



Acta de la Mesa de contractació (I)

Expedient núm.: 1053/2024

Procediment: Licitació del contracte d'obres de pavimentació del carrer Poeta Maragall al nucli antic de Banyeres del Penedès, per procediment obert simplificat sumari

Acta de la Unitat Tècnica d'obertura del SOBRE ÚNIC (I)

Reunida la Unitat Tècnica de Contractació, en data 25 d'octubre de 2024, a les 13.05 hores, a l'objecte de procedir a l'obertura de l'**ARXIU ELECTRÒNIC «ÚNIC» - Documentació Administrativa i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica**, en la licitació del contracte d'obres de pavimentació del carrer Poeta Maragall al nucli antic de Banyeres del Penedès, procediment obert simplificat sumari.

Membres de la Unitat Tècnica:

- Titular: Joan Prous Cañellas, arquitecte municipal d'assistència comarcal.
- Titular: Mireia Barba Lloret, arquitecta municipal.
- Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora accidental de l'ens.

Licitadors presentats:

1. Registre d'entrada: 2024-E-RC-3448 de data 18 d'octubre de 2024
Empresa: Covan Obres Públiques, SL (B43133750)
2. Registre d'entrada: 2024-E-RC-3460 de data 18 d'octubre de 2024
Empresa: Obras y Reformas G14, SL (B56152135)
3. Registre d'entrada: 2024-E-RC-3462 de data 18 d'octubre de 2024
Empresa: Gestió Cat Obra Civil, SL (B55680979)

El pressupost base de licitació és de **54.655,05 euros i 11.477,56 euros (21% d'IVA)**, fent un total de 66.132,61 euros (IVA inclòs).

El **valor estimat del conjunt del contracte**, que inclou les pròrrogues eventuais del contracte i les modificacions previstes, és de **54.655,05 € (IVA exclòs)**.

Els **criteris d'adjudicació** que figuren als plecs de clàusules administratives (PCAP) que regeixen la present contractació estan detallats a la clàusula catorzena, que es transcriu:

«La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat, en aplicació dels criteris definits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

1) Preu (de 0 a 75 punts):

Fins a un màxim de 75 punts, la qual cosa representa un 75 % del total de puntuació a obtenir.

Per a la valoració es farà servir la fórmula següent, atorgant la puntuació màxima prevista per a cada apartat a l'oferta econòmica més reduïda, calculant la ponderació de les altres ofertes:

$$\frac{\text{Puntuació màxima} \times \text{Preu oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$





Els preus de les ofertes econòmiques que no tinguin cap baixa, se'ls atorgaran 0 punts.

MILLORES SENSE COST ADDICIONAL

2) Millores en l'execució de l'obra (25 punts):

Fins a un màxim de 25 punts, la qual cosa representa un 25% del total de puntuació a obtenir.
Finalitat: augmentar la vegetació.

S'atorgaran 25 punts repartits segons les següents millores:

NÚM CODI	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
BR4J6H41	Subministrament de Thymus vulgaris 'Compecta' en contenidor de 3 l	3,08 €	1,00	3,08 €
BR4EE471	Subministrament de Lavandula angustifolia 'Blue Scent' en contenidor de 5 l	5,38 €	1,00	5,38 €
ER66233B	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 3 a 5 l en obres d'edificació, excavació de clot de plantació de 40x40x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35%, rebert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg.	8,52 €	2,00	17,04 €
	Connexió a reg (inclou canonades totalment instal·lat)	50,00 €	2,00	100,00 €
			Total	125,50 €

3) Per cada instal·lació en jardineria (5 punts fins a un màxim de 25 punts)»

La Unitat tècnica accedeix a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública per procedir a l'obertura de l'**ARXIU ELECTRÒNIC SOBRE «ÚNIC» - Documentació Administrativa i documentació dels criteris avaluables de forma automàtica**, per mitjans electrònics, a través de l'eina Sobre Digital. Obert l'arxiu, es dona lectura als documents aportats per les empreses licitadores i es procedeix a comprovar la documentació administrativa continguda.

En primer lloc s'accedeix a la documentació presentada per:

(1) EMPRESA LICITADORA: [COVAN OBRES PÚBLIQUES, SL](#)

I s'observa que:

1er. El sobre conté la **declaració responsable** degudament omplerta i signada, indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, conforme al model inclòs en l'**Annex 1**.

En la declaració es fa constar que l'empresa es troba inscrita al RELIC.

2on. Respecte a l'**Annex 2 proposició econòmica**, presenten una oferta per import de **54.600,00 euros (IVA exclòs)**.

Com a millora **ofereixen 5 jardineres**. Per tant, obtenen **25 punts**.

En segon lloc s'accedeix a la documentació presentada per:

(2) EMPRESA LICITADORA: [OBRAS Y REFORMAS G14, SL](#)

I s'observa que:

1er. El sobre conté la **declaració responsable** degudament omplerta i signada, indicativa del





compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, conforme al model inclòs en l'Annex 1. Es comprova que és correcta.

2on. Respecte a l'Annex 2 **proposició econòmica**, presenten una oferta per import de **50.700,00 euros (IVA exclòs)**.

Com a millora **ofereixen 5 jardineres**. Per tant, obtenen **25 punts**.

En tercer lloc s'accedeix a la documentació presentada per:

(3) EMPRESA LICITADORA: GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL

I s'observa que:

1er. El sobre conté la **declaració responsable** degudament omplerta i signada, indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, conforme al model inclòs en l'Annex 1. Es comprova que és correcta.

2on. Respecte a l'Annex 2 **proposició econòmica**, presenten una oferta per import de **52.439,83 euros (IVA exclòs)**.

Com a millora **ofereixen 2 jardineres**. Per tant, obtenen **10 punts**.

Havent obert les tres ofertes rebudes, es procedeix a la fer la següent valoració de l'oferta econòmica, aplicant la fórmula establerta en els plecs, obtenint el següent resultat:

Núm.	Nom empresa	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Millores (núm. jardineres)	Puntuació Millores	Puntuació total
1	COVAN OBRES PÚBLIQUES, SL	54.600,00 €	69,64	5	25	94,64
2	OBRAS Y REFORMAS G14, SL	50.700,00 €	75,00	5	25	100,00
3	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	52.439,83 €	72,51	2	10	82,51

Oferta més econòmica	50.700,00 €
----------------------	-------------

Seguidament, la Unitat Tècnica procedeix a comprovar si alguna de les ofertes és anormalment baixa, de conformitat amb la clàusula dissetena dels plecs de clàusules administratives particulars.

La mitjana de les puntuacions de l'oferta econòmica és 72,38. De conformitat amb la clàusula dissetena dels PCAP, els criteris per determinar baixes anormals o desproporcionades són els següents:

« (...)

Si concorren tres empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.





Nom empresa	Puntuació de l'oferta econòmica	Baixa respecte mitjana (%)
COVAN OBRES PÚBLIQUES, SL	69,64	-3,79
OBRAS Y REFORMAS G14, SL	75,00	+3,61
GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	72,51	+ 0,18

Es comprova que cap de les tres ofertes és anormalment baixa.

Per tant, sumats els diferents criteris de valoració, les empreses licitadores queden classificades de la següent manera:

Núm.	Nom empresa	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Puntuació millores	Puntuació total
1	OBRAS Y REFORMAS G14, SL	50.700,00 €	75,00	25	100,00
2	COVAN OBRES PÚBLIQUES, SL	54.600,00 €	69,64	25	94,64
3	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	52.439,83 €	72,51	10	82,51

Per tal de verificar la informació declarada i prèviament a formular proposta d'adjudicació, la Unitat Tècnica accedeix a les dades inscrites al RELIC corresponent a l'empresa OBRAS Y REFORMAS G14, SL, que és la millor valorada, i en ell es comprova que:

- L'empresa té personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar.
- L'empresa no incorre en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP.
- L'empresa gaudeix de l'habilitació empresarial o professional adequada per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte. L'epígraf de l'IAE és el 5011-1 Construcció completa, reparació i conservació d'edificis, que es correspon amb l'objecte de la contractació i el seu objecte social és «la construcció completa de toda clase de obras (CNAE 4121)».
- L'empresa es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, amb la Generalitat de Catalunya, l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Seguretat Social.
- L'empresa disposa d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals però la caducitat de la pòlissa figura de data 13/09/2024. Per tant, s'ha de requerir prèviament a l'adjudicació l'acreditació de la renovació d'aquesta pòlissa, juntament amb el rebut acreditatiu del seu pagament.

A la vista de tot l'exposat, aquesta Unitat Tècnica de Contractació acorda, per unanimitat:

PRIMER. Classificar les ofertes presentades, de major a menor puntuació:

Núm.	Nom empresa	Puntuació oferta econòmica	Puntuació millores (jardineres)	Puntuació total
1	OBRAS Y REFORMAS G14, SL	75,00	25	100,00
2	COVAN OBRES PÚBLIQUES, SL	69,64	25	94,64
3	GESTIÓ CAT OBRA CIVIL, SL	72,51	10	82,51

SEGON. Proposar l'adjudicació del contracte d'obres de pavimentació del carrer Poeta Maragall al nucli antic de Banyeres del Penedès, a l'empresa **OBRAS Y REFORMAS G14, SL**, amb CIF **B56152135**, en haver obtingut la major puntuació en la valoració de les ofertes.

TERCER. Requerir a l'empresa OBRAS Y REFORMAS G14, SL, amb CIF B56152135 perquè, en un termini de tres (7) dies hàbils, a comptar des del dia següent de la recepció de la





Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

comunicació electrònica o des del seu enviament o avís de notificació si l'acte objecte de notificació es publica en el mateix dia en el Perfil del contractant d'aquest Ajuntament, corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada, concretament:

- ✓ Pòlissa de Responsabilitat Civil: acreditar la seva vigència, juntament amb el rebut bancari conforme està al corrent de pagament,

advertint a l'empresa licitadora que, en cas que en el termini atorgat a aquest efecte no presenti la documentació requerida, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, i s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP

S'aixeca la sessió a les 13.45 hores.

I perquè quedi constància, s'estén aquesta acta, que signen els membres de la Unitat Tècnica de Contractació.

Joan Prous Cañellas
Arquitecte municipal
d'assistència comarcal

Mireia Barba Lloret
Arquitecta municipal

Immaculada Rocio Santos Cuellas
Secretària interventora accidental

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

