



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 25 d'octubre de 2024, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

13.EXPEDIENT 2024/19365. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2021.05). LOT 1: REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES D'EDIFICACIÓ D'OBRA NOVA, AMPLIACIÓ, MANTENIMENT, MILLORA I/O REHABILITACIÓ, EXCLOENT PATRIMONI CULTURAL (BARCELONA). CONSTRUCCIÓ D'11 HABITATGES DOTACIONALS AL CARRER CORTS DE CADIS, 5

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió del 25 de setembre del 2014, va acordar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament local, té constituït.

2. El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3. D'acord amb les consideracions anteriors i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar el lot 1 de l'Acord marc serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:



	LOT 1	B	C	TOTAL
1	TDA Arquitectura y urbanismo 2002, SLP	53,00	39,92	92,92
2	PICH AGUILERA ARQUITECTES SL	49,83	42,85	92,68
3	Ravetllat arquitectura-Anima Arquitectura Construcción (UTE)	50,61	41,99	92,60
4	T. Illa Arquitectos S.C.P.	48,33	41,44	89,78
5	PINEDA ARQUITECTES SLP	48,28	40,77	89,04
6	CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP	45,58	40,79	86,37
7	Engivert 41 S.L.	44,61	41,74	86,35
8	OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME	42,56	42,73	85,28
9	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	42,00	40,30	82,30
10	Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats SLP	41,50	40,33	81,83
11	e3 Solinteg, SL	36,39	44,50	80,89
12	ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL	37,17	43,25	80,41
13	BAMMP Arquitectes i Associats, SLP	40,83	39,48	80,31
14	BR29 ARQUITECTES, SLP	41,19	38,76	79,95
15	Rius arquitectes - Sergi Serra arquitecte - BGC, SLP	38,67	41,10	79,77
16	DOSGEUVEARQUITECTURA SLP	39,78	39,98	79,76
17	MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	39,22	40,23	79,45
18	Julià Arquitectes Associats SL	39,50	38,73	78,23
19	MANUEL RUIÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP	39,92	37,79	77,71
20	EDIFICA arquitectes SLP	35,50	42,15	77,65
21	FEU I GODOY ARQUITECTES SLP	34,94	41,92	76,86
22	GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU	34,75	41,98	76,73
23	TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.	33,56	42,98	76,53
24	SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.	34,44	41,23	75,67
25	Fabric Office SCCLP	33,86	40,95	74,81
26	INTEGRAL ARCHICONSULT SL	34,31	40,04	74,34
27	CAAS ARQUITECTES SLPu	33,33	40,26	73,60
28	F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.	31,78	41,71	73,48
29	GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS	31,89	39,64	71,53
30	ESTUDI CUYAS 38 SL	30,56	40,93	71,49
31	BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP	33,78	37,29	71,07
32	DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.	29,44	40,58	70,03
33	APPLUS NORCONTROL, S.L.U.	27,39	42,48	69,87
34	4 RATLLES ARQUITECTES SLP	29,72	39,87	69,59
35	Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs	39,33	29,28	68,62
36	C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.	29,08	39,41	68,49
37	DS GREEN TRANSITION S.L.	40,06	27,23	67,29
38	Seguí Arquitectura SLP	25,39	41,70	67,09
39	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA	26,11	31,48	57,59
40	Arriola & Fiol arquitectes	30,06	20,28	50,34

4. La durada inicial de l'esmentat Acord marc va ser de 24 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acord marc. Aquest termini pot ser prorrogat per dos períodes més de 12 mesos addicionals, termini màxim de cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, 48 mesos com a màxim i va entrar en vigor per tots els lots, el dia 20 de gener de 2023. En conseqüència, la durada de l'esmentat acord marc és, per tant, vigent.

5. En data 2 de febrer de 2024, es va aprovar mitjançant Decret de l'Alcaldia núm.: 2024/1145 l'adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05).

6. L'informe emès per la cap UI Projectes d'Obres i Edificis Municipals amb el vist i plau de Gerència i amb la conformitat del Regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions de data 5 d'octubre de 2024.

7. Vist l'informe jurídic emès per la tècnica de la UI de Contractació i Compres en data 15 d'octubre de octubre de 2024, amb la conformitat del secretari municipal, és favorable a l'adjudicació del contracte basat sol·licitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents,

A C O R D A:

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte basat en l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05) Lot 1- Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona) a favor de l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP, NIF: B35448125, per a la redacció del següent projecte:

- Projecte executiu de construcció d'11 habitatges dotacionals al Carrer Corts de Cadis, 5.

Segon.- El preu d'adjudicació és de 62.910,30 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 51.992,00 euros pressupost net i 10.918,32 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

Tercer.- Aquest contracte basat tindrà una durada inicial de 3 mesos prorrogables de manera expressa per 1 mes més.

Quart.- L'empresa adjudicatària ha constituït garantia definitiva en data 14 d'octubre de 2024 per import de 2.599,60 euros.

Cinquè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a aquesta contractació respecte l'any 2024 amb el desglossament i amb càrrec a l'aplicació pressupostària detallades a continuació:

La despesa corresponent a aquesta contractació és de 62.910,32 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 51.992,00 euros, pressupost net i 10.918,32 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La despesa corresponent a aquesta contractació anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23/9330/60001/AREA23 projecte INV_APT_0264 per un import de 62.910,32 euros, IVA inclòs.

Sisè.- Aquest contracte basat produirà efectes a partir de la data en que la Junta de Govern adopti aquest acord i s'haurà d'executar d'acord amb el pressupost presentat i les condicions contingudes en l'acord marc esmentat i que són conformes amb els plecs d'aquest.

Les condicions d'execució del present contracte basat són les previstes en els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'acord marc de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya

Setè.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i publicar la formalització del contracte al Perfil del Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

Vuitè.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL (preferentment a través d'EACAT), a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Novè.- Designar com a responsable de seguiment i interlocutor d'aquesta adhesió a Rubén Peláez Cebrián, Cap de Secció de Obres i Edificis Municipals.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.