

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE BASAT CORRESPONENT AL LOT 1 PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REORDENACIÓ DE L'ENTORN DEL CENTRE DE VISITANTS DE LA TERRA ALTA DEL PARC NATURAL DEL PORTS. CLAU: OP. PPO-22355. FINANÇAT AMB FONS EUROPEUS PROVINENTS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - MITJANÇANT EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (MRR) I FONS NEXT GENERATION.

Antecedents

En data 19 de desembre de 2023 s'aprova el Programa d'Encàrrec d'Actuacions (PEA) de la societat Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) en relació amb les actuacions i aportacions del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (ara el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica) de la Generalitat de Catalunya. L'esmentat PEA aprovat pel Govern preveu l'actuació de Projecte Constructiu. Projecte de Reordenació de l'entorn del centre de visitants de la Terra Alta del Parc Natural del Ports. Clau: PPO-22355.

En data 6 de febrer de 2024 s'ha adjudicat l'**Acord Marc per a la contractació d'obres de restauració i/o conservació ambiental amb finançament del mecanisme de recuperació i resiliència (Fons Next Generation EU). Clau: AMO. DPA-23213 (Lot 1)** i que inclou la tipologia Obres de recuperació ambiental d'ecosistemes terrestres d'import de licitació inferior a 500.000 € (IVA no inclòs), l'esmentat acord s'ha contractat en dates 1 de març de 2024 i 4 de març de 2024 a les següents empreses:

Ambientalia World, SL; Arico Forest, SL; Drim, Medio Ambiente, SL; Ambitec Servicios Ambientales, SAU; Tratamiento, Acondicionamiento de Laderas y Obras, SA; Solutioma, SL; M. y J. Gruas, SA; Atfortis SL; Jogosa Obras y Servicios, SL.

En data 4 d'octubre de 2024, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica aprovà el projecte relatiu a les obres, objecte d'aquest informe: Projecte Constructiu. Projecte de Reordenació de l'entorn del centre de visitants de la Terra Alta del Parc Natural del Ports. Clau: PPO-22355.

En data 17 d'octubre de 2024, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica encarregà Infraestructures.cat, com a mitjà propi personificat de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de la gestió de l'execució, per compte de la Generalitat de Catalunya, de l'actuació Projecte Constructiu. Projecte de Reordenació de l'entorn del centre de visitants de la Terra Alta del Parc Natural del Ports. Clau: PPO-22355. En data 24 d'octubre de 2024 el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica emet una diligència per fer constar un error en les aportacions de l'encàrrec.

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte es l'execució de les obres del Projecte Constructiu. Projecte de Reordenació de l'entorn del centre de visitants de la Terra Alta del Parc Natural del Ports. Clau: PPO-22355.

Es preveu que l'objecte d'aquest encàrrec pugui ser finançat amb fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), establert mitjançant el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, en el marc de la Palanca 2 "Infraestructures i ecosistemes resilents", Component 4 "Conservació i restauració d'ecosistemes marins i terrestres i la seva biodiversitat" i inversió 3 "Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda" del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència d'Espanya (PRTR).



En conseqüència la contractació restarà sotmesa al Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic i al Reial decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

2. Lotització del contracte

La no divisió del contracte en lots es pot justificar per raons tècniques, d'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

En cas que no es divideixi el contracte en lots en base a l'esmentat article 99.3.b), la justificació ha d'identificar i concretar les raons que comporten que hi hagi dificultats a l'hora de dividir en lots l'objecte del contracte, així com les conseqüències negatives que comporta dita divisió. En aquest sentit, aquest contracte NO es divideix en lots, per les següents raons

A grans trets les actuacions comporten petits moviment de terres, plantacions, petits murets i altres elements de condicionament paisatgístic el que es consideren actuacions de la mateixa naturalesa material i tenint en compte el volum d'obra a executar i les seves característiques, es considera més adequat plantejar la licitació en un únic lot d'execució.

3. Dades econòmiques

El pressupost i valor estimat del contracte basat detalla tots el conceptes definits a l'article 100 i 101 de la LCSP d'acord amb la tipologia del contracte.

En el pressupost del projecte aprovat s'inclouen els següents conceptes: despeses derivades de l'execució material de les obres, despeses generals d'estructura i benefici industrial.

El Pressupost base de licitació del contracte es fixa en 499.203,15 € (IVA no inclòs), 604.035,81€ (IVA inclòs), d'acord amb el desglossament indicat en el pressupost del projecte aprovat.

El valor estimat del contracte basat coincideix amb el pressupost base de licitació del contracte basat.

4. Termini del contracte

S'estableix un termini d'execució del contracte de 6 mesos, comptadors des de l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig.

Es preveu com a data d'inici del contracte el proper mes de gener 2025, aproximadament, o des de la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior.

Possibilitat d'ampliacions de termini segons el previst en la clàusula 32 del Plec relativa al compliment del termini d'execució de les obres.

5. Requisits de solvència

- Els requisits de solvència exigibles als licitadors per a participar en aquest procediment són els contemplats a l'Acord marc (clàusula 7.2), ja acreditats per resultar adjudicatari d'aquest Lot de l'Acord marc.
- Haver estat admès al Lot 1 de l'Acord Marc per a la contractació d'obres de restauració i/o conservació ambiental.

6. Presentació d'ofertes per al contracte basat

D'acord amb la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc, es demanarà als licitadors admesos la següent documentació:

- Proposta econòmica
- Confirmació del Cap d'Obra compromès per l'Acord Marc
- Comunicació de les prestacions accessòries del contracte que es tingui previst subcontractar

7. Criteri d'adjudicació del contracte basat

L'adjudicació del contracte basat es farà atenent al tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	10.0 punts
1. Oferta econòmica	3.5 punts
2. La puntuació obtinguda pel licitador en la valoració de l'Acord Marc	6.5 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	10.0 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

Proposta quantificable amb criteris objectius: 10,0 punts

Oferta econòmica (3,5 punts)

$$PE_i = 3,5 - 0,035 * (B_{\max} - B_i)$$

On

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i

B_i = Import de la baixa i corresponent a l'execució de les obres (**expressat en percentatge numèric aproximat a dos decimals**)

$B_{\max}$ = Import de la baixa màxima corresponent a l'execució de les obres (**expressat en percentatge numèric aproximat a dos decimals**)

Per a determinar la baixa màxima i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa.

La puntuació obtinguda pel licitador en la valoració de l'Acord Marc (6,5 punts)

Aquesta puntuació s'obtindrà atorgant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi resultat millor puntuada en els criteris de l'Acord marc, aplicant la fórmula següent:

$$P_i = 6,5 * PAM_i / PAM_{\max}$$

On:

Pi és la puntuació que obté l'empresa i

PAMi és la puntuació obtinguda per l'empresa i en la licitació de l'Acord Marc

PAMmax és la puntuació màxima obtinguda pels adjudicataris de l'Acord Marc

8. **Condicions especials i obligacions essencials del contracte basat**

8.1. **Són condicions especials del contracte:**

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista dels contractes basats i als seus subcontractistes sense perjudici de les millores que pugui establir.
- b) El compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula 23 del Plec.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula 45 del Plec, a efectes de comprovació de pagaments per part del Contractista del contracte basat als subcontractistes: aplicable als contractes de tots els Lots si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.
- d) El compliment de l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– de les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:
 - NIF del contractista o subcontractistes.
 - Nom o raó social.
 - Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
 - Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals segons l'annex 13 del Plec.
 - Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió segons l'annex 14 del Plec.
 - Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- e) El compliment de l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- f) L'obligació de l'empresa o les empreses contractistes d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès – DACI- d'acord amb l'annex 12 del Plec.

8.2. **Tenen caràcter de obligació essencial del contracte basat:**

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits als contractes.
- b) El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos a la clàusula 8.1.2 del Plec.

- c) El compliment de les fites i objectius establertes en l'**Apartat 27 del quadre de característiques**.

9. Subcontractació

Limitació de partides o treballs que no es podran subcontractar: NO

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

10. Revisió de preus

El contracte no està subjecte a revisió de preus.

11. Fites i objectius

L'objecte d'aquest encàrrec es finançarà amb fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), establert mitjançant el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, en el marc de la Palanca 2 "Infraestructures i ecosistemes resilients", Component 4 "Conservació i restauració d'ecosistemes marins i terrestres i la seva biodiversitat" i inversió 3 "Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda" del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència d'Espanya (PRTR).

Que estableix la següent fita:

El termini per a la seva implementació conclourà com a molt tard el 31 de desembre de 2025.

12. Modificacions de contracte

No hi ha modificacions previstes del contracte.

Mònica Laje Andrés
Cap de la Gerència Mediambiental