

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE MIXT DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL DEL SISTEMA DE CONTROL D'ERRANTS DEL PAVELLÓ NORD DEL RECINTE MUNDET.Exp.: 2024/0012720

1.- OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del plec és definir les condicions tècniques per a la contractació del manteniment preventiu, correctiu i subministrament de material del sistema de control d'errants del Pavelló Nord de Recinte Mundet.

En aquesta licitació únicament es poden fer servir aquestes marques i models ja que el sistema instal·lat al pavelló Mundet pel control d'errants és de la marca NEAT, des del programari (DtectAlarm) fins als diversos elements a subministrar, de tal manera que per tal que tot funcioni correctament és important que les empreses mantenidores tinguin coneixement del programari que està instal·lat que només és compatible amb elements a subministrar de NEAT. En cap cas es poden fer servir altres elements equivalents, en aquests casos el sistema no els reconeix i per tant no funciona.

2.- PRESTACIONS DEL SERVEI**2.1. Manteniment preventiu**

2.1.1 Realitzar un mínim de dues revisions preventives anuals (una cada semestre), per tal d'efectuar totes les verificacions i comprovacions per garantir el correcte funcionament del sistema. S'hi inclou els equips estàtics, les polseres, així com l'actualització del programari DtectAlarm del sistema de control d'errants.

- En cada revisió es verificarà el funcionament de tots i cada un dels equips i components que conformen el sistema de control d'errants del Pavelló Nord, consistent en:
 - Comprovar, i si s'escau actualitzar, el Programari de gestió DtectAlarm, per al seu correcte funcionament. El programa està instal·lat al PC del Vigilant de Seguretat, i ubicat al seu lloc de treball (Vestíbul- Recepció de planta Baixa del .PNord)
 - Actualitzar, si s'escau, el programari al servidor de la Unitat Tècnica de Seguretat
 - Comprovar visualment i funcionalment el correcte estat dels elements de comunicacions del sistema. Dispositius: DPOS II std, DPOS Antena Kit, TREX 2G, REPO+ II Kit std etc.
 - Verificar la correcta alimentació dels equips



- Supervisar els elements de detecció d'antenes, llaços, contacte magnètics, etc.
- Comprovar l'activació de les polseres actives, que es troben donades d'alta al sistema

2.1.2 La primera revisió preventiva de cadascun dels equips s'efectuarà entre el quart i el sisè mes a comptar des de l'entrada en vigor del contracte. La segona als 6 mesos a comptar des de la primera revisió. En cap cas pot transcórrer més de 6 mesos entre dues revisions successives.

2.1.3 L'empresa contractista enviarà un correu electrònic 7 dies naturals abans de la realització de cada revisió preventiva, per concretar, dia i hora amb el personal de la Unitat Tècnica del Gabinet de Prevenció i Seguretat (en endavant GPS) i així procedir formalment a la comunicació de la Coordinació d'activitats Empresariales (en endavant CAE). NO s'autoritzarà l'entrada dels tècnics a les dependències de la DIBA per a realitzar revisions si prèviament no hi ha acordada i comunicada la data de CAE per la realització del manteniment.

2.1.4 S'haurà d'entregar un informe de manteniment indicant l'estat (correcte/ incorrecte) del funcionament de tots els equips del sistema. S'hauran de proposar les mesures correctives per tal de garantir el bon estat del sistema en el cas de detectar incidències. L'empresa contractista haurà d'entregar l'informe de manteniment abans de 15 dies naturals després de la revisió. L'informe haurà d'entregar-se en format PDF signat amb un certificat digital oficial.

En el preu de la tarifa de manteniment correctiu estarà inclòs:

- Totes les actuacions necessàries i hores de mà d'obra tècnic especialista per solucionar les incidències.
- El desplaçament fins a les instal·lacions del Pavelló Nord.
- Les despeses de gestió necessaris per a realitzar el manteniment preventiu

2.2. Manteniment correctiu

L'empresa contractista haurà d'oferir el servei de manteniment correctiu amb les següents condicions:

- Atendre qualsevol incidència del sistema de control d'errants del Pavelló Nord. Aquesta instal·lació inclou:
 - Programari de gestió DtectAlarm ubicat al lloc de treball del Vigilant de Seguretat (Vestíbul- Recepció de planta Baixa del .PNord)
 - Elements de comunicacions, DPOS II std, DPOS Antena Kit, TREX 2G, REPO+ II Kit std etc.
 - Alimentació dels equips

- Elements de detecció antenes, llaços, contacte magnètics, etc.
- Atendre les incidències en un període de 12h des de la seva comunicació

En el preu de la tarifa de manteniment correctiu estarà inclòs:

- Totes les actuacions necessàries i hores de mà d'obra de tècnic especialista per solucionar les incidències.
- El desplaçament fins a les instal·lacions del Pavelló Nord.
- Les despeses de gestió, necessàries per a la realització del manteniment correctiu

En el preu de la tarifa de manteniment correctiu NO estarà inclòs:

- El maquinari que s'hagi espatllat o malmès.

2.3. Ampliació i modificació d'equips

Per canvis d'operativa de servei és possible que s'hagi de modificar la instal·lació existent. És per això que l'empresa contractista haurà d'oferir el preu de mà d'obra per aquelles actuacions amb el següent objecte:

- Afegir, eliminar o desplaçar equips

En totes les actuacions haurà d'estar inclòs el desplaçament.

2.4. Subministrament de material

S'ha de subministrar el material que es detalla a continuació ja que la instal·lació de control d'errants del Pavelló Nord és un sistema amb equipament de la marca NEAT. Tots els models que apareixen són els diferents equips de l'empresa NEAT. No es poden posar altres equips per incompatibilitat amb el sistema.

Per necessitat del servei és possible que s'hagi de subministrar el següent material:

- **TREX 2G:** dispositiu per rebre els avisos d'alarma.
- **Carregador TREX 2G:** dispositiu per carregar els dispositius TREX 2G
- **REPO+ II Kit std:** dispositiu repetidor de senyal
- **Conversor USB a RS485:** dispositiu per rebre les senyals en el PC.
- **D-POS II Std:** dispositiu detector de polseres
- **D-POS antena kit:** Antena detector de polseres
- **D-ATOM-SMILE ID - polsera:** polsera emissora per a col·locar a l'usuari.
- **IOR kit std:** Contactor a l'hora de detecció de polsera.
- **D-TECT IP 869 Mhz:** Dispositiu per convertir les senyals de radiofreqüència a protocol TCP/IP.

En el preu de material hauran d'estar incloses les despeses d'enviament.

Metadades del document

Núm. expedient	2024/0012720
Tipus documental	Plec de clàusules o condicions
Títol	PPT Manten prev i subm material Sist Control Errants Pavelló Nord - Recinte Mundet

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Juan Miguel Capell Manzanares (SIG)	Cap de Gabinet de Prevenció Signa i Seguretat	17/10/2024 09:41

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
b29d45681a24e0233046	https://seuelectronica.diba.cat	

