



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Projecte:

**PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS
PLURIFAMILIARS D'HABITATGES**

FASE ÚNICA

C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, B I H

Polígon:

CAMP CLAR - FRANCOLÍ

Població
(comarca):

TARRAGONÈS

Demarcació:

BARCELONA

Data: **OCTUBRE 2024**

**II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
ESCALA A**

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

DG. 1 - ÍNDEX DE PLÀNOLS DE L'EDIFICI 8, ESCALA A

DG – O IMPLANTACIÓ

8A – O 01 IMPLANTACIÓ. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

DG – EA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ESTAT ACTUAL

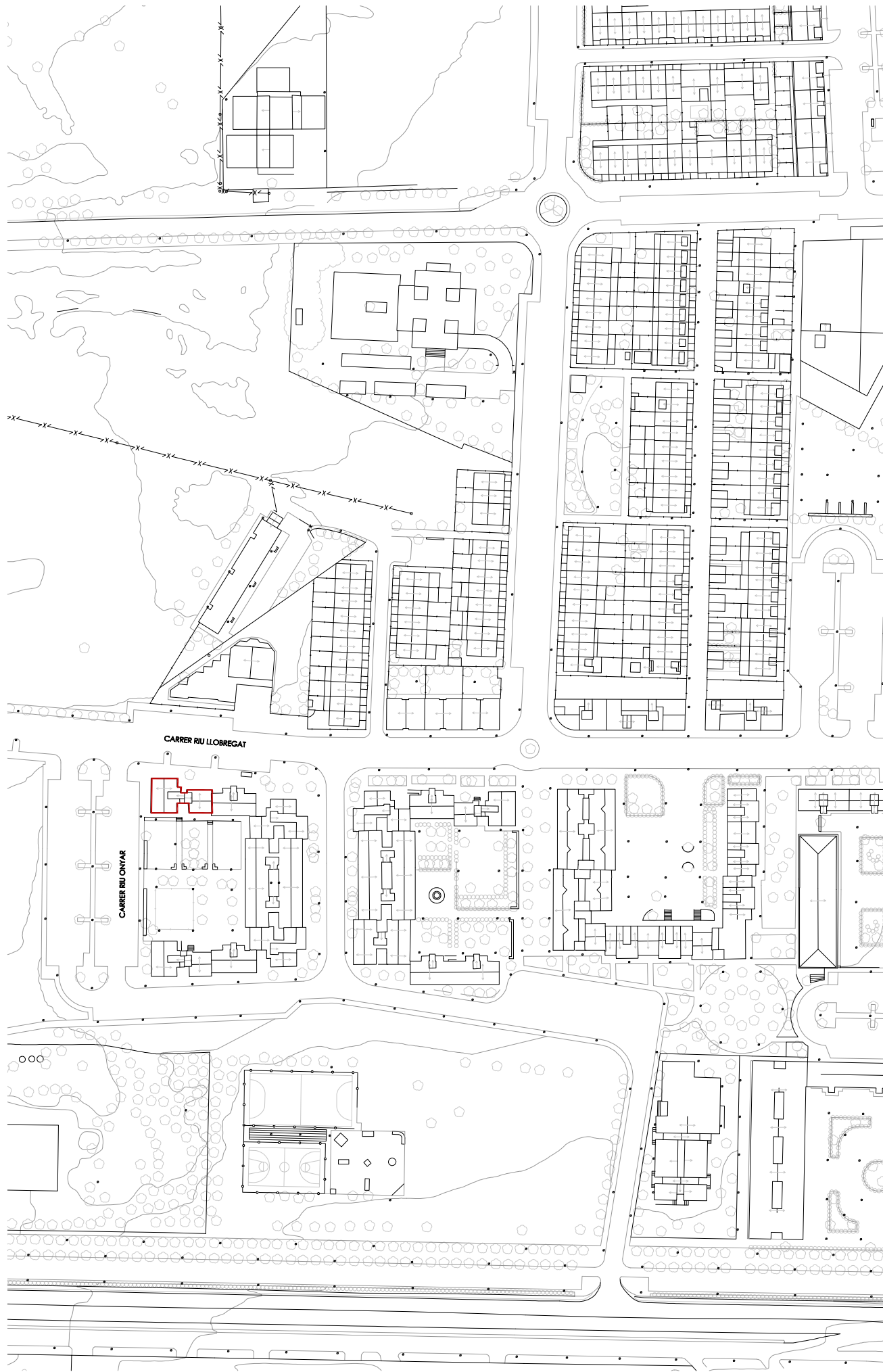
8A – EA 01 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA BAIXA
8A – EA 02 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA PRIMERA
8A – EA 03 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SEGONA
8A – EA 04 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA TERCERA
8A – EA 05 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA QUARTA
8A – EA 06 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA CINQUENA
8A – EA 07 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SISENA
8A – EA 08 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SOTA COBERTA
8A – EA 09 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA COBERTA
8A – EA 10 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT NORD
8A – EA 11 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT OEST
8A – EA 12 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT SUD
8A – EA 13 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
8A – EA 14 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ TRANSVERSAL 2
8A – EA 15 ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
8A – EA 16 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA PRIMERA
8A – EA 17 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA SEGONA
8A – EA 18 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA TERCERA
8A – EA 19 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA QUARTA
8A – EA 20 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA CINQUENA
8A – EA 21 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA SISENA
8A – EA 22 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. ALÇAT NORD
8A – EA 23 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. ALÇAT OEST
8A – EA 24 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. ALÇAT SUD
8A – EA 25 PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
8A – EA 26 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. PLANTA UBICACIÓ
8A – EA 27 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. TAULA RESUM
8A – EA 28 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE03
8A – EA 29 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE04
8A – EA 30 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE05
8A – EA 31 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE06
8A – EA 32 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE08
8A – EA 33 FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 8A - FE09

DG – AC DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ACTUACIONS

8A – AC 01 ENDERROC. PLANTA BAIXA
8A – AC 02 ENDERROC. PLANTA PRIMERA
8A – AC 03 ENDERROC. PLANTA SEGONA
8A – AC 04 ENDERROC. PLANTA TERCERA

8A – AC 05	ENDERROC. PLANTA QUARTA
8A – AC 06	ENDERROC. PLANTA CINQUENA
8A – AC 07	ENDERROC. PLANTA SISENA
8A – AC 08	ENDERROC. PLANTA SOTA COBERTA
8A – AC 09	ENDERROC. PLANTA COBERTA
8A – AC 10	ENDERROC. ALÇAT NORD
8A – AC 11	ENDERROC. ALÇAT OEST
8A – AC 12	ENDERROC. ALÇAT SUD
8A – AC 13	ENDERROC. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
8A – AC 14	ENDERROC. SECCIÓ TRANSVERSAL 2
8A – AC 15	ENDERROC. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
8A – AC 16	OBRA NOVA. PLANTA BAIXA
8A – AC 17	OBRA NOVA. PLANTA PRIMERA
8A – AC 18	OBRA NOVA. PLANTA SEGONA
8A – AC 19	OBRA NOVA. PLANTA TERCERA
8A – AC 20	OBRA NOVA. PLANTA QUARTA
8A – AC 21	OBRA NOVA. PLANTA CINQUENA
8A – AC 22	OBRA NOVA. PLANTA SISENA
8A – AC 23	OBRA NOVA. PLANTA SOTA COBERTA
8A – AC 24	OBRA NOVA. PLANTA COBERTA
8A – AC 25	OBRA NOVA. ALÇAT NORD
8A – AC 26	OBRA NOVA. ALÇAT OEST
8A – AC 27	OBRA NOVA. ALÇAT SUD
8A – AC 28	OBRA NOVA. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
8A – AC 29	OBRA NOVA. SECCIÓ TRANSVERSAL 2
8A – AC 30	OBRA NOVA. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
DG – ER	DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ESTAT REFORMAT
8A – ER 01	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA BAIXA
8A – ER 02	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA PRIMERA
8A – ER 03	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SEGONA
8A – ER 04	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA TERCERA
8A – ER 05	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA QUARTA
8A – ER 06	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA CINQUENA
8A – ER 07	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SISENA
8A – ER 08	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SOTA COBERTA
8A – ER 09	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA COBERTA
8A – ER 10	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT NORD
8A – ER 11	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT OEST
8A – ER 12	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT EST
8A – ER 13	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
8A – ER 14	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ TRANSVERSAL 2
8A – ER 15	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
8A – ER 16	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. PLANTA UBICACIÓ
8A – ER 17	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. TAULA RESUM
8A – ER 18	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE03

8A – ER 19	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE04
8A – ER 20	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE05
8A – ER 21	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE06
8A – ER 22	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE08
8A – ER 23	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 8A - FE09
8A – ER 24	DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT. DETALL SATE 01 - 02 - 03
8A – ER 25	DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT. DETALL SATE 04 - 05 - 06
8A – ER 26	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA BAIXA
8A – ER 27	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA PRIMERA
8A – ER 28	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SEGONA
8A – ER 29	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA TERCERA
8A – ER 30	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA QUARTA
8A – ER 31	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA CINQUENA
8A – ER 32	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SISENA
8A – ER 33	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SOTA COBERTA
8A – ER 34	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA COBERTA



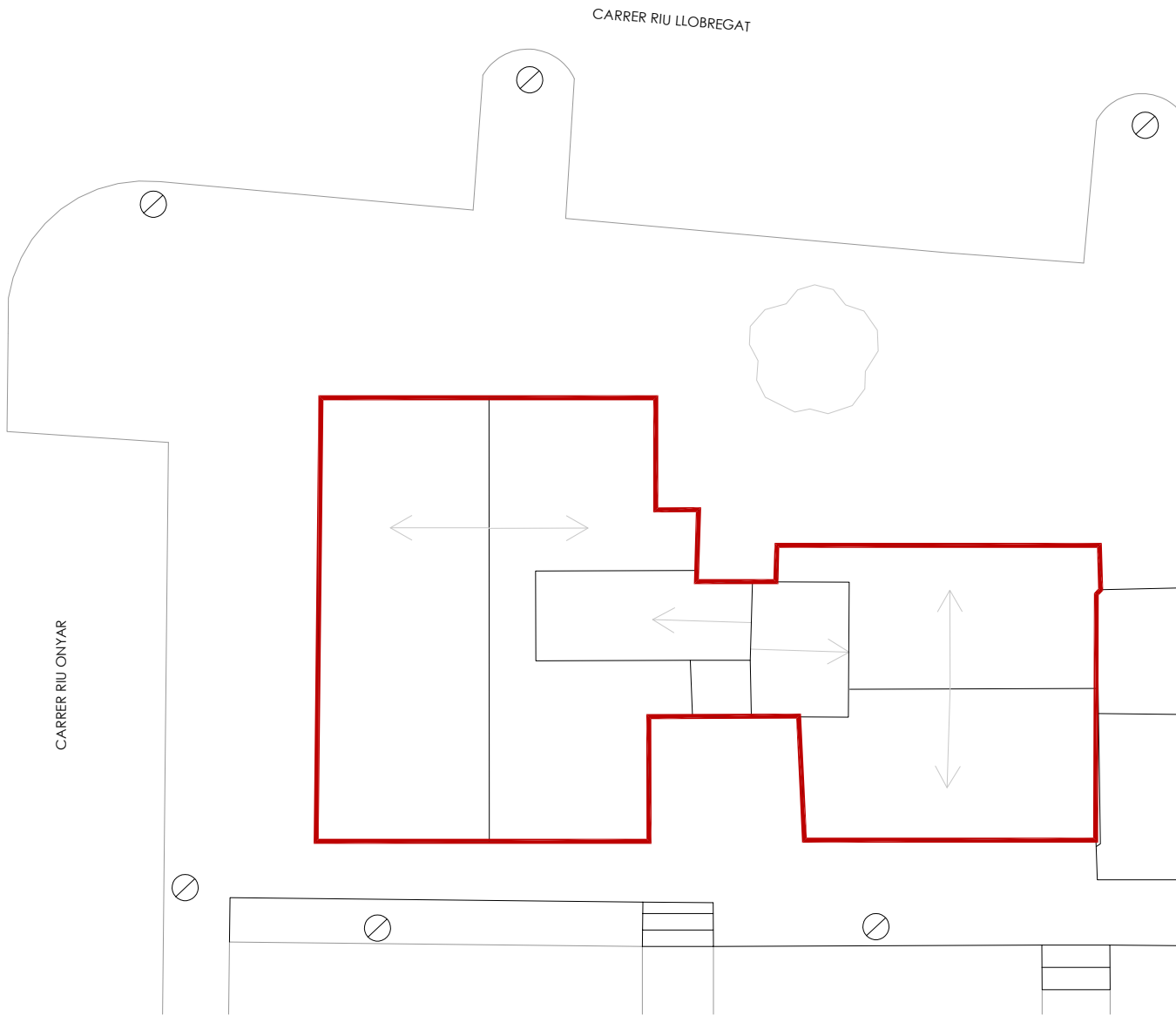
SITUACIÓ



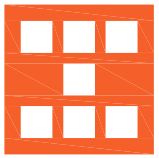
FAÇANA NORD

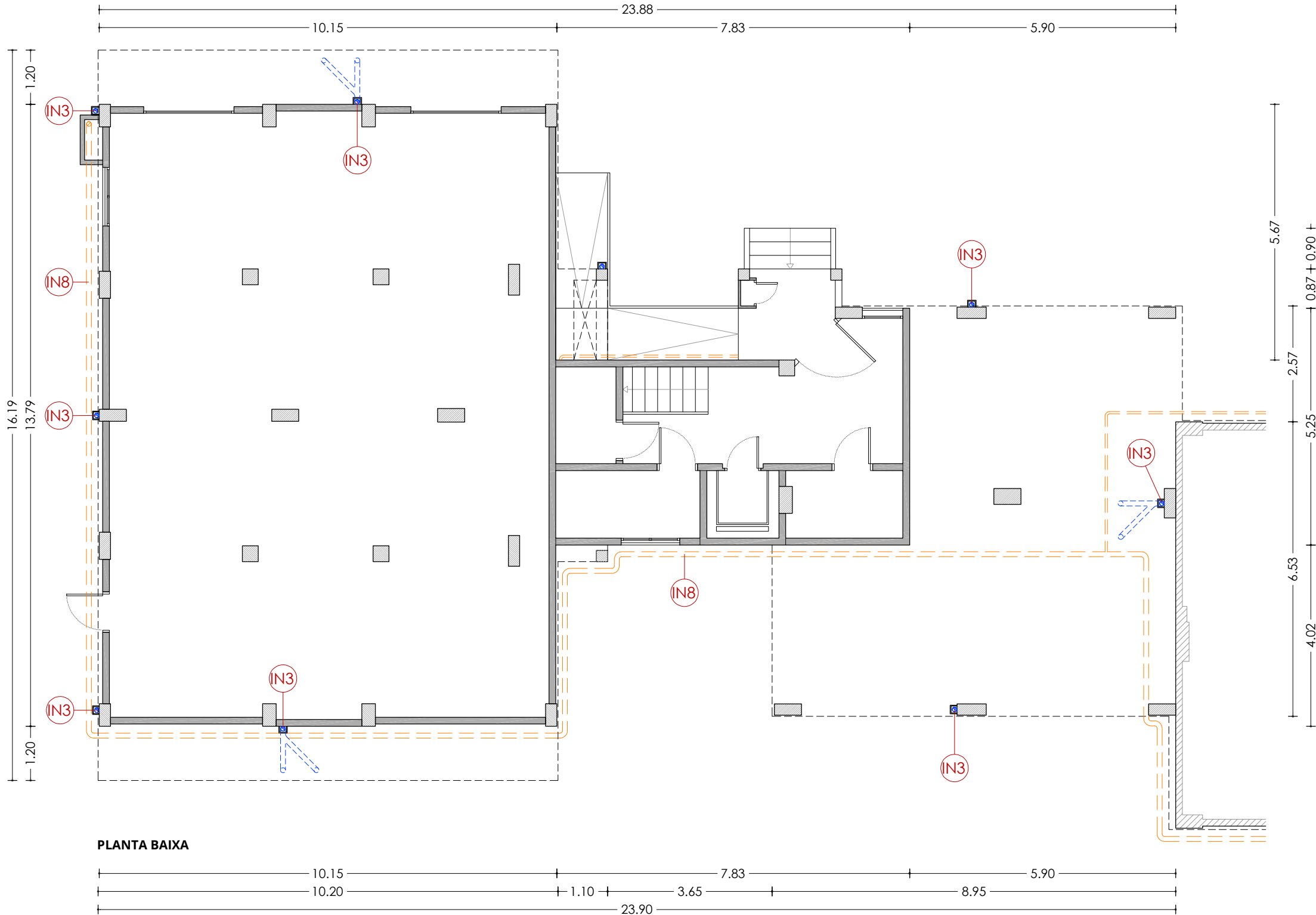


FAÇANA OEST



EMPLAÇAMENT

	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/2000 1/200	NÚM PLÀNOL: 8A - O 01
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	



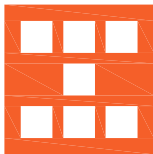
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

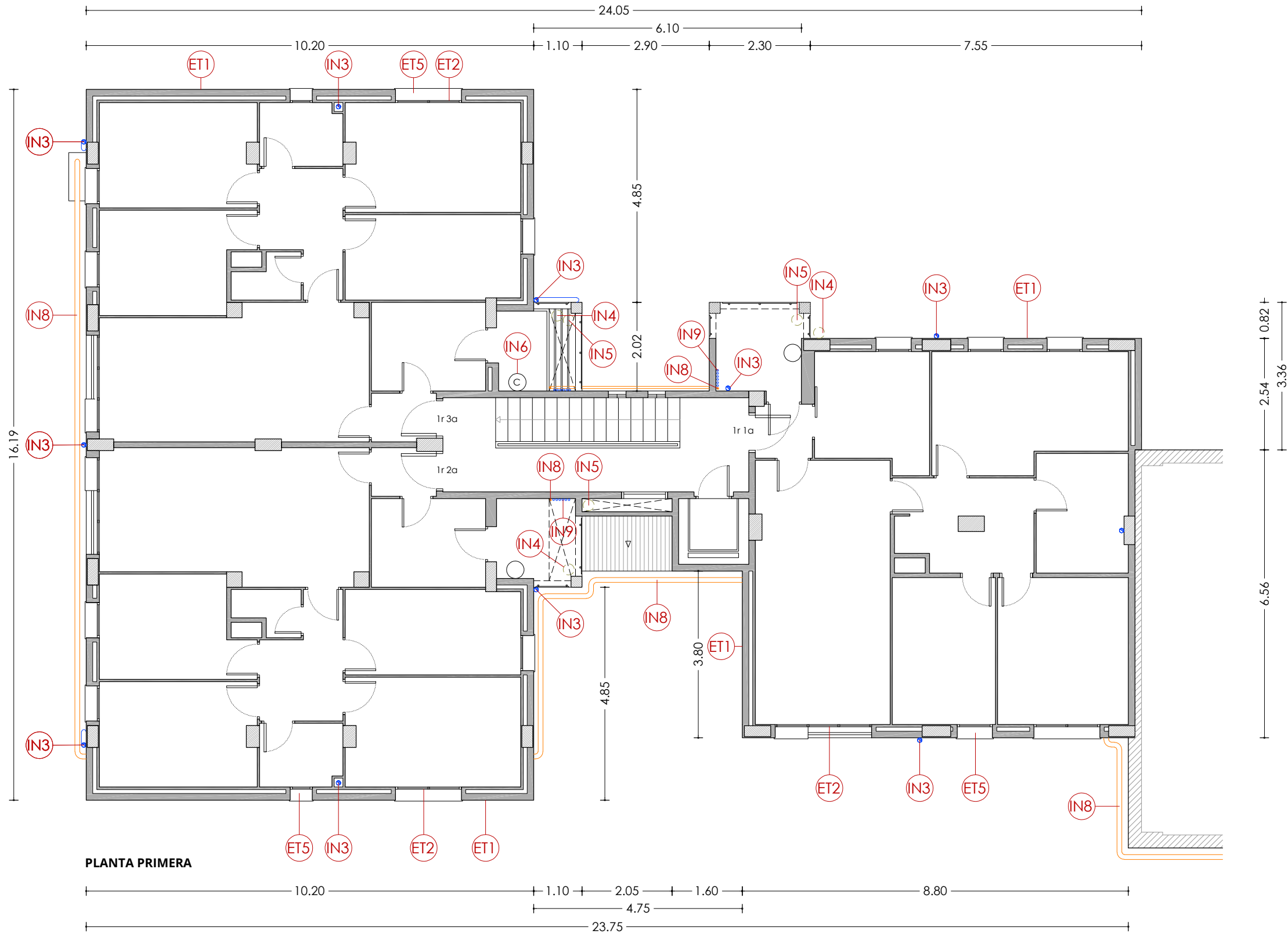
NÚM PLÀNOL:

8A - EA 01

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia pla 3.12 a edifici de rehabilitació 1 edifici 27 1. energia pla 3.12 a edifici de rehabilitació 1 edifici 27 1. energia pla 3.12 a edifici de rehabilitació 1 edifici 27 1.



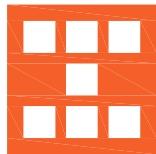
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplanat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

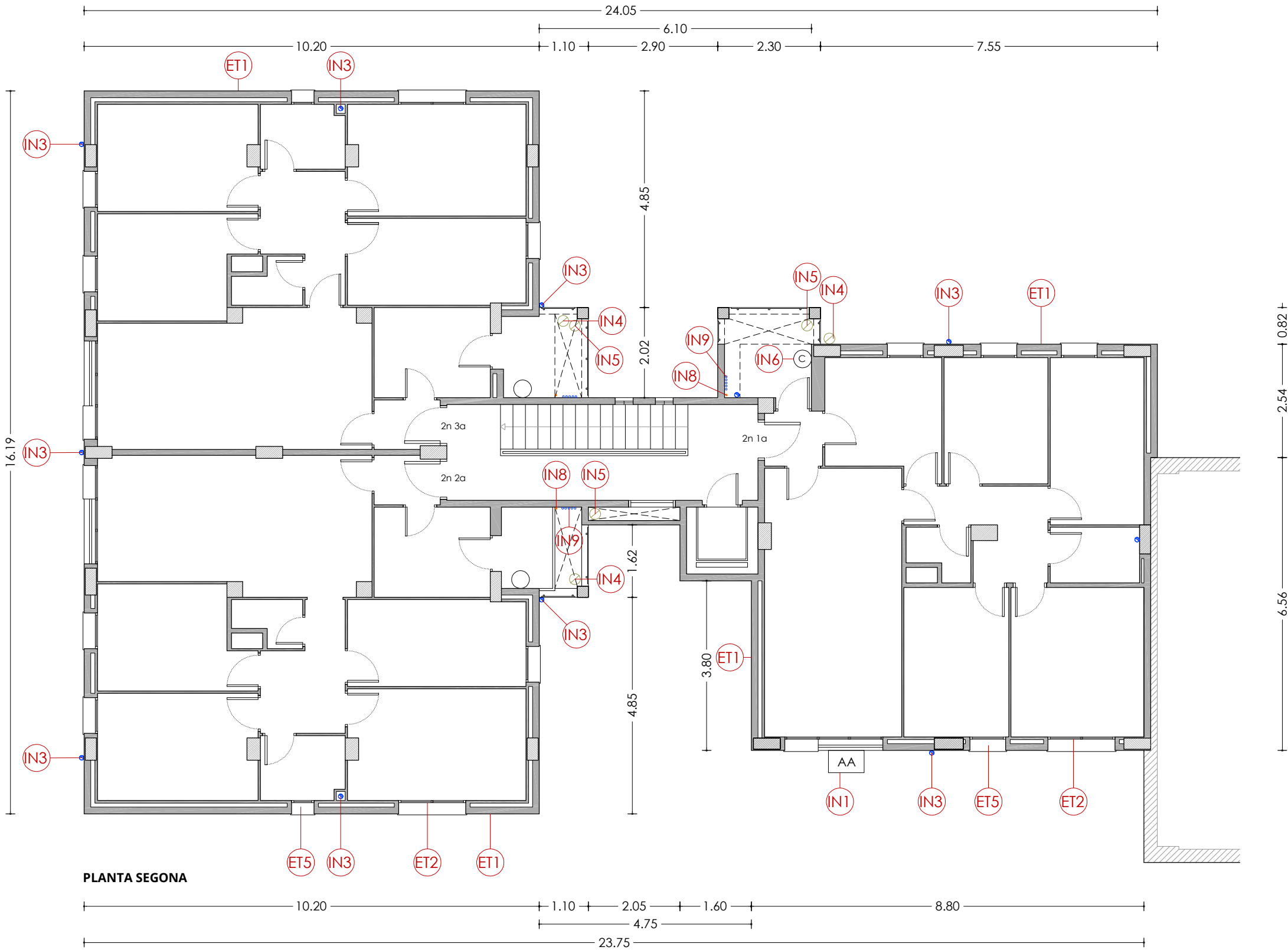


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 02

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
energia pla 1.1.10 a 1.1.10 de l'edifici plurifamiliar a l'edifici 277 d'enginyeria i arquitectura



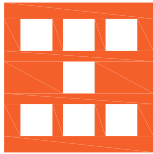
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

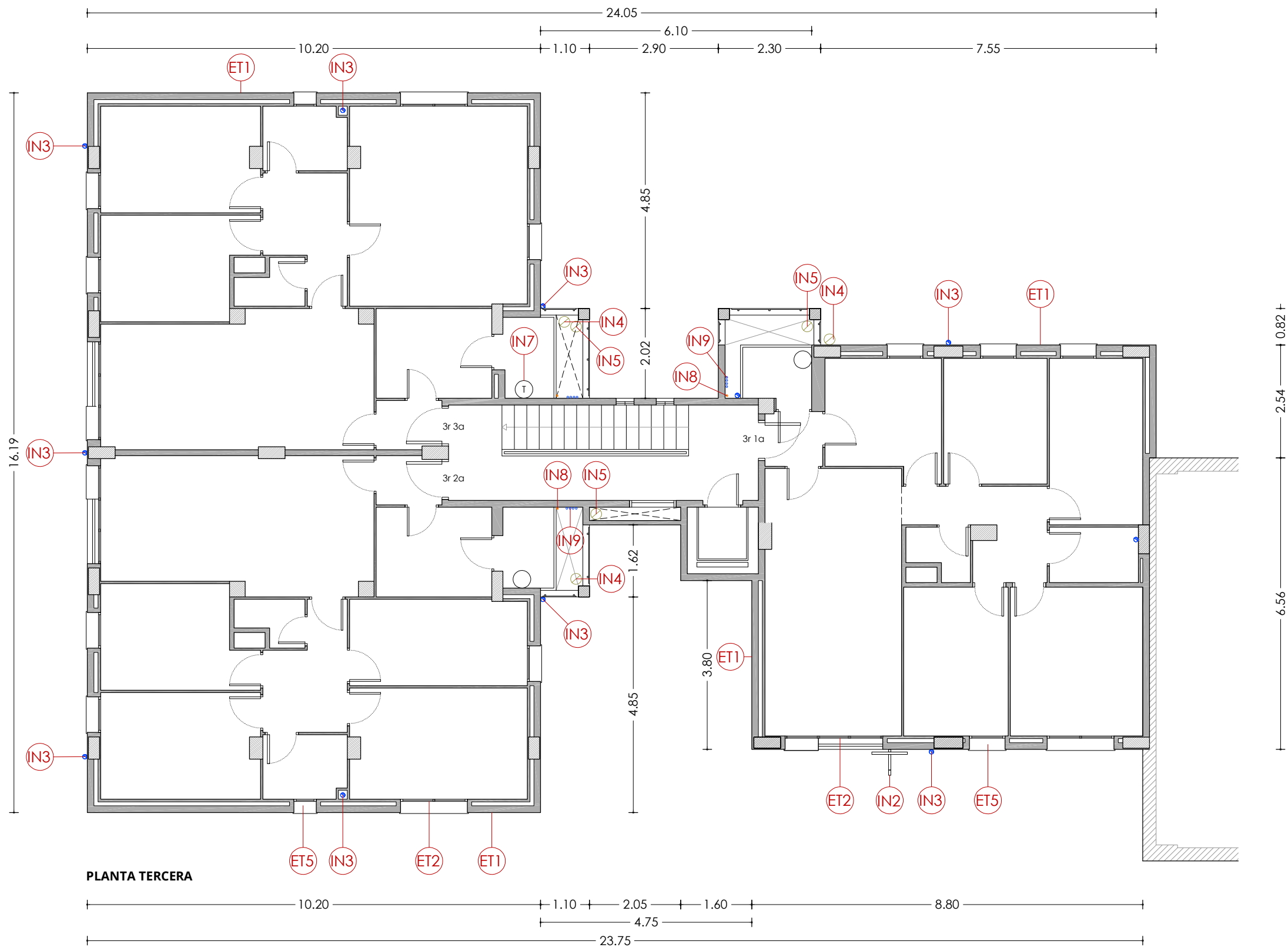
NÚM PLÀNOL:

8A - EA 03

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia pla 5.1.10 a l'edifici de rehabilitació a l'edifici 277 a l'edifici de rehabilitació a l'edifici de rehabilitació



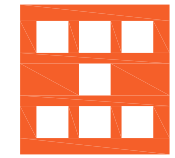
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



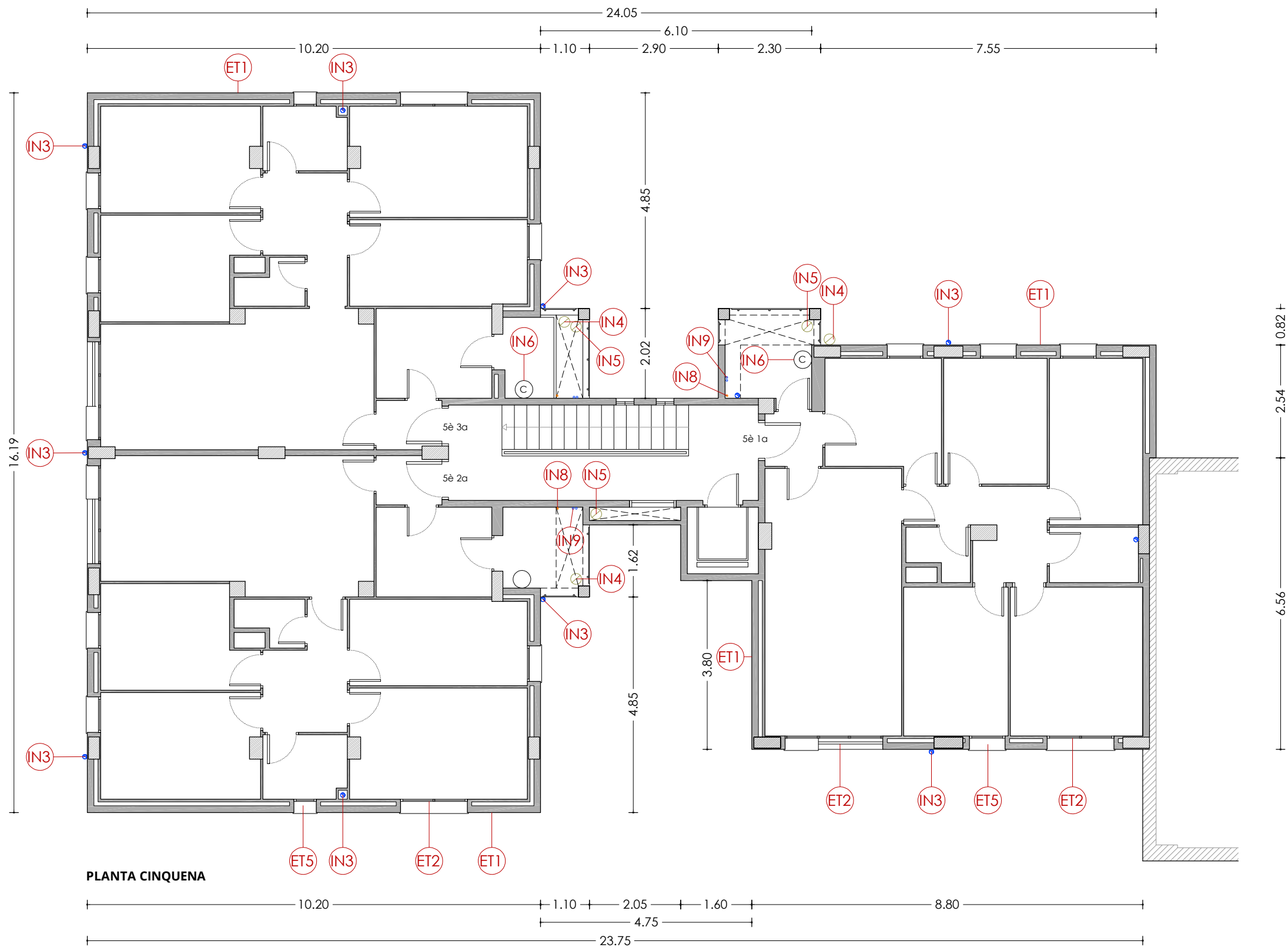
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 04

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
energia pla 5.1.10 a l'edifici de rehabilitació a l'edifici 227 d'enginyeria i arquitectura





LLEGENDA

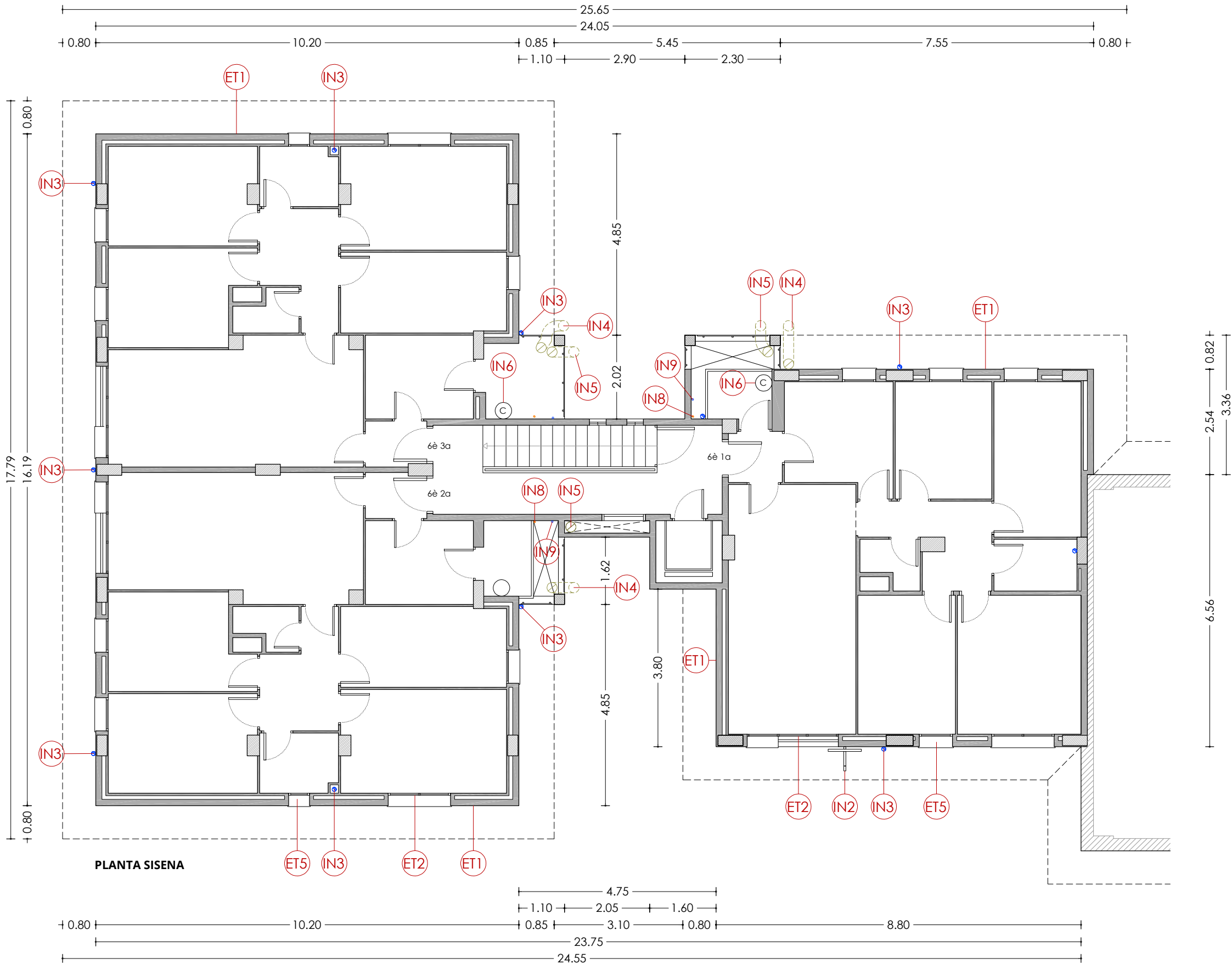
ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.

	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - EA 06
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL PLANTA CINQUENA			
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		 arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia pla 5.1.20 a l'edifici de rehabilitació a l'edifici 227 d'enginyeria i arquitectura		



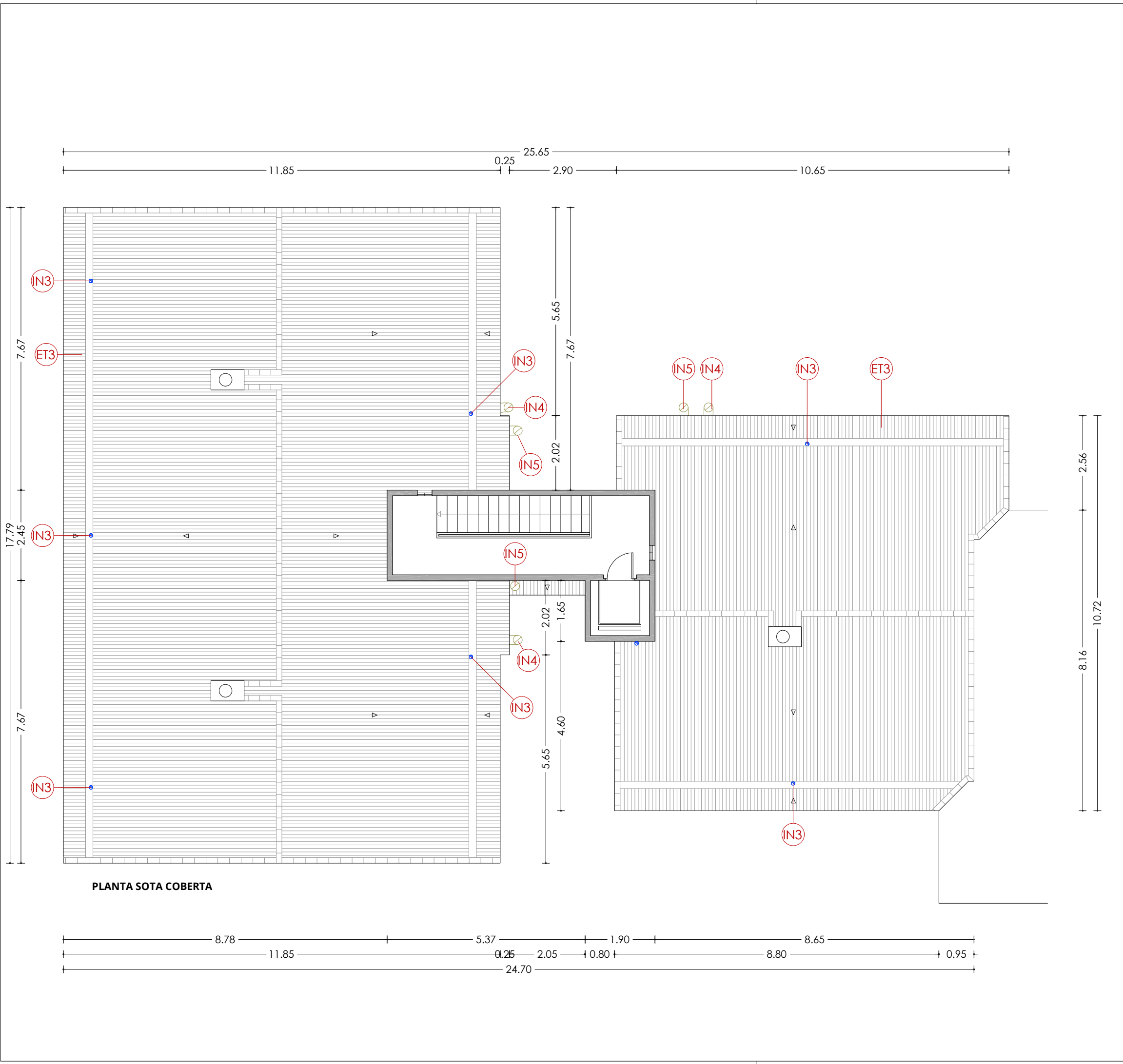
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplanat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



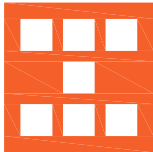
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

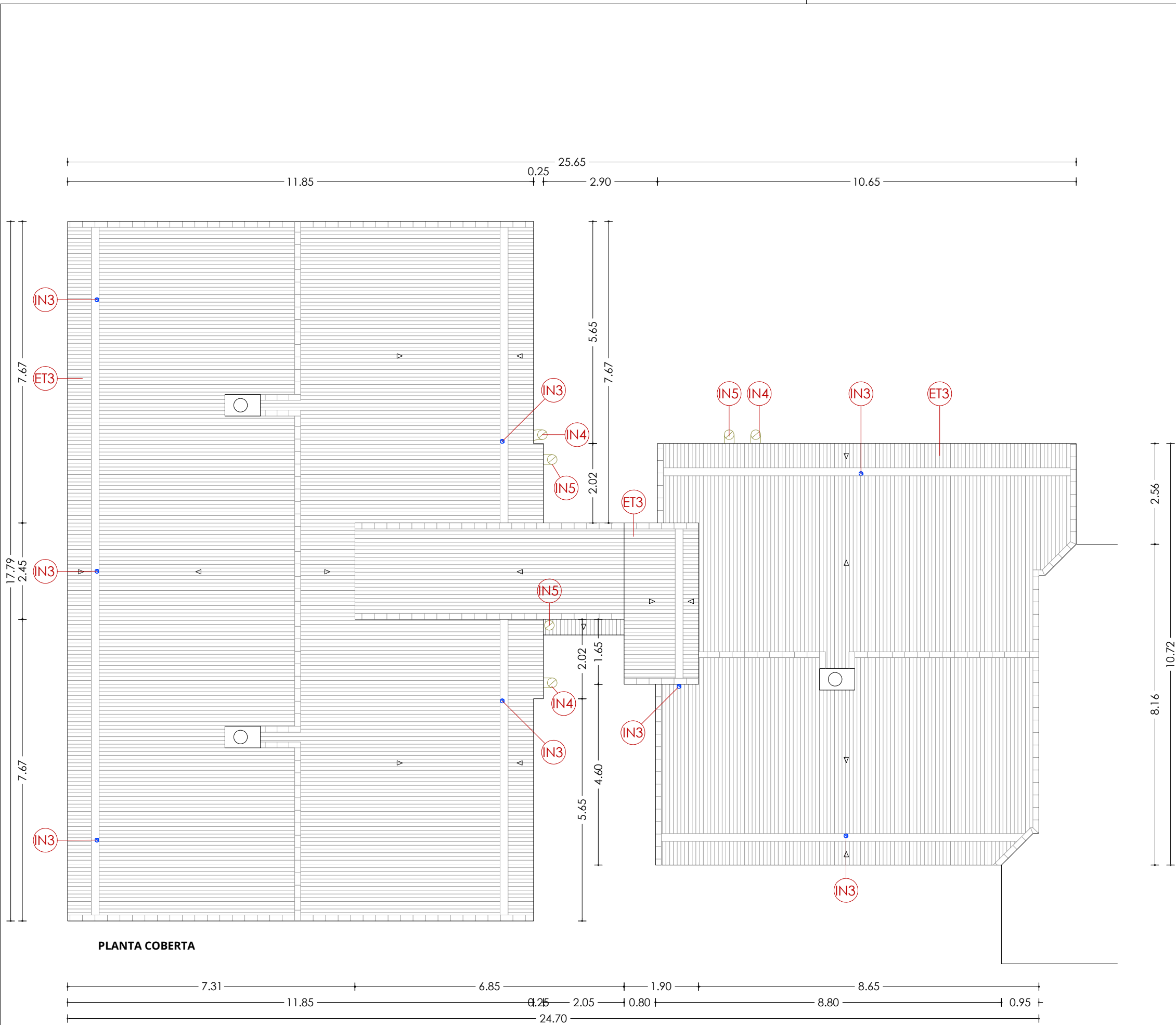
NÚM PLÀNOL:

8A - EA 08

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia pla 5.1 de l'ordenament regulador de l'edificació 2017 i l'ordenament regulador de l'edificació



LLEENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplanat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



LLEGENDA

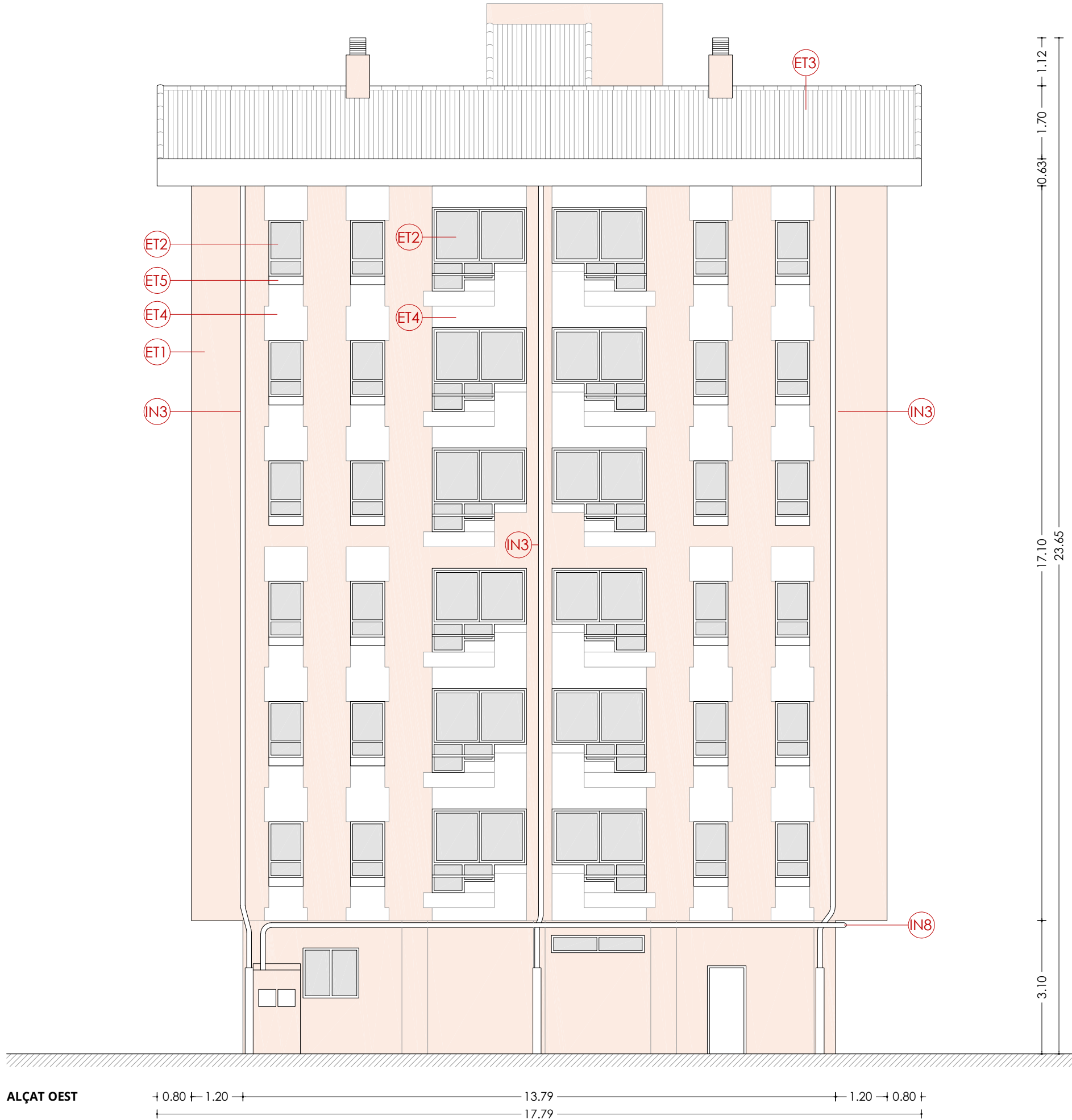
ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1** Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2** Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3** Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4** Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5** Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1** Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2** Antena.
- IN3** Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4** Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5** Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6** Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7** Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8** Instal·lació de gas.
- IN9** Instal·lació d'AFS.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - EA 10
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL ALÇAT NORD	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut		
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR · FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				



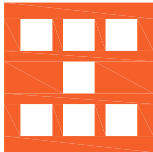
LLEENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
ALÇAT OEST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 11

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.somopenenergy.com



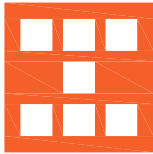
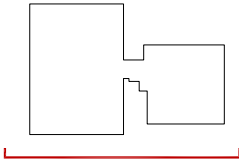
LLEENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
ALÇAT SUD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

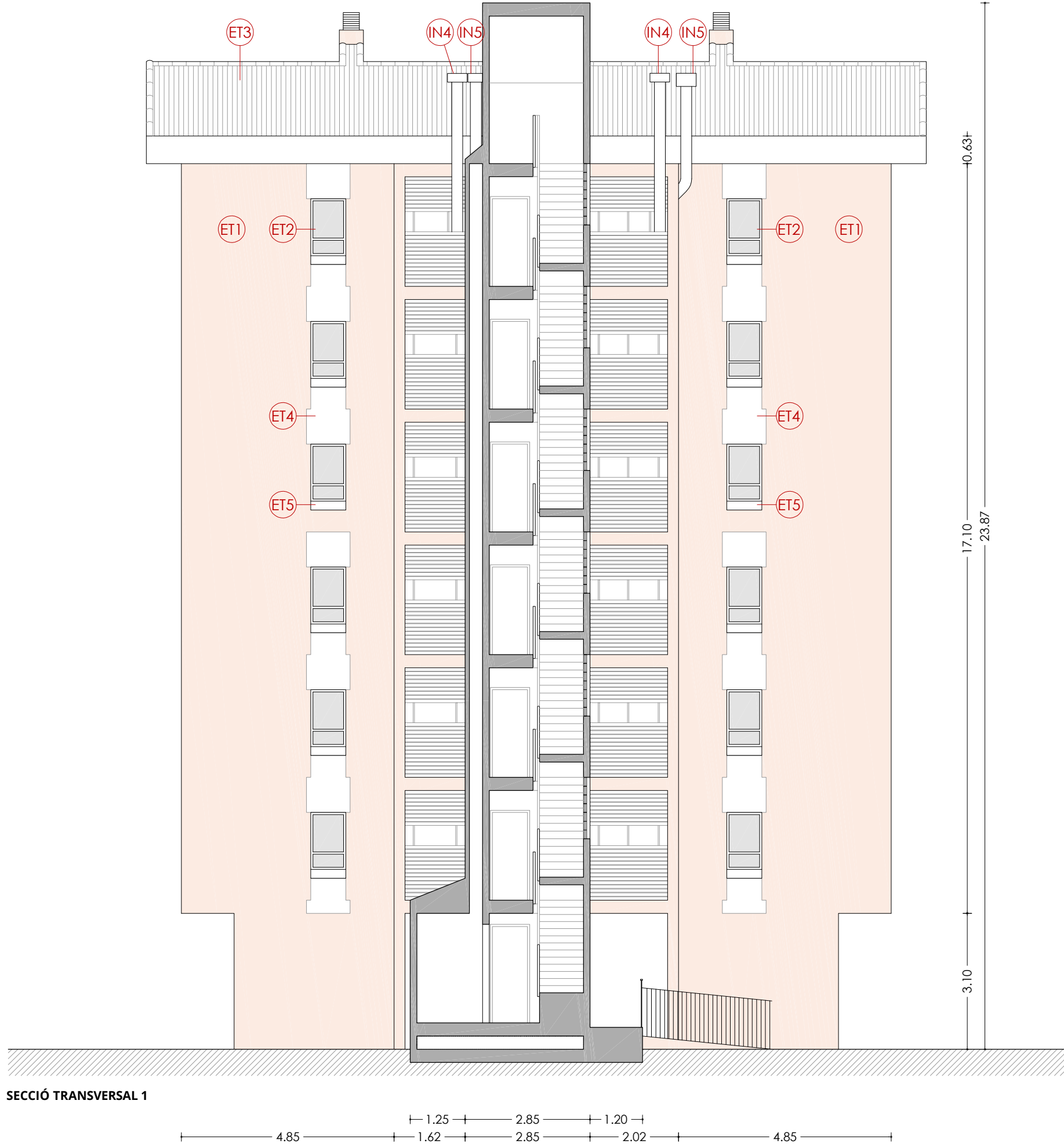


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 12

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
energia pla 5.1.7a i 5.1.8a de l'ordenament regulador de l'edificació i 5.1.7a i 5.1.8a de l'ordenament regulador de l'edificació



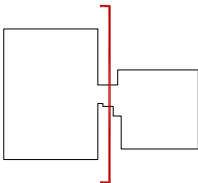
LLEGENDA

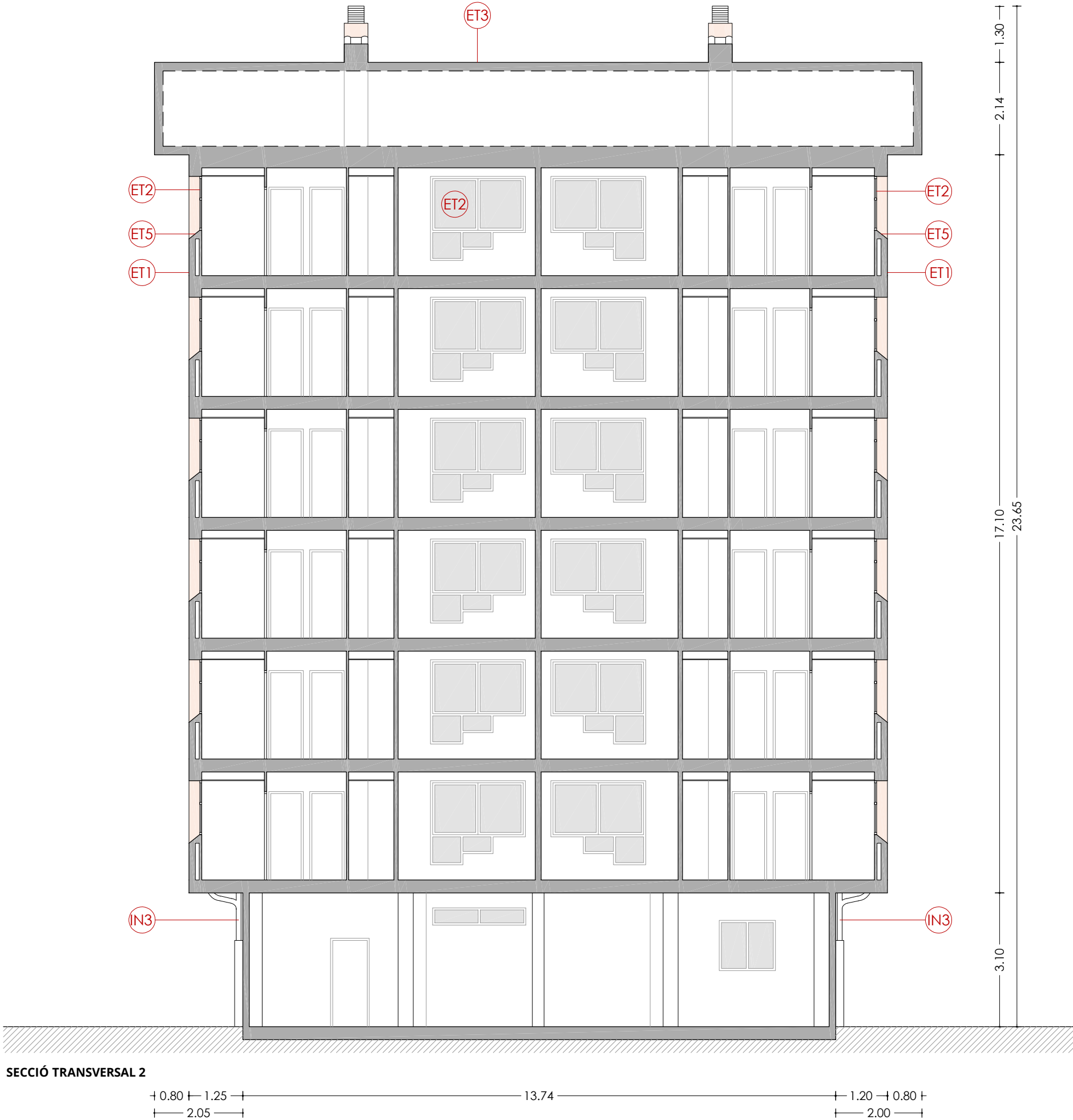
ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplanat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.





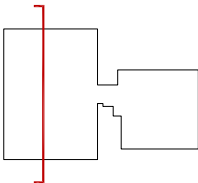
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.





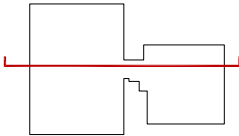
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

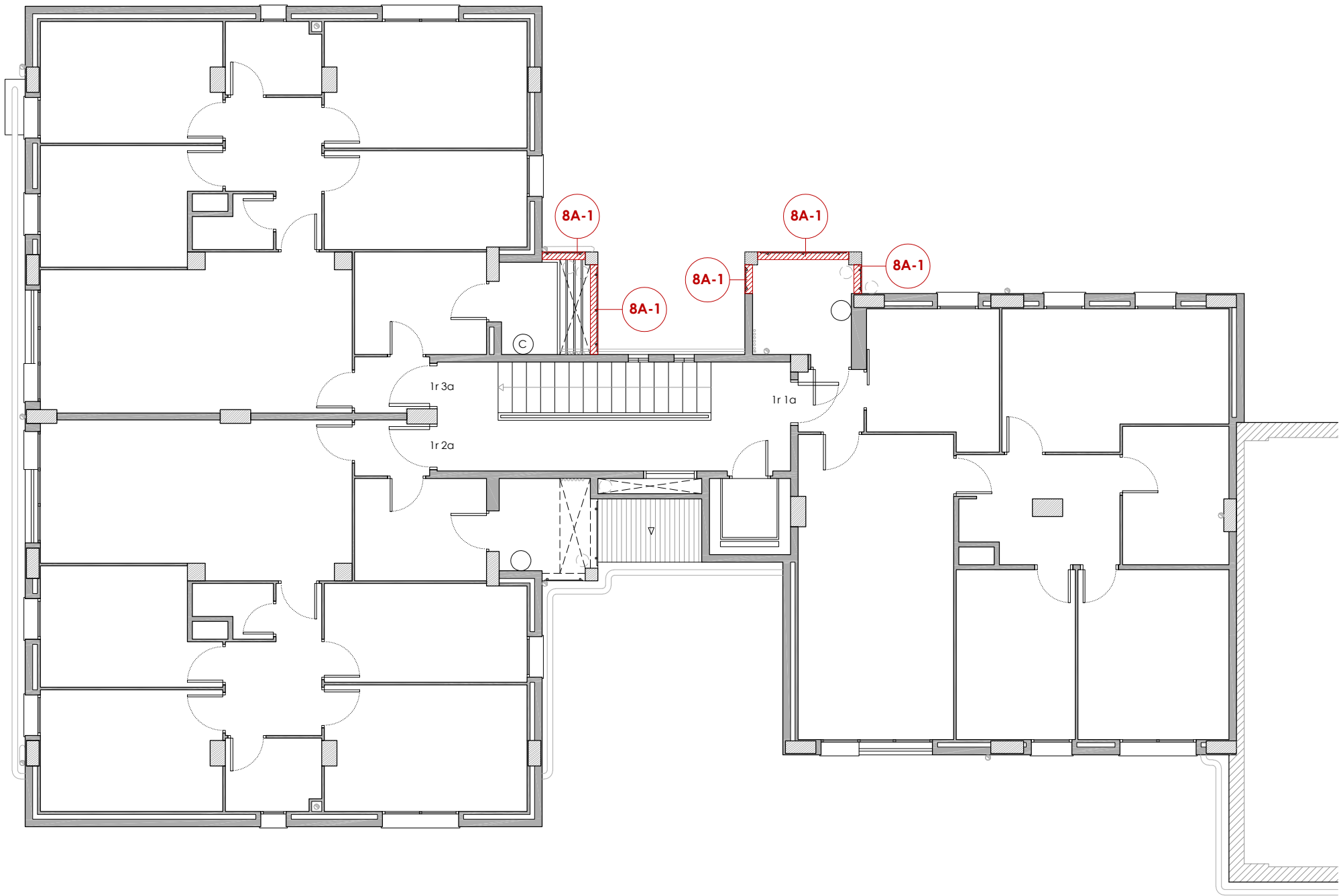
- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada, i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'alumini sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula de morter, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Aplacat de pedra artificial armada.
- ET5 Escopidor de pedra artificial armada.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines de fibrociment.
- IN5 Ventilació de les calderes de fibrociment.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Instal·lació d'AFS.



Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 15
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL SECCIÓ LONGITUDINAL 1	s om ·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energètica		
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				



PLANTA PRIMERA



8A-1
Habitatge 1r 3a



8A-1
Habitatge 1r 3a

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL

Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el C02 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA

Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el C02 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de despreniment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

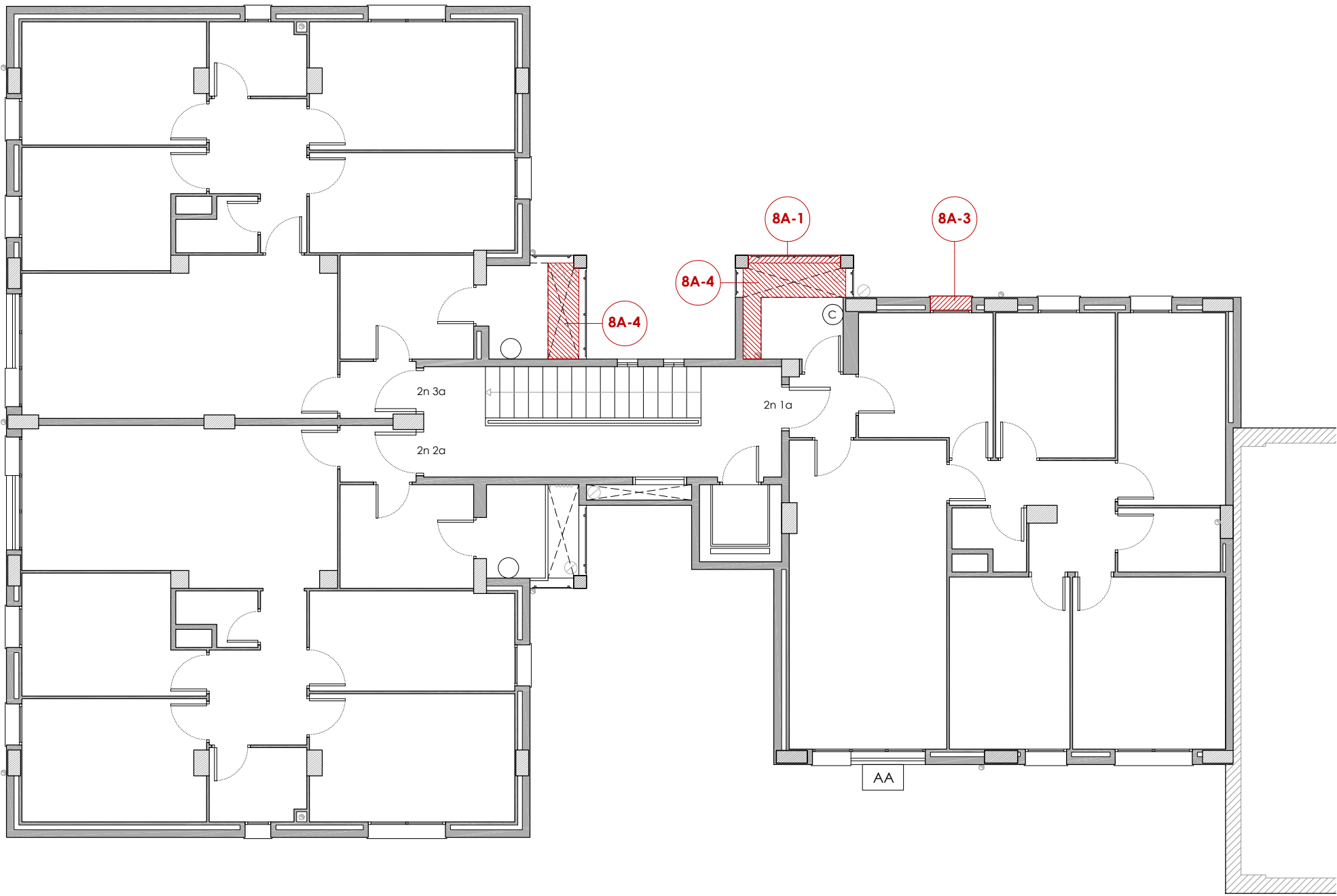
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdar del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el despreniment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut despreniments del mateix.

8A-4

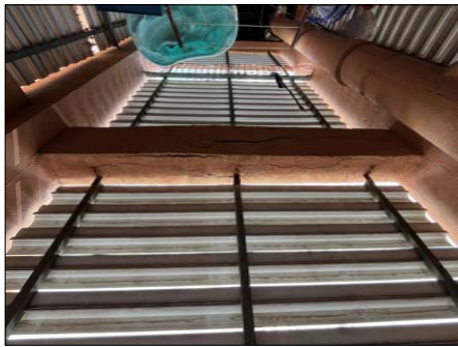
ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR	ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - EA 16
		BLOC 8A	DATA:	03-10-2024		
	PLÀNOL:	PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL PLANTA PRIMERA		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut ombratge habitatge i obra d'obra i restauració a l'edifici 8A-16 de l'edifici 8A		



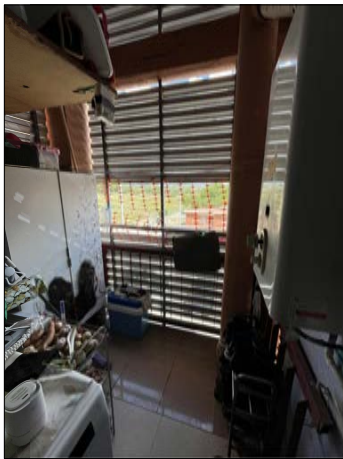
PLANTA SEGONA



8A-1
Habitatge 2n 1a



8A-3
Habitatge 2n 1a



8A-4
Habitatge 2n 1a



8A-4
Habitatge 2n 3a

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL

Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA

Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

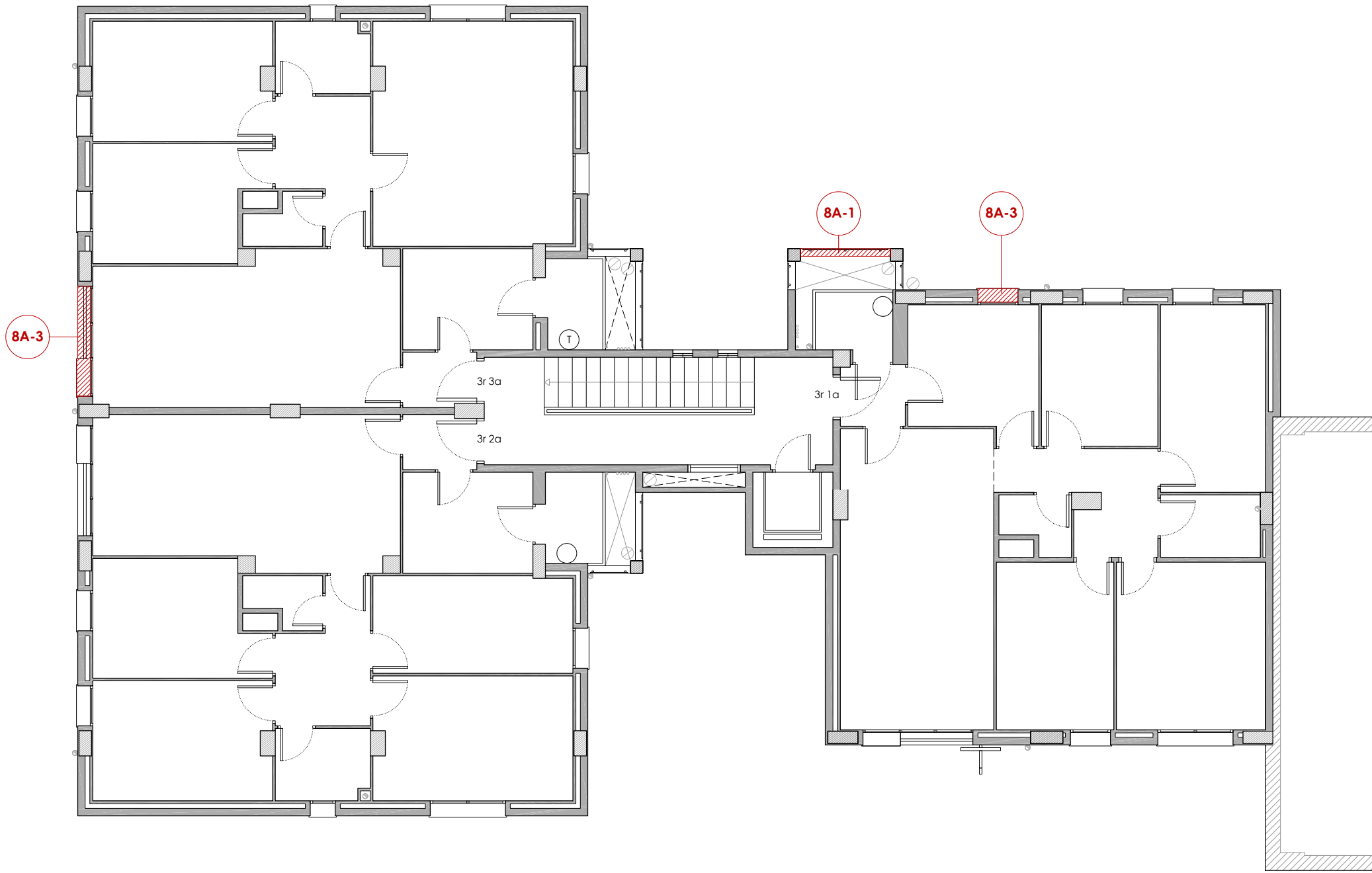
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el desprendiment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

	Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		NÚM PLÀNOL:	8A - EA 17	
			BLOC 8A			ESCALA:	1/100
			PLÀNOL			DATA:	03-10-2024
		PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL		 arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% segura			
EMPLAÇAMENT:		PLANTA SEGONA					
		C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR · FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA					



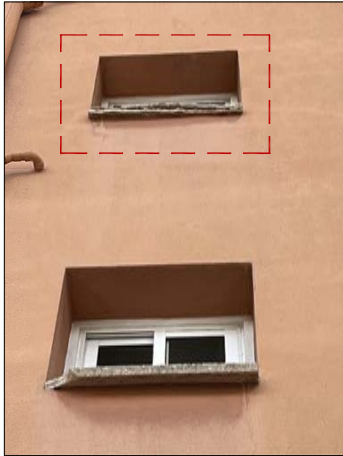
PLANTA TERCERA



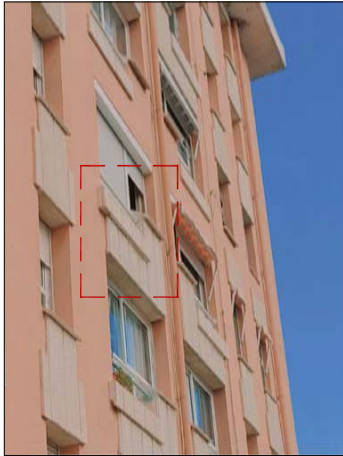
8A-1
Habitatge 3r 1a



8A-1
Habitatge 3r 1a



8A-3
Habitatge 3r 1a



8A-3
Habitatge 3r 3a

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL

Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA

Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

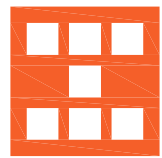
ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

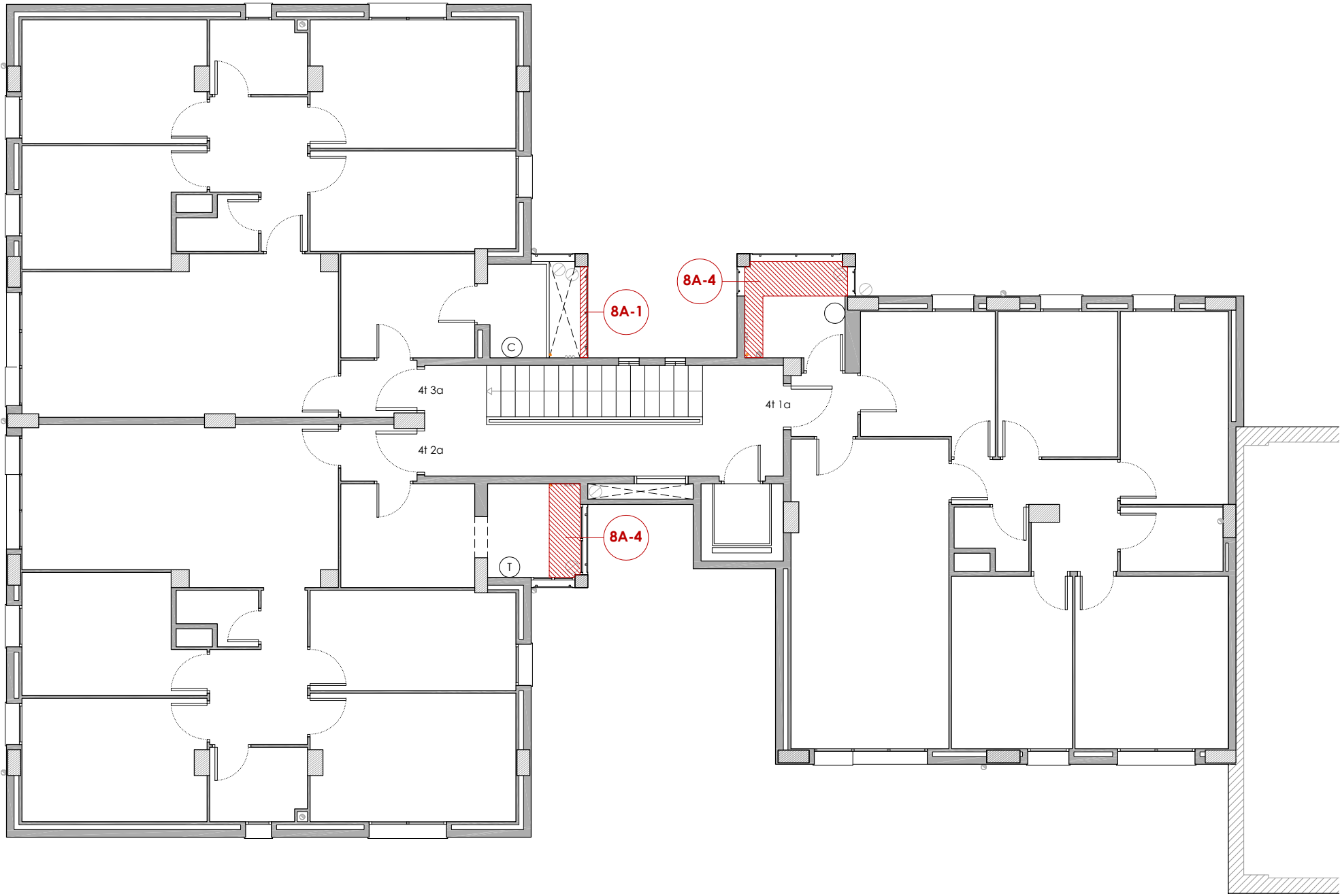
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el desprendiment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:		REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		ESCALA:	1/100	NUM PLÀNOL:	8A - EA 18
			BLOC 8A		DATA:	03-10-2024		 arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut cremades galdà-20-22 a càrrec de arquitectes i enginyers d'arquitectura i d'enginyeria
	PLÀNOL:		PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL					
	EMPLAÇAMENT:		PLANTA TERCERA					
						C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		



PLANTA QUARTA



8A-1
Habitatge 4t 3a



8A-4
Habitatge 4t 1a



8A-4
Habitatge 4t 2a

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL
Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el desprendiment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.



8A-1
Habitatge 5è 1a



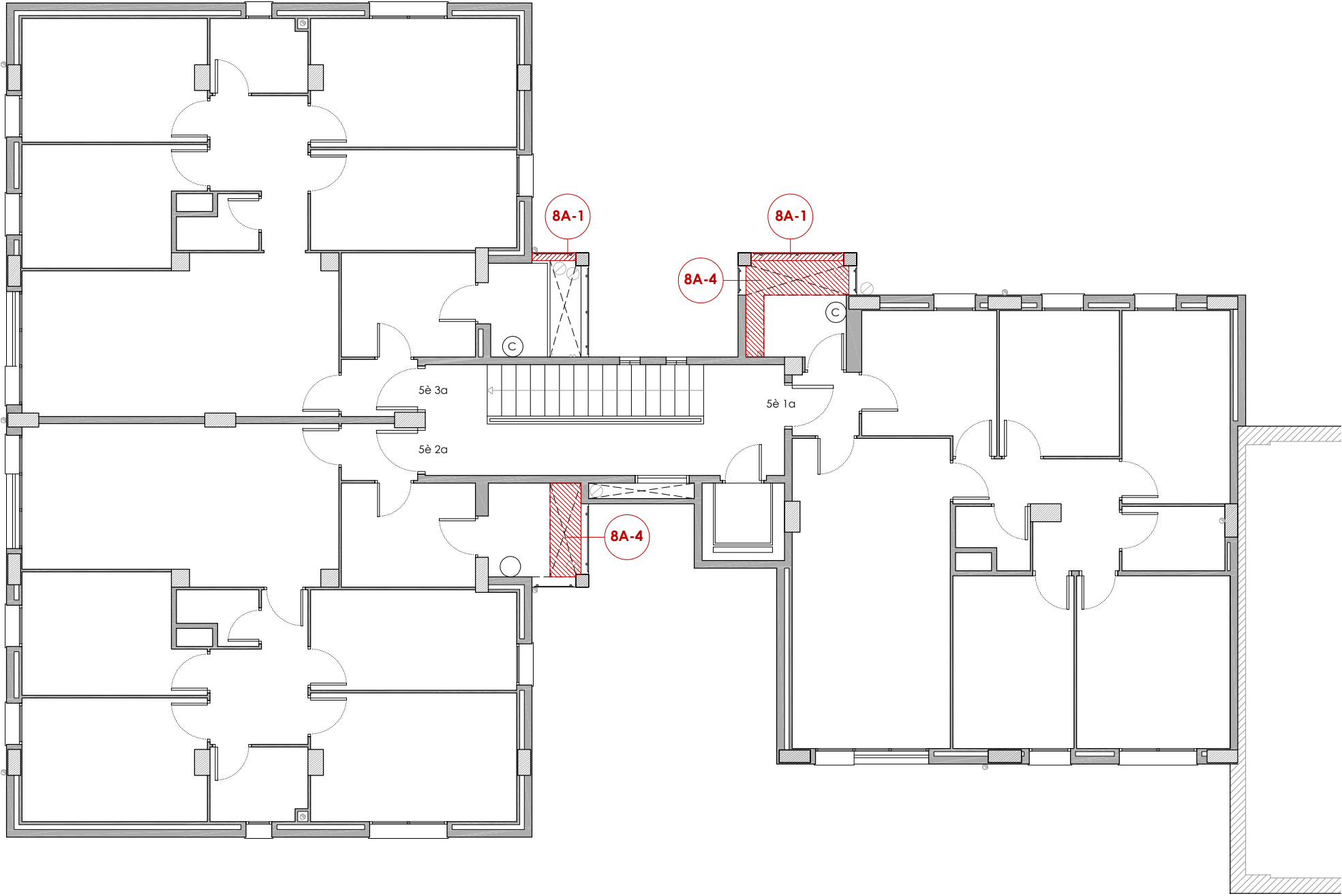
8A-1
Habitatge 5è 3a



8A-4
Habitatge 5è 2a



8A-4
Habitatge 5è 1a



PLANTA CINQUENA

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL
Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el desprendiment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.



8A-1
Habitatge 6è 1a



8A-2
Ràfec de façana oest



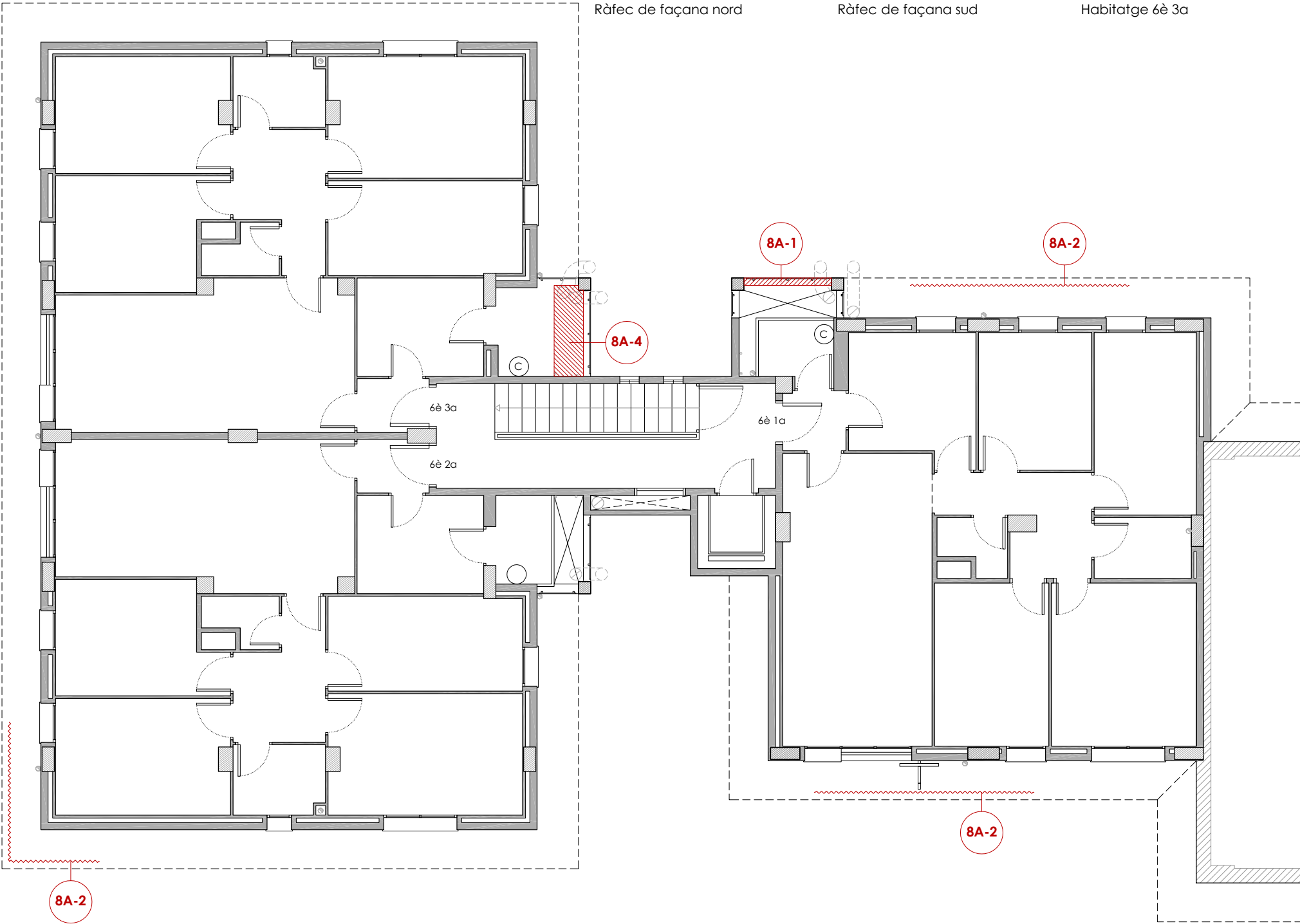
8A-2
Ràfec de façana nord



8A-2
Ràfec de façana sud



8A-4
Habitatge 6è 3a



PLANTA SISENA

8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL
Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

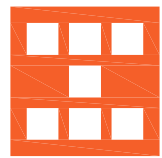
ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el desprendiment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR			NÚM PLÀNOL:	ESCALA:	1/100		
		BLOC 8A				DATA:	03-10-2024		
		PLÀNOL				som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut omniparcipat - s.a. de capitalització limitada - 20160727 - 100% participació i responsabilitat			
		PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL							
		PLANTA SISENA							
EMPLAÇAMENT:		C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA							



ESTRUCTURA HORIZONTAL

Esquerdes d'1-5mm de gruixa a totes les cares de les jasseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO₂ ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

ESTRUCTURA COBERTA

Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO₂ ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de desprendiment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

Esquerdes d'l·3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i CO_2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrotonament de la pedra artificial i, a futur, el despenjament de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut despenjaments del mateix.

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS

Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del sàfareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del sàfareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels sàfareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

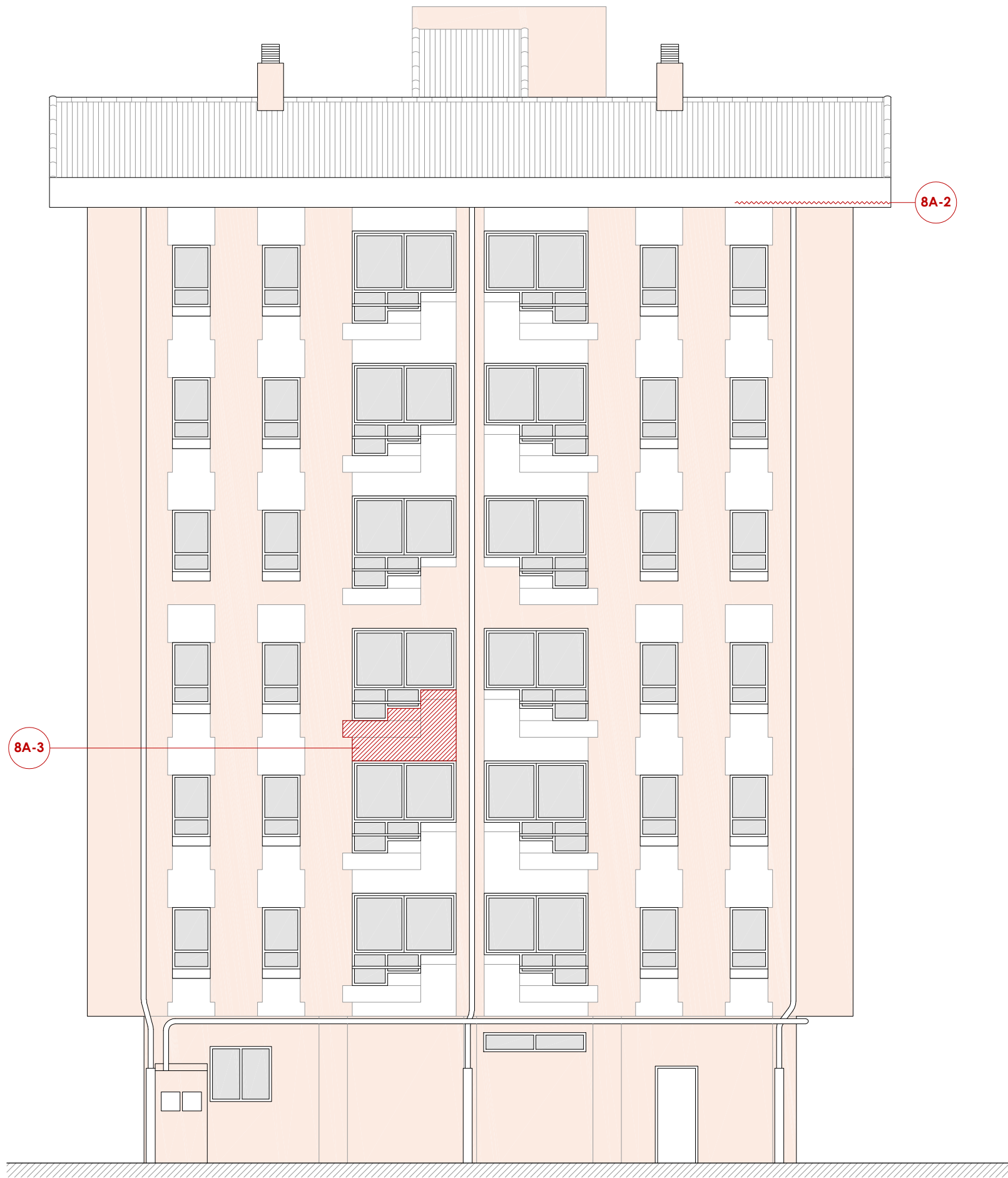
PLÀNOL.	PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL ALÇAT NORD
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	

EMPLAÇAMENT: C/DEI RIU LLIBRE DECAT 8 ESCALA A CAMBÚCI AB ERANCOI, 12006 TARRAGONA

ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:
---------	-------	-------------

DATA: 03-10-2024

som.open.energy
arquitectura · engenharia · obres · energia · sostenibilitat · salut
construcció del carrer 2, 1r 2n. # edifici de la 8579 Barcelona # tel.93 88 171 727 # www.somopen.energy # info@somopen.energy



ALÇAT OEST

8A-2

8A-2
Ràfec de façana oest



8A-3
Habitatge 3r 3a

8A-3



8A-1

ESTRUCTURA HORITZONTAL
Esquerdas d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

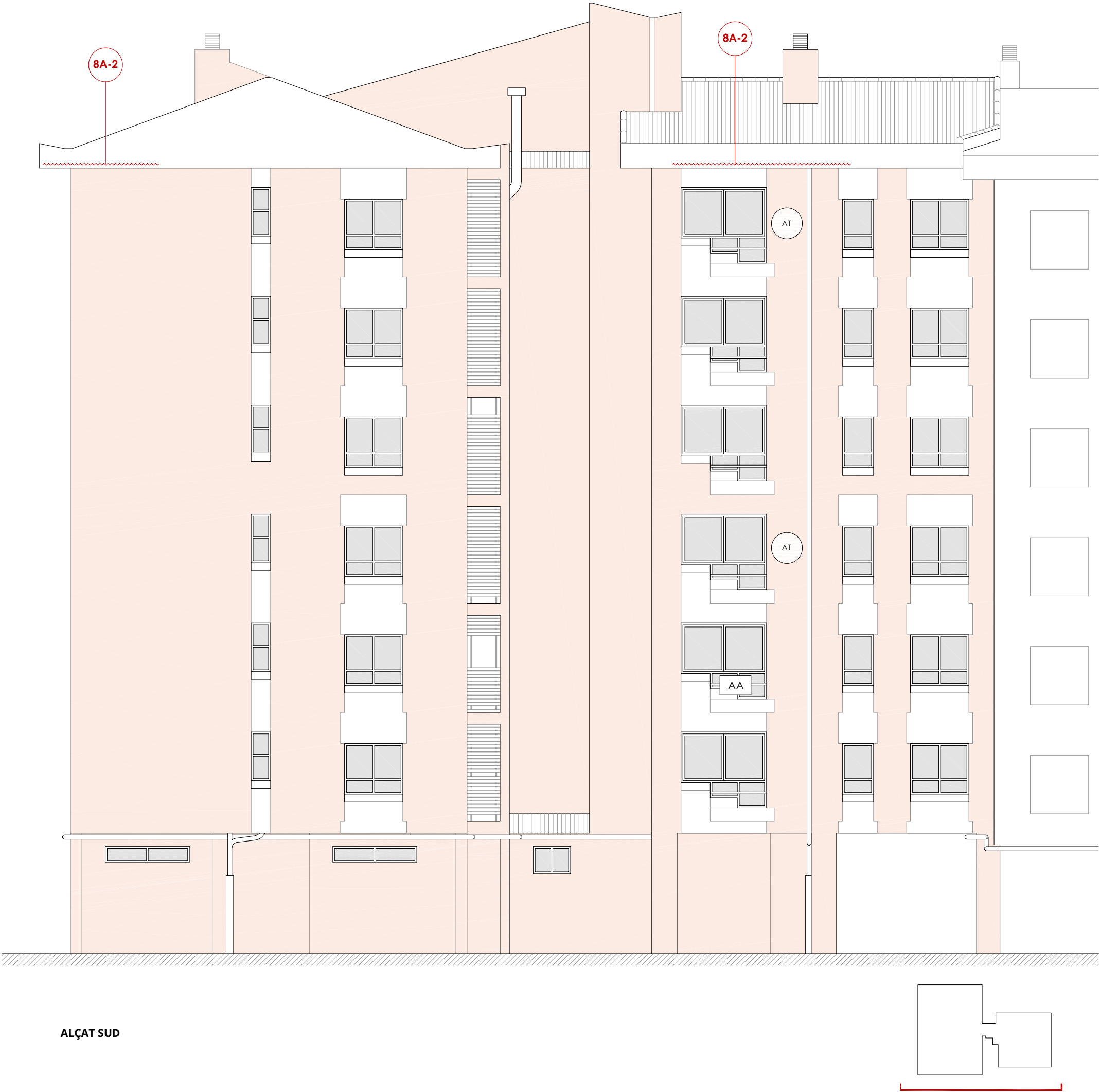
ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdas d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de despreniment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdas d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdar del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el despreniment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.



8A-1

ESTRUCTURA HORIZONTAL
Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de despeniment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el despeniment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut despeniments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - EA 24
	BLOC 8A		DATA:	03-10-2024		
PLÀNOL:	PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL					
	ALÇAT SUD					
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA					

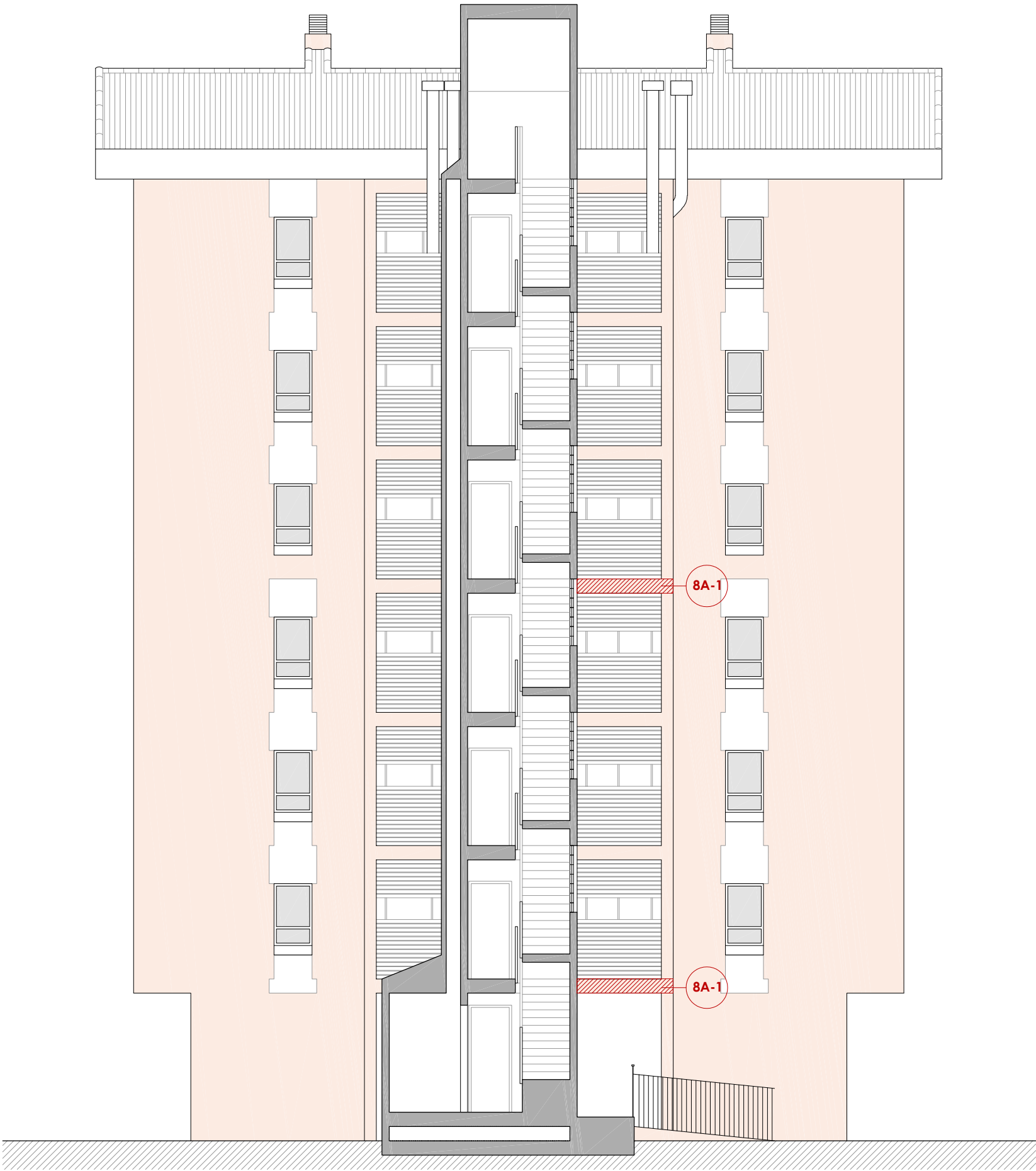


Agència de l'Habitatge
de Catalunya

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

omniparcipat - s.a. de dret de reserva limitada a 2000000 € - NIF A72777777 - inscrit en el Registre Mercantil de Tarragona



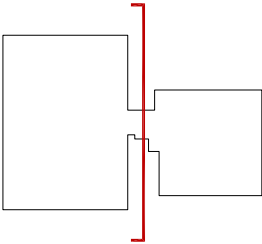
SECCIÓ TRANSVERSAL 1



8A-1
Habitatge 1r 3a



8A-1
Habitatge 4t 3a



8A-1

ESTRUCTURA HORITZONTAL
Esquerdes d'1-5mm de gruix a totes les cares de les jàsseres dels pòrtics de formigó armat de la façana nord. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

8A-2

ESTRUCTURA COBERTA
Esquerdes d'1-5mm de gruix en la cara inferior del ràfec del forjat de planta coberta. Un dels possibles orígens es degut a la carbonatació del formigó. Aquesta causa provoca que el CO2 ambiental penetri al interior del formigó i reaccioni amb l'hidroxid de calci del portland, generant un reacció amb les armadures d'acer accelerant la seva oxidació i posterior augment de volum, manifestant-se en la superfície del formigó com una esquerda. S'observen esquerdes longitudinals i paral·leles al límit del forjat, ubicades a una distància aproximada de 10-15cm, i fraccionat del revestiment, fet que comporta un risc de despreniment. Aquesta deficiència representa un risc imminent i pressuposa un risc per a la seguretat de les persones.

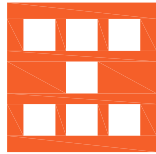
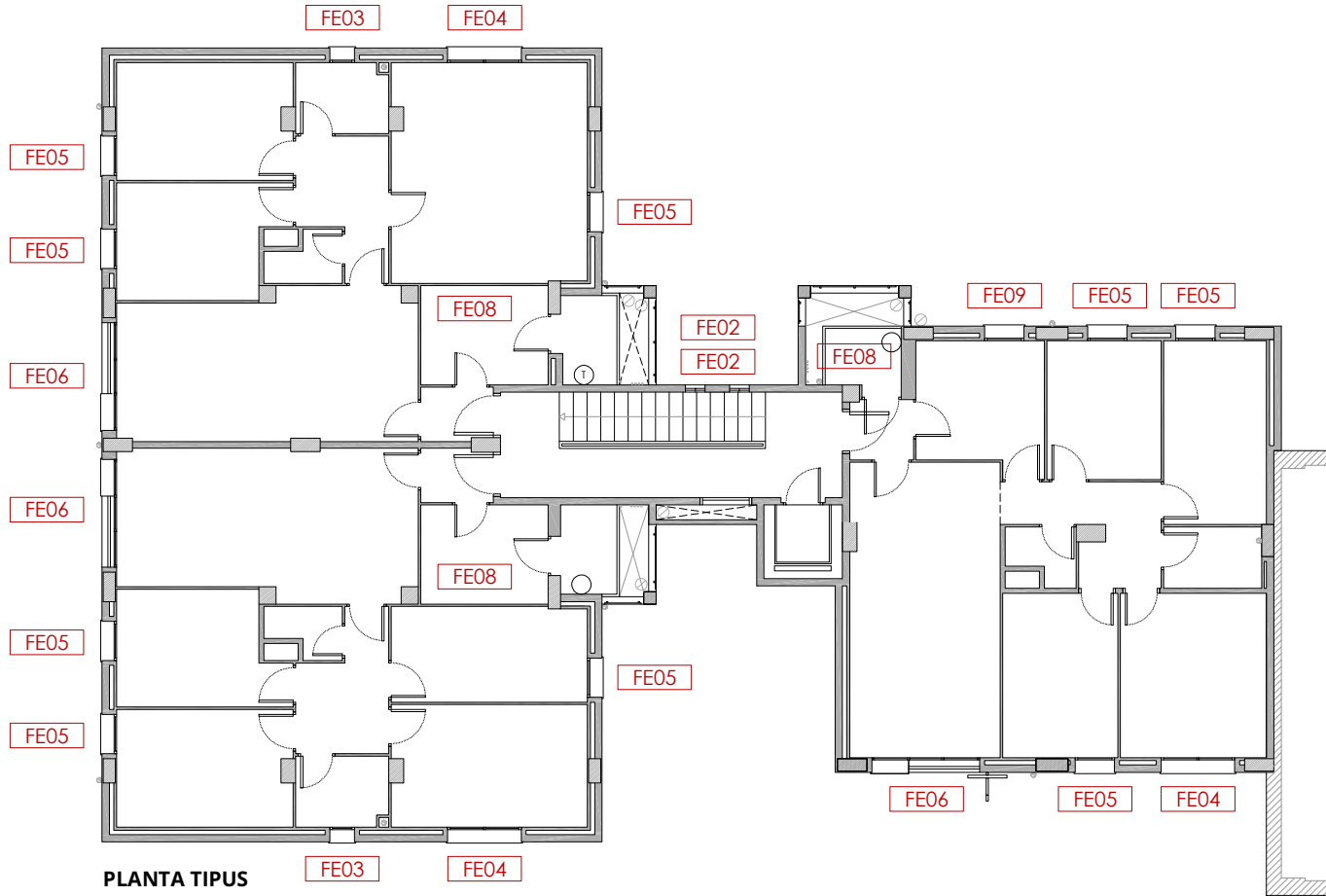
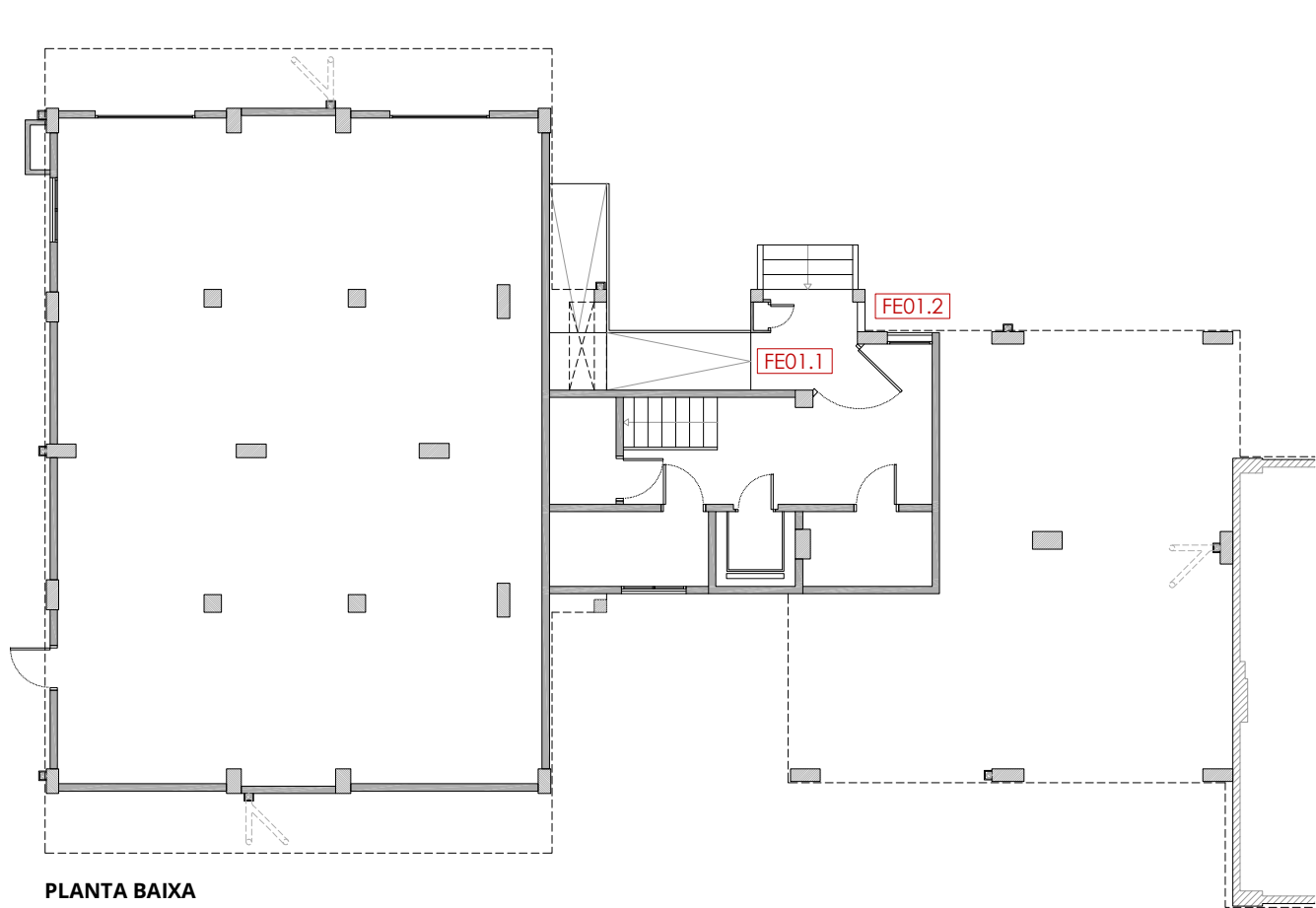
8A-3

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA
Esquerdes d'1-3mm de gruix en la cara superior i erosió i parcial del cantell de l'escopidor de pedra artificial. Aquesta patologia es detecta als habitatges 2n 1a, 3r 1a i 3r 3a. Un dels possibles orígens es degut a l'esquerdat del panell de pedra artificial a causa de les accions atmosfèriques. La presència d'aigua i humitat i Co2 fa que s'iniciï un procés d'oxidació de les armadures del panell, augmentant el seu volum, provocant l'escrostonament de la pedra artificial i, a futur, el despreniment de la mateixa. S'observa l'armadura del panell prefabricat i es detecta que ja ha hagut desprendiments del mateix.

8A-4

ALTRES DEFICIÈNCIES EN ALTRES SUBSISTEMES CONSTRUCTIUS
Autoconstrucció per ampliació de la superfície útil del safareig dels habitatges. S'observa l'absència de barana metàl·lica, l'ampliació de la superfície del safareig amb autoconstrucció de forjat i l'acumulació d'objectes pesants. Aquesta deficiència pot ser l'origen de problemes estructurals en el pòrtic dels safareigs. Es detecta als habitatges 2n 1a, 2n 3a, 4t 1a, 4t 2a, 5è 1a, 5è 2a i 6è 3a.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		
	BLOC 8A		
	PLÀNOL: PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL SECCIÓ TRANSVERSAL 1		
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		
ESCALA: 1/100		NÚM PLÀNOL: 8A - EA 25	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut seu central: edifici 2, 3 de 4, carrer de l'Estació 10, 11 i 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000
DATA: 03-10-2024			



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
PLANTA UBICACIÓ

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/150



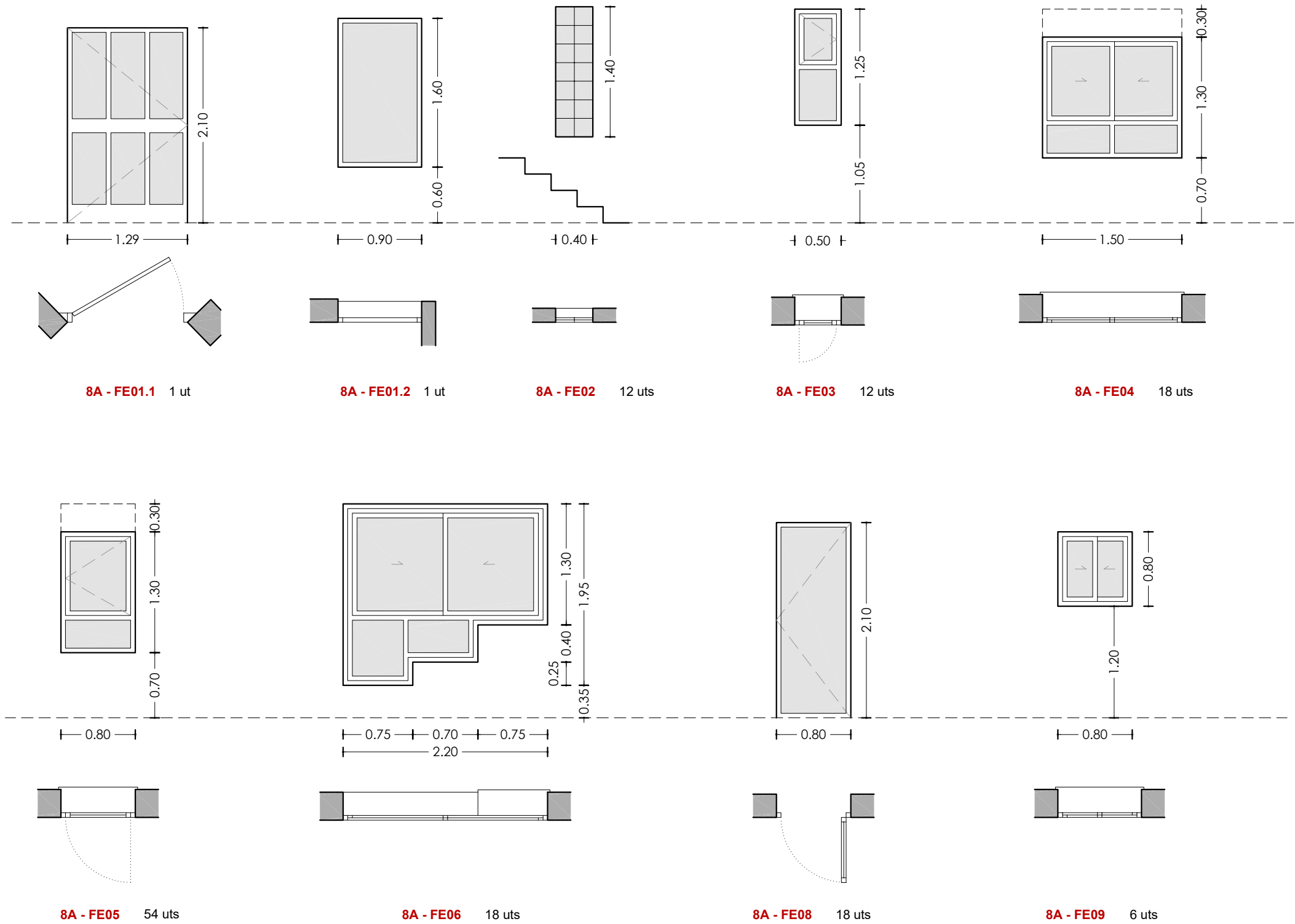
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 26

som•open•energy
arquitectura • enginyeria • obres • energia • sostenibilitat • salut

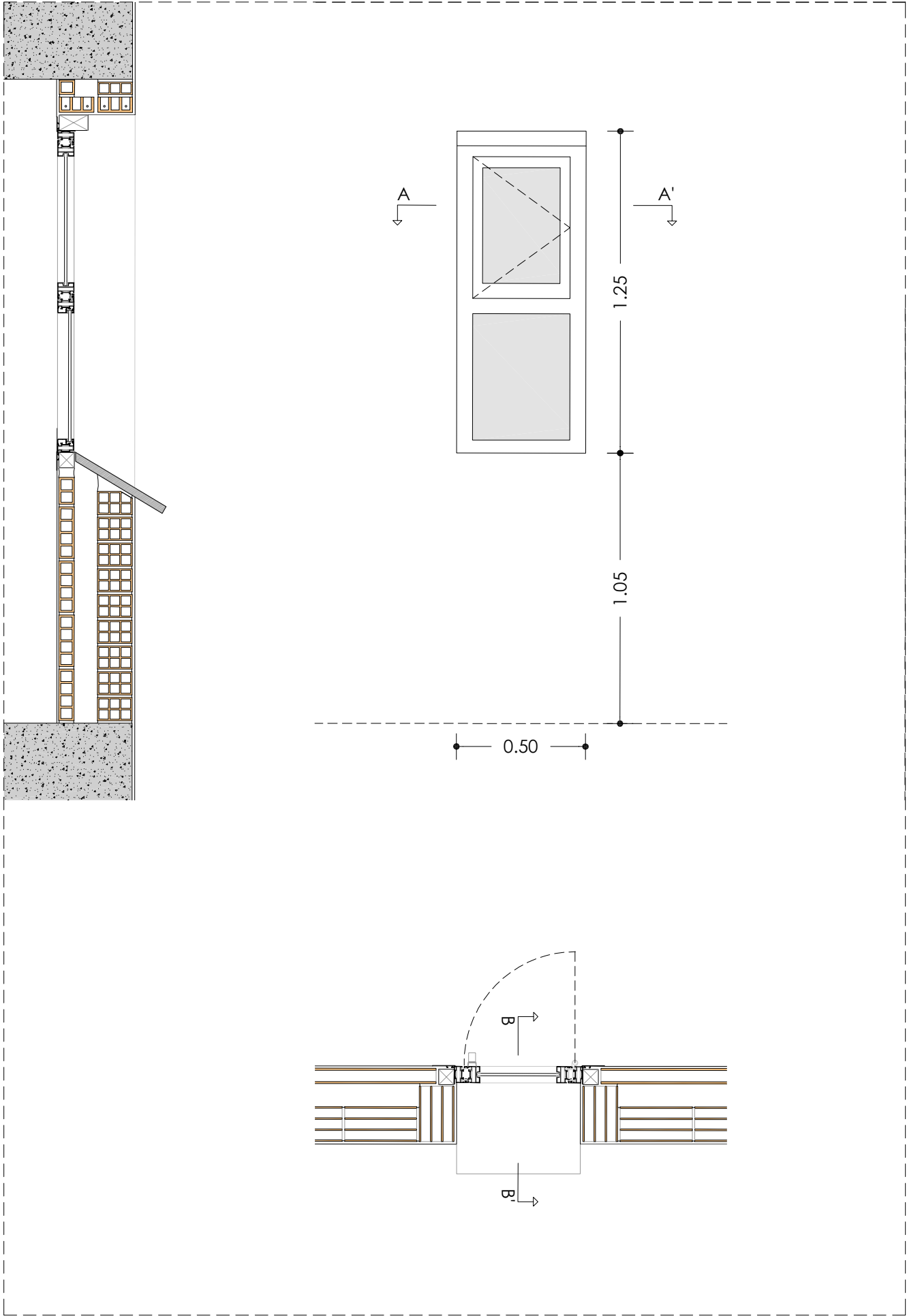
energia eficient s'ha de construir amb ella. 227. 2. somopenenergy.com

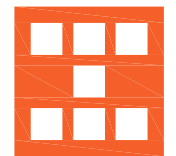


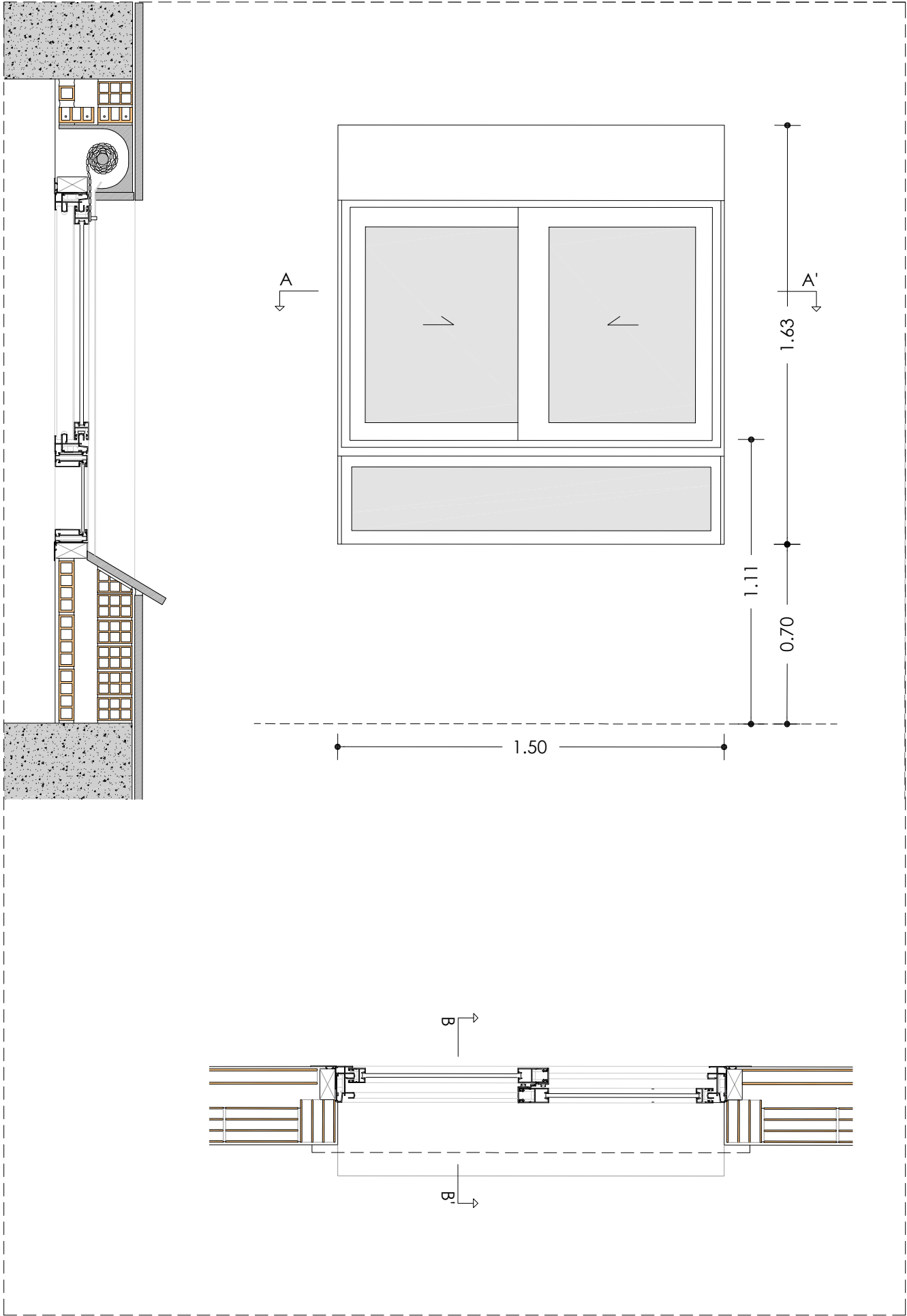
Unitat	Obertura	Buit d'obra (cm)	Fusteria	Envidrament	Persiana	Unitats
8A - FE01.1	1 batent	129x210	F1	V4	-	1
8A - FE01.2	-	90x160	F1	V4	-	1
8A - FE02	14 fixes	40x140	F1	V4	-	12
8A - FE03	1 oscil·lobatent	50x125	F1	V4	-	12
8A - FE04	2 corredisses + 1 fixa	150x130	F1	V4	-	18
8A - FE05	1 batent + 1 fixa	80x130	F1	V4	Si	54
8A - FE06	2 corredisses + 2 fixes	220x195	F1	V4	Si	18
8A - FE08	1 batent	80x210	F1	V4	-	18
8A - FE09	2 corredisses	80x80	F1	V4	-	6

Fusteria
F1 Fusteria d'alumini

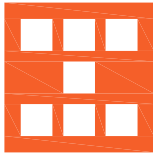
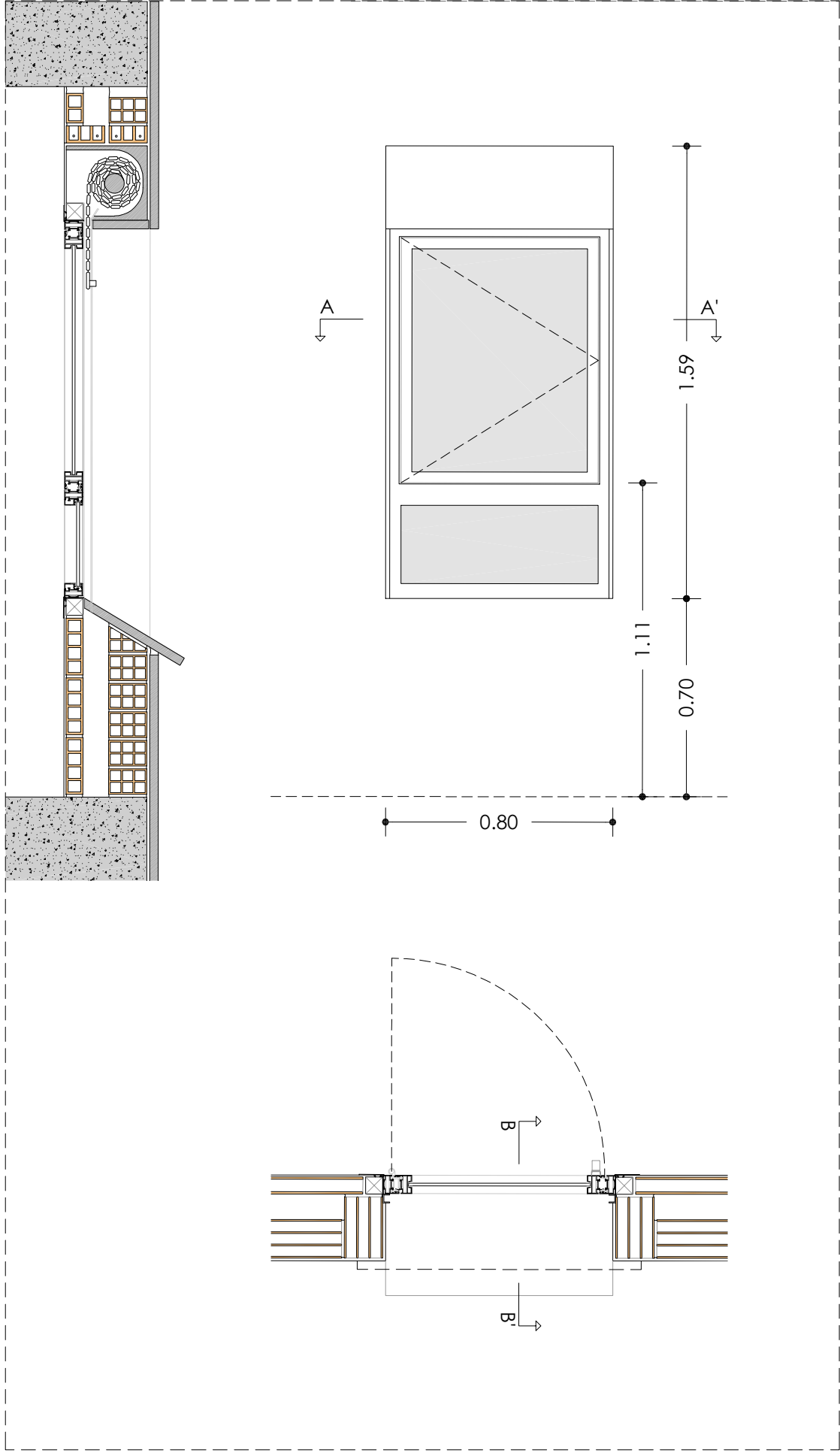
Envidrament
V4 Vidre simple



 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		ESCALA: 1/20	NÚM PLÀNOL: 8A - EA 28
	BLOC 8A			
	PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 8A - FE03	DATA: 03-10-2024		
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut seu: carrer del Soler, 2-1 de 2a - 4a planta de l'edifici 100	



 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		ESCALA: 1/20	NÚM PLÀNOL: 8A - EA 29
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 8A - FE04			
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia eficient · 120 m² · 100% renovables · 100% energies renovables · 100% energies renovables		



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
DETALL 8A - FE05

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/20

DATA: 03-10-2024

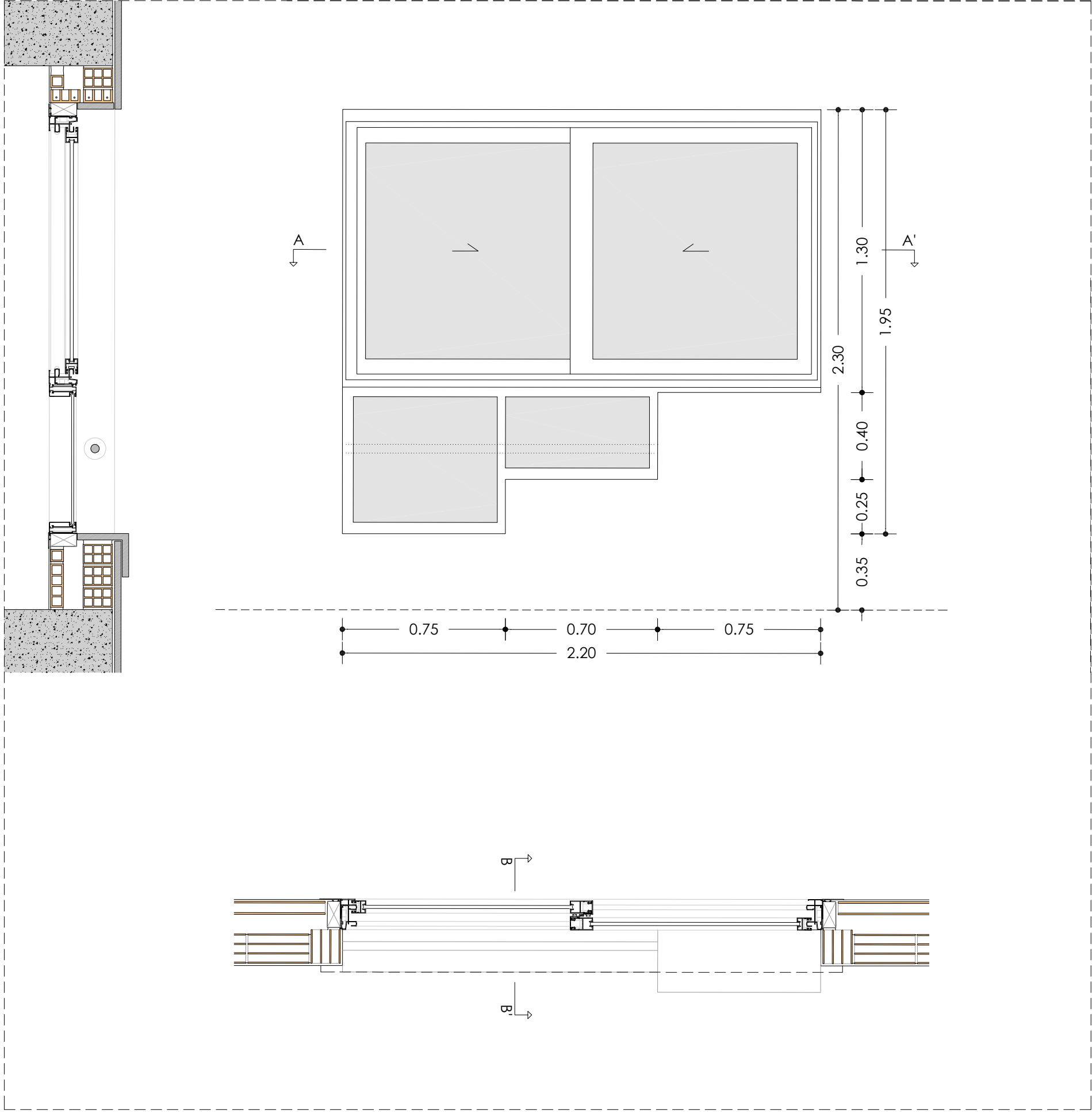
NÚM PLÀNOL:

8A - EA 30

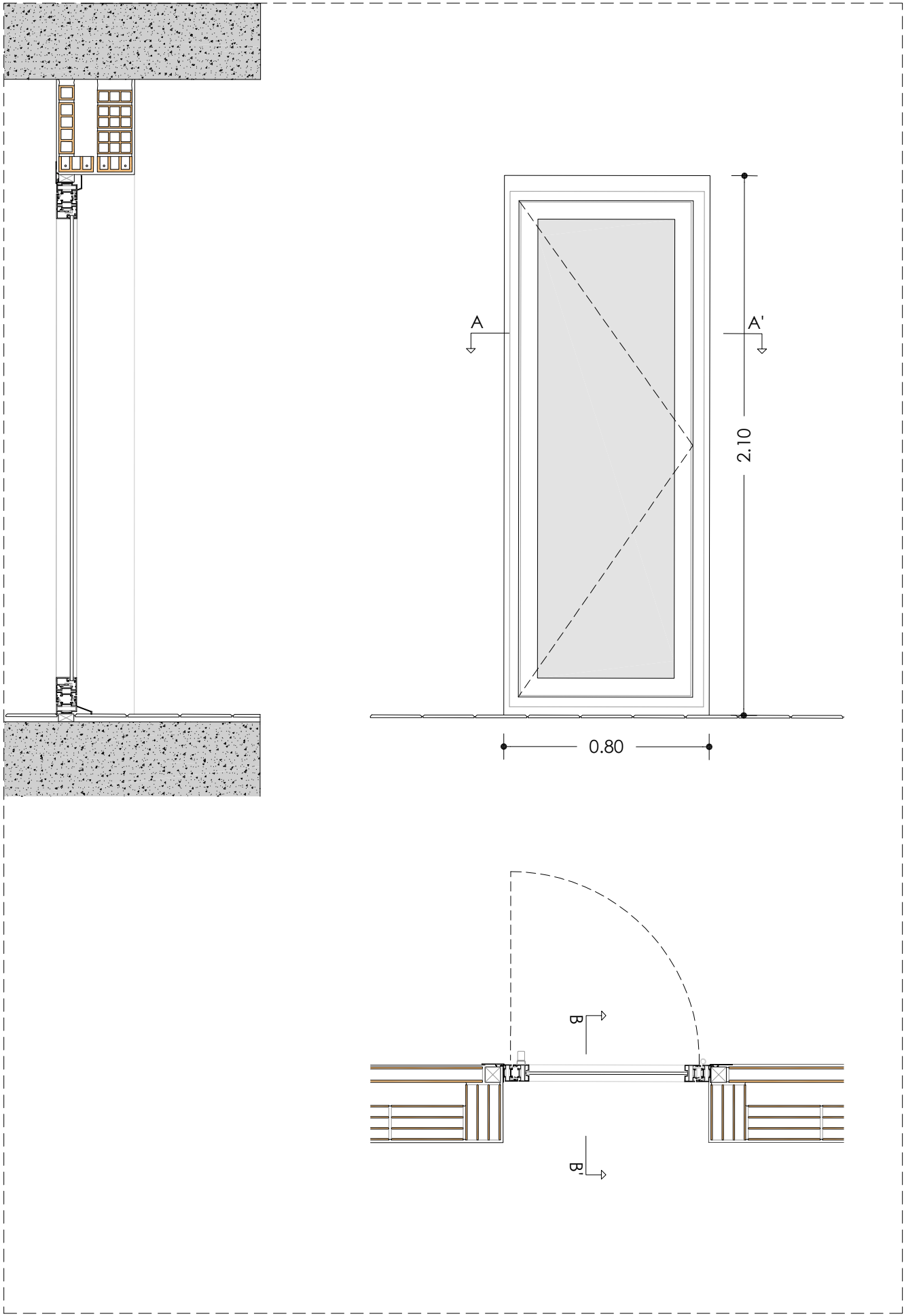
som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

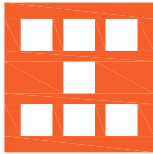
energia eficient · 5.1.20 · 11.10.2023 · 11.10.2023 · 11.10.2023 · 11.10.2023



 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR			ESCALA: 1/20	NÚM PLÀNOL: 8A - EA 31
	BLOC 8A			DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 8A - FE06			 arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut corresponsables de l'habitatge i de l'entorn energètic i ambiental	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				



8A- FE08



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
DETALL 8A - FE08

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

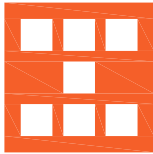
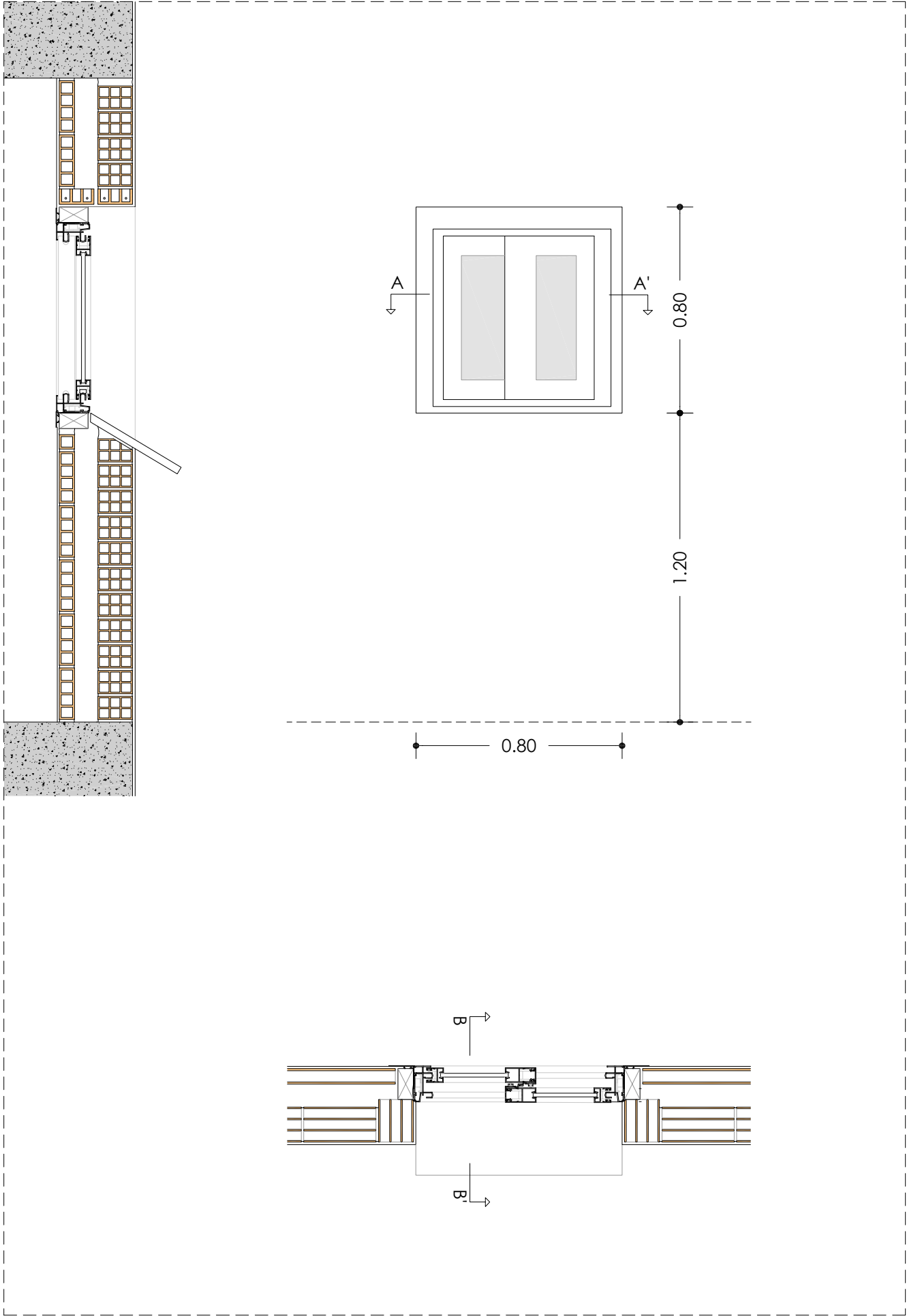
ESCALA: 1/20

DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 32

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
som·open·energy s.l. C/ de l'Indústria, 10, 43005 TARRAGONA, TARRAGONA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
DETALL 8A - FE09

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/20

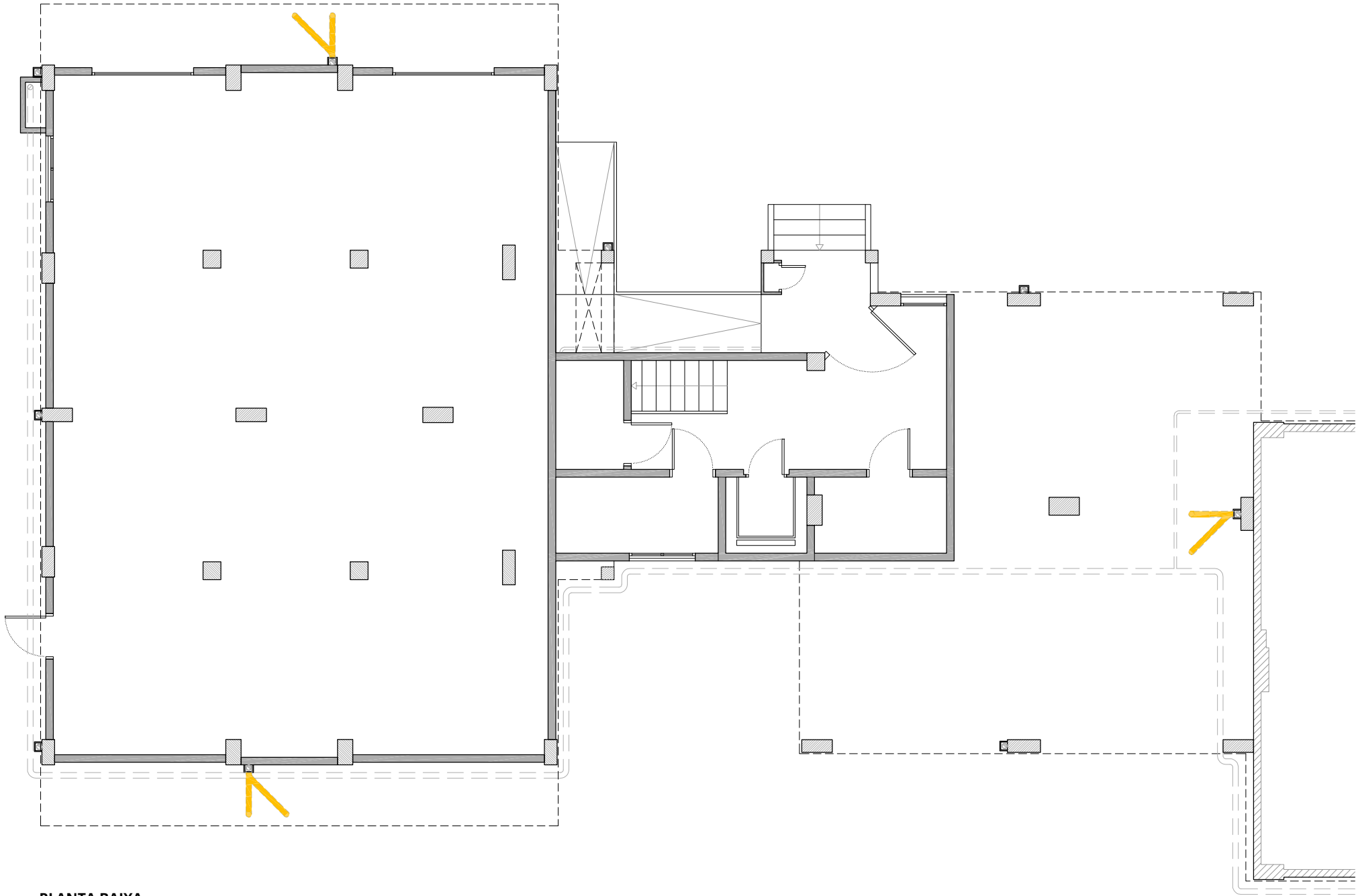
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - EA 33

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 5.10 · 11 · 12 · 13 · 14 · 15 · 16 · 17 · 18 · 19 · 20 · 21 · 22 · 23 · 24 · 25 · 26 · 27 · 28 · 29 · 30 · 31 · 32 · 33 · 34 · 35 · 36 · 37 · 38 · 39 · 40 · 41 · 42 · 43 · 44 · 45 · 46 · 47 · 48 · 49 · 50 · 51 · 52 · 53 · 54 · 55 · 56 · 57 · 58 · 59 · 60 · 61 · 62 · 63 · 64 · 65 · 66 · 67 · 68 · 69 · 70 · 71 · 72 · 73 · 74 · 75 · 76 · 77 · 78 · 79 · 80 · 81 · 82 · 83 · 84 · 85 · 86 · 87 · 88 · 89 · 90 · 91 · 92 · 93 · 94 · 95 · 96 · 97 · 98 · 99 · 100

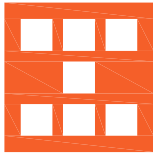


PLANTA BAIXA

LLEGENDA

Enderrocs

-  Retirada d'escopidor i aplacat.
-  Retirada de fusteria.
-  Desplaçament d'instal·lacions.
-  Enderroc de coberta inclinada.
-  Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

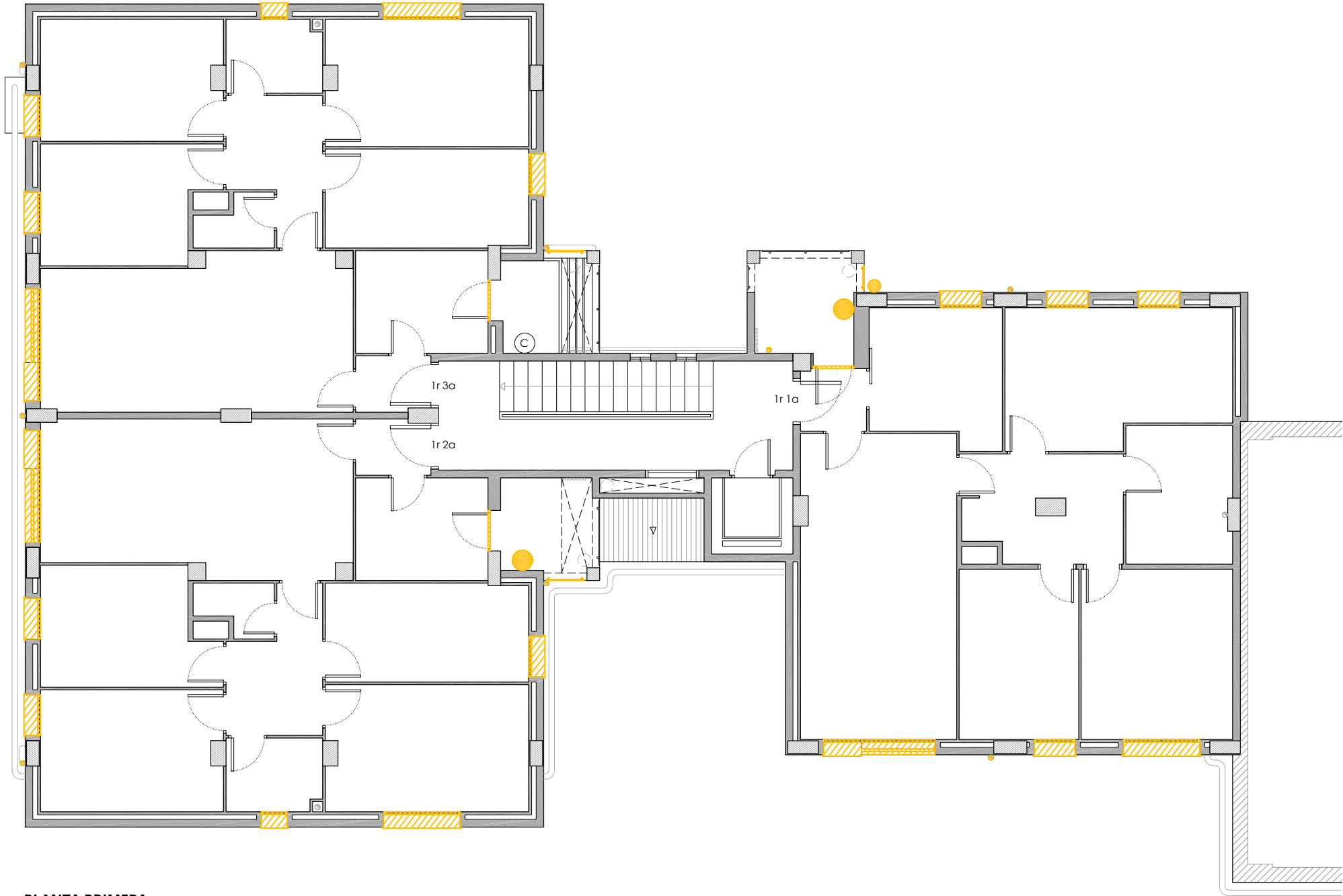
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 01

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

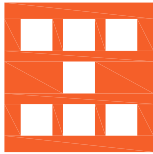
energia eficient · 50% d'eficiència energètica · 100% d'eficiència energètica · 100% d'eficiència energètica



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

- Enderrocs
- Retirada d'escopidor i aplacat.
 - Retirada de fusteria.
 - Desplaçament d'instal·lacions.
 - Enderroc de coberta inclinada.
 - Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

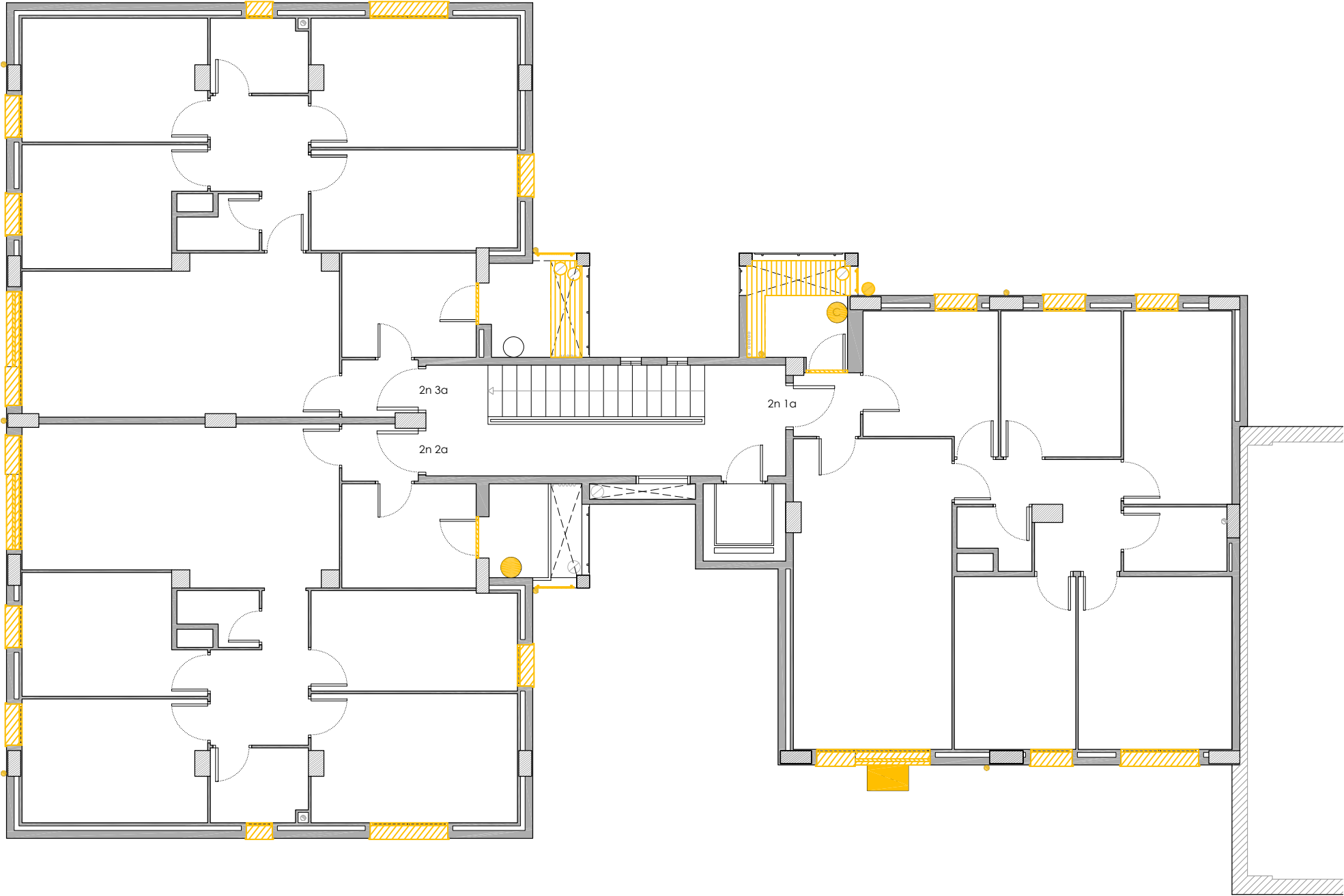


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 02

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · sostenibilitat · salut

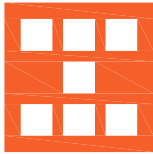


PLANTA SEGONA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

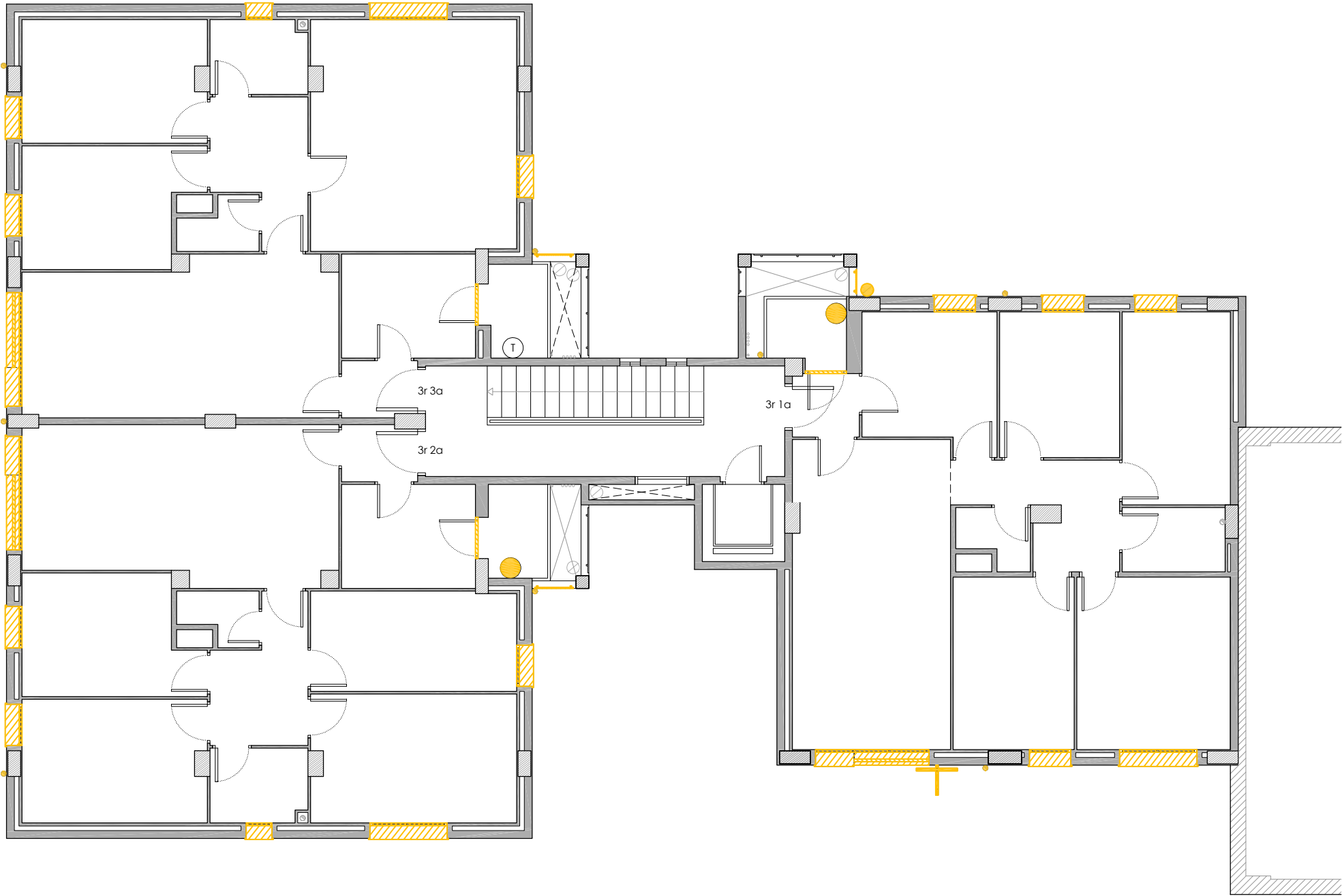


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 03

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · sostenibilitat · salut

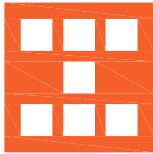


PLANTA TERCERA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

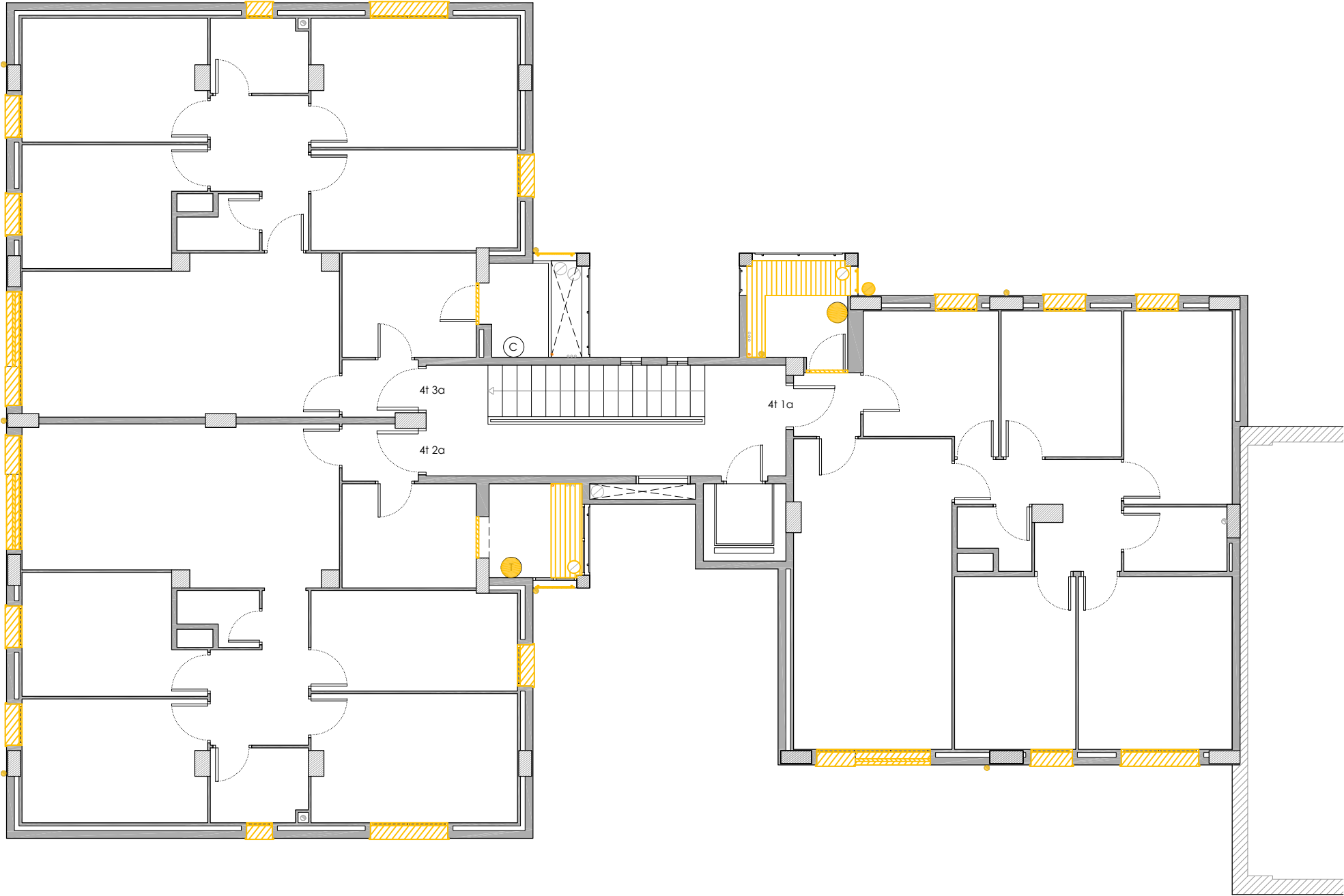
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 04

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 120 m² · 100% renovables · 100% energies renovables · 100% energies renovables

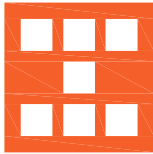


PLANTA QUARTA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

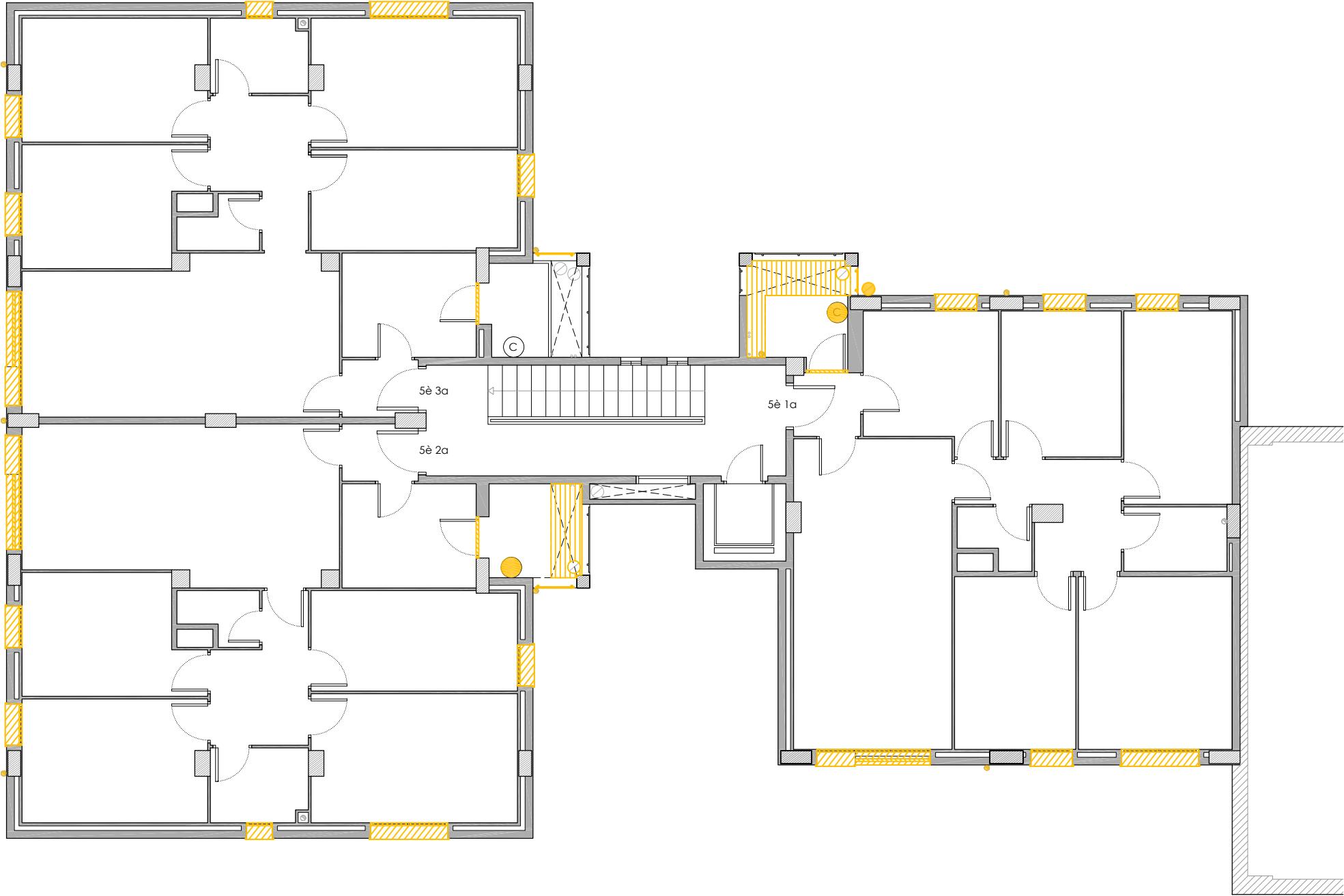
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 05

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

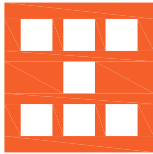
energia eficient · 120 m² · 100% renovables · 100% energies renovables · 100% energies renovables



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

- Enderrocs
- Retirada d'escopidor i aplacat.
 - Retirada de fusteria.
 - Desplaçament d'instal·lacions.
 - Enderroc de coberta inclinada.
 - Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

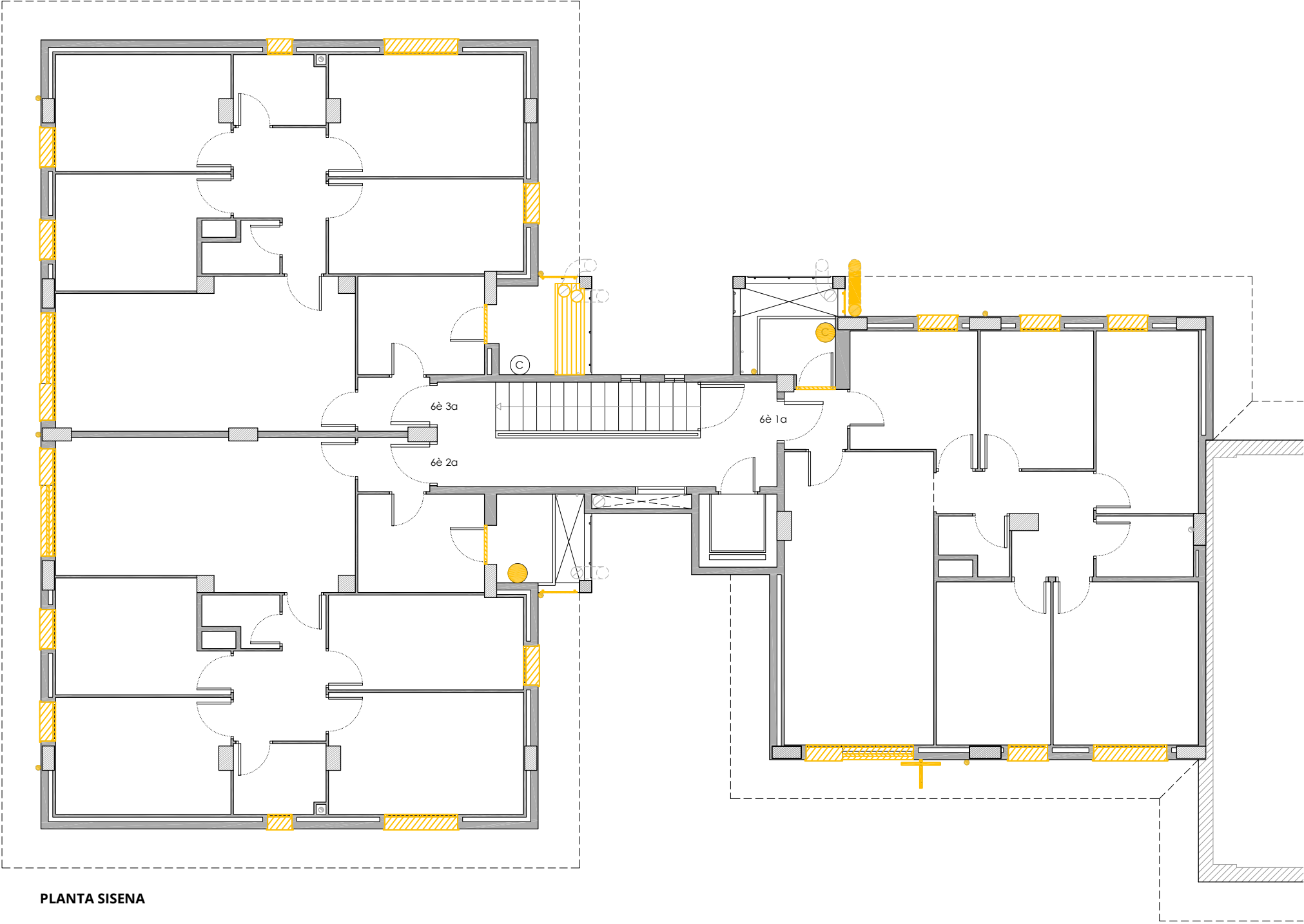
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 06

som·open·energy

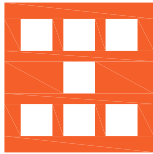
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% responsable



LLEGENDA

- Enderrocs
- Retirada d'escopidor i aplacat.
 - Retirada de fusteria.
 - Desplaçament d'instal·lacions.
 - Enderroc de coberta inclinada.
 - Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

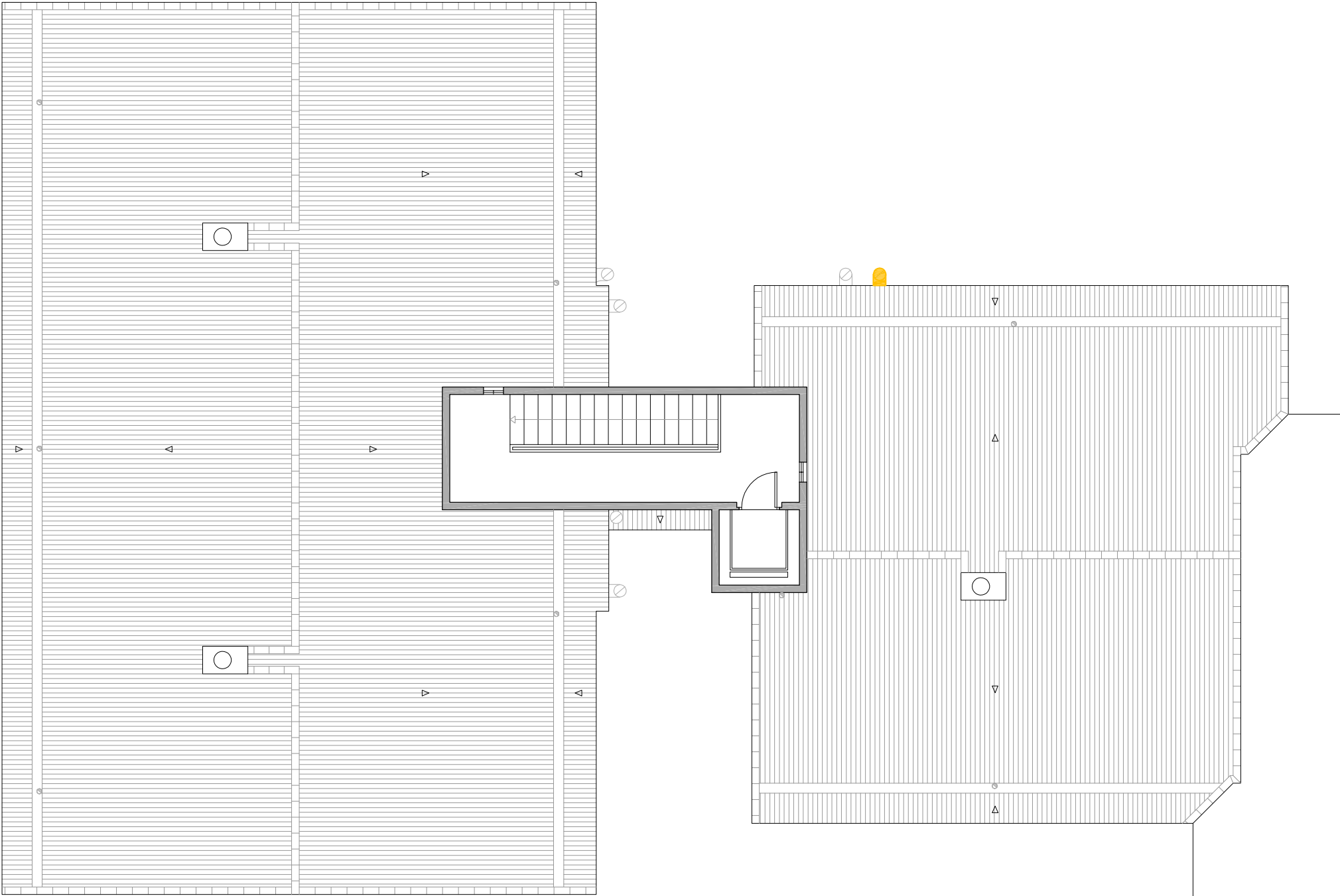
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 07

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% responsable

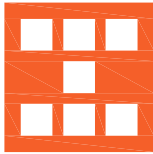


PLANTA SOTA COBERTA

LLEGGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

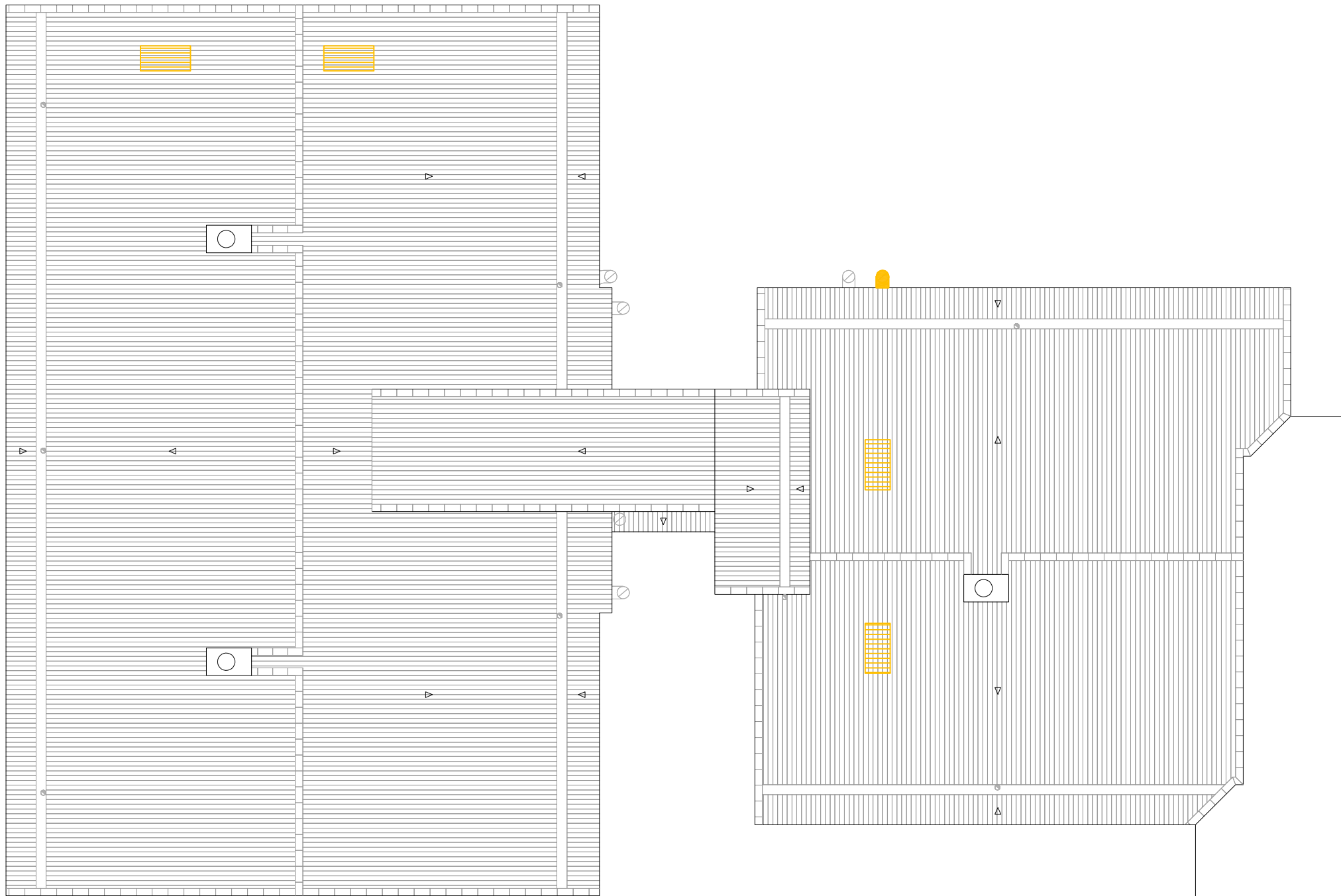


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 08

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut



PLANTA COBERTA

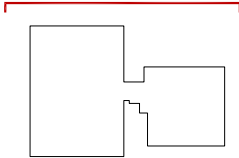
LLEGENDA

Enderrocs

- | | |
|---|---|
|  | Retirada d'escopidor i aplacat. |
|  | Retirada de fusteria. |
|  | Desplaçament d'instal·lacions. |
|  | Enderroc de coberta inclinada. |
|  | Enderroc de façana i autoconstruccions. |



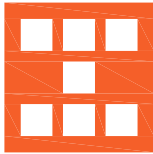
ALÇAT NORD



LLEGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

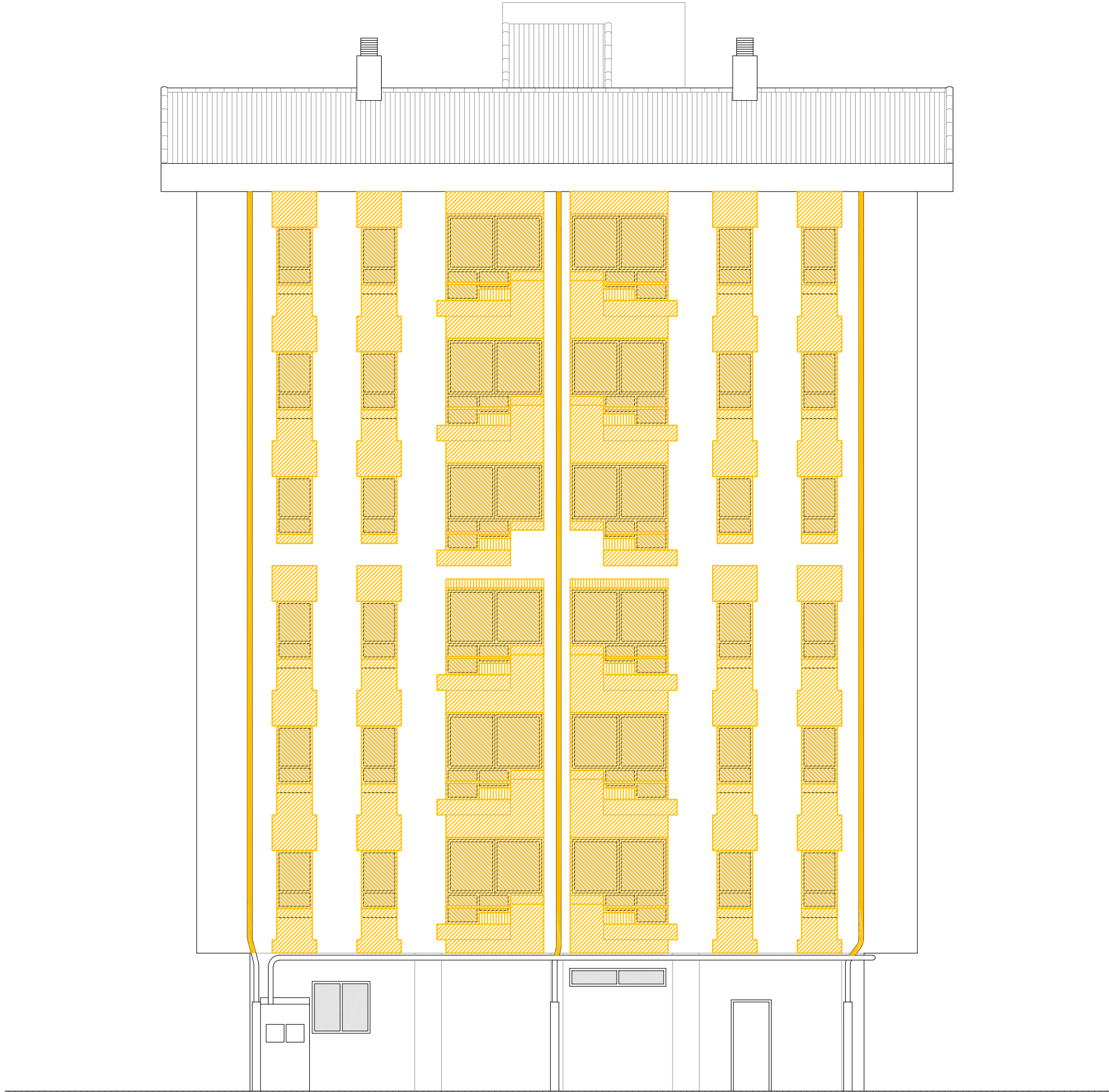
8A - AC 10

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% responsable

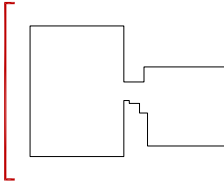
ALÇAT OEST

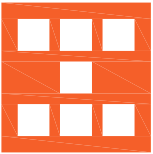


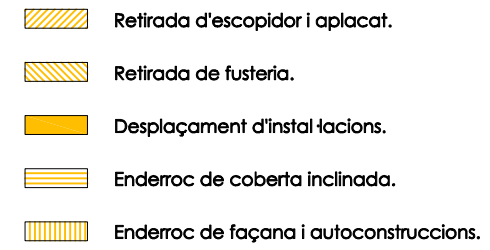
LLEGENDA

Enderrocs

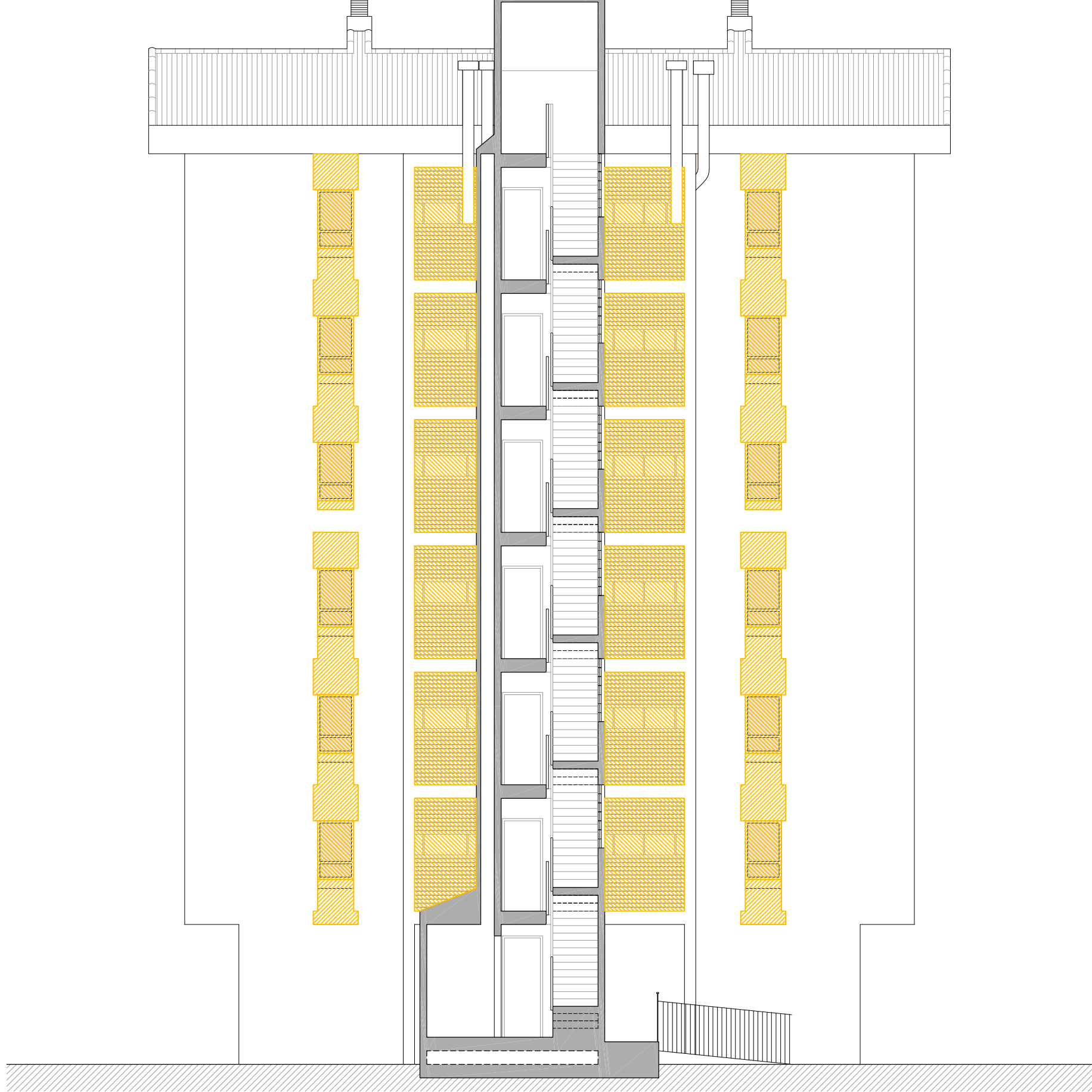
-  Retirada d'escopidor i aplacat.
-  Retirada de fusteria.
-  Desplaçament d'instal·lacions.
-  Enderroc de coberta inclinada.
-  Enderroc de façana i autoconstruccions.



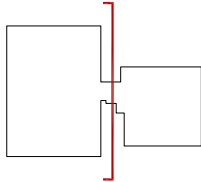
	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - AC 11
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: ENDERROC ALÇAT OEST	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut		
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR · FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				



som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
carrer major del poble 2, 11204 / tel. 938 87 277 / www.somopenenergy.es

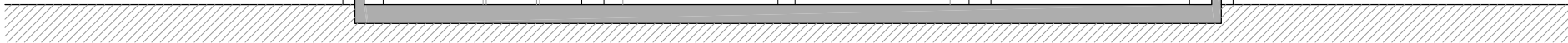


SECCIÓ TRANSVERSAL 1



LLEGENDA

- Enderrocs
- Retirada d'escopidor i aplacat.
 - Retirada de fusteria.
 - Desplaçament d'instal·lacions.
 - Enderroc de coberta inclinada.
 - Enderroc de façana i autoconstruccions.

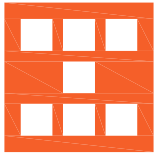
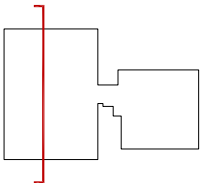


SECCIÓ TRANSVERSAL 2

LLEGENDA

Enderrocs

- Retirada d'escopidor i aplacat.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana i autoconstruccions.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ENDERROC
SECCIÓ LONGITUDINAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

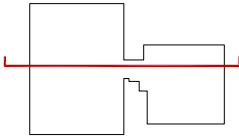
8A - AC 14

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.com | 977 00 00 00 | 977 00 00 00

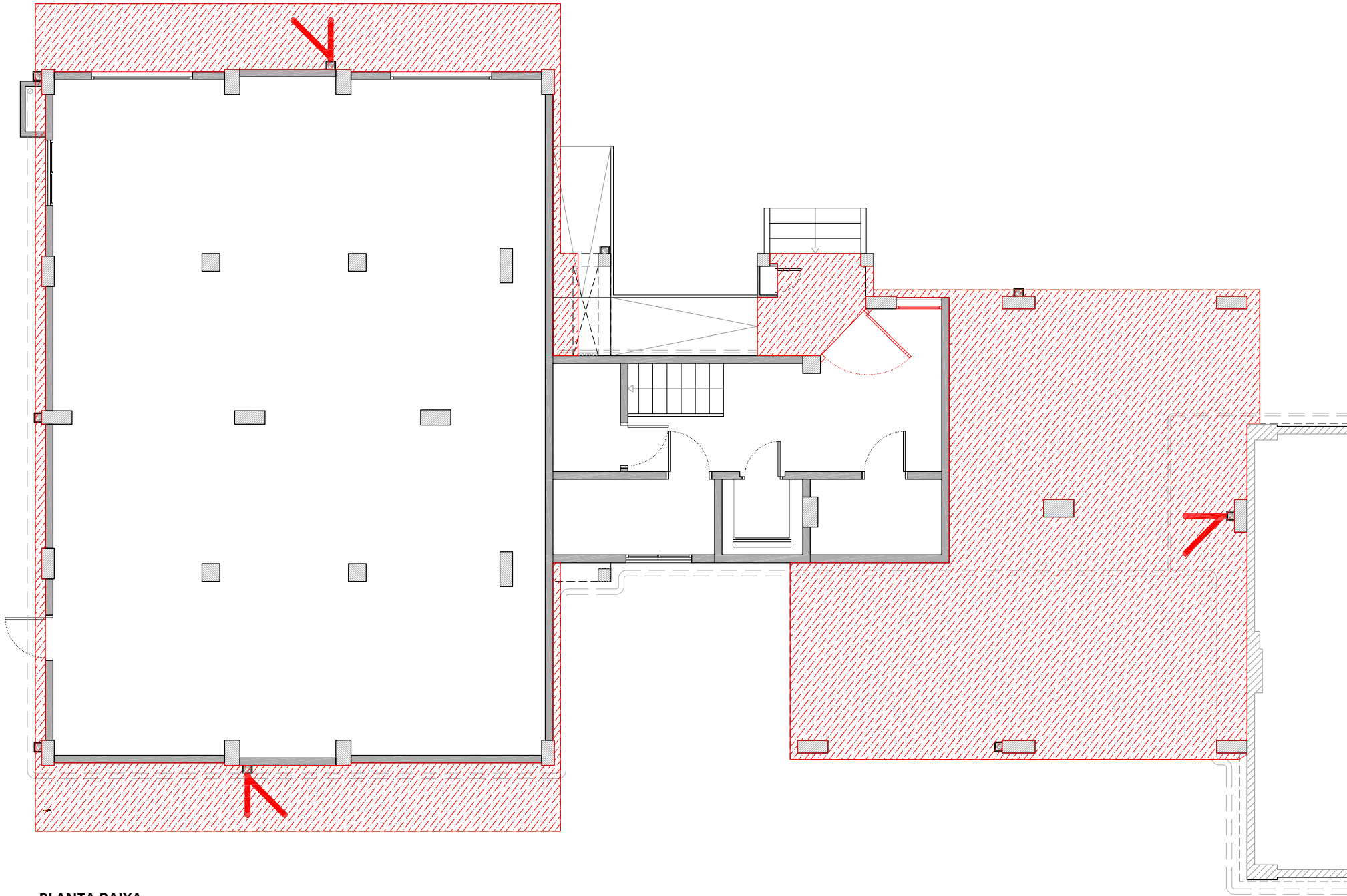


SECCIÓ LONGITUDINAL 1



- LLEGENDA**
- Enderrocs
- Retirada d'escopidor i aplacat.
 - Retirada de fusteria.
 - Desplaçament d'instal·lacions.
 - Enderroc de coberta inclinada.
 - Enderroc de façana i autoconstruccions.

	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR		ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - AC 15
	BLOC 8A		DATA: 03-10-2024	
	PLÀNOL: ENDERROC SECCIÓ LONGITUDINAL 2	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · sostenibilitat · salut		
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				

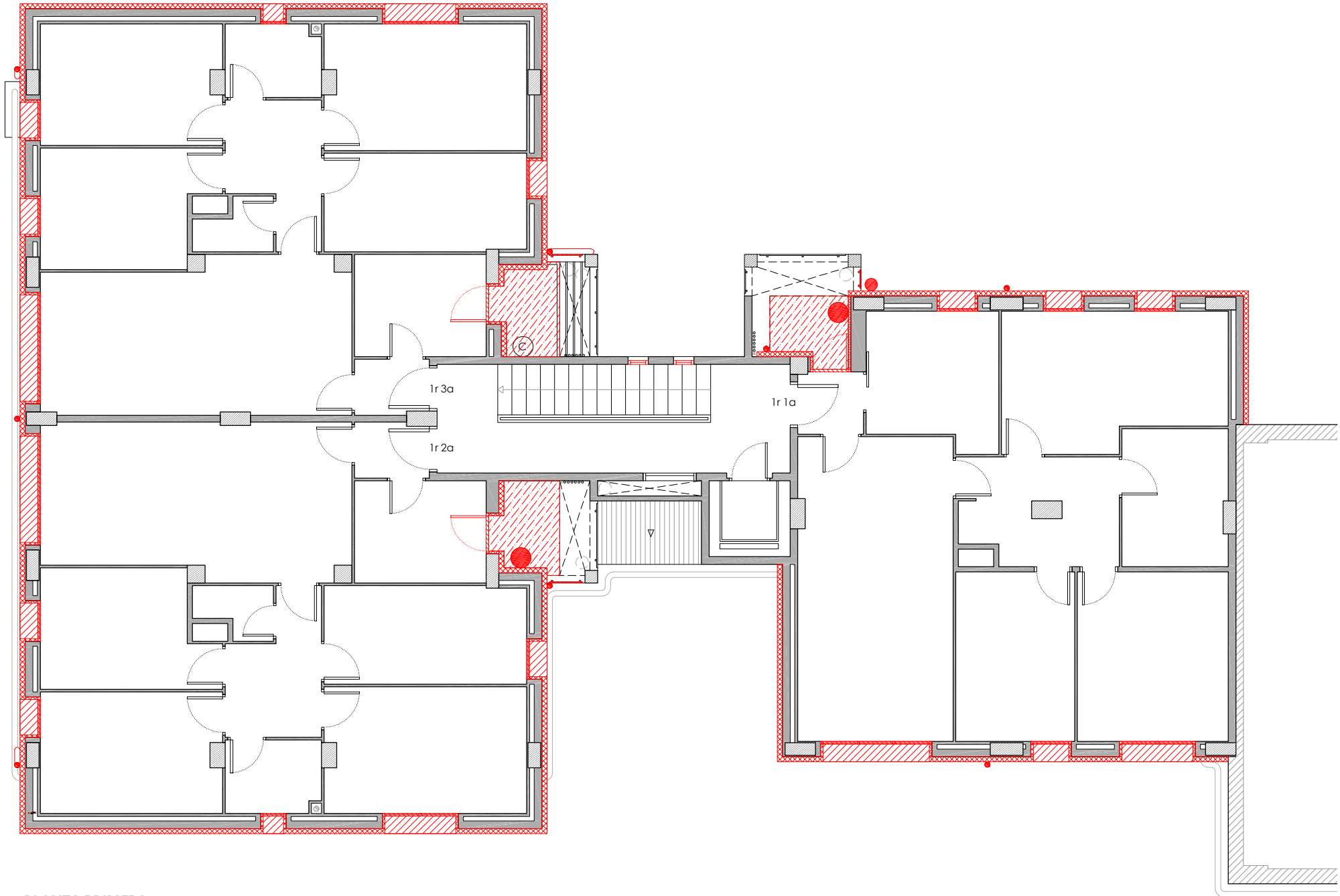


PLANTA BAIXA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.

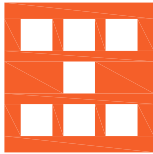


PLANTA PRIMERA

LLEENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

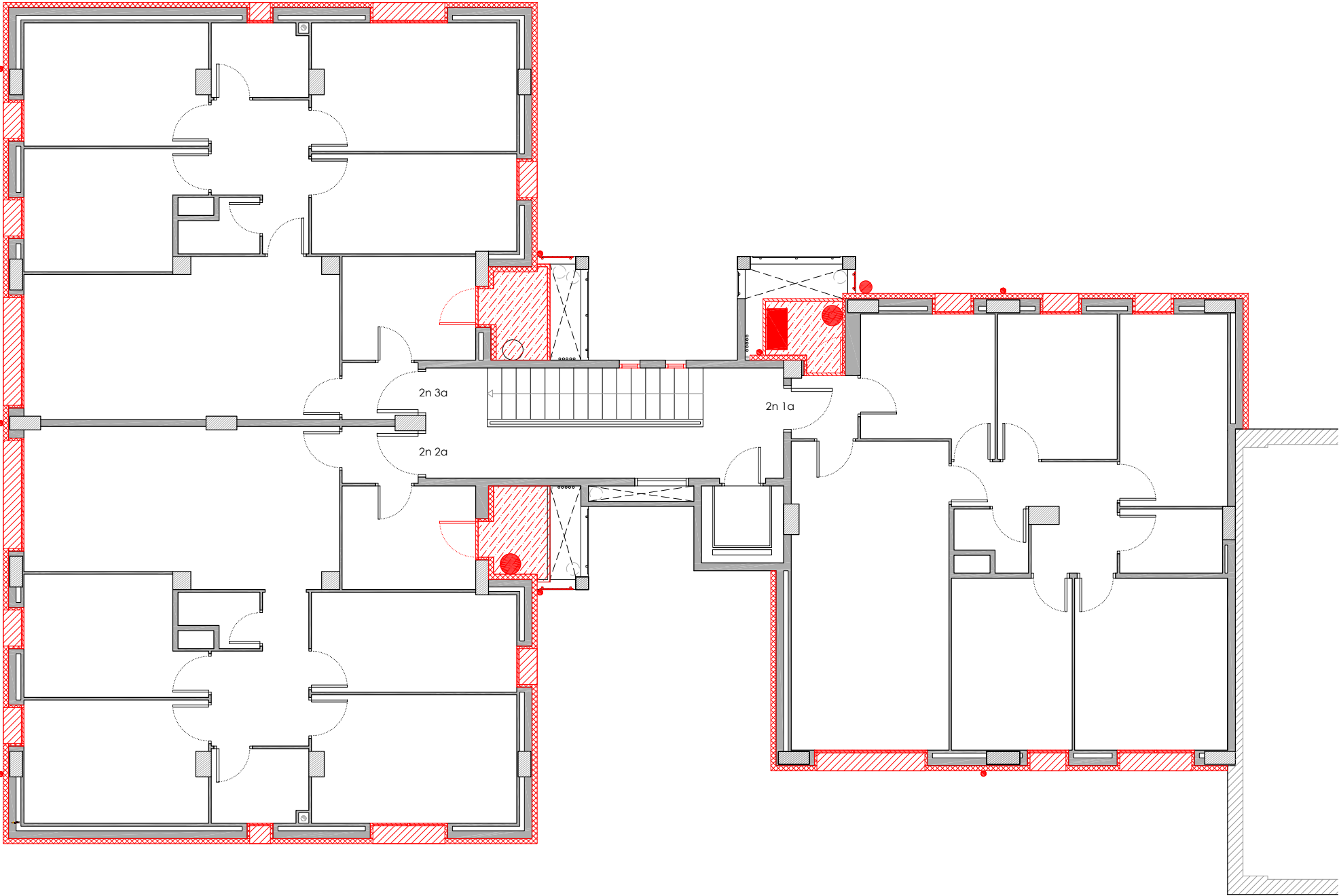
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 17

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 17 de febrer de 2024 · 17 de febrer de 2024 · 17 de febrer de 2024

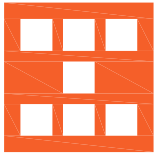


PLANTA SEGONA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

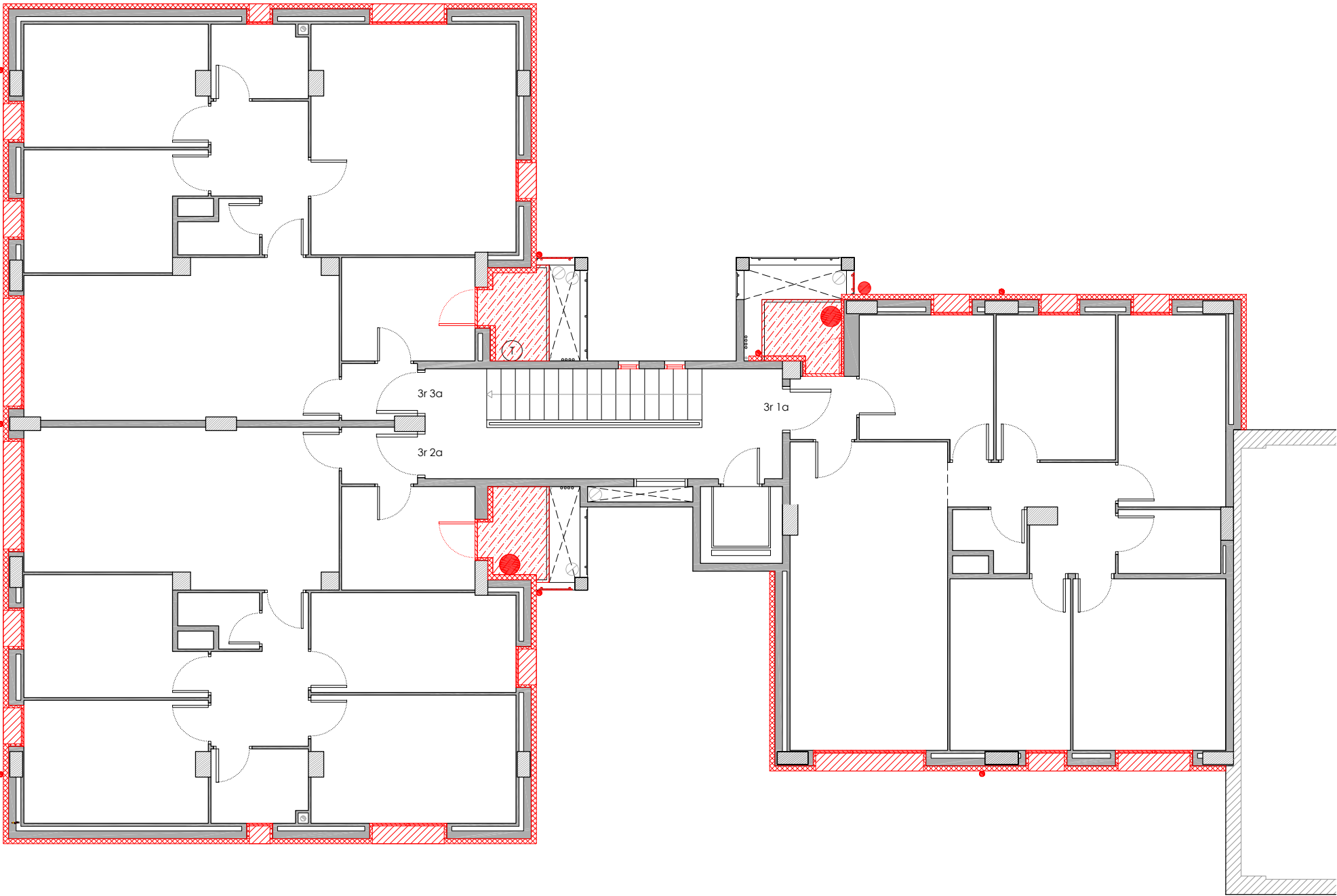


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 18

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

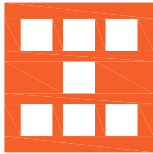


PLANTA TERCERA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



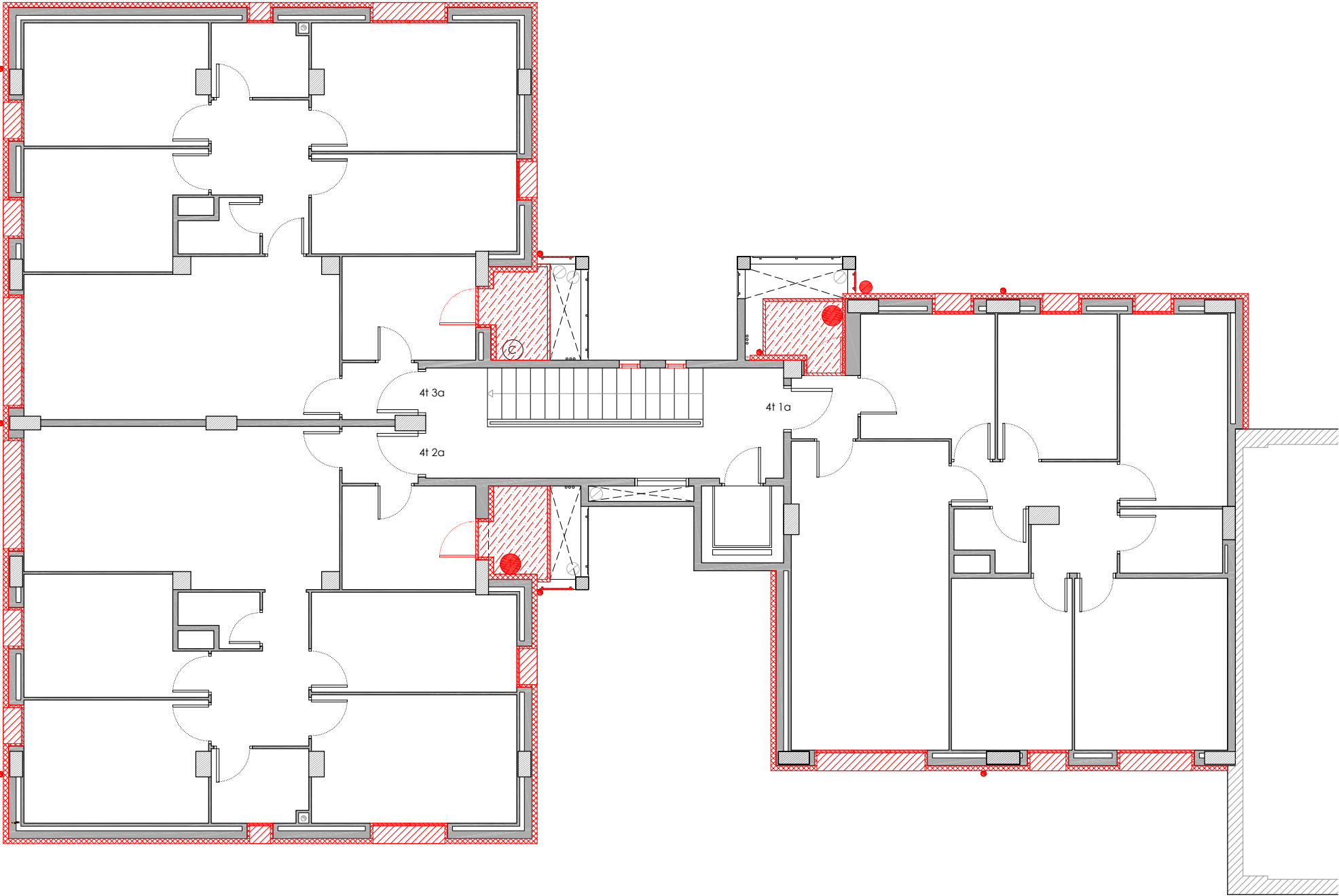
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 19

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% saludable

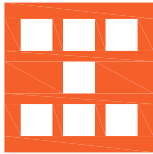


PLANTA QUARTA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

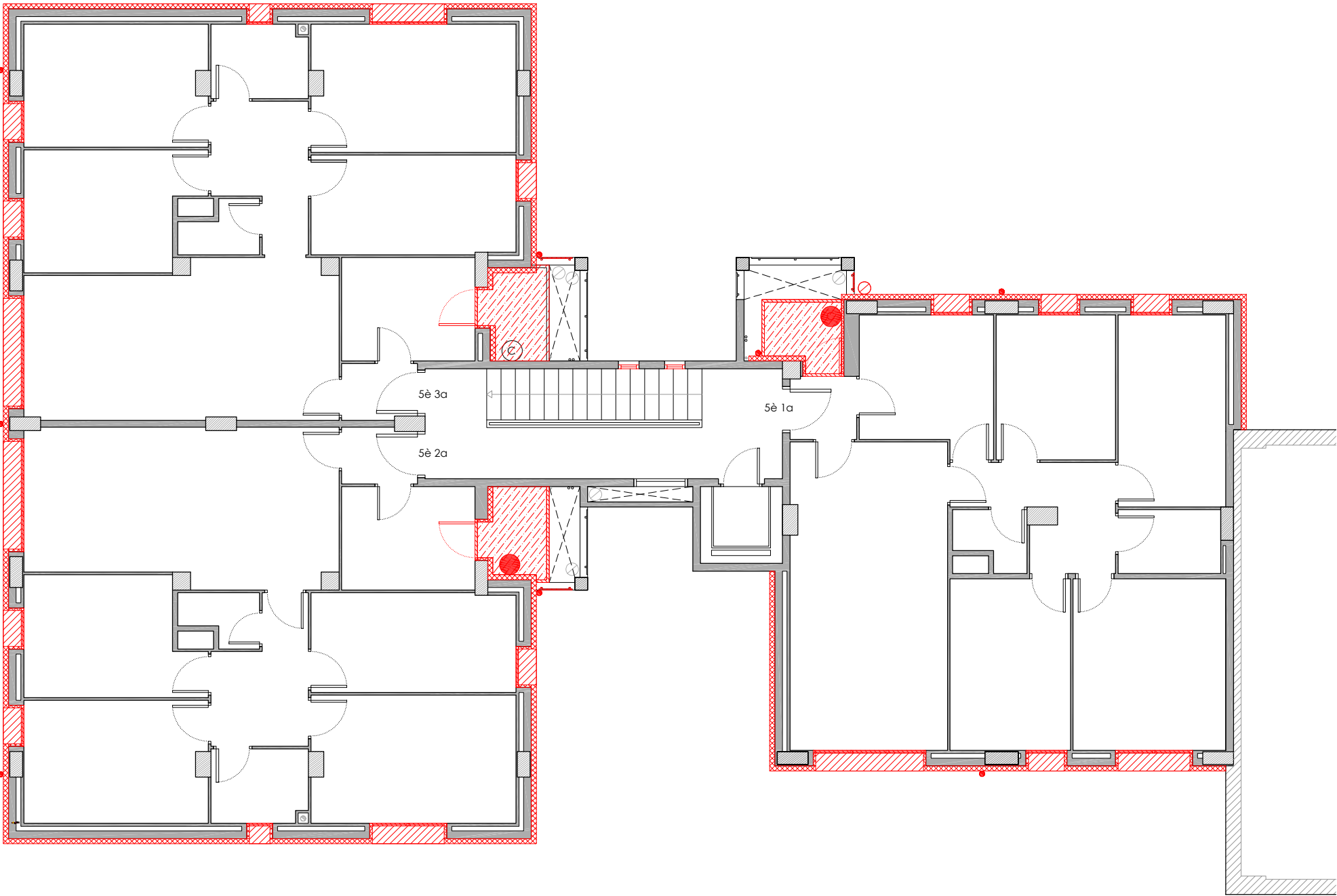
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 20

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient · 100% renovables · 100% sostenible · 100% responsable

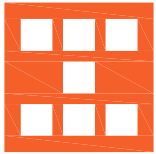


PLANTA CINQUENA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



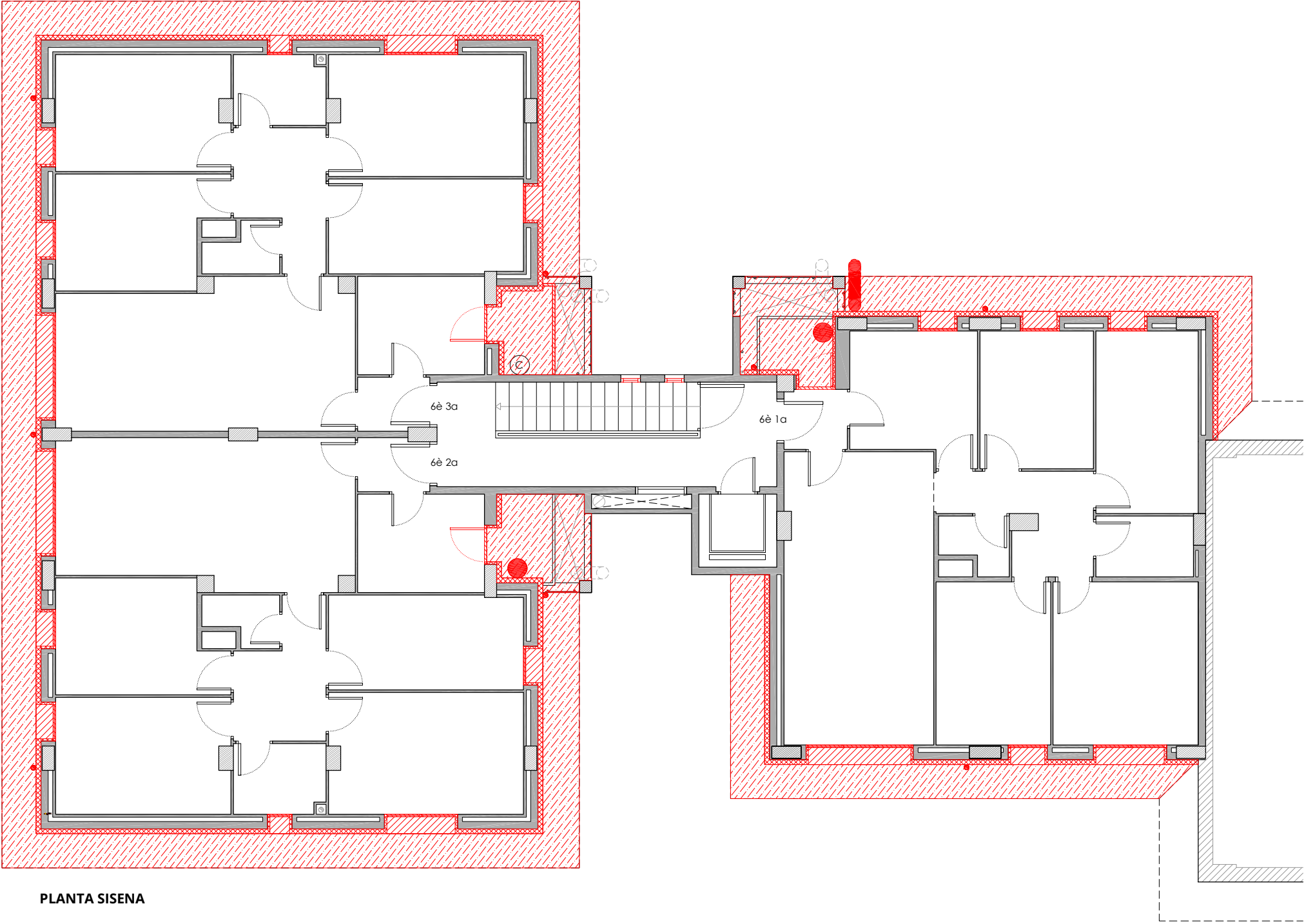
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 21

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.com | 977 00 11 22 | 977 00 11 23 | 977 00 11 24

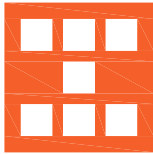


PLANTA SISENA

LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 22

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.com



Obra nova

- | | |
|---|---|
|  | Reconstrucció d'ampit. |
|  | Col·locació de nova fusteria i/o barana. |
|  | Col·locació de noves instal·lacions. |
|  | Col·locació de SATE en façana. |
|  | Col·locació de SATE en parament superior. |
|  | Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable. |
|  | Reconstrucció coberta. |



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE:
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR
BLOC 8A

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

U

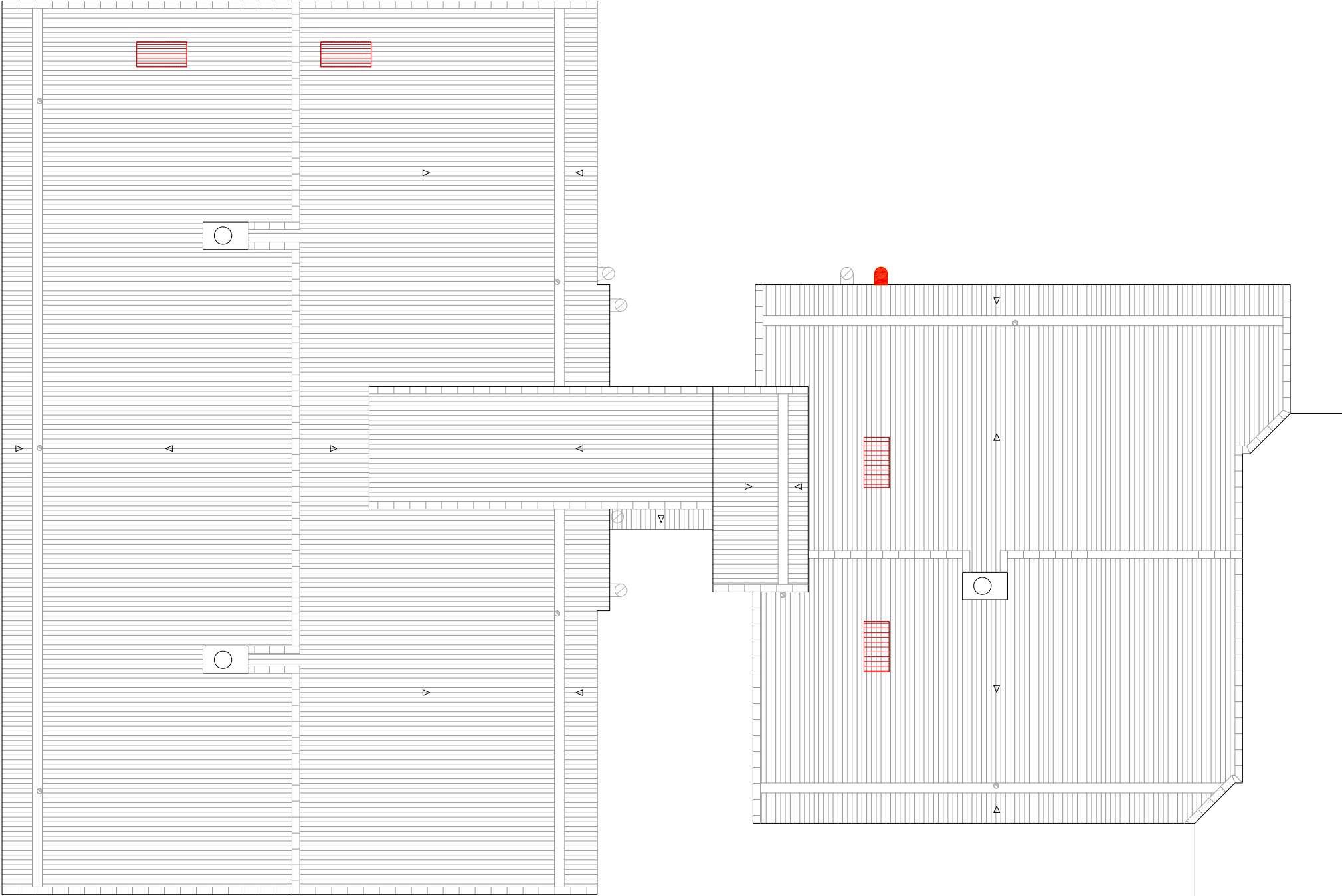
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - AC 23

som.open.energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
carrer del poble 2, 1r 2n H. molins de rei 08220 barcelonès H. telèfon 9371 2777 H. www.casaperegrina.com

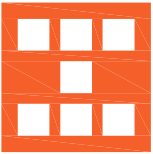


PLANTA COBERTA

LLEGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

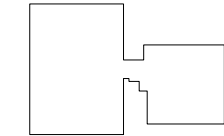
8A - AC 24

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.com | 977 00 11 22 | 977 00 11 23 | 977 00 11 24 | 977 00 11 25



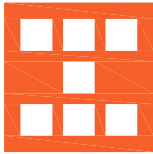
ALÇAT NORD



LLEENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: OBRA NOVA
ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

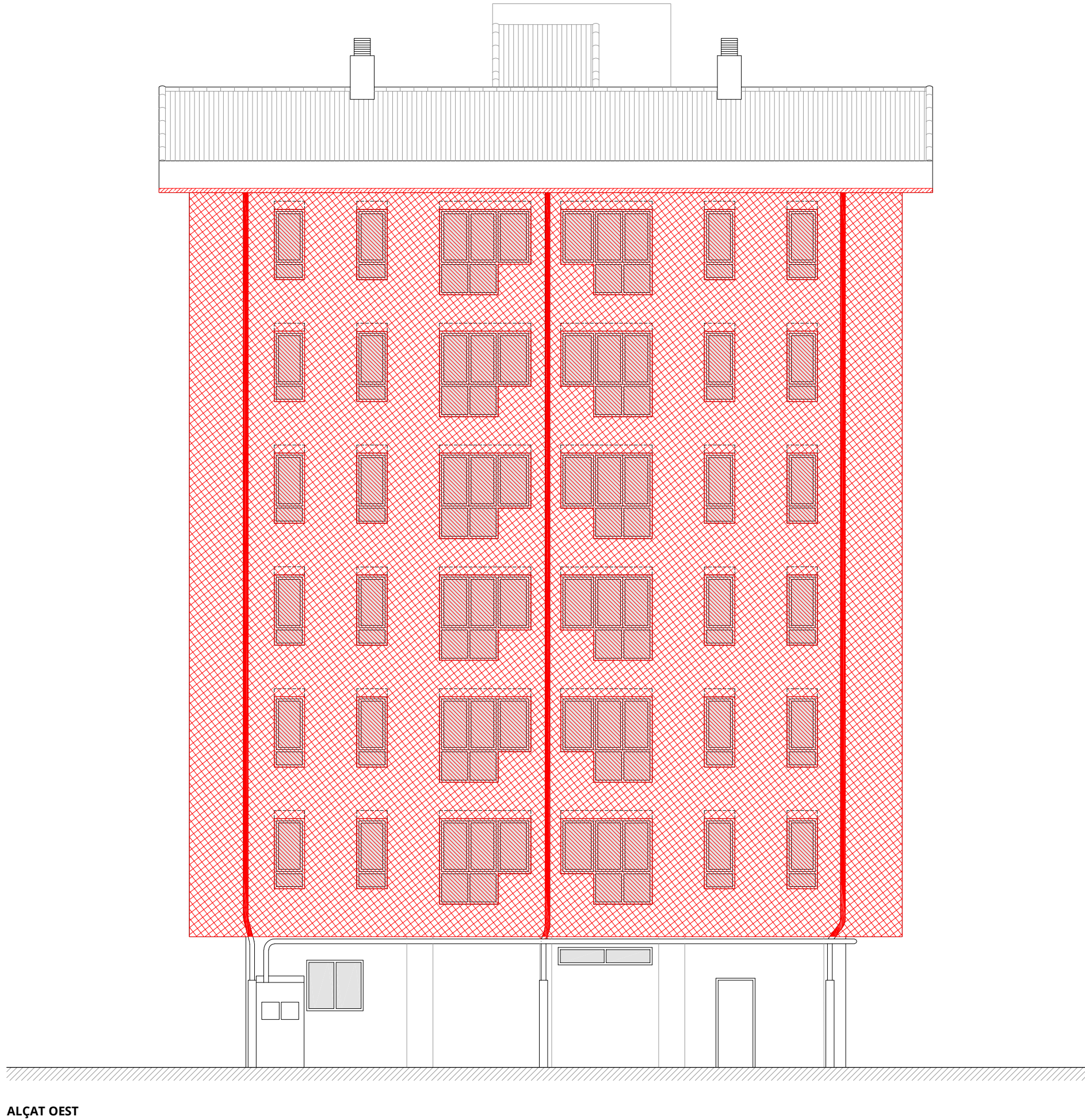
NÚM PLÀNOL:

8A - AC 25

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

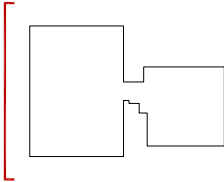
www.somopenenergy.com

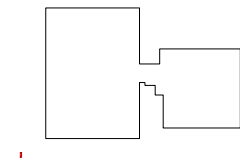


LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.

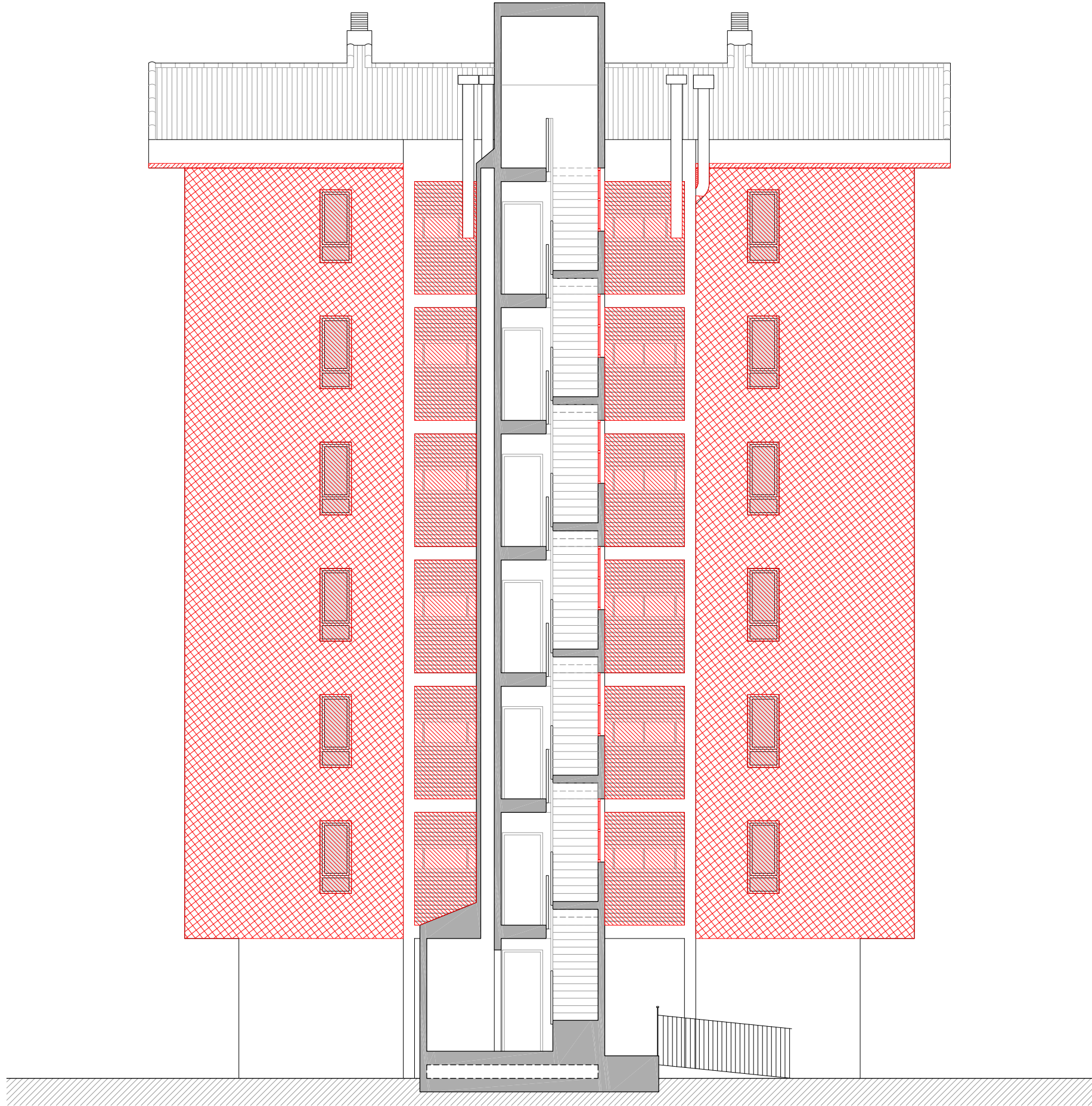




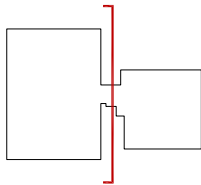
	Reconstrucció d'amplit.
	Col·locació de nova fusteria i/o barana.
	Col·locació de noves instal·lacions.
	Col·locació de SATE en façana.
	Col·locació de SATE en parament superior.
	Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
	Reconstrucció coberta.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



SECCIÓ TRANSVERSAL 1

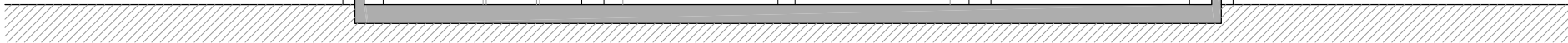


LLEGENDA

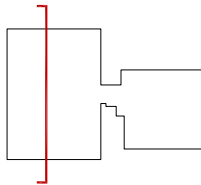
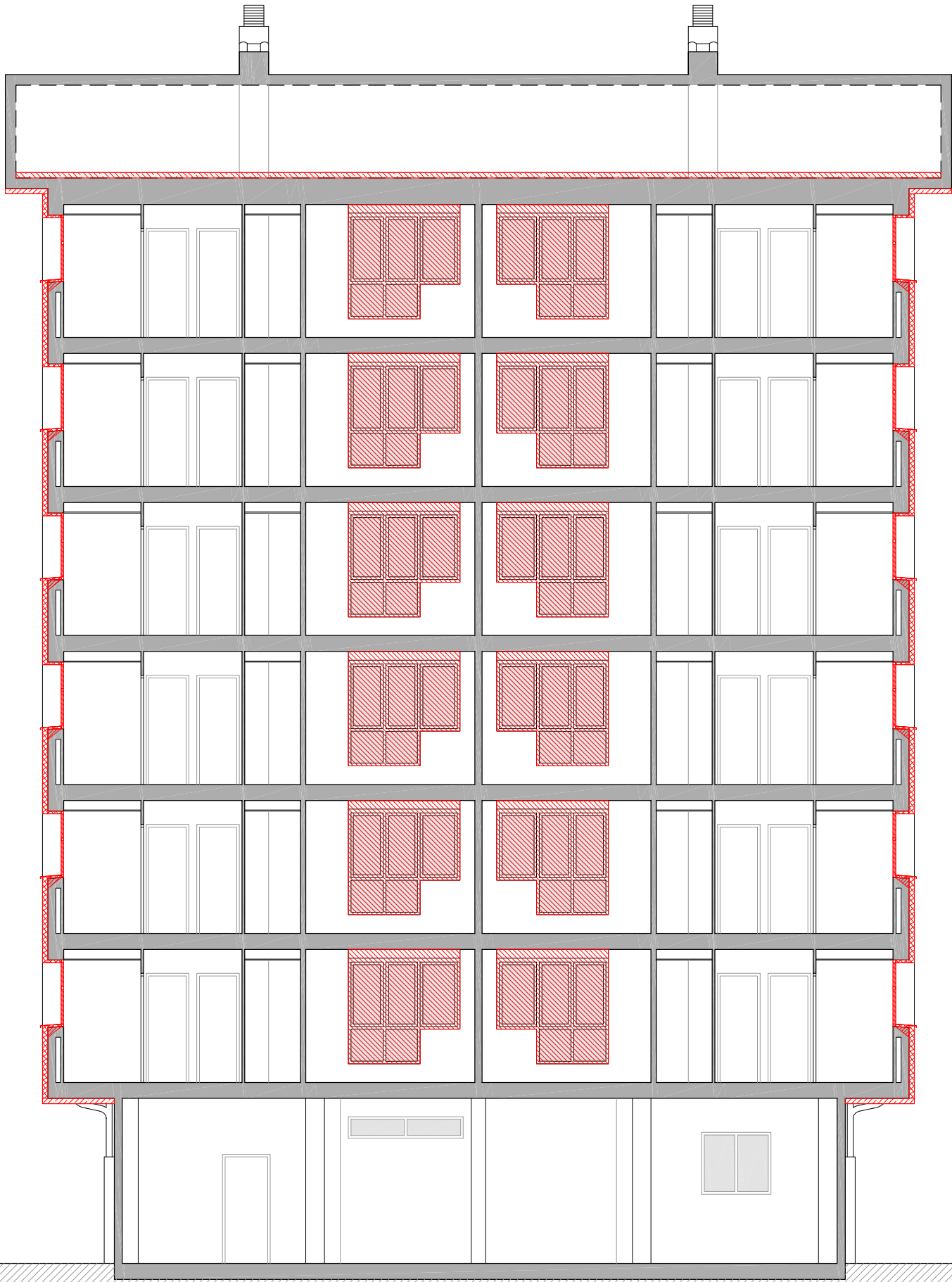
Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.





SECCIÓ TRANSVERSAL 2



LLEGGENDA

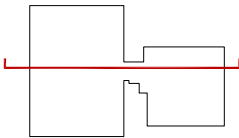
Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.





SECCIÓ LONGITUDINAL 1

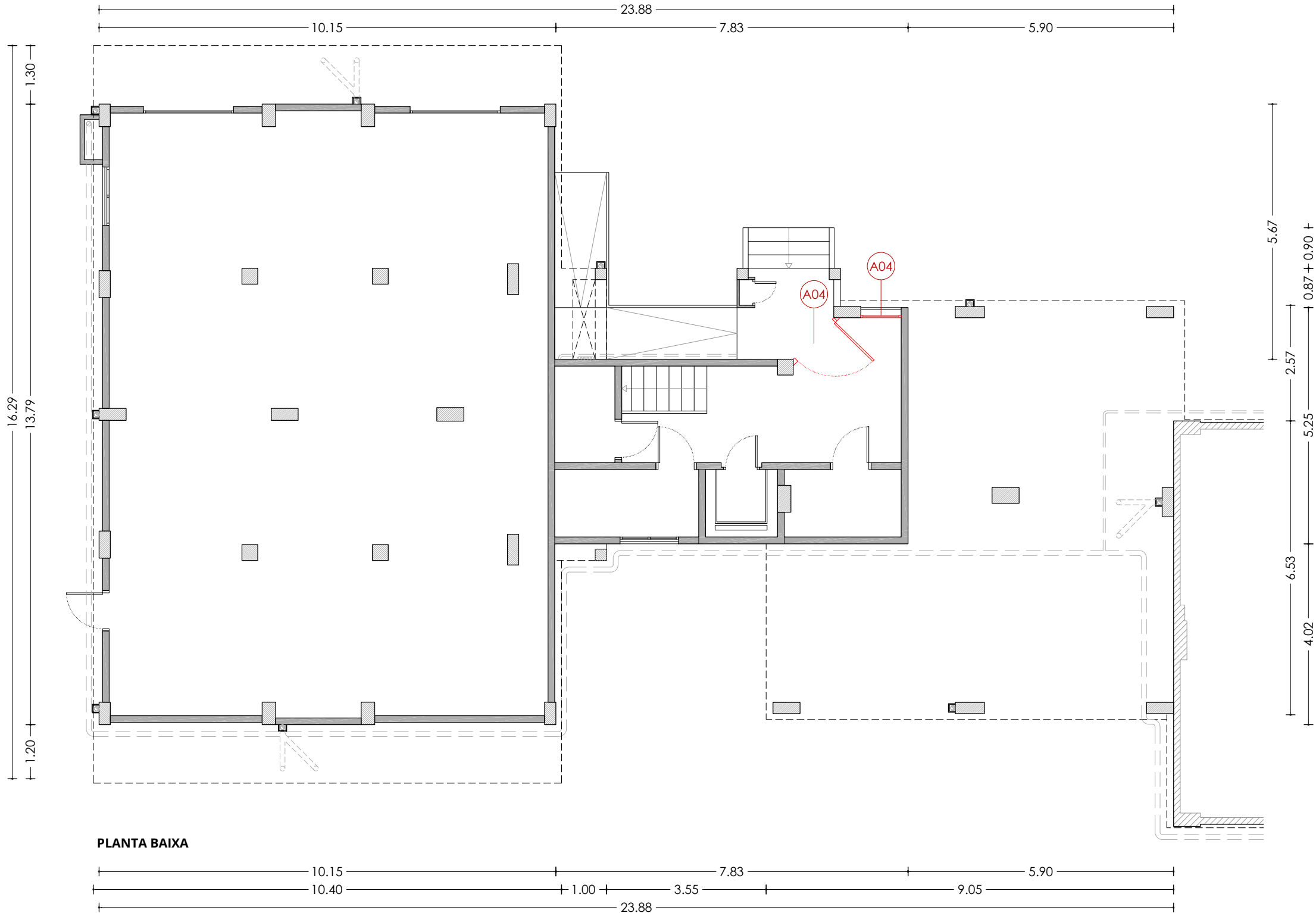


LLEGGENDA

Obra nova

- Reconstrucció d'ampit.
- Col·locació de nova fusteria i/o barana.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta.





LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

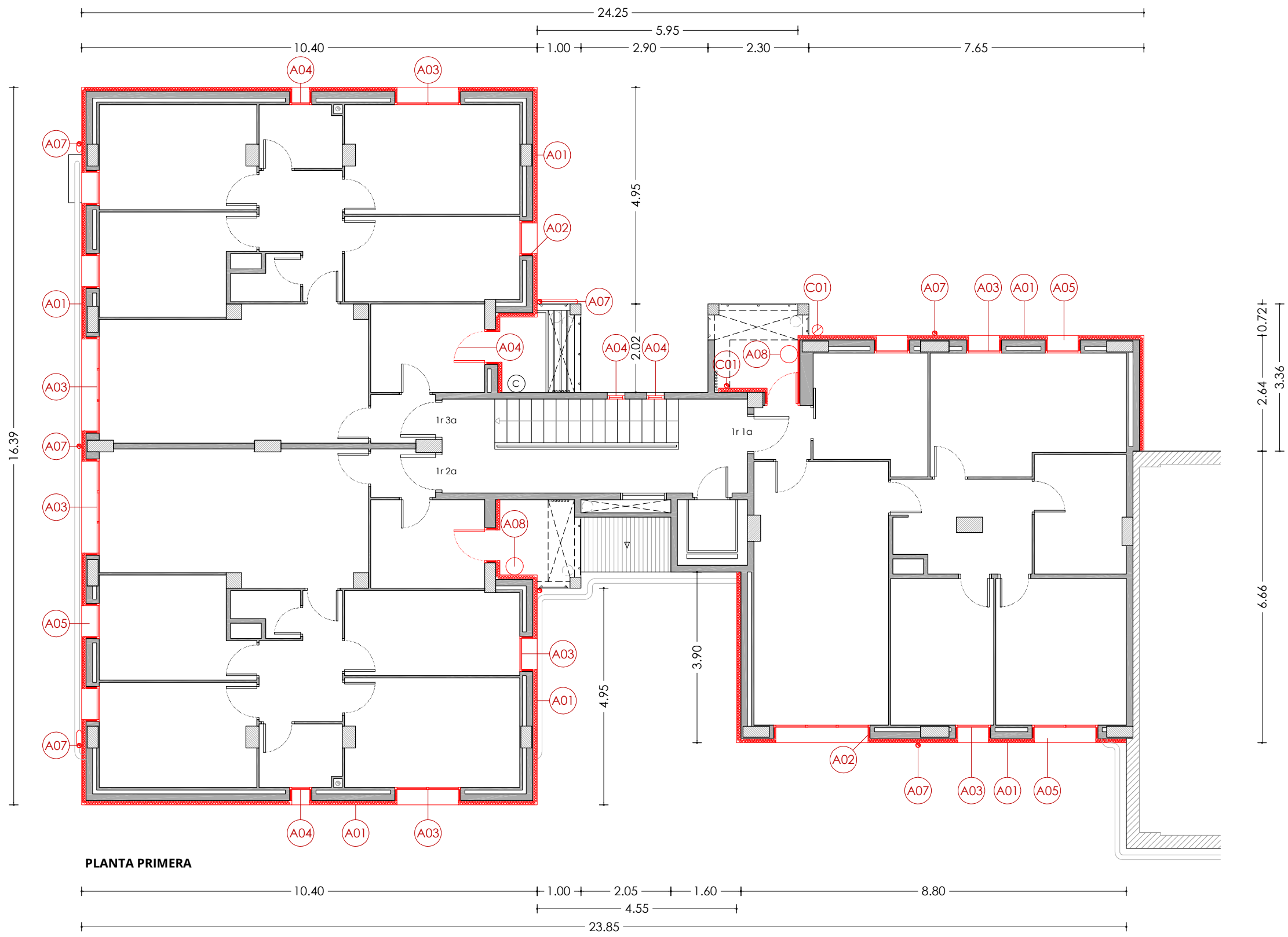
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

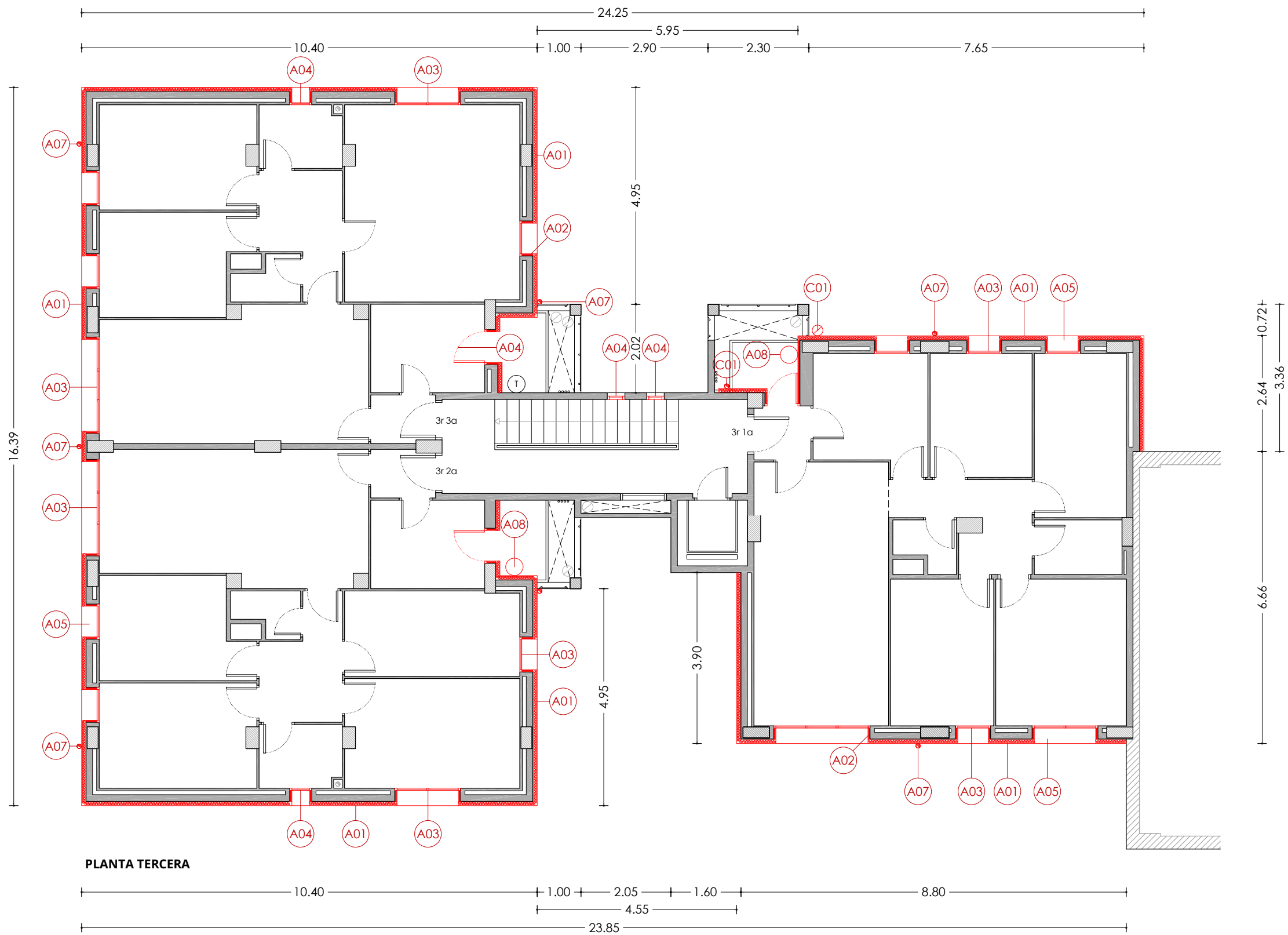


- LLEGENDA**
- ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC**
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
 - A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
 - A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
 - A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
 - A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
 - A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
 - A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
 - A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
 - A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

- ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ**
- B01** Reparació d'element estructural.

- ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT**
- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.





LLEGGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

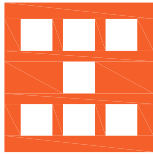
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

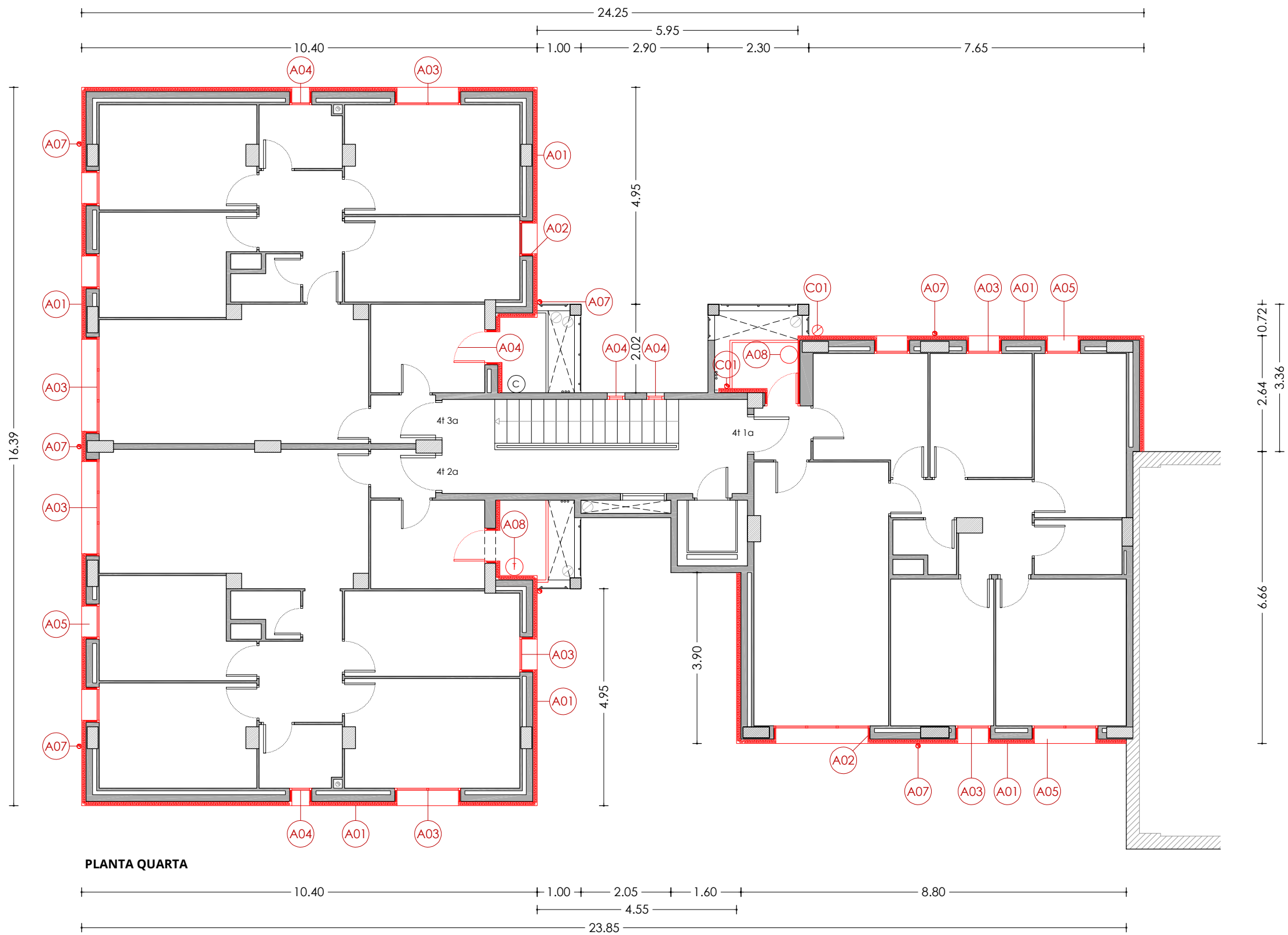
ESCALA: 1/100

NÚM PLÀNOL:

DATA: 03-10-2024

8A - ER 04

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
som·open·energy s.l. - C/ de l'Indústria, 10 - 43005 TARRAGONA - TARRAGONA



PLANTA QUARTA

LLEGGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

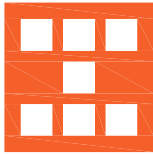
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

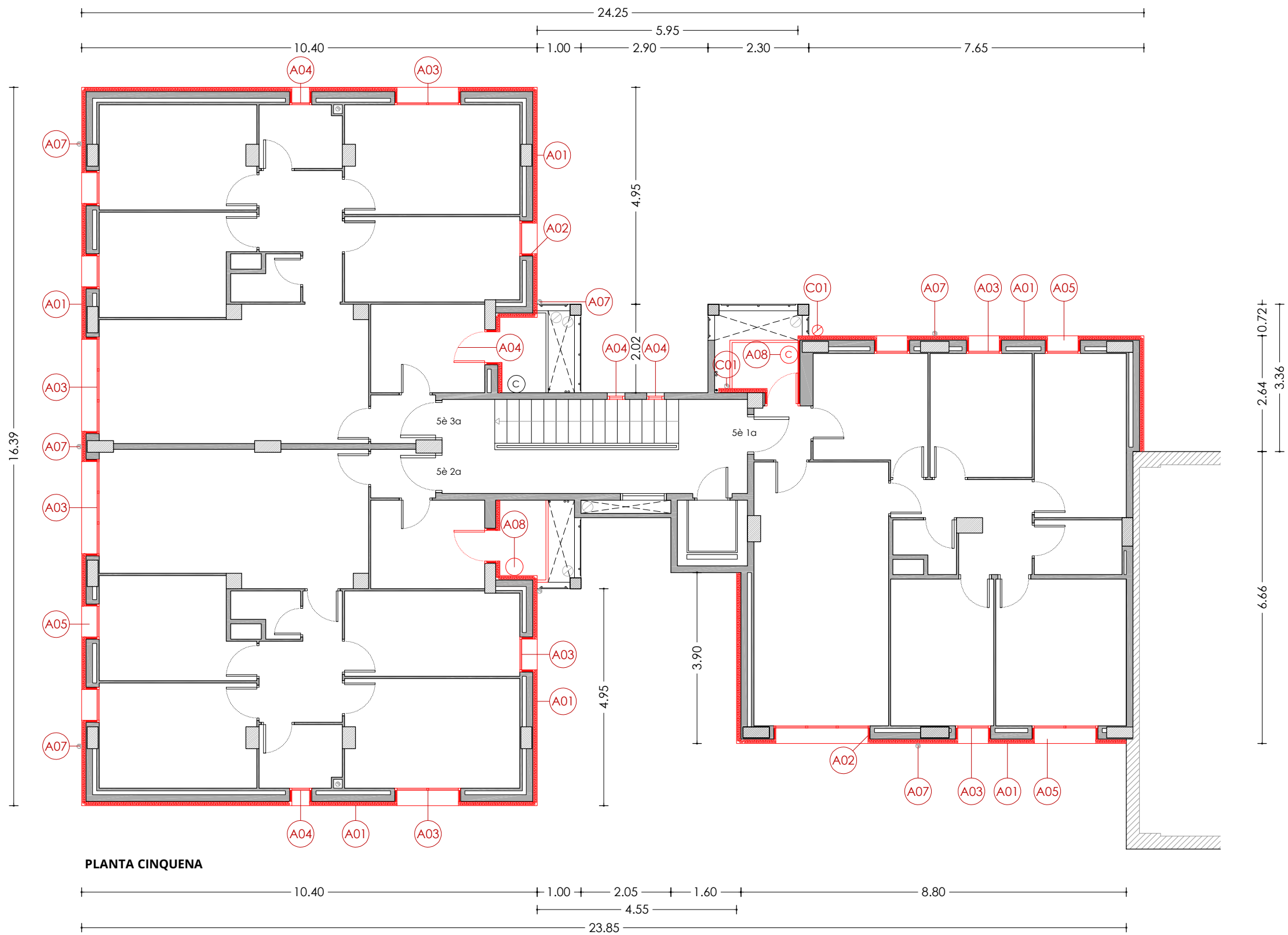
NÚM PLÀNOL:

8A - ER 05

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut



PLANTA CINQUENA

LLEGGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

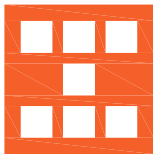
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 06

ESCALA:

1/100

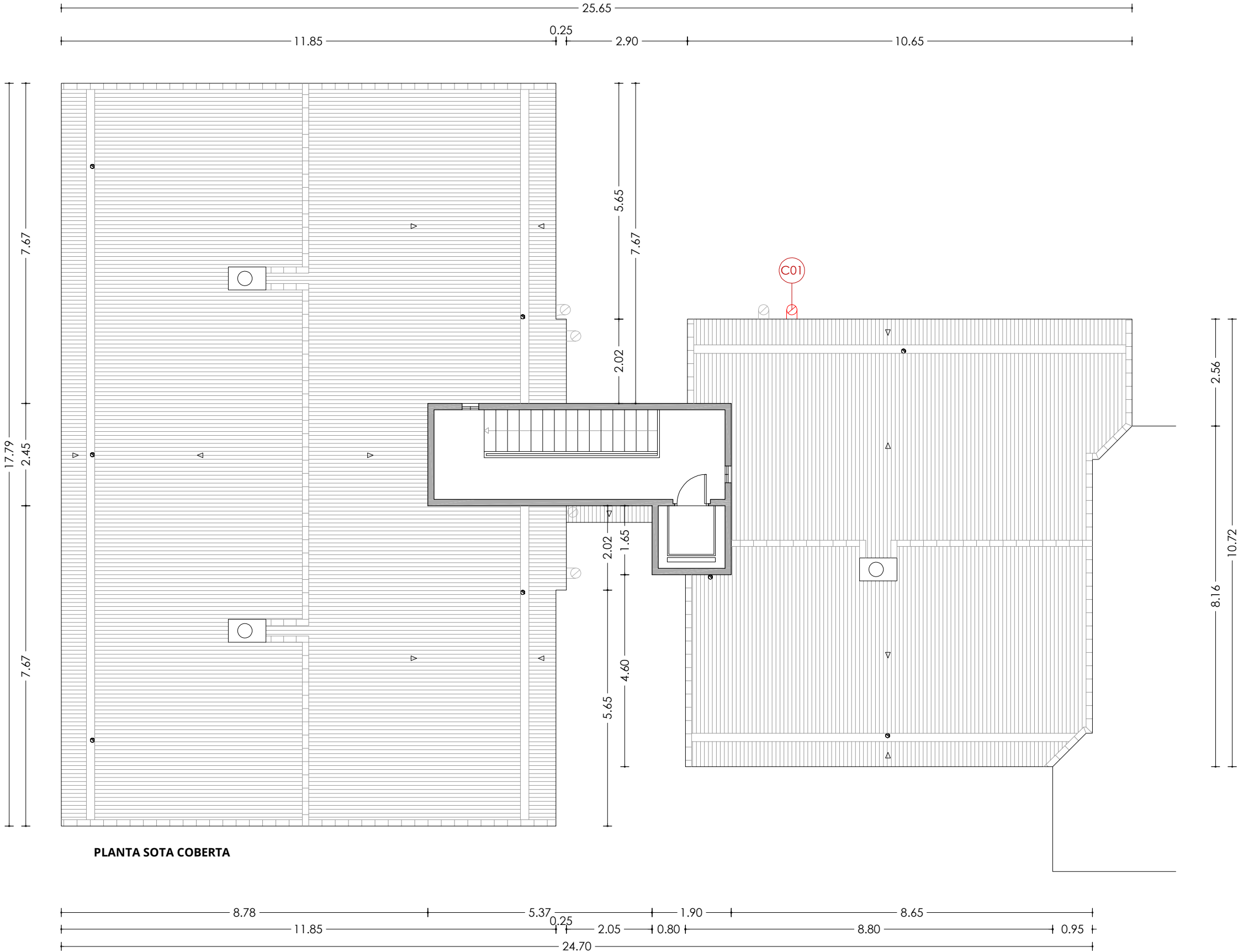
DATA:

03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.somopenenergy.com | 977 12 12 22 | info@somopenenergy.com



 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR	ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 07
		BLOC 8A	DATA:	03-10-2024	
	PLÀNOL:	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT PLANTA SISENA			
EMPLAÇAMENT:		C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA			



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

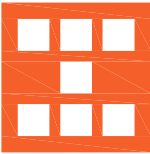
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100



DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 08

som•open•energy

arquitectura • enginyeria • obres • energia • sostenibilitat • salut

energia pla 3.7.20 • saluts de l'edificació • 14.08.27.27 • energia • enginyeria • salut



ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

- A01 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05 Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

B01 Reparació d'element estructural.

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR	
		BLOC 8A	
	PLÀNOL:	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT PLANTA COBERTA	
	EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA	
ESCALA:		1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 09
		DATA:	03-10-2024
		som·open·energy architecture · engineering · obres · sostenibilitat · salut enginyeria de l'edifici i l'entorn · rehabilitació · renovació energètica	



LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

- A01 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05 Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

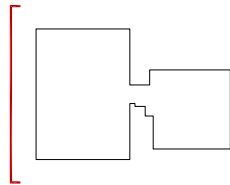
ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR			ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 10
	BLOC 8A			DATA: 03-10-2024	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia pla 1 a 1/20 i pla 2 a 1/20 i pla 3 a 1/20 i pla 4 a 1/20 i pla 5 a 1/20 i pla 6 a 1/20 i pla 7 a 1/20 i pla 8 a 1/20 i pla 9 a 1/20 i pla 10 a 1/20
	PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT				
	ALÇAT NORD				
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA					





LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

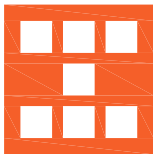
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
ALÇAT SUD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

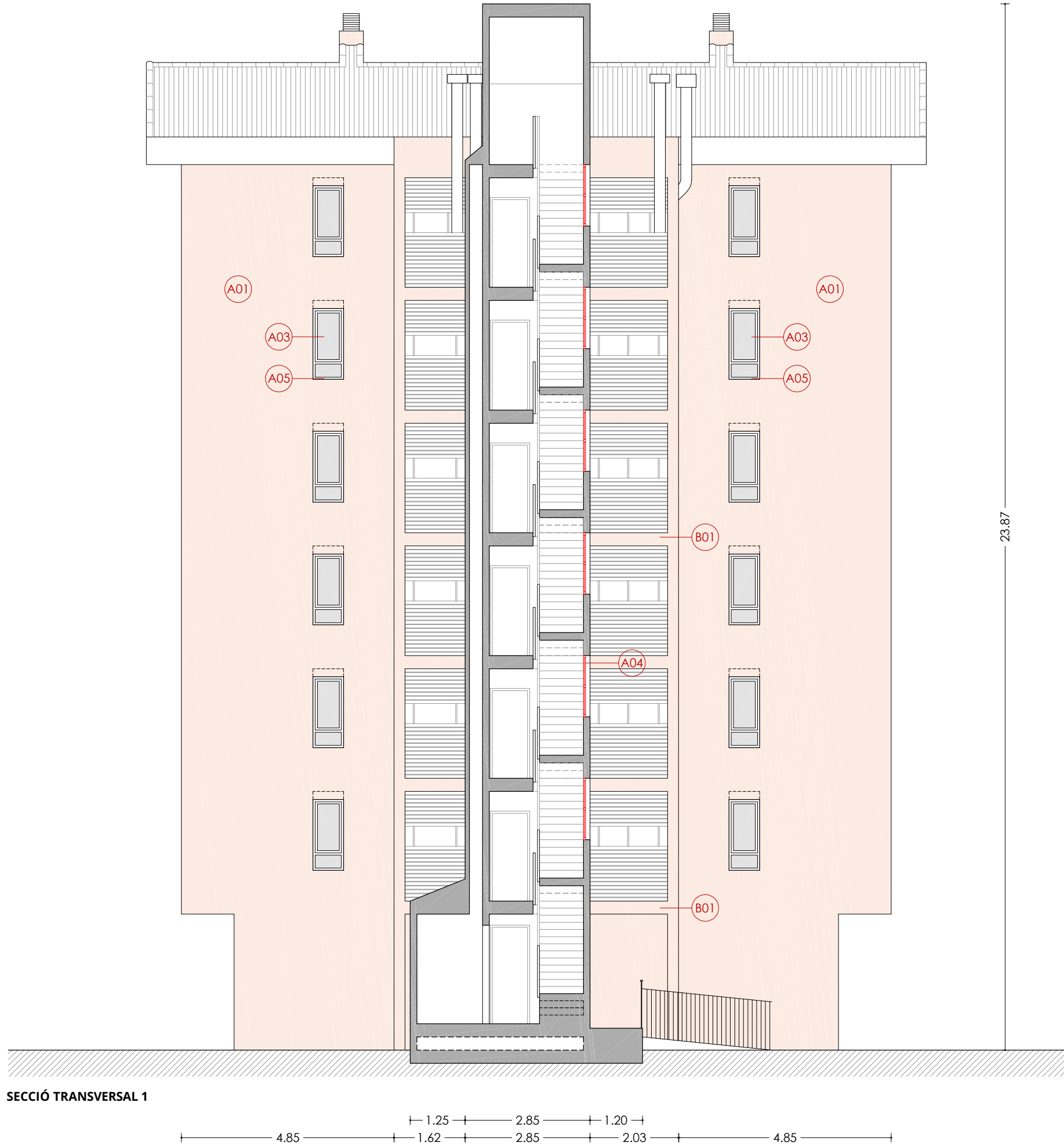


DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 12

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut



SECCIÓ TRANSVERSAL 1

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

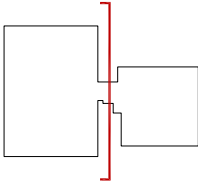
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

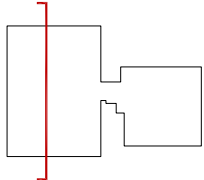
- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR	ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 13
		BLOC 8A	DATA:	03-10-2024		
	PLÀNOL:	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT SECCIÓ TRANSVERSAL 1		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia eficient · 100% renovables · 100% net zero · 100% sostenible		
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA					





LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

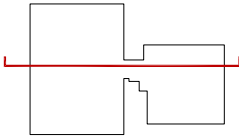
- A01** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.
- A02** Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.
- A03** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.
- A04** Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.
- A05** Escopidor d'alumini anoditzat.
- A06** Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.
- A07** Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col·locació del SATE.
- A08** Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.
- A09** Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

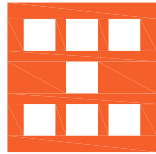
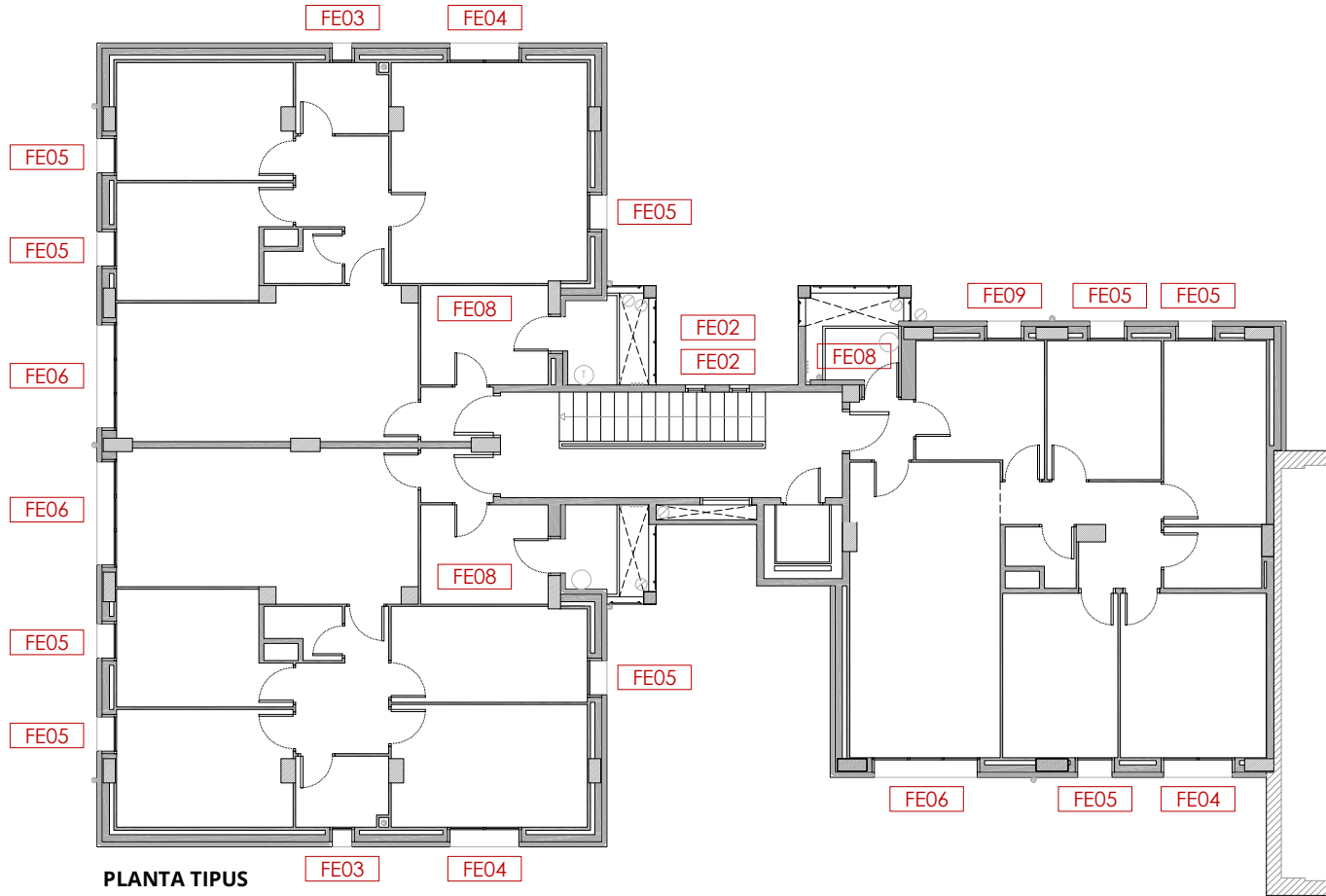
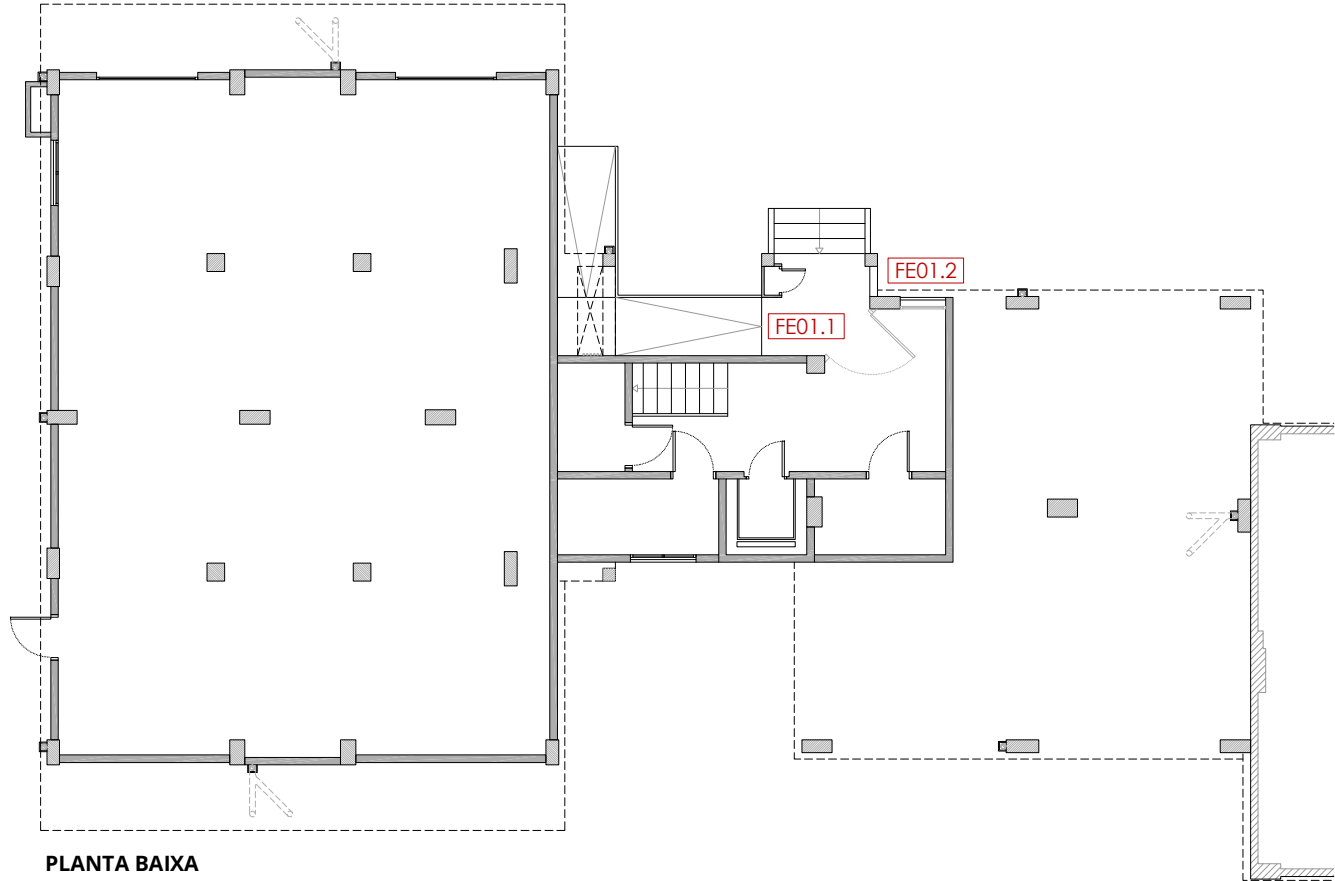
- B01** Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

- C01** Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR		ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 15	
	PLÀNOL:	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT					DATA:	03-10-2024
	EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA						



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT

PLANTA UBICACIÓ

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/150



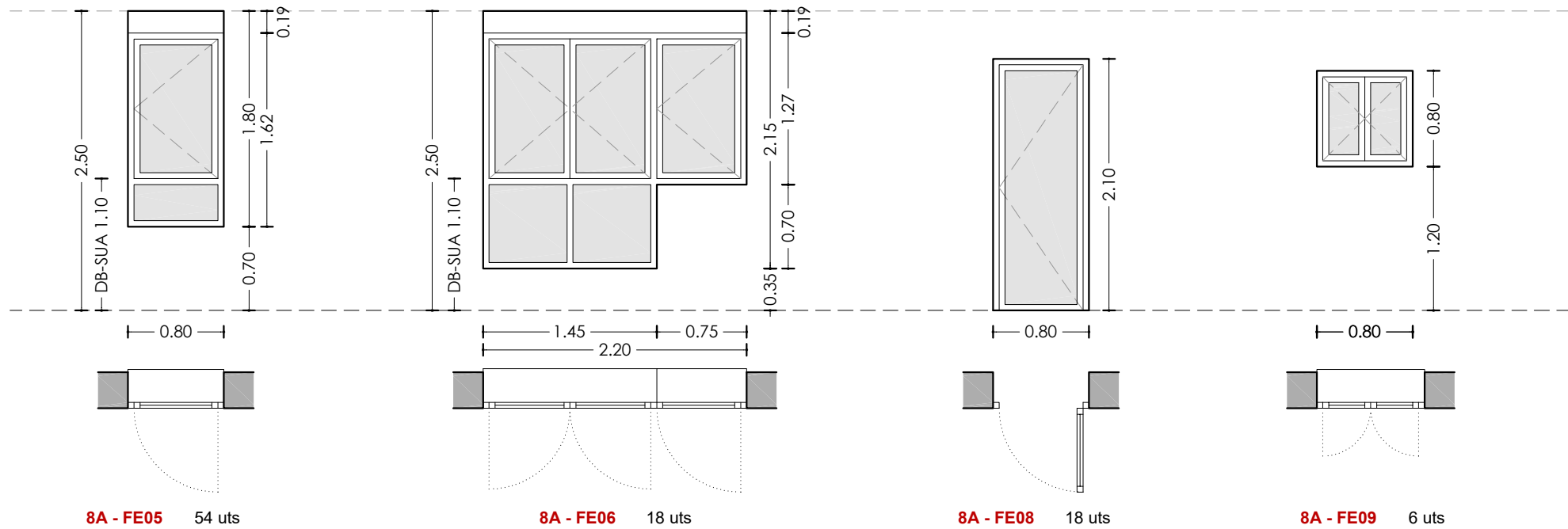
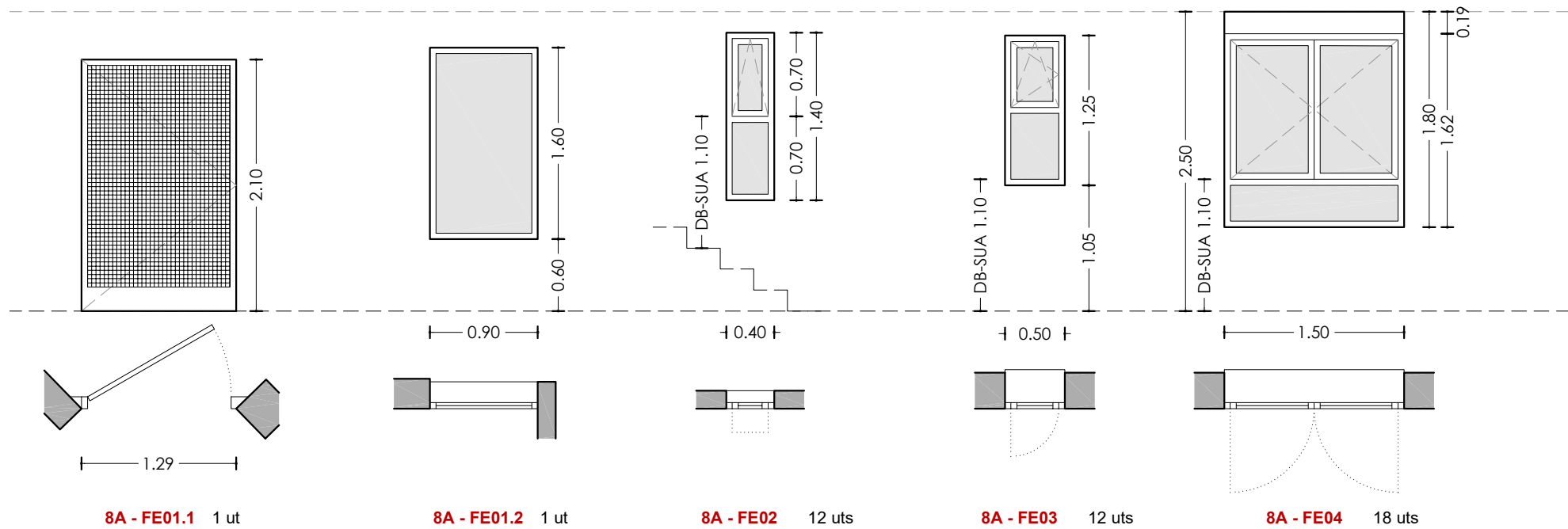
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 16

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.com | 977 00 00 00 | 977 00 00 00



Unitat	Obertura	Buit d'obra (cm)	Fusteria	Envidrament	Ra, tr (dBA)	U (W/m²K)	Persiana	Unitats
8A - FE01.1	1 batent	129x210	F1	-	-	-	-	1
8A - FE01.2	1 fixa	90x160	F1	V2.2	33	1,40	-	1
8A - FE02	1 oscil·lant + 1 fixa	40x140	F1	V3.2 + V1.1	31	1,40	-	12
8A - FE03	1 oscil·lobatent + 1 fixa	50x125	F1	V3.1 + V1.2	34	1,40	-	12
8A - FE04	2 batents + 1 fixa	150x180	F1	V3.2 + V1.1	34	1,40	P1	18
8A - FE05	1 batent + 1 fixa	80x180	F1	V3.1 + V1.2	34	1,40	P1	54
8A - FE06	3 batents + 2 fixes	220x215	F2	V1.2 + V3.1	35	1,40	P1	18
8A - FE08	1 batent	80x210	F1	V2.1	34	1,40	-	18
8A - FE09	2 batents	80x80	F1	V1.2	34	1,40	-	6

Fusteria

- F1 Fusteria de PVC tipus RE 70/PVC/201 o similar
F2 Fusteria de PVC tipus RE 80/PVC/301 o similar

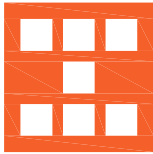
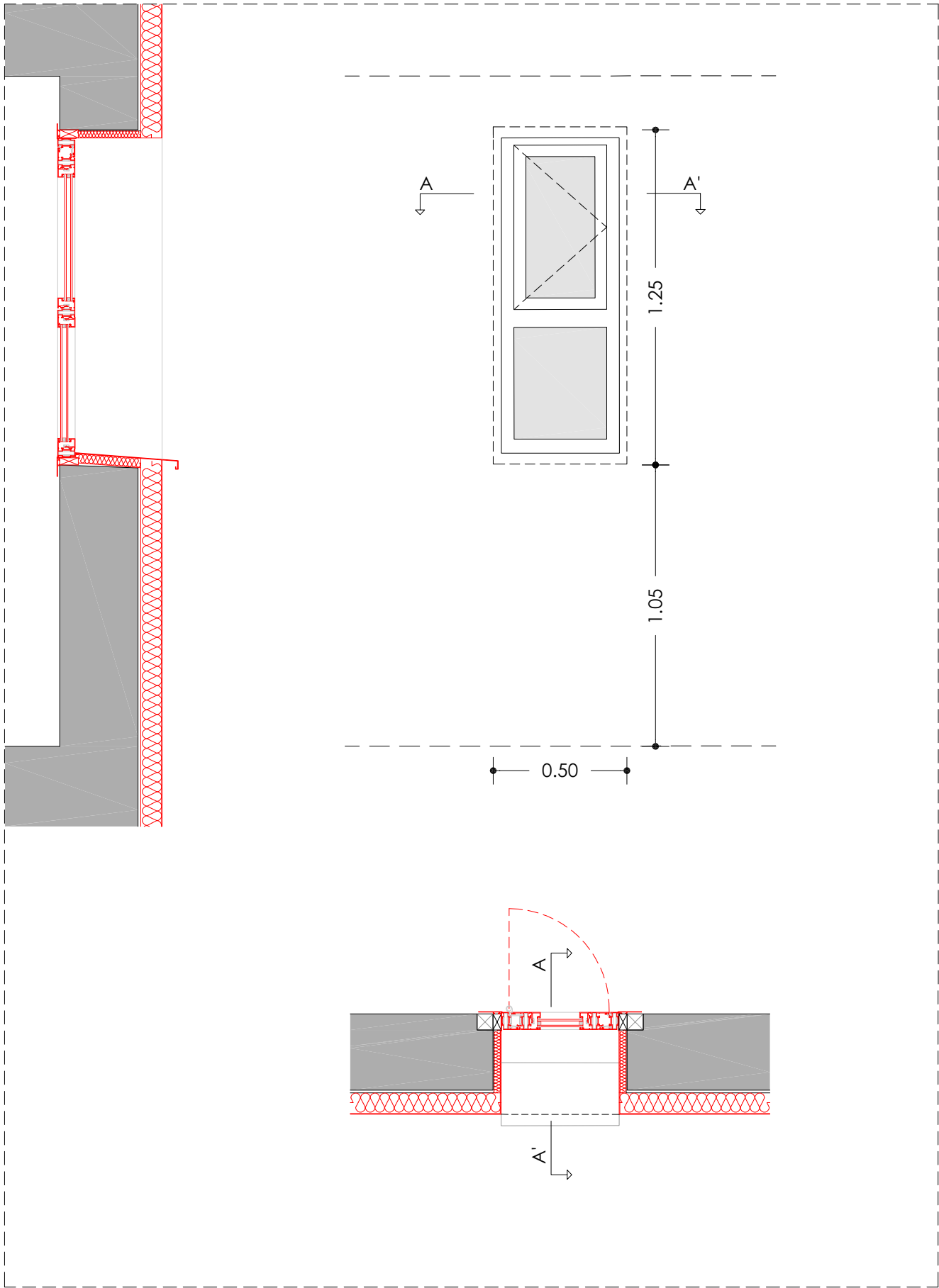
Envidrament

- V1.1 Doble vidre amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g=38%
V1.2 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V2.1 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior i exterior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V2.2 Doble vidre amb laminat en cara interior i exterior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V3.1 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V3.2 Doble vidre amb laminat en cara interior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%

Persiana

- P1 Persiana compacte de PVC 185mm, model PASSIV PLUS o similar (làmina acústica inclosa), en color blanc. Guia de persiana per a sortida de 130mm, i lames d'alumini de color blanc.

8A - FE03



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
DETALL 8A - FE03

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/20

DATA: 03-10-2024

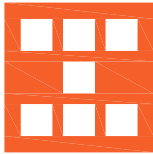
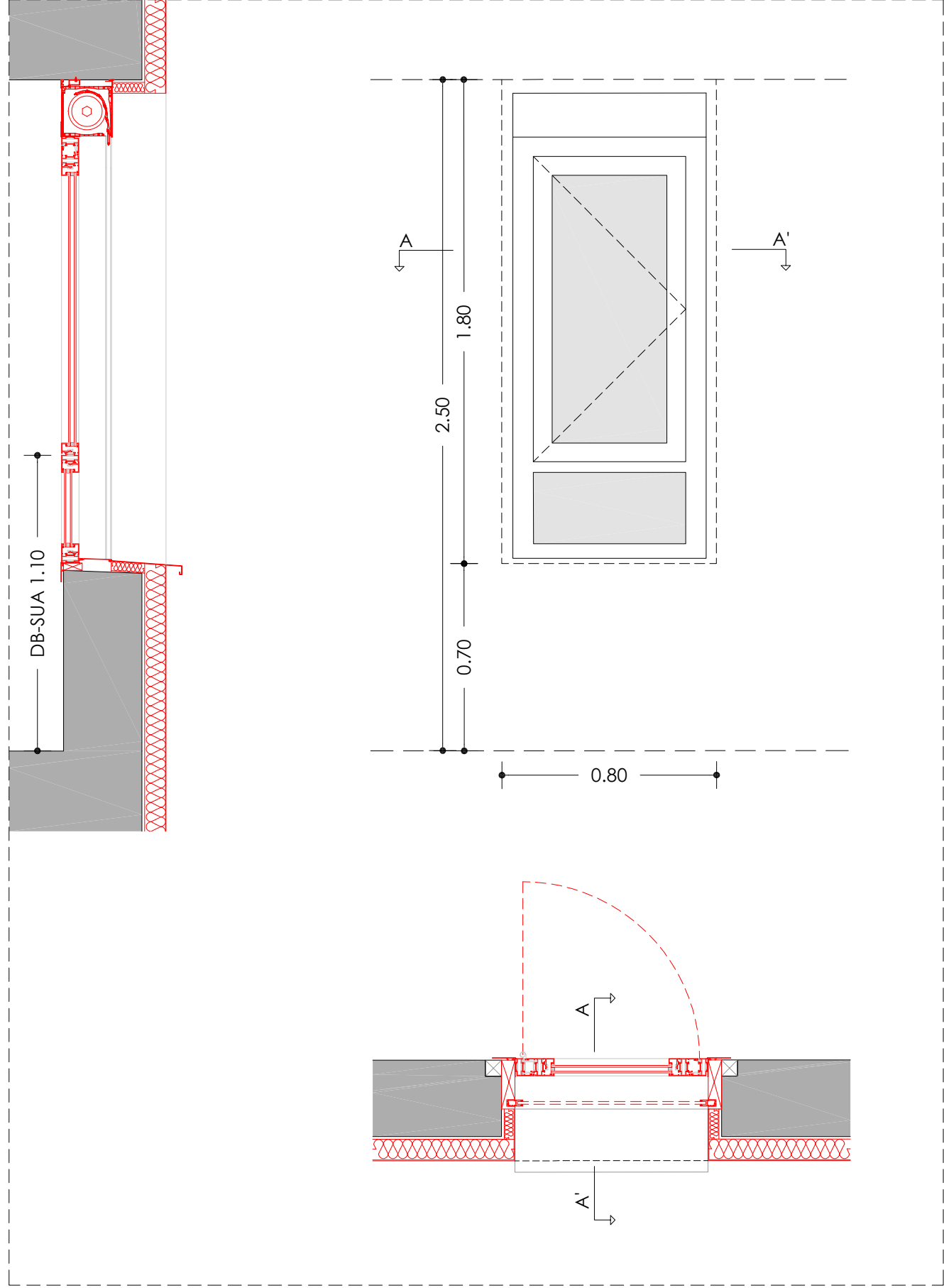
NÚM PLÀNOL:

8A - ER 18

som•open•energy
arquitectura • enginyeria • obres • energia • sostenibilitat • salut
energia eficient i 100% renovable • edifici 01/22 • energia eficient i 100% renovable



8A - FE05



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
DETALL 8A - FE05

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

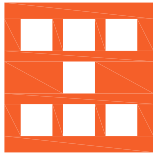
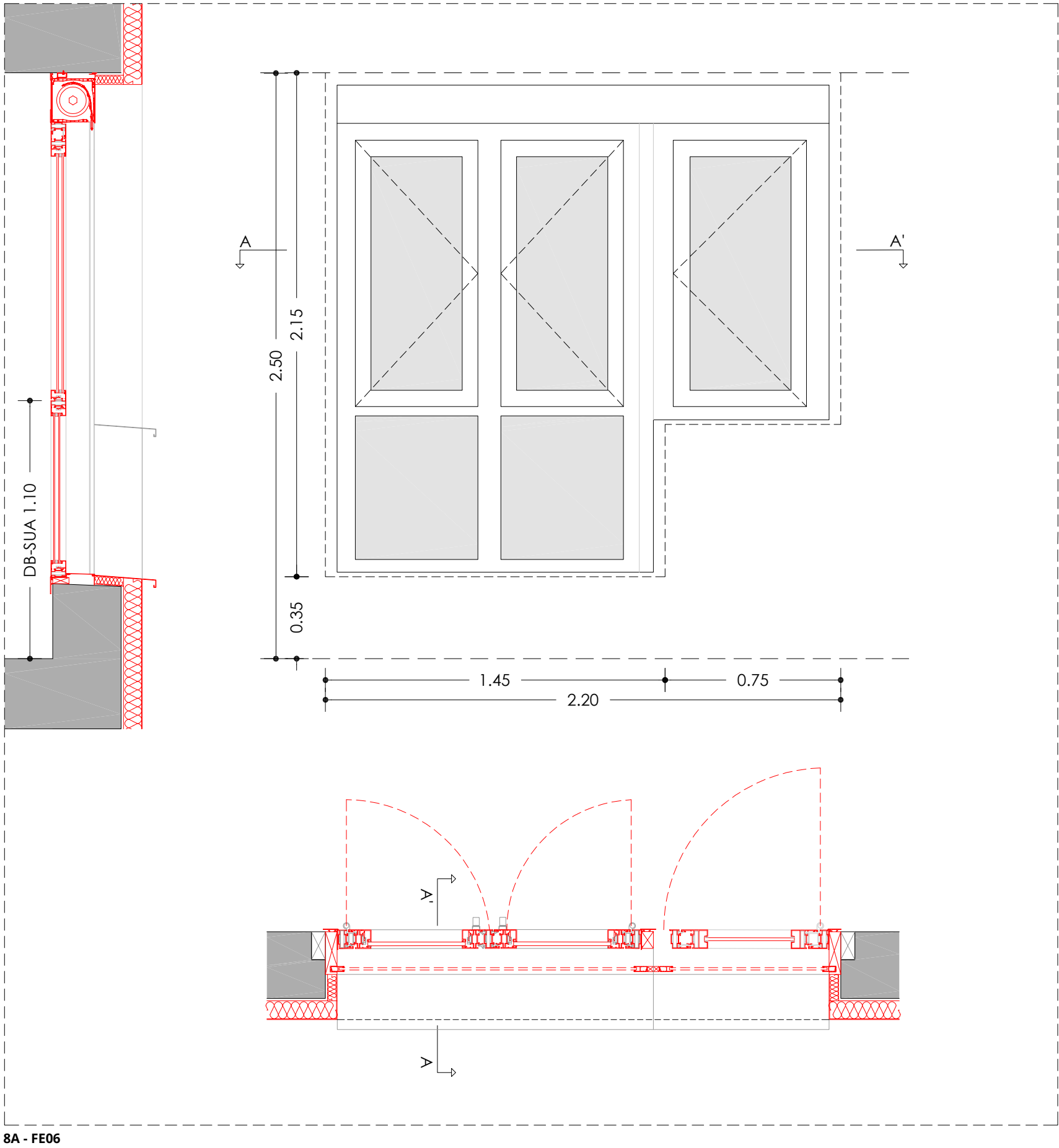
ESCALA: 1/20

DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 20

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
som·open·energy s.l. C/ de l'Indústria, 10, 43002 TARRAGONA, TARRAGONA



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
DETALL 8A - FE06

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/20

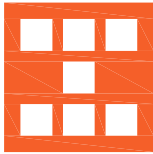
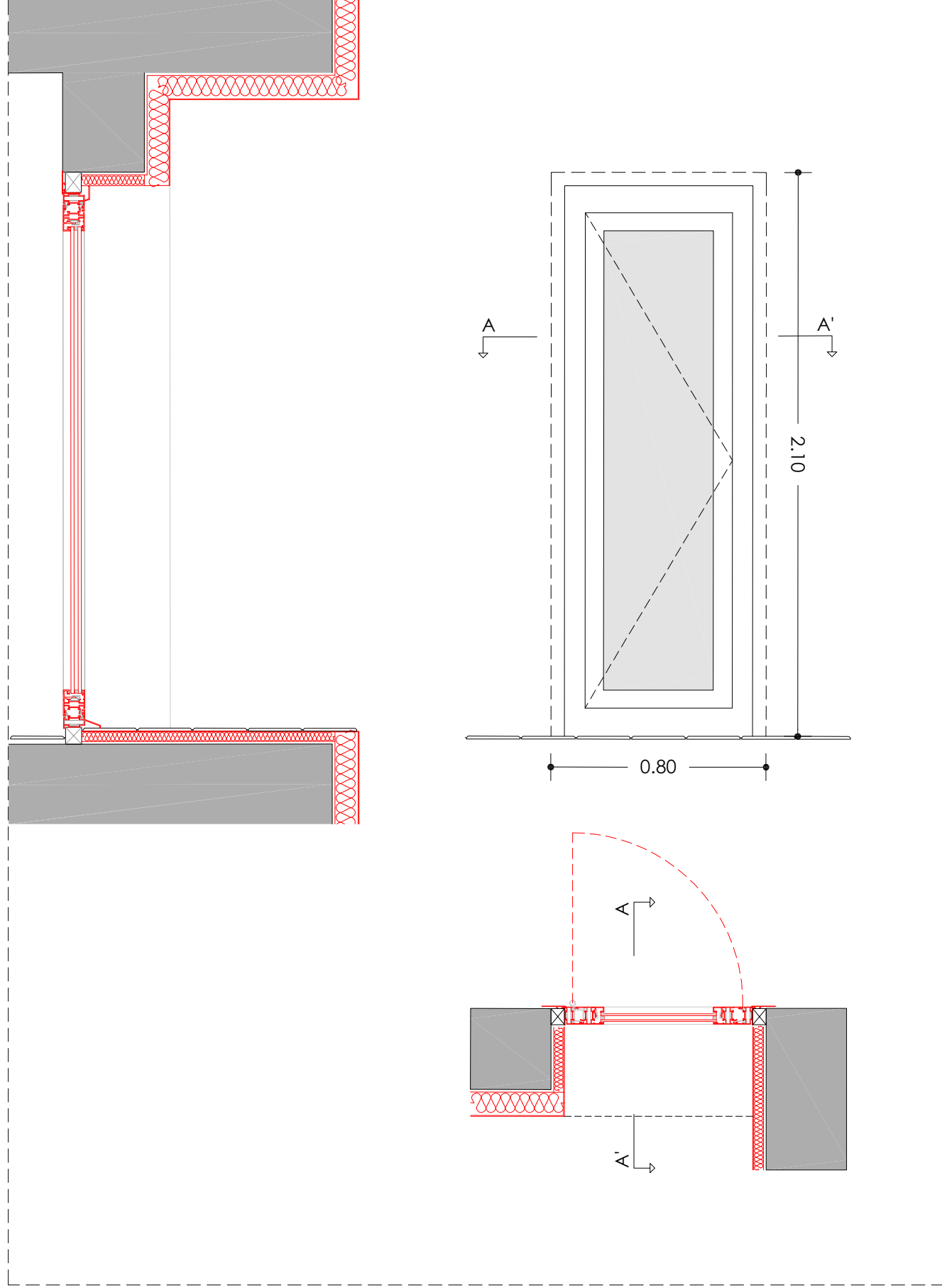
DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 21

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
energia eficient · 91 53 50 40 · info@somopenenergy.com · 43007 277 · somopenenergy.es · 43007 277

8A - FE08



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR	
	BLOC 8A	
PLÀNOL	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT	
	DETALL 8A - FE08	
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA	

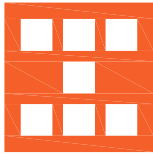
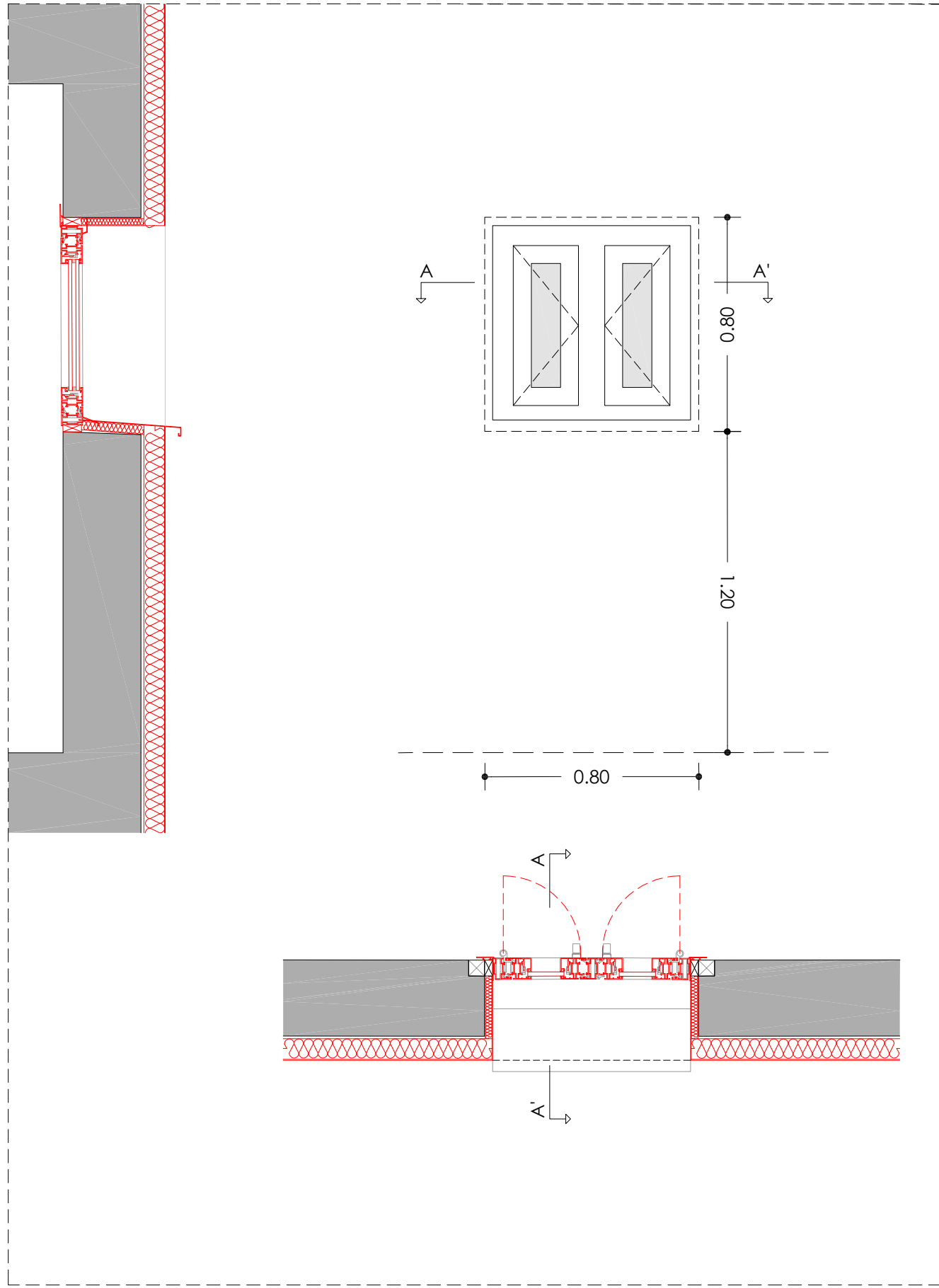
ESCALA:	1/20
DATA:	03-10-2024

NÚM PLÀNOL:
8A - ER 22

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.somopenenergy.es | 900 100 100 | 900 100 100

8A - FE09



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
DETALL 8A - FE09

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

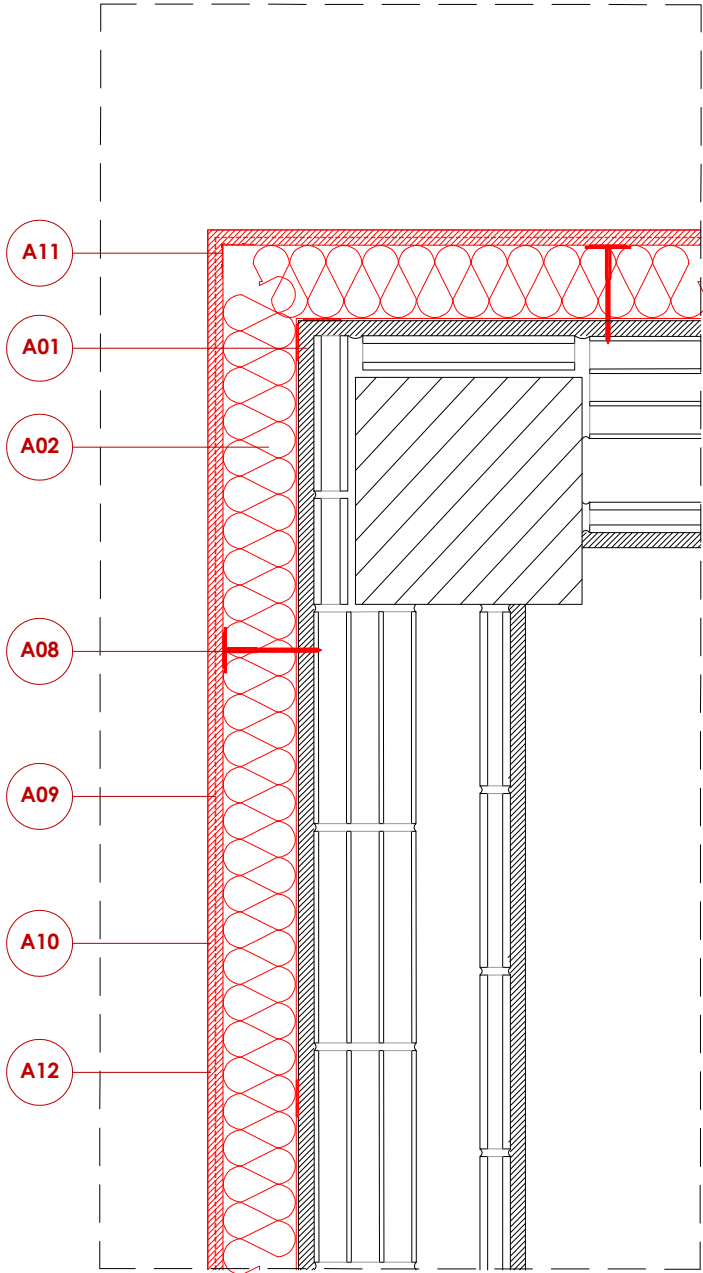
ESCALA: 1/20

DATA: 03-10-2024

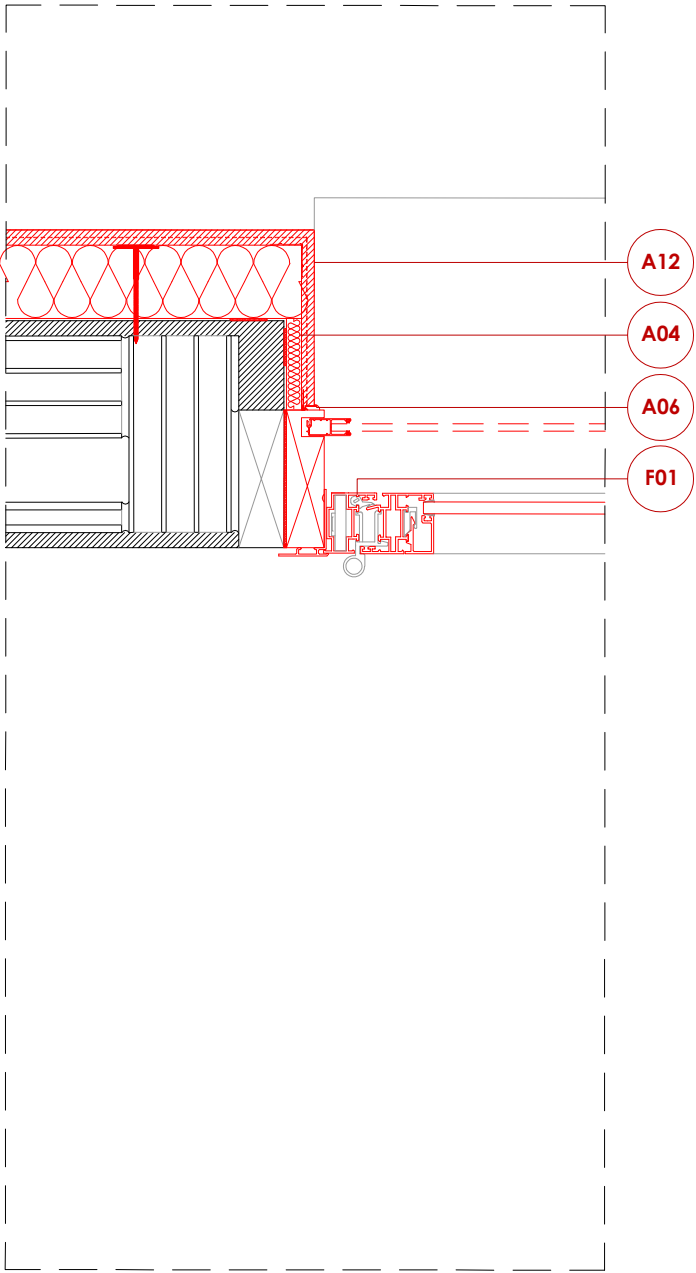
NÚM PLÀNOL:

8A - ER 23

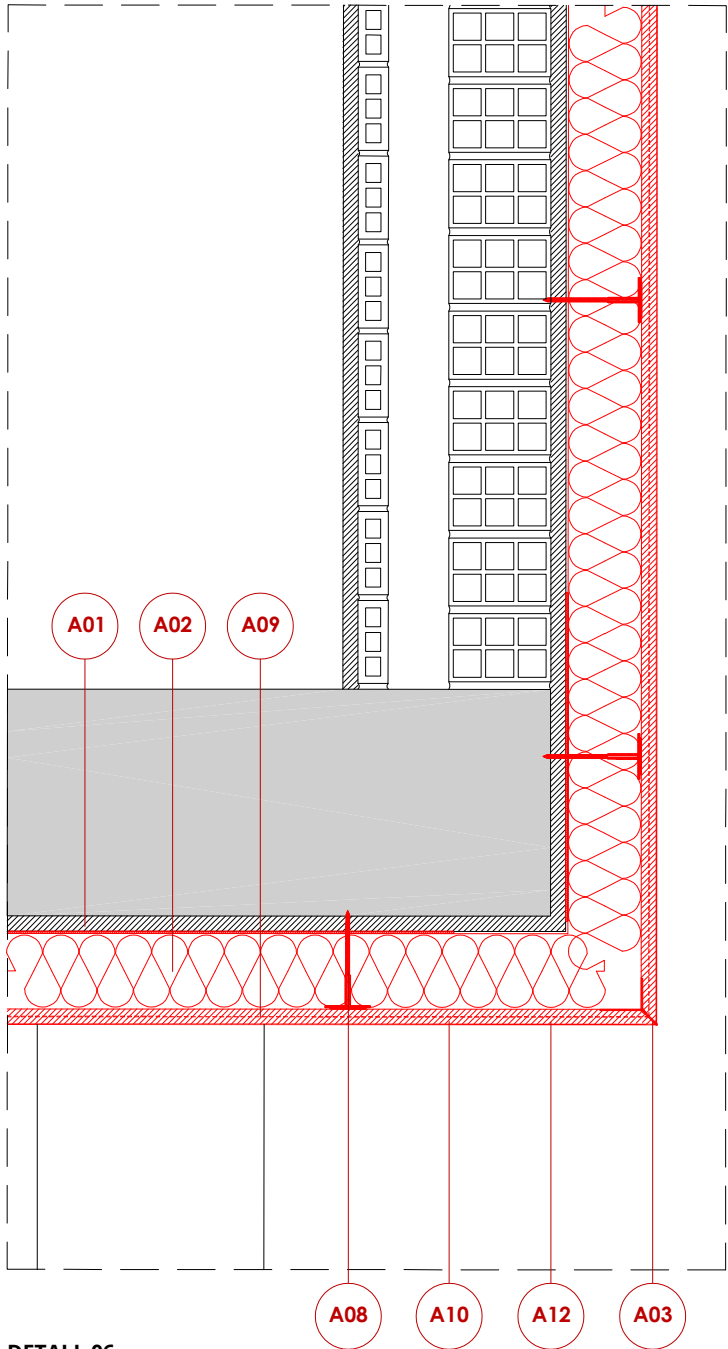
som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
som·open·energy s.l. C/ de l'Indústria, 10, 43001 TARRAGONA, TARRAGONA



DETALL 04



DETALL 05



DETALL 06
(troçada sostre planta baixa amb façana)

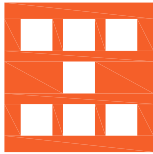
LLEGENDA

AÏLLAMENTS I CAPES TÈCNIQUES

- A01 Morter base.
- A02 EPS 10 cm.
- A03 Perfil goterò.
- A04 EPS 2cm.
- A05 Perfil marc finestra.
- A06 Segellament de juntes de finestra.
- A07 Ampit metàl·lic.
- A08 Fixació mecànica.
- A09 Malla de reforç.
- A10 Emprimació i fons regulador per a acabat.
- A11 Perfil angular de cantonada.
- A12 Morter acrílic d'acabat.

FUSTERIES I ENVIDRAMENTS

- F01 Fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic.
- F02 Persiana compacte de PVC.
- V01 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.
- V02 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 8A

PLÀNOL: DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT
DETALL SATE 04 - 05 - 06

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

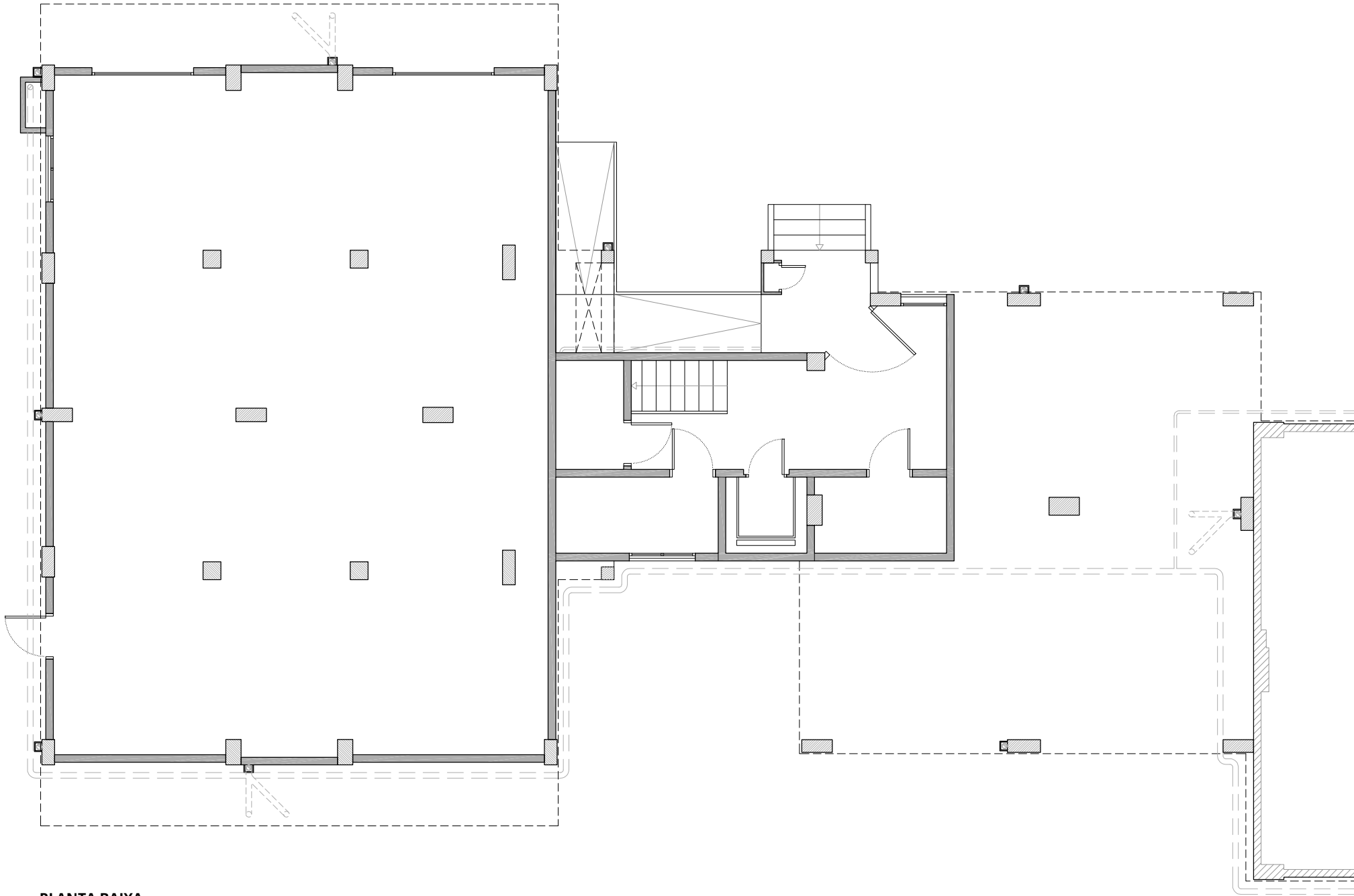
ESCALA: 1/10

DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL:

8A - ER 25

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
som·open·energy s.l. C/ de l'Indústria, 10 43005 TARRAGONA T. 977 30 00 00 F. 977 30 00 01



PLANTA BAIXA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

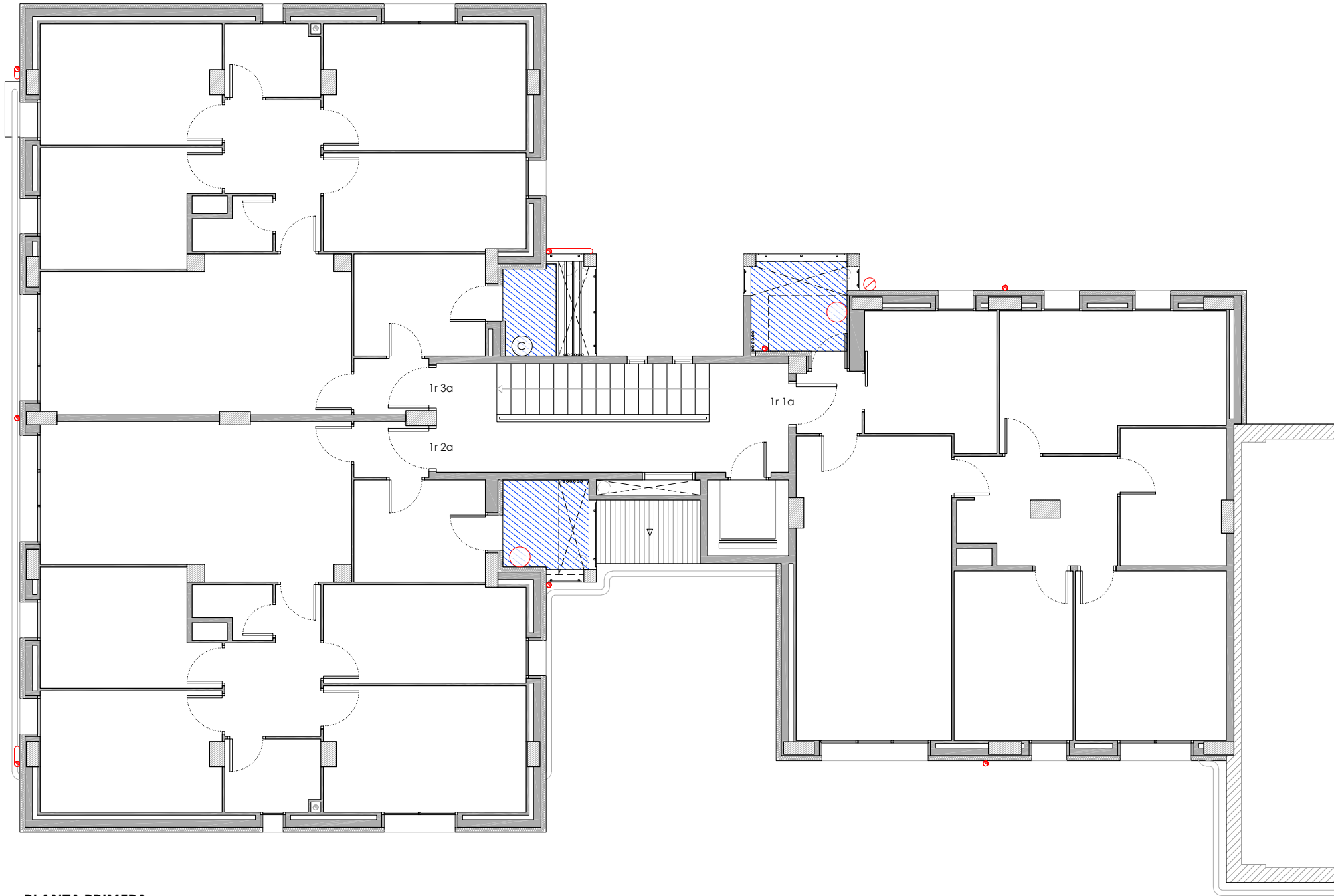
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR BLOC 8A	ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 26
		DATA: 03-10-2024	
		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut www.somopenenergy.com 911 11 11 11 911 11 11 11	
PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA BAIXA			
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA			



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

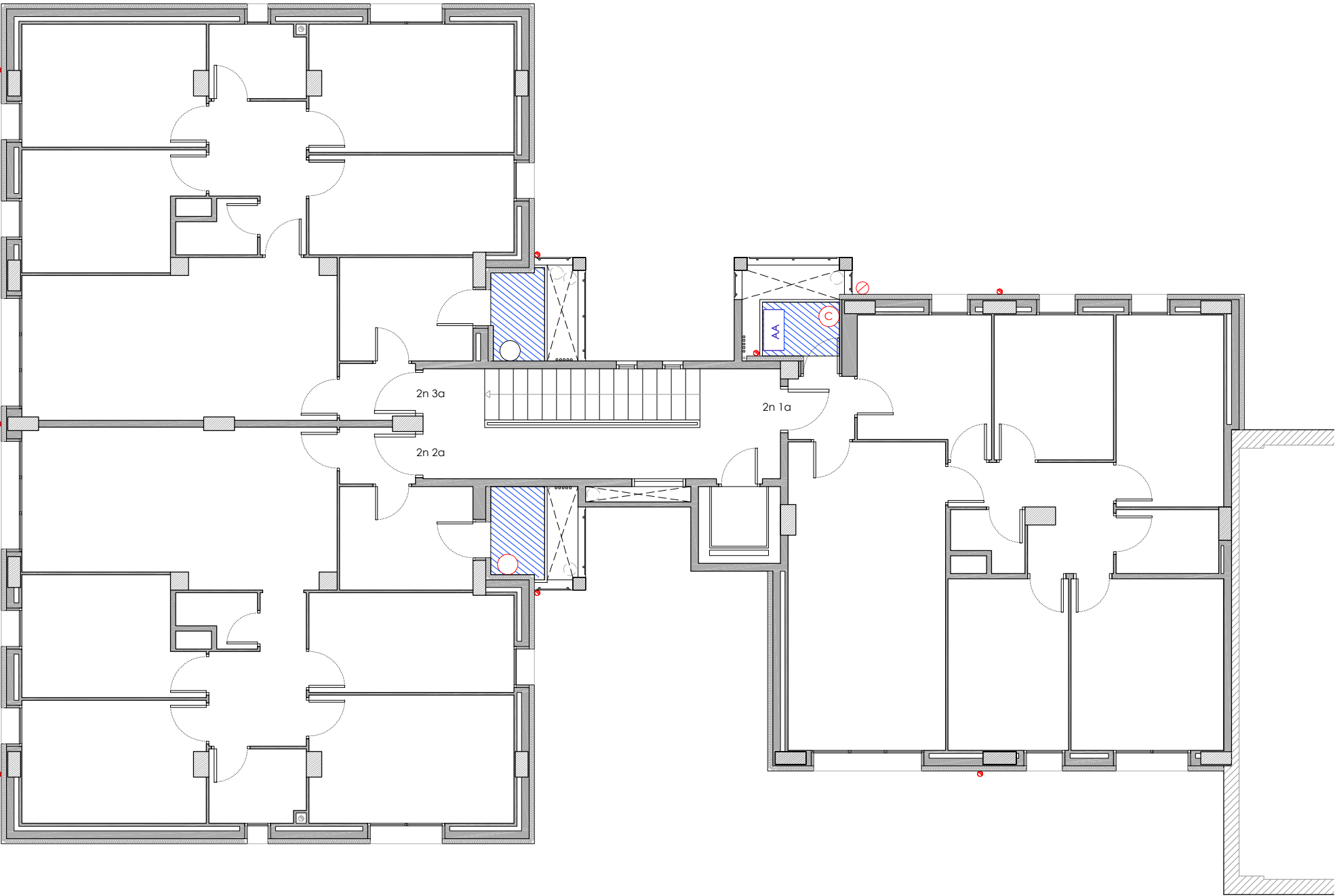
- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR			ESCALA:	1/100	—	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 27
		BLOC 8A			DATA:	03-10-2024			
	PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA PRIMERA							
EMPLAÇAMENT:		C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA							

som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut 00000 94046-10-0-0-000	
--	--



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

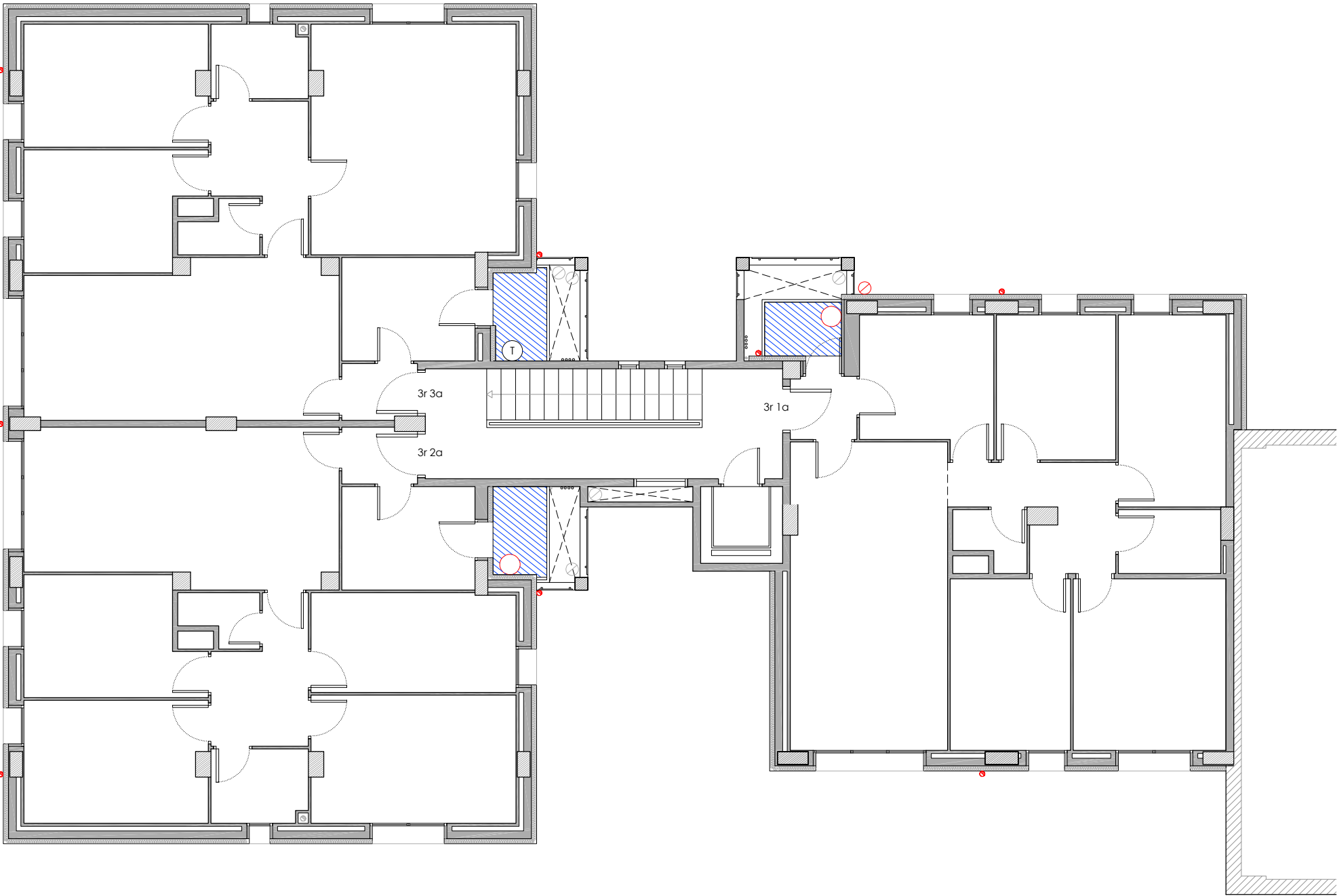
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR			ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 28
		BLOC 8A			DATA:	03-10-2024		
	PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA SEGONA			som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia eficient · 17 de juliol de 2023 · 17 de juliol de 2023 · 17 de juliol de 2023			
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA							



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

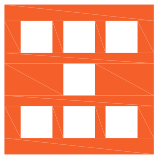
- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

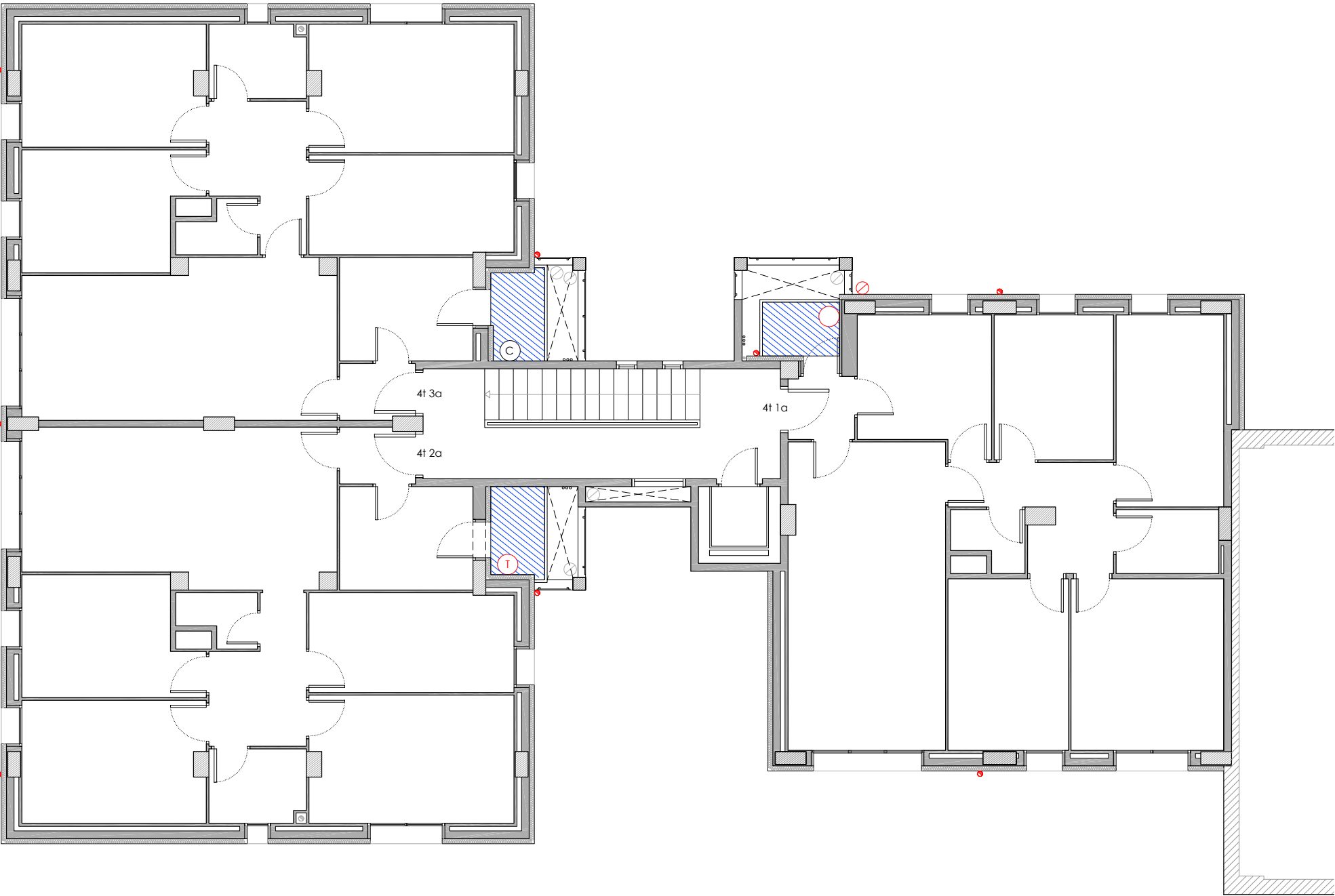
NÚM PLÀNOL: 8A - ER 29



som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

energia eficient a la llar · energia eficient a l'edifici · energia eficient a la ciutat



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

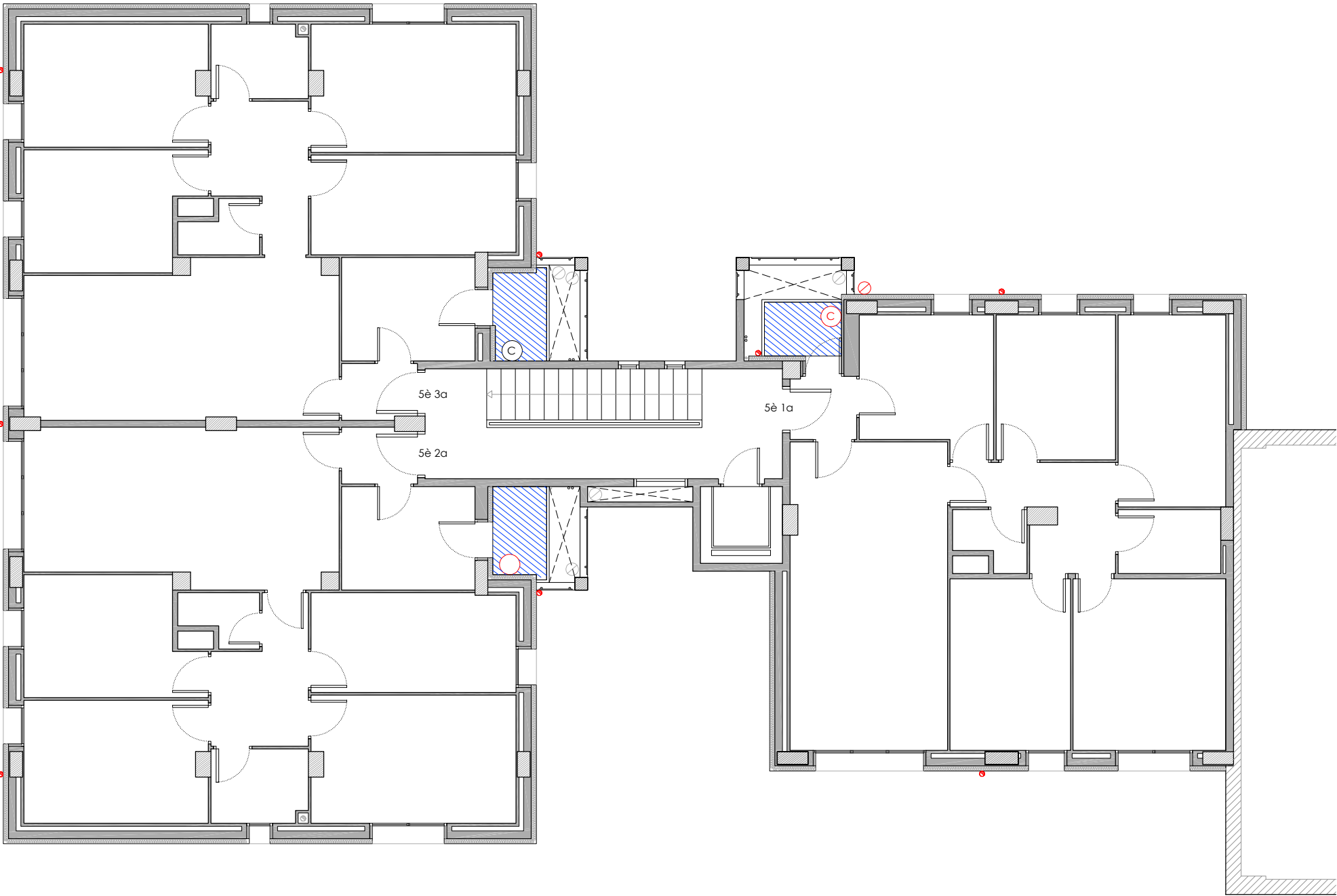
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR			ESCALA:	1/100	—	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 30
		BLOC 8A			DATA:	03-10-2024			
	PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA QUARTA							
EMPLAÇAMENT:		C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA							
som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut energia eficient · 100% renovables · 100% energies renovables · 100% energies renovables									



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

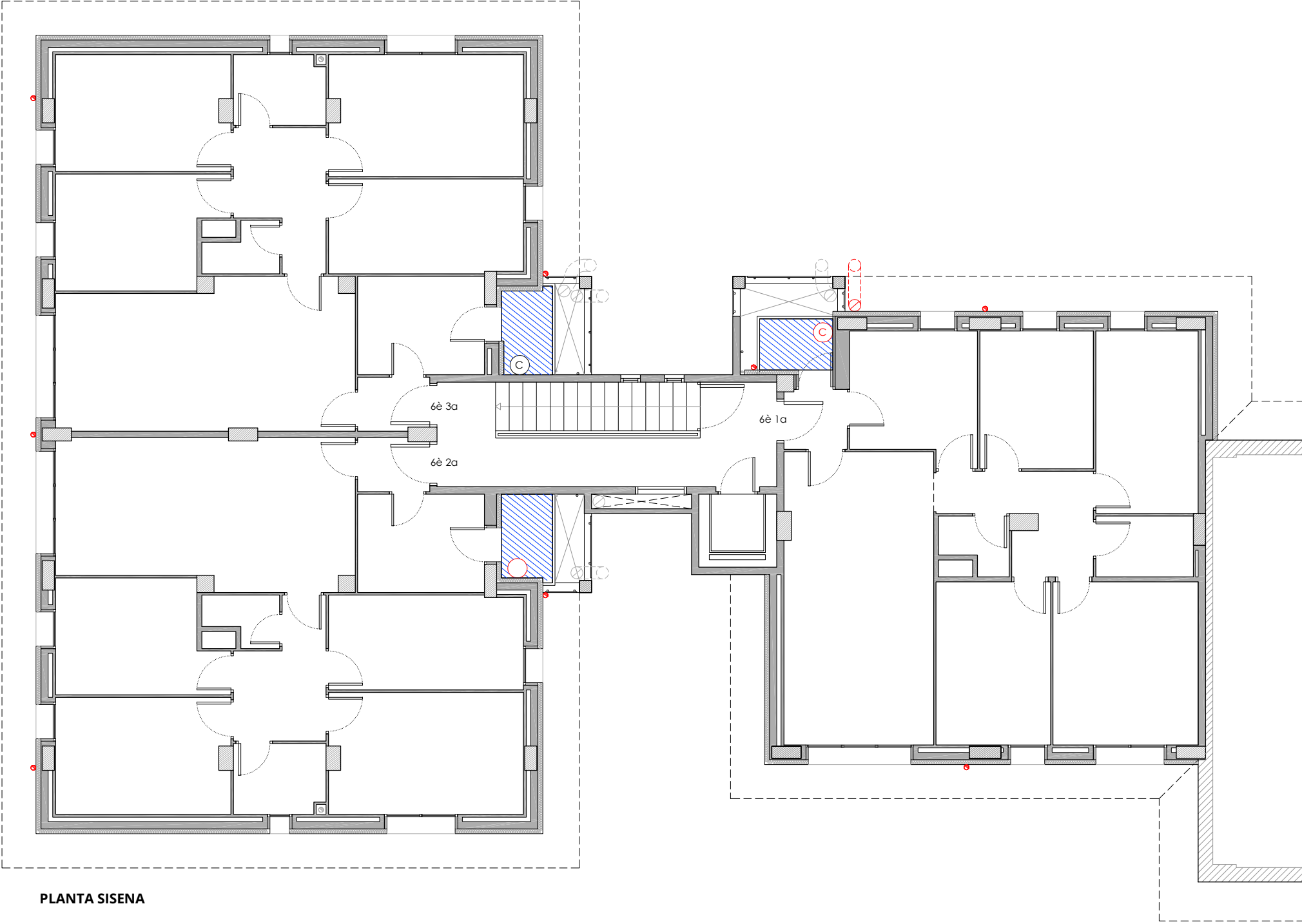
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

 Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR BLOC 8A	ESCALA:	1/100	NÚM PLÀNOL:	8A - ER 31
	PLÀNOL:	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA CINQUENA	DATA:	03-10-2024	 arquitectura · enginyeria · obres · sostenibilitat · salut som·open·energy plaça 1, 7 08001 L'Hospitalet del Llobregat · T 93 554 01 27 · E som·open@open.es · www.somopen.es	
	EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA				



PLANTA SISENA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

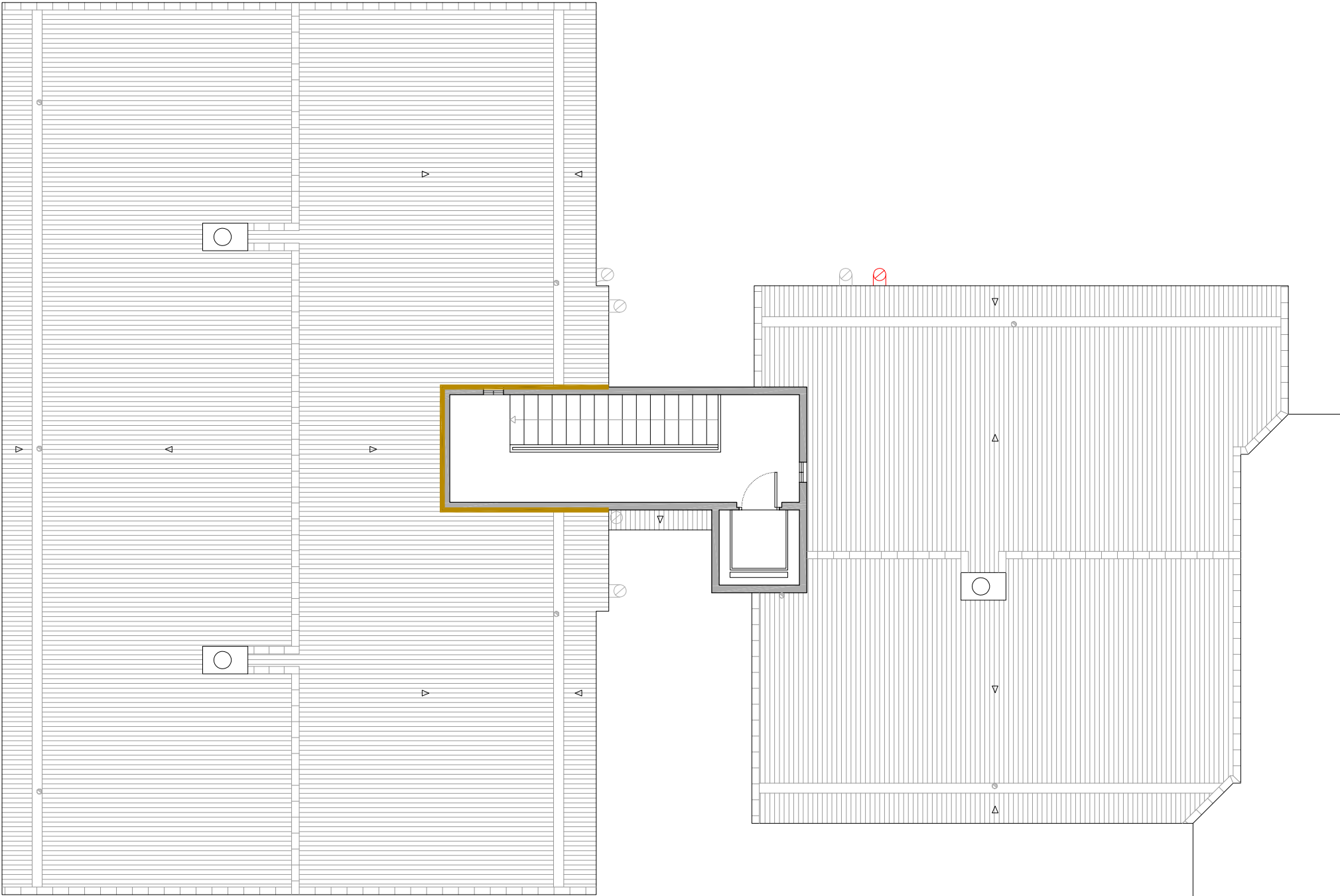
INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.

Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 8A	ESCALA: 1/100	NÚM PLÀNOL: 8A - ER 32
		DATA: 03-10-2024	
		som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut omniparc 43406 - 10 a 11 del 11 de novembre de 2024 17:27 a 18:00 hores per a l'edifici 8A	
PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT PLANTA SISENA			
EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU LLOBREGAT, 8, ESCALA A, CAMP CLAR - FRANCOLÍ, 43006, TARRAGONA			



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

- Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

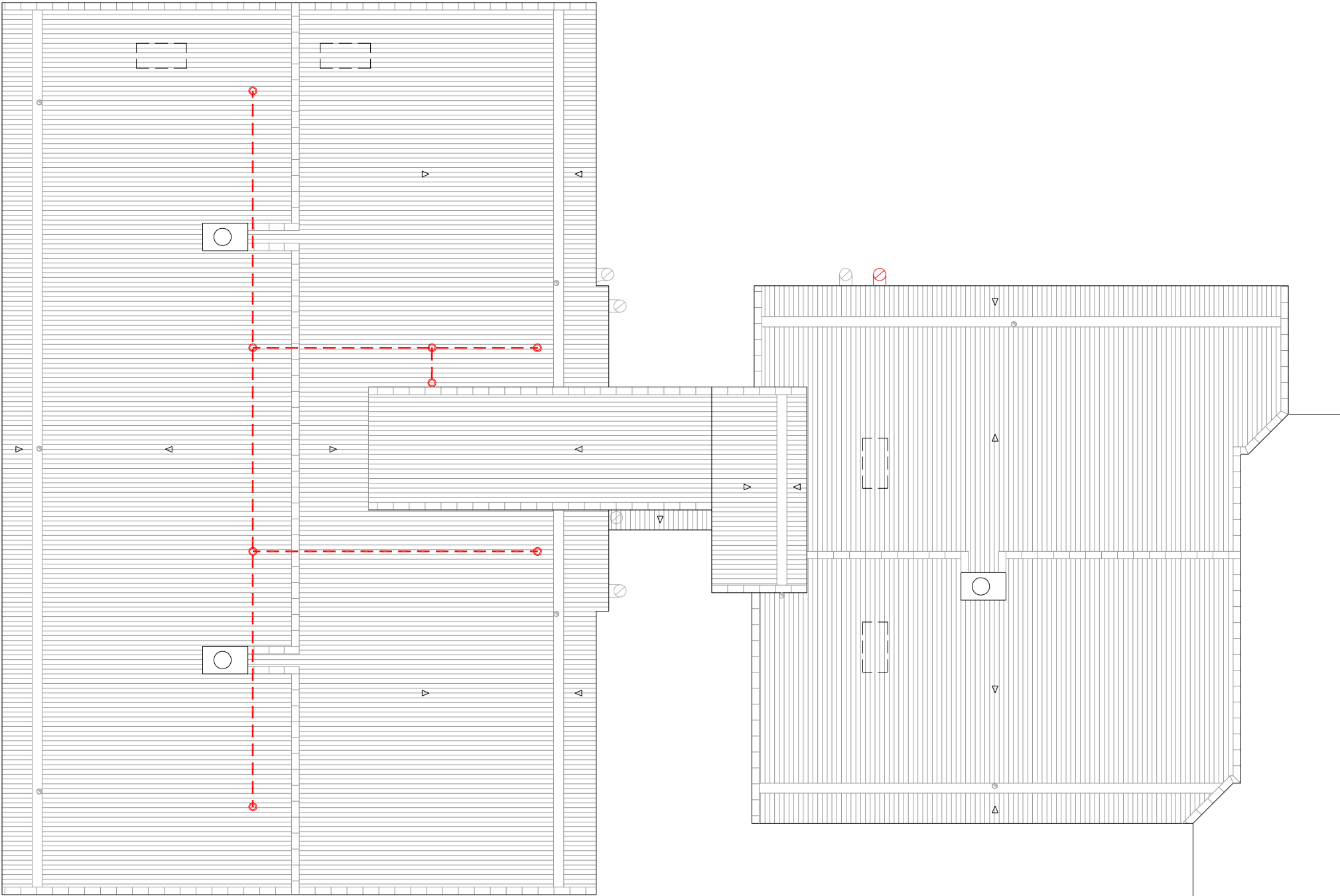
- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

- Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

- Termo elèctric/caldera existent.
- Desplaçament de termo elèctric/caldera.
- Línies de vida.



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

-  Comptador Electricitat Companyia.
-  Baixada del cablejat FV.
-  Caixa corrent continua.
-  Caixa corrent alterna.
-  Inversor.
-  Cable +.
-  Cable -.
-  Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

-  Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
-  Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
-  Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS

-  Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT

-  Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ VENTILACIÓ

-  Substitució de sortida de fums existent de fibrociment.

INSTAL·LACIÓ ACS

-   Termo elèctric/caldera existent.
-   Desplaçament de termo elèctric/caldera.

-  Línies de vida.