



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTRACTE TIPUS:

ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA

**SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA
JOAN MIRÓ I ARRANJAMENT DELS SEUS ENTORNS, AL BARRI DE LA NOVA ESQUERRA DE
L'EIXAMPLE, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, A BARCELONA AMB
MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚMERO D'EXPEDIENT: 602.2024.062

Barcelona, a la data de la darrera signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el senyor **RICARD FONT I HEREU**, major d'edat, amb NIF 44004779-Y, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al Rambla del Poblenou, 154, 4a planta.

I d'altra, el/la senyor/a, major d'edat, amb NIF, amb domicili a efectes d'aquest Contracte a

INTERVENEN

El primer, en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** (en endavant, "BIMSA" o "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS"), domiciliada a Barcelona (08018), Rambla del Poblenou, 154, 3a i 4a planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor **RICARD FONT I HEREU** actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de nomenament de càrrec autoritzada per la Notària de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 15 de novembre de 2022, amb el núm. 1.573.

El segon, en nom i representació de (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a Barcelona, carrer núm., N.I.F., inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tomfoli, full núm., inscripció El Sr. actua en la seva condició de de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. el dia, amb el núm. del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Que BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona, Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment de licitació de redacció del Projecte de referència, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya en data



IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data declarar com a adjudicatari del procediment de licitació per a la contractació dels **SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA JOAN MIRÓ I ARRANJAMENT DELS SEUS ENTORNS, AL BARRI DE LA NOVA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, esmentat a l'expositiu III a, procedint a la contractació de la redacció de l'Avantprojecte i l'elaboració de les imatges 3D de tot el conjunt, havent signat el corresponent contracte en data Posteriorment, en data, l'òrgan de contractació va adjudicar al mateix equip **L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA**.

V.- Que l'Adjudicatari:

- i. ha acreditat la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,
- ii. ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,
- iii. i ha constituït i presentat la garantia definitiva exigida en el PCAP del procediment de licitació, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del present contracte de serveis, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per prestar els serveis **L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DELS ESPAIS PÚBLICS DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA JOAN MIRÓ I ARRANJAMENT DELS SEUS ENTORNS, AL BARRI DE LA NOVA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, conforme a la documentació adjunta a la licitació.

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual l'adjudicatari manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com part integrant del present Contracte els documents annexos al contracte de redacció de l'Avantprojecte i l'elaboració de les imatges 3D de tot el conjunt, signat entre les parts en data

Dita documentació defineix de l'objecte d'aquest Contracte, manifestant ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada al procediment de licitació manifesten ambdues

parts que disposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.4.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Director de l'obra i la Direcció d'Execució hauran de realitzar les tasques pertinents.

1.5.- L'assistència d'autor de projecte en obra a què es refereix el present Contracte, és el responsable del compliment del Projecte sense perjudici de les responsabilitats professionals corresponents a la resta de professionals que constitueixen la Direcció Facultativa. Per tal de dur a terme aquesta tasca, contarà amb el suport de la Direcció d'obra contractada per la societat contractant. En aquest sentit, l'adjudicatari és responsable de desenvolupar les tasques d'assistència a l'obra, no les pròpies de la direcció de l'obra.

L'objecte del contracte és la defensa del projecte i de l'adequació al mateix de possibles imprevistos que esdevinguin durant la fase d'execució de l'obra. Amb la finalitat de complir amb el referit objectiu, caldrà assistir a les visites setmanals per analitzar el desenvolupament de l'obra i, si s'escau, aportar el coneixement tècnic per ajudar a donar resposta davant possibles imprevistos.

Conseqüentment, dintre de les seves funcions trobem les que s'exposen a continuació:

- Salvaguardar al llarg de la supervisió del desenvolupament general de les obres, l'adequació de les mateixes al projecte, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris per a garantir la correcta execució del Projecte.
- Vetllar per a què l'obra s'executi mitjançant una correcta Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.
- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.
- Elaboració de la preceptiva memòria on es constati el desenvolupament de les seves funcions, al llarg de la vigència del contracte, i on s'incorporin els mitjans documentals que es produeixin: Actes de reunions; plànols; comunicacions electròniques; fotografies d'obra; etc; de manera que es permeti conèixer la traçabilitat dels serveis prestats.

1.6.- BIMSA podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al plec de bases sense que, en cap cas, pugui superar l'import màxim per a possibles modificacions indicat al Plec de Bases.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al Plec de Bases.

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar l'adjudicatari pels serveis de referència, s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de xxxxxxxxxxxx Euros (IVA exclòs). L'esmentat import comprèn la totalitat dels treballs, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament i obtenció dels conceptes indicats.

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament dels treballs relacionats.

L'import consignat abasta, sense què la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- La completa realització dels treballs contractats,
- Els sous, plus i dietes del personal assignat a l'exercici dels treballs.
- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial de l'adjudicatari adjudicatari.
- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que l'adjudicatari ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions.
- Assegurances de tota mena.
- Impostos (exclòs l'IVA).

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

2.4.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3. FORMA DE PAGAMENT

3.1.- BIMSA, un cop iniciada l'obra, contra presentació de factura, abonarà mensualment l'import resultant de dividir l'import adjudicat pel mesos de durada del servei previst.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.



3.3.- Presentació de factures. Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", Rambla del Poblenou, 154, 4a planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012, de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 28/9/2022 en el següent enllaç: <http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaren l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 22/11/2022 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç: <http://www.bimsa.cat/comunicats/>

4.- PERSONAL DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'AUTOR

4.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'assistència a la direcció d'obra recaurà en els titulats **XXXXX**, qui serà el Delegat de l'adjudicatari, amb poders suficient per sostenir tota mena de relacions amb BIMSA. Els titulats ofertats podran també posseir la titulació comunitària homologable.

4.2.- Per a tot el que pertoca al personal assignat per l'adjudicatari a la prestació dels serveis objecte del present Contracte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar l'adjudicatari, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en la documentació adjunta al Plec de Condicions i demés treballs resultants de les adjudicacions i contractes formalitzats en base al mateix.

4.3.- BIMSA exercirà la supervisió del compliment de l'objecte del contracte per mitjà de l'Equip de Direcció de Projecte constituït al efecte amb representants de BIMSA.

5.- TERMINI

5.1.- L'assistència tècnica s'iniciarà l'endemà de la signatura d'aquest contracte.

5.2.- El termini previst inicialment és el termini de duració de les obres objecte del projecte.

No obstant això, el contractista resta obligat a contestar qualsevol pregunta o aclariment en relació als documents generats per un termini de 10 anys a comptar des de la finalització dels treballs de redacció.

6.- PROGRAMA DE TREBALLS

6.1.- Dins del termini fixat, l'adjudicatari presentarà un Programa de Treballs. Aquest Programa de Treballs (o una actualització del Programa aprovat per BIMSA) servirà de base per efectuar el seguiment i control dels treballs i per establir i aplicar, si s'escau, les penalitzacions corresponents.

6.2.- A fi de no tenir dificultats en el compliment del Programa de Treballs, l'adjudicatari haurà de sol·licitar, amb l'antelació necessària, als organismes i/o persones corresponents, tots els permisos i llicències que necessiti. Les despeses d'obtenció d'aquests permisos i llicències i tota la seva tramitació seran a càrrec seu.

7.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

7.1.- L'adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BIMSA, li demani sobre el Projecte pel que fa a les modificacions del Projecte i dels estudis proposades per BIMSA, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BIMSA, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

7.2.- L'adjudicatari s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BIMSA. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BIMSA, podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant l'adjudicatari els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant a l'adjudicatari els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

8.- RÈGIM DE FIANCES

8.1.- S'incorpora a aquest Contracte còpia de la fiança constituïda per l'adjudicatari a favor de BIMSA, mitjançant **xxxxxxx**, per un import del 5% sobre l'import total d'aquest Contracte. Aquesta fiança serà cancel·lada en el moment de la recepció de les obres objecte dels Projectes, o als 12 mesos de la recepció dels Projectes per BIMSA, cas que l'obra no s'iniciï en aquest termini.

8.2.- La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA, hagués abonat en excés, a l'adjudicatari, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA, per tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen l'obra adjudicada a BIMSA; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions de l'adjudicatari.

8.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BIMSA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BIMSA. L'única obligació de BIMSA, serà reintegrar l'adjudicatari en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

9.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

9.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'adjudicatari.

9.2.- L'adjudicatari s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat per un mínim de 300.000 €.

9.3.- L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a BIMSA com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible a l'adjudicatari atenyirà el cinquanta (50) per cent (%) de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc (5) vegades l'import indicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data de recepció del Projecte i dels estudis.

10.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

10.1.- L'adjudicatari, en tot moment, haurà d'estar al corrent de les obligacions que, com a Empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social, de

Seguretat i Salut del Treball i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BIMSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

10.2.- L'adjudicatari respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

10.3.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 223.f) i 60.2.c) del TRLCSP respectivament.

11.- PROPIETAT I PUBLICITAT

11.1.- Els Projectes seran propietat de BIMSA.

11.2.- L'adjudicatari no podrà, sense prèvia autorització escrita de BIMSA, o de l'Ajuntament de Barcelona, publicar notícies, dibuixos ni reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis, ni autoritzar-ne la seva publicació a tercers.

BIMSA, es reserva el dret de prendre, reproduir, muntar i editar i, de qualsevol manera, explotar directament o mitjançant acords amb tercers, productes, gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del Projecte i dels estudis encarregats.

11.3.- L'adjudicatari no podrà fer ús publicitari d'aquest encàrrec ni de la seva condició de redactor del Projecte i dels estudis, sense la prèvia aprovació de BIMSA.

12.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

12.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.
- L'embargament de béns utilitzats per al desenvolupament d'aquest Contracte.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen a l'annex núm. 2.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Mutu acord entre les parts.

12.2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contracte, la dissolució o extinció de BIMSA, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

12.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en les clàusules 12.1 i 12.2 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels què es cregui assistida l'altra part.

12.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 12.1 produirà els següents efectes:

L'adjudicatari lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data de rescissió, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte, i un cop descomptades les despeses que la rescissió ocasioni a BIMSA, i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis efectivament prestats per l'adjudicatari.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè l'adjudicatari no lliuri a BIMSA, la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la rescissió, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

BIMSA, farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a l'adjudicatari, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de BIMSA, de reclamar a l'adjudicatari l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella fiança, i sense perjudici del dret de l'adjudicatari a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per BIMSA.

12.5.- En el supòsit que l'adjudicatari rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 12.2, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a BIMSA. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realment executats per l'adjudicatari fins a la data de la rescissió, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, l'adjudicatari lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, BIMSA, haurà de tornar a l'adjudicatari la fiança dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

12.6.- BIMSA, podrà, en qualsevol moment i al marge dels supòsits contemplats a les clàusules 12.7 i 12.8, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant a l'adjudicatari l'import equivalent als treballs realment executats i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre cap indemnització addicional.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BIMSA, caldrà tornar la fiança a l'adjudicatari dins del termini màxim de trenta (30) dies, des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.

BIMSA, no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixin el Contractista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 14.

12.7.- En el supòsit que els treballs de redacció es vegin suspesos per un termini superior a 9 mesos, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent als treballs realment executats i al tres (3) % del valor restant del Contracte formalitzat en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre quantia addicional.

12.8.- Quan es resolgui el contracte d'assistència Tècnica per a la redacció del projecte Executiu, per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte. En aquest supòsit, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) % del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resoltos, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

12.9.- A petició de l'Ajuntament de Barcelona, BIMSA podrà suspendre el contracte per un termini màxim de NOU (9) MESOS.

13.- RÈGIM JURÍDIC

13.1. El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.

13.2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

13.3.- El contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, i particularment al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets



digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

13.4.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del Contracte.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Barcelona, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest Contracte puguin originar.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

Per l'adjudicatari

Ricard Font i Hereu

XXXXXXXXXX