aporti la documentació que es relaciona, necessària per adjudicar el contracte.

Els documents hauran de presentar-se, per a la seva qualificació per l'òrgan de contractació o la mesa de contractació, en originals o còpies compulsades:

1. Certificat d'inscripció al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat. Tanmateix, s'haurà de presentar aquella documentació i/o informació relativa a la solvència financera i econòmica i professional o tècnica específica, si no consta en el Registre de Licitadors.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 28 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Si la persona licitadora no estigués inscrita en el Registre de Licitadors, haurà de presentar per acreditar la seva capacitat i representació el següent:

Persona jurídica espanyola.- La capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en els quals consti el seu objecte social o activitat així com les normes per les quals es regeix dita persona jurídica i, tanmateix, qualsevol modificació de tals documents, degudament inscrits, en el seu cas, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, i la targeta del número d'identificació fiscal.

Cas que els licitadors estiguin subjectes a la Llei 2/2007, de 15 de març, de societats professionals, la societat haurà d'estar inscrita en el registre mercantil i en el registre col·legial corresponent.

A més, les persones jurídiques han de tenir una finalitat, objecte o àmbit d'activitat, segons els seus estatuts o normes fundacionals, relacionades amb l'objecte del contracte. Així mateix, hauran de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

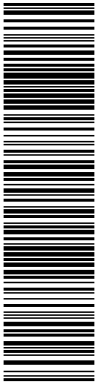
Persona natural espanyola.- La capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de la targeta del número d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil.

A més les persones naturals han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

Empreses comunitàries o d'Estats membres de l'Espai Econòmic Europeu.- Tindran capacitat per a contractar amb l'Ajuntament les persones jurídiques o naturals no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord de l'Espai Econòmic Europeu les quals, de conformitat amb la legislació de l'Estat en el que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti.

Aquestes empreses hauran d'estar inscrites en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 29 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

d'una certificació, a que fa referència l'apartat 1 de l'annex I del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Quan la legislació de l'Estat en que es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en aquell el servei de què es tracti, els licitadors hauran de complir i acreditar quan se'ls requereixi aquest requisit.

Altres empresaris estrangers.- Les persones naturals o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o d'Estats no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de disposar de l'informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola en l'Estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial en el qual radiqui el domicili de l'empresari, que figuren inscrites en el Registre local professional, comercial o anàleg, o bé que actuen de forma habitual en el tràfic local dins l'àmbit d'activitat a les quals s'estén l'objecte del contracte. Així mateix, han de disposar de l'informe conforme l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als relacionats a l'article 3 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en forma substancialment anàloga, de conformitat al disposat en l'article 68 de l'esmentada norma. Aquest informe no serà necessari en cas d'empreses pertanyents a Estats signataris de l'acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç

- Documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida clàusula 13.c) dels presents plecs.
- Aportar els certificats de bona execució necessaris per provar els requisits de solvència econòmica i tècnica establerts a la clàusula 13.c del present plec, sempre que la informació no consti al registre públic de licitadors on pugui constar inscrita la licitadora proposada adjudicatària.
- En el cas que s'exerceixin activitats subjectes al Impost sobre Activitats Econòmiques, cal presentar l'alta, referida a l'exercici corrent, o últim rebut, junt amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat Impost i, en el seu cas, declaració responsable de trobar-se exempt.
- Acreditació de la constitució de la garantia definitiva.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 30 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

6. Acreditació de què es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
7. Per tal de formalitzar el contracte, la següent informació/documentació:
 - i. Nom i cognoms de la persona que signarà el contracte.
 - ii. Còpia del DNI o document identificatiu.
 - iii. Documentació acreditativa de la seva capacitat de representació i/o facultat per contractar en nom de l'empresa.
8. Acreditació de la resta de circumstàncies consignades en les declaracions responsables aportades i la resta que sigui exigible.

La Mesa de Contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa adjudicatària proposada està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord a l'establert a l'article 153.3 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte haurà de ser motivada, es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant. La notificació contindrà la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació a la qual es refereix aquesta clàusula.

20.- Mesa de contractació

La Mesa de Contractació es compon de:

I.-President/a: Sra. Begoña Banach, Directora de l'Àrea de Territori i, com a suplent, la Sra. Sandra Cortiella, Tècnica de Serveis Jurídics de Territori i Sostenibilitat.

II.- Vocals:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 31 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- L'Interventor, el Sr. Jordi Martorell i, com a suplent d'aquest, la Directora de Comptabilitat, la Sr. Sandra Ripoll Villena i, com a suplent d'aquesta, el Tècnic de Comptabilitat, el Sr. Jesús González Lera.
- El Secretari de la Corporació, el Sr. Pedro Carmona Pérez i, com a suplent, el Coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació, el Sr. Alejandro Muñoz Blasco.
- El Sr. Agustí Erta Solans, arquitecte tècnic del servei de Projectes Urbans.
- El Sr. Alexandre Borràs Torralbo, arquitecte del servei de Projectes Urbans.
- El Sr. Miquel Garriga i Garcia, arquitecte i director del servei de Projectes Urbans.
- El Sr. Víctor Romagosa Iglesias, enginyer del servei d'Espai Públic.

III.-Secretari/a de la Mesa de Contractació: El Director de la Unitat Tècnica de Contractació; el Sr. Alejandro Muñoz Blasco i, com a suplent, la Lletrada de la Unitat de Contractació, la Sra. Lorena Moyano Martín, i com a suplent d'aquesta, el Lletrat de la Unitat de Contractació, el Sr. Frederic Martínez Varderí.

Un cop conegut el contingut de les pliques, i prèvia qualificació de la documentació administrativa, les que resultin admeses seran lliurades al departament tècnic, que les valorarà i efectuarà un informe proposta d'adjudicació.

21.- Garantia provisional i garantia definitiva

No s'exigeix la constitució de garantia provisional per a prendre part en aquest licitació.

L'adjudicatari del present contracte està obligat a constituir una **garantia definitiva** per import del 5% del preu total de l'adjudicació, IVA exclòs, a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat que garantirà l'exacte compliment del contracte, i les responsabilitats que es poguessin deduir de la seva gestió, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què l'adjudicatari o adjudicataris hagin estat requerits a l'efecte.

En el supòsit que l'oferta proposada com a empresa adjudicatària hagi estat qualificada com a inicialment anormal o desproporcionada, s'haurà de constituir una garantia complementària d'un altre 5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense IVA.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP, en els següents termes:

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 32 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

a) A través de **transferència bancària (fiança)**, mitjançant carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: **tresoreria@esplugues.cat**

b) Mitjançant **aval bancari** presentat amb algun dels Bancs, Caixes d'Estalvis, Cooperatives de Crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, sempre que siguin prestats en la forma i condicions establertes a l'article 56 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex V del referit reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà l'original de l'aval a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per **fedatari públic (notari)**. En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: **tresoreria@esplugues.cat**

c) Mitjançant contracte **d'assegurança de caució**, amb entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de la caució, sempre que tant la garantia constituïda com l'entitat asseguradora compleixin amb els requisits de l'article 57 del RGLCAP i constituït segons el model de l'Annex VI de l'esmentat reglament.

En el supòsit d'aquest apartat, s'entregarà la garantia, que haurà de constituir-se en forma de certificat individual d'assegurança, sent també necessari que les signatures estiguin legitimades **per fedatari públic (notari)**. En aquest cas caldrà contactar amb el departament de tresoreria de l'Ajuntament per tal de rebre les indicacions de com presentar-ho: **tresoreria@esplugues.cat**

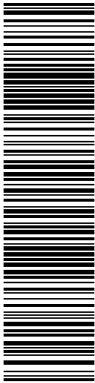
La garantia definitiva que constitueix l'adjudicatari es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades, i amb les formalitats establertes en el RGLCAP.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb còpia del requeriment de la seva constitució.

L'incompliment de la constitució de la garantia definitiva dintre del termini corresponent, per causes imputables a l'adjudicatari, donarà lloc a entendre que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord a l'establert a l'article 150.2 de la LCSP.

Finalitzat el termini de garantia contractual i previ informe dels serveis tècnics municipals acreditatiu que les prestacions objecte del contracte s'han acomplert correctament, es proposarà a l'òrgan de contractació l'acord de devolució de la garantia definitiva.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 33 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Les previsions incloses dins aquesta clàusula son també directament aplicables a les garanties provisionals i complementàries que, si s'escau, s'exigeixin.

En el moment de presentar la garantia definitiva, també serà necessari presentar també **la fitxa bancària original** complimentant el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament, a fi i efecte d'acreditar que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari i (en cas que no s'hagi presentat prèviament a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat o s'hagi modificat el compte bancari).

Sense la presentació de la fitxa bancària original o quan aquesta sigui defectuosa o incompleta per manca d'algun dels elements continguts en el model que consta publicat a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant, l'Ajuntament d'Esplugues no podrà validar les factures corresponents. En aquest supòsit, l'Ajuntament estarà facultat per retornar la factura. A més, el contractista adjudicatari accepta la impossibilitat de reclamar indemnització de cap mena ni tampoc reclamació interessos de cap tipus contra l'Ajuntament d'Esplugues per eventuais retorns de factures fonamentats en la manca de compliment de l'obligació de presentar la fitxa bancària original o per defectes en la mateixa.

Igualment, el contractista adjudicatari durant l'execució del contracte estarà obligat **a comunicar per escrit la voluntat de modificar el número de compte bancari**, el canvi de denominació o qualsevol altre element tot aportant nova fitxa bancària original que acrediti que el compte bancari és de titularitat del contractista adjudicatari.

22.- Perfecció dels contractes.

El present contracte es perfeccionarà mitjançant la seva formalització.

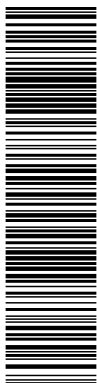
23.- Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte **susceptible de recurs especial**, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 34 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Per tal de formalitzar el contracte, l'òrgan de contractació requerirà a la persona o empresa adjudicatària per a que aporti la següent informació/documentació:

- Nom i cognoms de la persona que signarà el contracte
- Còpia del DNI o document identificatiu
- Documentació acreditativa de la seva capacitat de representació i/o facultat per contractar en nom de l'empresa

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte. A més, en aquest cas el representant de la unió temporal d'empreses ha de presentar davant l'òrgan de contractació l'escriptura pública de la seva constitució, CIF assignat i nomenament de representant amb poder suficient.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

La formalització del contracte haurà de publicar-se en el perfil del contractant i al Diari Oficial de l'Unió Europea (DOUE).

24.- Revisió de preus.

No s'admet la revisió de preus. Per tant els licitadors hagin de calcular el preu a oferir tenint en compte la totalitat del contracte i atenent-se a aquesta situació.

25.- Retorn de la documentació a les empreses licitadores no adjudicatàries.

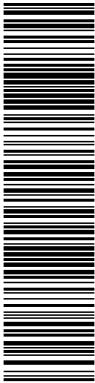
En compliment d'allò que disposa l'article 87 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de les administracions públiques, la documentació presentada per aquelles empreses licitadores que no resultin adjudicatàries, quedarà a disposició dels mateixos.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, es procedirà a la destrucció total de la seva documentació un cop transcorregut tres mesos des de l'adjudicació definitiva del contracte, sempre i quan sigui ferma la resolució.

26.- Resolució del contracte

Són d'aplicació les causes de resolució del contracte que estableixen els articles 211 i següents de la LCSP, a més de les previsions específiques pel contracte de serveis de l'article 313 de la mateixa Llei. A més a més, constitueixen causes específiques de resolució:

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 35 de 58	El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02	SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions.
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec o en el de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials de forma reiterada.
- f) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

27.- Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

En aquest cas concret, s'ha previst remunerar com a modificació contractual només aquells treballs sol·licitats per l'Ajuntament que se'n poguessin derivar de la necessitat eventual de redactar un projecte modificat per causes derivades de canvis o ajustos rellevants en el programa funcional o per l'actualització de normatives aprovades amb posterioritat a l'aprovació del projecte.

Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se de conformitat amb el que disposa l'article 156 de la LCSP, i hauran de publicar-se de conformitat amb el previst als articles 207 i 63 de la mateixa Llei.

Així mateix, serà d'aplicació a les modificacions del contracte allò previst al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

No són objecte de remuneració aquells treballs que poguessin derivar de la necessitat eventual de redactar un projecte modificat a causa d'errors o omissions de projecte, o de modificacions de canvis de criteris tècnics, a instància de la DF, de solucions constructives i/o estructurals.

No són objecte de remuneració aquells treballs que poguessin derivar de la necessitat eventual de redactar un projecte modificat per la liquidació de l'obra.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 36 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

No són objecte de remuneració aquells treballs fruit de les adaptacions menors del projecte que siguin necessàries per a garantir la seva viabilitat tècnica i el compliment de la normativa.

No són objecte de remuneració l'increment de durada del contracte per causes alienes a l'ajuntament

28.- Obligacions de l'empresa contractista.

Les obligacions i responsabilitats del contractista són les que contempla la LOE per a la seva figura com a Director de l'Obra i director de l'Execució de l'Obra respectivament, i es descriuen al Plec Tècnic.

D'acord amb l'article 62.2 de la LCSP, el Director d'Obra designat per l'Adjudicatari exercirà les facultats del responsable del contracte d'execució de les obres objecte de Direcció, amb les funcions de supervisar l'execució de les obres i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la seva correcta execució.

Respecte a l'adscripció al contracte del Director de l'Obra i Director de l'Execució de l'Obra de l'objecte del contracte d'acord amb les requisits previstos com a solvència tècnica i professional suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut dels mateixos proposat per l'Adjudicatari per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, l'Ajuntament requerirà la substitució del mateix, al seu criteri, d'acord als mateixos requisits de solvència tècnica i professional

A més de les obligacions derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions de l'empresa contractista les següents:

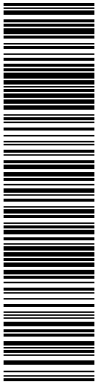
Obligacions laborals, socials, fiscals i de protecció del medi ambient

El personal que l'empresa adjudicatària hagi de contractar per atendre les seves obligacions dependrà exclusivament d'aquesta, sense que a l'extinció del contracte pugui produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs com a personal de l'òrgan contractant.

L'empresa contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals i de protecció del medi ambient que s'estableixin tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present contractació.

Manteniment de condicions laborals durant l'execució dels contracte

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADIES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 37 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

L'empresa adjudicatària haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment estricte de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació.

L'empresa contractista haurà de pagar als seus treballadors el salari corresponent, l'import i modalitats és el que estableix el conveni col·lectiu d'aplicació, així com mantenir aquestes condicions mentre duri l'execució del contracte i els seus eventuais pròrrogues.

El mateix compromís s'exigirà a les empreses subcontractistes, són responsabilitat del contractista principal assegurar la seva compliment enfront de l'entitat contractant.

L'incompliment dels compromisos de manteniment de les condicions laborals serà causa de resolució dels contractes. Si qui incompleixi el compromís fos un subcontractista, l'adjudicatari, a requeriment de l'òrgan de contractació, resoldrà el subcontracte, sense cap indemnització per a l'empresa adjudicatària

L'empresa contractista respondrà dels salaris impagats als treballadors afectats per la subrogació, així com de les cotitzacions de la Seguretat Social meritedes, encara que es resolgui el contracte i els treballadors siguin subrogats a un nou contractista que no assumirà aquestes obligacions en cap cas.

Obligacions del contractista en supòsits de subcontractació

El contractista podrà concertar la realització parcial de la prestació amb els requisits i abast que s'estableixin en el present plec.

La celebració de subcontractes pel contractista estarà sotmesa al compliment dels requisits que estableix l'article 215 i següents LCSP.

Per a la celebració de subcontractes per part del contractista serà necessari que aquest comuniqui a l'òrgan de contractació, en tot cas, de forma anticipada i per escrit la intenció de celebrar els subcontractes, juntament amb la documentació que justifiqui l'aptitud del subcontractista per executar la part de la prestació que es pretén subcontractar, i una declaració responsable del subcontractista de no incórrer en prohibicions de contractar amb l'Administració.

Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

L'empresa contractista estarà obligat, llevat que l'òrgan de contractació decideixi encarregar-se directament i així li ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici i execució del servei, sol·licitant de la Administració els documents que per a això siguin necessaris.

Obligacions de transparència

Complir les obligacions de facilitar la informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 38 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

compliment de les obligacions de transparència que pertoquin de forma directa per previsió legal.

Tributs

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent d'acord amb la legislació vigent.

Drets de propietat intel·lectual o industrial

Si el contracte té per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial comportarà la cessió d'aquest a l'Administració contractant.

Cessió del contracte

No es permet la cessió parcial o total del present contracte atès que en el present procediment, les qualitats tècniques i l'expertesa de l'equip prestatari del servei constitueixen un factor determinant per a l'adjudicació del contracte, supòsit que recull l'article 214.1 LCSP

29.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen, de conformitat amb l'article 202.2 de la LCSP:

1. Seguiment i observació de les normes, principis ètics i deontològics de la professió de l'arquitectura.
2. Execució de la prestació contractual vinculada al procés arquitectònic de forma que no es posi en risc l'interès públic.
3. Abstenir-se de realitzar conductes que puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
4. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 39 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02 ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

5. Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.
6. El contractista haurà de vetllar per la reducció de l'empremta ecològica derivada de l'execució del contracte, limitant al màxim la producció de residus durant la prestació dels seus serveis i garantint que l'entrega dels materials que produeixi pugui efectuar-se de forma electrònica.
7. Quan sigui imprescindible l'entrega de documentació en paper per a la correcta o millor execució del contracte, el paper serà preferentment 100% per reciclar i lliure de color
8. El compliment i manteniment de les millores ofertes que hagin estat valorades com a criteris d'adjudicació en el procediment de licitació d'aquest contracte.
9. Compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal

30.- Responsable del contracte.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a les següents persones:

- Agustí Erta Solans, arquitecte tècnic del servei de Projectes Urbans.

En substitució d'aquest, el tècnic municipal serà:

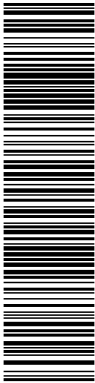
- Alexandre Borràs Torralbo, arquitecte del servei de Projectes Urbans.

I en substitució d'aquest, el tècnic municipal serà:

- Miquel Garriga i Garcia, arquitecte i director del servei de Projectes Urbans.

En funció de la temàtica sectorial que es tracti, els tècnics responsables de la direcció del contracte podran requerir la presència eventual d'altres tècnics

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 40 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

municipals, adscrits a serveis que puguin estar implicats en el futur manteniment i/o gestió de l'edifici objecte de projecte.

En matèria d'instal·lacions i corresponent al futur manteniment de l'edifici, prestarà la seva assistència l'enginyer del servei d'Espai Públic, Víctor Romagosa Iglesias.

Les funcions del contracte relacionades amb la Prevenció seran exercides, d'una banda, per un coordinador de seguretat i salut designat per l'ajuntament i pel Servei de Prevenció Municipal segons correspongui en la legislació aplicable.

31- Subcontractació

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, els treballs que haurà de desenvolupar la firma adjudicatària hauran de ser executats directament per aquesta o per un dels participants d'una UTE en cas de formalitzar-se com a tal.

Aquest principi es refereix als treballs i serveis que hagi d'executar l'adjudicatari del contracte i que inclou la prestació del servei de Direcció de l'Obra d'Edificació (DO), la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO), i la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica (DFU).

L'adjudicatari podrà subcontractar a tercers el suport tècnic complementari que requereixi per a la correcta execució dels treballs i serveis adjudicats. Tanmateix, la responsabilitat sobre el correcte compliment del contracte, pel que fa a la totalitat de les tasques realitzades en relació amb el mateix, correspondrà a la firma adjudicatària.

32.- Penalitats.

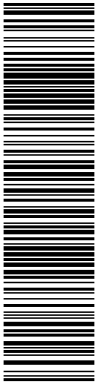
CONSIDERACIONS GENERALS

Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeixen els present contracte l'ajuntament tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

Incompliments específics en la Direcció d'Obra

Cas que es detectin defectes de qualitat en l'obra realitzada, per compliment defectuós o incompliment de les obligacions que pertoquen a la Direcció de

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 41 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

l'obra, l'Ajuntament podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del preu del contracte corresponent a la prestació de Direcció d'obra, IVA exclòs.

Als efectes es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.

Als efectes es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Quan afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

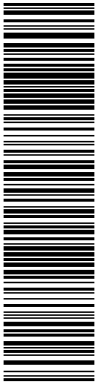
Als efectes es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Quan afecti a una part de l'obra que representi més del 20% del pressupost d'execució de l'obra.
- Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
- Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

Incompliments específics en el lliurament de documentació administrativa/tècnica en el marc de la Direcció d'Obra

En cas que el lliurament de documentació tècnica o administrativa de l'obra executada com actes o informes sol·licitats per l'ajuntament es retardés per causes no justificades en més d'una setmana des del requeriment es podrà penalitzar a la Direcció de l'obra amb un import setmanal equivalent a l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Direcció d'obra, IVA exclòs. Aquesta penalització s'aplicarà per setmanes senceres, i s'abonarà amb càrrec a la garantia.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 42 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

En cas que el lliurament de la documentació tècnica de l'obra executada es retardés per causes no justificades més d'un mes des de la recepció de l'obra, es podrà penalitzar a la Direcció de l'obra amb un import mensual equivalent a l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Direcció d'obra, IVA exclòs. Aquesta penalització s'aplicarà per mesos sencers, i s'abonarà amb càrrec a la garantia.

Aquestes penalitzacions s'imposaran a l'Adjudicatari amb independència de la seva obligació legal de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb la normativa vigent aplicable.

Incompliments específics en el desenvolupament de la redacció de Modificats

L'incompliment del termini de lliurament no justificat del projecte modificat atorgat en l'encàrrec podrà donar lloc a penalitzacions que seran, per la primera setmana de retard: 5% del preu de l'encàrrec del projecte modificat, IVA exclòs, i per les setmanes posteriors: un 10% per cada setmana de retard sobre el preu de l'encàrrec del projecte modificat, IVA exclòs.

Incompliments específics en la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació (DEO)

Cas que es detectin defectes de qualitat en l'obra realitzada, per compliment defectuós o incompliment de les obligacions que pertocuen a la Direcció de l'obra, l'Ajuntament podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del preu del contracte corresponent a la prestació de Direcció d'obra, IVA exclòs.

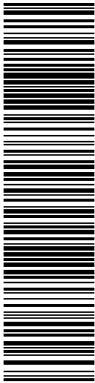
Als efectes es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte quan no constitueixin falta molt greu o greu.

Als efectes es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte, quan no constitueixi falta molt greu.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 43 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions del contracte.
- Incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec quan produeixi un perjudici greu

Als efectes es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

- Incompliment de les obligacions contractuals essencials, previstes en els plecs del present contracte.
- Incompliment o compliment defectuós de les condicions especials d'execució del contracte establertes en els plecs del present contracte, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

Incompliment d'obligacions comuns a les prestacions del contracte

L'Ajuntament podrà aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions dimanants del contracte per

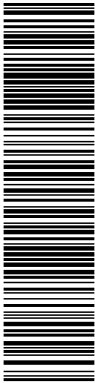
- Incompliment de les condicions essencials del contracte.
- Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
- Incompliment dels principis ètics i regles de conducta

Respecte la referència a penalitzacions percentuals sobre el preu del contracte, aquest darrer comprèn l'import total de la prestació a la qual correspon la penalització, vigent a la data de proposició de la corresponent penalització, que inclourà els eventuais increments del preu inicial derivat de modificacions contractuals, o encàrrecs de redacció de projecte modificat, tenint en compte que les penalitzacions per incompliment d'obligacions vinculades a la redacció del projecte bàsic i executiu i a la Direcció d'obra s'aplicaran sobre el preu del contracte de les respectives prestacions i les penalitzacions per incompliment dels encàrrecs de redacció de projecte modificat s'aplicarà sobre el preu de l'encàrrec.

33.- Confidencialitat de la informació.

La declaració de confidencialitat de les persones licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 44 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.
No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, l'empresa contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

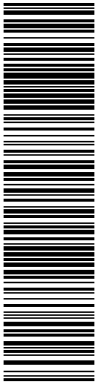
De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada per les empreses licitadores i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

34.- Protecció de dades de caràcter personal.

El contractista s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals.

De conformitat amb el que s'estableix en l'Article 13 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en l'article 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, totes dues parts queden informades i reconeixen que és requisit necessari el tractament de dades personals de contacte per al desenvolupament de la relació contractual establerta, ja que en cas contrari, no podrà dur-se a terme l'execució d'aquest. Aquestes dades seran conservades fins a la finalització del contracte, o en els períodes legalment establerts. Aquestes dades podran ser comunicades a bancs i entitats financeres, per a la gestió de cobraments i pagaments, i a les Administracions Públiques en els casos previstos en la Llei. En qualsevol cas, les dades no seran transferides internacionalment. Les parts tenen dret a accedir a les seves dades personals; sol·licitar la rectificació de les dades inexactes; sol·licitar la seva supressió; oposar-se o limitar el tractament; o sol·licitar la portabilitat de les seves dades. Per realitzar aquests tràmits pot dirigir-se a un Punt d'Atenció Ciutadana (PAC) de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, Plaça Santa Magdalena, 24 o

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 45 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Rambla Verge de la Mercè, 1 (08950) Esplugues Llobregat indicant quin dret vol exercir (Accés, Rectificació, Supressió, Oposició o Portabilitat dels dades) i adjuntant una còpia del seu DNI o bé exercir aquests drets a través del Portal de la Ciutadania. Així mateix, tindran dret a presentar una reclamació davant la L'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

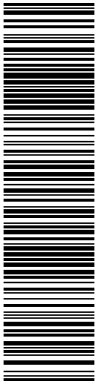
En qualsevol cas, l'empres contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent. En el cas que el personal vinculat a l'empresa adjudicatària tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

35.- Principis ètics i regles de conducta

Primer.- De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'estableixen els principis ètics i les regles de conducta als quals han d'adequar l'activitat les empreses licitadores i contractistes :

- Respectar rigorosament l'ordenament jurídic i el principi de legalitat.
- Respectar i protegir els drets fonamentals, les llibertats públiques i dels drets estatutaris.
- Actuar de forma transparent en l'execució dels contractes de qualsevol naturalesa formalitzats amb l'Ajuntament d'Esplugues i els seus ens dependents.
- No incitar, per cap mitjà, a autoritats, càrrecs públics, o personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents a infringir l'ordenament jurídic o les regles de comportament establertes pel codi de conducta.
- No intentar exercir influència sobre autoritat, càrrec públic, o sobre personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents, per obtenir una actuació en benefici propi o de tercer, respectant absolutament la seva actuació independent i no condicionada per conflictes d'interessos, per qualsevol incompatibilitat o per qualsevol causa que comporti el deure d'abstenció, i garant de la igualtat de tracte de totes les persones, evitant qualsevol mena de discriminació i arbitrarietat en la presa de decisions o en l'informe sobre assumptes públics en els que intervinguin per raó del càrrec o lloc de treball.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 46 de 58	El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02	SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

f) Ajustar la gestió i l'aplicació dels recursos públics adscrits al contracte a la legalitat pressupostària i a les finalitats per a les quals s'han concebut i adjudicats.

g) Retre comptes i assumir la responsabilitat per les actuacions pròpies.

h) Utilitzar la informació a què tenen accés en benefici de l'interès públic, sense obtenir cap avantatge propi ni aliè.

i) Assumir el compromís general i directe per la qualitat de les obres, activitats o serveis que s'executin, gestionin o prestin i el compliment dels drets de les persones usuàries o destinatàries de les seves obres, activitats o serveis.

j) Actuar amb neutralitat i imparcialitat en la relació amb les persones usuàries o destinatàries de les de les prestacions del contracte, així com amb les empreses proveïdores, garantint, així mateix, la no discriminació i el tracte respectuós i digne.

k) Salvaguardar la seguretat i la salut, com a principi bàsic d'actuació com a empresa contractista, el que comporta: El compliment de les normes i procediments de seguretat amb rigor i eficàcia; tenir cura de la seguretat de les persones treballadores minimitzant el possible risc d'accidents o d'afectacions en la salut; tenir cura de la seguretat de les persones usuàries o destinatàries de les obres, activitats o serveis.

l) Respectar i conservar l'entorn natural i el patrimoni cultural, seguint els procediments i recomanacions per tal de mitigar l'impacte mediambiental de les activitats que realitzin en execució del contracte, complint la legislació mediambiental aplicable.

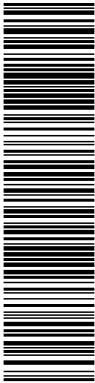
m) Actuar amb integritat professional, honestedat i bona fe, com a conductes imprescindibles en el desenvolupament de les activitats, obres o serveis objecte del contracte.

n) No oferir cap obsequi de valor, favor o servei a autoritat o càrrec públic, o personal al servei de l'administració pública o dels seus ens dependents, per raó del càrrec o que pugui comprometre l'execució de llurs funcions.

o) No obtenir ni tractar d'obtenir la informació o influir en la presa de decisions de manera deshonest.

p) Proporcionar informació actualitzada, fidel i no enganyosa en l'actuació comprovadora de la Intervenció i de mantenir-la actualitzada posteriorment; i de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest per al seguiment i/o del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 47 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

q) Comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.

r) No realitzar cap acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

s) Posar en coneixement de l'òrgan de contractació els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

t) Acceptar i complir les mesures adoptades en el cas d'incompliment de les obligacions legals establertes o pel codi de conducta.

u) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.

v) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

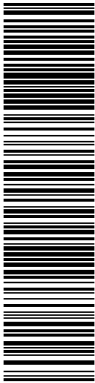
x) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

Segon.- El contingut d'aquesta clàusula té caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual per causa imputable a l'empresa contractista. La declaració de l'incompliment i la resolució del contracte s'haurà d'ajustar a les determinacions dels articles 209 i següents de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

36.- Clàusules de transparència en la contractació.

- Clàusula de transparència general.- L'empresa adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.
- Clàusula de dret d'accés a la informació pública.- L'empresa contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiva la publicitat

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 48 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

activa i el dret d'accés exercit per la ciutadania, en relació a la prestació contractada.

- Clàusula de transparència col·laborativa.- L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.
- Clàusula de determinació dels efectes derivats de l'incompliment de les clàusules de transparència i bon govern. Als efectes del que s'estableix a l'article 223 f) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contingut d'aquestes clàusules ... (caldrà especificar el seu número en els plecs corresponents) ... tenen caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual per causa imputable a l'empresa contractista. La declaració de l'incompliment i la resolució del contracte s'haurà d'ajustar a les determinacions dels article 221 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

37.- Ús de la llengua catalana.

De conformitat amb allò establert per l'article 4.2 del Reglament d'Usos Lingüístics d'aquest Ajuntament, tota la documentació que l'adjudicatari hagi de presentar durant la vigència del contracte serà lliurada, preferentment, en català.

38.- Recurs especial en matèria de contractació. Altres recursos legals de les empreses licitadores.

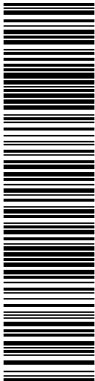
El present procediment de contractació és susceptible de ser interposat el recurs especial en matèria de contractació en els termes previstos en els article 44 i següents de la LCSP.

L'òrgan competent per a resoldre el recurs especial en matèria de contractació serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (<http://tribunaldecontractes.gencat.cat/>)

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 49 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.- Tribunals.

L'empresa adjudicatària renuncia a qualsevol fur o privilegi propi i es sotmet a la competència de la jurisdicció contenciós-administrativa, en el cas de litigi entre les parts.

Per a les empreses estrangeres la declaració es deu sotmetre a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitant.

40.- Règim jurídic de la contractació.

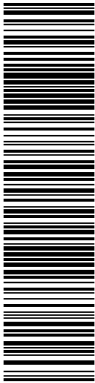
Aquest contracte té caràcter administratiu i es regirà per les disposicions d'aquest Plec de clàusules administratives particulars, i sense perjudici del que està establert amb caràcter general per als contractes de les Corporacions locals, el contracte es regirà, així mateix, per les normes següents:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i Reial Decret 300/2011, de 4 de març de modificació de l'anterior; en allò que no contradigui la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no contradigui la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

41.- Notificacions i ús de mitjans electrònics

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 50 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

ANNEX I AL PCAP

Exp. 2024/8867/3106
Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat

Model de declaració responsable

A INSERIR EN EL SOBRE A

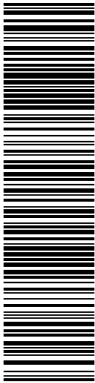
"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic i telèfon núm.), opta a la contractació relativa al **Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat** i **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

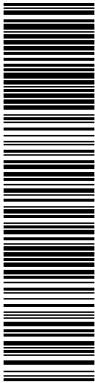
DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 52 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que autoritza a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a l'obtenció per mitjans electrònics de les dades següents: Comprovació amb la AEAT i la TGSS d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. (De conformitat amb allò que estableixen els articles 13, 14 i 15 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
☐ SÍ ☐ NO
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 13 d'aquest plec de condicions econòmic administratives particulars (PCAP) i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 53 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

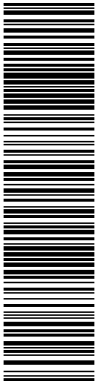
Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.

- Que no té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

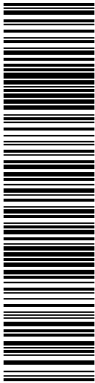
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús,

DOCUMENT Plec de clàusules: Plec de clàusules - 3106/2024/11606-PCAP	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: XN2AB-78YS3-ZHFQP Data d'emissió: 4 de Novembre de 2024 a les 11:51:43 Pàgina 55 de 58	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 09:17 2.- Director de la Unitat Tècnica de Contractació de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/10/2024 11:02
	ESTAT SIGNAT 29/10/2024 11:02



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Diputació/Organisme pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

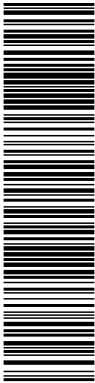
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 19) del PCAP.

(Data i signatura electrònica)."

ANNEX II AL PCAP

Exp. 2024/8867/3106

Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat

Model de proposta econòmica a inserir en el sobre B

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic i telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat** es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, amb la següent oferta:

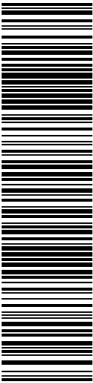
	IMPORT LICITACIÓ	IMPORT PROPOSTA LICITADOR
Import servei de Direcció de l'Obra d'Edificació	169.541,79 €	
Import servei de Direcció d'Execució de l'Obra d'Edificació	169.541,79 €	
Import servei de Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica	14.865,74 €	
TOTAL SENSE IVA	353.949,32 €	
IVA 21%	74.329,36 €	
TOTAL AMB IVA	428.278,68 €	

*En verd a emplenar per part de l'empresa licitadora.

(Data i signatura electrònica)."

ANNEX III AL PCAP

Exp. 2024/8867/3106
Servei d'Equip Tècnic de Direcció que comprèn la Direcció de l'Obra d'Edificació, la Direcció de l'Execució de l'Obra d'Edificació, la Direcció Facultativa de l'Obra d'Urbanització Bàsica, de les obres definides en el



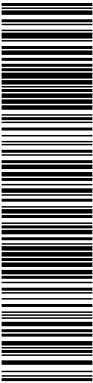
AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Projecte bàsic i executiu de la Nova Seu policia local d'Esplugues de Llobregat

FITXA A: Criteri qualitatiu

RELACIÓ D'ACTUACIONS a VALORAR de la Direcció d'obra i si s'escau completat amb la Redacció de projecte bàsic i executiu

1	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DO Direcció d'obra		
	•	Redacció del projecte bàsic i executiu		
2	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DO Direcció d'obra		
	•	Redacció del projecte bàsic i executiu		
3	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DO Direcció d'obra		
	•	Redacció del projecte bàsic i executiu		
4	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DO Direcció d'obra		
	•	Redacció del projecte bàsic i executiu		



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

FITXA B: Criteri qualitatiu

RELACIÓ D'ACTUACIONS a VALORAR de la Direcció d'execució de l'obra.

1	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DEO Direcció d'execució de l'obra		

2	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DEO Direcció d'execució de l'obra		

3	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DEO Direcció d'execució de l'obra		

4	Nom d'actuació			
	Superfície construïda [m²]		Data aprovació	
	Tècnic designat			
	•	DEO Direcció d'execució de l'obra		