

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera****Núm. de Decret i Data:
2024DEC001407 31/10/2024****RESOLUCIÓ ALCALDIA**

Mitjançant resolució de l'alcaldia 2024DEC000448 de data 02/04/2024 es va aprovar inicialment el Projecte de desamiantat de la coberta existent de plaques de fibrociment, sortida de fums i dipòsit d'amiant; i col·locació de la nova coberta de panell sandvitx i replè del foso existent, a una nau colindant de l'antic escorxador de Santa Maria de Palautordera d'un pressupost total de 38.488,25 € (IVA inclòs), redactat per l'arquitecte Angel Cerezo Cerezo, i que incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Aquest projecte va quedar aprovat definitivament amb data 02/08/2024 en no haver-se presentat cap al·legació.

D'acord amb l'informe tècnic emès per l'enginyer tècnic de data 22 d'octubre de 2024 es justifica la necessitat de contractar l'execució de les obres del projecte bàsic i executiu de substitució de la coberta de fibrociment per panells sandvitx de l'antic escorxador de Santa Maria de Palautordera, mitjançant lots, d'un pressupost màxim de la licitació de 31.808,48 euros més 6.678,78 euros d'IVA (total IVA inclòs: 38.488,26 €), desglossat de la manera següent:

- Lot 1: Retirada de la coberta, tub de sortida de fums i un dipòsit d'amiant d'un import de licitació de 9.801,44 € més 2.058,30 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 11.859,74 €)
- Lot 2: Col·locació de nova coberta de panell sandvitx i treballs d'enderroc i pavimentació de la zona del foso existent 22.007,04 € més 4.621,48 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 26.628,52 €)

La despesa derivada d'aquesta contractació de 38.488,26 € IVA inclòs es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Lots	Aplicació pressupostària	Exercici	Import sense IVA (€)	IVA 21%	Import total amb IVA
Lot 1: Retirada coberta	1.330.63203	2024	9.801,44 €	2.058,30 €	11.859,74 €
Lot 2: Nova coberta i paletaeria	1.330.63203	2024	22.007,04 €	4.621,48 €	26.628,52 €
TOTAL			31.808,47 €	6.679,78 €	38.488,25 €

El valor estimat del contracte (VEC) és d'un import total de 34.989,33 euros més 7.347,76 € d'IVA al 21% (total 42.337,09 € IVA inclòs), desglossat de la manera següent:

- Lot 1: Retirada de la coberta, tub de sortida de fums i un dipòsit d'amiant d'un import de licitació de 10.781,58 € més 2.264,13 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 13.048,72 €)
- Lot 2: Col·locació de nova coberta de panell sandvitx i treballs d'enderroc i pavimentació de la zona del foso existent 24.207,74 € més 5.083,63 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 29.291,37 €)



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Lots	Import anual sense IVA	Possible modificació de contracte 10%	Valor estimat sense IVA	IVA	Valor estimat amb IVA
Lot 1: Retirada coberta	9.801,44 €	980,14 €	10.781,58 €	2.264,13 €	13.045,72 €
Lot 2: Nova coberta i paletaeria	22.007,04 €	2.200,70 €	24.207,74 €	5.083,63 €	29.291,37 €
TOTAL			34.989,33 €	7.347,76 €	42.337,09 €

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, incloent possibles pròrrogues i modificacions, entre altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

L'objecte del contracte és desmuntar la coberta de fibrociment existent juntament amb una sortida de fums i un dipòsit d'amiant, i fer una nova coberta de panells sandvitx, a l'edifici que es situa adjacent a la nau de l'antic Escorxador a Santa Maria de Palautordera, conforme el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Tenint en compte la naturalesa de la prestació, el contracte ha de ser qualificat com un contracte administratiu d'obres de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, i s'adjudicarà per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

La necessitat d'iniciar expedient licitatori, la seva relació amb l'objecte del contracte, la justificació d'insuficiència de mitjans, l'elecció del procediment de licitació i dels criteris d'adjudicació, queden suficientment motivats a l'expedient corresponent.

La durada del contracte serà la següent:

- Lot 1: 3 setmanes des de la data de la signatura de l'acta de replanteig i inici de l'obra una vegada aprovat el Pla de seguretat i salut.
- Lot 2: 3 setmanes a partir de la finalització dels treballs de lot 1, i la signatura de l'acte d'inici de les obres d'aquest lot 2.

El responsable del contracte serà, d'acord amb l'article 62.1 de la Llei de contractes del sector públic, l'enginyer tècnic.

S'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159 de la LCSP.

D'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, consta informe jurídic preceptiu emès pel secretari de la corporació.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Consta informe favorable de la intervenció sobre l'import de la licitació i de la retenció de crèdit oportuna i de fiscalització de l'expedient.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

Per tot això, he resultat:

Primer.- Iniciar el procediment licitatori per a la contractació de les obres de desamiantat de la coberta existent de plaques de fibrociment, sortida de fums i dipòsit d'amiant; i col·locació de la nova coberta de panell sandvitx i replè del foso existent, a una nau colindant de l'antic escorxador de Santa Maria de Palautordera, mitjançant lots, expedient núm. X2024000906 mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els fets invocats.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, consistent en les obres de desamiantat de la coberta existent de plaques de fibrociment, sortida de fums i dipòsit d'amiant; i col·locació de la nova coberta de panell sandvitx i replè del foso existent, a una nau colindant de l'antic escorxador de Santa Maria de Palautordera, mitjançant lots, amb un pressupost base de licitació de 31.808,48 euros més 6.678,78 euros d'IVA (total IVA inclòs: 38.488,26 €), desglossat de la manera següent:

- Lot 1: Retirada de la coberta, tub de sortida de fums i un dipòsit d'amiant d'un import de licitació de 9.801,44 € més 2058,30 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 11.859,74 €)
- Lot 2: Col·locació de nova coberta de panell sandvitx i treballs d'enderroc i pavimentació de la zona del foso existent 22.007,04 més 4.621,48 € d'IVA al 21% (total IVA inclòs: 26.628,52 €)

Tercer. - Procedir a la seva contractació mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb els articles 159 i concordants de la LCSP.

Quart. - Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació.

Cinquè. - Autoritzar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Lots	Aplicació pressupostària	Exercici	Import sense IVA (€)	IVA 21%	Import total amb IVA
Lot 1: Retirada coberta	1.330.63203	2024	9.801,44 €	2.058,30 €	11.859,74 €
Lot 2: Nova coberta i paletteria	1.330.63203	2024	22.007,04 €	4.621,48 €	26.628,52 €
TOTAL			31.808,47 €	6.679,78 €	38.488,25 €



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Sisè.- Publicar en el Perfil de Contractant l'anunci de licitació, i donar un termini de 20 dies naturals per a la presentació de les ofertes.

Setè.- Designar els membres de la Mesa de contractació que seran els següents:

PRESIDENT: Gemma altimira Barri, Tècnica d'administració general
PRESIDENT SUPLENT: Mariona Serra Barcons, tècnica de Contractació i Compres

VOCALS:

Vocal titular: José Jiménez Muñoz, secretari de la Corporació.
Vocal suplent: Glòria Berbel Santamaria, tècnica de recursos humans
Vocal titular: Sara Galbany Arrabal, interventora.
Vocal suplent: Enric Sánchez Abanades, tesorero
Vocal titular: Manuel Moreno Barrio, enginyer tècnic

SECRETÀRIA DE LA MESA: Mariona Serra Barcons, tècnica de Contractació i Compres.

SECRETÀRIA DE LA MESA SUPLENT: Sònia sorribas Ròdenas, Administrativa.

SECRETÀRIA DE LA MESA: M. Dolors Sabé i Corney.

SECRETÀRIA DE LA MESA SUPLENT: Annabel ortigosa Guillen.

Vuitè.- Convocar la Mesa de contractació i d'obertura dels sobres pel dia i hora següent:

Sobres A i B: dia 27 de novembre de 2024 hora 10.00 h

Ho mana i signa en Jordi Xena i Ibañez, alcalde-president de l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

SIGNAT DIGITALMENT