

Unitat tramitadora: Unitat Administració Xarxa Serveis Urbans

XSU/87/2024

Codi document: AXS18I00NU

Assumpte: Contractació de la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions pel període comprès entre l'01-05-2024 al 30-04-2025 en l'àmbit de la segona pròrroga de l'acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01)

DECRET

I. ANTECEDENTS

En data 5 de maig de 2023, per resolució de la Presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans, es va aprovar la contractació de la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions de la Xarxa de Serveis Urbans a SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SOCIEDAD UNIPERSONAL per un import de NOU-CENTS VINT EUROS (920,00 €), i amb vigència des del dia 01.05.2023 fins el dia 30.04.2024, ambdós inclosos, en base a l'acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), al qual es va adherir aquest Organisme mitjançant aquesta mateixa resolució.

En data 18 de març de 2024 la Presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans ha dictat una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació de l'assegurança de danys a edificis i instal·lacions, atès que la que hi ha actualment vigent té venciment el dia 30 d'abril de 2024 i ordenant que els Tècnics competents emetin el corresponent informe de necessitat.

Acord marc

En data 3 de desembre de 2020 la Comissió Executiva del Consell Català pel Desenvolupament Local (CCDL), prèvia tramitació de la corresponent licitació (Exp. 2020.01), mitjançant procediment obert, harmonitzat, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de data 1 d'octubre de 2020 i publicats al perfil de contractant de la citada entitat, en relació als articles concordants de la LCSP 2017 i resta de normativa concordant aplicable, va aprovar **adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2020.01).**

L'acord marc del serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya va ser adjudicat en data 3 de desembre de 2020 a favor de la mercantil **SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA.**

L'acord marc tenia una durada inicial de vint-i-quatre (24) mesos, comptadors a partir del dia 1 de desembre de 2020 o la data en què es formalitzés si aquesta era posterior i amb la possibilitat de prorrogar el contracte per dos períodes de dotze (12) mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, pel que la durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

En data 30 de desembre de 2020 es va formalitzar el contracte esmentat de l'acord marc.

En data 12 de març de 2021, la Comissió executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió a favor de l'ACM de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2020.01), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió del seu Comitè executiu de data 22 de febrer de 2021.

En data 25 de juliol de 2022 la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la **primera pròrroga de l'Acord marc** de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient de contractació núm. 2020.01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 31 de desembre de 2022 fins el 31 de desembre de 2023.

En data 12 de juny de 2023 la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la **segona pròrroga de l'Acord marc** de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient de contractació núm. 2020.01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 31 de desembre de 2023 fins el 30 de desembre de 2024.

Necessitat de la contractació de la pòlissa per a l'anualitat 2024

En data 19 de març de 2024 la Tècnica de Contractació de la Xarxa de Serveis Urbans ha emès informe sobre la necessitat de contractar el servei d'assegurança de pèrdues o danys en el patrimoni de la Xarxa de Serveis Urbans, en base a l'adhesió a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01) pel que fa al servei d'assegurances de **danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya**, que va ser adjudicat a la mercantil **SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SOCIEDAD UNIPERSONAL**, i la contractació de la pòlissa corresponent amb vigència des del dia **01/05/2024 al 30/04/2025**, i per la prima següent:

Prima neta: 777,30 €
Impostos:..... 63,35 €
Consorci:..... 79,35 €
Prima total:.....920,00 €

II. CONSIDERACIONS

II.1 El resum de cobertures incloses en l'assegurança són els següents:

GARANTIES I LÍMITS ASSEGURATS

• Incendi	100%
• Caiguda d'un llamp	100%
• Explosió / implosió	100%
• Autocombustió / combustió espontània	100%
• Despeses de vigilància	100%
• Mesures de l'autoritat	100%
• Béns extraviats	100%

• Despeses de salvament	100%
• Despeses d'extinció	100%
• Despeses de desenrunament, demolició i apuntalament	100%
• Riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances	100%
• Reemborsament de les despeses desemborsades	100%

RISCOS EXTENSIVS

• Fum, sutge i cendres	100%
• Actes de vandalisme o malintencionats (no incloses les pintades ni enganxades de cartells en els béns assegurats)	100%
• Fenòmens atmosfèrics: Pluja, vent, pedra, neu	100%
• Xoc o impacte de vehicles terrestres	100%
• Caiguda o impacte d'aeronaus	100%
• Ones sòniques	100%
• Vessament de material fos	100%
• Accions tumultuàries i vagues legals	100%
• Maquinària de procedència estrangera	100%
• Despeses d'extracció de fangs, llots o fums	100%
• Danys per aigua:	
○ Omissió de tancament d'aixetes	100%
○ Despeses de localització i reparació d'avaries	100%
○ Vessament de l'agent exterior de les instal·lacions de protecció contra incendis	100%

RISCOS ADICIONALS QUE ES CONTRACTEN A PRIMER RISC

• Honoraris professionals i de pèrits	79.344 €
• Trencament de llunes i vidres (inclosos els vinils)	23.803 €
• Danys per electricitat a línies, quadres de distribució, transformadors, maquinària-elèctrica de producció, distribució i transformació	158.688 €
• Despeses de reposició d'arxius i fitxers	79.686 €
• Béns temporalment desplaçats	79.686 €
• Pèrdua de lloguers (amb un màxim de 12 mesos)	39.672 €
• Béns propietat de tercers	79.686 €
• Danys a béns dels empleats	26.448 €
• Béns dels usuaris dels centres esportius tancats en taquilles	7.934 €
• Exposicions temporals	119.016 €
• Béns en situacions de tercers	79.686 €
• Danys a obres menors	396.720 €
• Obtenció de permisos i llicències	100%
• Desallotjament forçós (amb un màxim de 12 mesos)	39.672 €
• Tot risc d'equips elèctrics, electrònics equips informàtics primer risc	156.688 €
• Tot risc d'averia de maquinària i instal·lacions a primer risc	79.686 €

• Danys estètics al continent	19.836 €
• Riscos d'espoliació i robatori a primer risc:	
o Del contingut a primer risc	158.688 €
o Del continent a primer risc, per sinistre	19.836 €
i per anualitat	39.672 €
o Desperfectes per robatori	23.803 €
o Metàl·lic en moble tancat	7.934 €
o Metàl·lic en caixa forta	7.934 €
o Transportador de fons	7.934 €
o Espoliació en el recinte assegurat	19.836 €
o Infidelitat d'empleats	26.448 €

CLÀUSULES ESPECIALS

Addicionalment, i fins els sublímits indicats al PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LES PRESTACIONS DE LA PÒLISSA DE DANYS MATERIALS ALS EDIFICIS I INSTAL·LACIONS DELS ENS LOCALS DE CATALUNYA, queden incloses les següents cobertures / clàusules especials:

- Noves adquisicions
- Compensació de capitals (contingut i continent)
- Assegurança a valor de reposició a nou
- Obres d'art, monuments i béns declarats culturals. Inclusió del cost de restauració i depreciació.
Clàusula de demèrit
- Construccions fixes o desmontables dipositades a l'aire lliure
- Danys a elements del contingut per motiu de trasllat
- Robatori de continent
- Derogació de la regla proporcional

FRANQUÍCIES

S'estableixen les següents franquícies per sinistre, a càrrec de l'assegurat:

Els sinistres computables a efectes d'aquesta franquícia, seran aquells que afectin a les següents garanties:

- Riscos Extensius
- Tot risc d'equips elèctrics, electrònics equips informàtics primer risc

Número de sinistres declarats per anualitat	Franquícia Aplicable
Primer	175 €
Segon i Tercer	10% del sinistre, mínim 250 €, màxim 350 €
Quart i següents	10% del sinistre, mínim 400 €, màxim 500 €

Sinistres de Vidres

Número de sinistres declarats per anualitat	Franquícia Aplicable
Primer	175 €
Segon i Tercer	10% del sinistre, mínim 250 €, màxim 300 €
Quart i següents	10% del sinistre, mínim 350 €, màxim 500 €

Aquesta franquícia s'aplicarà a cada vidre o unitat, a restituir o reparar, declarada en el sinistre, de manera que s'aplicarà la franquícia que correspongui segons el còmput anual per cada vidre.

II.2. La prima **corresponent al període comprès entre el dia 01/05/2024 fins el 30/04/2025** de la pòlissa d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions es desglossa en els imports següents:

Prima neta: 777,30 €
Impostos:..... 63,35 €
Consorci:..... 79,35 €
Prima total:920,00 €

II.3. La contractació d'assegurances privades per part de les administracions públiques és objecte de contracte privat d'acord amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la resta de normativa de contractació .

II.4. D'acord amb la contractació realitzada per la Central de Contractació de l'ACM, s'han complert tots els requisits i terminis establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la resta de normativa de contractació.

III. FONAMENTS I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Vist el règim transitori definit a la DT 1a de la LCSP 2017.

D'acord amb el que determina l'article 25 i 26 de la LCSP, els contractes de serveis d'assegurances tenen la consideració de contractes privats i es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Vist allò que disposen els articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vist allò que disposen els articles 220 i 221 de la LCSP en relació al règim dels Acord marc.

La despesa corresponent a aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida **0000 920 22400** del Pressupost de l'Organisme de l'any 2024.

La forma de pagament serà única, s'efectuarà el pagament un cop s'hagi presentat la factura, hagi estat conformada i signada pel tècnic responsable del contracte i per la Presidència de la Xarxa de Serveis Urbans.

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon als alcaldes i presidents de les entitats locals la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de

serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials el valor dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

La presidència de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans correspon a l'Alcalde/ssa, segons els Estatuts de l'Organisme. L'Alcalde va delegar la presidència a favor de la regidora Ester Coma Bassas, per decret número DEC/5293/2023 de 4 de juliol de 2023, a qui correspon la competència com a òrgan de contractació dins els mateixos límits que regeixen per l'Alcalde/ssa.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, en virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia del dia 4 de juliol de 2023, RESOLC:

PRIMER. Declarar que la Xarxa de Serveis Urbans es va adherir a l'Acord Marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, per resolució de la Presidència de data 30 de maig de 2023.

SEGON. Contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions de l'Ajuntament de Vic a SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SOCIEDAD UNIPERSONAL per un import de de NOU-CENTS VINT EUROS (920,00 €), i amb vigència des del dia **01.05.2024 fins el dia 30.04.2025**, ambdós inclosos, en base a l'adhesió a l'acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01).

L'import desglossat de la prima de la pòlissa d'assegurança que es contracta, corresponent al període comprès entre el dia **01.05.2024 fins el dia 30.04.2025**, és el següent:

Prima neta: 777,30 €
Impostos:..... 63,35 €
Consorci:..... 79,35 €
Prima total:.....920,00 €

TERCER. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació per import de NOU-CENTS VINT EUROS (920,00 €) a favor de la mercantil SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SOCIEDAD UNIPERSONAL, amb NIF núm. A28119220, que s'imputarà a la partida pressupostària **0000.920.224000** del pressupost de l'Organisme per l'any 2024.

QUART.- Notificar l'adopció del present acord a l'ACM (preferentment per Eacat), també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



Ho mana i signa la presidenta de la Xarxa de Serveis Urbans, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.