

**Ajuntament
de Santpedor****MARIA LLUM BRUNO GARCÍA, Vicesecretària de l'Ajuntament de Santpedor****C E R T I F I C A:**

Que en la sessió ordinària de la **Junta de Govern Local** celebrada el dia 29 d'octubre de 2024 es va adoptar per unanimitat el següent acord el qual transcriu literalment, i a reserva del que resulti de l'aprovació de l'acta:

“Antecedents

1.- L'Ajuntament de Santpedor, per Decret d'Alcaldia 2023DECR001013, de 27 de desembre de 2023, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.

1. ASCENSORES ERSCE SAU

Codi Segur de Verificació: 76edf7ea-c594-4d9d-a7ef-55391a7d4d18
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_22071486
Data d'impressió: 31/10/2024 18:00:02
Pàgina 2 de 8

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (SIG) (Vicesecretària), 30/10/2024 09:45
2.- Agustí Comas Guitó (SIG) (Alcalde), 30/10/2024 11:38



**Ajuntament
de Santpedor**

2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA
4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues, Noguera i Segrià.

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL
5. ASCENSORS GALO SL

Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA

**Ajuntament
de Santpedor**

2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

6.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de dotze mesos més, des del 20 de setembre de 2023 al 19 de setembre de 2024.

**Ajuntament
de Santpedor**

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025.

8.- L'Ajuntament de Santpedor, conjuntament amb l'adhesió a la primera pròrroga de l'Acord marc, va aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 5, amb l'empresa adjudicatària ORONA S.COOP, per un període de 12 mesos a comptar des del dia 1 de gener de 2024, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals.

Les modalitats contractades van ser les següents:

**TIPUS CONTRACTE DE MANTENIMENT PREVENTIU I RESCAT INTERIOR
D'ASCENSORS (FORMAT ORONA TIPUS SB)**

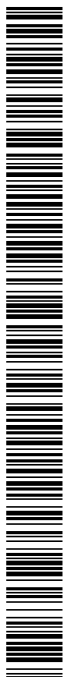
LLOC ASCENSOR	DIRECCIÓ	PREU ANUAL	LÍNIA MÒBIL ANUAL	TOTAL ANUAL
Biblioteca	Pl. Pau, 2 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Escola Riu d'Or	c/ Verges, 15 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Ajuntament	Pl. Gran U d'octubre, 4 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Ca l'Arola	Pl. Gran U d'octubre, 10 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA

**CONTRACTE DE MANTENIMENT TOT RISC I RESCAT INTERIOR D'ASCENSORS
(FORMAT ORONA TIPUS SG)**

LLOC ASCENSOR	DIRECCIÓ	PREU ANUAL	LÍNIA MÒBIL ANUAL	TOTAL ANUAL
Cal Clarassó	c/ Reverend Antoni Vila, 35 de Santpedor	960€ + IVA	96€ + IVA	1.056€ + IVA

L'oferta incloïa la línia mòbil per tal de poder donar compliment a la normativa d'ascensors i prescindir de les línies fixes analògiques actuals que han de desaparèixer el pròxim any.

En el cas dels aparells elevadors, l'empresa ORONA S.COOP, es va comprometre a donar resposta en les condicions següents:



Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim – amb aturada	2 hores
Temps de resposta màxim – sense aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – amb aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – sense aturada	2 dies

Segons l'informe favorable de l'enginyer municipal i de la Vicesecretària.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Resolució d'Alcaldia 2023DECR000554 de 6/07/2023, publicada en el BOPB el 28/07/2023.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDA

**Ajuntament
de Santpedor**

PRIMER.- DISPOSAR l'adhesió de l'Ajuntament de Santpedor a la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

SEGON.- APROVAR la contractació del servei de manteniment, lot 5, amb l'empresa adjudicatària ORONA S.COOP., per un període de addicional de 12 mesos mes, des del 20 de setembre de 2024 al 19 de setembre de 2025, segons el què estableix l'acord de 2/07/2024 de la Comissió de Presidència de l'ACM, en les modalitats següents:

TIPUS CONTRACTE DE MANTENIMENT PREVENTIU I RESCAT INTERIOR D'ASCENSORS (FORMAT ORONA TIPUS SB)

LLOC ASCENSOR	DIRECCIÓ	PREU ANUAL	LÍNIA MÒBIL ANUAL	TOTAL ANUAL
Biblioteca	Pl. Pau, 2 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Escola Riu d'Or	c/ Verges, 15 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Ajuntament	Pl. Gran U d'octubre, 4 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA
Ca l'Arola	Pl. Gran U d'octubre, 10 de Santpedor	720€ + IVA	96€ + IVA	816€ + IVA

CONTRACTE DE MANTENIMENT TOT RISC I RESCAT INTERIOR D'ASCENSORS (FORMAT ORONA TIPUS SG)

LLOC ASCENSOR	DIRECCIÓ	PREU ANUAL	LÍNIA MÒBIL ANUAL	TOTAL ANUAL
Cal Clarassó	c/ Reverend Antoni Vila, 35 de Santpedor	960€ + IVA	96€ + IVA	1.056€ + IVA

L'oferta inclou la línia mòbil per tal de poder donar compliment a la normativa d'ascensors i prescindir de les línies fixes analògiques.

En el cas dels aparells elevadors, l'empresa ORONA S.COOP, es compromet a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim – amb aturada	2 hores
Temps de resposta màxim – sense aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – amb aturada	12 hores
Temps de reparació màxim – sense aturada	2 dies

**Ajuntament
de Santpedor**

Els pagaments s'efectuaran en modalitat trimestral.

TERCER.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa dins del pressupost municipal de l'any 2024, segons el següent:

**TIPUS CONTRACTE DE MANTENIMENT PREVENTIU I RESCAT INTERIOR
D'ASCENSORS (FORMAT ORONA TIPUS SB)**

SITUACIÓ	PARTIDA	ANY 2024	ANY 2025
Biblioteca	51.3321.22799	329,12 euros	658,24 euros
Escola Riu d'Or	71.323.22799	329,12 euros	658,24 euros
Ajuntament	13.920.22799	329,12 euros	658,24 euros
Escola música	73.326.22799	329,12 euros	658,24 euros
Biblioteca	51.3321.22799	329,12 euros	658,24 euros

**CONTRACTE DE MANTENIMENT TOT RISC I RESCAT INTERIOR D'ASCENSORS
(FORMAT ORONA TIPUS SG)**

SITUACIÓ	PARTIDA	ANY 2024	ANY 2025
----------	---------	----------	----------

Cal Clarassó	86.231.22799	425,92 euros	851,84 euros
--------------	--------------	--------------	--------------

QUART.- NOTIFICAR l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ORONA S.COOP., assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'ACM (a través de l'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ.- INFORMAR que contra els anteriors acords que exhaureixen la via administrativa podeu interposar recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP – o ens els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat

Codi Segur de Verificació: 76edf7ea-c594-4d9d-a7ef-55391a7d4d18
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_22071486
Data d'impressió: 31/10/2024 18:00:02
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES

1.- Maria Llum Bruno García (SIG) (Vicesecretària), 30/10/2024 09:45
2.- Agustí Comas Guitó (SIG) (Alcalde), 30/10/2024 11:38



**Ajuntament
de Santpedor**

amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització dels Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent des de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.”

I per tal que així consti, signo el present certificat amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde a data de la signatura electrònica.

Vist-i-plau
L'Alcalde

Certifico
La Vicesecretària