

**INFORME D'INICI – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
(EXECUCIÓ D'OBRA)
(ART. 13 Llei 9/2017, de 9 de novembre)**

EXP. NÚM: 24-54

TÍTOL CONTRACTACIÓ: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE ANOMENAT **PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 1: OBRA CIVIL, LOT 2: HIDRÀULICA I LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a maig de 2024.

ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

1. Àrea que impulsa: Serveis esportius i serveis de manteniment
2. Direcció que proposa la contractació: Direcció d'administració i finances.
3. Responsables del contracte: Salvador Valls, en qualitat de director dels centres esportius, NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL (NIF: B-67438077) en qualitat de direcció d'execució material de les obres la realitzarà i Yolanda Oliver, l'arquitecta tècnica dels serveis tècnics de PROCORNELLÀ.

A.- LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ:

a) Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a.1) Descripció: L'objecte del contracte és l'execució de les obres incloses en el **PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 1: OBRA CIVIL, LOT 2: HIDRÀULICA I LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a maig de 2024.

Aquest projecte té per objecte la definició, justificació i valoració de les obres necessàries per a la construcció d'un dipòsit amb murs de formigó aprofitant una sala soterrània de la sala tècnica i sistema de bombament.

La solució projectada consisteix en el disseny de dos dipòsits de formigó amat "in situ", per al reaprofitament de l'aigua evacuada provinent de la renovació d'aigua provinent del manteniment de la piscina municipal.

El dipòsit anomenat a projecte com a dipòsit número 2, acumularà aigua directament provinent de la renovació de la piscina, mentre que el dipòsit anomenat com a número 1, acumularà l'aigua provinent del dipòsit 2 que prèviament es tractarà per filtre de carbó.

La instal·lació hidràulica permet, mitjançant les vàlvules manuals i sistema de bombament, dirigir el flux d'aigua cap a la xarxa de reg del mateix complex esportiu o destinar-la a una boca de reg que s'ubicarà a la vorera del Carrer de Futbol, i així permetrà la càrrega de camions per a la utilització als carrers de la ciutat.

Emplaçament: en l'edifici anomenat Parc Esportiu Llobregat, situat a l'avinguda Baix Llobregat s/n de Cornellà de Llobregat.

a.2) LOTS: S'estableixen TRES LOTS:

LOT 1: OBRA CIVIL (DIPÒSIT D'AIGUA): treballs previs i ram paleta, murs, impermeabilitzacions, treballs exteriors, tancat i seguretat i salut.

LOT 2: INSTAL·LACIÓ HIDRÀULICA: Instal·lació hidràulica i seguretat i salut.

LOT 3: GRUP DE PRESSIÓ: Instal·lació grup de pressió i seguretat i salut

Cada lot constitueix un contracte. No obstant això, els licitadors només es podran presentar per un lot, o màxim per dos lots, sempre i quan siguin els següents:

LOT 1 i/o LOT 2

LOT 2 i/o LOT 3

No podrà concórrer la mateixa empresa que es presenti pel lot 1 també pel lot 3, perquè són codis CPV i objectes diferents, alhora que són especialitzats.

Per la qual cosa no pot una mateixa empresa concórrer pels tres lots.

Ara bé, per resultar adjudicatari del lot corresponent, caldrà que per cadascun d'ells sigui la millor oferta segons els criteris de valoració establerts en aquesta Memòria i en el PCAP.

Els lots s'han determinat d'acord amb les unitats que poden ser objecte d'execució diferenciades, que es duren a terme de forma successiva en el temps i per tant, de forma no concurrent. Per tant, les diferents empreses no podran iniciar les obres fins que la del lot anterior hagi finalitzat els treballs, a excepció de les obres corresponents al lot 2, que es podrien executar en paral·lel, sempre i quan, tingués el mateix adjudicatari.

L'adjudicatari del Lot 2, revisarà i corroborarà els treballs del Lot 1, posant-se en contacte amb la Direcció facultativa o el responsable del contracte per qualsevol incidència.

La contractista caldrà que realitzi l'objecte amb seguiment del PPTP i de les instruccions que es donin per part del responsable del contracte.

El LOT 1 assumirà les despeses de gestió de residus i de seguretat i salut d'aquest lot i restarà obligat a deixar els elements de seguretat col·lectius fins a la finalització de la totalitat dels treballs.

El LOT 2 assumirà les despeses de gestió de residus i de seguretat i salut del lot 2, que comporta en particular fer-se càrrec dels EPIS necessaris per a la realització d'aquest.

El LOT 3 assumirà les despeses de gestió de residus i de seguretat i salut del lot 3, que comporta en particular fer-se càrrec dels EPIS necessaris per a la realització d'aquest.

PROCORNELLÀ designarà un coordinador de seguretat i salut en les obres.

a.3) Codificació:

- 45223000-6 -Treballs de construcció d'estructures-obra
- 45240000-1- Treballs de construcció per a projectes hidràulics-obra
- 45245000-6 - Treballs de dragatge i de bombament per a plantes de tractament de l'aigua-obra
- 44611600-2 – Dipòsits-Subministrament
- 42122000-0 - Bombes (equips de bombament) -Subministrament
- 42122210-5 - Grups hidràulics-Subministrament

b) Fi de PROCORNELLA pel qual es considera necessària la contractació

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts d'aquesta societat, porta la gestió directa de serveis públics relacionats amb l'àmbit esportiu i sociocultural.

Acord de l'Ajuntament de Cornellà de 25 de juny de 2009: va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

c) Efecte, naturalesa i necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte projectat

L'1 de febrer del 2024 el Govern de la Generalitat va declarar la situació d'emergència per sequera a més de 200 municipis de Catalunya, entre els quals es troba Cornellà de Llobregat. L'Agència Catalana de l'Aigua estableix diverses restriccions i mesures d'estalvi que cal prendre per part de tothom, particulars, empreses i administracions per fer front a aquesta situació.

Tot i que aquesta situació s'ha anat revertint, cal invertir per tal de millorar la sostenibilitat hídrica.

Les piscines municipals estan obligades a la normativa vigent en matèria sanitària, especialment el DECRET 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableix les normes sanitàries aplicables d'ús públic. Al seu article 22.1 es cita textualment: *"L'aigua dels vasos ha de renovar-se contínuament durant el període d'obertura al públic de la piscina, bé per recirculació, prèvia depuració, bé per entrada d'aigua nova. Aquesta circulació de l'aigua ha de permetre una renovació total de la mateixa i alhora assegurar el compliment de les previsions dels articles 19 i 20 d'aquest Decret."*

L'aportació parcial i diària d'aquest volum d'aigua de renovació suposa l'extracció de la mateixa quantitat de líquid dels vasos que serà evacuat sempre a la xarxa de sanejament municipal. Donat que, a priori, la qualitat de l'aigua evacuada pot ser relativament adequada per alguns usos no potables, es planteja el reaprofitament com a substitució d'aigua de xarxa per a reg i neteja de carrers.

Per aquest motiu la voluntat de PROCORNELLÀ és la de construir un dipòsit per acumular l'aigua provinent de la renovació d'aigua dels vasos de la piscina municipal a una sala tècnica de les piscines al Parc Esportiu de Llobregat.

PROCORNELLÀ té l'obligació de conservació, reparació i millora d'aquest edifici segons l'escrit De data de 6 de setembre de 2016 on el departament d'espai públic i convivència la petició de l'estudi estructural de l'estat actual i diagnosi de patologies del frontó i la marquesina sobre la porta d'accés principal del Parc Esportiu Llobregat, en base al qual el departament d'Espai Públic i Convivència va iniciar expedient administratiu. En aquest mateix escrit s'esmentava el fet que l'Interventor General havia emès informe comunicant que les obligacions de conservació, reparació i millora d'aquest edifici corresponia a PROCORNELLÀ.

A aquest projecte se li donarà la tramitació d'OBRES MAJORS O COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS per a la realització d'aquest projecte.

Els licitadors podran acompanyar document de preus unitaris. Cas que no el presentin s'entendrà que els preus unitaris seran el resultat de l'aplicació de la baixa a tots els preus establerts per PROCORNELLÀ, llevat de les partides fixes.

Cas que els licitadors presentin el document i hi hagi alguna partida en alça, es corregirà automàticament pel preu unitari establert per PROCORNELLÀ.

Es facturarà per les obres realment executades, tenint en compte que PROCORNELLÀ resta facultada per anul·lar i/o modificar alguna de les partides, no podent l'adjudicatària reclamar cap quantitat per una partida no realitzada.

No existirà per cap concepte, revisió del preus i es considera que en el preu està inclòs tots els treballs per deixar el lot completament executat.

d) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les

És un contracte qualificat d'obres, en els termes de l'article 232 lletra a) de la LCSP.

Es planteja un plec en el qual per a la selecció del contractista, es valora una **pluralitat de criteris**, que seran determinants per a l'adjudicació del contracte, que es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa.

B.- DETERMINACIONS NECESSÀRIES PER A LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)
--

a) Procediment i tramitació de l'expedient

a.1) Elecció del procediment de licitació

Se seguirà el **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, de l'article 156.6 LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de 15 dies a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.es

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb la pluralitat de criteris d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa i en el PCAP, entre els que hi ha:

- Criteris avaluable de forma automàtica: 100% que es distribueixen de la següent manera per cada un dels lots

LOT 1:

85% millor preu

10% millora consistent en el compromís de rehabilitació de la pedra de coronació del pati anglès mitjançant pedra Sant Vicenç

5% millora consistent en el compromís de subministrar i col·locar una passarel·la metàl·lica transitable pel personal de manteniment, amb l'objecte de protegir els tubs de l'aljub que es troben a nivell de terra.

LOT 2:

90% millor preu

10 % millora consistent en el compromís de subministrar i instal·lar un comptador de flux de turbina i els seus components per la seva correcta instal·lació.

LOT 3:

90% millor preu

10 % millora consistent en el compromís de subministrament i instal·lació d'un filtre de partícules de sediment.

a.2) L'Expedient de contractació serà de tramitació ordinària.

b) Classificació, capacitat i solvència

b.1) Classificació que s'exigeixi als participants en el seu cas.

No s'exigeix classificació.

S'informa de la classificació que correspondria, als efectes d'acreditar la solvència, seria la següent:

Grup B) Ponts, viaductes i grans estructures

Subgrup 2. De formigó armat

Categoria 1, si la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros.

b.2) Requisits de capacitat per licitar:

b.2.1) Treballs inclosos en l'objecte social

Per tal de poder ser admès al lot corresponent, el licitador haurà de declarar responsablement i acreditar els **requisit de capacitat de caràcter objectiu que s'exigeix a efectes d'aquesta licitació**, i que és:

- Cal que l'empresari tingui en el seu **objecte social, la realització de treballs inclosos en el CPV**. S'acreditarà mitjançant còpia de l'article corresponent a l'objecte social dels Estatuts de la societat, dins el sobre electrònic 1.- documentació administrativa.

b.2.2.) Material, garanties i personal especialitzat

Els licitadors que presentin la seva oferta hauran de comprometre's mitjançant declaració responsable a:

- L'aportació dels corresponents certificats de qualitat, conformitat CE i declaració CE previ a l'execució de qualsevol treball.
- La garanties conforme a la legislació vigent, un cop executat.
- La realització dels treballs de l'objecte de la contractació per personal especialitzat, ja sigui de la pròpia empresa o empresa subcontractada.

En cas que no s'acrediti, el requisit de capacitat, es requerirà per la seva esmena dins 3 dies hàbils següents, en cas que no s'acrediti, no s'admetrà l'empresa a la licitació i no es podrà obrir la resta de sobres ni realitzar l'adjudicació al seu favor, sense perjudici que se'ls hi comuniqui, als efectes que al·leguin el que estimin per convenient, dins el mateix termini, adoptant-se resolució d'exclusió o admissió en el seu cas, i notificant-se, a efectes que es pugui interposar recurs especial en matèria de contractació.

En cas d'incompliment, no es podrà admetre la proposta presentada i no es podrà en cap cas realitzar l'adjudicació del contracte al seu favor.

b.3) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera i els criteris que es tinguin en consideració per adjudicat el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.

Els licitadors caldrà que acreditin la seva solvència, a través dels següents mitjans d'acreditació:

Solvència econòmica i financera:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (DEUC), amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP i amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- S'exigeix als licitador o candidats que no disposin de classificació que acreditin mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, el qual caldrà que sigui al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

- S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- L'import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat de la lletra f) anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'anualitat mitja del contracte.
- S'indicarà la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar pel que fa al LOT 1.

c) Criteris de valoració

S'adjudicarà el contracte a l'oferta que **presenti una millor relació qualitat-preu**, valorada, d'acord amb els següents criteris de valoració:

Sobre un total de 100 punts, els criteris de valoració es reparteixen de la següent manera:

SOBRE 2. Criteris avaluables automàticament (100% = 100 PUNTS), repartits de la següent manera:

SOBRE 2. LOT 1: OBRA CIVIL

Del PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 1: OBRA CIVIL, LOT 2: HIDRÀULICA I LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024.

LOT 1 Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
LOT 1. CRITERI 2.1. Millor preu Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per a la realització de la totalitat dels treballs inclosos en el <u>LOT 1: OBRA CIVIL DEL PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 1: OBRA CIVIL, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL</u>, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024. Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a l'execució de la totalitat de treballs inclosos en el Projecte, que ha de ser inferior o igual al preu base de licitació (que serà el que es puntuarà per aquest criteri) que ha de ser igual o inferior a 19.254,93 € més IVA - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació (*). (*) El percentatge de baixa s'aplicarà als preus unitaris del Projecte, exclosa la partida fixa en relació a la qual no s'accepta baixa que es correspon amb la "Partida alçada a justificar per a la Seguretat i Salut a l'obra" = 514,62 € (432,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial).	De 0 a 85 punts

S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI 2.1: $PVO = 85 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta No s'han de presentar el Document de Preus unitaris, s'aplicarà la baixa lineal a tots els preus exceptuant la partida de Seguretat i Salut.	
LOT 1. CRITERI 2.2. millora consistent en el compromís de rehabilitació de la pedra de coronació del pati anglès mitjançant pedra Sant Vicenç en una superfície del pati anglès de 21 m de pedra Sant Vicenç de 35 cm d'ample i 3 cm de gruix, i en el pati de ventilació 100,00 m de 30 cm d'ample i 3,00 cm de gruix en el perímetre exterior. Cas que es compromet a realitzar aquesta millora (*)sense cost addicional es puntuarà amb 10 punts, i cas que no es compromet, no es puntuarà per aquest criteri. (*) abans de la finalització del termini d'execució del projecte.	De 0 a 10 punts ☐ Es compromet ☐ No es compromet
LOT 1. CRITERI 2.3. millora consistent en el compromís de subministrar i col·locar una passarel·la metàl·lica transitable pel personal de manteniment, amb l'objecte de protegir els tubs de l'aljub que es troben a nivell de terra. La passarel·la metàl·lica prevista serà de 0,8 m d'ample i 1,00 de longitud aproximadament de les següents característiques: marc de tub rectangular conformat en calent, terra practicable de Tramex de forat 3x3 cm, peus ancorats al terra mitjançant tac químic, tot galvanitzat, sense soldadures "in situ" Cas que es compromet a realitzar aquesta millora (*)sense cost addicional es puntuarà amb 5 punts, i cas que no es compromet, no es puntuarà per aquest criteri. (*) dins del termini de 2 mesos des de la finalització del lot 2 del projecte.	De 0 a 5 punts ☐ Es compromet ☐ No es compromet
TOTAL	100 punts

PUNTUACIÓ TOTAL LOT 1= PUNTUACIÓ CRITERI 2.1+ PUNTUACIÓ CRITERI 2.2. + PUNTUACIÓ CRITERI 2.3.

Es classificaran les ofertes per ordre decreixent, segons la puntuació obtinguda.

PROCORNELLÀ adjudicarà el contracte a la millor oferta en termes de qualitat-preu que es correspondrà amb aquella oferta que hagi obtingut la puntuació més alta, sobre un total de 100 punts, tenint present el sistema d'adjudicació per lots al qual s'ha fet referència en l'apartat a.2) d'aquesta Memòria justificativa.

SOBRE 2. LOT 2: HIDRÀULICA

Del PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 2: HIDRÀULICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a maig de 2024.

LOT 2 Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
LOT 2. CRITERI 2.1. Millor preu Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per a la realització de la totalitat dels treballs inclosos en el <u>LOT 2: HIDRÀULICA</u> DEL <i>PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL</i>, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024. Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a l'execució de la totalitat de treballs inclosos en el Projecte, que ha de ser inferior o igual al preu base de licitació (que serà el que es puntuarà per aquest criteri) que ha de ser igual o inferior a 28.212,02 € més IVA. - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació (*). (*) El percentatge de baixa s'aplicarà als preus unitaris del Projecte, exclosa la partida fixa en relació a la qual no s'accepta baixa que es correspon amb la "Partida alçada a justificar per a la Seguretat i Salut a l'obra" = 514,62 € (432,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial). S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI 2.1: $PVO = 90 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta No s'han de presentar el Document de Preus unitaris, s'aplicarà la baixa lineal a tots els preus exceptuant la partida de Seguretat i Salut.	De 0 a 90 punts
LOT 2. CRITERI 2.2. millora consistent en el compromís de subministrar i instal·lar un comptador de flux, de turbina i els seus components per la seva correcta instal·lació. Aquest comptador haurà de ser d'inserció digital, model DF820i o equivalent, alimentat en bateria i tot els seus mecanismes fins a deixar-lo degudament instal·lat i en funcionament. Cas que es compromet a realitzar aquesta millora (*) sense cost addicional es puntuarà amb 10 punts, i cas que no es compromet, no es puntuarà per aquest criteri. (*) amb anterioritat a la finalització dels treballs del lot 2 del projecte.	De 0 a 10 punts ☐ Es compromet ☐ No es compromet
TOTAL	100 punts

PUNTUACIÓ TOTAL lot 3= PUNTUACIÓ CRITERI 2.1+ PUNTUACIÓ CRITERI 2.2.

Es classificaran les ofertes per ordre decreixent, segons la puntuació obtinguda.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

SOBRE 2. LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT

Del PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024.

LOT 3 Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
LOT 3. CRITERI 2.1. Millor preu Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per a la realització de la totalitat dels treballs inclosos en el <u>LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT</u> DEL <i>PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024.</i> Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a l'execució de la totalitat de treballs inclosos en el Projecte, que ha de ser inferior o igual al preu base de licitació (que serà el que es puntuarà per aquest criteri) que ha de ser igual o inferior a 28.308,67 € més IVA. - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació (*). (*) El percentatge de baixa s'aplicarà als preus unitaris del Projecte, exclosa la partida fixa en relació a la qual no s'accepta baixa que es correspon amb la "Partida alçada a justificar per a la Seguretat i Salut a l'obra" = 157.62 € (132,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial). S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI 2.1: $PVO = 90 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta No s'han de presentar el Document de Preus unitaris, s'aplicarà la baixa lineal a tots els preus exceptuant la partida de Seguretat i Salut.	De 0 a 90 punts

LOT 3. CRITERI 2.2. millora consistent en el compromís de subministrament i instal·lació d'un filtre de partícules de sediment model CINTROPUR NW18 ¾" o equivalent amb un Umbral de filtració de 25 micres, una superfície de filtració de 1.288,00 cm ² i un cabal de 32,00 m ³ /hora a una pressió de 10 bars. Cas que es compromet a realitzar aquesta millora (*) sense cost addicional es puntuarà amb 10 punts, i cas que no es compromet, no es puntuarà per aquest criteri. (*) amb anterioritat a la finalització dels treballs del lot 3 del projecte.	De 0 a 10 punts ☐ Es compromet ☐ No es compromet
TOTAL	100 punts

PUNTUACIÓ TOTAL LOT 3= PUNTUACIÓ CRITERI 2.1+ PUNTUACIÓ CRITERI 2.2.

Es classificaran les ofertes per ordre decreixent, segons la puntuació obtinguda.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

d) El valor estimat i pressupost base de licitació:

d.1). Valor estimat del contracte:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) per la totalitat de lots: 85.526,65 € més IVA, segons següent detall de sistema de càlcul. I el pressupost base de licitació: 75.775,80 € més IVA

LOT 1: treballs previs i ram de paleta, murs, impermeabilitzacions, treballs a l'exterior, tancat, gestió de residus i seguretat i salut.

Preu estimat: 21.758,07 € més IVA

Preu base:19.254,93 € més IVA

LOT 2: instal·lació hidràulica, gestió de residus i seguretat i salut

Preu estimat: 31.879,78 € més IVA

Preu base:28.212,20 € més IVA

LOT 3: instal·lació grup de pressió, gestió de residus i seguretat i salut

Preu estimat: 31.988,80 € més IVA

Preu base:28.308,67 € més IVA

d.1.1) LOT 1

Valor estimat LOT 1: 21.758,07 € més IVA, segons el següent detall:

Pressupost base licitació: 19.254,93 € més IVA,

- Pressupost execució material (PEM): 19.254,93 €
- Pressupost d'execució per contracte d'obra (PEC) sense IVA: 16.180,61 €
 - inclou 6% de benefici industrial: 970,84 €
 - inclou 13% de despeses generals: 2.103,48 €

- 10% previsió d'excés d'amidament: D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'amidament per al LOT 1, entenent per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: 1.925,49 € més IVA . Aquest excés d'amidament es recollirà en la Certificació final de l'obra.
- 3% D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació: és a dir, 577,65 € més IVA.

d.1.2) LOT 2:

Valor estimat LOT 2: 31.879,78 € més IVA, segons el següent detall:

Pressupost base licitació 28.212, 20 € més IVA,

- Pressupost execució material (PEM): 28.212, 20 €
- Pressupost d'execució per contracte d'obra (PEC) sense IVA: 23.707,73 €
 - inclou 6% de benefici industrial: 1.422,46 €
 - inclou 13% de despeses generals: 3.082,00 €
- 10% previsió d'excés d'amidament: D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'amidament per al LOT 2, entenent per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: 2.821,22 €. Aquest excés d'amidament es recollirà en la Certificació final de l'obra.
- - 3% D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació: és a dir, 846,37 € més IVA.

d.1.3) LOT 3:

Valor estimat LOT 3: 31.988,90 € més IVA, segons el següent detall:

Pressupost base licitació 28.308,67 € més IVA,

- Pressupost execució material (PEM): 28.308,67 €
- Pressupost d'execució per contracte d'obra (PEC) sense IVA: 23.788,80 €
 - inclou 6% de benefici industrial: 1.427,33 €
 - inclou 13% de despeses generals: 3.092,54 €
- 10% previsió d'excés d'amidament: D'acord amb l'article 242.4.i. LCSP es preveu un excés d'amidament per al LOT 3, entenent per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, el qual en no podrà representar un increment de despesa superior al 10% del pressupost base de licitació: 2.830,87 €. Aquest excés d'amidament es recollirà en la Certificació final de l'obra.

- 3% D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació: és a dir, 849,26 € més IVA.

No tindrà lloc sota cap concepte la revisió dels preus unitaris, els quals seran els que resultin de l'aplicació de la baixa proposada per la contractista que hagi resultat adjudicatària, a la totalitat de partides contingudes en el Projecte

d.4) Aprovació de la Reserva de Crèdit

S'acompanya el document d'aprovació de la reserva de crèdit (amb el número d'expedient).

e) Informe d'insuficiència de mitjans propis

No procedeix perquè és un contracte d'obra.

f) Inici i termini d'execució

El termini estimat per a la realització de la totalitat dels treballs pels tres lots és de 9 setmanes, desglossant-se per cada lot de la següent forma:

LOT 1: 6 setmanes

L'execució dels treballs començarà amb la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig, que s'haurà d'atorgar en termini inexcusable de 7 dies naturals des del requeriment realitzat a l'efecte.

LOT 2: 2 setmanes

L'inici de la realització dels treballs d'aquest lot s'haurà de produir dins el termini inexcusable de 7 dies naturals a comptar des de la comunicació per part de la Direcció d'execució material d'obra que la base (un cop finalitzat els treballs relatius al LOT 1) es trobi en condicions òptimes per rebre el revestiment.

LOT 3: 1 setmana

L'inici de la realització dels treballs d'aquest lot s'haurà de produir dins el termini inexcusable de 7 dies naturals a comptar des de la comunicació per part de la Direcció d'execució material d'obra que la base (un cop finalitzat els treballs relatius al LOT 2) es trobi en condicions òptimes per rebre el revestiment.

g) Mesa de contractació

La composició de la Mesa serà d'un mínim de 6 membres, no sumen més de 1/3 els càrrecs electes i gerents, i està formada per personal laboral de l'empresa, per no tenir personal funcionari:

- President: Ioan Mihai Fodor, Conseller delegat
- Vicepresident: Juan Suárez, Director d'administració i finances
- Secretària: Helena Gironès, cap serveis jurídics.
- Vocal: Yolanda Domínguez, unitat contractació.

- Vocal: Salvador Valls, Director serveis esportius.
- Vocal: Yolanda Oliver, departament tècnic.

h) Ofertes amb valors normals o desproporcionats

Es tindran en compte els criteris establerts a l'article 85 i 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament de la Llei de contractes de les Administracions Públiques pel LOT 1 i LOT 2, pel que fa al LOT 3 només hi haurà baixa temerària per raó de producte.

i) No s'admeten variants.

j) Garanties exigibles

No s'exigeix garantia provisional.

No s'exigeix garantia definitiva.

Només retenció del 5% en totes les certificacions d'obra.

Només es demanarà garantia complementària per un import del 5% adicional d'adjudicació, IVA exclòs, en cas de presumpció d'anormalitat.

k) Drets i obligacions específiques del contractista

El contractista es compromet:

- Muntatge o utilització dels materials en totes les partides.
- S'inclou en el preu totes les despeses necessàries per tal de complir les mesures de seguretat pertinents (EPI'S i mesures col·lectives).
- Mà d'obra necessària per a la perfecta execució fins a la finalització dels treballs, amb totes les despeses incloses (impostos, càrrecs, dietes, transports, assegurances, seguretat socials dels treballadors,...).
- Maquinària i/o utilitatge auxiliar pel desenvolupament dels treballs contractats.
- Serà responsabilitat de L'ADJUDICATÀRIA la neteja diària dels residus generats per a la seva feina, en cas que PROCORNELLÀ l'hagués d'executar se li descomptarà de la factura.
- Personal facultatiu per a la realització dels treballs.
- L'aplicació de les mesures de la seguretat i salut en tot el procés en cas necessari.
- Tenir inclòs en el preus presentats el concepte d'aplicació de les mesures de seguretat i salut a l'obra, segons el pla de seguretat i salut del projecte.
- Control de qualitat: L'adjudicatari del LOT 1 assumirà les despeses fins a un màxim de l'import d'1% del total del LOT 1. Si la direcció d'execució material requereix controls addicionals, aquests seran de compte de PROCORNELLÀ sempre que no siguin motivats per una verificació d'una mala execució de la contractista, cas contrari, seran de compte de la contractista.
- A mantenir oferta per termini de 12 mesos.
- A atorgar la recepció de les obres, quan sigui requerit a l'efecte per PROCORNELLÀ, quan les obres es trobin en bon estat, d'acord amb les prescripcions previstes, i es donin per rebudes, aixecant-se la corresponent Acta i començant aleshores el termini de garantia.
- Cas que les obres no es trobin en estat de ser rebuda, PROCORNELLÀ podrà rebutjar-les per no estar finalitzades o perquè no s'adeqüin al projecte o a les condicions contractuals. Aquest rebuig serà motivat per un escrit en l'Acta, en la que es fixarà un nou termini per efectuar la recepció. Finalitzat aquest sense que s'hagi acabat o esmenat, quedarà

facultada PROCORNELLÀ per contractar el que manqui acabar o esmenar a un tercer, amb càrrec a la garantia definitiva i/o retencions de certificacions.

- Serà condició per procedir a formalitzar l'Acta de Recepció, l'aportació del projecte tècnic final d'obra o "as built"; la documentació de control de qualitat; i la documentació relativa a la gestió de residus.
- El còmput dels terminis de responsabilitat garantia s'inicia des de la data de l'Acta de recepció.
- Cas que l'obra s'arruïni o pateixi deterioraments greus incompatibles amb la seva funció, amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció degut a un incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquet dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant el termini de 15 anys a comptar des de la recepció, segons l'article 144.1 LCSP.

Règim dels preus que s'oferten:

- El preu és fix i no està subjecte a cap revisió.
- Es considera que en el preu està inclòs tots els treballs per deixar la partida completament executada i inclou les despeses de seguretat i salut necessàries per portar-se a terme.
- En el preu es trobarà repercutit l'elaboració de la partida realment executada inclòs les modificacions que s'hagin produït durant l'execució de l'obra.
- Lliurar a PROCORNELLÀ tots els certificats conforme s'ha aportat la runa a l'abocador autoritzat.

I) Execució dels treballs inclosos en el Projecte

Les obres s'executaran amb estricte subjecció a les estipulacions contingudes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació tècnica es donin al contractista per la Direcció d'execució material de les obres i la responsable del contracte.

Es comunicarà el professional que hagi assumit la Direcció d'execució material de l'obra.

Es realitzarà l'objecte del contracte a l'edifici del Parc Esportiu Llobregat.

Cal consensuar amb la direcció del Parc Esportiu Llobregat totes les actuacions a realitzar en temps i forma.

NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL ha elaborat l'Estudi de Seguretat.

La contractista del LOT 1 haurà de redactar i presentar el Pla de Seguretat corresponent, amb anterioritat a l'inici de l'obra. I les contractistes del LOT 2 i LOT 3 caldrà que s'adherissin.

Es comunicarà el tècnic que haig assumit la funció de coordinador de seguretat i salut.

L'import corresponent a la redacció del Pla de Seguretat i l'adopció de mesures de seguretat està inclòs en el preu del Projecte, és fix i no permet baixa:

Lot 1: 514,63 € (432,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial) més l'IVA.

Lot 2: 514,63 € (432,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial) més l'IVA.

Lot 3: 157,63 € (132,46 € + 13% despeses generals i 6% benefici industrial) més l'IVA.

La contractista tindrà per a l'obra del lot corresponent la consideració de responsable directa en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball. Estarà obligada a l'adopció de les mesures pertinents i haurà de presentar a PROCORNELLÀ l'avaluació de riscos laborals de la seva activitat.

m) Condicions especials d'execució del contracte: innovació

Relacionades amb:

- **Condicions laborals i socials:** compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI) i recurs preventiu durant la realització dels treballs.
- **Condicions d'ítems temporals:** complir amb el termini d'acceptació de l'adjudicació, de signatura de l'Acta de comprovació i replanteig i d'execució de la totalitat de les obres fins a l'atorgament de l'Acta de Recepció. En especial: **realització dels treballs dins el termini fixat.**
- **Condicions vinculades a la qualitat:** Ambiental: està inclòs en el preu les despeses de extracció, transport, gestió ambiental i abocament del residus, i emissió i lliurament de les corresponents Certificacions.

La qualitat: L'adjudicatari del LOT 1 assumirà les despeses fins a un màxim de l'import d'1% del total del LOT 1. Si la direcció d'execució material requereix controls addicionals, aquests seran de compte de PROCORNELLÀ sempre que no siguin motivats per una verificació d'una mala execució de la contractista, cas contrari, seran de compte de la contractista.

Són qüestions imprescindibles per a la seva contractació que es configuren com a condicions especials d'execució del contracte. La/les empresa/es que es presentin han de poder realitzar els treballs objecte de contracte dins aquest termini. PROCORNELLÀ es reserva el dret de penalització en el cas de no complir aquests terminis.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució, el caràcter d'obligacions contractuals essencials, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

n) Obligacions mínimes i obligacions essencials:

L'objecte del contracte es realitzarà amb seguiment del Projecte, la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (en endavant LOE) i les instruccions que es donin per part de la Direcció d'execució material, coordinador de seguretat i salut, responsable del contracte i PROCORNELLÀ.

La licitadora que esdevingui adjudicatària tindrà la consideració de constructor (article 11 LOE) pel lot corresponent. L'incompliment de les obligacions mínimes establertes en l'article 11, amb concordança amb l'article 19 de la LOE, podrà computar la imputació de penes per incompliment i/o en cas de caràcter reiterat o greu de les dites obligacions o instruccions, la resolució de ple dret del contracte.

Les condicions d'execució del contracte seran considerades obligacions essencials.

o) Forma de pagament:

Parcial, mensual, segons Certificacions que comprendran l'obra executada conforme al Projecte durant l'esmentat termini, degudament conformades pels serveis tècnics de

PROCORNELLÀ. Cal fer arribar les factures a facturar@procornella.cat, abans del dia 10 del mes.

L'abonament de les Certificacions tindrà el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en l'amidament final i no suposen de cap manera l'aprovació o recepció de les obres que comprenen.

Mitjà de pagament: transferència amb venciment 30 dies a comptar des de la data de factura.

Retenció: 5% de cada certificació en garantia de la seva correcta execució i complerta finalització de l'extracció i gestió ambiental del residus, el qual s'acreditarà documentalment mitjançant els corresponents Certificats.

p) No hi ha revisió de preus unitaris sota cap concepte.

q) Causes especials de resolució del contracte

Seràn causes especials de resolució del contracte, a més a més de les generals de la Llei, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La manca d'inici de les obres en la data requerida.
- c) La manca de compliment del termini d'execució o de garantia proposat en l'oferta per part del contractista.
- d) Incompliments greus o reiterats de les obligacions establertes en la LOE o de les instruccions donades per diferents agents de l'edificació.
- e) Incompliment dels compromisos assolits pel licitador que hagin estat raó determinant de la seva admissió a la licitació i/o adjudicació al seu favor.
- f) Incompliment de la qualitat.
- g) Incompliment ítems temporals

r) Supòsits en què els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

A efectes d'aquest contracte, s'entén per incompliment de caràcter parcial, l'incompliment o manca d'atenció a instruccions donades que siguin de caràcter greu o reiterat.

s) Termini de garantia

12 mesos des de la seva recepció, segons Acta corresponent, o aquell altra termini superior ofert per la contractista adjudicatària, que esdevindrà clàusula essencial del contracte.

En el cas del material instal·lat, el termini legal de garantia: 2 anys de producte nou.

t) Penes per incompliment

S'establirà en el PCAP les penes per incompliment aplicables en el cas d'incompliment d'obligacions mínimes establertes en la LOE, en funció de si són de caràcter lleu o greu, i si és un incompliment puntual o reiterat, en tot cas, respecte de les obligacions mínimes o essencials establertes en aquesta Memòria justificativa, en el Projecte, en el PCAP o en la LOE.

u) Subcontractació

Als efectes de la subcontractació, s'estarà al que disposa l'article 215 de la LCSP. El licitador haurà d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes amb els que vagi a encomanar la seva realització, així com resta de requisits del mateix article.

v) Cessió

En els termes de l'article 214.2 de la LCSP per tal que els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, caldrà complir amb els requisits establerts en les lletres d'aquest article.

w) Adscripció de mitjans

Caldrà adscriure mitjans personals i materials del contractista que siguin necessaris per a la realització de la totalitat dels treballs compresos en el Projecte, segons la seva importància.

x) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte d'obra amb un pressupost configurat per unitats d'execució (preu/unitat): no es consideraran modificacions, les variacions que es produeixin durant la correcta execució del contracte que afectin exclusivament al número d'unitats realment executades sobre les previstes en el projecte, les quals podran ser recollides a la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu base de licitació, de conformitat amb l'article 242.4.i. LCSP; ni la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació, segons l'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació.

y) Criteris de desempat cas d'igualació ofertes:

S'aplicarà la clàusula subsidiària de la LCSP.

C.- QUANT AL PROJECTE

D'acord amb l'article 116.3 LCSP, S'ACOMPANYA EL **PROJECTE EXECUTIU DE LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS: LOT 1: OBRA CIVIL, LOT 2: HIDRÀULICA I LOT 3: SISTEMA DE BOMBAMENT PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN ALJUB D'AIGUA A UNA SALA TÈCNICA DE LES PISCINES DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT PER A LA MILLORA DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**, redactat per NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, SL a data de maig de 2024 que ha de regir la realització de de la totalitat dels treballs (Lot 1, Lot 2 i Lot 3) compresos en el mateix.

Àrea que impulsa contractació	Gerència que proposa contractació
Sgt. Salvador Valls Director Serveis Esportius Sgt. Yolanda Oliver Serveis tècnics	Sgt. Juan Suárez Director d'administració i finances

Cornellà de Llobregat, emès a 3 d'octubre de 2024 signat a la data de la signatura digital