

ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIES TÈCNiques DE REDACCIÓ DE PROJECTES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT D'OBRES RAM I DE MANTENIMENT I DE SERVEIS TÈCNICS DE SUPORT D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA. CLAU: AT. MEC-22L03.

Lot 3. Projectes executius i/o direccions facultatives i posada a disposició dels serveis vinculats de les obres i subministraments d'instal·lacions singulars i d'actuacions per a mitigació i adaptació al canvi climàtic.

SEPARATA DE LA LICITACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT DEL SERVEI PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE I LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE MITJANA I/O BAIXA TENSIÓ PEL CANVI DE MODALITAT DE LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'ITAM TORDERA DE BLANES, CLAU: ENX-24218.02 I D'ADEQUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE MITJANA I/O BAIXA TENSIÓ PEL CANVI DE MODALITAT DE LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'HOSPITAL SANT JOAN DESPÍ MOISÈS BROGGI DE SANT JOAN DESPÍ, CLAU: ENX-24283.02

Claus d'actuació:

ENX-24218.02
ENX-24283.02

1.- Objecte.

És objecte d'aquest contracte basat la direcció facultativa de les obres de fotovoltaica en els equipaments de Generalitat referents del PE + DF. ENX-24218.02 + 1.

2.- Antecedents i descripció de necessitats

Les actuacions d'obres d'instal·lació fotovoltaica seran previstes a les cobertes dels equipaments de la Generalitat pertanyen al PE + DF. ENX-24218.02 + 1.

Clau actuació	Municipi	Comarca	Nom de l'actuació
ENX-24218.02	Blanes	La Selva	Assistència tècnica per a la redacció de projecte i la Direcció Facultativa de l'Execució de les obres d'Adequació de la instal·lació elèctrica de mitjana i/o baixa tensió pel canvi de modalitat de la Instal·lació Fotovoltaica d'ITAM Tordera de Blanes, Clau: ENX-24218.02.
ENX-24283.02	Sant Joan Despí	Baix Llobregat	Assistència tècnica per a la redacció de projecte i la Direcció Facultativa de l'Execució de les obres d'Adequació de la instal·lació elèctrica de mitjana i baixa tensió per al canvi de modalitat d'autoconsum de la planta fotovoltaica a l'Hospital Sant Joan Despí Moisès Broggi de Sant Joan Despí, Clau ENX-24283.02.

3.-Abast del projecte

El projecte analitzarà i desenvoluparà les actuacions per resoldre les incidències descrites anteriorment, així com la restitució dels espais afectats per patologies provocades per les deficiències al seu estat original

Per desenvolupar el projecte, l'adjudicatari haurà de realitzar les accions següents:

- Redacció del projecte executiu de l'actuació
- Direcció d'obra
- Coordinació de Seguretat i Salut

L'adjudicatari haurà d'analitzar els punts exposats en l'apartat anterior. Per cada un d'ells haurà de proposar una solució i definir-la a nivell de projecte executiu.

L'adjudicatari tindrà present que l'edifici està en ús. Per tant, qualsevol de les actuacions que s'hagin de realitzar s'hauran de planificar, valorar i executar de manera que l'activitat de l'equipament no es vegi alterada. Si això no fos possible, l'adjudicatari ho exposarà, proposant les mesures correctores que generin el mínim d'afectació a l'activitat de l'edifici.

El projecte haurà de recollir en document la coordinació amb els usuaris del centre i la seva activitat compatibilitzant-la en el temps i l'espai amb el desenvolupament de les obres. Aquest document serà subscript pels responsables del centre i específicament pels responsables en l'àmbit del pla d'emergència i de seguretat i salut del centre.

Degut a les gestions administratives prèvies realitzades en paral·lel per Energies Renovables Públiques de Catalunya SAU per a l'avaluació de l'impacte ambiental i obtenció d'autorització administrativa prèvia i de construcció, el redactor elaborarà qualsevol modificació requerida per a tal efecte.

4.- Sobre els treballs de redacció de projecte

El projecte executiu o memòria valorada es durà a terme d'acord amb les indicacions de la clàusula 5 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- L'aplicació de la normativa vigent en relació a la necessitat de redacció de projecte per la tipologia d'instal·lació i independentment de l'import.

Les tasques específiques a realització en la redacció del projecte són, entre d'altres:

- Visita tècnica a l'equipament, recopilació i mesura de dades de l'equipament d'acord a les necessitats del projecte, de la instal·lació de l'equipament com de la instal·lació fotovoltaica actual.
- Gestió i obtenció del permís d'accés i connexió. Es gestionarà les autoritzacions necessàries per duu a terme la citada gestió. Inclou el pagament de l'estudi tècnic d'accés. En el cas de treballs d'extensió de la xarxa de distribució no estan inclosos en els honoraris.
- Detallar les solucions tècniques necessàries tant de baixa i mitjana tensió, així com comunicacions per a poder legalitzar la instal·lació d'autoconsum actual a individual amb venda d'excedents.
- Elaboració i entrega del projecte en format PDF i editable. Els plànols també s'entregaran en format DWG o similar.
- La memòria descriptiva haurà d'identificar o descriure les gestions necessàries administratives a realitzar amb l'entitat municipal per a demanar el permís d'obra (comunicació prèvia, llicència, etc.). Inclou cost d'entitats col·laboradores per a obtenir informes idoneïtat tècnica per a entitats municipals.
- Generació de pressupost utilitzant bancs específics de fotovoltaica i/o d'Edificació d'Infraestructures.cat.

El detall del contingut del projecte es troba al plec de prescripcions particulars de redacció de projectes d'autoconsum fotovoltaic elaborat per Infraestructures.cat.

5.- Sobre els treballs de direcció facultativa

La direcció facultativa es desenvoluparà d'acord amb les indicacions de la clàusula 6 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- El document d'obra executada inclourà totes les certificacions finals d'obra i de l'edifici.
- En cas de modificació d'alguna instal·lació sotmesa a reglamentació industrial específica, s'inclourà la seva legalització.
- Aniran a càrrec de l'adjudicatari la contractació del tècnic/s responsables de les instal·lacions del projecte i les seves legalitzacions i seguiment en obra, així com les despeses derivades de les gestions necessàries per aquestes tasques i la redacció de tota la seva documentació associada.
- Un cop acabat el document d'obra executada, es lliurarà en PDF i en suport informàtic.