



INFORME CÀLCUL DE PUNTS AUTOMÀTICS I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES:

24ju92-CPH24030001 CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'AMBIT DE LA MPGM DE LA PRESÓ DE TRINITAT VELLA, 1A. FASE, DISTRICTE DE SANT ANDREU, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE

Puntuació oferta econòmica

Segons Acta II de la Mesa de Contractació "Obertura Sobre B: Documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor", en data 17 de juliol de 2024 es va procedir a l'acte d'obertura de les proposicions tècniques contingudes als sobres B presentats pels licitadors del procediment que ens ocupa.

Segons Acta III de la Mesa de Contractació "Obertura Sobre C: Proposta que s'avalua en base a criteris automàtics", en data 30 de juliol de 2024 es va procedir a l'acte d'obertura de les proposicions dels licitadors econòmiques contingudes als sobre C presentats pels licitadors del procediment que ens ocupa.

Segons Acta IV de la Mesa de Contractació: "REVISIÓ SOBRES C: "PROPOSTA QUE S'AVALUA EN BASE A CRITERIS AUTOMÀTICS", en data 19/9/2024; es fa constar que:

Vista la comunicació formal de la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de data 16 de setembre de 2024 mitjançant la que lliuren a la mesa de contractació un informe d'homogeneïtzació de les ofertes econòmiques presentades en la present licitació. Revisades les proposicions de les empreses ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.U; JOSE ANTONIO ROMERO POLO S.A.U i ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U

La Mesa de contractació, per unanimitat, acorda:

ACCEPTAR les proposicions presentades per les empreses ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.U; JOSE ANTONIO ROMERO POLO S.A.U i ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U atès que de la lectura de les seves ofertes, i amb una simple operació aritmètica de comprovació, es pot conèixer de manera inequívoca quin son els imports que estan oferint aquestes empreses i que son els que s'han llegit en l'acte d'obertura pública

Segons Acta V de la Mesa de Contractació: "DETECCIÓ OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES", en data 26/9/2024:

Es fa constar que el Director en Funcions Serveis Projectes i Obres ha lliurat a la Mesa de contractació, en data 25 de setembre de 2024, un informe tècnic en el que es determina que, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del PCAP, l'oferta de les empreses:

- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SLU
- JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO
- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU

poden considerar-se com a presumptament anormal o desproporcionada, en aportar una oferta econòmica més de 5 punts percentuals inferior a la mitjana de les ofertes admeses

La Mesa de contractació, acorda:

REQUERIR a les empreses anteriorment citades, ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SLU, JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO i COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU per a què en el termini de 5 dies hàbils des de l'endemà d'haver rebut la notificació, justifiquin i desglossin de forma raonada i detallada el baix nivell de preus o de costos, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes, en particular i sense que suposi una limitació.



Segons Acta VI, de la mesa de contractació: "ACTA MESA VI AVALUACIÓ JUSTIFICACIÓ OFERTES PRESSUMPTAMENT ANORMALS O DESPROPORCIONADES", en data 21/10/2024, es fa constar que:

Vist els tres informes del Director en funcions de Serveis de Projectes i Obres de 17 d'octubre de 2024, que consten a l'expedient i que es donen reproduïts a l'acta VI, en els quals s'analitza la justificació de l'oferta presumptament anormal o desproporcionada de les empreses ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SLU; JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO i COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU , i es conclou que cap de les tres empreses no justifiquen satisfactòriament el baix nivell dels preus proposats i, per tant, aquestes ofertes han de quedar excloses de la classificació.

Conformes amb l'anterior, la Mesa de contractació, per unanimitat, acorda elevar a l'òrgan de Contractació la següent proposta de resolució:

"EXCLOURE del procediment de licitació del CPH24030001 per a l'adjudicació de les OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA MPGM DE LA PRESÓ DE TRINITAT VELLA, 1A. FASE, DISTRICTE DE SANT ANDREU, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, a les tres empreses esmentades: ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SLU; JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO i COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU.

En data 24/10/2024, es va notificar l'exclusió de la present licitació a les empreses ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SLU; JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO i COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SAU. al considerar-se que no es justifica la presumpció anormalitat de les ofertes.

Es procedeix amb els anteriors antecedents al càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica, en aplicació del criteri de valoració establert –fórmula automàtica- a la clàusula 10 del PCAP.

S'obtenen els següents resultats:

CPH24030001 OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DE LA MPGM DE LA PRESÓ DE TRINITAT VELLA, 1A. FASE. DISTRICTE DE SANT ANDREU, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE						
Punts màxims						20
Pressupost net de licitació						6.114.813,14 €
Oferta més econòmica						5.130.444,20 €
Baixa de l'Oferta més baixa						-16,10%
Mitjana de les ofertes						5.253.746,43
Baixa Mitjana %						-14,08%
Límit temeritats						5 p.p.
Fórmula puntuació oferta econòmica segons clàusula 10 PCAP:						
(Pressupost net licitació - oferta)					x Punts màx = Puntuació resultant	
(Pressupost net licitació - oferta més econòmica)						
	Oferta	Detecció Grups Empresarials -GE-	% Baixa	u.p. vs. Baixa mitjana	Temeritat PTE	Aplicació fórmula. Puntuació resultant
1 UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS - AIP CONSERVACIÓN	5.350.604,71		-12,50%	1,58	-	15,53
3 UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN SA Y CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA	5.748.058,84		-6,00%	8,08	-	7,45
6 ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU	5.630.500,97		-7,92%	6,16	-	9,84
7 ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	5.488.045,37		-10,25%	3,83	-	12,73
8 UTE Eurocatalana obres i serveis SLU - Isidre Archs SL	5.497.828,49		-10,09%	3,99	-	12,54
9 OBRES I SERVEIS ROIG SA	5.130.444,20		-16,10%	-2,02	-	20,00
10 CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	5.240.061,72		-14,31%	-0,22	-	17,77
11 COPCISA SA	5.337.008,91		-12,72%	1,36	-	15,80
12 UTE VIMASA - ARNÓ	5.522.317,38		-9,69%	4,39	-	12,04
PTE = Presumpta oferta anormal o desproporcionada						
Criteri per a baixa anormal o desproporcionada (s. clàusula 10 PCAP)						
- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o superior a dues (2), les baixes seran presumptament anormals o desproporcionades quan superin en cinc (5) unitats percentuals la mitjana de les ofertes						
- En cas que sigui admes un únic licitador, la seva oferta serà presumptament anormal o desproporcionada quan suposi un diferencial del 20% respecte el pressupost net de licitació						



Segons Acta I de la mesa de contractació, de data 11/7/2024, es fa constar que.

Després d'examinar la documentació aportada, d'acord amb les previsions contingudes en el PCAP, la Mesa de Contractació ha constatat que les següents empreses han manifestat que pertanyen a algun grup de societats però que cap altra empresa del grup es presenta en aquesta licitació:

Finalment, les empreses VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L. i ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN, S.L. han manifestat que pertanyen al mateix grup empresarial denominat GRUPO VILOR i que es presenten com a UTE en aquesta licitació, però que cap altra empresa del grup es presenta en aquesta licitació.

Puntuació altres criteris automàtics.

Es valoren les empreses licitadores admeses en el procediment d'acord amb la referida Acta III. Ha estat revisada la documentació dels sobres C presentat pel licitador als únics efectes de ratificar la informació que reflecteix l'Acta III de la mesa en relació a aquests criteris. En aplicació de les puntuacions establertes a la clàusula 10 del (PCAP), s'obtenen els següents resultats:

	1.2.1. Per aplicació de Baixes als preus nous que componen els preus contradictoris				1.2.2. Per augment del termini de garantia per sobre d'1 any			1.2.3. Contractació indefinida			1.2.4. Salariis			TOTAL	
	100%	Del 50% al 99%	Del 25% al 49%	<25%	Fins a 18 mesos	Fins a 24 mesos	fins a 36 mesos	100%	Del 99% al 60%	Del 59% al 33%	100%	Del 99% al 60%	Del 59% al 33%		
	Puntuació	20	10	5	0	3	4	5	8	7	5	7	6	4	40
1	UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS - AIP CONSERVACIÓN	20						5	8			7			40
3	UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN SA Y CONSTRUCTORA	20						5	8			7			40
6	ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU	20						5	8			7			40
7	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	20						5	8			7			40
8	UTE Eurocatalana obres i serveis SLU - Isidre Archs SL	20						5	8			7			40
9	OBRES I SERVEIS ROIG SA	20						5	8			7			40
10	CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	20						5	8			7			40
11	COPCISA SA	20						5	8			7			40
12	UTE VIMASA - ARNÓ	20						5	8			7			40

Total puntuació criteris d'adjudicació avaluables automàticament.

S'han realitzat els càlculs per a les puntuacions de les ofertes econòmiques i dels altres criteris automàtics, essent el total de punts dels criteris d'adjudicació avaluables automàticament el següent:

	licitador	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS - AIP CONSERVACIÓN	40	15,53	55,53	5.350.604,71
3	UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN SA Y CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA	40	7,45	47,45	5.748.058,84
6	ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU	40	9,84	49,84	5.630.500,97
7	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	40	12,73	52,73	5.488.045,37
8	UTE Eurocatalana obres i serveis SLU - Isidre Archs SL	40	12,54	52,54	5.497.828,49
9	OBRES I SERVEIS ROIG SA	40	20,00	60,00	5.130.444,20
10	CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	40	17,77	57,77	5.240.061,72
11	COPCISA SA	40	15,80	55,80	5.337.008,91
12	UTE VIMASA - ARNÓ	40	12,04	52,04	5.522.317,38



Total puntuació:

Inclou la suma dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor: fins a 40 punts + criteris d'adjudicació avaluable automàticament: fins a 60 punts

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS - AIP CONSERVACIÓN	26,59	40	15,53	55,53	82,12	5.350.604,71
3	UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN SA Y CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA	27,46	40	7,45	47,45	74,91	5.748.058,84
6	ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU	35,67	40	9,84	49,84	85,51	5.630.500,97
7	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	33,47	40	12,73	52,73	86,20	5.488.045,37
8	UTE Eurocatalana obres i serveis SLU - Isidre Archs SL	28,62	40	12,54	52,54	81,16	5.497.828,49
9	OBRES I SERVEIS ROIG SA	32,26	40	20,00	60,00	92,26	5.130.444,20
10	CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	33,92	40	17,77	57,77	91,69	5.240.061,72
11	COPCISA SA	40,00	40	15,80	55,80	95,80	5.337.008,91
12	UTE VIMASA - ARNÓ	20,75	40	12,04	52,04	72,79	5.522.317,38

Classificació de les ofertes:

Vist els apartats anteriors, per ordre decreixent de puntuació total, la classificació de les empreses és la següent:

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
11	COPCISA SA	40,00	40	15,80	55,80	95,80	5.337.008,91
9	OBRES I SERVEIS ROIG SA	32,26	40	20,00	60,00	92,26	5.130.444,20
10	CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	33,92	40	17,77	57,77	91,69	5.240.061,72
7	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	33,47	40	12,73	52,73	86,20	5.488.045,37
6	ACSA, Obras e Infraestructuras, SAU	35,67	40	9,84	49,84	85,51	5.630.500,97
1	UTE VILOR INFRAESTRUCTURAS - AIP CONSERVACIÓN	26,59	40	15,53	55,53	82,12	5.350.604,71
8	UTE Eurocatalana obres i serveis SLU - Isidre Archs SL	28,62	40	12,54	52,54	81,16	5.497.828,49
3	UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN SA Y CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA	27,46	40	7,45	47,45	74,91	5.748.058,84
12	UTE VIMASA - ARNÓ	20,75	40	12,04	52,04	72,79	5.522.317,38

CONCLUSIÓ:

Per tot l'exposat, l'oferta presentada per l'empresa COPCISA, SA es considera amb la millor qualitat-preu, amb la qualificació total de 95,80 punts; fet que es posa en coneixement de la Mesa de Contractació als efectes pertinents.

Lluís Lamich Arocas
Director Serveis Projectes i Obres

P.S. S'adjunta informe càlcul punts automàtics i classificació de les ofertes, realitzat per l'empresa CTP 1999, SL, de data 24/10/2024