Agència de l'Habitatge de Catalunya

Projecte: **PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS PLURIFAMILIARS D'HABITATGES**

FASE ÚNICA

C/ DEL RIU BRUGENT, 16, 18 I 19

Polígon: **CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA**

Població (comarca): **TARRAGONÈS**

Demarcació: **BARCELONA**

Data: **OCTUBRE 2024**

II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
ESCALA 16

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

C. Diputació, 92
08015 Barcelona
Telèfon 93 228 71 00 / Fax 93 228 71 01
Atenció Ciutadana 93 228 72 00
www.agenciahabitatge.cat

DG. 1 - ÍNDEX DE PLÀNOLS DE L'EDIFICI 16

DG – O	**IMPLANTACIÓ**
16 – O 01	IMPLANTACIÓ. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
DG – EA	**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ESTAT ACTUAL**
16 – EA 01	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA BAIXA
16 – EA 02	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA PRIMERA
16 – EA 03	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SEGONA
16 – EA 04	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA TERCERA
16 – EA 05	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA QUARTA
16 – EA 06	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA CINQUENA
16 – EA 07	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SISENA
16 – EA 08	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA SOTA COBERTA
16 – EA 09	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. PLANTA COBERTA
16 – EA 10	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT EST
16 – EA 11	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT OEST
16 – EA 12	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. ALÇAT NORD
16 – EA 13	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
16 – EA 14	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
16 – EA 15	ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL. SECCIÓ LONGITUDINAL 2
16 – EA 16	PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. PLANTA SOTA COBERTA
16 – EA 17	PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL. SECCIÓ LONGITUDINAL 2
16 – EA 18	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. PLANTA UBICACIÓ
16 – EA 19	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. TAULA RESUM
16 – EA 20	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE03
16 – EA 21	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE04
16 – EA 22	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE05.1
16 – EA 23	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE06
16 – EA 24	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE07
16 – EA 25	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL. DETALL 16 - FE08
DG – AC	**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ACTUACIONS**
16 – AC 01	ENDERROC. PLANTA BAIXA
16 – AC 02	ENDERROC. PLANTA PRIMERA
16 – AC 03	ENDERROC. PLANTA SEGONA
16 – AC 04	ENDERROC. PLANTA TERCERA
16 – AC 05	ENDERROC. PLANTA QUARTA
16 – AC 06	ENDERROC. PLANTA CINQUENA
16 – AC 07	ENDERROC. PLANTA SISENA
16 – AC 08	ENDERROC. PLANTA SOTA COBERTA
16 – AC 09	ENDERROC. PLANTA COBERTA
16 – AC 10	ENDERROC. ALÇAT EST
16 – AC 11	ENDERROC. ALÇAT OEST
16 – AC 12	ENDERROC. ALÇAT NORD

Finançat per
Unió Europea Fons Europeu Next Generation
Gobierno de España
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya

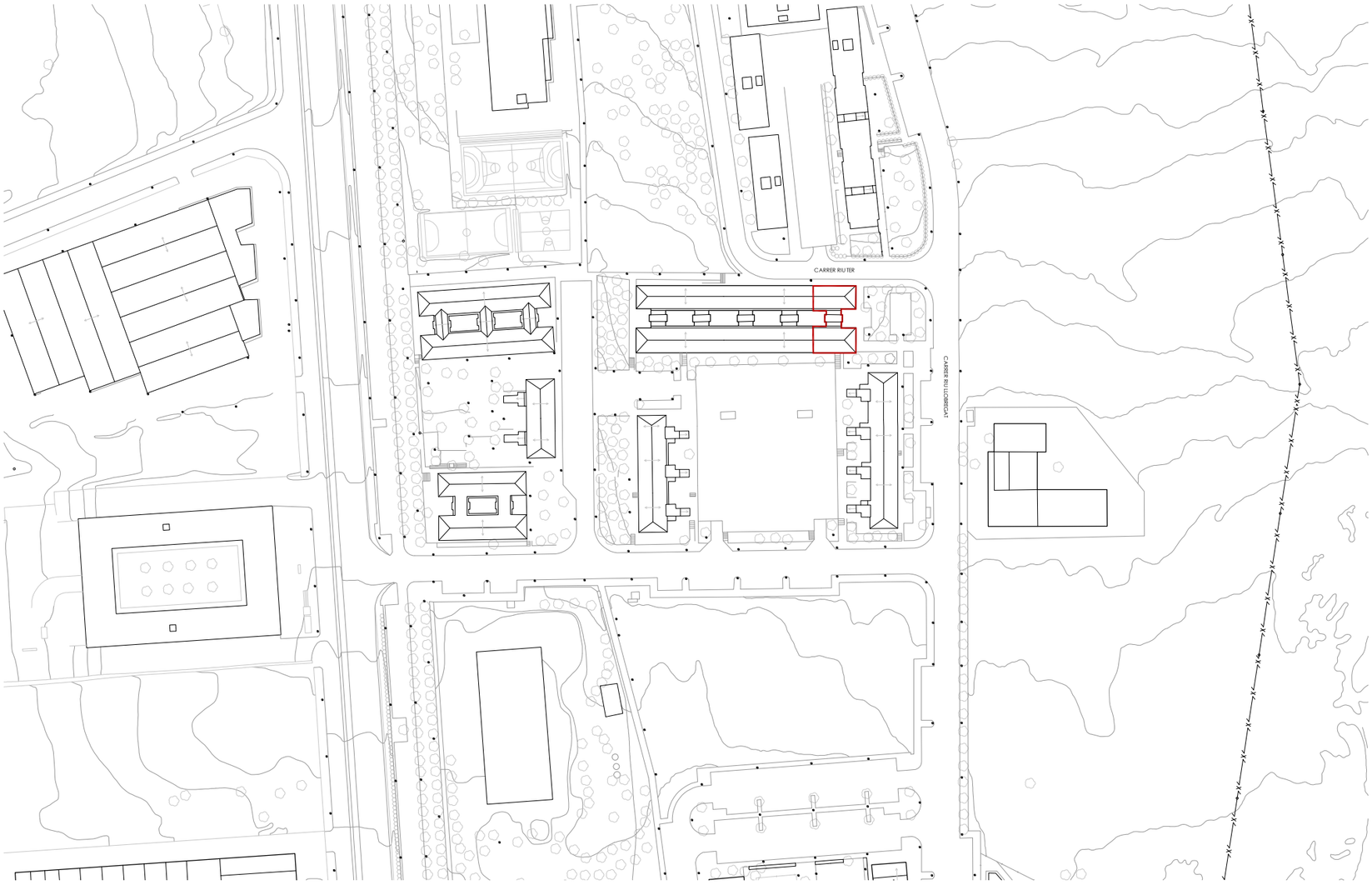
16 – AC 13	ENDERROC. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
16 – AC 14	ENDERROC. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
16 – AC 15	ENDERROC. SECCIÓ LONGITUDINAL 2
16 – AC 16	OBRA NOVA. PLANTA BAIXA
16 – AC 17	OBRA NOVA. PLANTA PRIMERA
16 – AC 18	OBRA NOVA. PLANTA SEGONA
16 – AC 19	OBRA NOVA. PLANTA TERCERA
16 – AC 20	OBRA NOVA. PLANTA QUARTA
16 – AC 21	OBRA NOVA. PLANTA CINQUENA
16 – AC 22	OBRA NOVA. PLANTA SISENA
16 – AC 23	OBRA NOVA. PLANTA SOTA COBERTA
16 – AC 24	OBRA NOVA. PLANTA COBERTA
16 – AC 25	OBRA NOVA. ALÇAT EST
16 – AC 26	OBRA NOVA. ALÇAT OEST
16 – AC 27	OBRA NOVA. ALÇAT NORD
16 – AC 28	OBRA NOVA. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
16 – AC 29	OBRA NOVA. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
16 – AC 30	OBRA NOVA. SECCIÓ LONGITUDINAL 2

DG – ER	**DOCUMENTACIÓ GRÀFICA ESTAT REFORMAT**
16 – ER 01	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA BAIXA
16 – ER 02	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA PRIMERA
16 – ER 03	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SEGONA
16 – ER 04	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA TERCERA
16 – ER 05	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA QUARTA
16 – ER 06	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA CINQUENA
16 – ER 07	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SISENA
16 – ER 08	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA SOTA COBERTA
16 – ER 09	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. PLANTA COBERTA
16 – ER 10	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT EST
16 – ER 11	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT OEST
16 – ER 12	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. ALÇAT NORD
16 – ER 13	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ TRANSVERSAL 1
16 – ER 14	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ LONGITUDINAL 1
16 – ER 15	ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT. SECCIÓ LONGITUDINAL 2
16 – ER 16	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. PLANTA UBICACIÓ
16 – ER 17	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. TAULA RESUM
16 – ER 18	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE03
16 – ER 19	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE04
16 – ER 20	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE05
16 – ER 21	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE06
16 – ER 22	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE07
16 – ER 23	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT. DETALL 16 - FE08
16 – ER 24	DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT. DETALL SATE 01 - 02 - 03
16 – ER 25	DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT. DETALL SATE 04 - 05 - 06
16 – ER 26	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA BAIXA

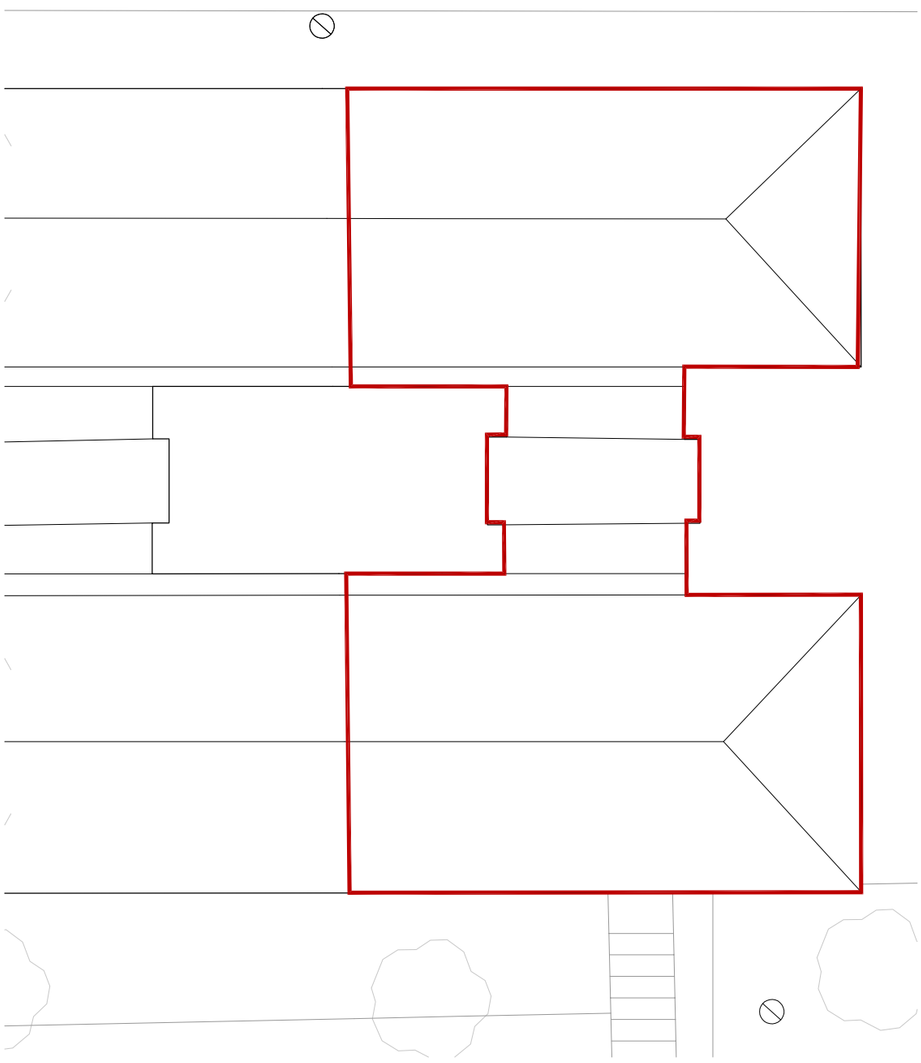
Finançat per
Unió Europea Fons Europeu Next Generation
Gobierno de España
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
Next Generation Catalunya
Generalitat de Catalunya

16 – ER 27	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA PRIMERA
16 – ER 28	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SEGONA
16 – ER 29	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA TERCERA
16 – ER 30	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA QUARTA
16 – ER 31	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA CINQUENA
16 – ER 32	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SISENA
16 – ER 33	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA SOTA COBERTA
16 – ER 34	INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT. PLANTA COBERTA

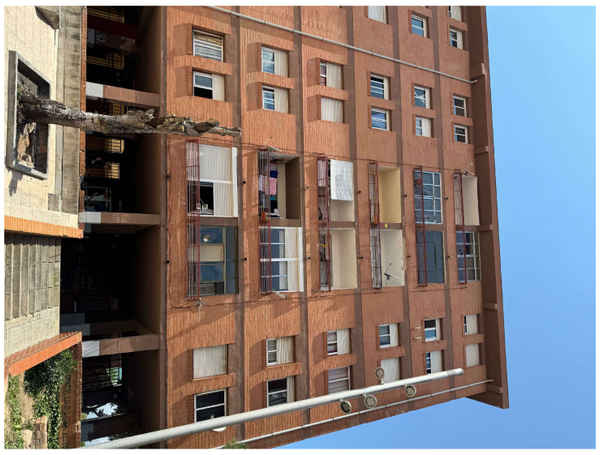
SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



FAÇANA EST



FAÇANA OEST

Agència de l'Habitatge de Catalunya

PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/2000 1/200	NÚM PLÀNOL: 16 - O 01
		DATA: 03-10-2024	
PLÀNOL.	IMPLANTACIÓ SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

PLANTA BAIXA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 01

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 365 177

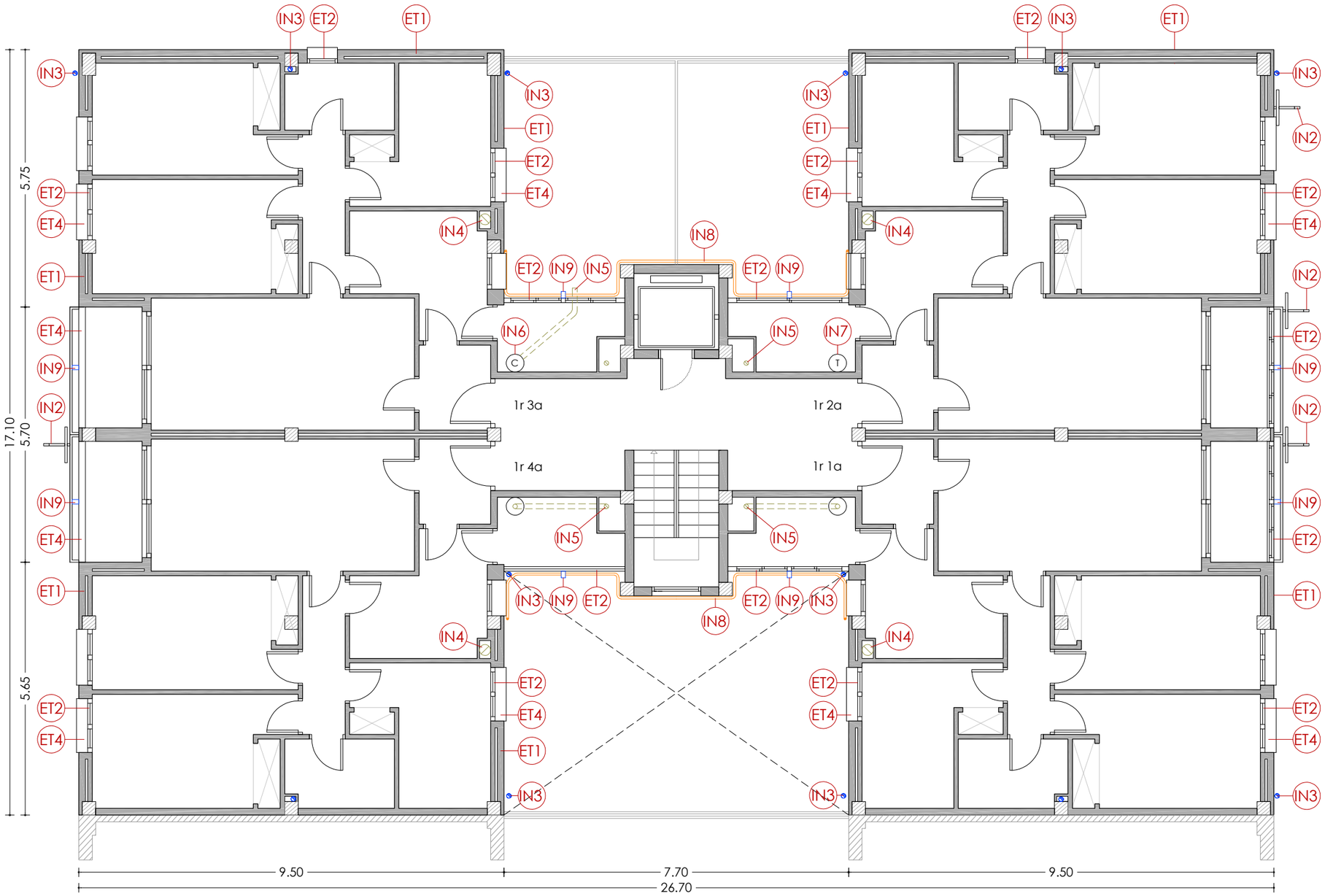
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Escopidor ceràmic.
- ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines.
- IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 02

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · +34 977 317 7 · www.linkedin.com/company/som-energy

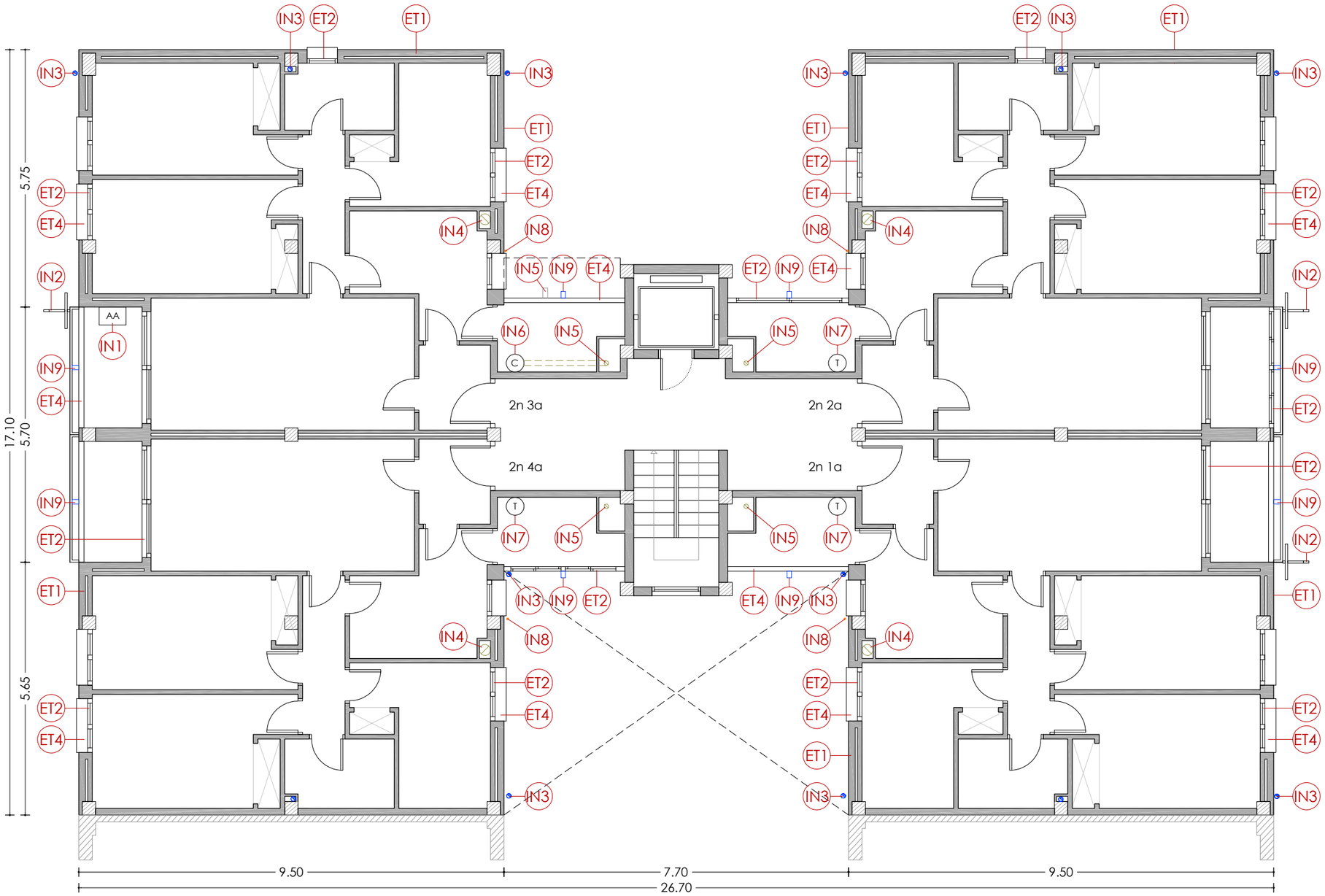
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 03

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · +34 977 77 77 · www.open-energy.net · info@open-energy.net

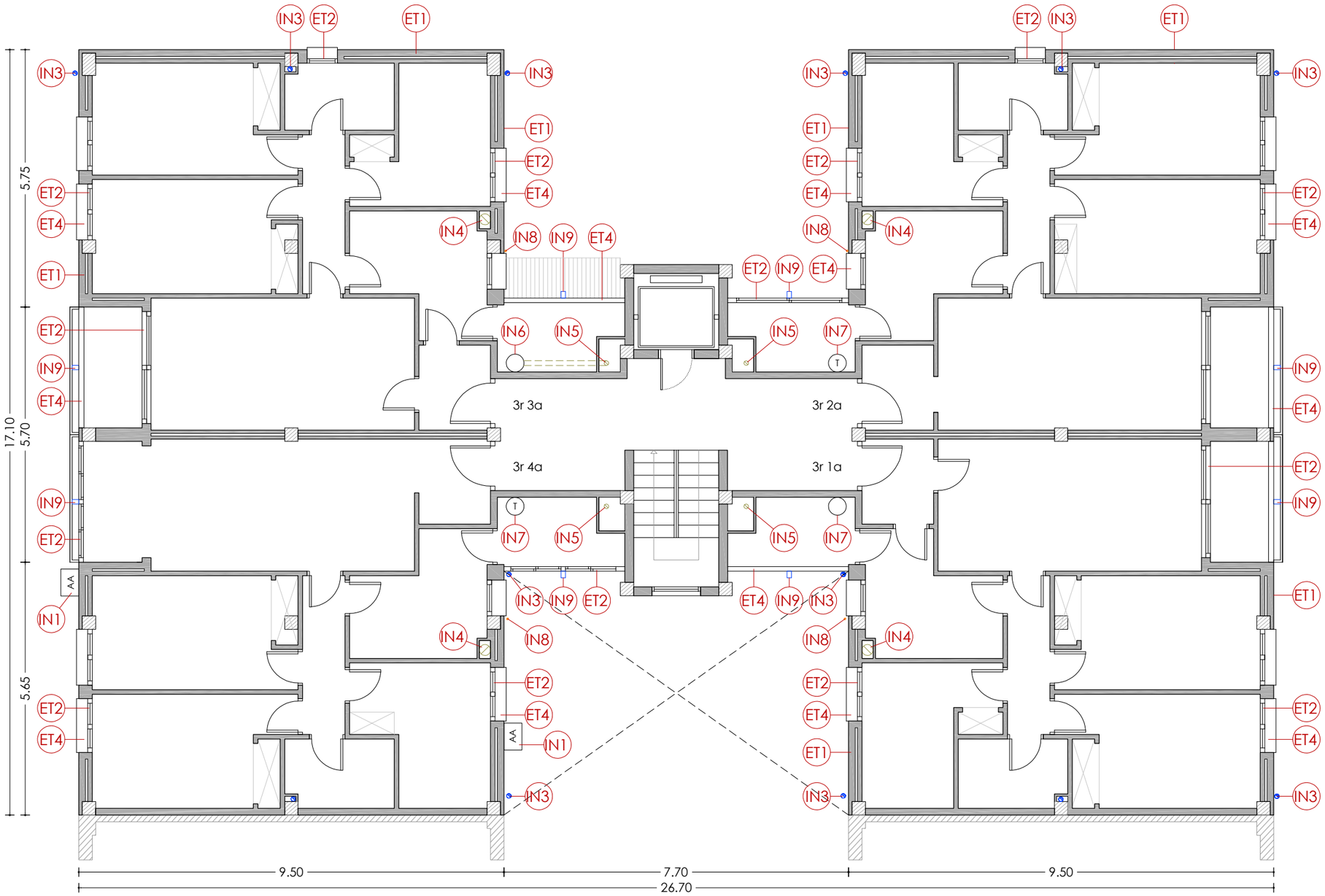
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Escopidor ceràmic.
- ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines.
- IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 04

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

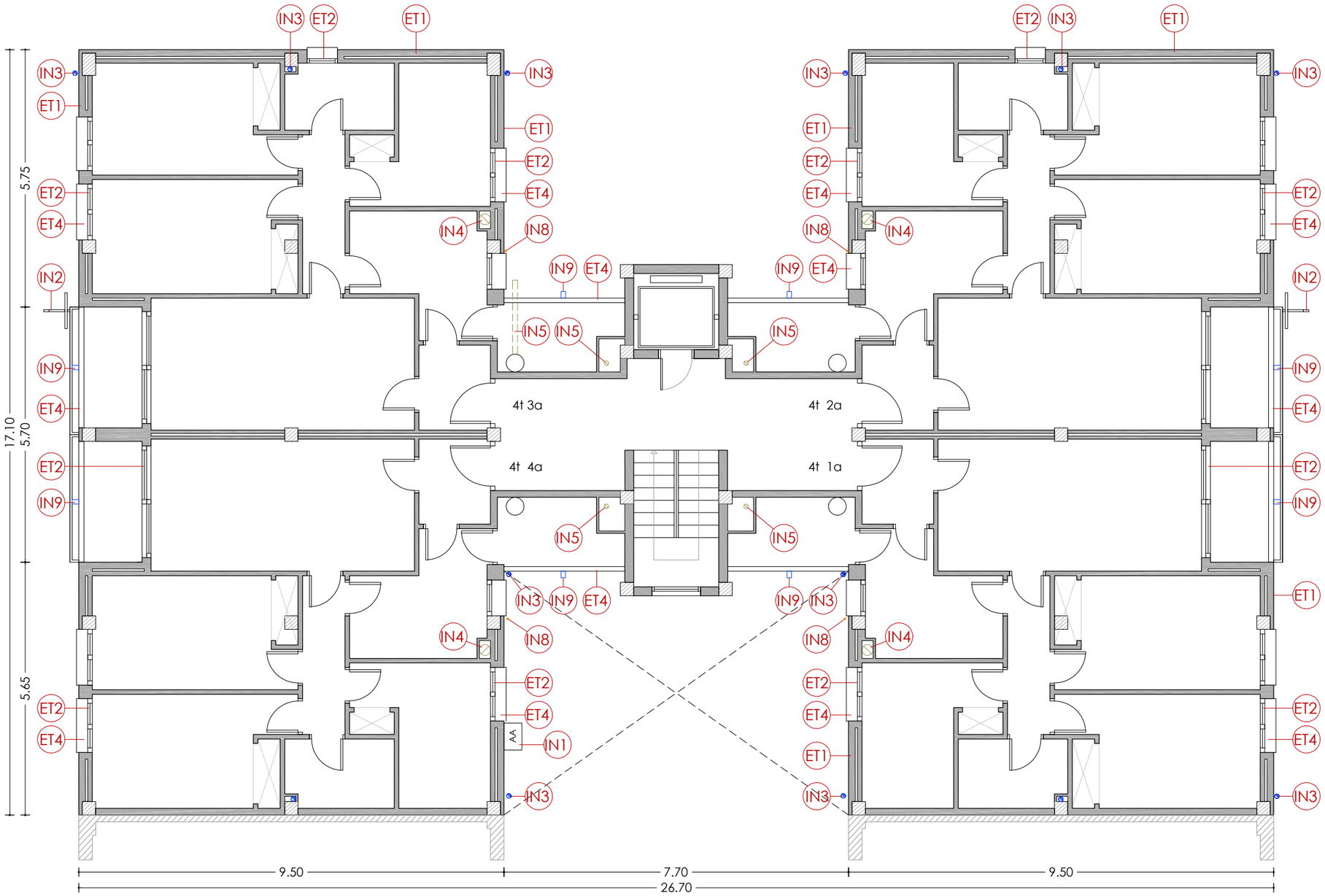
som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 367 077

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR
BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 05

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 366 000 Ronda de Santa Anna, 7 - 1r 43003 Tarragona

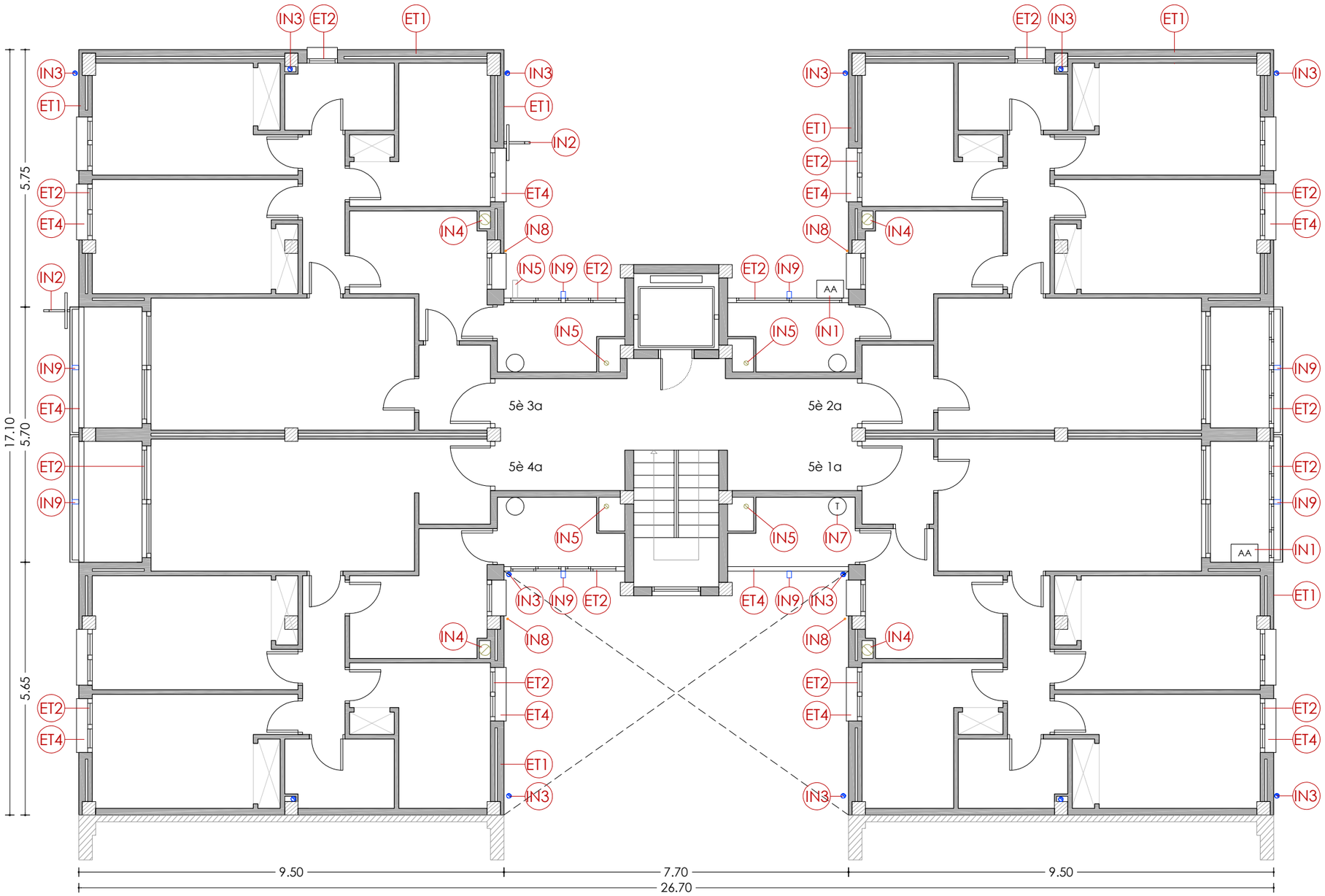
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 06

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 366 000 Carrer Ample, 27 43003 Tarragona

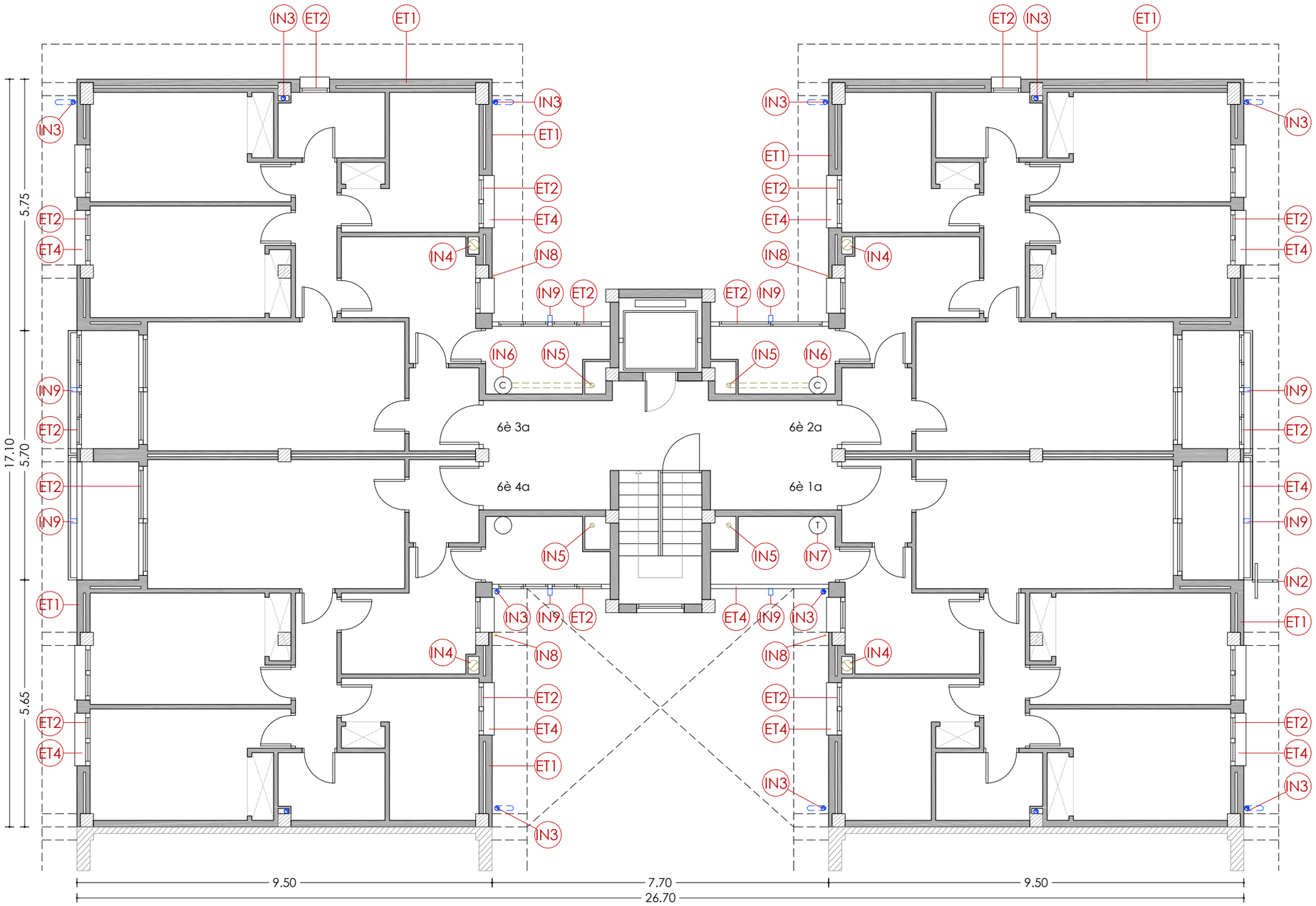
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SISENA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Escopidor ceràmic.
- ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines.
- IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 07

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · +34 977 317 317 · www.energy.cat · info@energy.cat

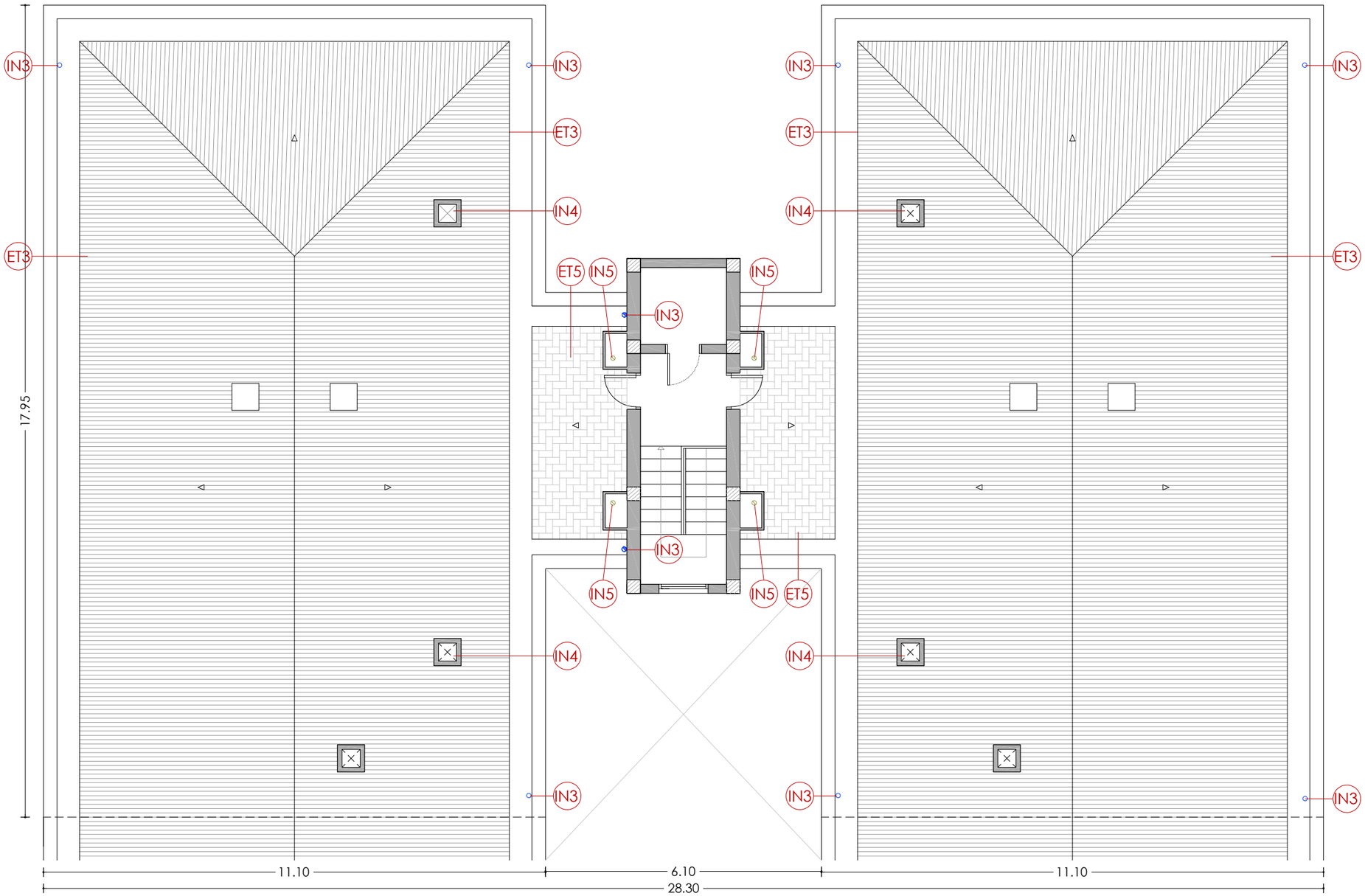
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 08

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 10 11 12

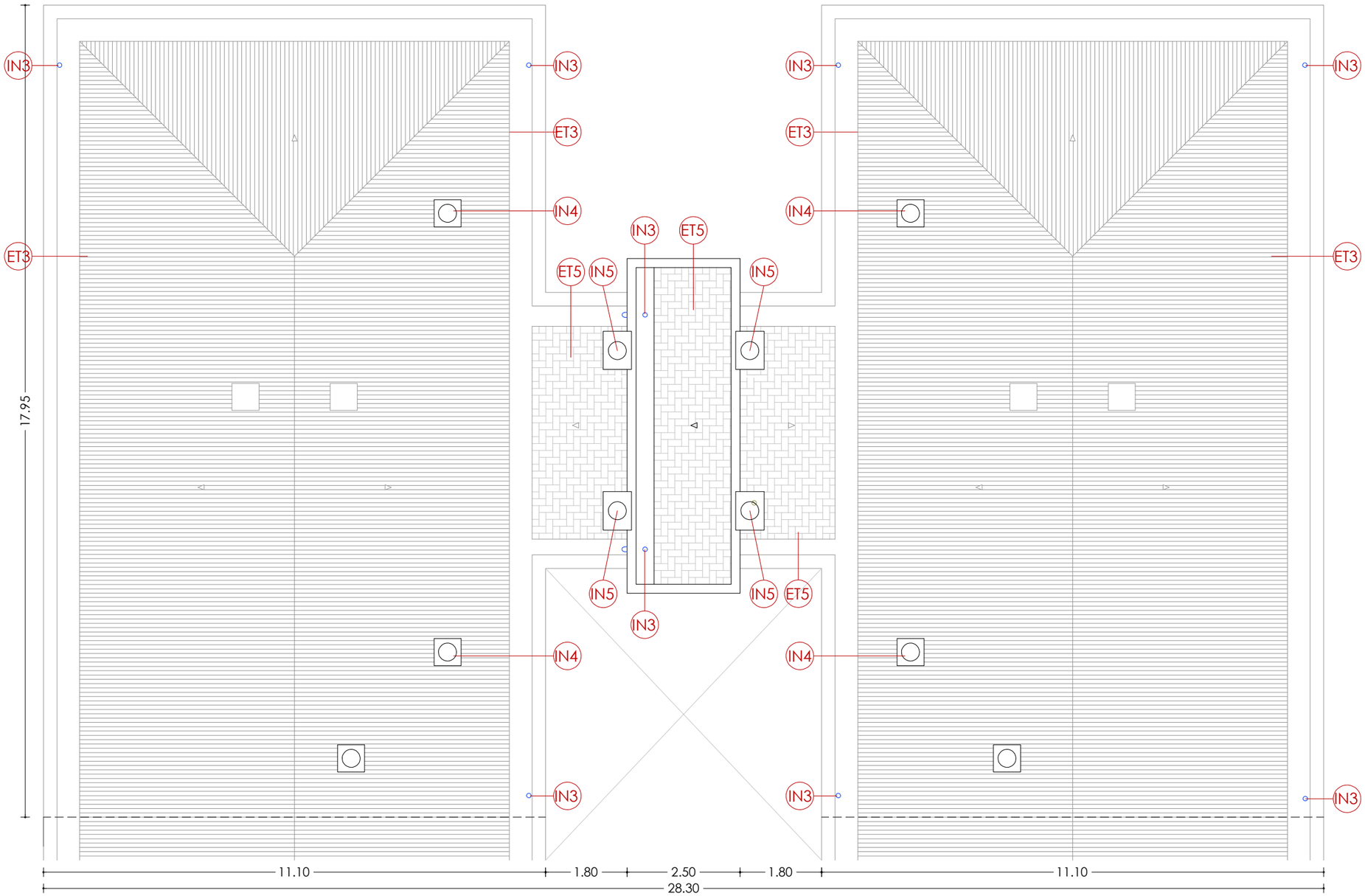
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Escopidor ceràmic.
- ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines.
- IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 09

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 10 77 77

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT EST

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

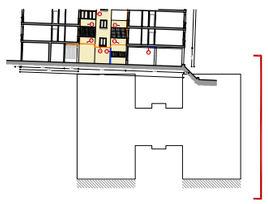
IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 10

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · +34 977 77 77 · www.linkedin.com/company/som-energy

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
ALÇAT EST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT OEST

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

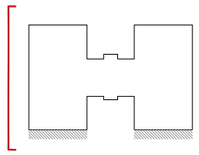
IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 11

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 367 177

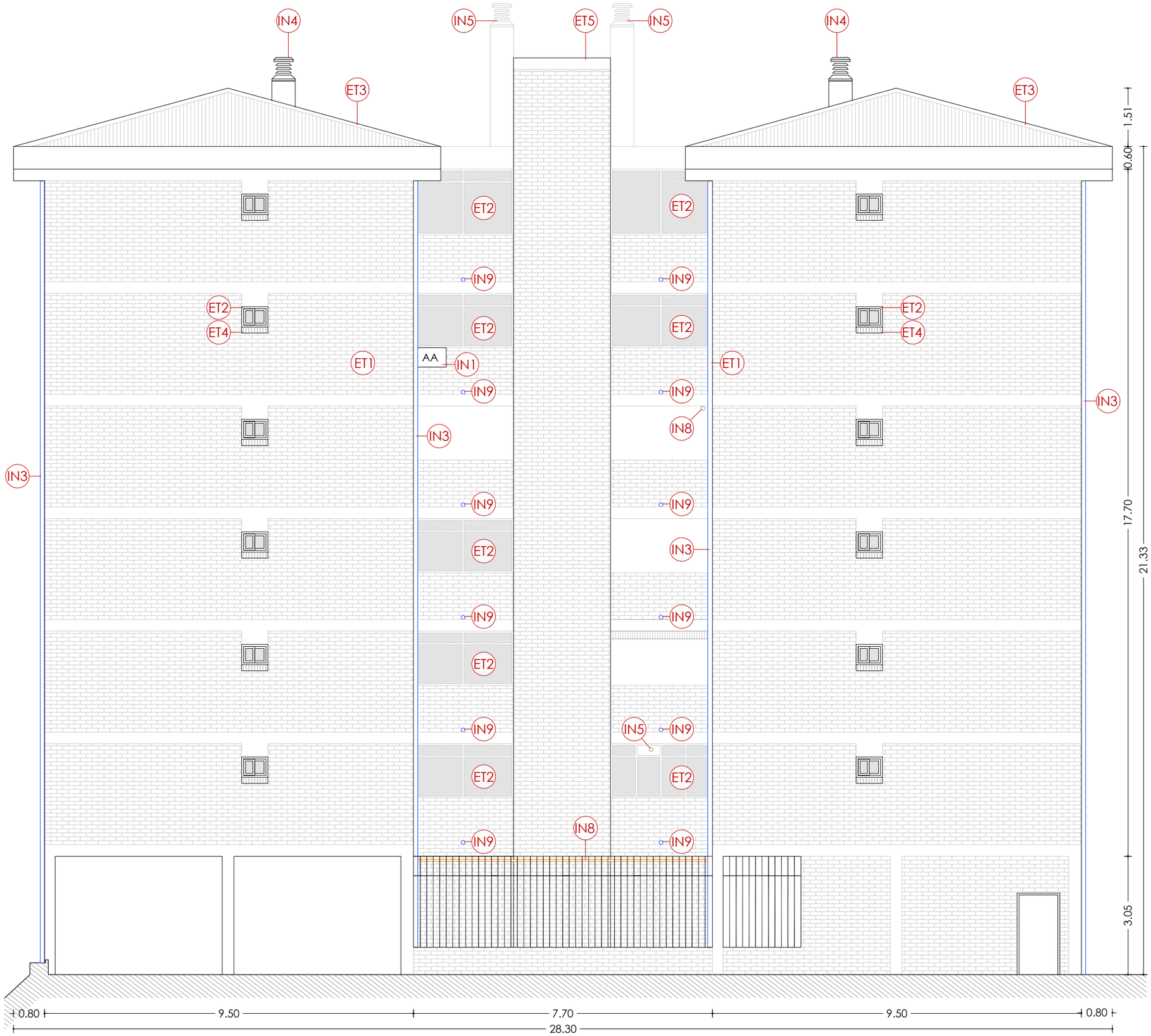
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
ALÇAT OEST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



ALÇAT NORD

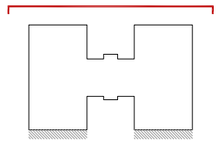
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1	Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
ET2	Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
ET3	Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
ET4	Escopidor ceràmic.
ET5	Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1	Unitat exterior d'aire condicionat.
IN2	Antena.
IN3	Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
IN4	Sortida de fums de les cuines.
IN5	Sortida de fums de PVC de les calderes.
IN6	Caldera de gas existent per a ACS.
IN7	Termo elèctric existent per a ACS.
IN8	Instal·lació de gas.
IN9	Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 12

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-arquitecte.com / info@som-arquitecte.com / 977 88 77 77 / www.open-energy.net / info@open-energy.net

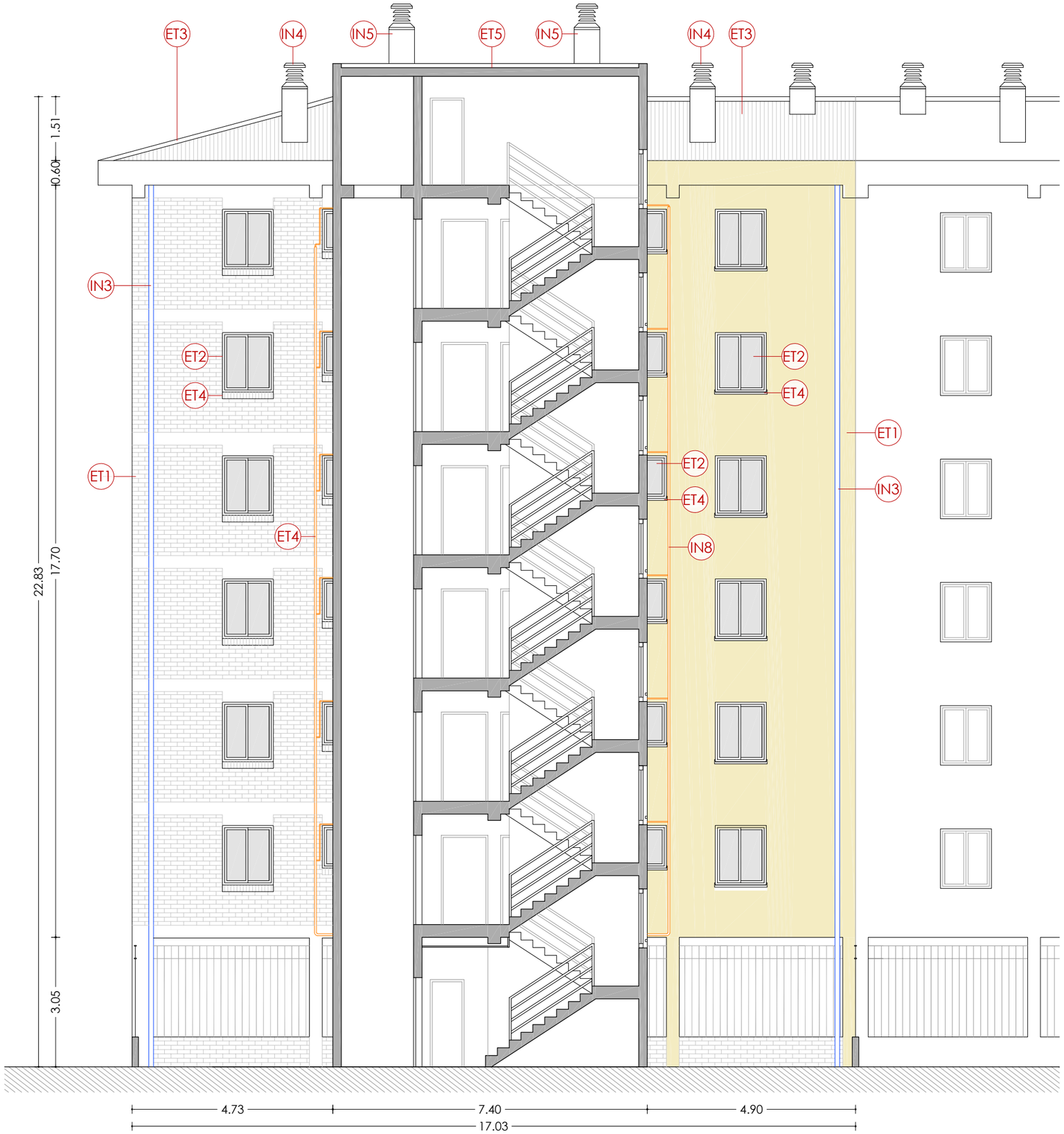
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ TRANSVERSAL 1

LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.

ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.

ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.

ET4 Escopidor ceràmic.

ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.

IN2 Antena.

IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.

IN4 Sortida de fums de les cuines.

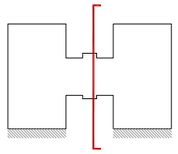
IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.

IN6 Caldera de gas existent per a ACS.

IN7 Termo elèctric existent per a ACS.

IN8 Instal·lació de gas.

IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 13

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 935 576 177 · Passeig Manel 16 08018 Barcelona

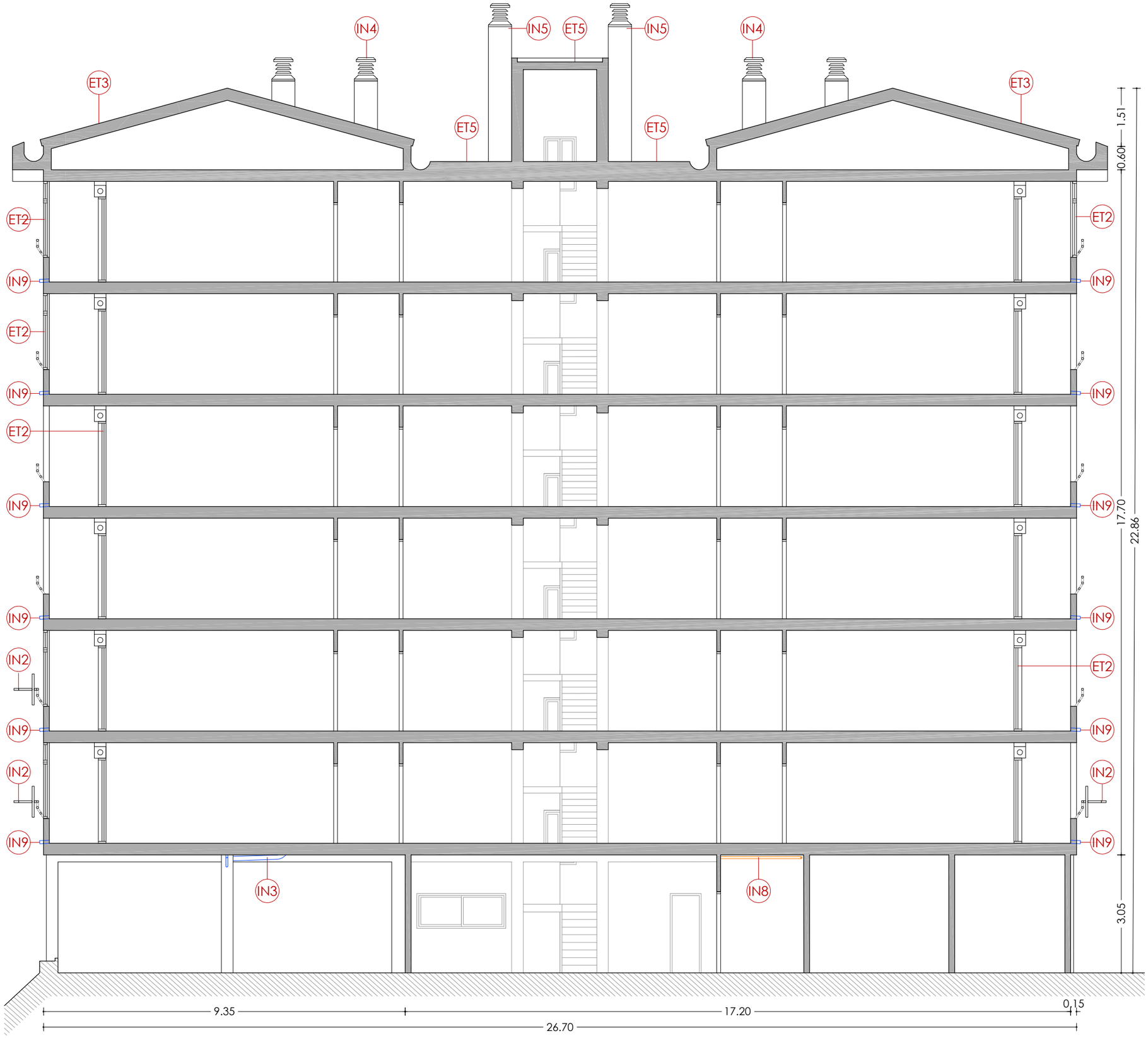
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
SECCIÓ TRANSVERSAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ LONGITUDINAL 1

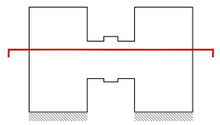
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

- ET1 Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
- ET2 Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
- ET3 Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
- ET4 Escopidor ceràmic.
- ET5 Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

- IN1 Unitat exterior d'aire condicionat.
- IN2 Antena.
- IN3 Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
- IN4 Sortida de fums de les cuines.
- IN5 Sortida de fums de PVC de les calderes.
- IN6 Caldera de gas existent per a ACS.
- IN7 Termo elèctric existent per a ACS.
- IN8 Instal·lació de gas.
- IN9 Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 14

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-arq.cat · info@som-arq.cat · 93 488 03 77 · www.open-energy.cat · info@open-energy.cat

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
SECCIÓ LONGITUDINAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

SECCIÓ LONGITUDINAL 2

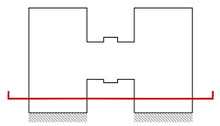
LLEGENDA

ENVOLUPANT TÈRMICA

ET1	Façana de doble fulla ceràmica amb cambra d'aire no ventilada i sense aïllament tèrmic.
ET2	Tancament exterior amb perfils d'acer sense trencament de pont tèrmic i vidre simple.
ET3	Coberta inclinada amb acabat de teula ceràmica, sense aïllament tèrmic.
ET4	Escopidor ceràmic.
ET5	Coberta plana amb acabat de rasilla ceràmica.

INSTAL·LACIONS

IN1	Unitat exterior d'aire condicionat.
IN2	Antena.
IN3	Baixant d'aigües pluvials, grises i negres de PVC.
IN4	Sortida de fums de les cuines.
IN5	Sortida de fums de PVC de les calderes.
IN6	Caldera de gas existent per a ACS.
IN7	Termo elèctric existent per a ACS.
IN8	Instal·lació de gas.
IN9	Canelles de desguàs pluvial de fibrociment.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 15

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 93 488 17 77 Passatge Fabra i Puig, 25 bis 2-2 08018 Barcelona

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

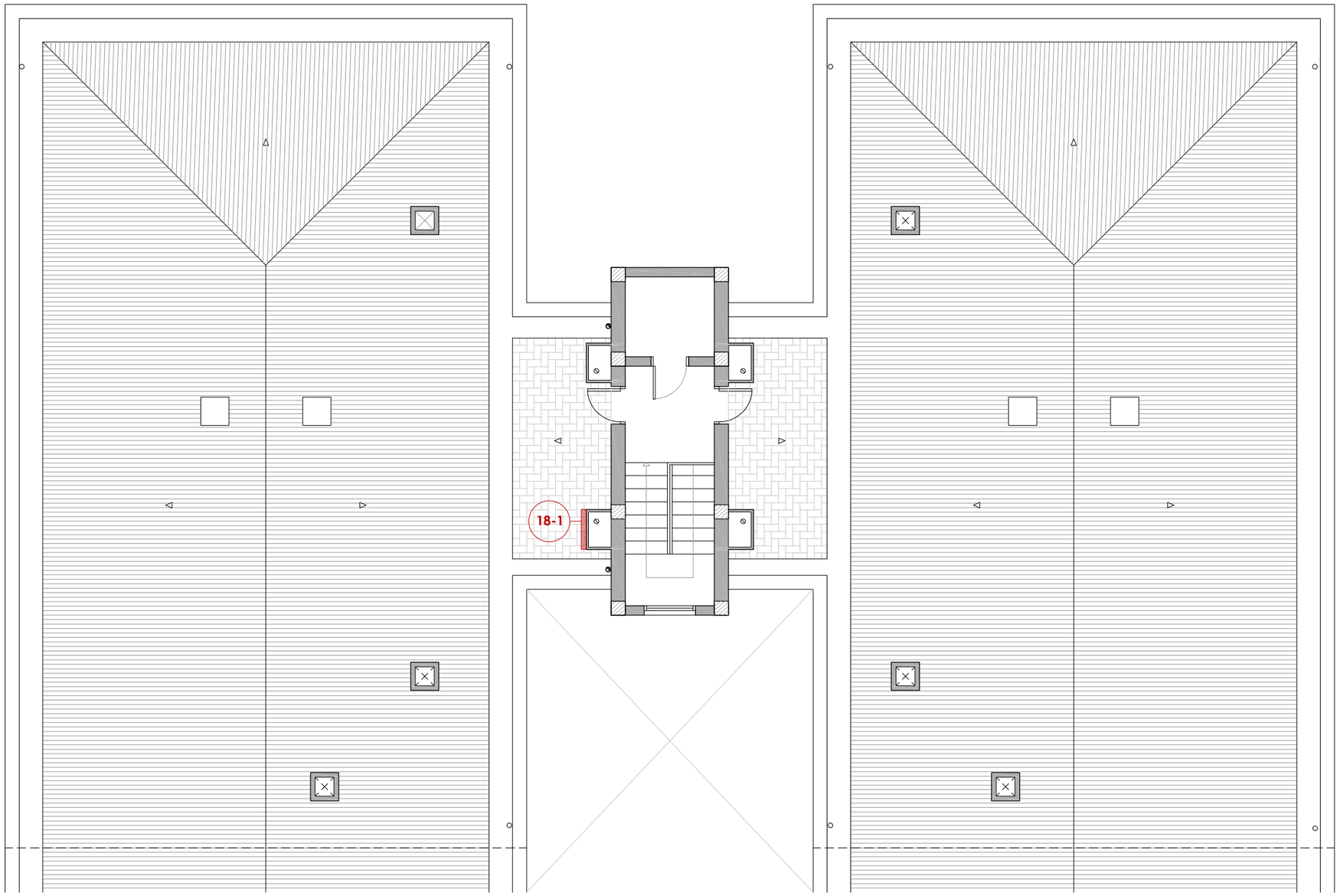
PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT ACTUAL
SECCIÓ LONGITUDINAL 2

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

16-1
Badalot

16-1
Badalot



PLANTA SOTA COBERTA

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

18-1 Antena de telecomunicacions penjada a façana oest del badalot a conseqüència del desajustament de l'ancoratge. El suport està fixat mecànicament al parament vertical exterior. Hi ha risc de caiguda.

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 16

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 24 00 77 · www.openenergy.cat · info@openenergy.cat

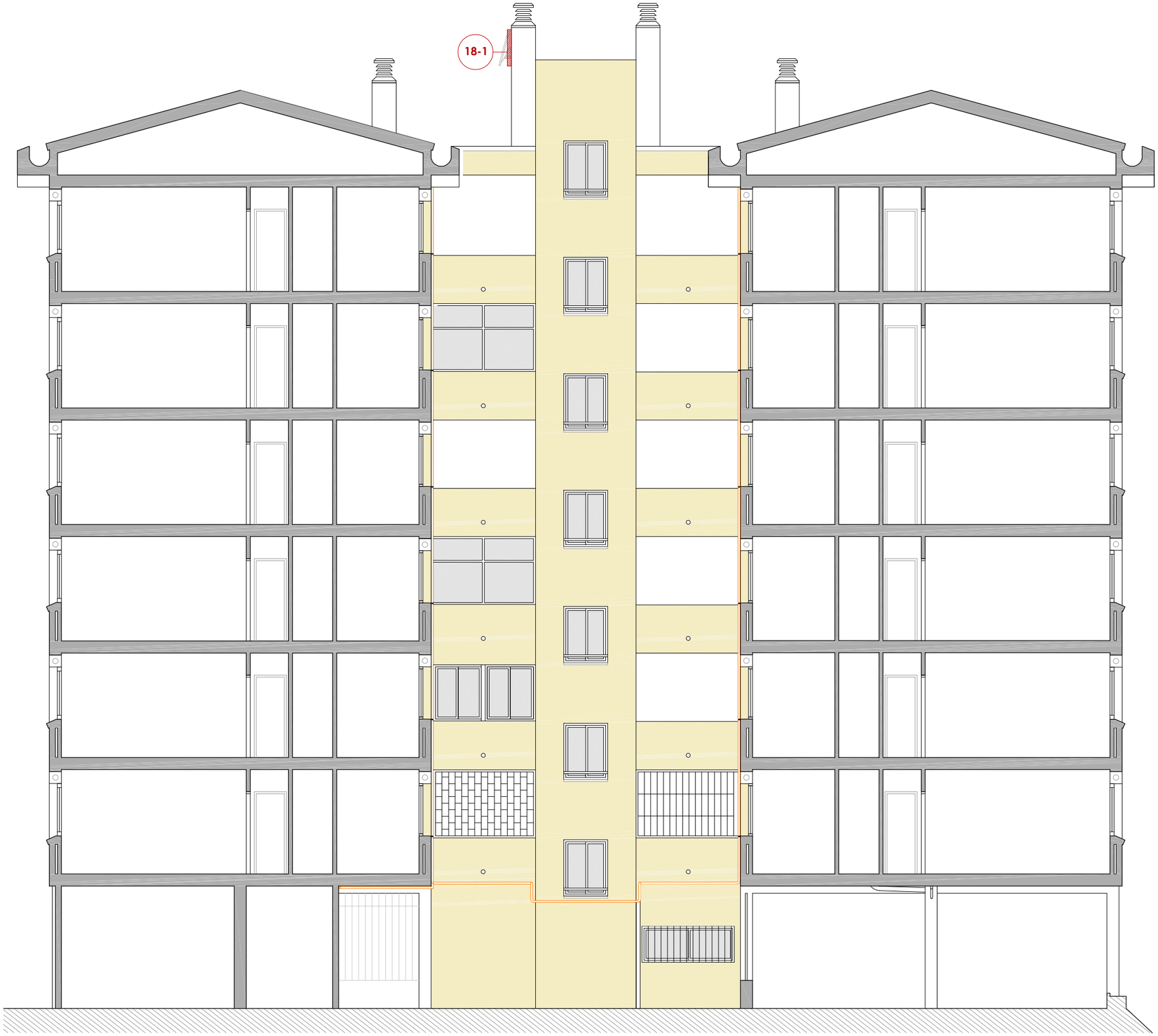
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

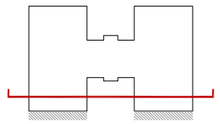
Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ LONGITUDINAL 2

ELEMENTS ADOSSATS A FAÇANA

18-1 Antena de telecomunicacions penjada a façana oest del badalot a conseqüència del desajustament de l'ancoratge. El suport està fixat mecànicament al parament vertical exterior. Hi ha risc de caiguda.



NÚM PLÀNOL: 16 - EA 17

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-arc.cat · info@som-arc.cat · 977 24 27 27 · www.open-energy.cat · info@open-energy.cat

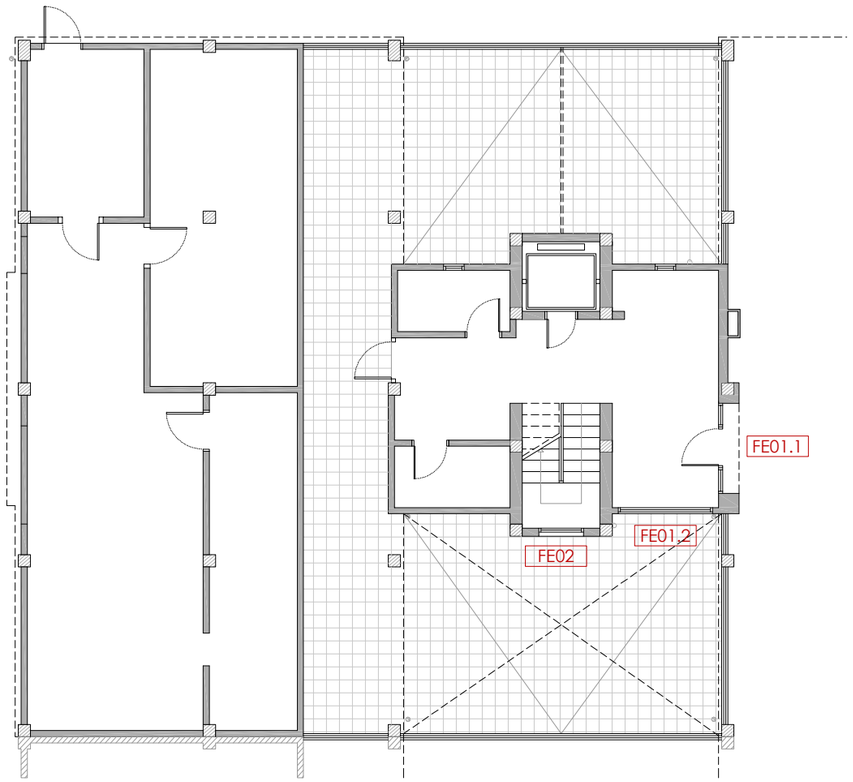
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

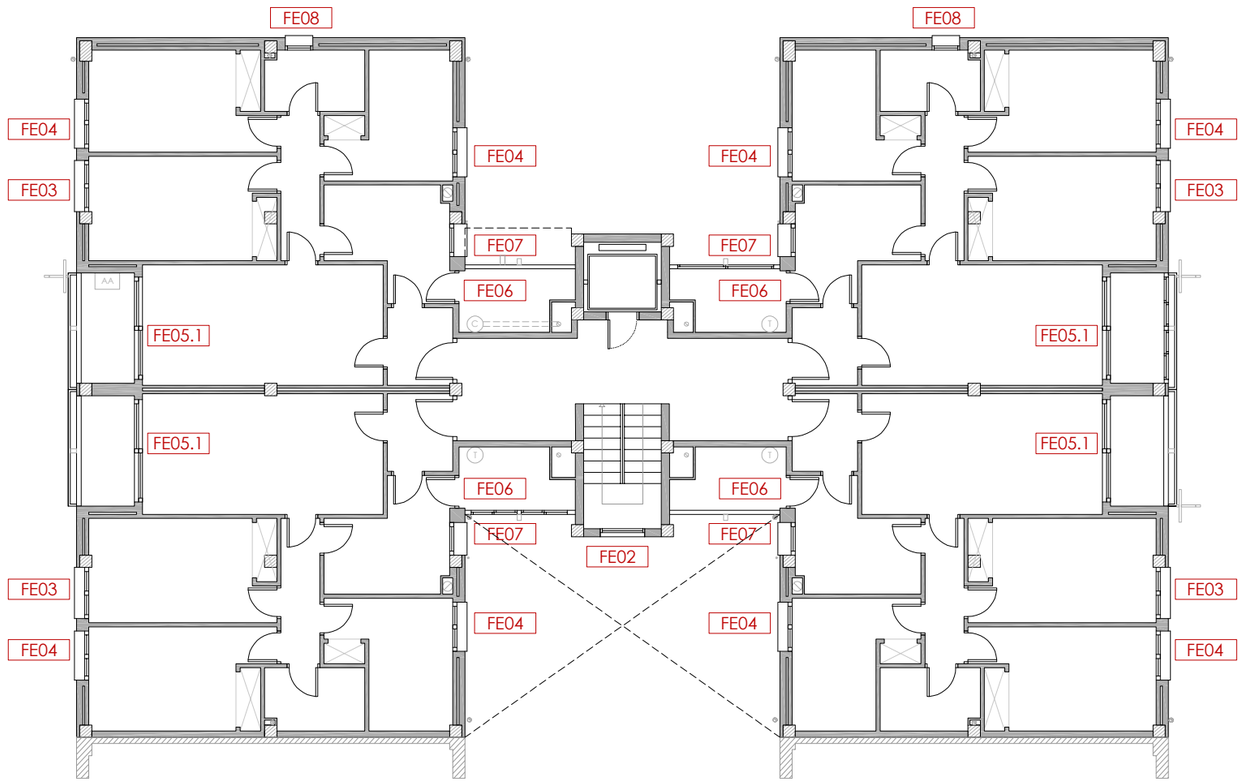
PLÀNOL: PATOLOGIES GREUS ESTAT ACTUAL
SECCIÓ LONGITUDINAL 2

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA BAIXA



PLANTA TIPUS

ESCALA: 1/150

DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 18

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 00 77

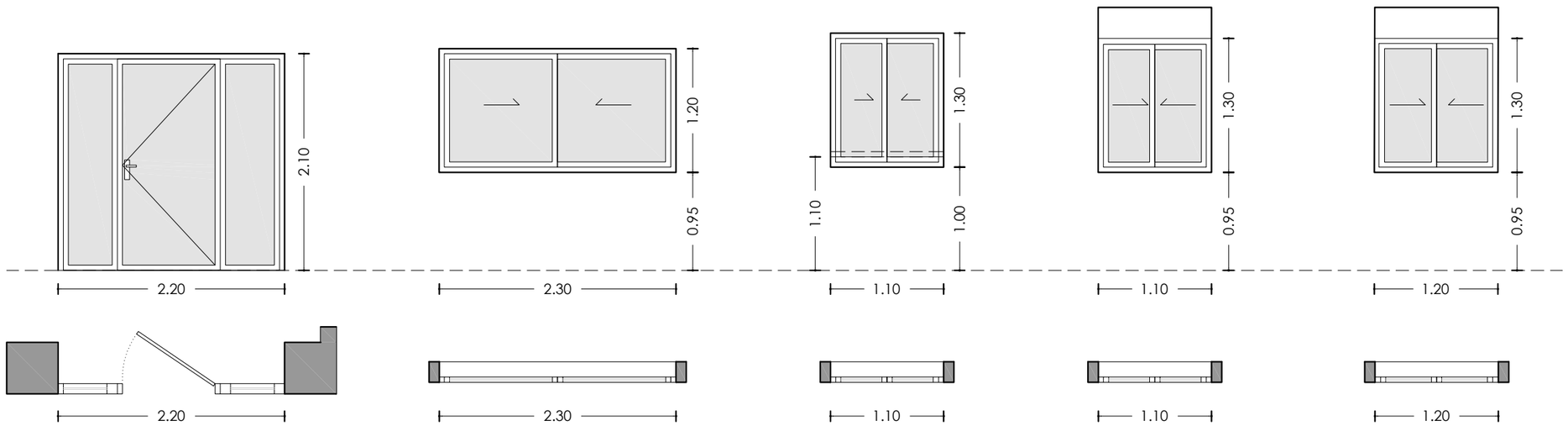
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

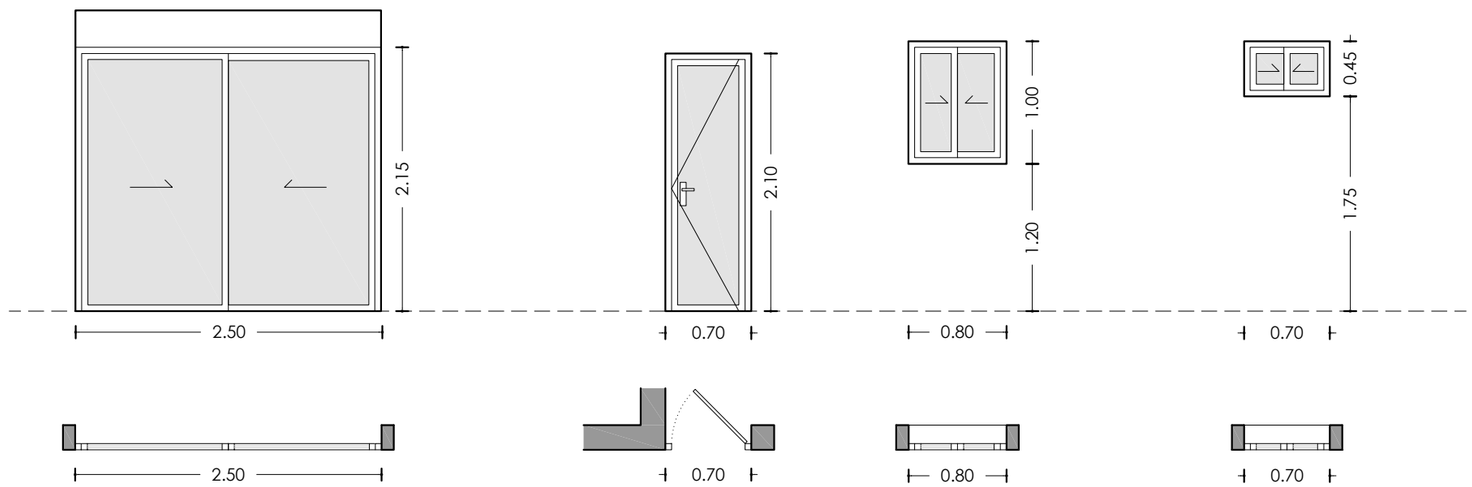
PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
PLANTA UBICACIÓ

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



16 - FE01.1 1 ut **16 - FE01.2** 1 ut **16 - FE02** 7 ut **16 - FE03** 24 ut **16 - FE04** 48 ut



16 - FE05.1 24 ut **16 - FE06** 24 ut **16 - FE07** 24 ut **16 - FE08** 12 ut

Unitat	Obertura	Buit d'obra (cm)	Fusteria	Envidrament	Persiana	Unitats
16 - FE01.1	1 batent + 2 fixes	220x210	F1	V4	-	1
16 - FE01.2	2 corredisses	230x120	F1	V4	-	1
16 - FE02	2 corredisses	110x130	F1	V4	-	7
16 - FE03	2 corredisses	110x130	F1	V4	Si	24
16 - FE04	2 corredisses	120x130	F1	V4	Si	48
16 - FE05.1	2 corredisses	250x215	F1	V4	Si	24
16 - FE06	1 batent	70x210	F1	V4	-	24
16 - FE07	2 corredisses	80x100	F1	V4	-	24
16 - FE08	2 corredisses	45x70	F1	V4	-	12

Fusteria

F1 Fusteria d'alumini
F3 Fusteria de fusta
F4 Fusteria de ferro

Envidrament

V4 Vidre simple

NÚM PLÀNOL: 16 - EA 19

ESCALA: 1/50

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energia.com · www.open-energy.com · info@open-energy.com · 977 24 00 77

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

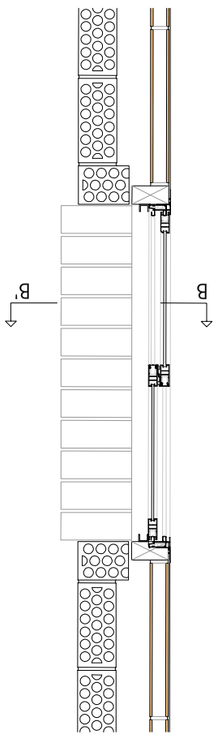
BLOC 16

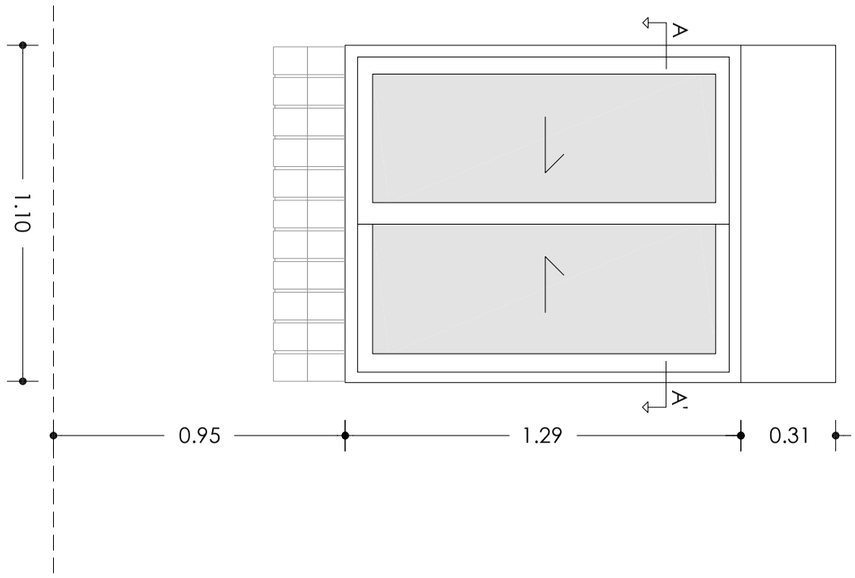
PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
TAULA RESUM

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

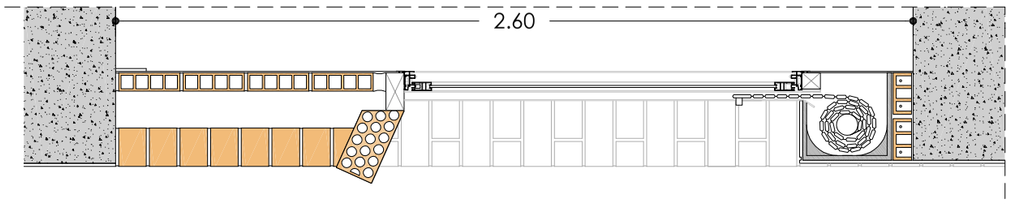
16 - FE03

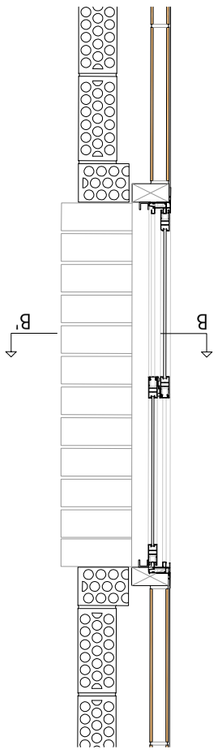


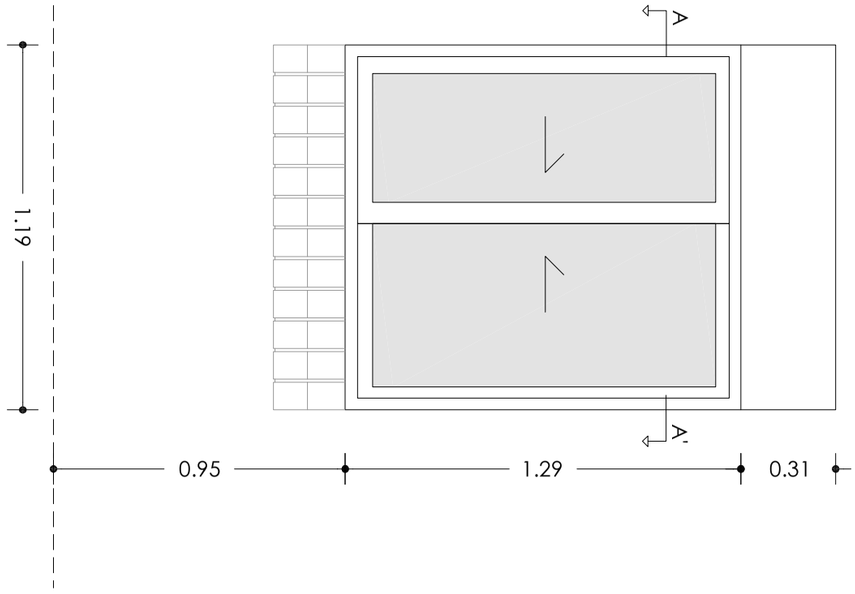


Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - EA 20
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 16 - FE03	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

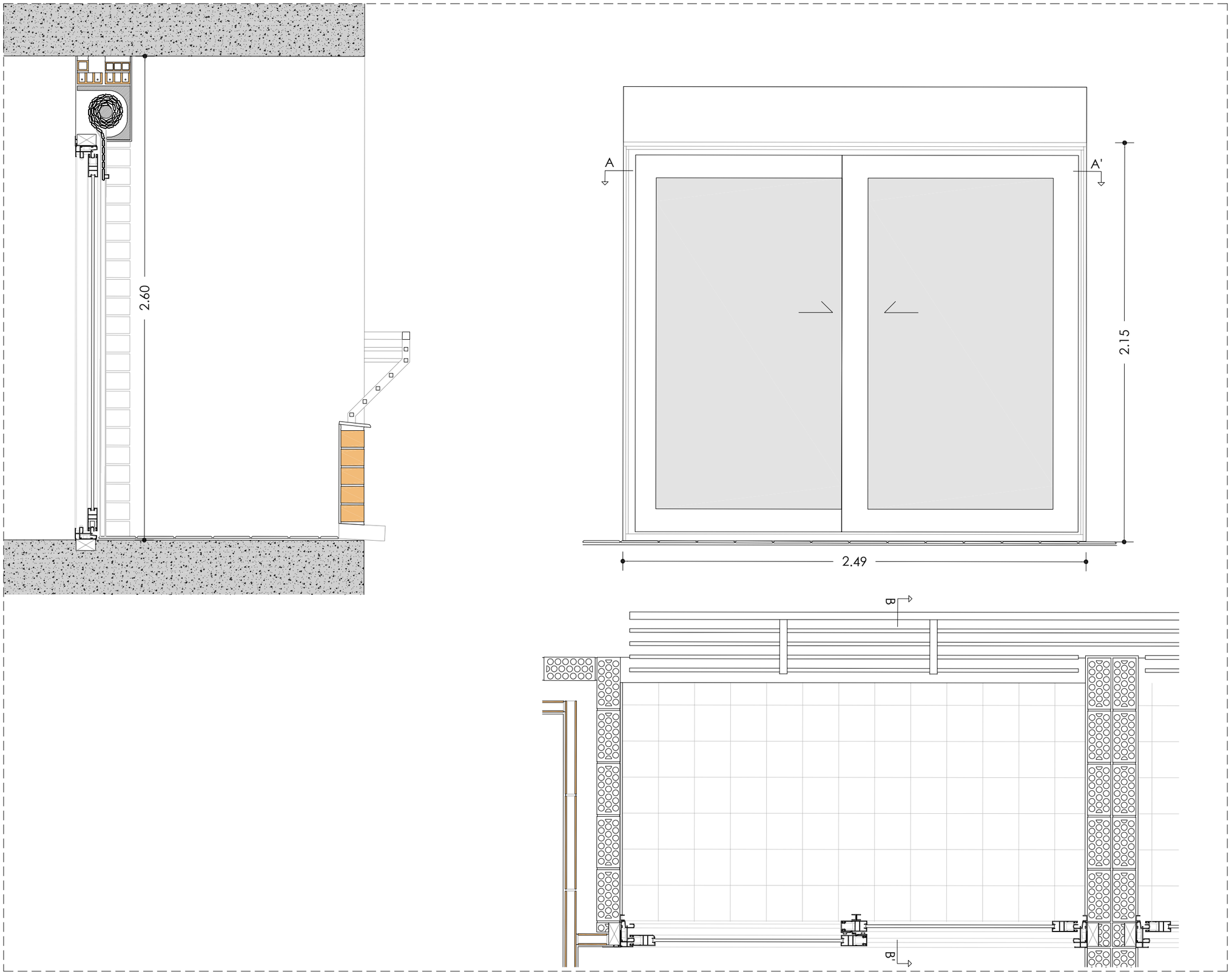
16 - FE04







Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - EA 21
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 16 - FE04	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		



16 - FE05.1

NÚM PLÀNOL:	16 - EA 22
ESCALA:	1/20
DATA:	03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 59 17 17 · www.open.coop · www.energy.coop

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

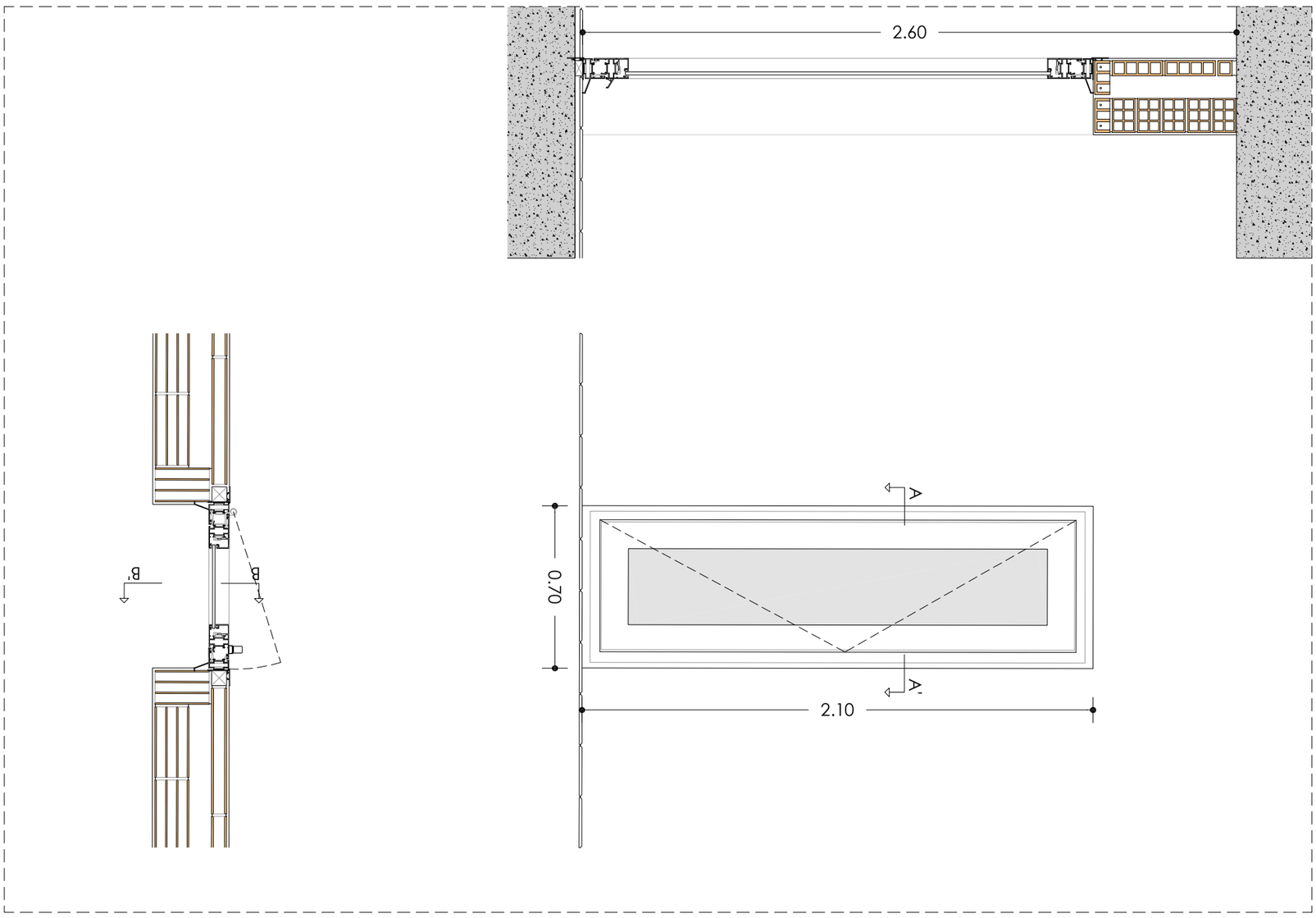
BLOC 16

PLÀNOL: FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL
DETALL 16 - FE05.1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

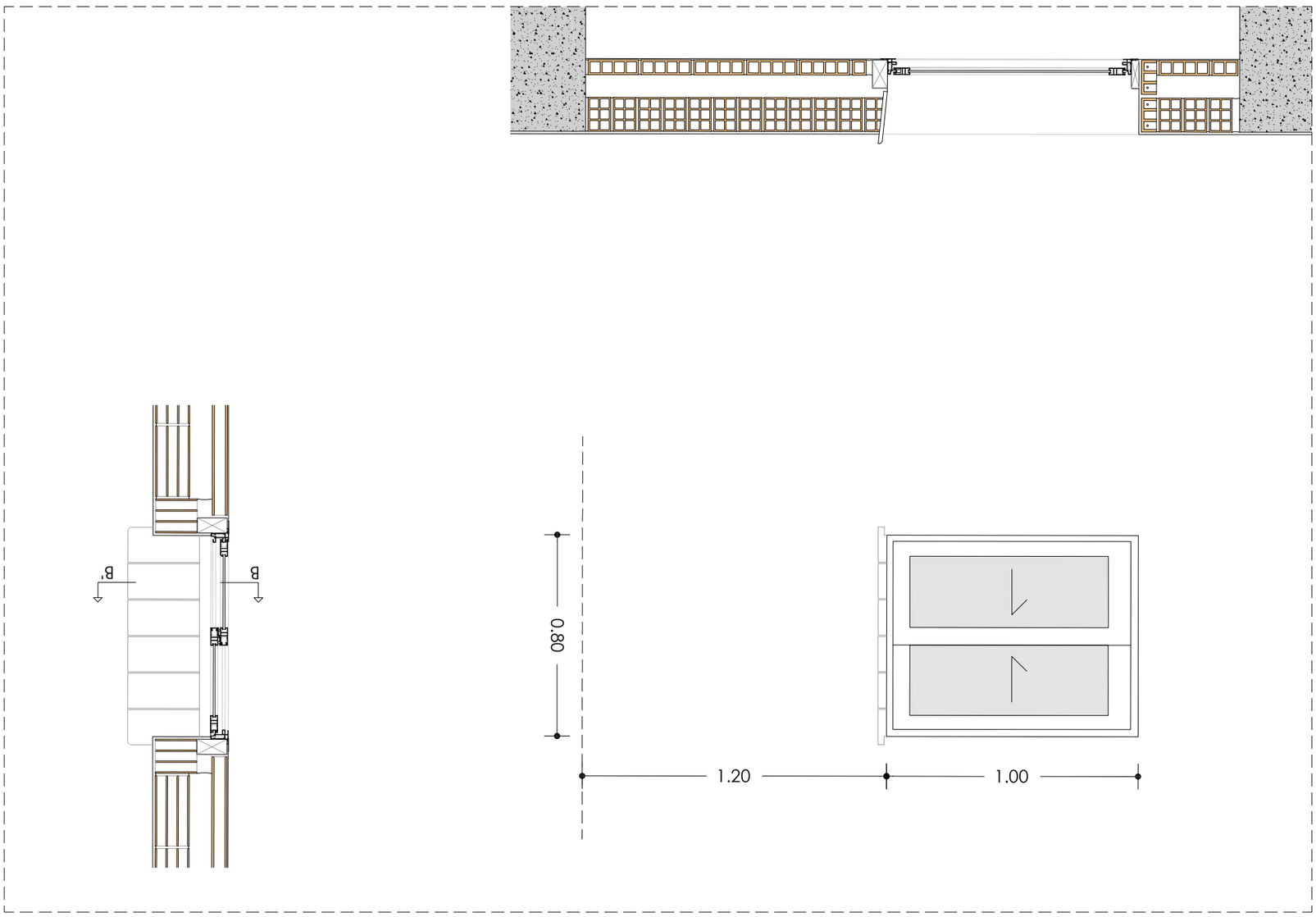
16 - FE06



Agència de l'Habitatge de Catalunya

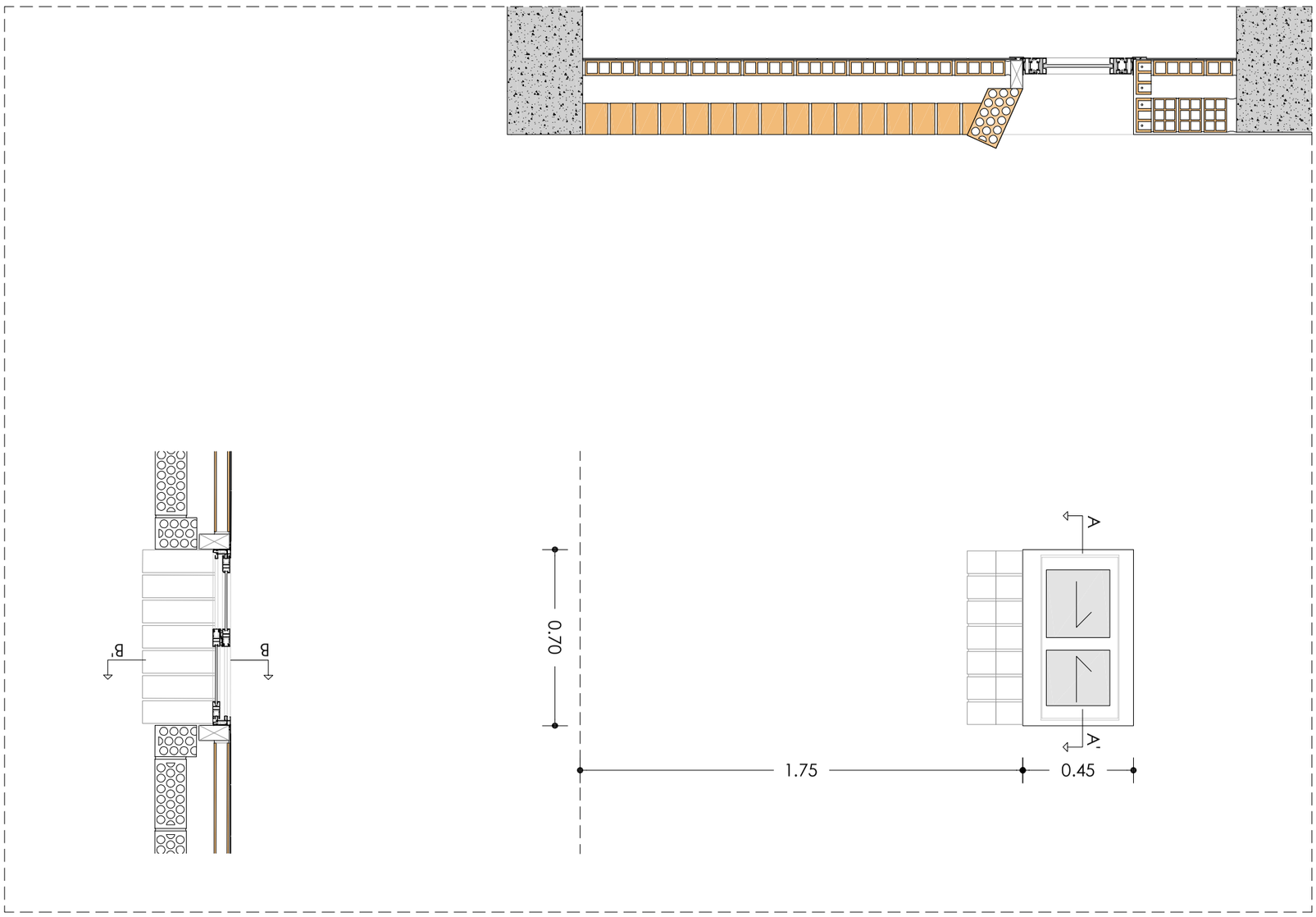
PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - EA 23
PLÀNOL.	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 16 - FE06	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

16 - FE07

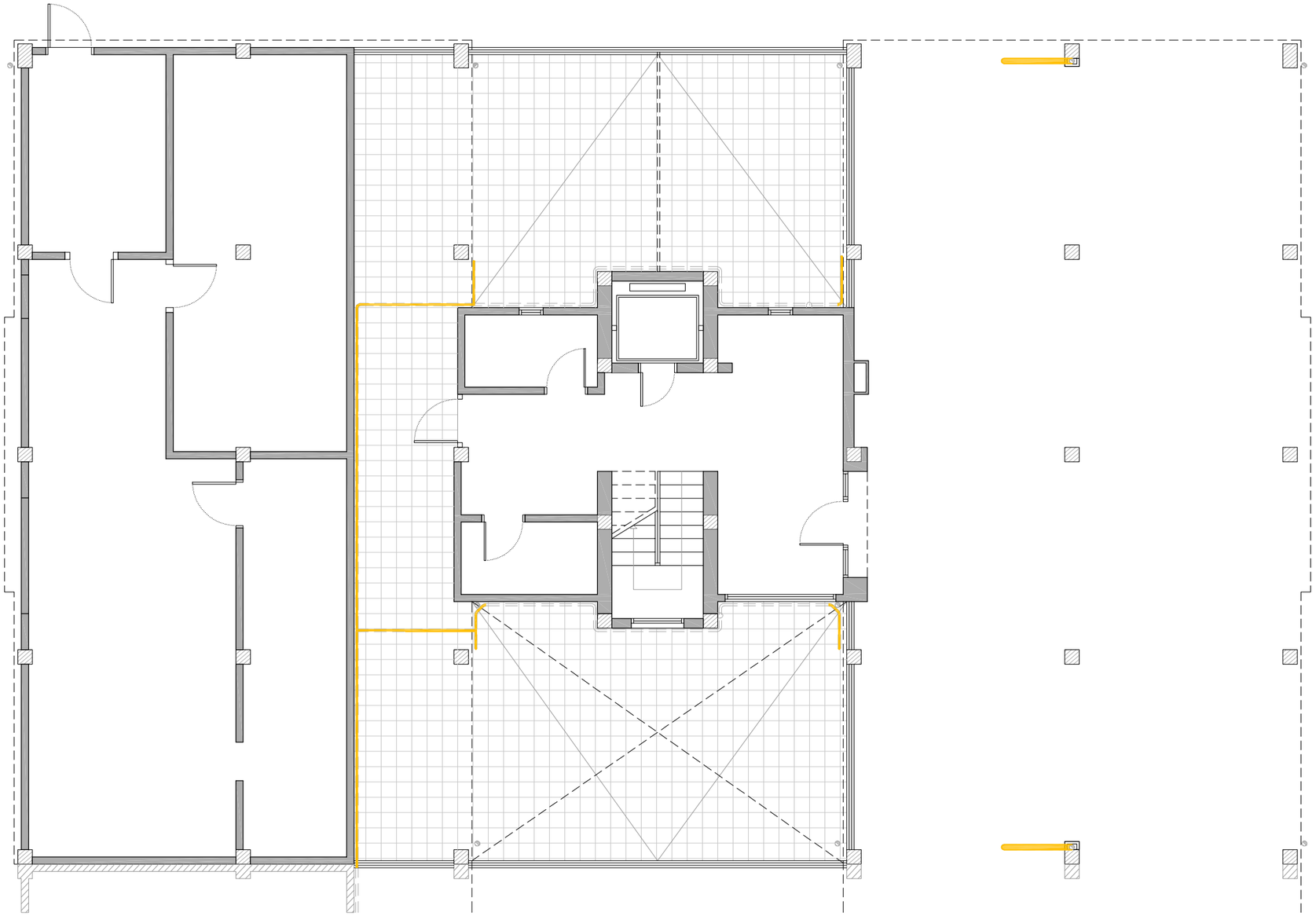


Agència de l'Habitatge de Catalunya

PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - EA 24
PLÀNOL.	FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 16 - FE07	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		



Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - EA 25
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT ACTUAL DETALL 16 - FE08	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		



PLANTA BAIXA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 01

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · +34 977 77 77 · www.linkedin.com/company/-som-open-energy/

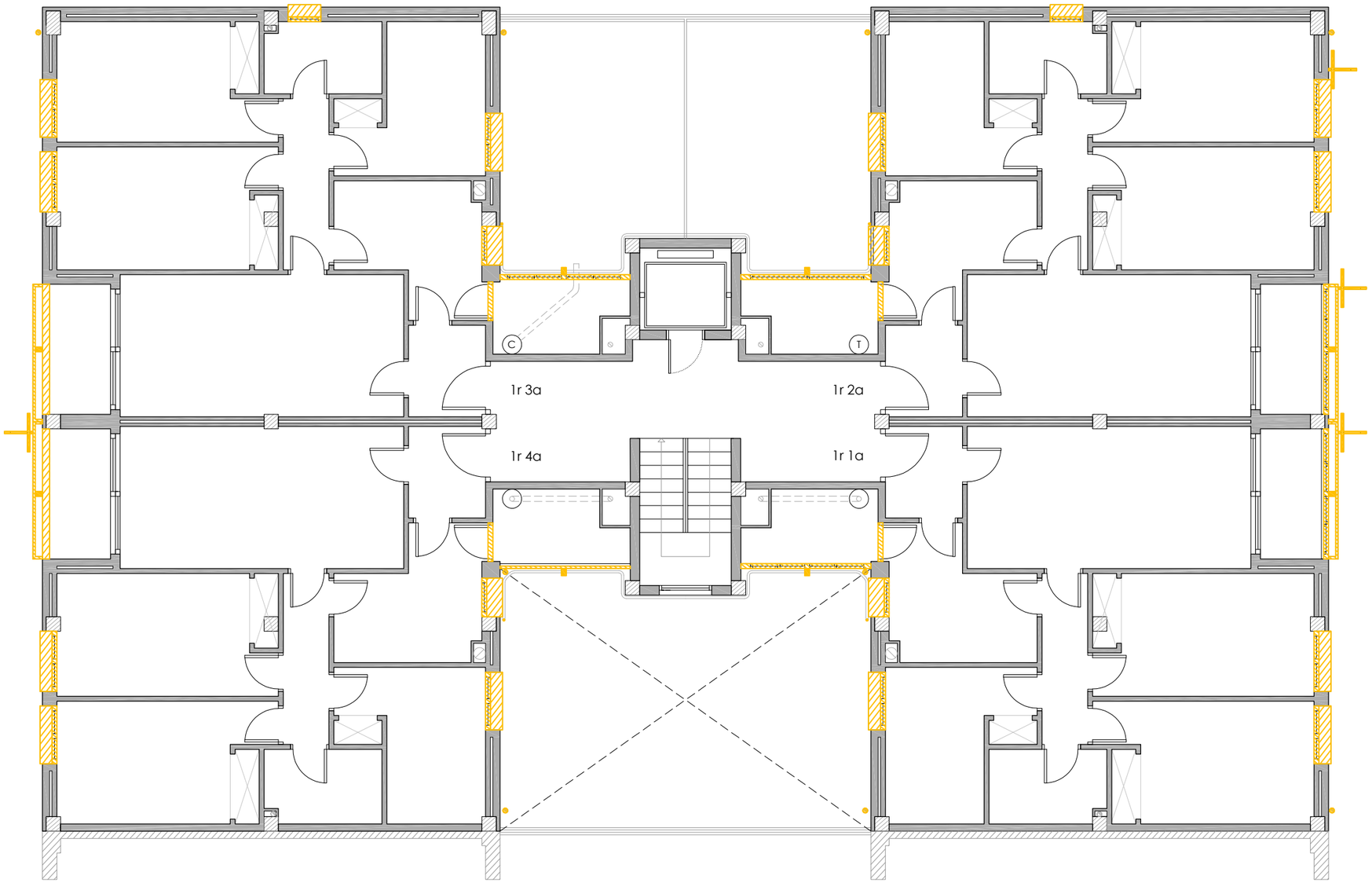
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 02

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 10 77 77 · www.passeigpere3.com · Passeig Pere III, 3, 1r 1a · 43201 Reus (Tarragona)

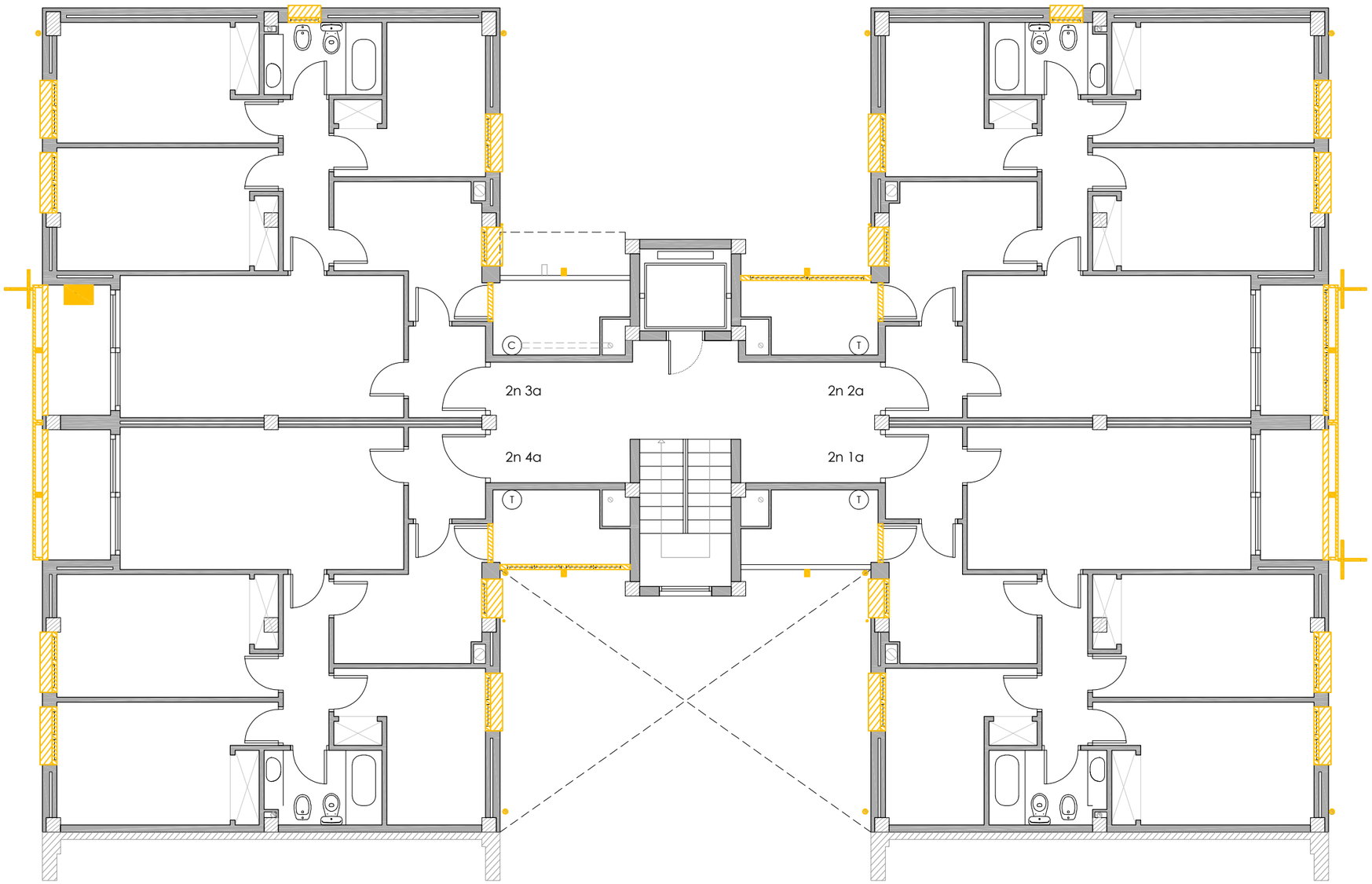
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 03

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 27 27 · www.passivhaus.cat · info@passivhaus.cat

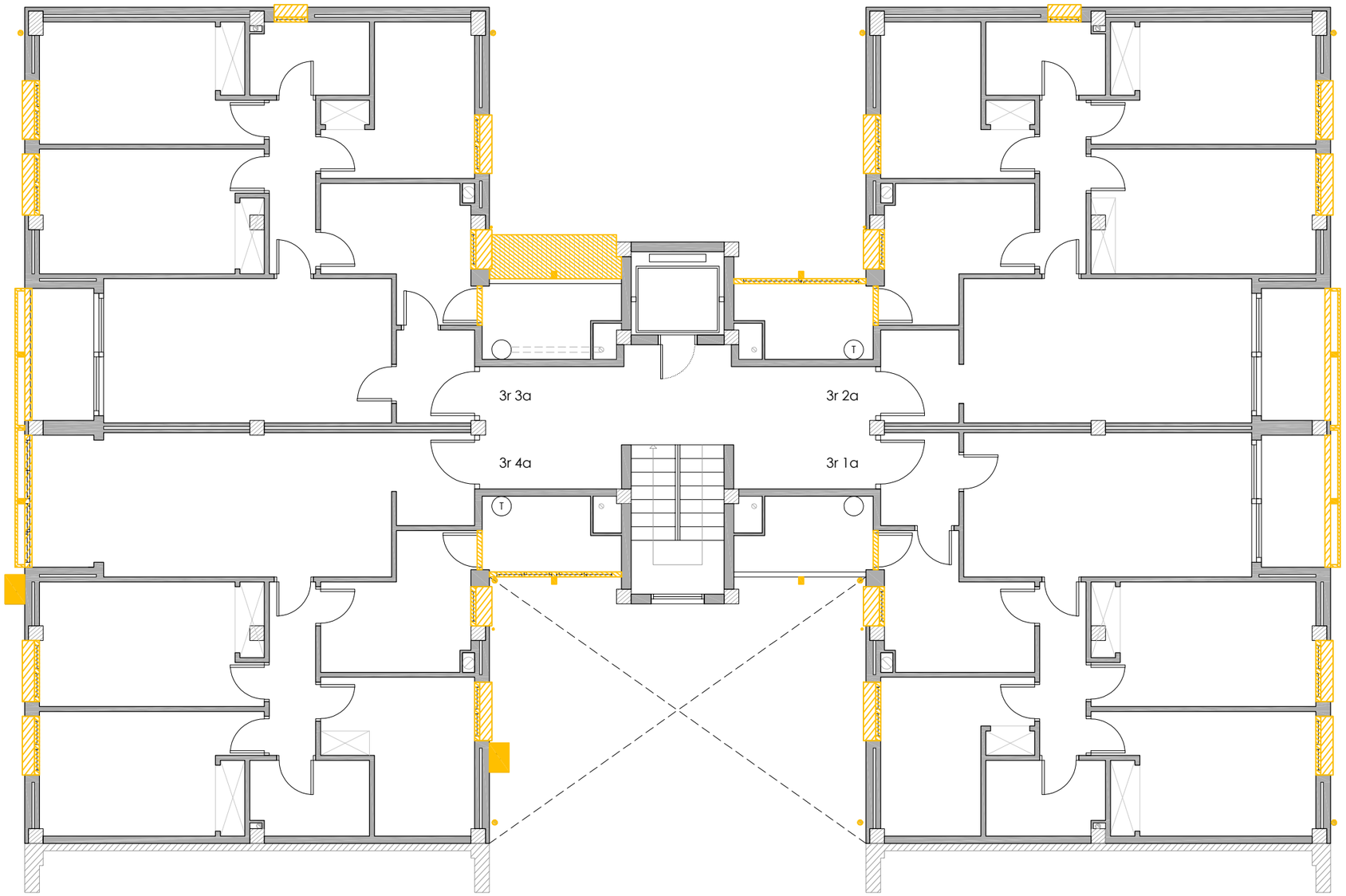
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 04

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 00 77

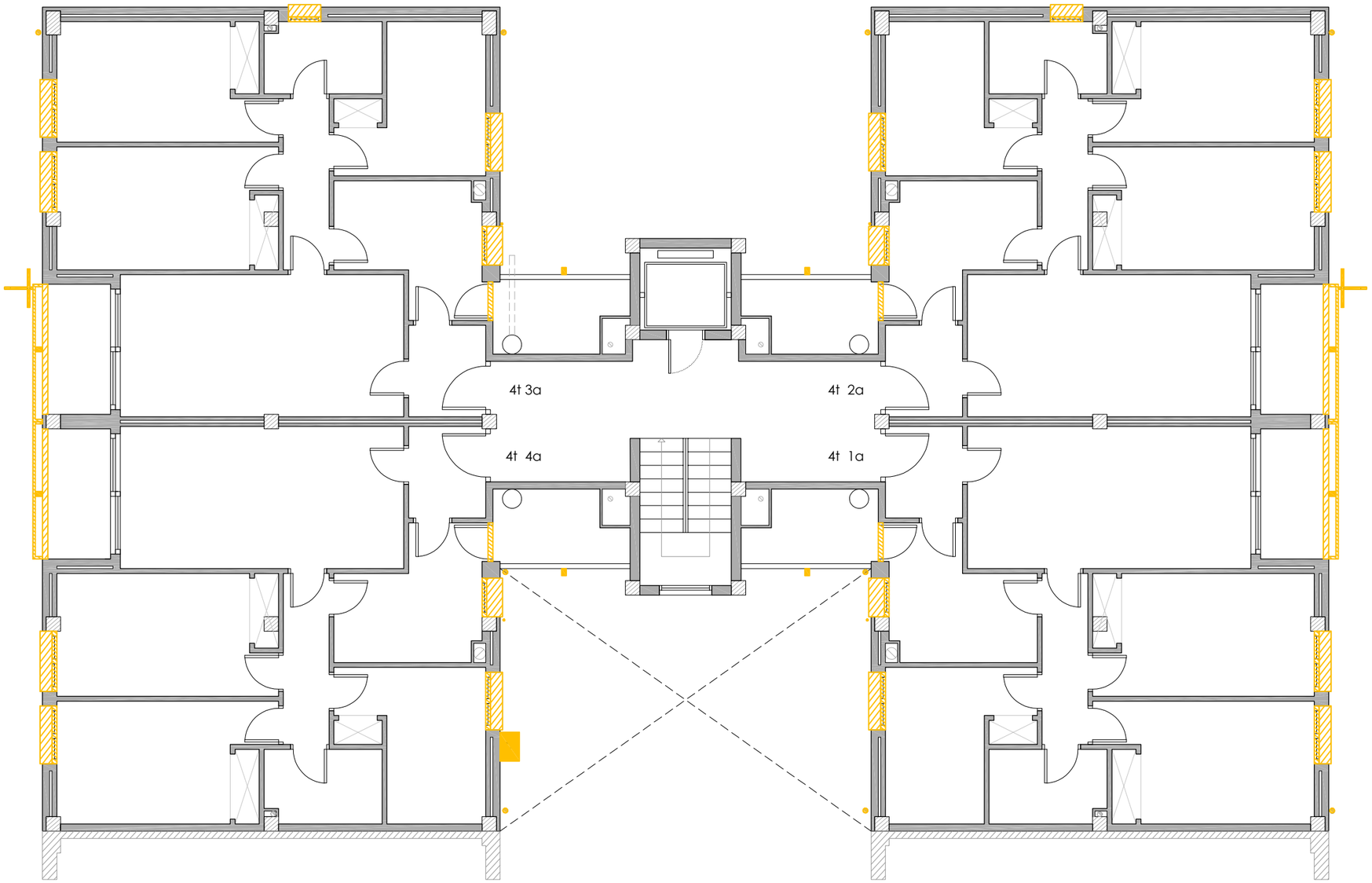
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 05

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-arq.cat · info@som-arq.cat · 977 24 22 77 · www.open-energy.cat · info@open-energy.cat

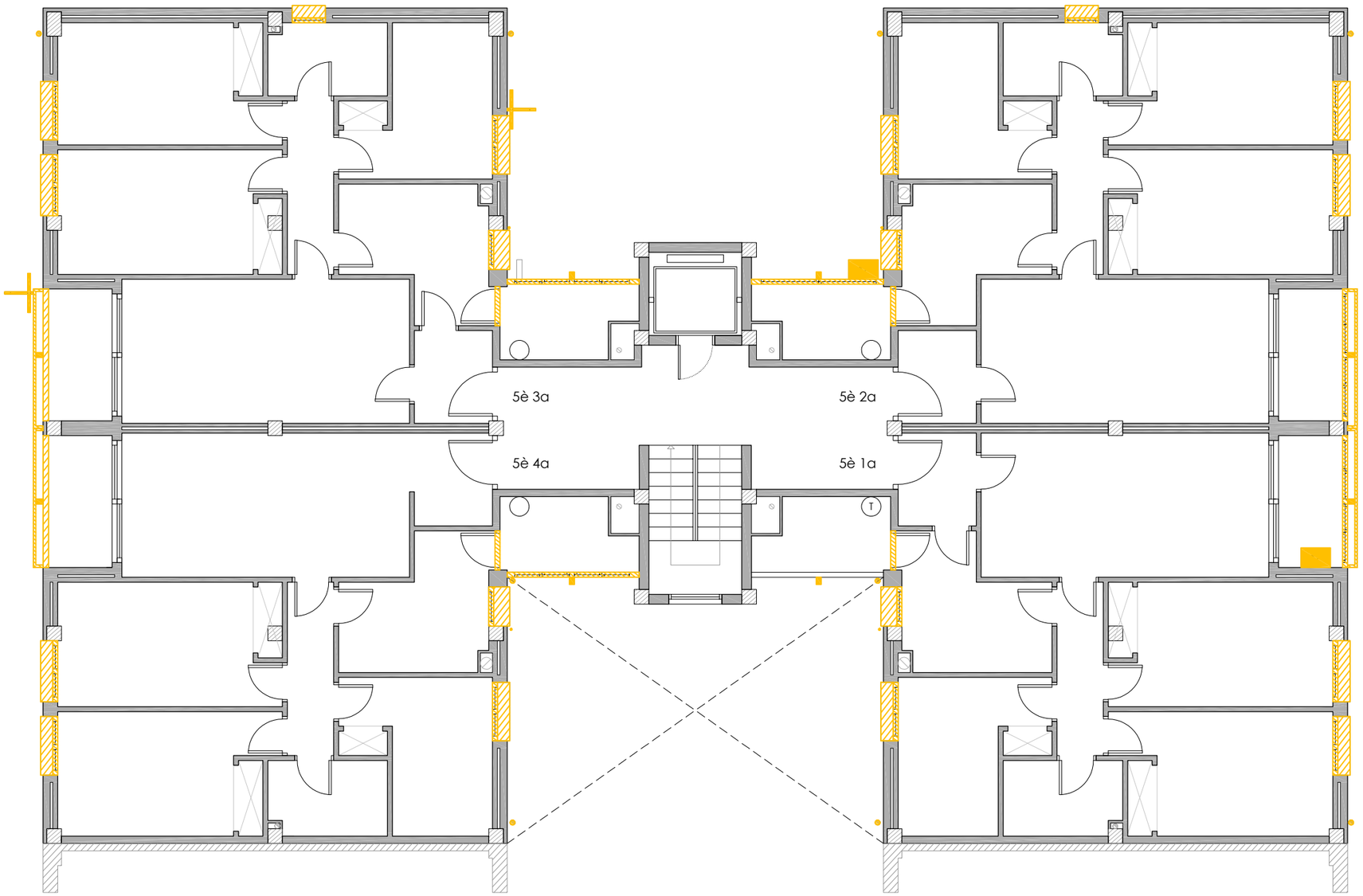
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 06

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 366 777

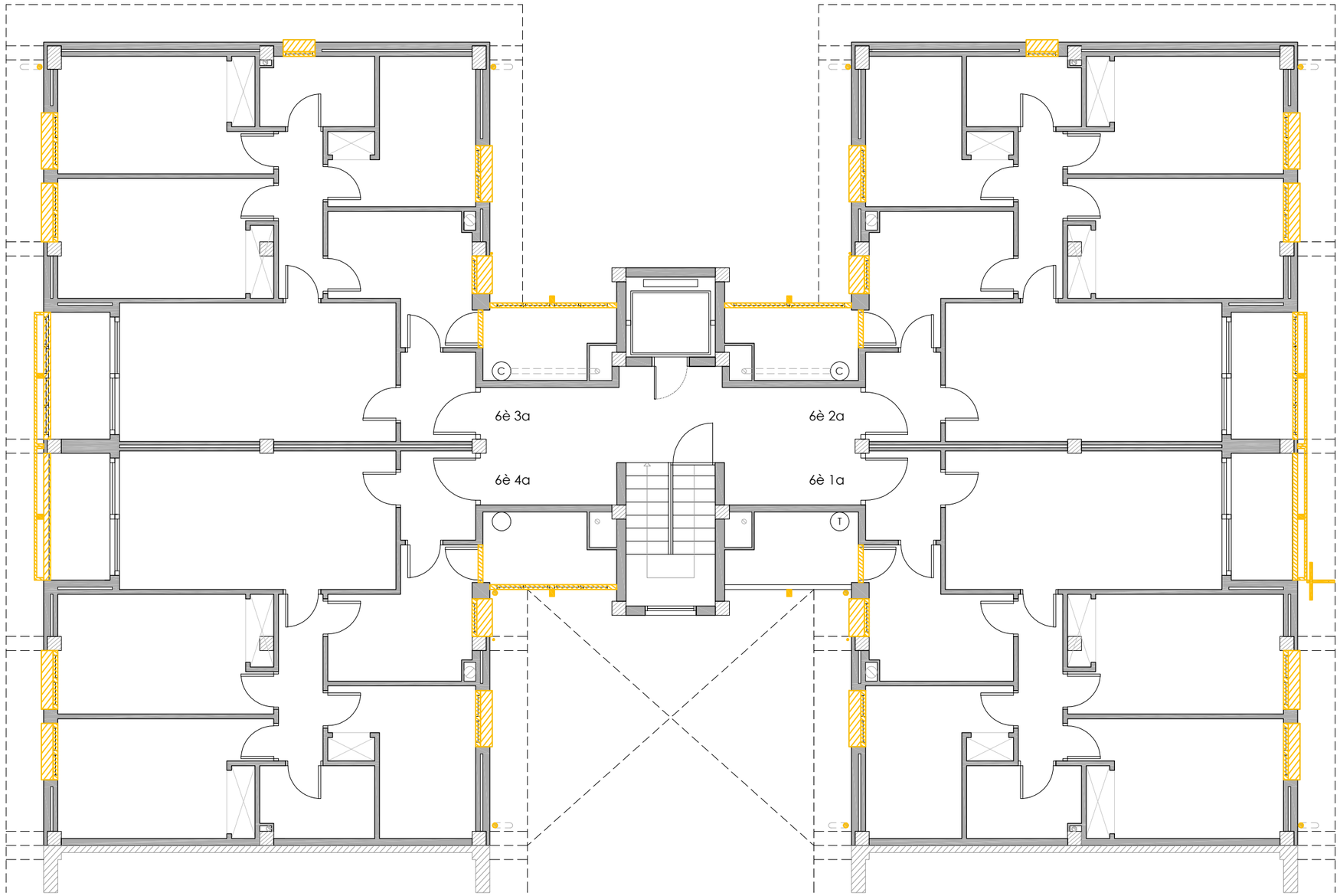
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SISENA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 07

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · +34 977 24 77 77 · www.passivhaus-r.com · www.passivhaus-r.com/blog

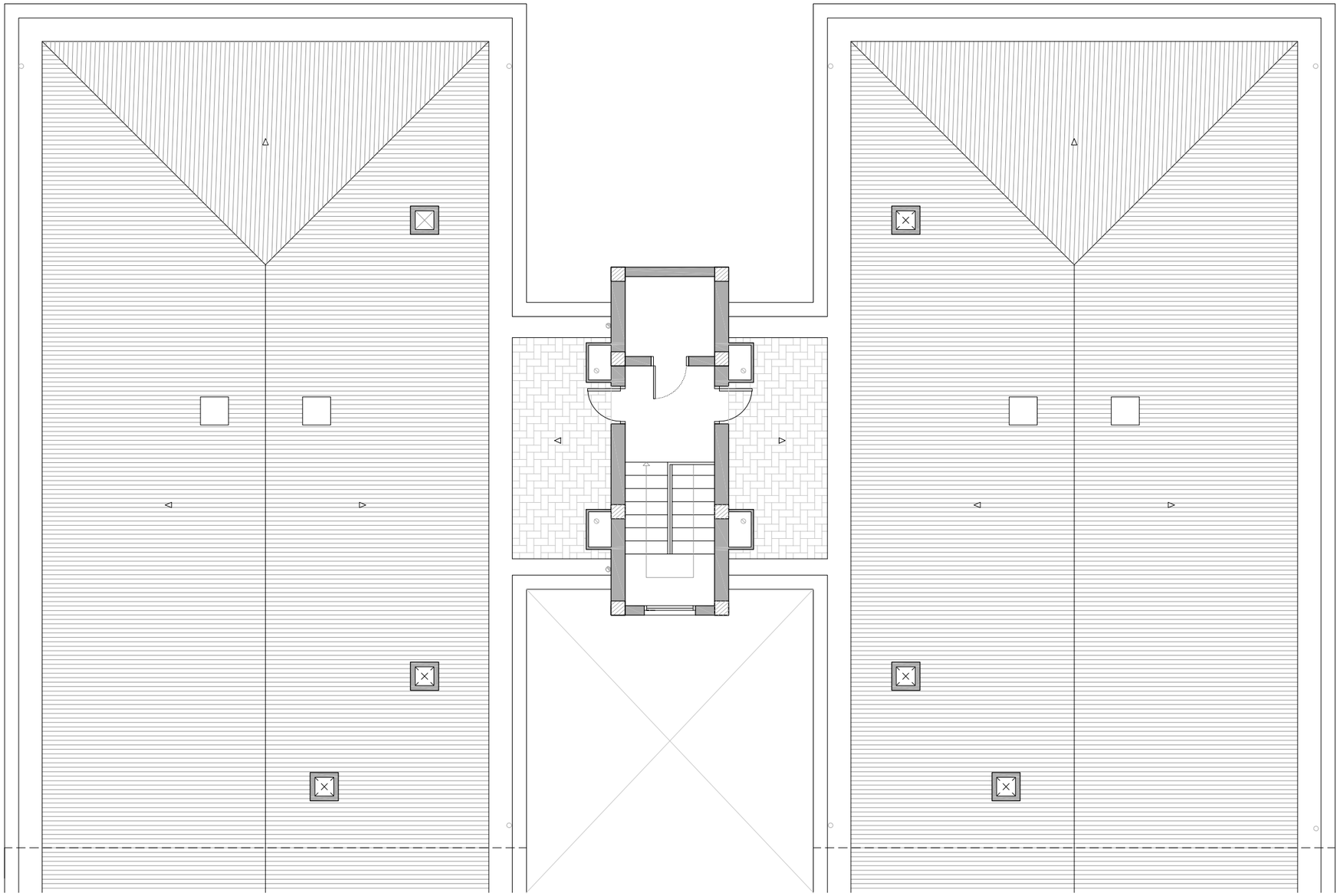
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 08

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 27 27 · www.passivhaus-barcelona.com · www.passivhaus.cat

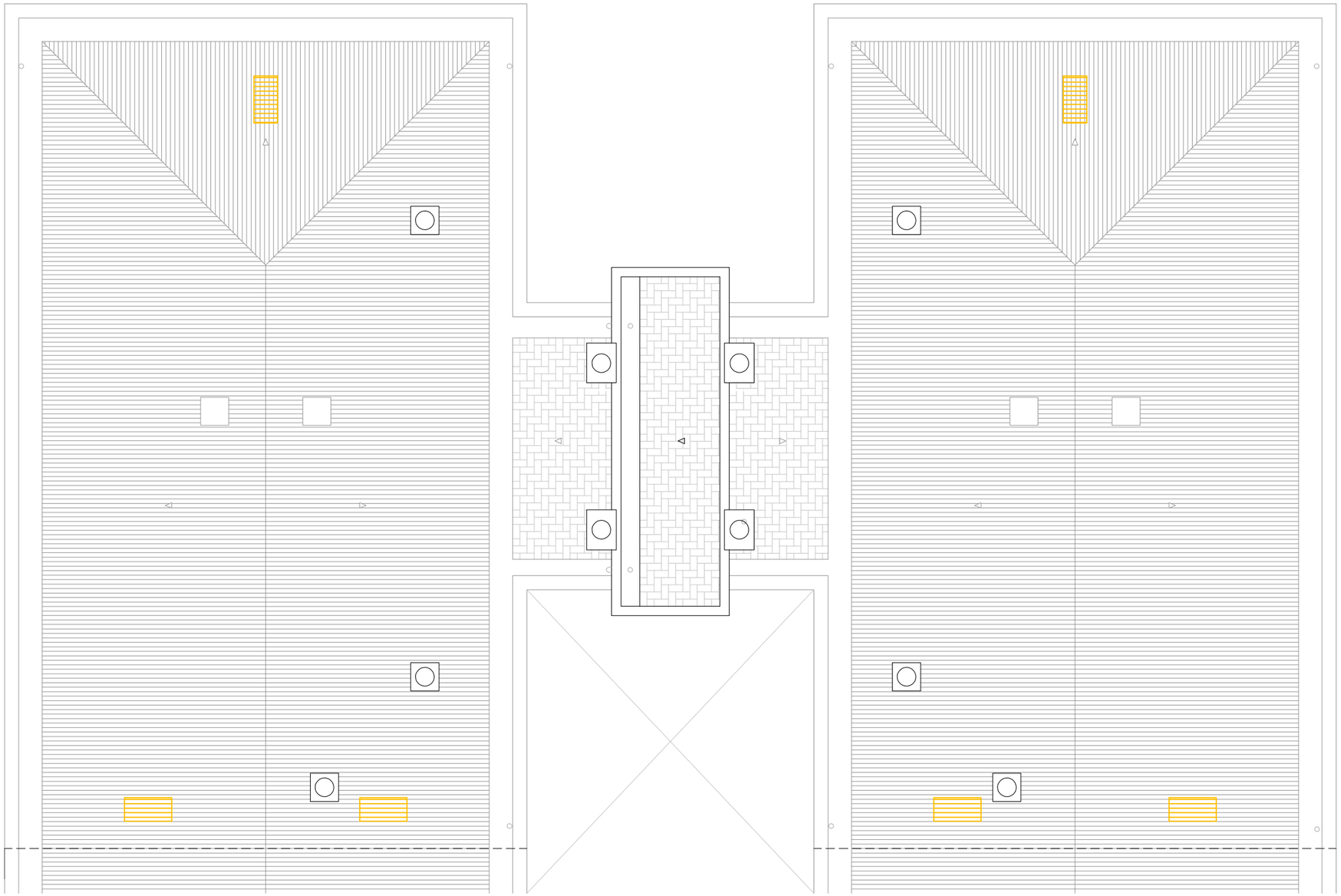
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ENDERROC
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 09

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 10 77 77 · www.linkedin.com/company/som-energy

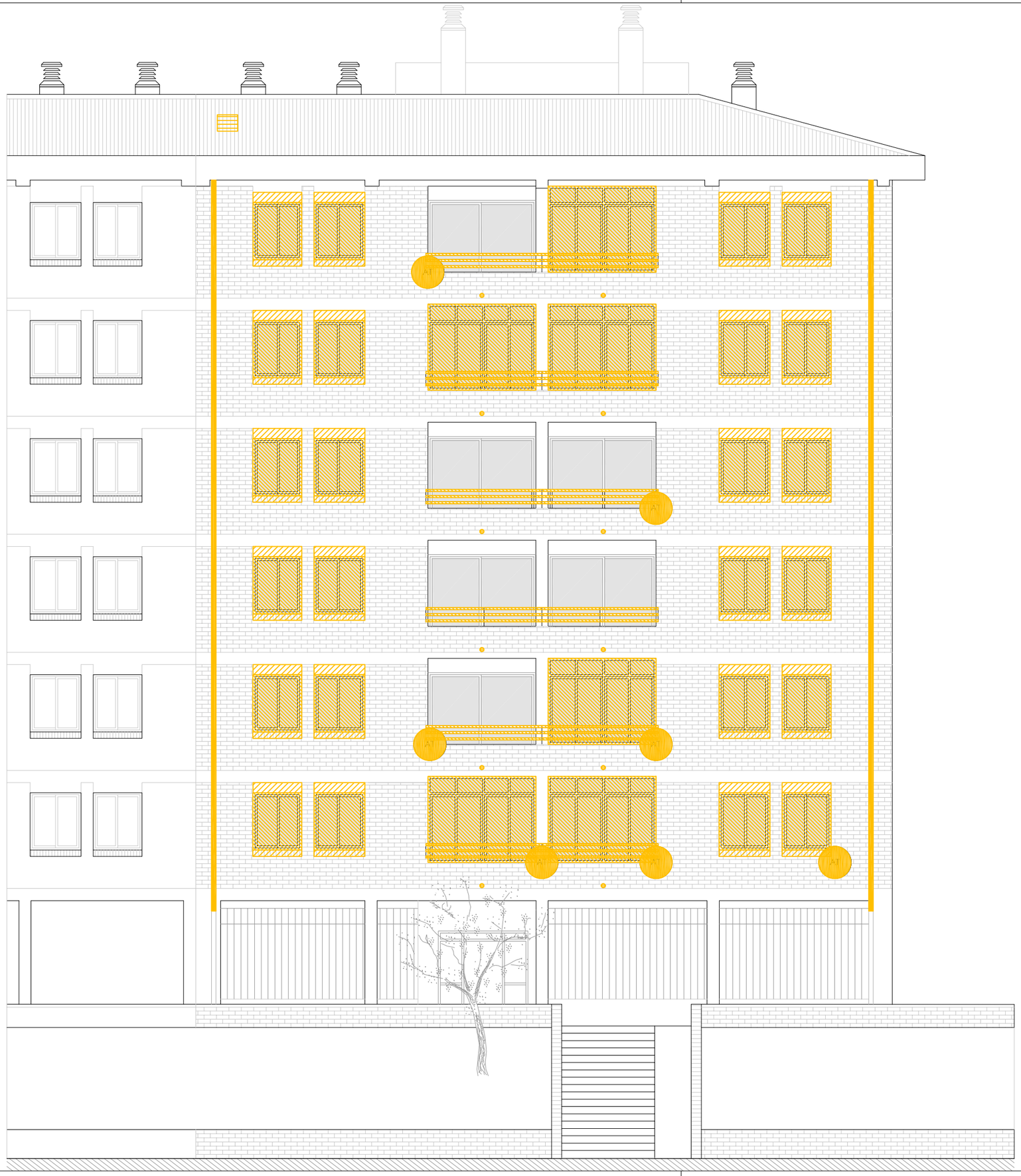
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

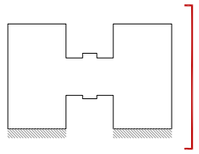


ALÇAT EST

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 10

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

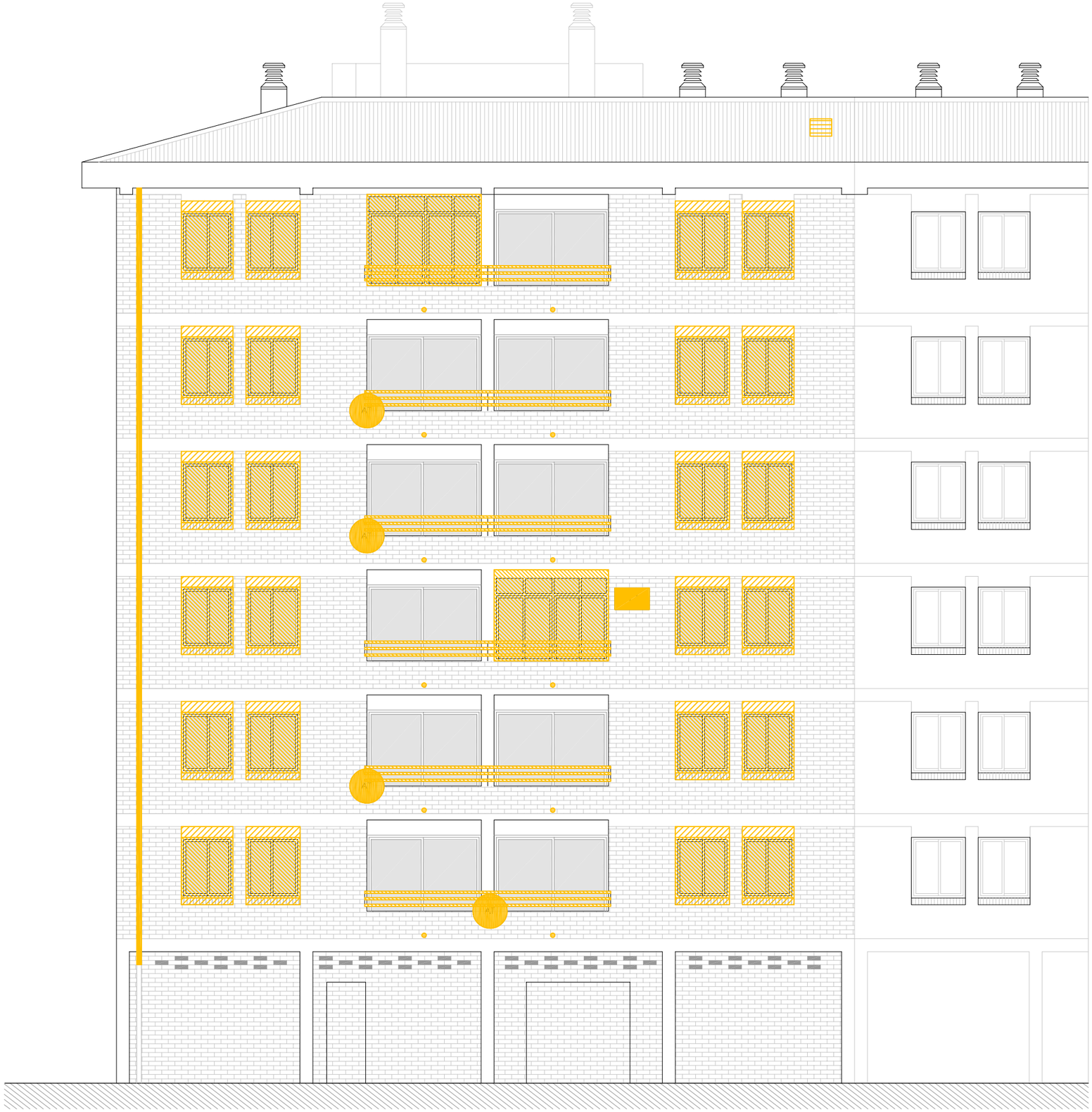
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC ALÇAT EST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

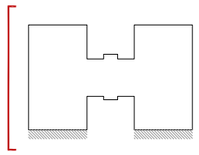


ALÇAT OEST

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 11

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC ALÇAT OEST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

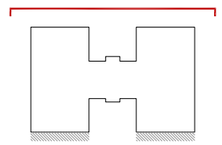
Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT NORD

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 12

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 59 11 77 · www.facebook.com/somenergy · www.twitter.com/somenergy

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ENDERROC ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

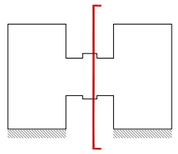
Agència de l'Habitatge de Catalunya

SECCIÓ TRANSVERSAL 1

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 13

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 365 277

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ENDERROC
SECCIÓ TRANSVERSAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

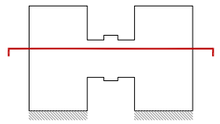
Agència de l'Habitatge de Catalunya

SECCIÓ LONGITUDINAL 1

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 14

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.open-energy.cat · info@open-energy.cat · 977 24 00 77 · www.somopen.cat · info@somopen.cat

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ENDERROC
SECCIÓ LONGITUDINAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

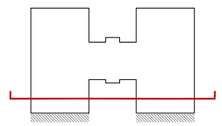
Agència de l'Habitatge de Catalunya

SECCIÓ LONGITUDINAL 2

LLEGENDA

Enderrocs

- Retall d'escopidor i enderroc de caixa de persiana.
- Retirada de fusteria.
- Desplaçament d'instal·lacions.
- Enderroc de coberta inclinada.
- Enderroc de façana.



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 15

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 00 77 www.facebook.com/somenergy www.twitter.com/somenergy

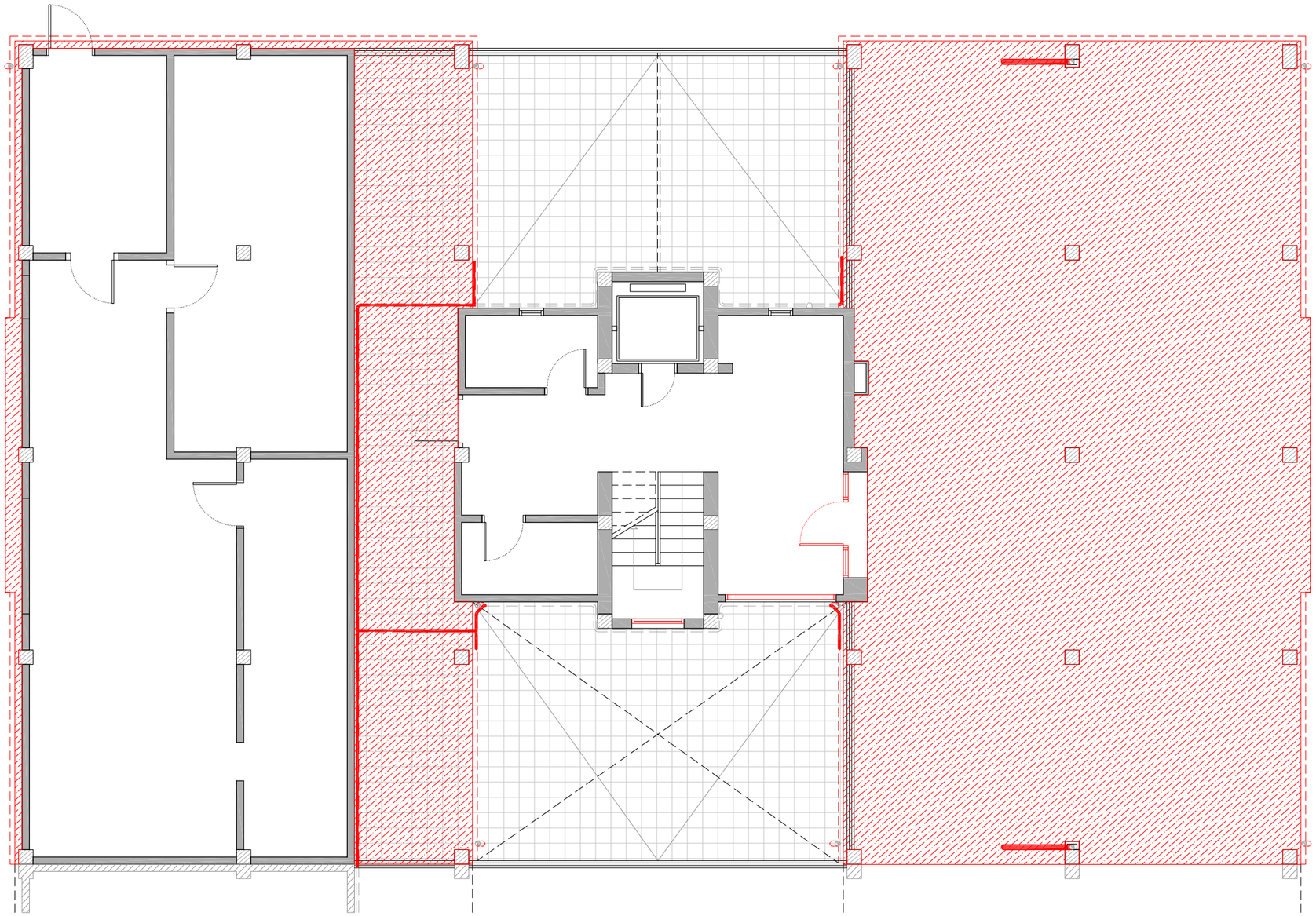
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ENDERROC
SECCIÓ LONGITUDINAL 2

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA BAIXA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 16

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 366 000 Ronda Sant Pere, 5 1r 2a 43003 Tarragona

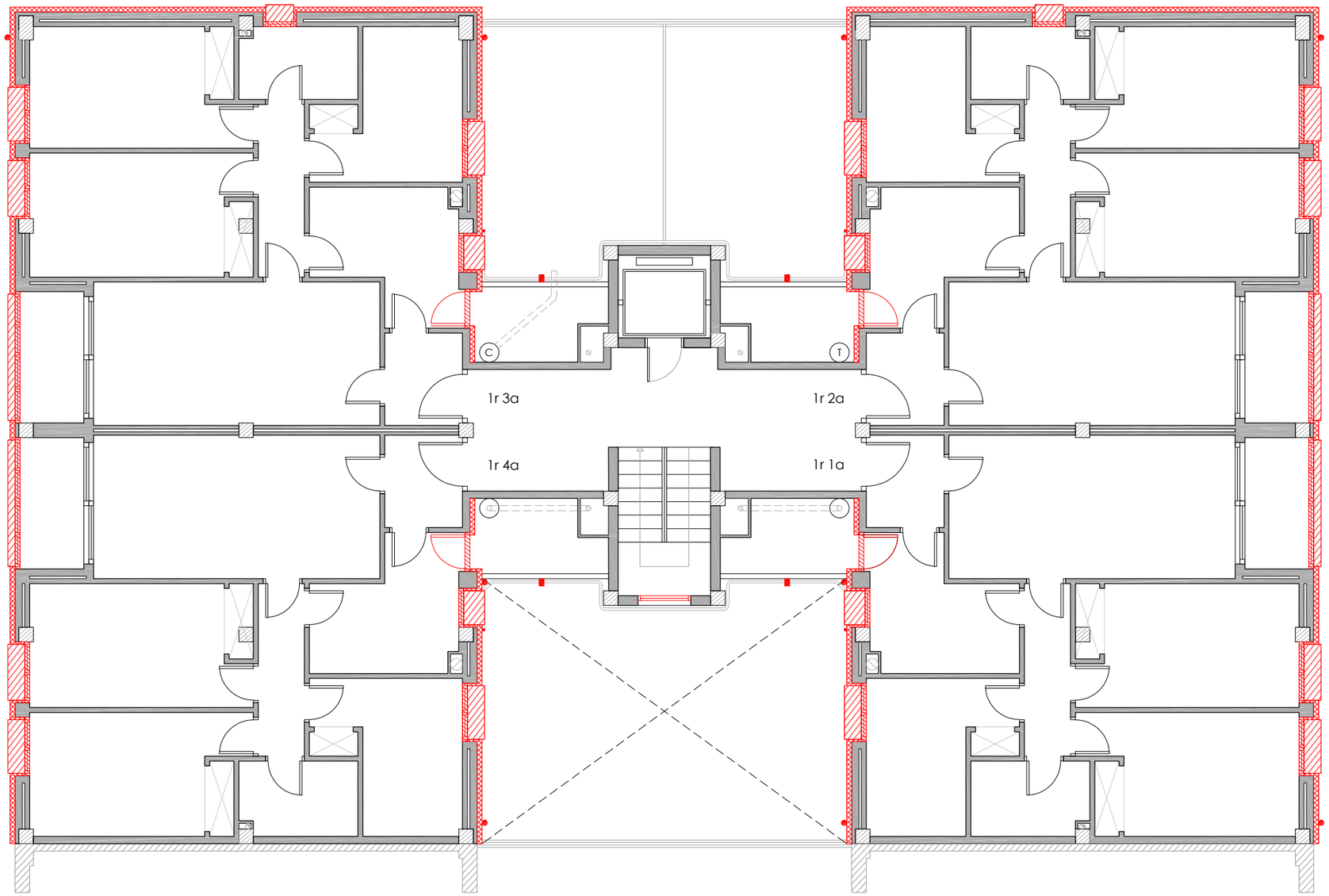
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 17

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 27 77 · avinguda Ponent 4 · 43870 Amposta

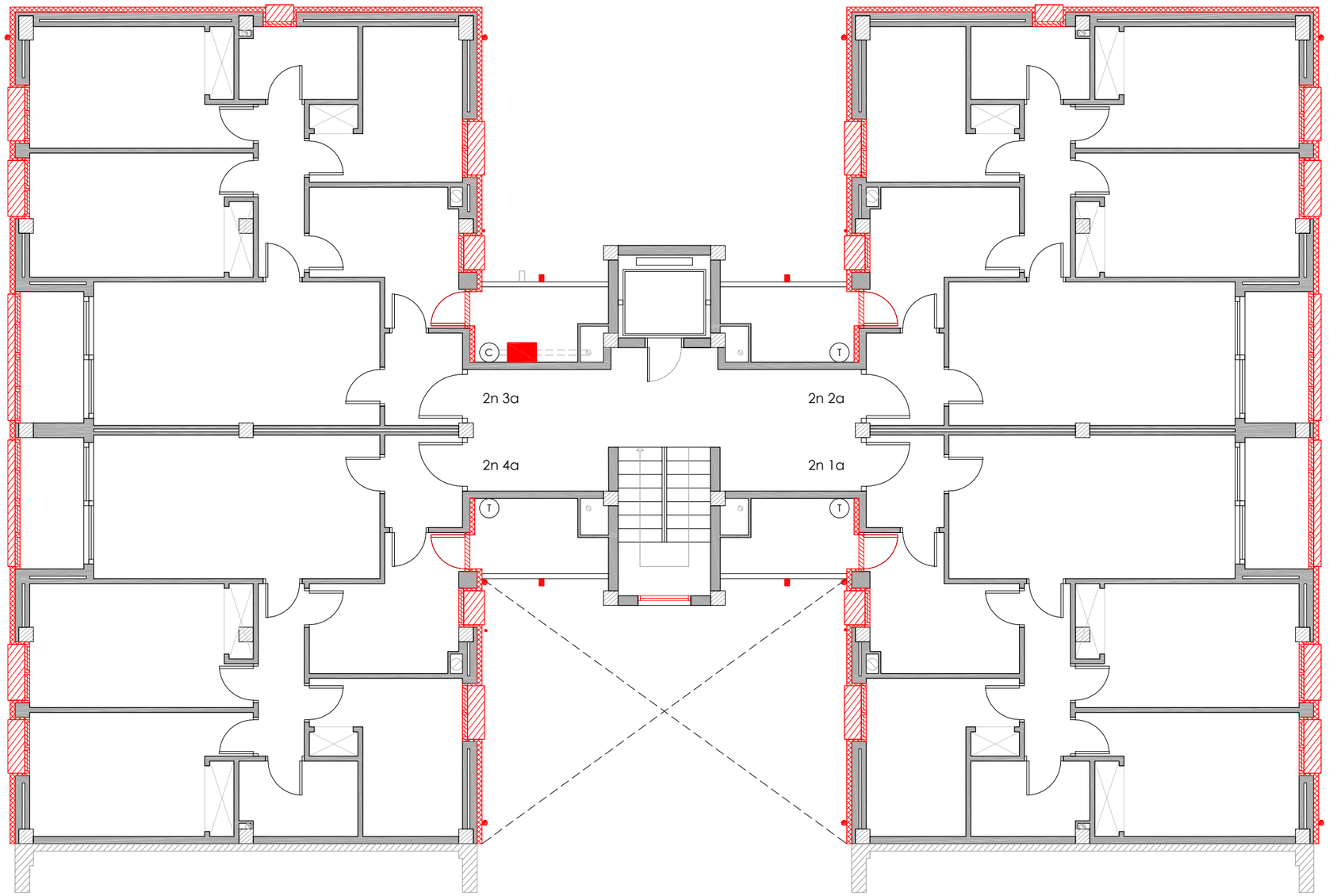
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 18

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 58 27 77 · www.openenergy.net · info@openenergy.net

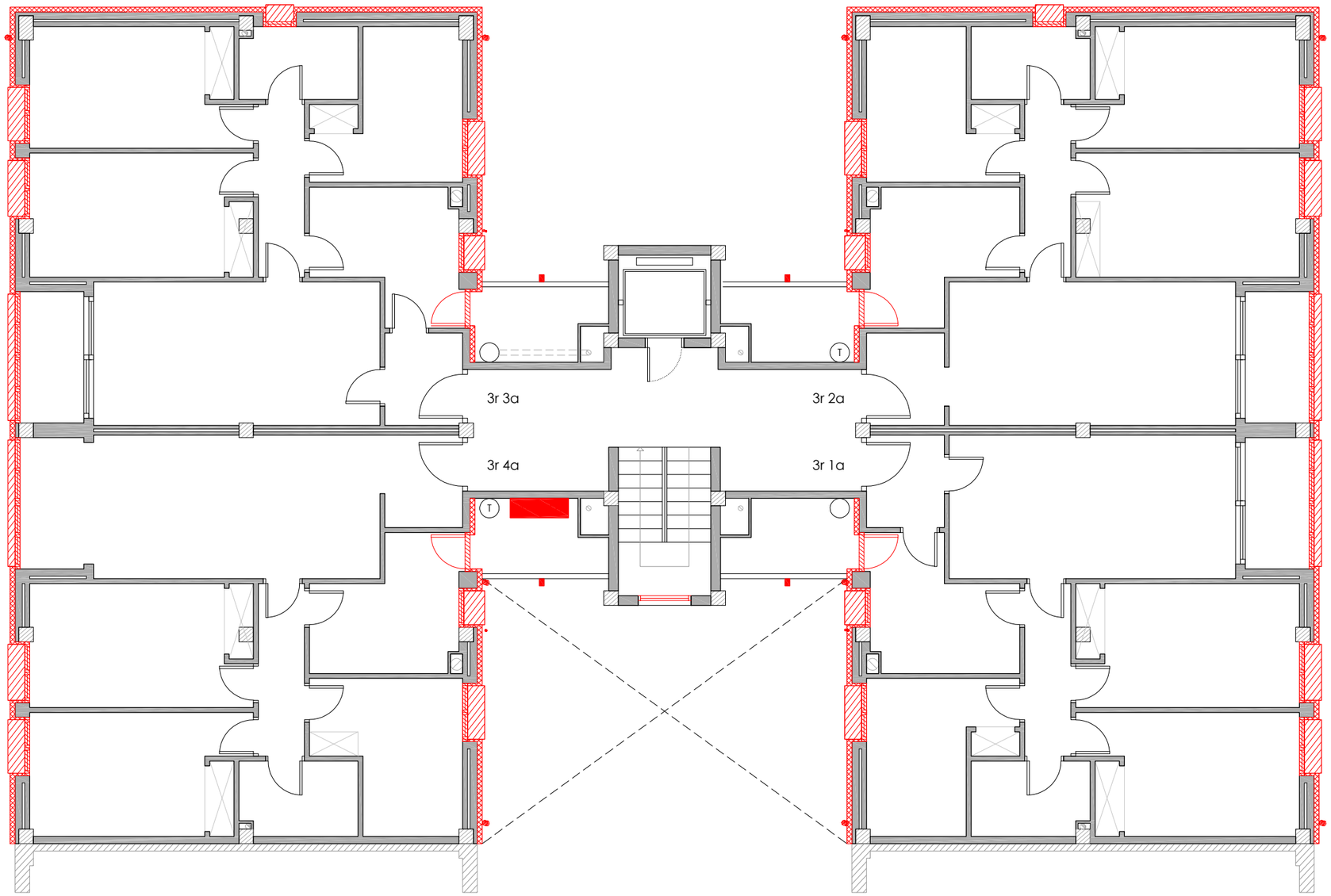
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 19

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · T 935 000 777 · Av. Josep Carner 17 · 08030 Barcelona

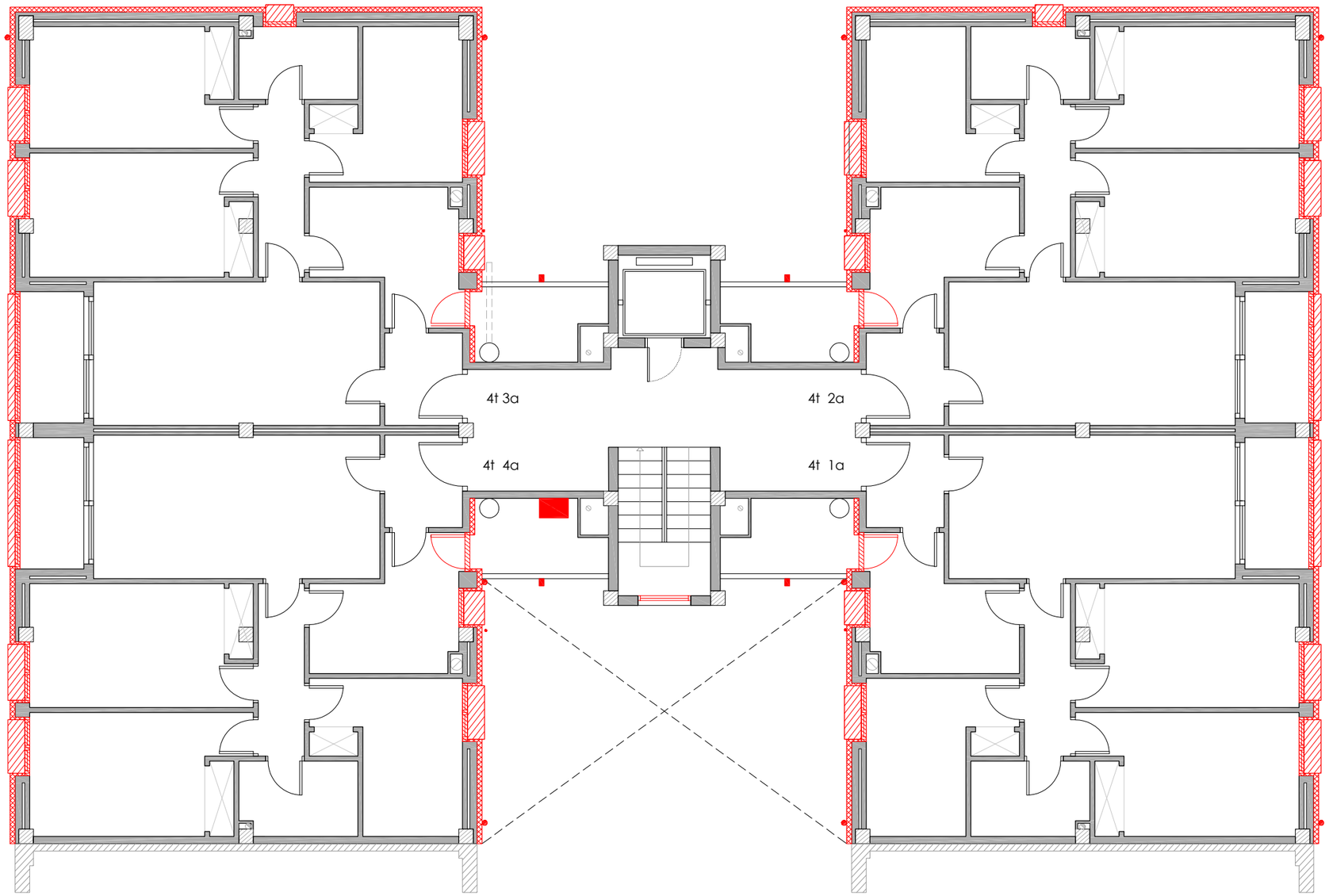
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 20

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 58 77 77 · www.openenergy.net · info@openenergy.net

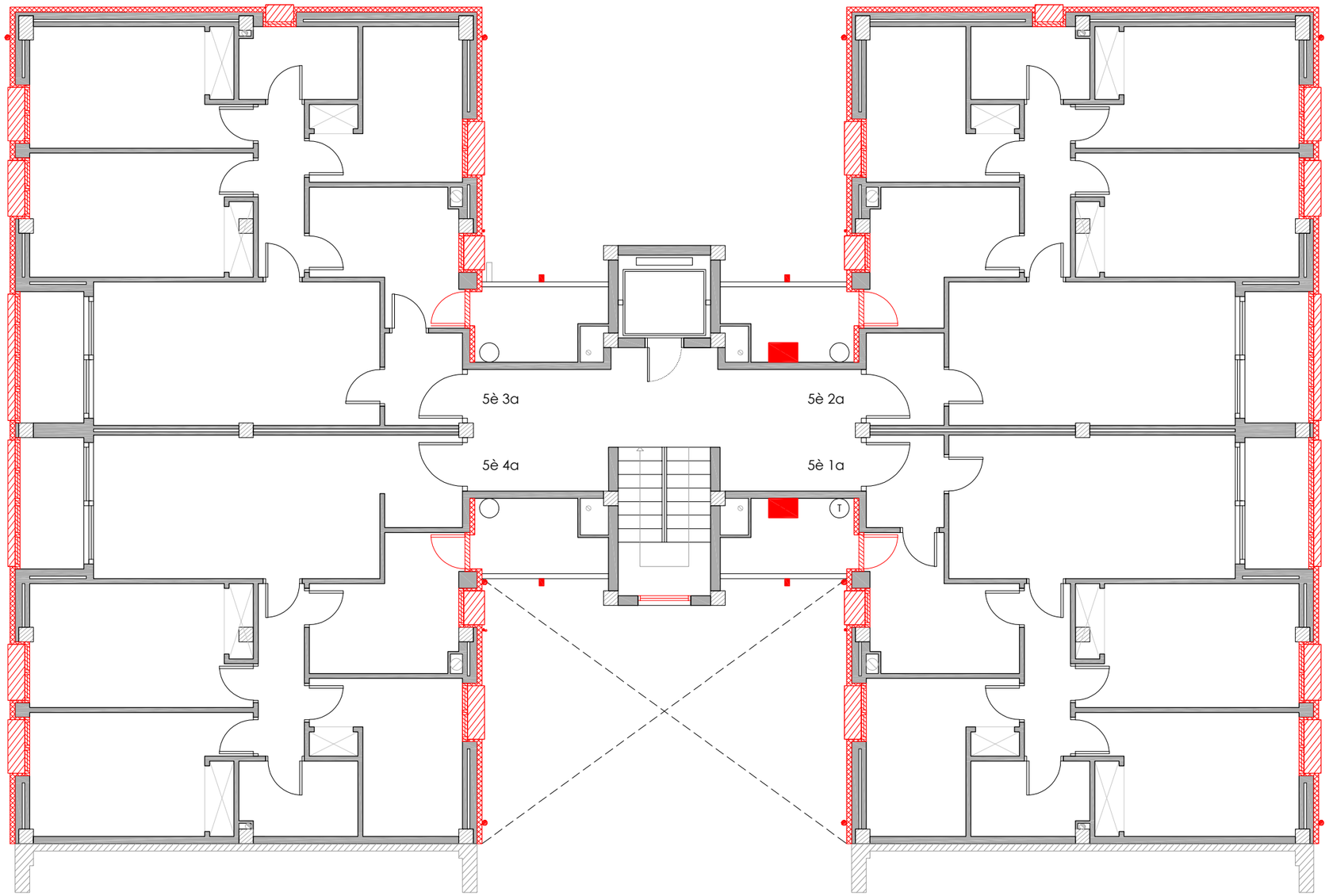
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 21

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 27 77 · avinguda Ponent, 4 · 43204 Reus

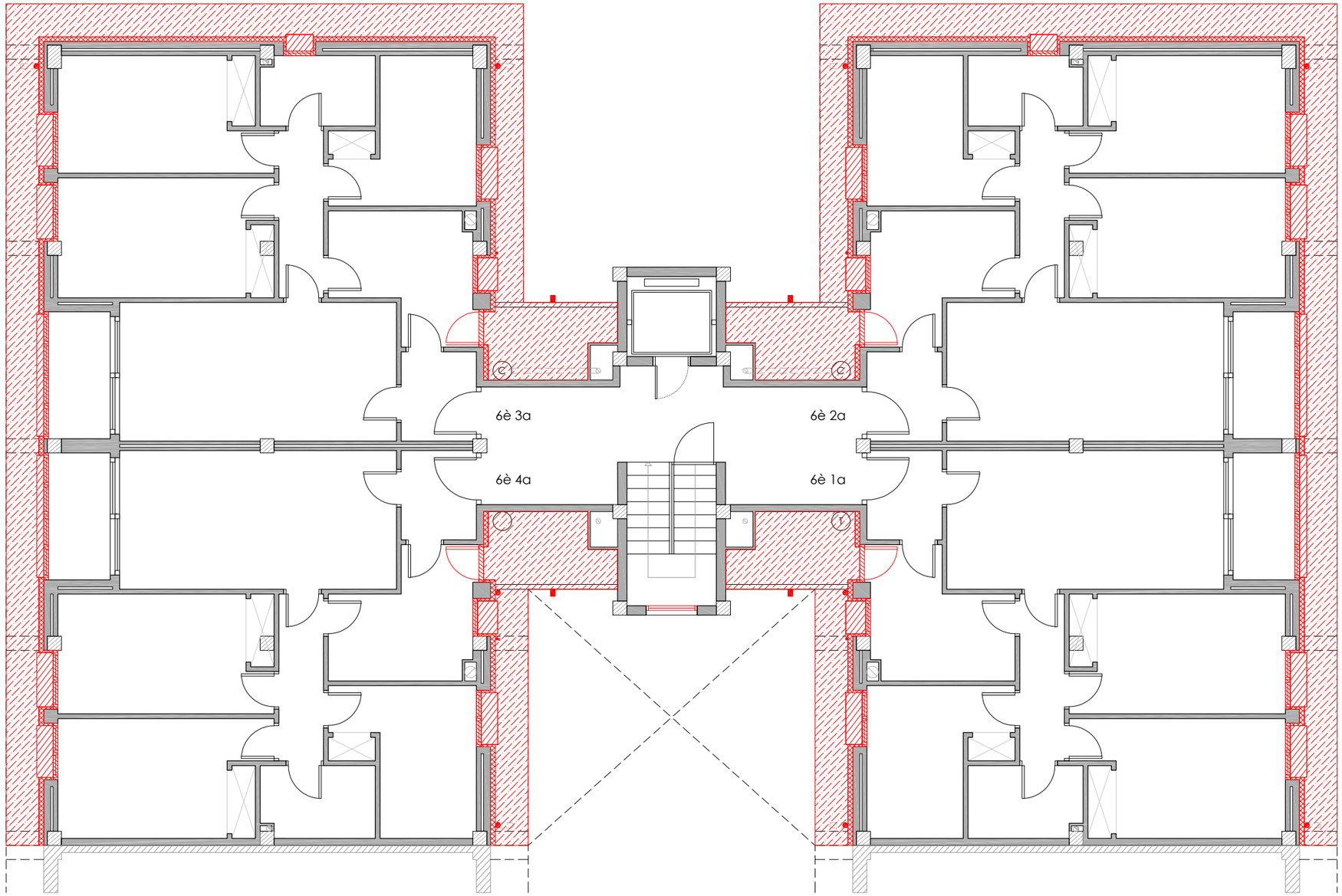
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SISENA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 22

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 27 77 · www.passivhaus-barcelona.com info@passivhaus-barcelona.com

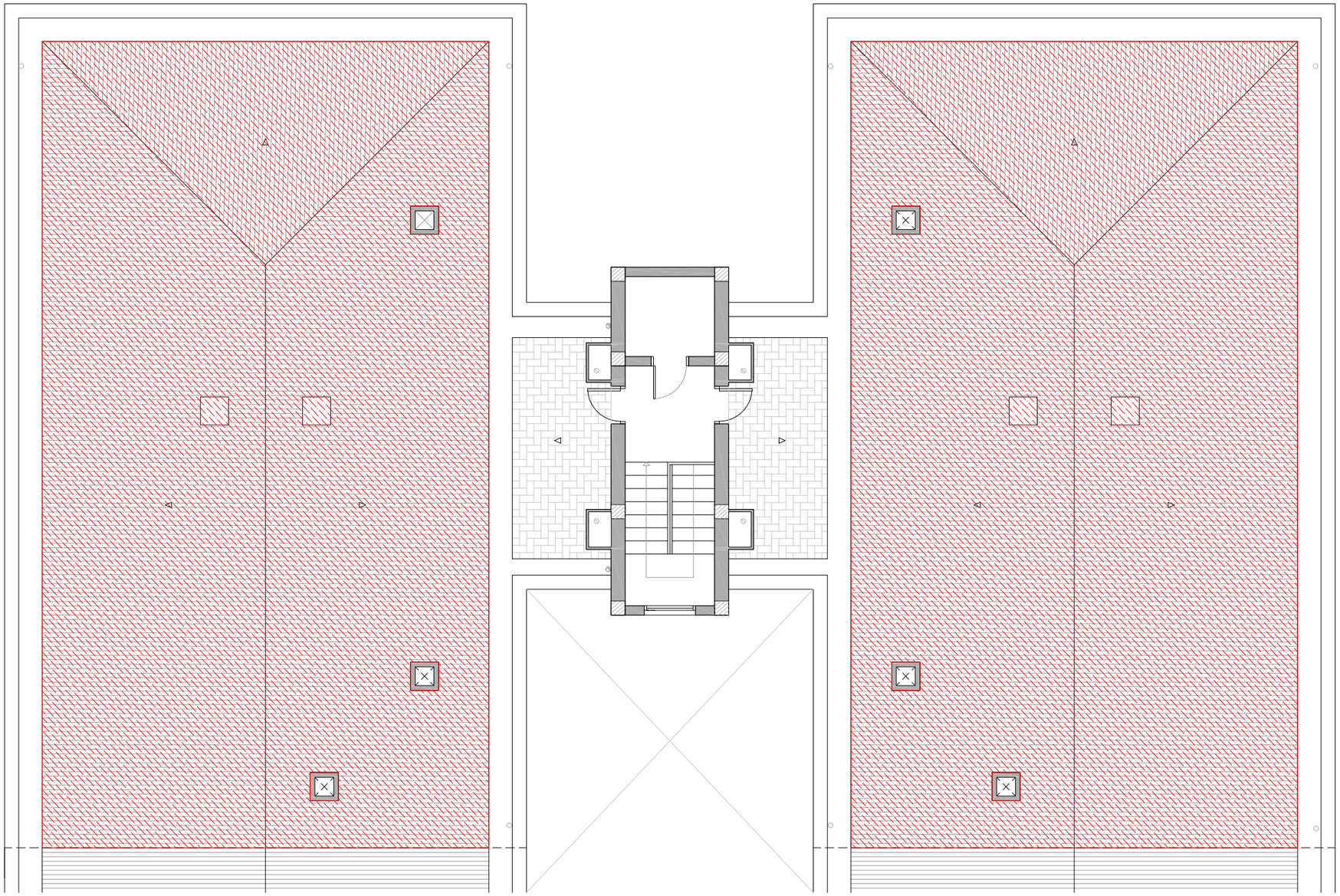
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 23

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 58 77 77 · www.opengroup.net/energy

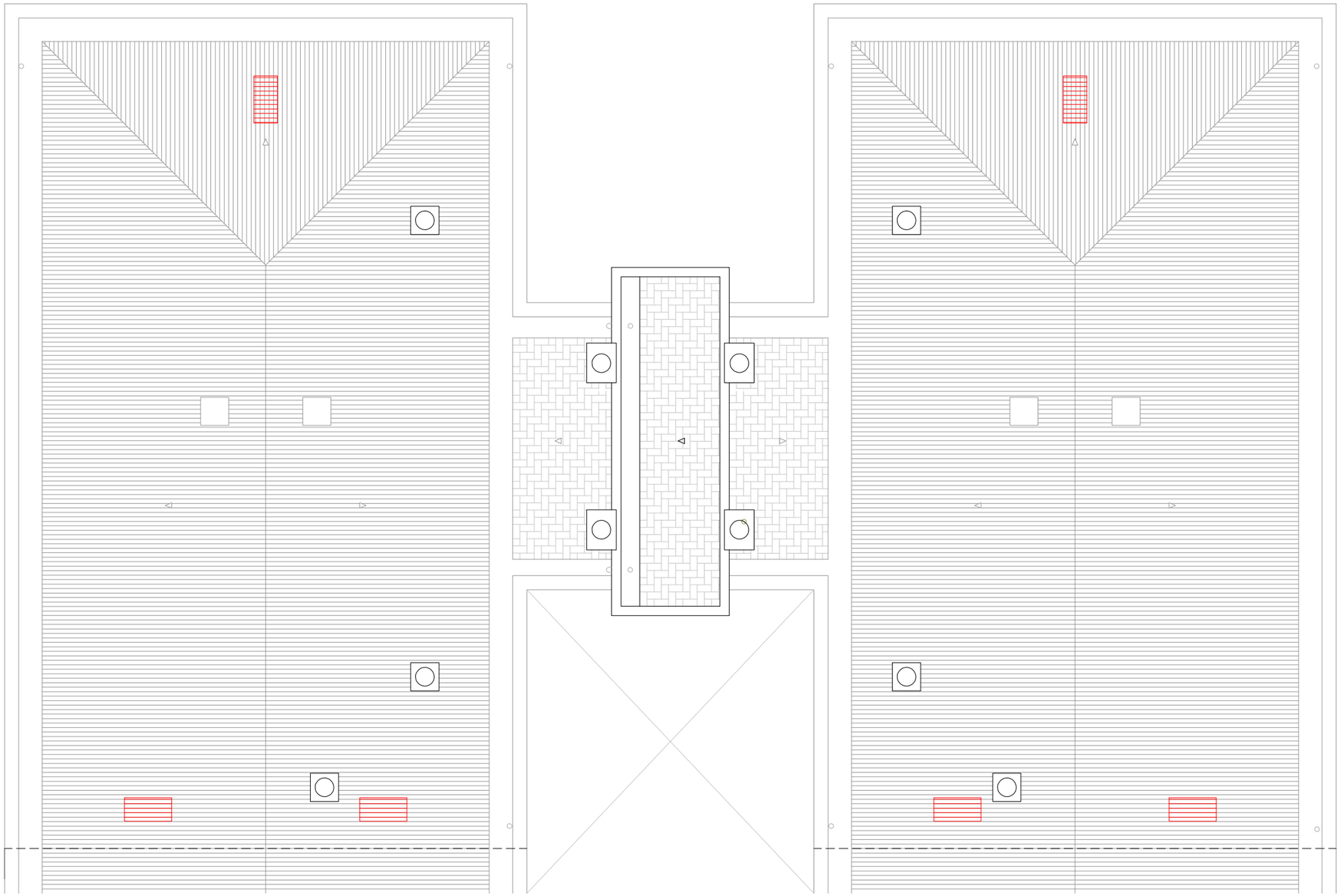
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .

NÚM PLÀNOL: 16 - AC 24

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 977 24 11 77 · www.linkedin.com/company/som-energy

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: OBRA NOVA
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

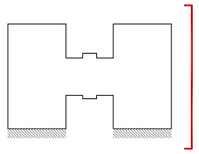
Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT EST

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en paramment superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 25

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 977 24 12 17 · Avda. Ramon i Cajal, 78 43005 Tarragona

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
ALÇAT EST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

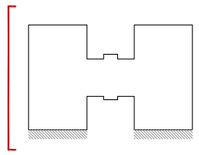
Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT OEST

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 26

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 24 27 27 · www.energy-open.com

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
ALÇAT OEST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

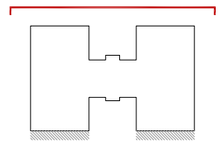
Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT NORD

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 27

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 600 777 · www.energy.cat · info@energy.cat

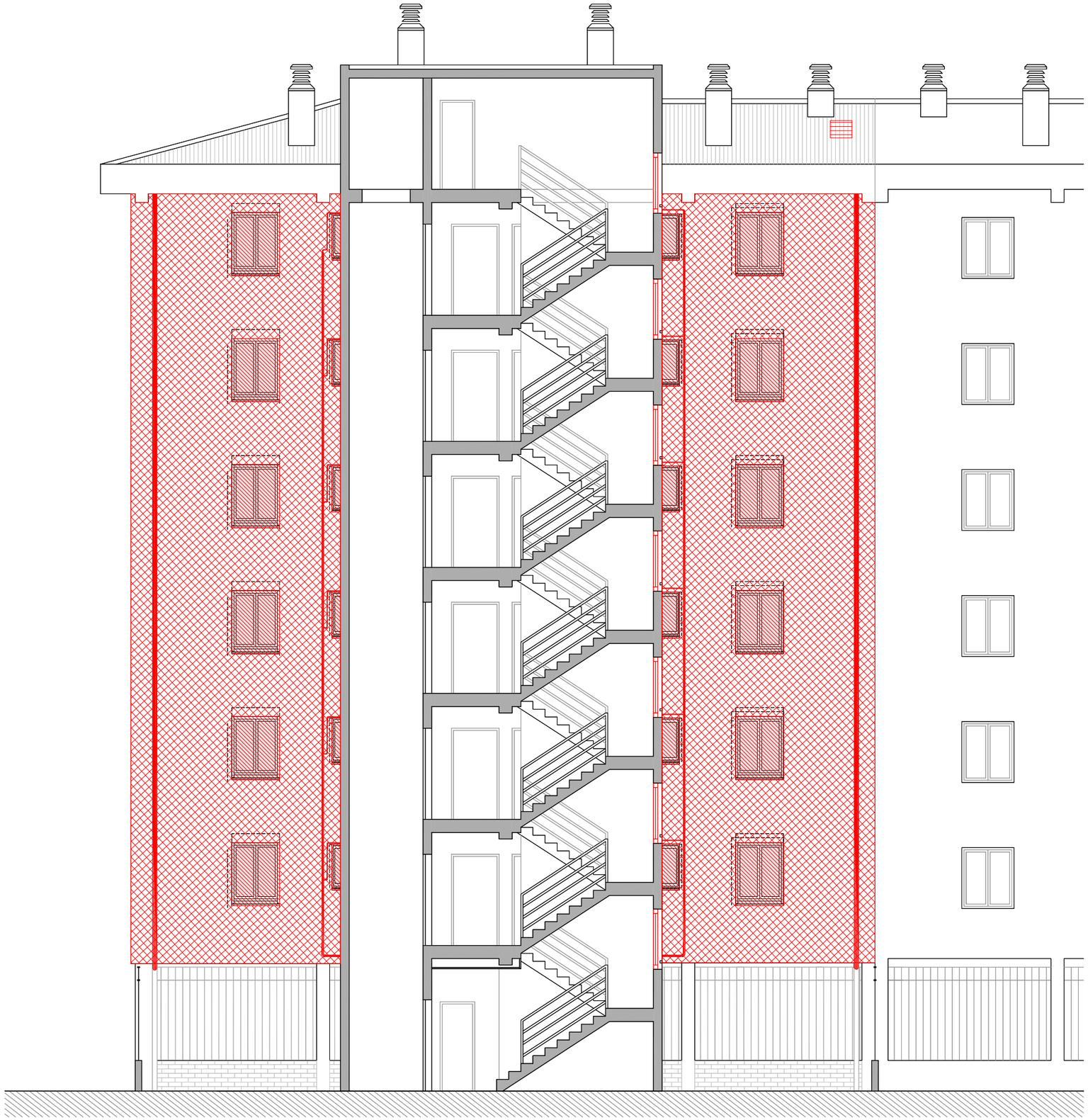
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

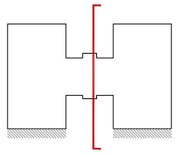


SECCIÓ TRANSVERSAL 1

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 28

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 24 27 27 · www.energuest.info/energy

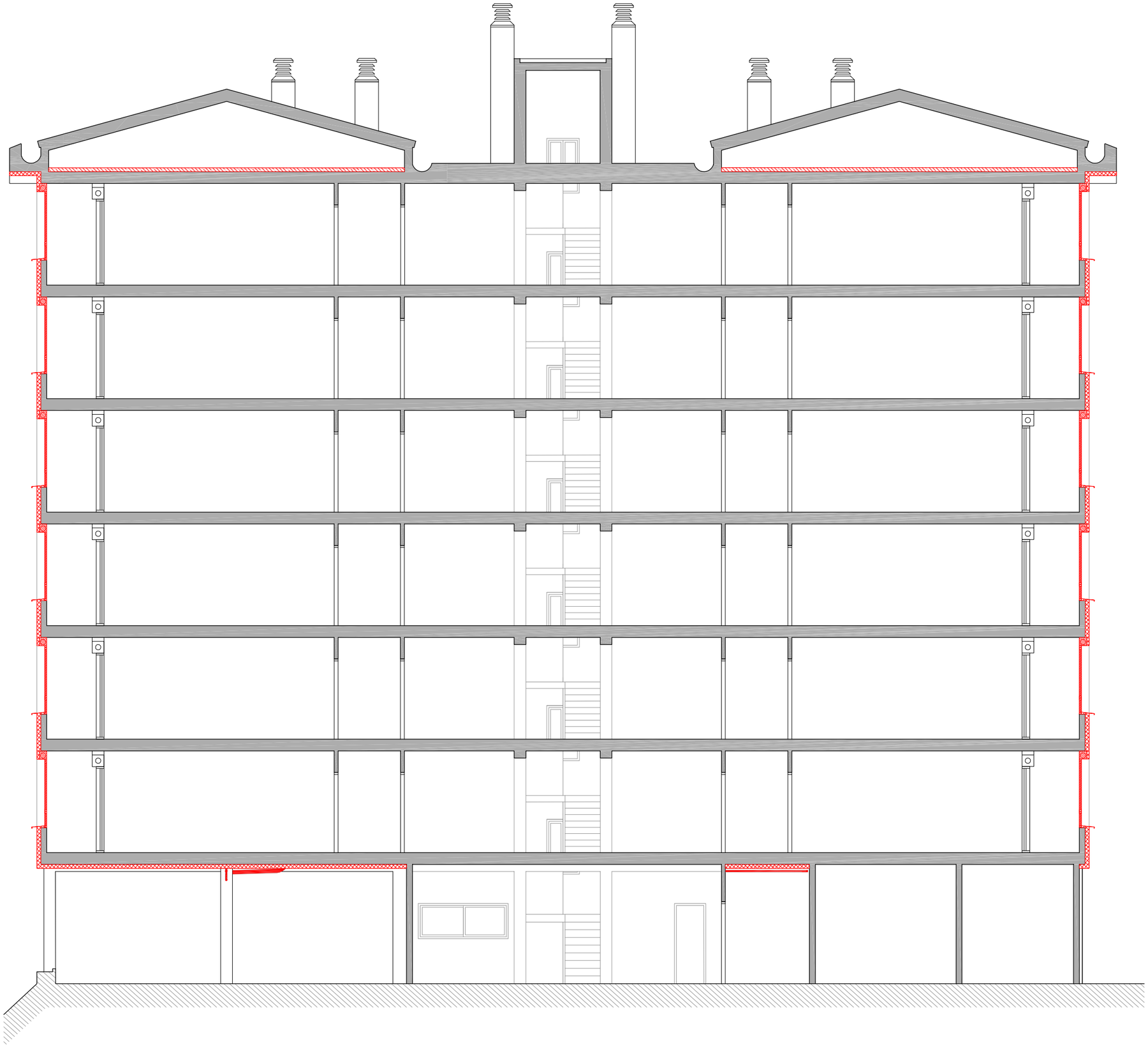
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. OBRA NOVA
SECCIÓ TRANSVERSAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

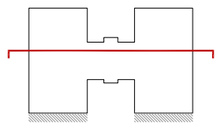


SECCIÓ LONGITUDINAL 1

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 29

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 59 27 27 · www.enerpat.com · info@enerpat.com

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: OBRA NOVA
SECCIÓ LONGITUDINAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

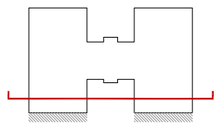
Agència de l'Habitatge de Catalunya

SECCIÓ LONGITUDINAL 2

LLEGENDA

Obra nova

- Col·locació de nova fusteria.
- Col·locació de noves instal·lacions.
- Col·locació de SATE en façana.
- Col·locació de SATE en parament superior.
- Col·locació d'aïllament tèrmic en en terra en espai no habitable.
- Reconstrucció coberta .



NÚM PLÀNOL: 16 - AC 30

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 24 27 27 · www.enginyeria-energia.com

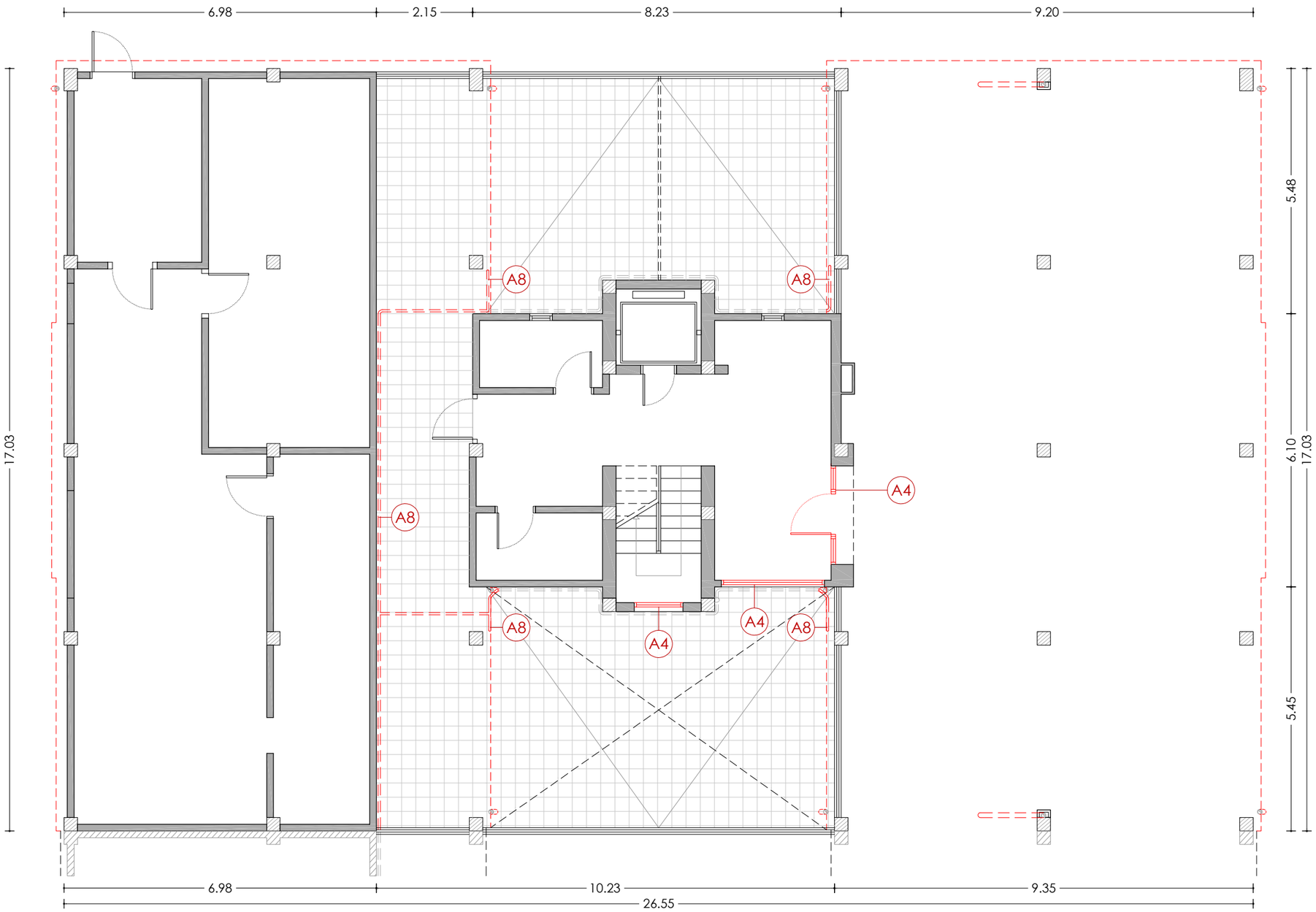
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: OBRA NOVA
SECCIÓ LONGITUDINAL 2

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA BAIXA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 01

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 93 488 07 07 · Avda. Josep Tarradellas, 38-40 1r 08029 Barcelona

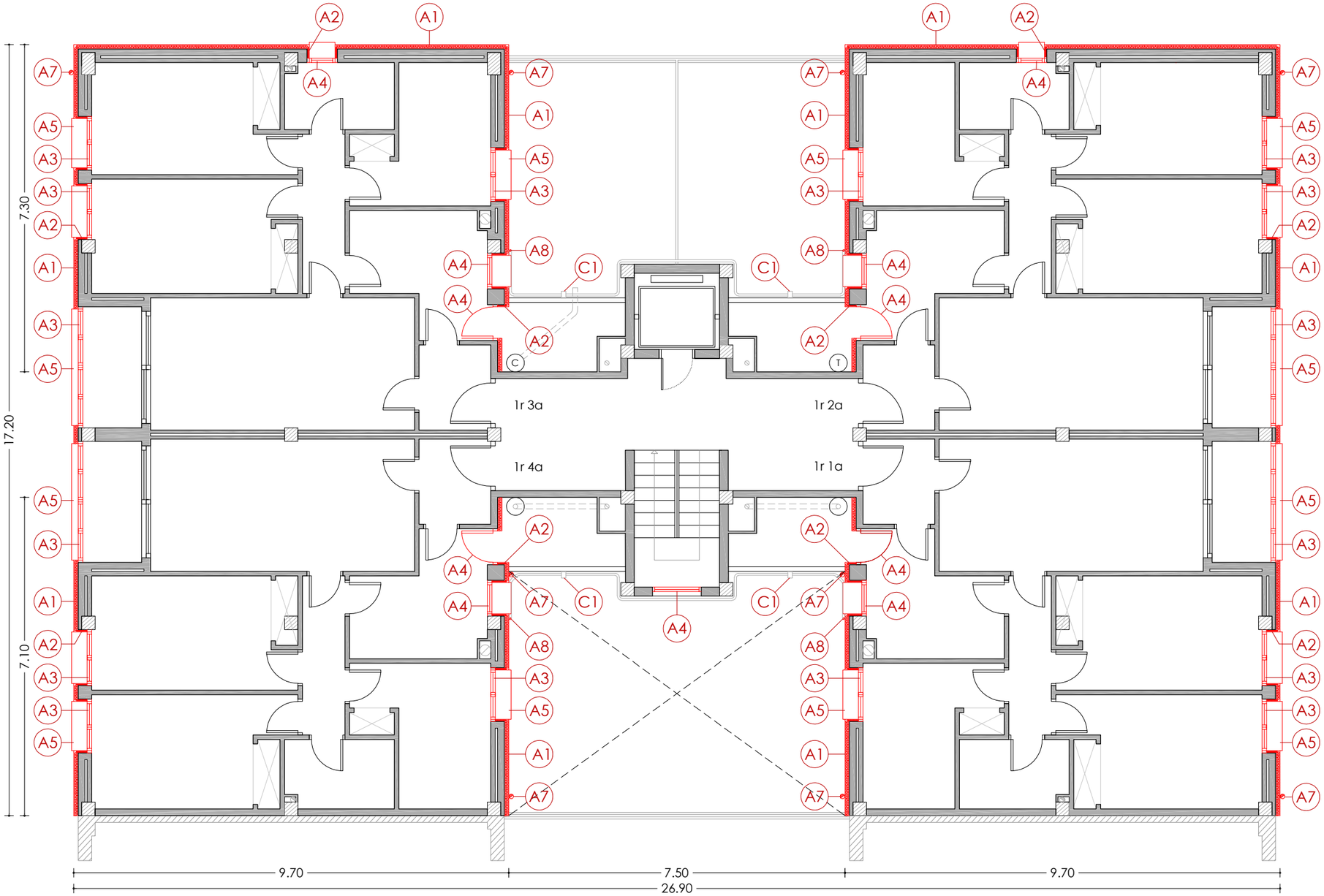
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 02

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 93 488 01 77

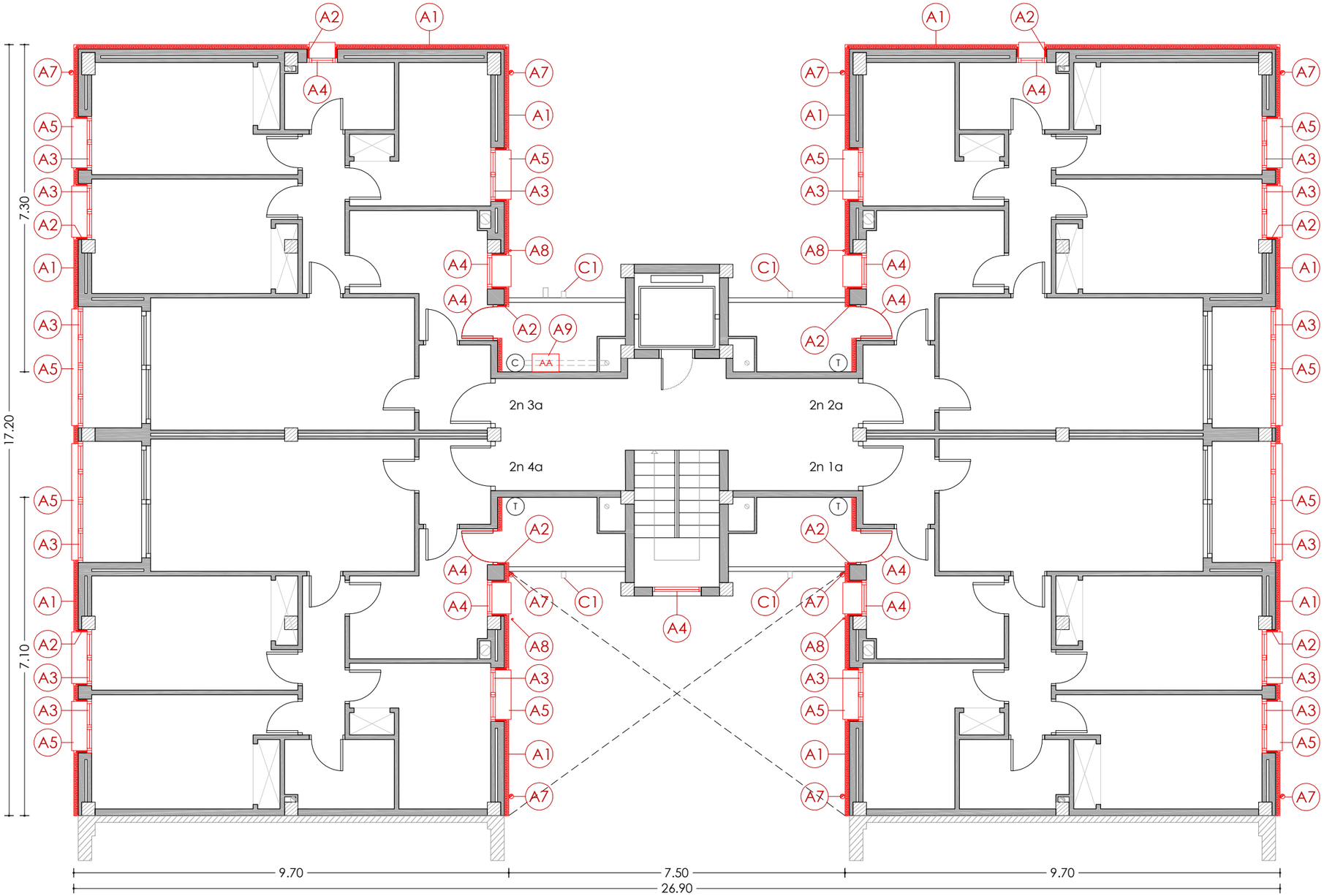
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 03

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 93 488 07 07 P Passeig Lluís Companys, 23 08970 Sant Joan Despí

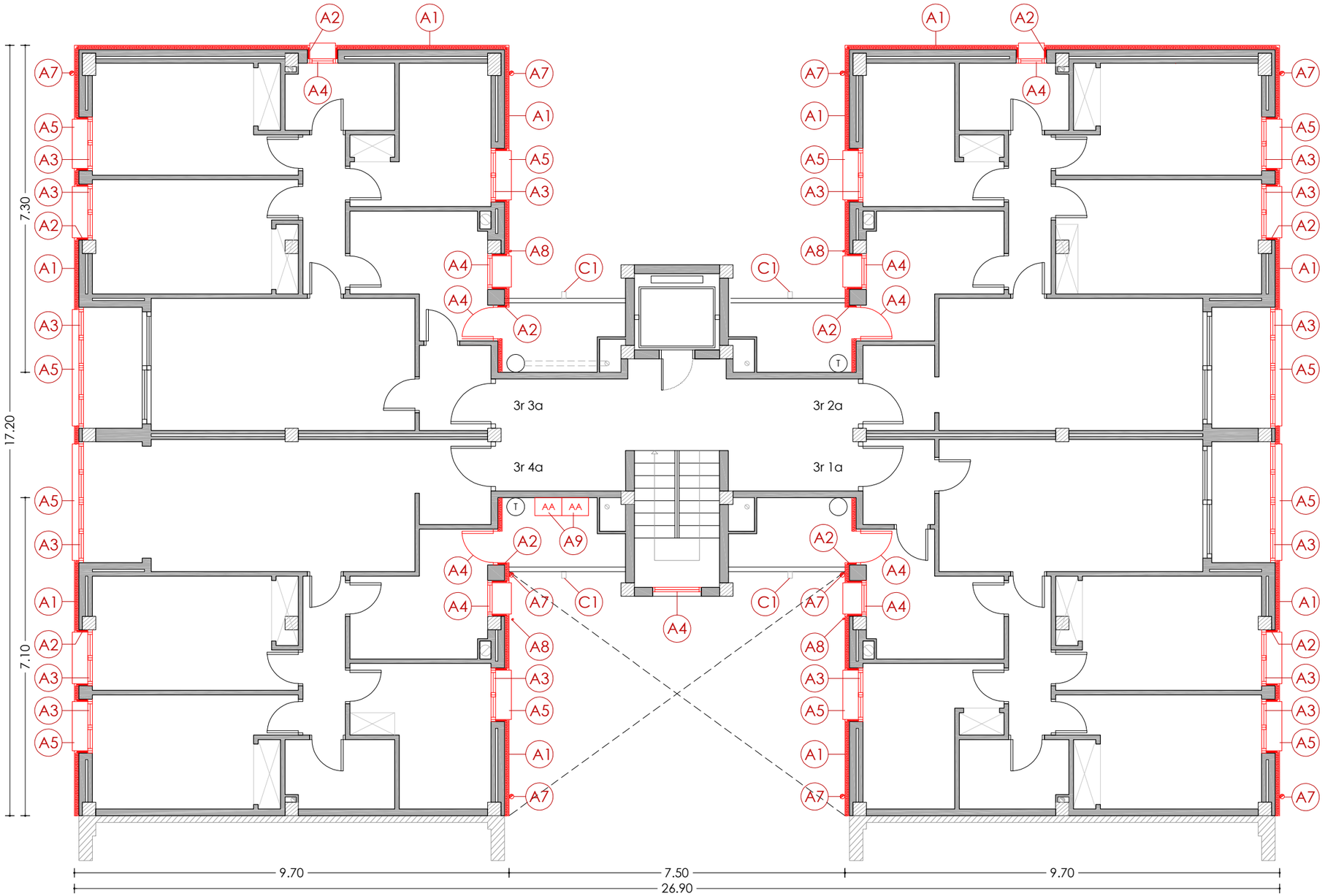
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 04

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 934 876 777 C. Provença nº 114 Barcelona

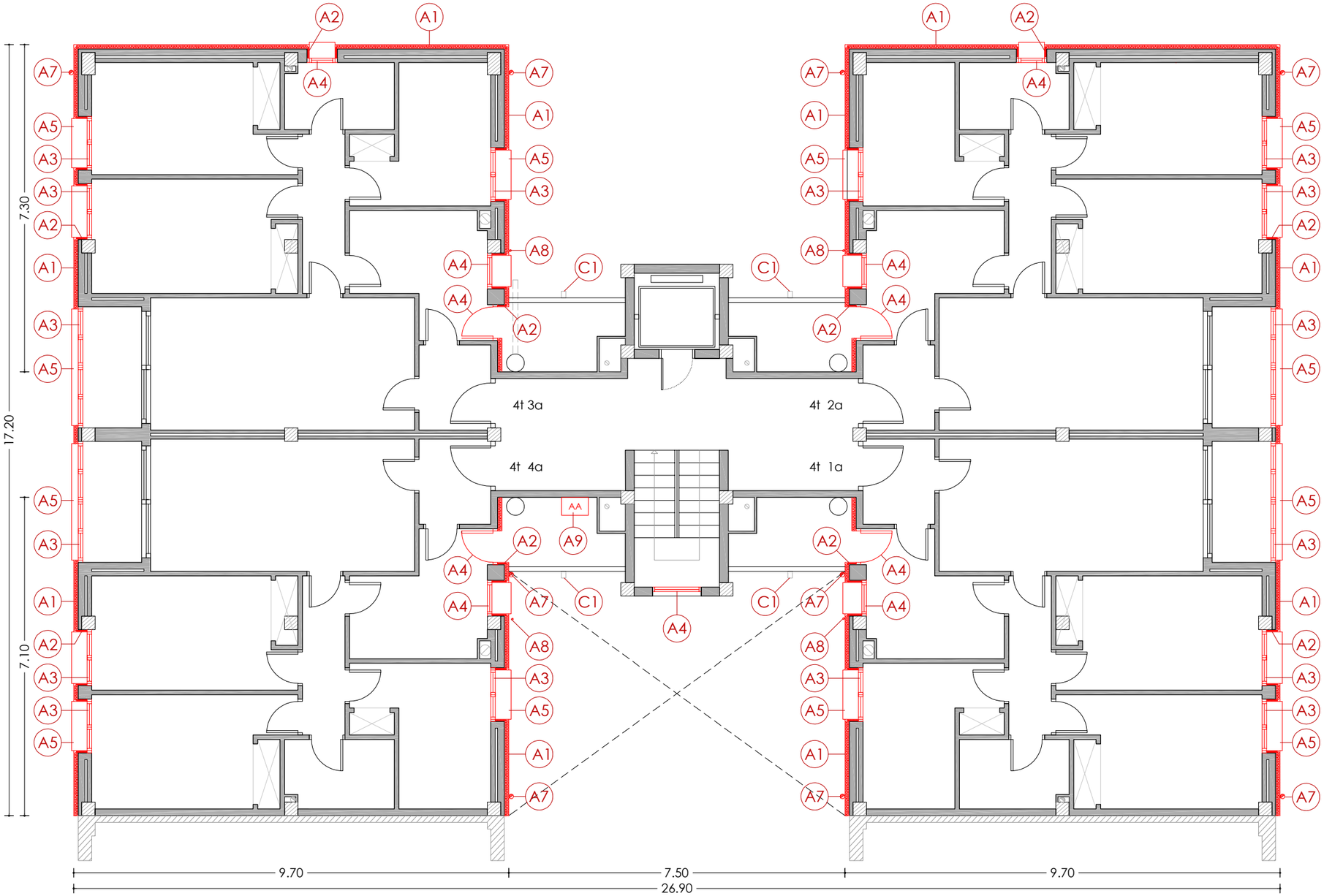
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 05

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 977 24 37 37

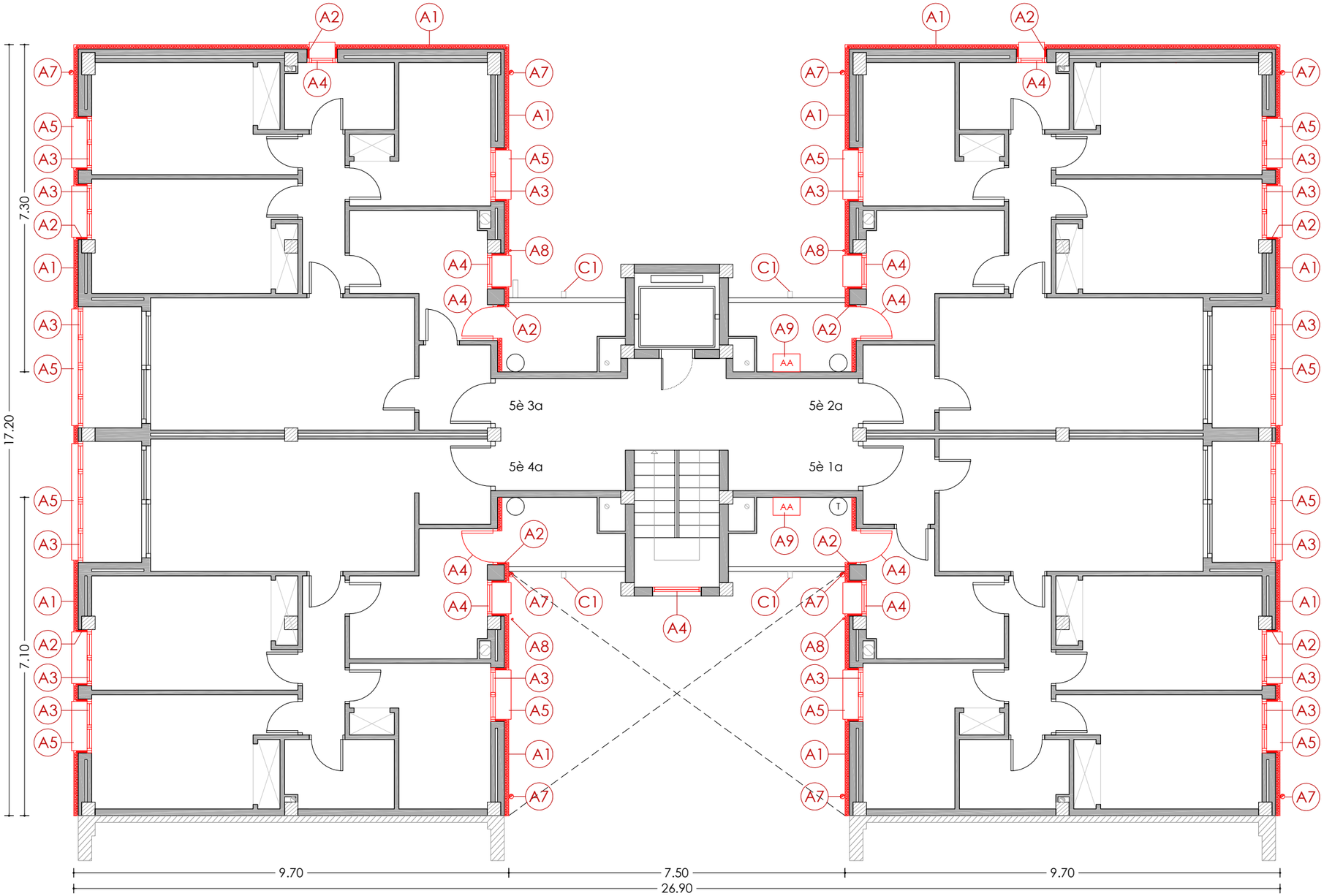
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 06

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 977 24 17 17 · Av. Ponent, 2 · 43870 Amposta

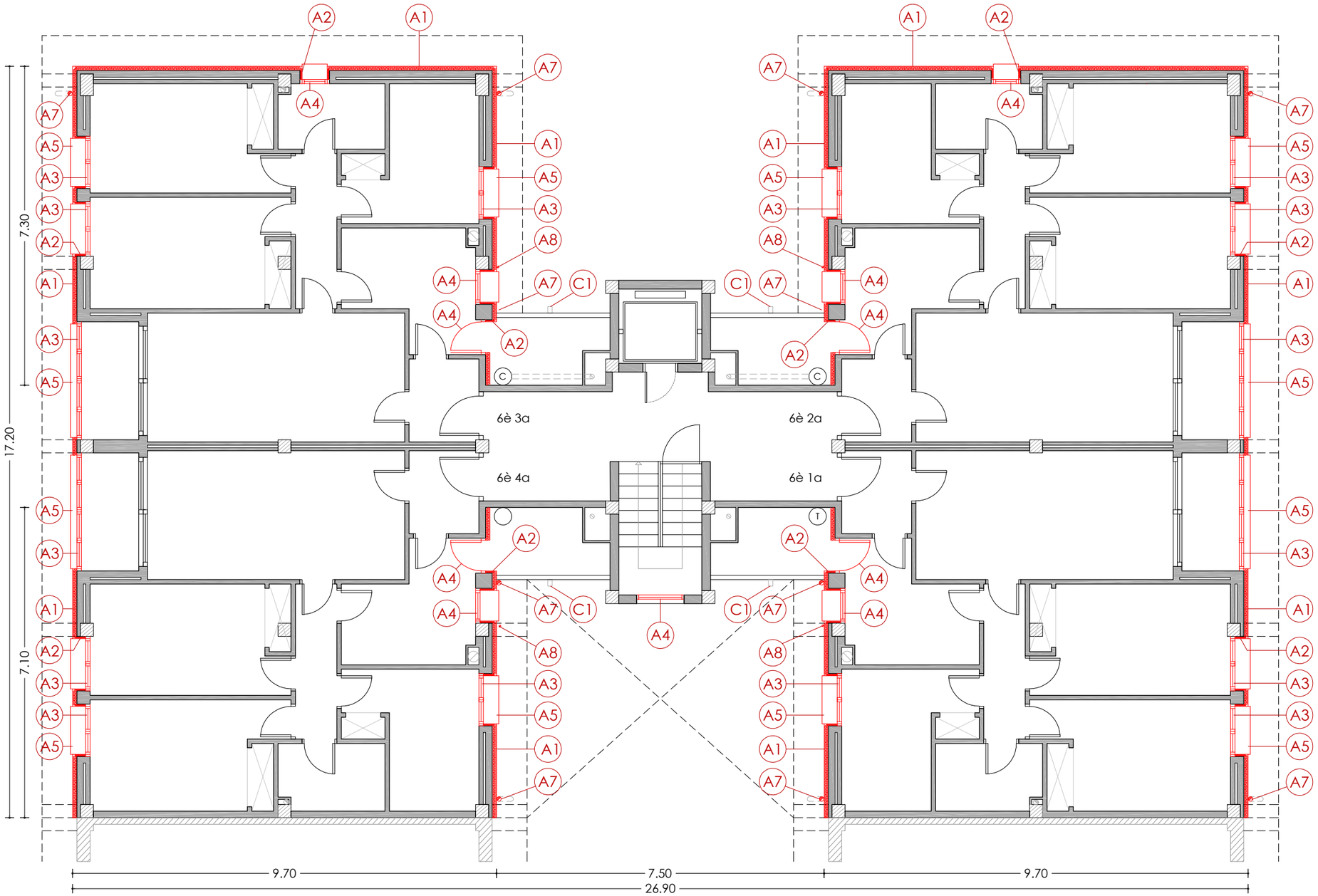
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SISENA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 07

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.open-energy.cat · e-mail: info@open-energy.cat · mobil: 670 72 77 77 · www.linkedin.com/company/open-energy

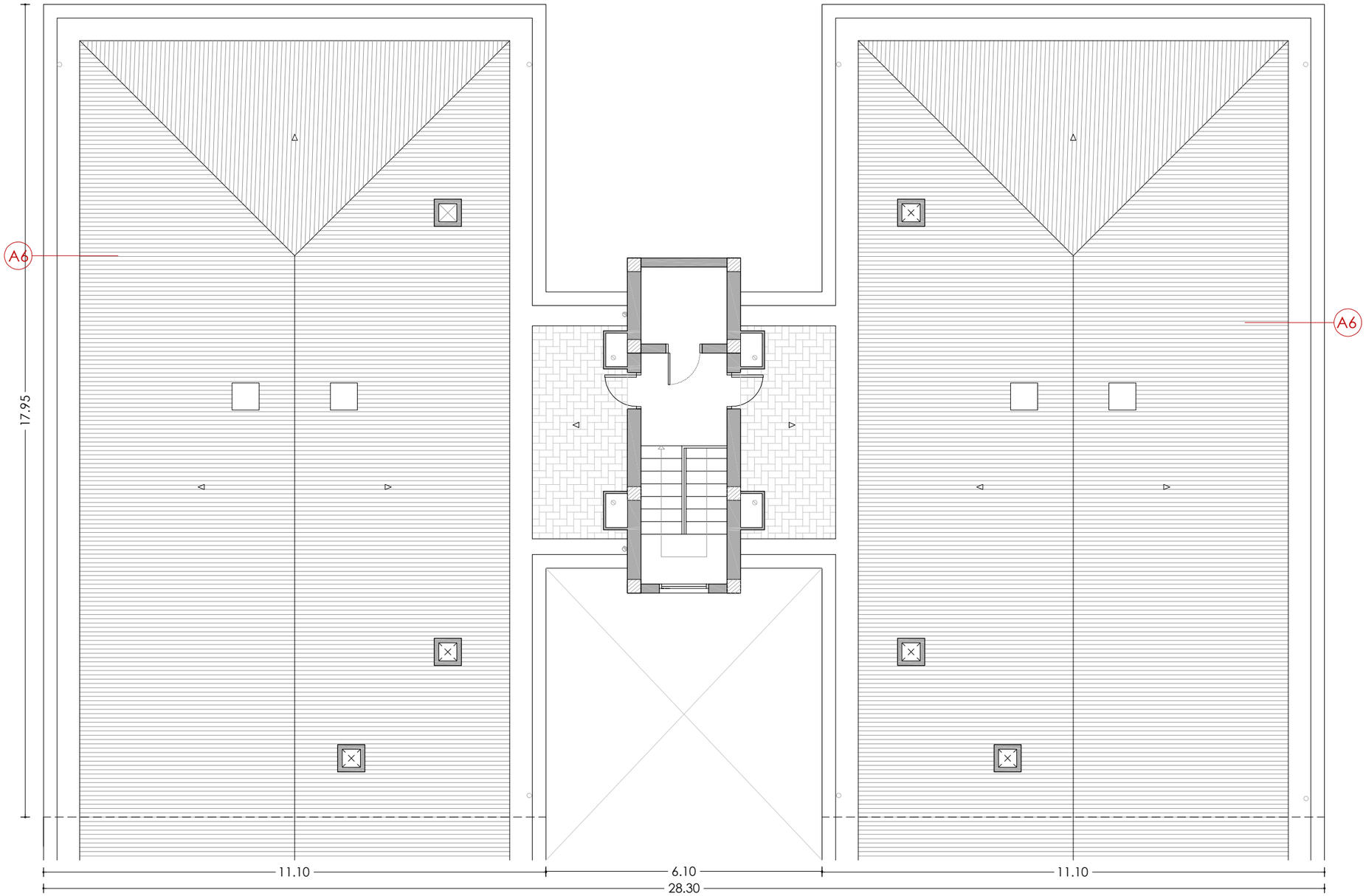
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 08

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 17 17 · av. ample nº 2 43003 tarragona · c. mallorca nº 401 08013 barcelona

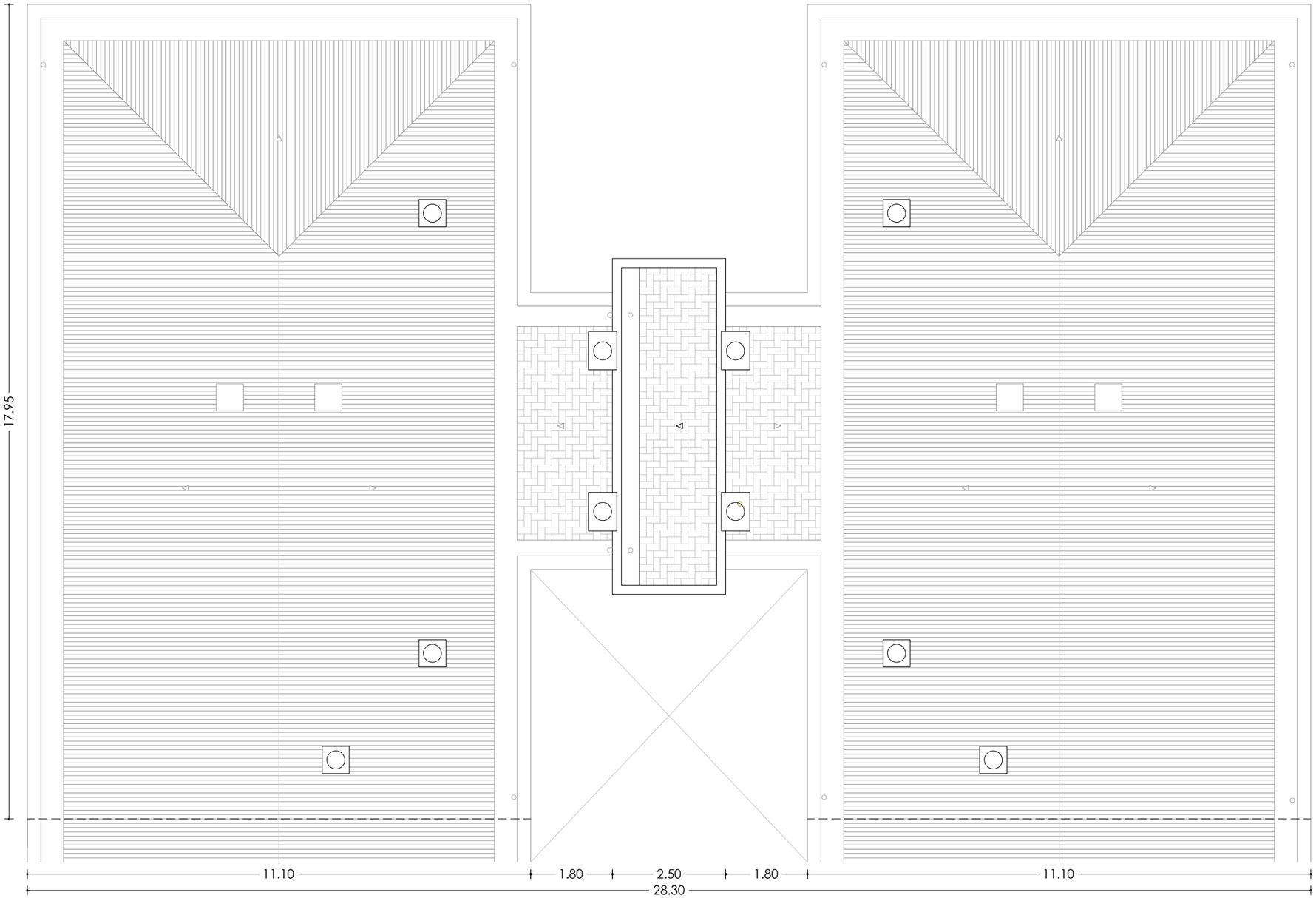
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 09

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut.
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 00 77

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT EST

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

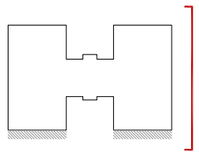
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 10

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energia.com · info@som-energia.com · 977 10 77 77 · www.coopenergia.com · info@coopenergia.com

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
ALÇAT EST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya

ALÇAT OEST

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

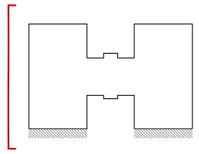
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 11

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.open-energy.cat · info@open-energy.cat · 977 24 00 77 · www.open-energy.cat · info@open-energy.cat

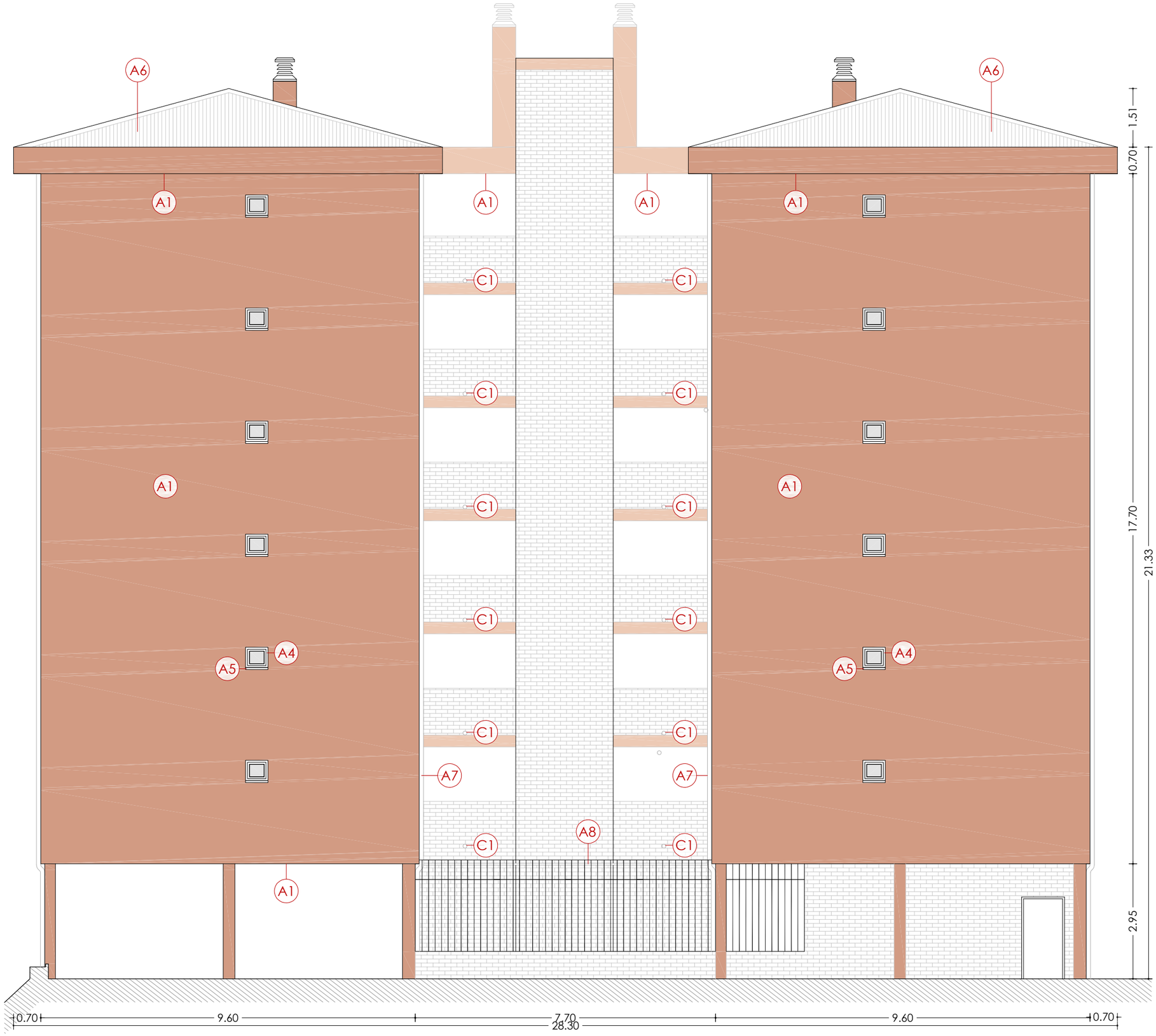
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
ALÇAT OEST

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



ALÇAT NORD

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

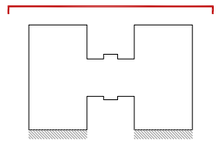
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 12

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 977 24 00 77 · www.enerpyme.net · info@enerpyme.net

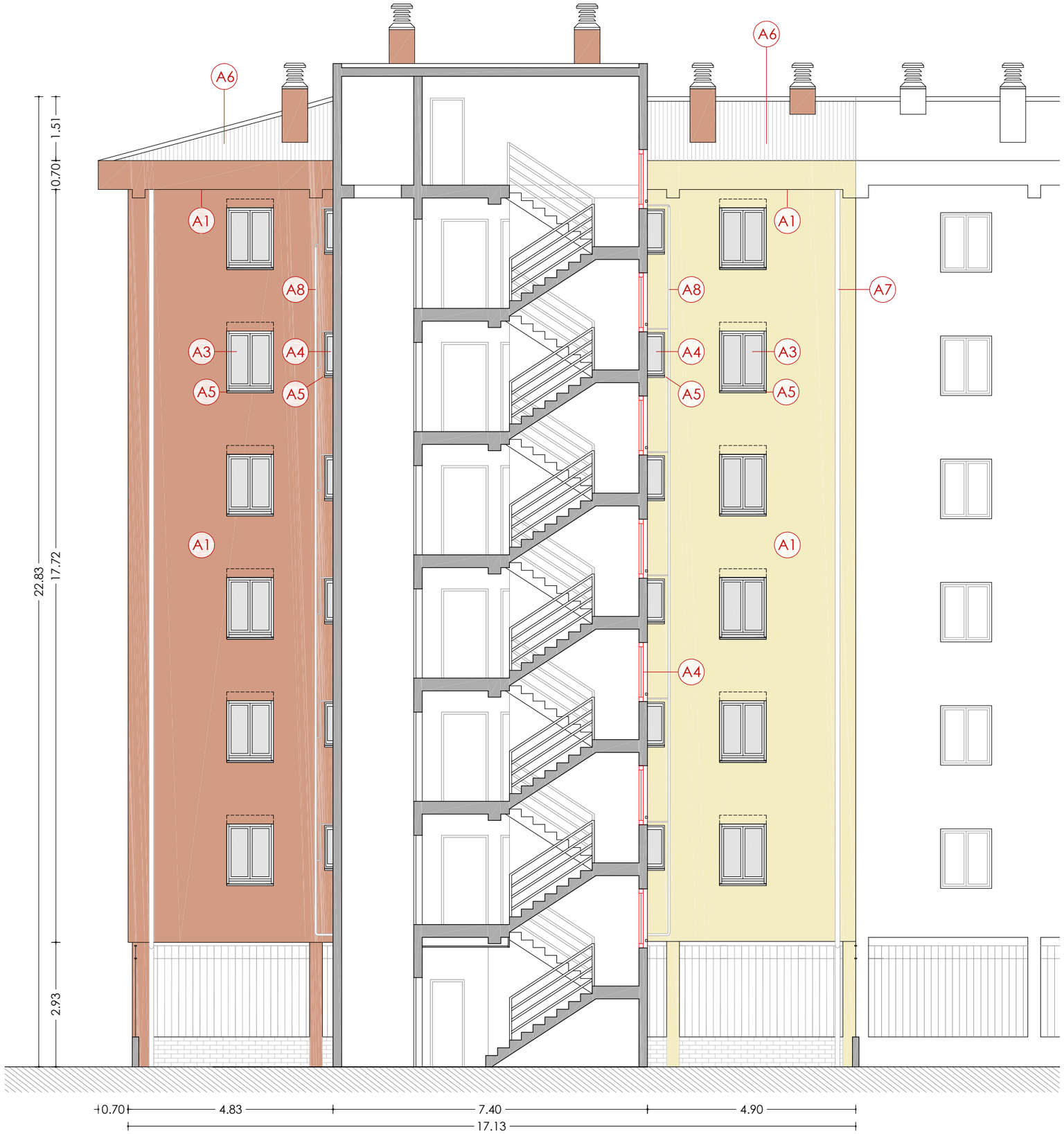
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
ALÇAT NORD

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ TRANSVERSAL 1

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

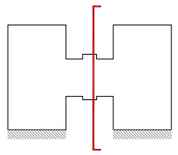
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 13

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.open-energy.cat · tel. 93 268 24 00 info@open-energy.cat · NIF B65467737 · www.coopenergy.cat · info@coopenergy.cat

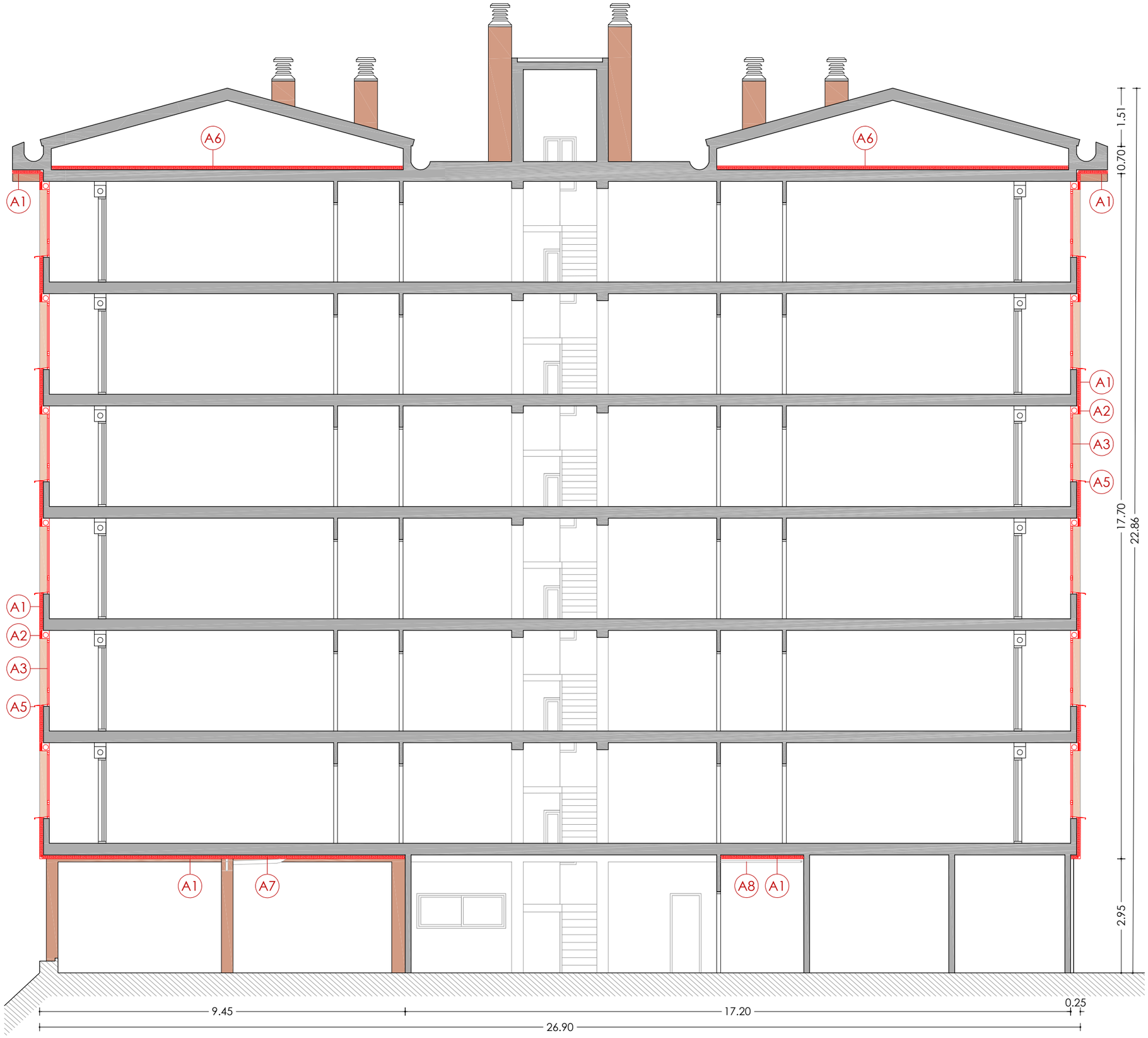
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
SECCIÓ TRANSVERSAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ LONGITUDINAL 1

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

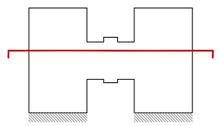
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 14

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

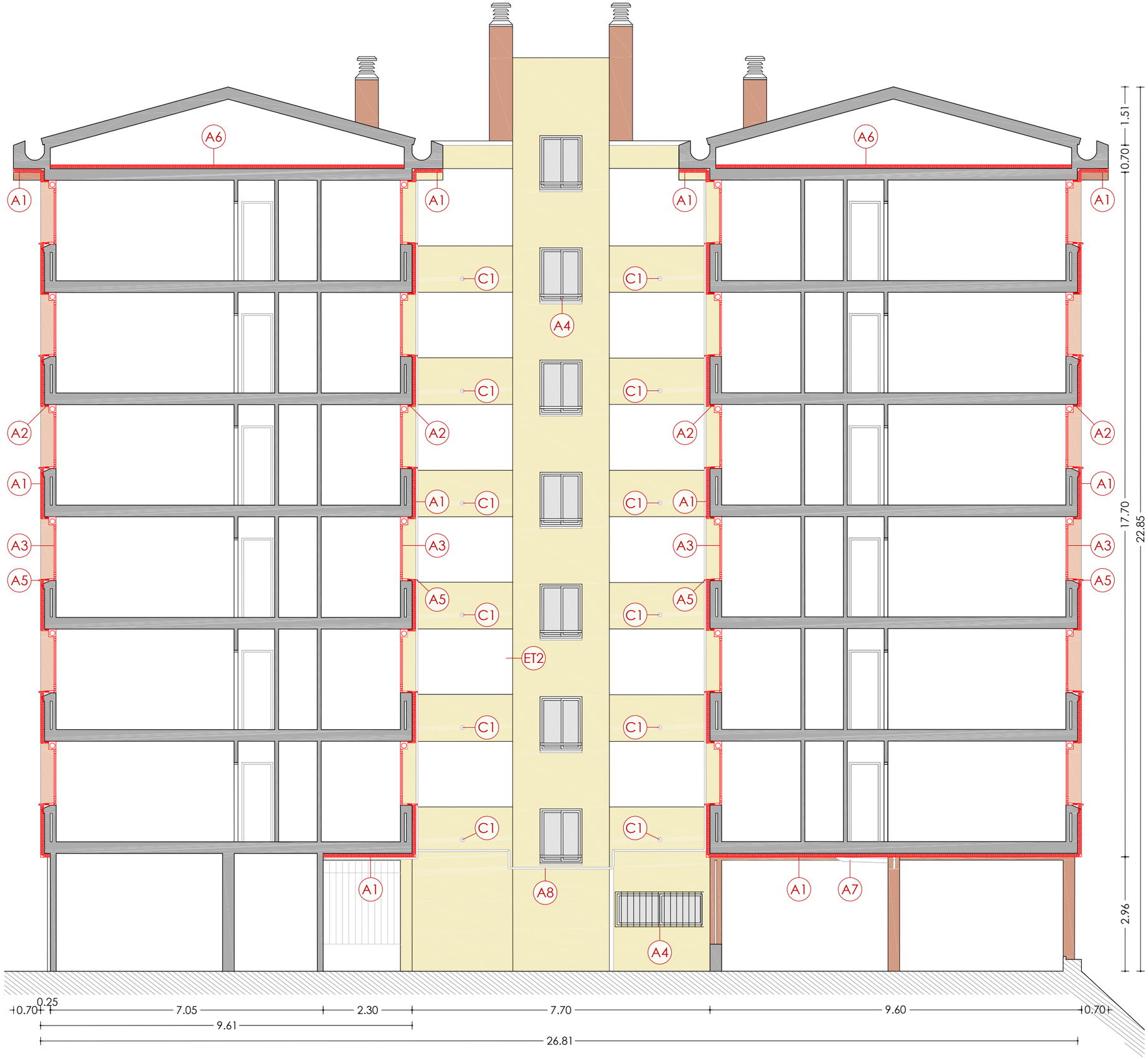
som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 11 00 · Rambla Vella, 14 · 43003 Tarragona

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR
BLOC 16

PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
SECCIÓ LONGITUDINAL 1

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



SECCIÓ LONGITUDINAL 2

LLEGENDA

ACTUACIONS TIPUS A - REHABILITACIÓ ENERGÈTIC

A1 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 10cm de EPS.

A2 Aïllament tèrmic per l'exterior tipus SATE de 2cm de EPS, en brancals, ampits i llindes.

A3 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, amb caixa de persiana.

A4 Fusteries a base de perfils de PVC i vidres dobles baix emissius, sense caixa de persiana.

A5 Escopidor d'alumini anoditzat.

A6 Aïllament tèrmic en espai sota coberta, mitjançant manta de fibra de vidre de 10cm.

A7 Desplaçament de baixant d'aigües pluvials per la col.locació del SATE.

A8 Desplaçament de tub de subministrament de gas natural.

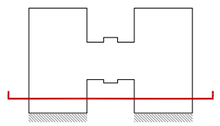
A9 Desplaçament d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.

ACTUACIONS TIPUS B - CONSERVACIÓ

B1 Reparació d'element estructural.

ACTUACIONS TIPUS C - RETIRADA AMIANT

C1 Substitució de sortida de canelles existents de fibrociment, per noves canelles d'acer galvanitzat.



NÚM PLÀNOL: 16 - ER 15

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com · info@som-energy.com · 977 24 00 77 · av. Ramon i Cajal, 78 43005 Tarragona

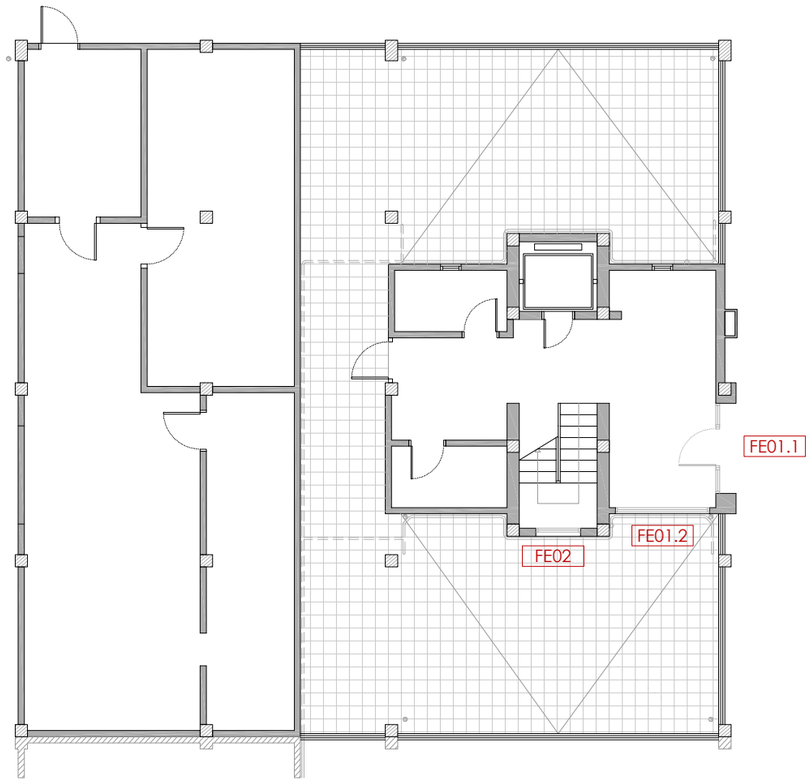
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

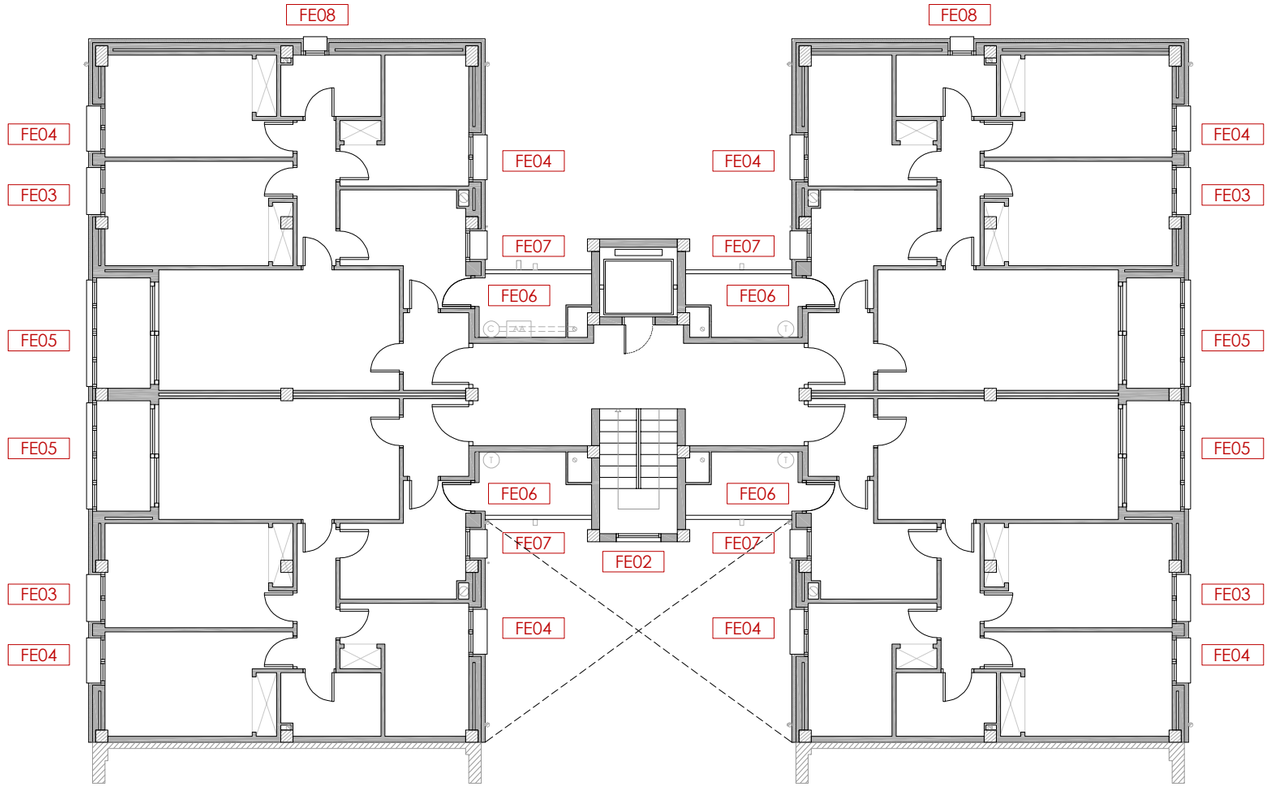
PLÀNOL: ARQUITECTURA ESTAT REFORMAT
SECCIÓ LONGITUDINAL 2

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA BAIXA



PLANTA TIPUS

ESCALA: 1/150

DATA: 03-10-2024

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 16

som·open·energy

arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

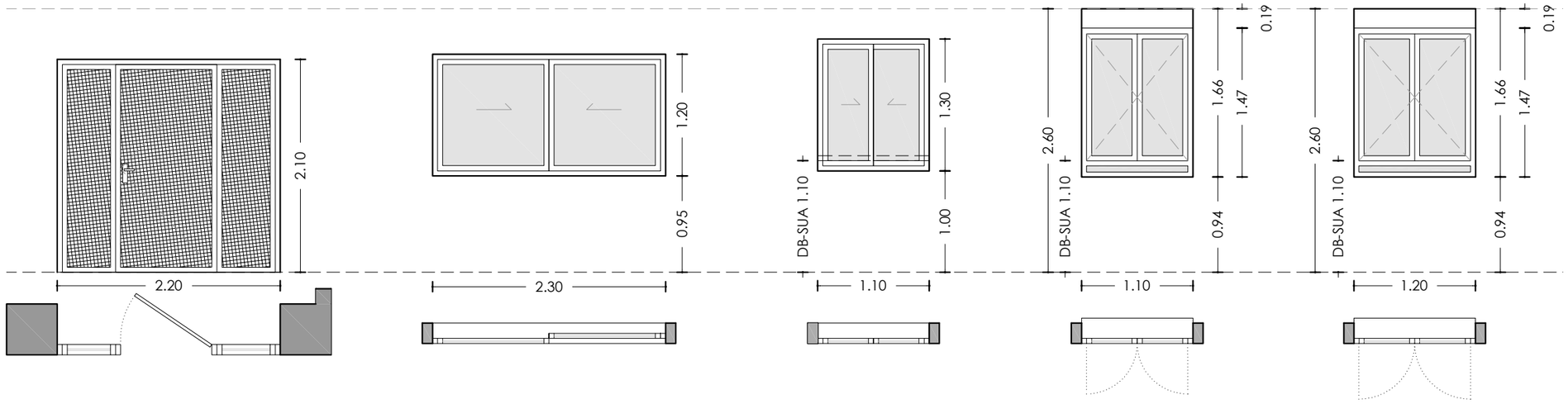
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
PLANTA UBICACIÓ

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



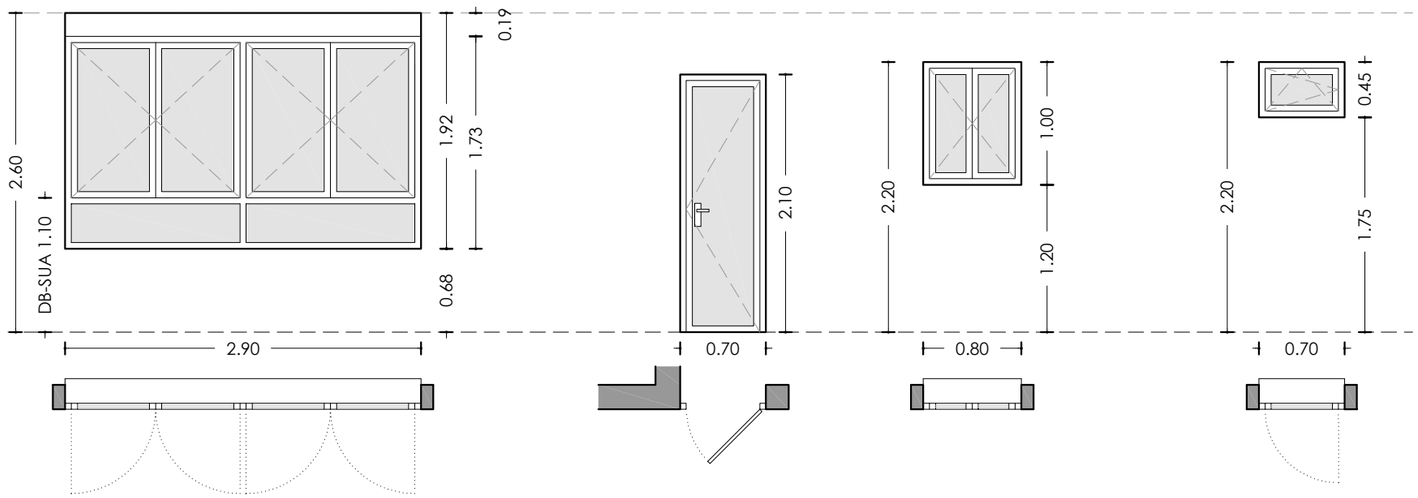
16 - FE01.1 1 ut

16 - FE01.2 1 ut

16 - FE02 7 uts

16 - FE03 24 uts

16 - FE04 48 uts



16 - FE05 24 uts

16 - FE06 24 uts

16 - FE07 24 uts

16 - FE08 12 uts

Unitat	Obertura	Buit d'obra (cm)	Fusteria	Envidrament	Ra,tr (dBA)	Uw (W/m²K)	Persiana	Unitats
16 - FE01.1	1 batent + 2 fixes	220x210	F1	-	-	-	-	1
16 - FE01.2	2 corredisses	230x120	F1	V2.2	33	1,40	-	1
16 - FE02	2 corredisses	110x130	F1	V2.2	35	1,40	-	7
16 - FE03	2 batents + 1 fixa	110x166	F1	V3.1 + V1.2	34	1,40	P1	24
16 - FE04	2 batents + 1 fixa	120x166	F1	V3.2 + V1.1	34	1,40	P1	48
16 - FE05	4 batents + 2 fixes	290x192	F2	V3.1 + V1.2	34	1,40	P1	24
16 - FE06	1 batent	70x210	F1	V2.1	34	1,40	-	24
16 - FE07	2 batents	80x100	F1	V1.2	31	1,40	-	24
16 - FE08	1 oscil·lobatent	70X45	F1	V1.2	31	1,40	-	12

Fusteria

F1 Fusteria de PVC tipus RE 70/PVC/201 o similar
F2 Fusteria de PVC tipus RE 80/PVC/301 o similar

Envidrament

V1.1 Doble vidre amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g=38%
V1.2 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V2.1 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior i exterior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V2.2 Doble vidre amb laminat en cara interior i exterior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V3.1 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%
V3.2 Doble vidre amb laminat en cara interior amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%

Persiana

P1 Persiana compacte de PVC 185mm, model PASSIV PLUS o similar (làmina acústica inclosa), en color blanc. Guia de persiana per a sortida de 130mm, i lames d'alumini de color blanc.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 17

ESCALA: 1/50

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

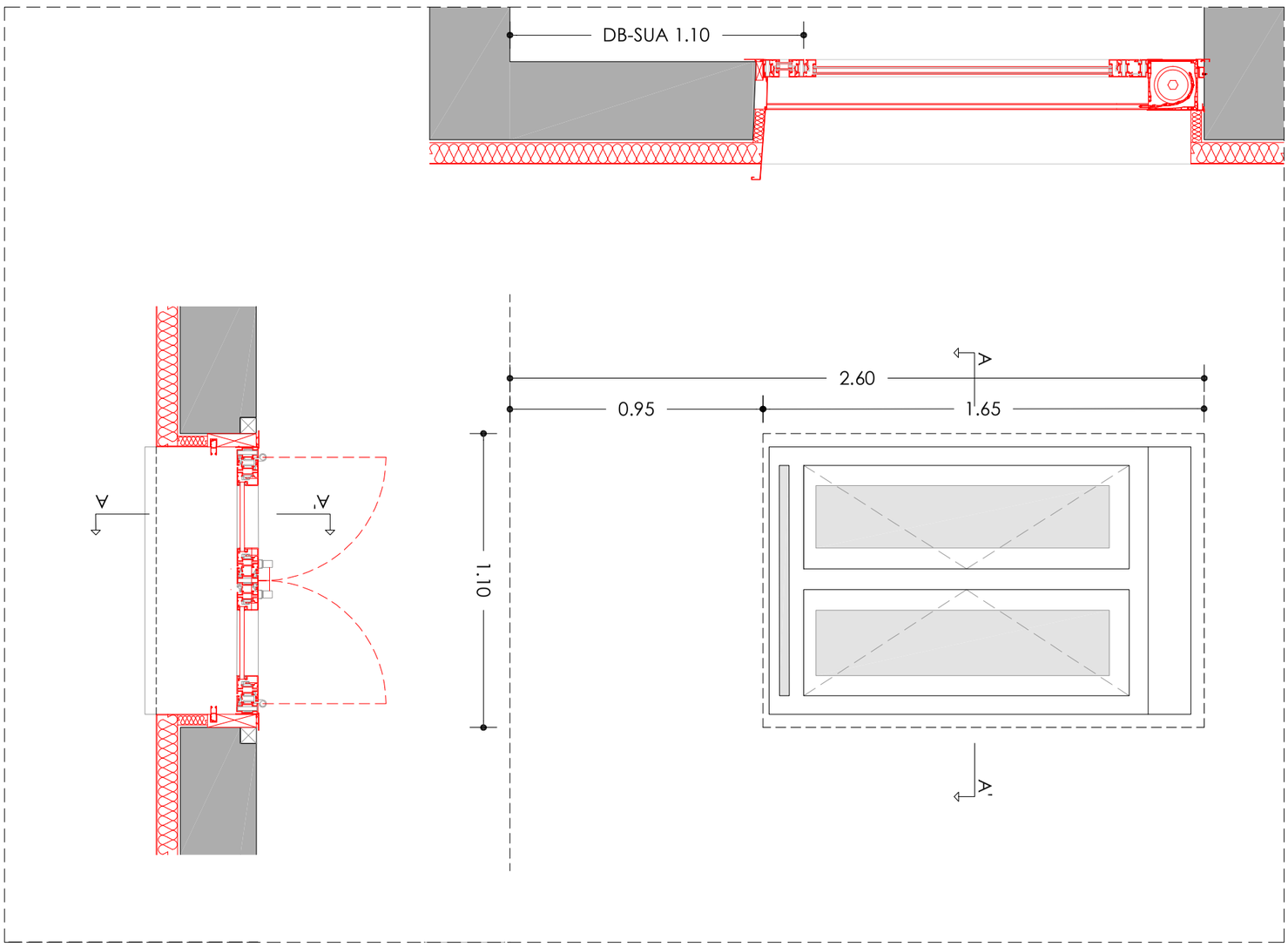
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR
BLOC 16

PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT
TAULA RESUM

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

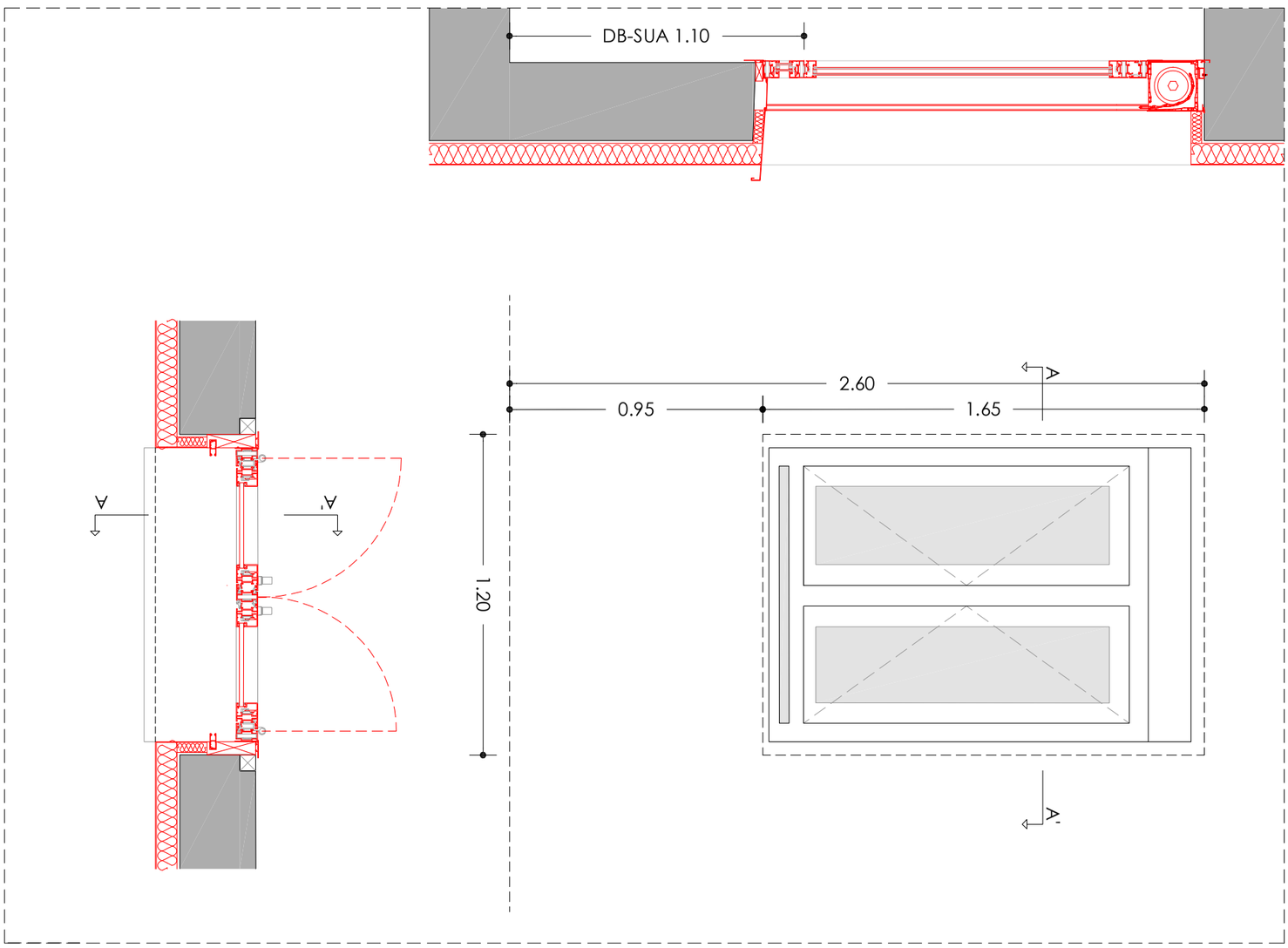
Agència de l'Habitatge de Catalunya

16 - FE03



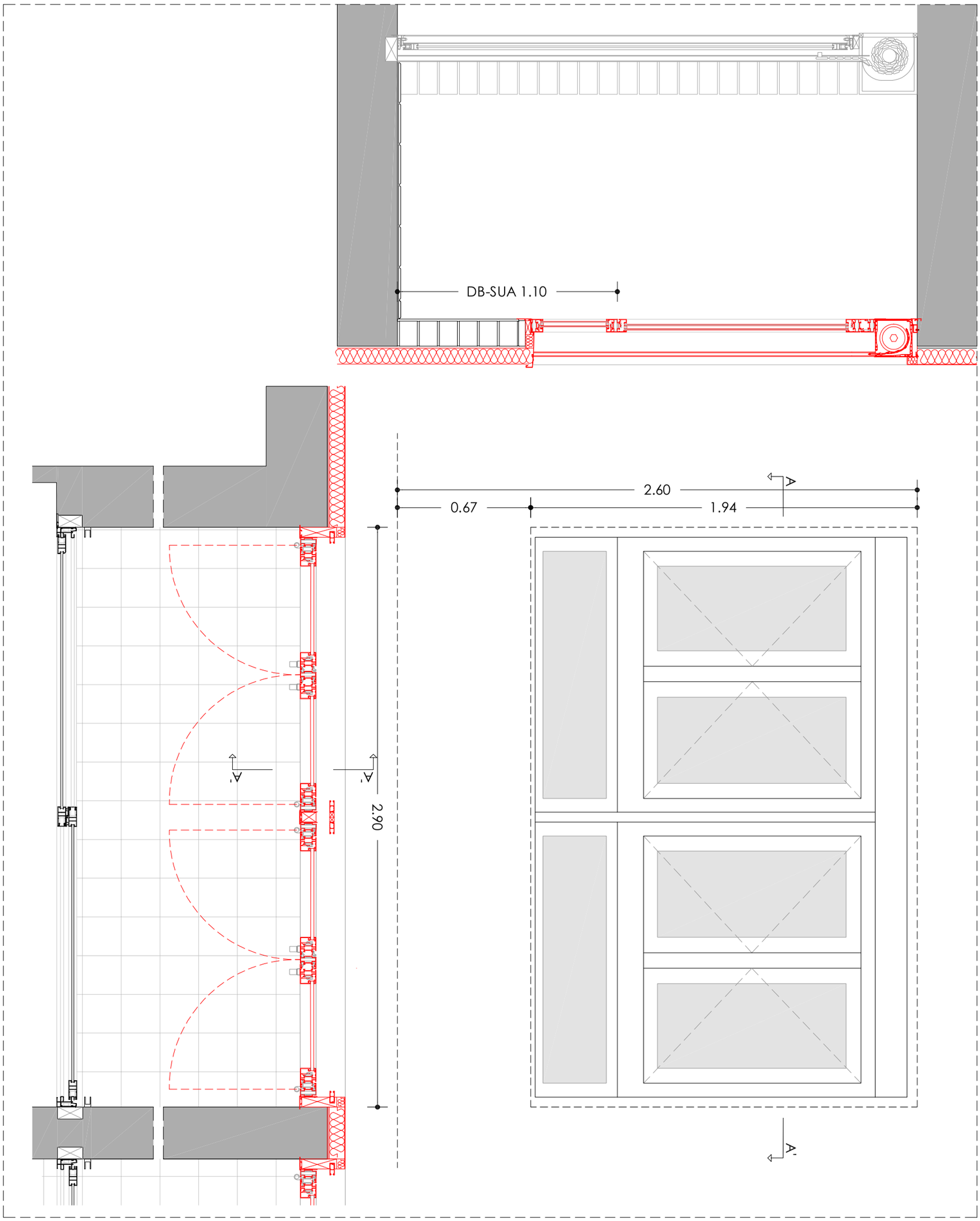
Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 18
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE03	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

16 - FE04

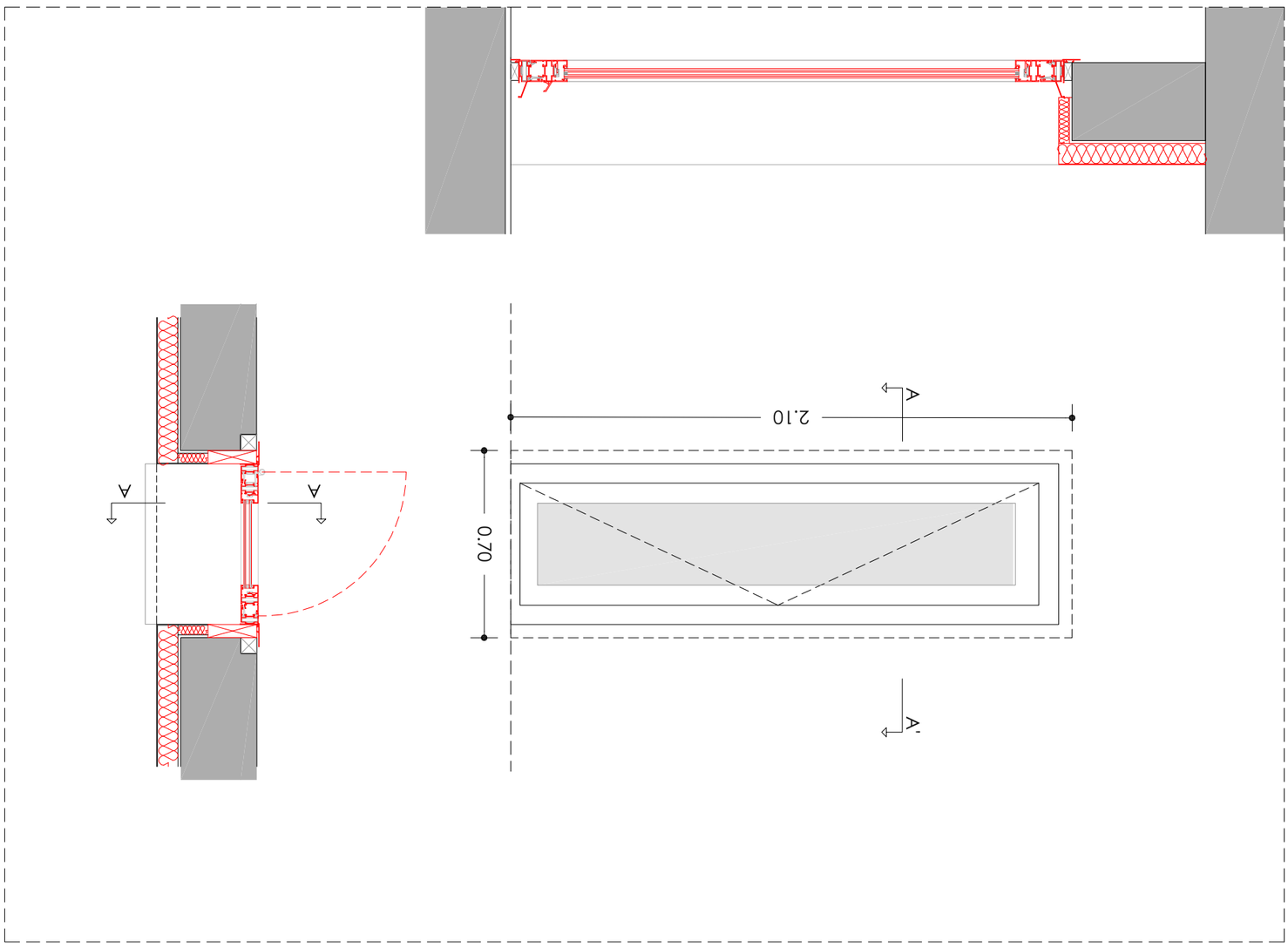


Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 19
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE04	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

16 - FE05



Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 20
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE05	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

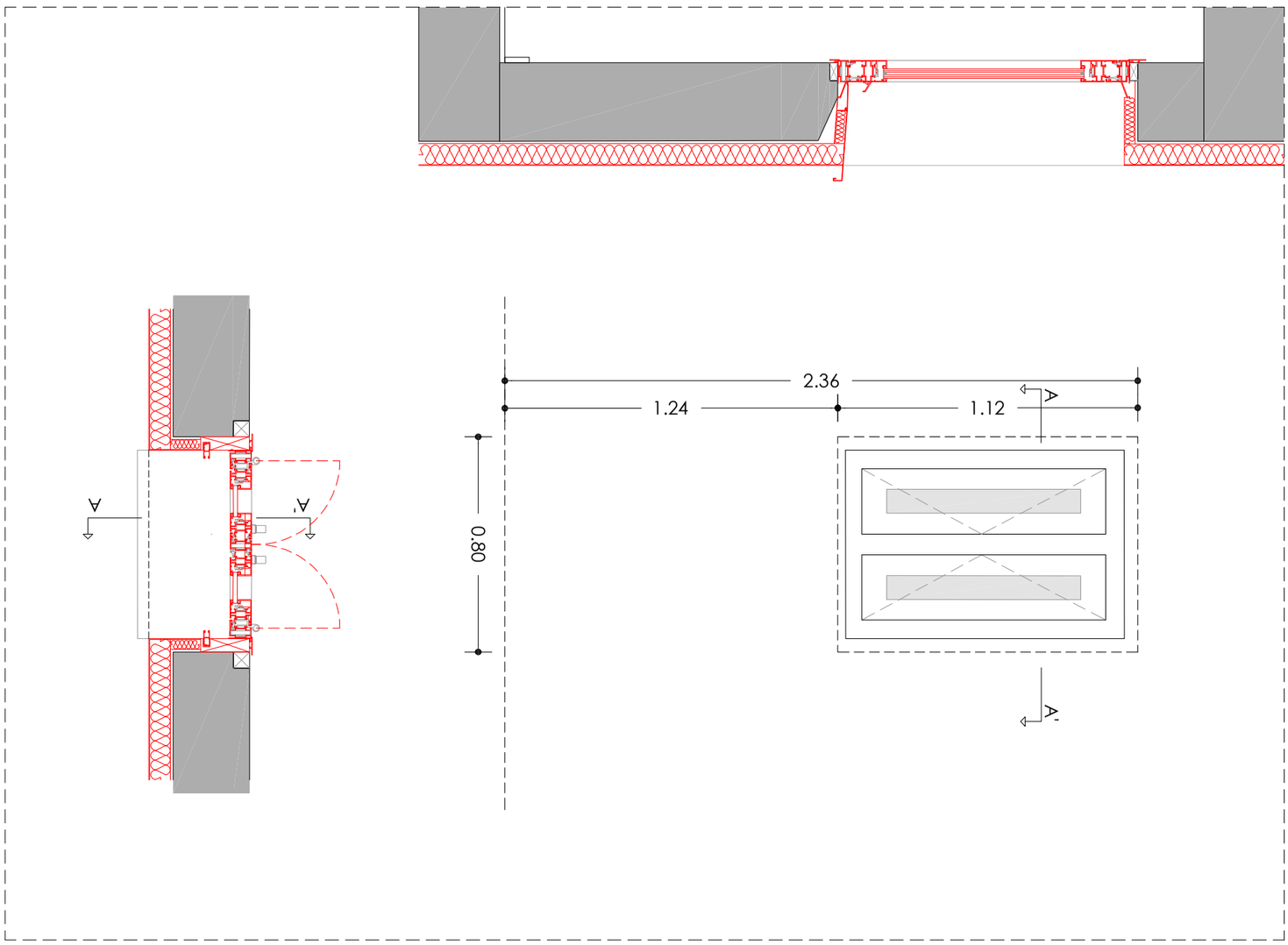


16 - FE06

Agència de l'Habitatge de Catalunya

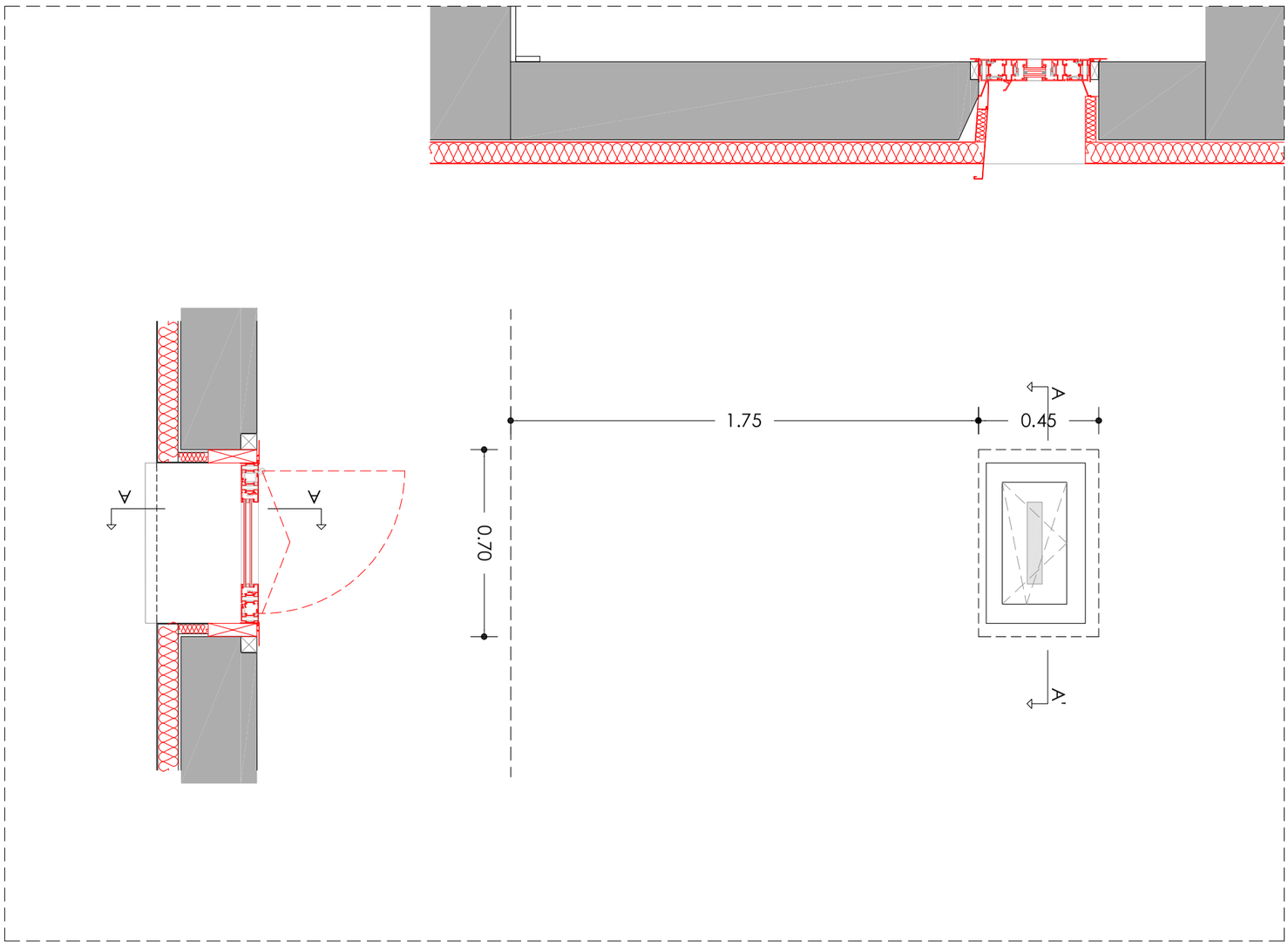
PROJECTE:	REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 21
PLÀNOL.	FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE06	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
EMPLAÇAMENT:	C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

16 - FE07

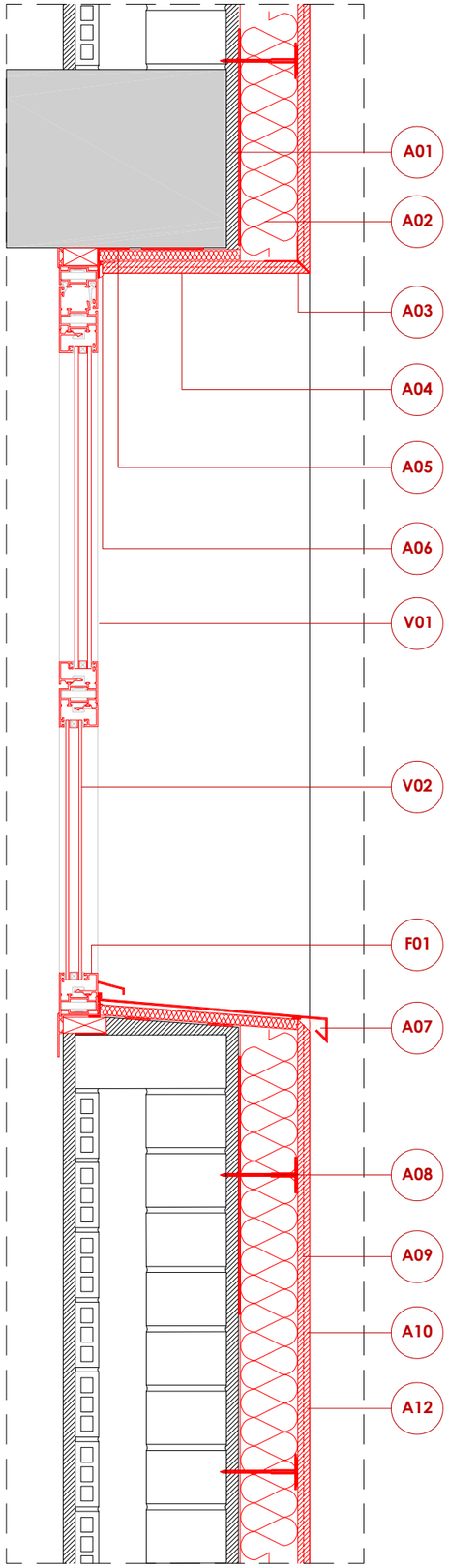


Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 22
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE07	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		

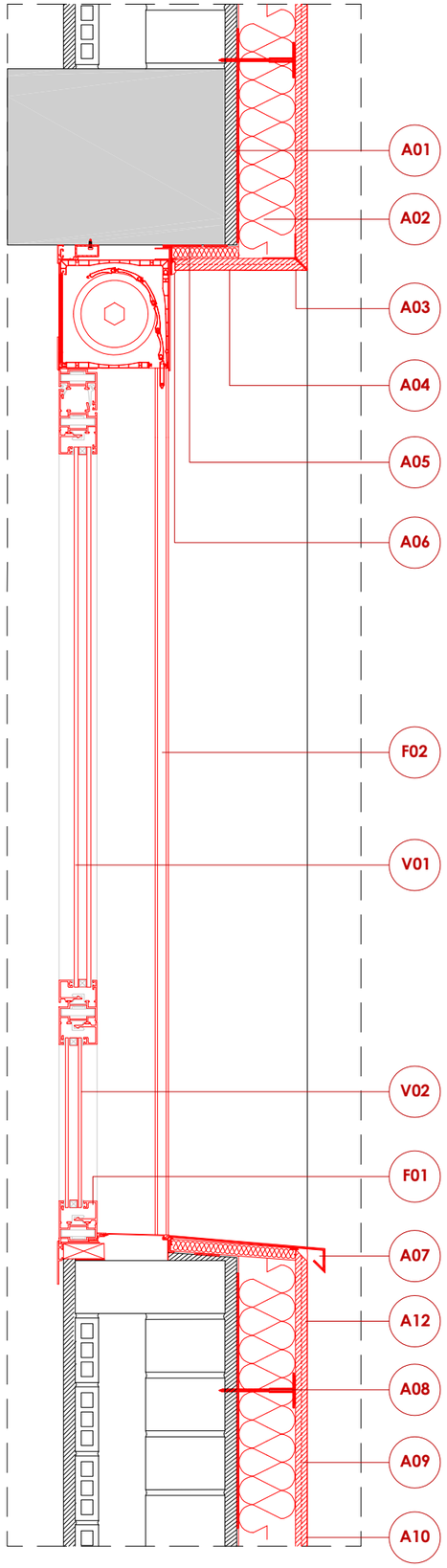
16 - FE08



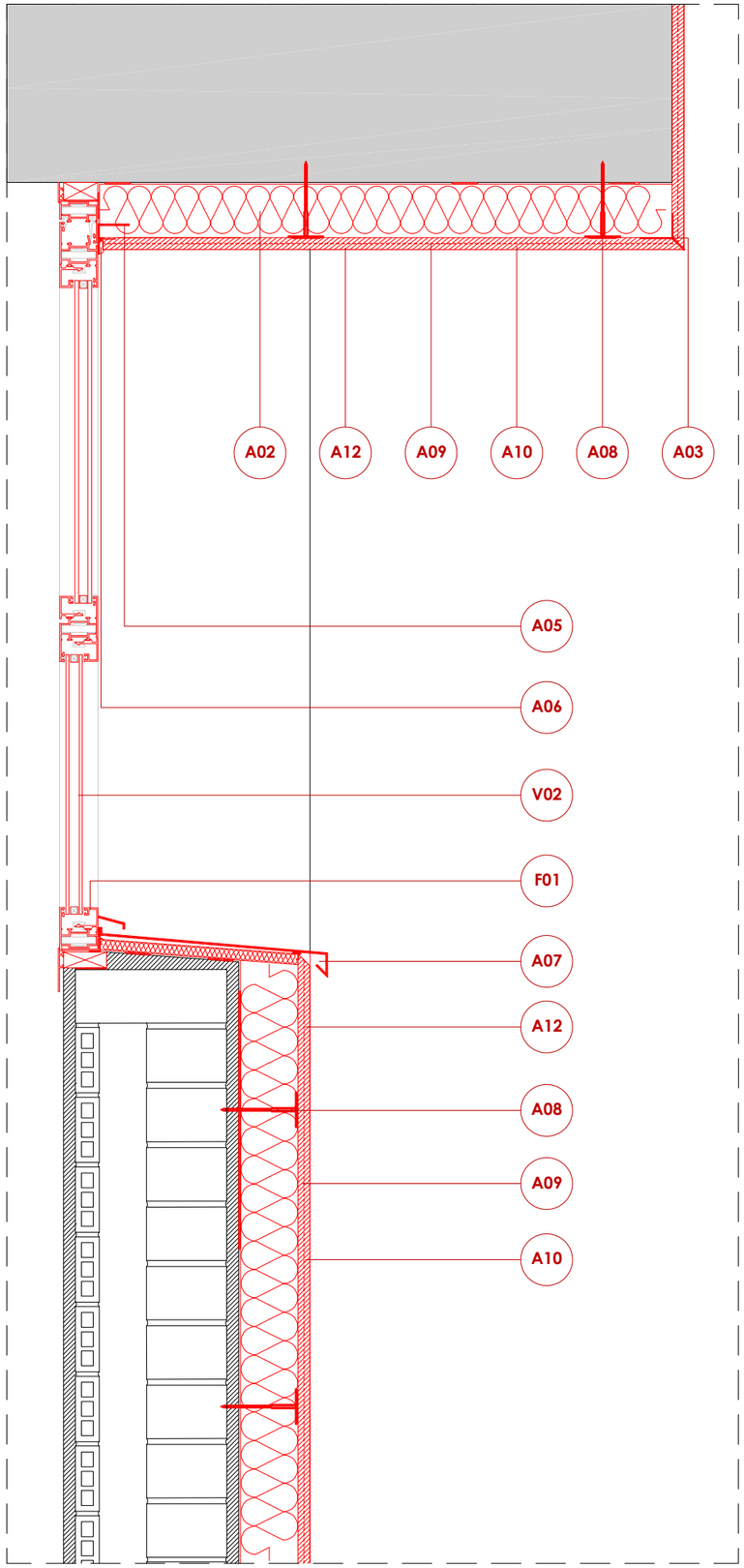
Agència de l'Habitatge de Catalunya	PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR BLOC 16	ESCALA: 1/20 DATA: 03-10-2024	NÚM PLÀNOL: 16 - ER 23
	PLÀNOL. FUSTERIES I DETALLS ESTAT REFORMAT DETALL 16 - FE08	som·open·energy arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut	
	EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA		



DETALL 01



DETALL 02



DETALL 03

LLEGENDA

AÏLLAMENTS I CAPES TÈCNIQUES

A01 Morter base.

A02 EPS 10 cm.

A03 Perfil goterò

A04 EPS 2cm.

A05 Perfil marc finestra.

A06 Segellament de juntes de finestra.

A07 Ampit metàl·lic.

A08 Fixació mecànica.

A09 Malla de reforç.

A10 Emprimació i fons regulador per a acabat.

A11 Perfil angular de cantonada.

A12 Morter acrílic d'acabat.

FUSTERIES I ENVIDRAMENTS

F01 Fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic.

F02 Persiana compacte de PVC.

V01 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.

V02 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 24

ESCALA: 1/10

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut.
www.som-open.com · info@som-open.com · +34 93 177 77 77 · www.linkedin.com/company/-som-open-energy/

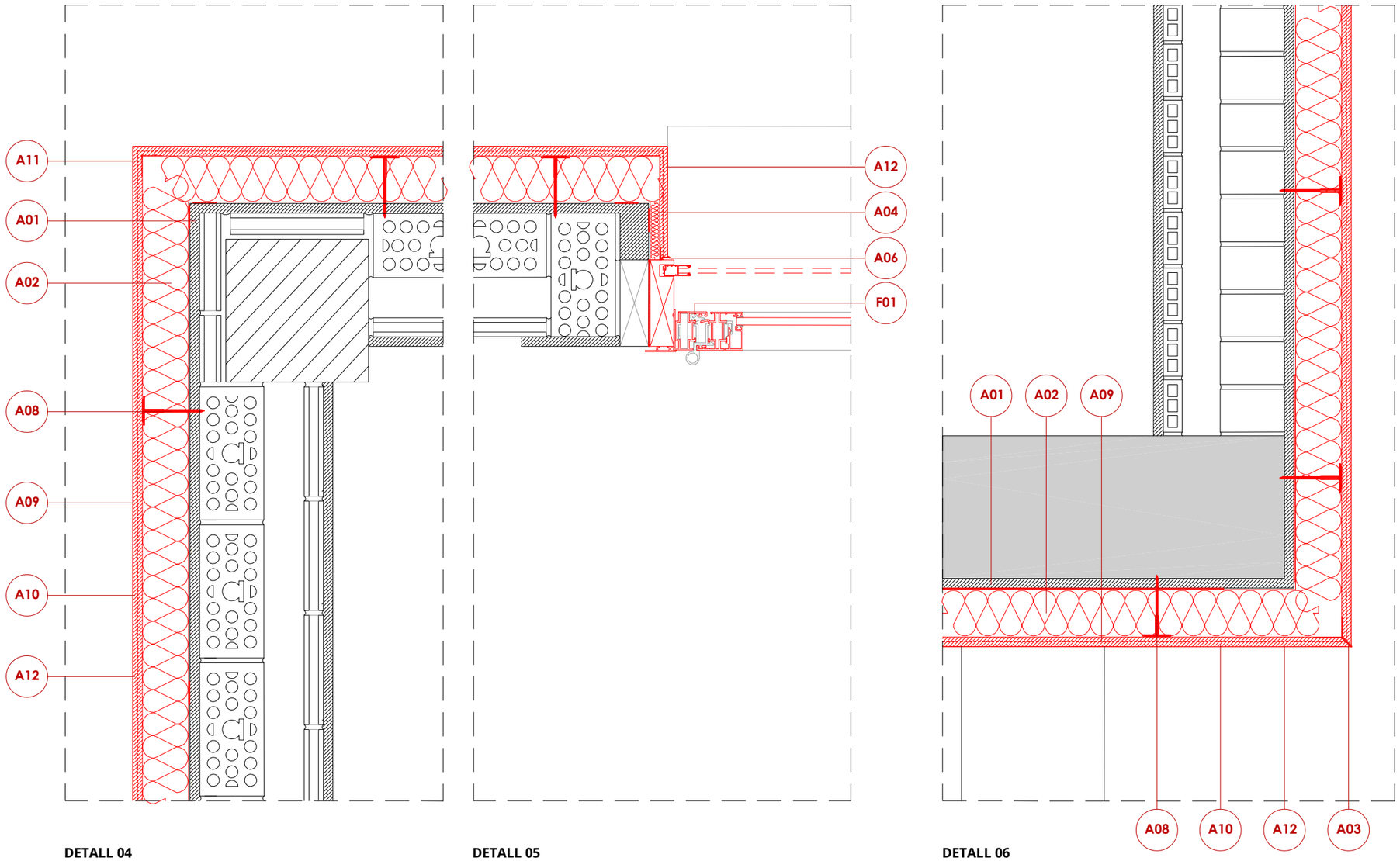
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT
DETALL SATE 01 - 02 - 03

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



DETALL 04

DETALL 05

DETALL 06
(trobada sostre planta baixa amb façana)

LLEGENDA

AÏLLAMENTS I CAPES TÈCNIQUES

A01 Morter base.

A02 EPS 10 cm.

A03 Perfil goterò

A04 EPS 2cm.

A05 Perfil marc finestra.

A06 Segellament de juntes de finestra.

A07 Ampit metàl·lic.

A08 Fixació mecànica.

A09 Malla de reforç.

A10 Emprimació i fons regulador per a acabat.

A11 Perfil angular de cantonada.

A12 Morter acrílic d'acabat.

FUSTERIES I ENVIDRAMENTS

F01 Fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic.

F02 Persiana compacte de PVC.

V01 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.

V02 Doble vidre baix emissiu amb laminat en cara interior, amb cambra amb aire; U= 1,40 W/m²K; g= 38%.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 25

ESCALA: 1/10

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energia.com | info@som-energia.com | 977 366 767 | www.open.coop | www.fedarene.org

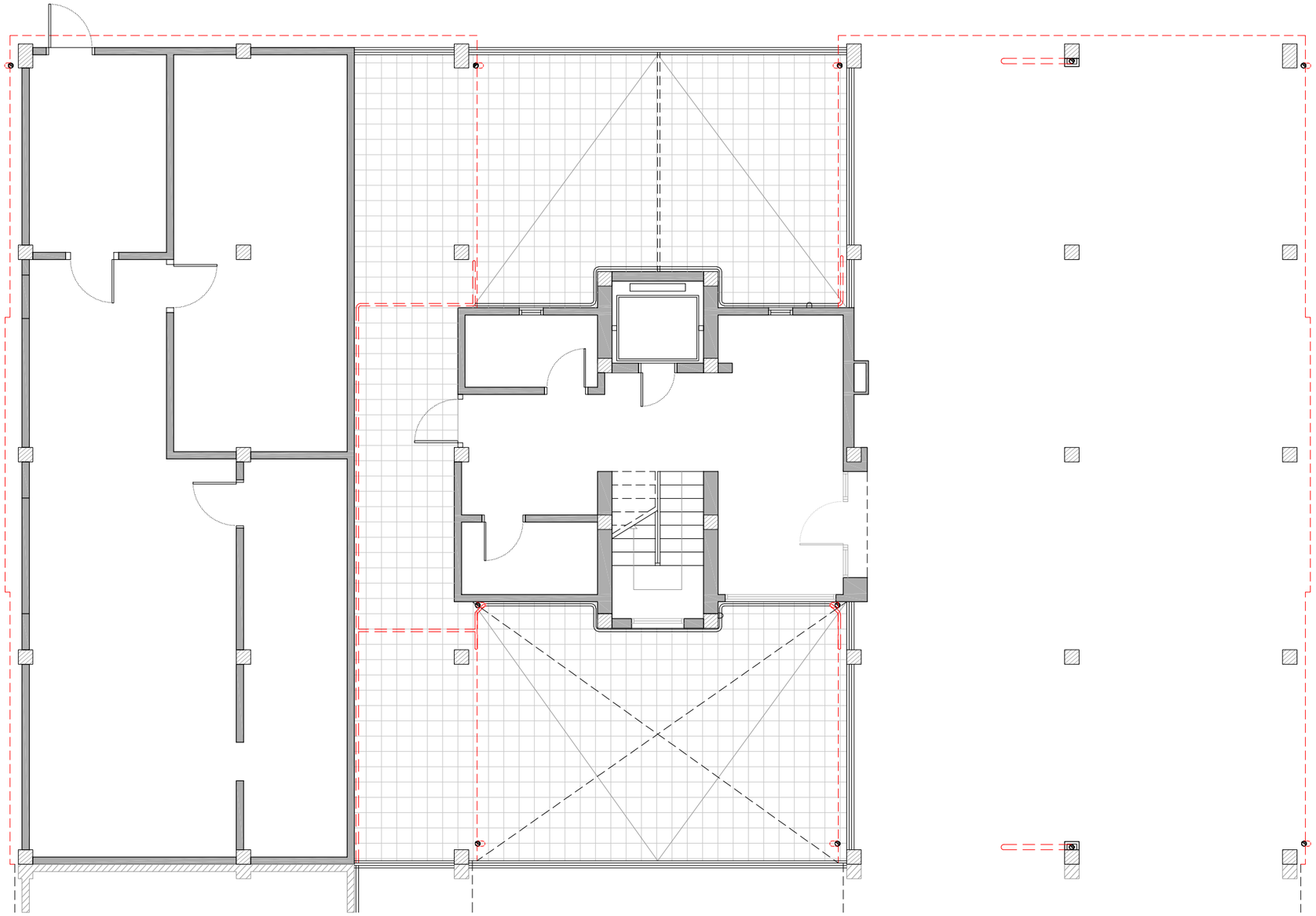
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. DETALLS CONSTRUCTIUS ESTAT REFORMAT
DETALL SATE 04 - 05 - 06

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA BAIXA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 26

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
energy for life | life in a healthy environment | sustainable living | energy efficiency

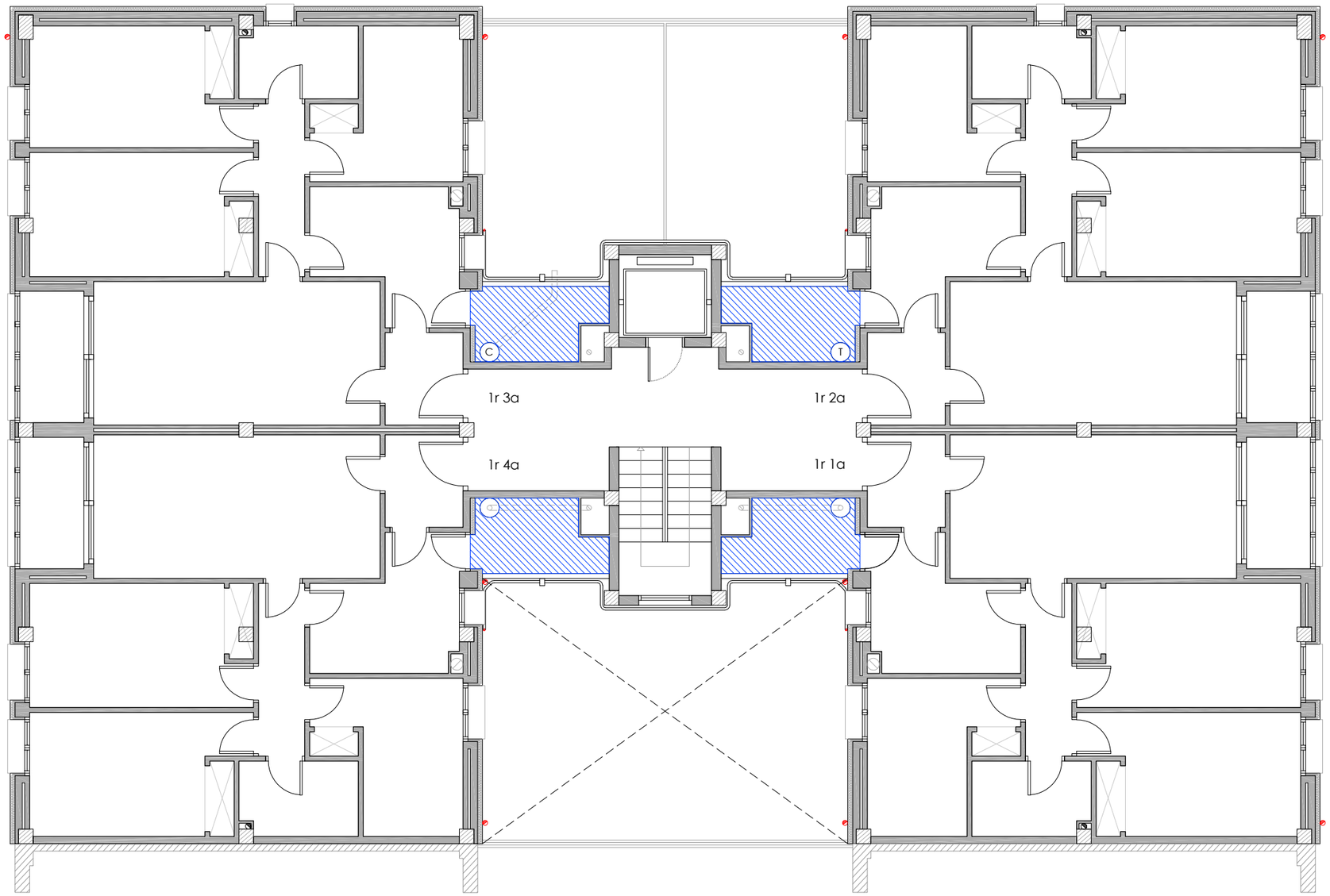
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA PRIMERA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes paràboliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 27

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 93 553 77 77 P Ronda Sant Pere, 5 · 4t 2a 08010 Barcelona

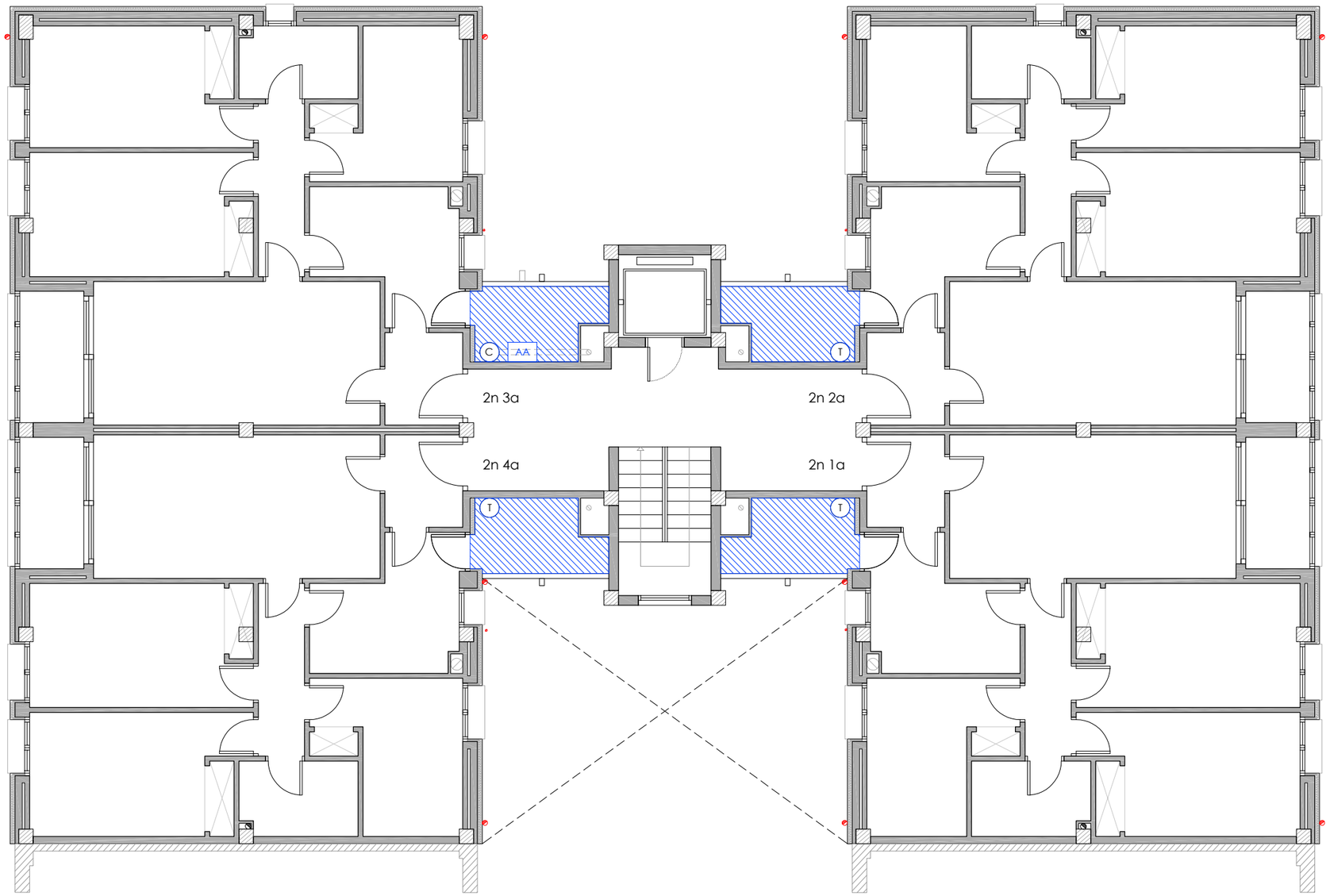
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA PRIMERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SEGONA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 28

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 00 77 / www.coopenergy.com info@coopenergy.com

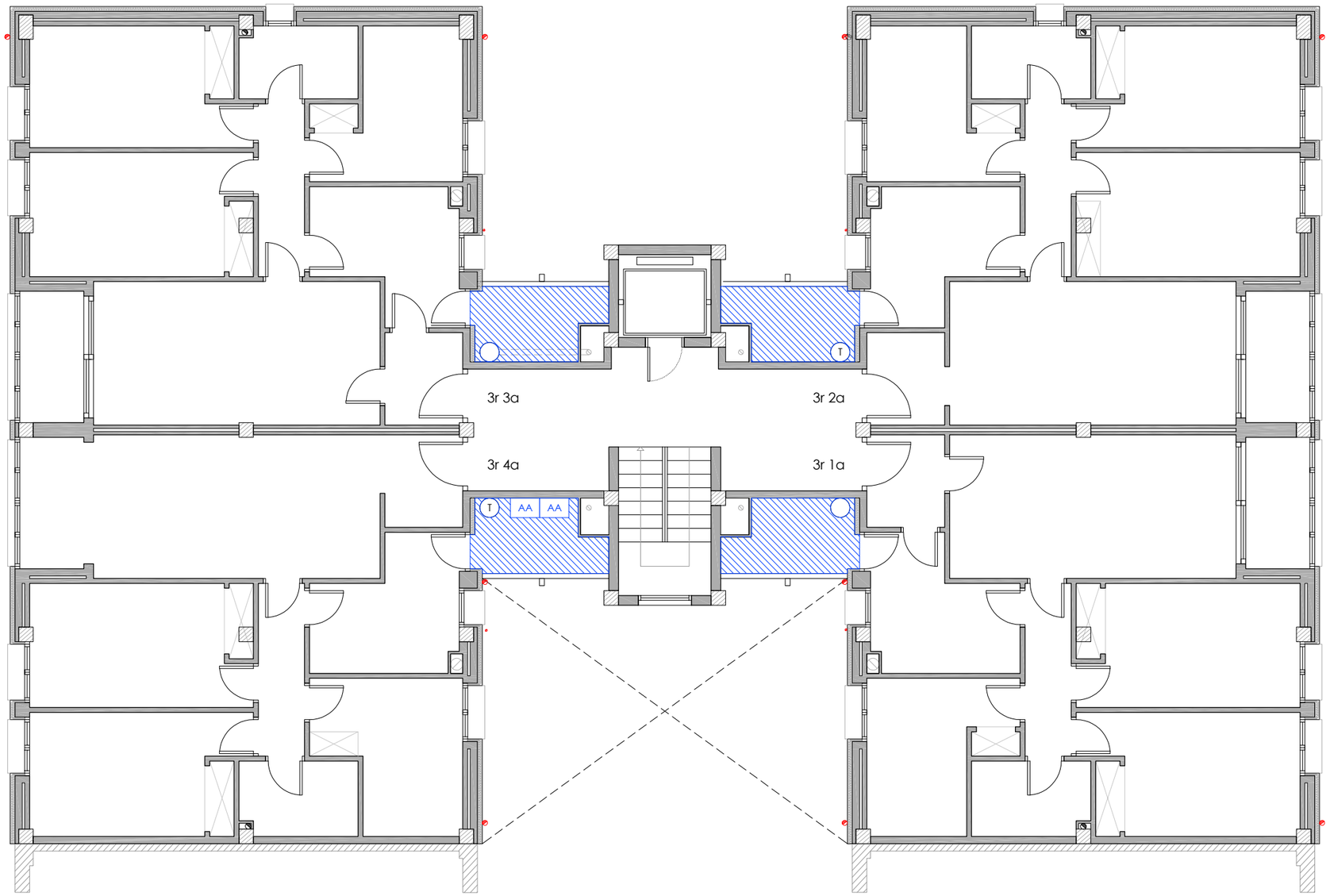
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA SEGONA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA TERCERA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 29

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut.
www.som-energy.com · info@som-energy.com · T 935 967 777 · www.linkedin.com/company/som-energy

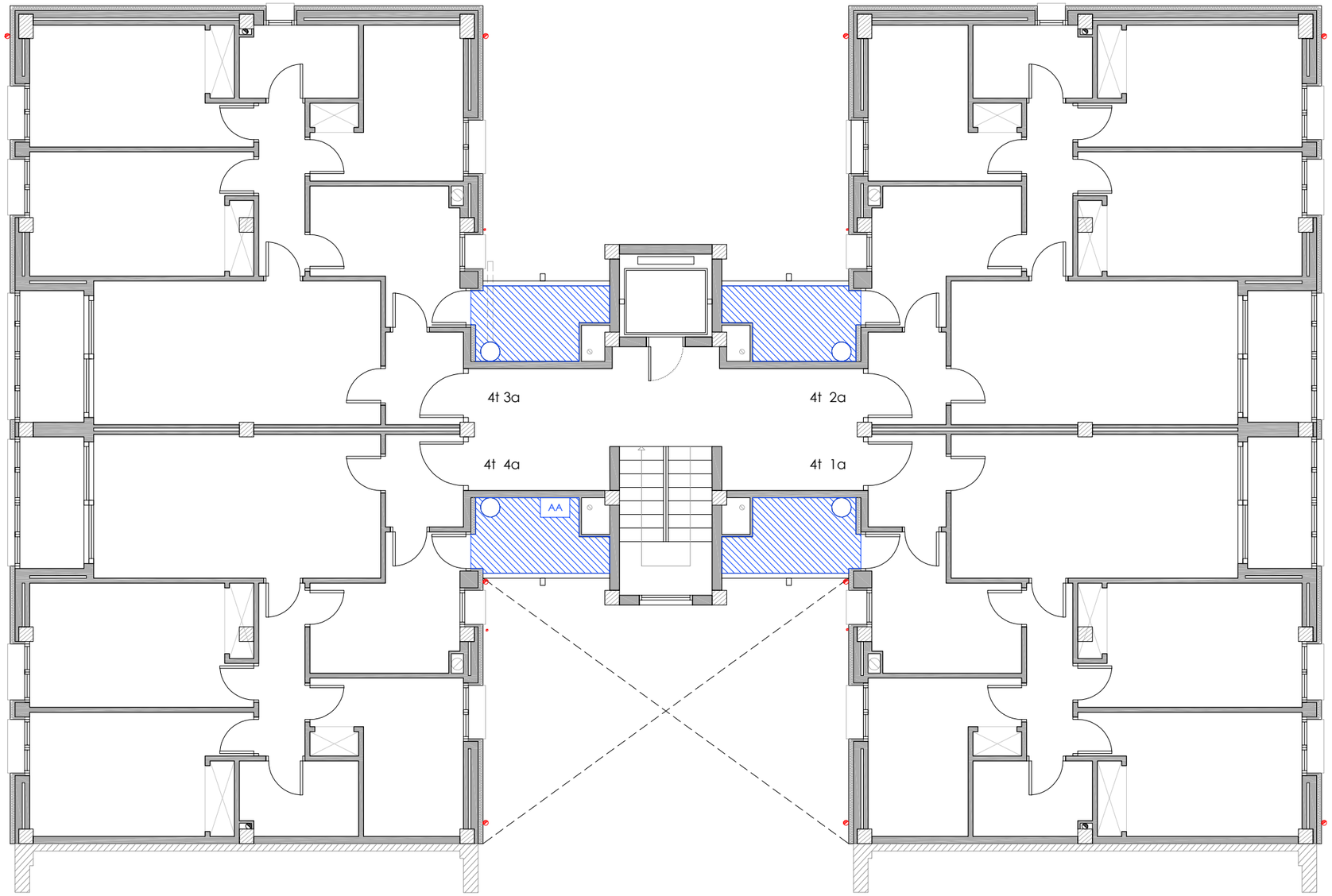
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILIAR

BLOC 16

PLÀNOL. INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA TERCERA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA QUARTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 30

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut.
www.sopen.net · t. 34 + 977 25 25 00 · barcelona@sopen.net · tarragona@sopen.net

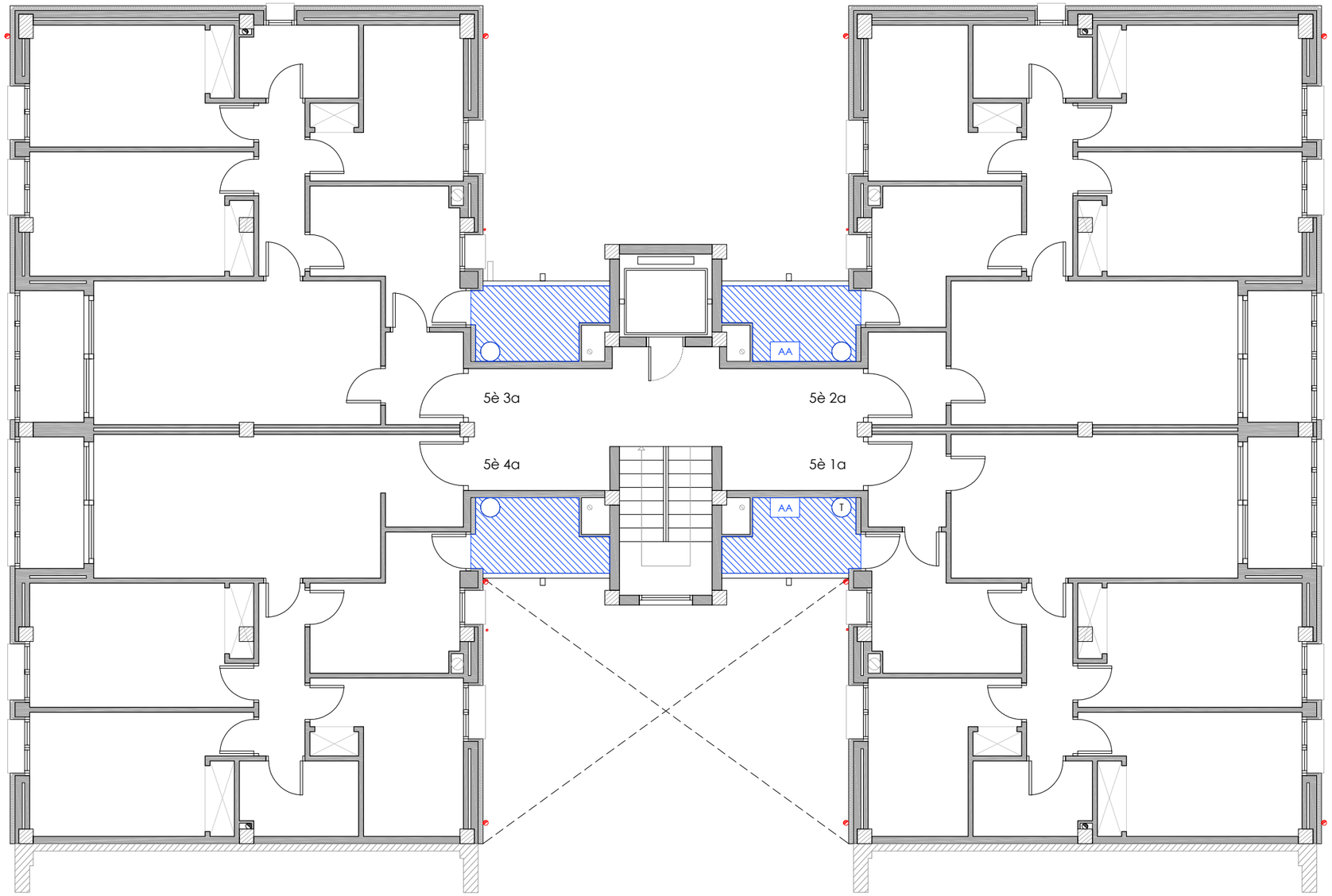
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA QUARTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA CINQUENA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 31

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut.
www.som-energy.com info@som-energy.com 977 24 00 77 / www.coopenergy.com info@coopenergy.com

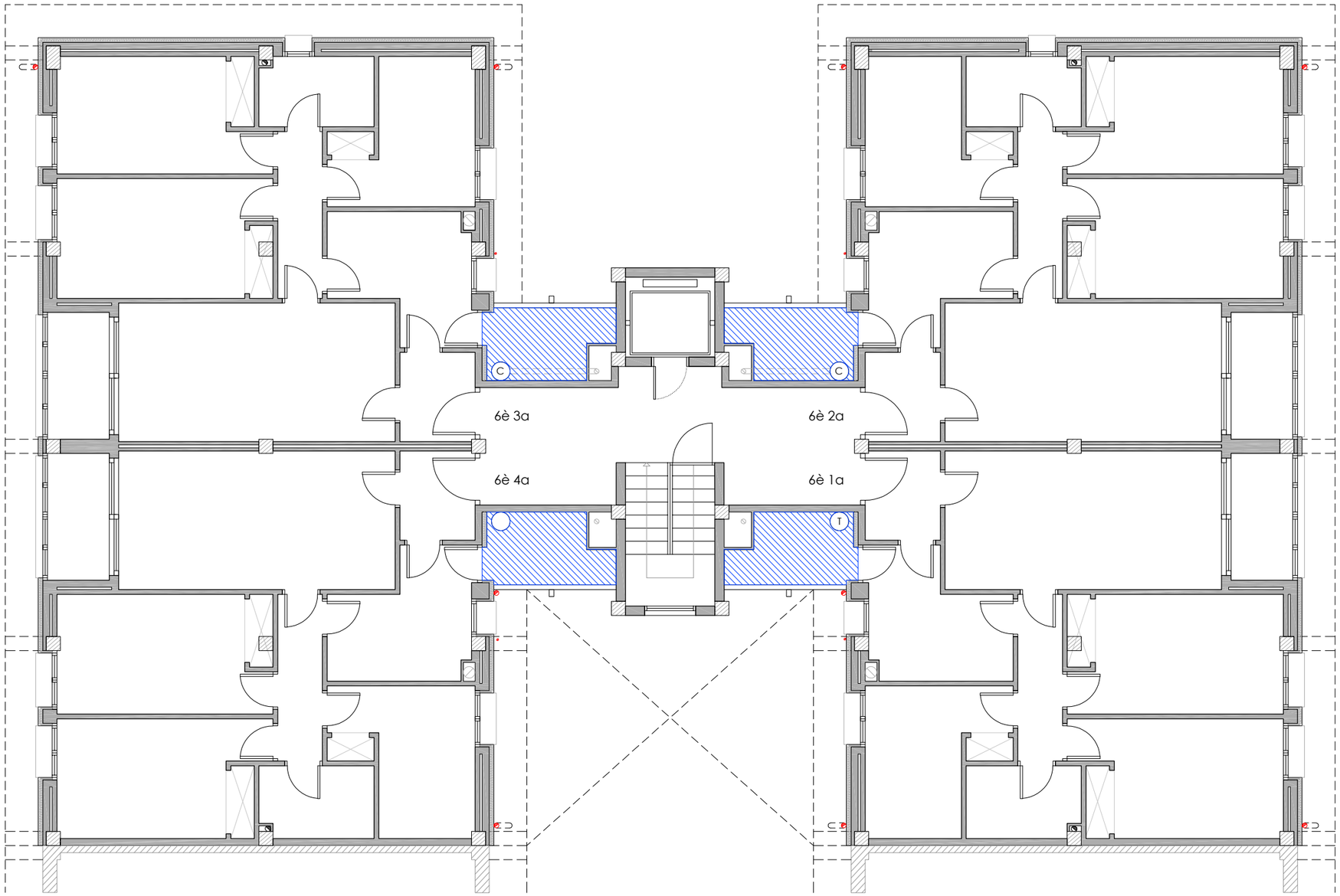
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL. INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA CINQUENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SISENA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 32

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-open.com · info@som-open.com · 977 366 777

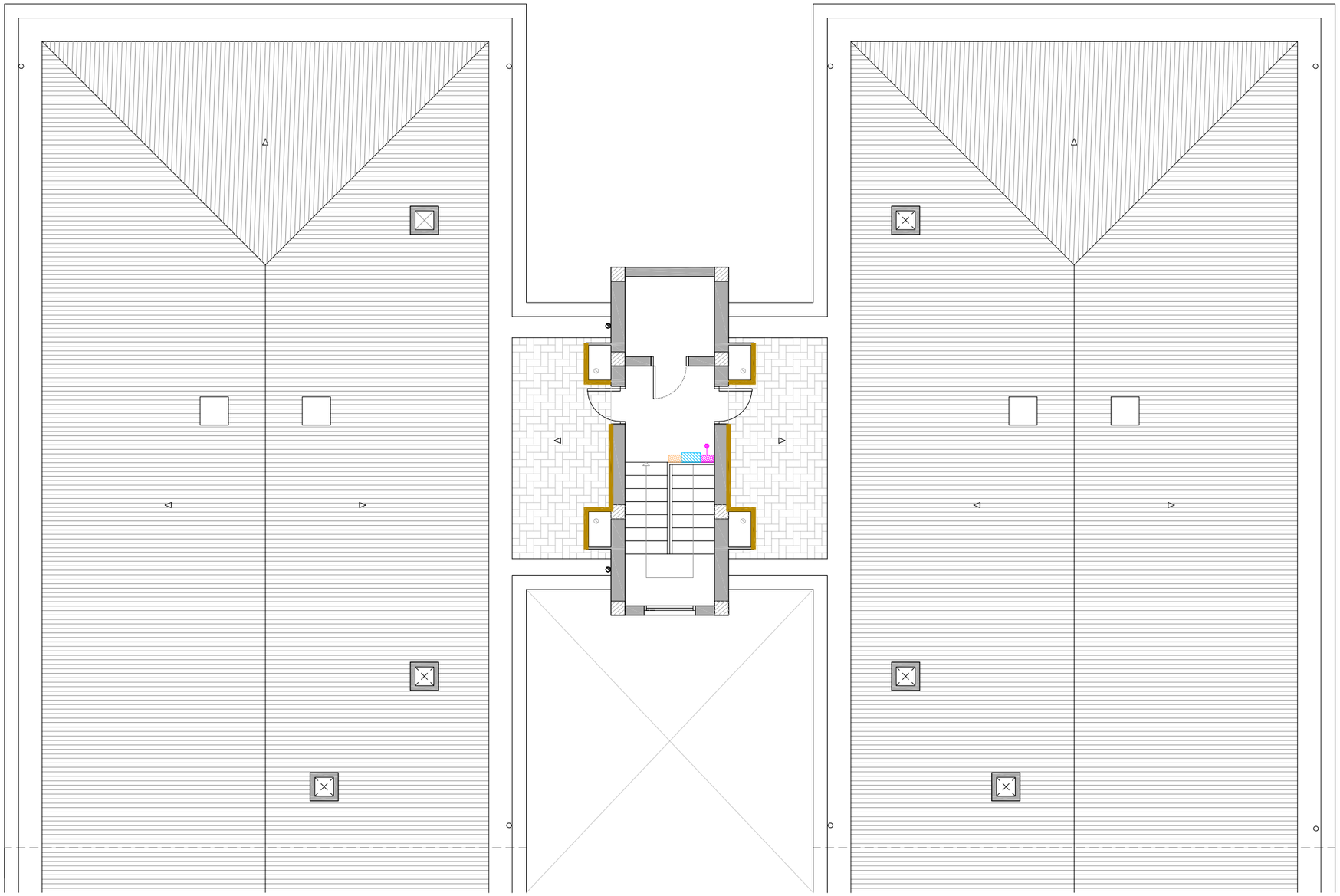
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA SISENA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA SOTA COBERTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes paràboliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 33

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut

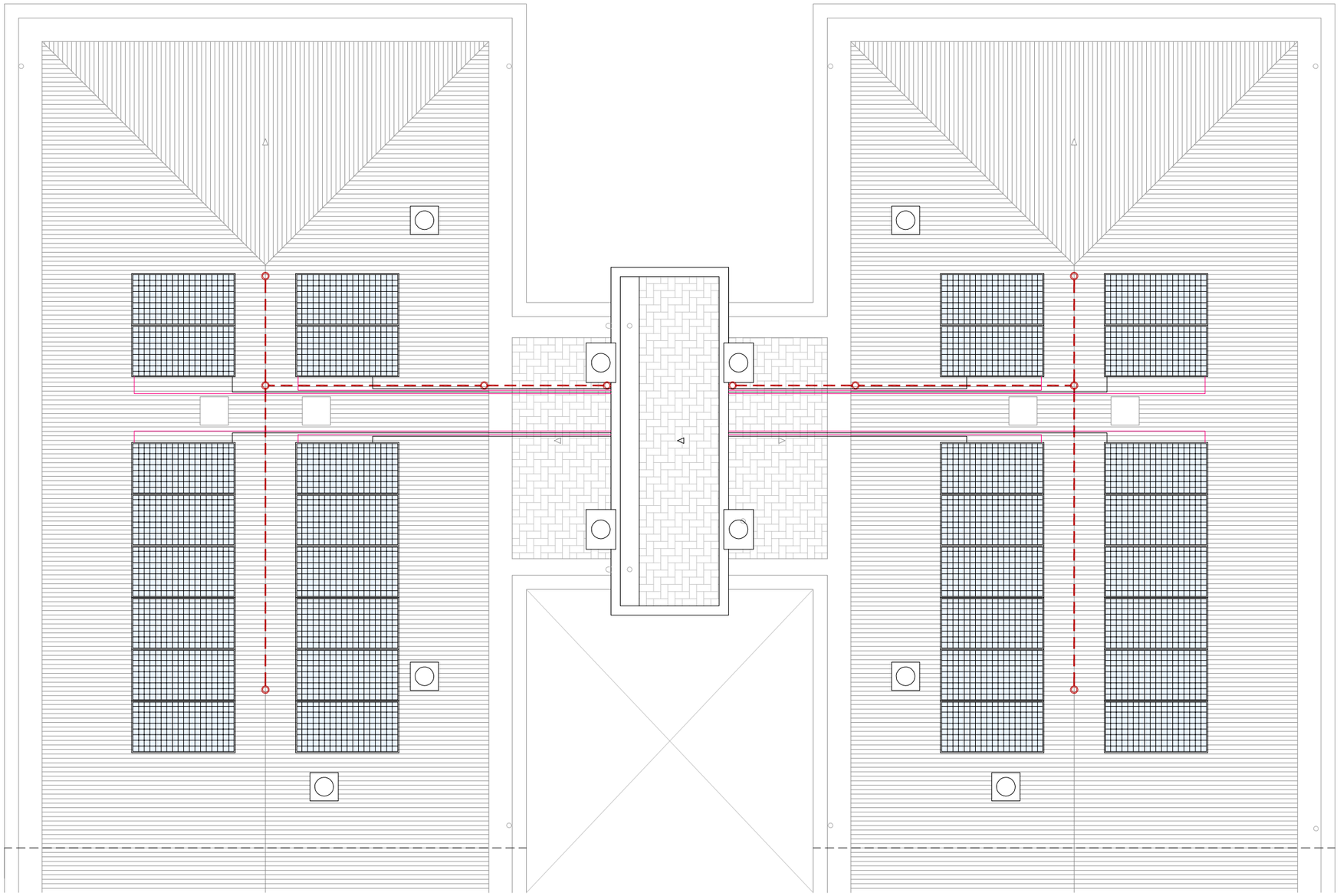
PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA SOTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya



PLANTA COBERTA

LLEGENDA

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA

- Comptador Electricitat Companyia.
- Baixada del cablejat FV.
- Caixa corrent continua.
- Caixa corrent alterna.
- Inversor.
- Cable +.
- Cable -.
- Placa solar fotovoltaica.

INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ

- AA — Unitat exterior d'equip d'aire condicionat existent.
- AA — Nova ubicació d'unitat exterior d'equip d'aire condicionat.
- Espai destinat per a unitats exteriors d'equips d'aire condicionat.

INSTAL·LACIÓ DE TELECOMUNICACIONS

- Nova ubicació d'antenes parabòliques.

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

INSTAL·LACIÓ DE GAS

- Desplaçament de baixant d'aigües pluvials i/o grises.

- Línies de vida.

NÚM PLÀNOL: 16 - ER 34

ESCALA: 1/100

DATA: 03-10-2024

som·open·energy
arquitectura · enginyeria · obres · energia · sostenibilitat · salut
www.som-energy.com info@som-energy.com T 977 24 27 27

PROJECTE: REHABILITACIÓ ENERGÈTICA EDIFICI PLURIFAMILAR

BLOC 16

PLÀNOL: INSTAL·LACIONS ESTAT REFORMAT
PLANTA COBERTA

EMPLAÇAMENT: C/ DEL RIU BRUGENT, 16, CAMP CLAR - SANT MAGÍ I SANTA TECLA, 43006, TARRAGONA

Agència de l'Habitatge de Catalunya