



**Ajuntament de  
Sant Pere de Torelló**

Exp. X2024000624

**CERTIFICAT**

El Sr. Xavier Geis Vergés, Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, comarca d'Osona,

**CERTIFICO:**

Que en data 25 d'octubre de 2024, el Ple de la Corporació reunit en sessió ordinària va aprovar per unanimitat, entre d'altres, el següent acord:

**“Proposta d'acord per a l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació de les obres per procediment obert simplificat dels projectes revisats de millora de l'eficiència energètica de l'edifici polivalent del Casal d'avis i de reforma de l'edifici polivalent del Casal d'avis i Consultori municipal i per a l'inici del procés de licitació**

**Antecedents de fet**

El mes de maig de 2023, La Diputació de Barcelona notifica l'adjudicació de diferents línies d'ajut de naturalesa econòmica a l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló.

Un dels objectius de legislatura de l'equip de govern municipal és portar a terme la reforma interior de l'edifici polivalent d'equipaments municipals del Casal d'avis i el Consultori, finalitat a la qual es pretenen destinar els fons econòmics aportats per la Diputació de Barcelona.

Atès que una part de l'execució de les obres a justificar pels ajuts percebuts ha d'estar finalitzada a data 31 de desembre de 2024, els terminis esdevenen extremadament ajustats i cal actuar d'urgència.

Pels motius exposats anteriorment, en data 13 de juny de 2024, mitjançant Decret d'Alcaldia número 2024DECR000177, s'adjudica el contracte menor per a la redacció del Projecte bàsic i executiu per a la intervenció de reforma interior als equipaments municipals de l'edifici polivalent del Casal d'avis i del Consultori municipals de Sant Pere de Torelló.

En la mateixa data de 13 de juny de 2024, es dicten Decrets d'Alcaldia números 2024DECR000178 i 2024DECR000179 per a l'adjudicació dels serveis de càlcul d'estructura i amidaments i de creació de plànols, memòria i amidaments, així com el càlcul de les instal·lacions per al Projecte bàsic i executiu per a la intervenció de reforma interior als equipaments municipals de l'edifici polivalent del Casal d'avis i del Consultori municipals de Sant Pere de Torelló.

En data 26 de juliol de 2024, l'empresa contractada per a la redacció del projecte presenta davant l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló el document definitiu



## Ajuntament de Sant Pere de Torelló

corresponent al Projecte bàsic i executiu per a la intervenció de reforma interior als equipaments municipals de l'edifici polivalent del Casal d'avis i del Consultori municipals de Sant Pere de Torelló.

En data 26 d'agost de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe en el qual es fa constar que, una vegada revisada la documentació constituent del projecte, s'informa favorablement a l'aprovació del Projecte bàsic i executiu per a la intervenció de reforma interior als equipaments municipals de l'edifici polivalent del Casal d'avis i del Consultori municipals de Sant Pere de Torelló, redactat i assumit per l'Arquitecta Sra. Imma Pujol Molist, amb NIF número 33943592P, i amb número de col·legiada 32.623-2 COAC.

En data 24 d'octubre de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe en el qual es fa constar que, una vegada revisada la documentació constituent del projecte revisat, s'informa favorablement a l'aprovació del Projecte bàsic i executiu per a la intervenció de reforma interior als equipaments municipals de l'edifici polivalent del Casal d'avis i del Consultori municipals de Sant Pere de Torelló, redactat i assumit per l'Arquitecta Sra. Imma Pujol Molist, amb NIF número 33943592P, i amb número de col·legiada 32.623-2 COAC.

Per altra banda, en data 16 de febrer de 2023, es va publicar al DOGC número 8856 l'Ordre ACC/27/2023, de 13 de febrer, que aprova les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic (DOGC núm. 8856 - 16.2.2023).

En data 3 d'agost de 2023, es va publicar al DOGC número 8972 la Resolució ACC/2831/2023, de 23 de juliol, de la Conselleria d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, de convocatòria de subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025 (DOGC núm. 8972 - 3.8.2023).

En data 6 de novembre de 2023, la Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària va aprovar per unanimitat la proposta d'aprovació i adjudicació del contracte menor de serveis per a la redacció de l'avantprojecte de Refugis Climàtics amb la finalitat de presentar la sol·licitud de subvenció per a l'adequació d'espais municipals com a refugis climàtics, dins la convocatòria de subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025, Àmbit 2: execució de projectes.

En data 19 de març de 2024, la Secretaria d'Acció Climàtica dicta Resolució per la qual es modifica el termini de resolució i notificació de la convocatòria de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025. Aquest termini s'amplia fins el 30 de setembre de 2024, inclòs.

El 9 d'abril de 2024 el Govern aprova la modificació de les despeses amb càrrec a pressupostos futurs del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, autoritzades per l'Acord de Govern de 18 de juliol de 2023, per atendre la convocatòria 2023-2025 de subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i adaptació al canvi climàtic, per un import total resultant de 75.000.000 d'euros.



## Ajuntament de Sant Pere de Torelló

En data 10 de maig de 2024, l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló rep la notificació de la publicació de la proposta de resolució provisional a la convocatòria de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025, en la qual l'Ajuntament consta com a ens beneficiari de l'ajut per a la millora de l'eficiència energètica de l'edifici del Casal d'Avis de Sant Pere de Torelló.

Atès que el termini d'execució finalitza el dia 1 de juliol de 2025 i, anteriorment, cal portar a terme la redacció, licitació, contractació i execució del projecte, es considera que la tramitació d'aquest expedient és de màxima urgència.

En data 5 de juny de 2024, mitjançant Decret d'Alcaldia número 2024DECR000167, s'adjudica el contracte menor de serveis per a la redacció del Projecte de millora de l'eficiència energètica del Pavelló municipal de Sant Pere de Torelló.

En data 21 d'agost de 2024, l'empresa contractada per a la redacció del projecte presenta davant l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló el document definitiu corresponent al Projecte de millora de l'eficiència energètica del Pavelló municipal de Sant Pere de Torelló.

En data 26 d'agost de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe en el qual es fa constar que, una vegada revisada la documentació constituent del projecte, s'informa favorablement a l'aprovació del Projecte de millora de l'eficiència energètica del Pavelló municipal de Sant Pere de Torelló, redactat i assumit per l'Arquitecte Sr. Koldo Crespo Rodríguez, en representació de l'empresa Alotark Arquitectos & Consultores, S.L.P., amb NIF número B65260051, i amb número de col·legiat 49.169/1 COAC.

En data 24 d'octubre de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal emet informe en el qual es fa constar que, una vegada revisada la documentació constituent del projecte, s'informa favorablement a l'aprovació del Projecte revisat de millora de l'eficiència energètica del Pavelló municipal de Sant Pere de Torelló, redactat i assumit per l'Arquitecte Sr. Koldo Crespo Rodríguez, en representació de l'empresa Alotark Arquitectos & Consultores, S.L.P., amb NIF número B65260051, i amb número de col·legiat 49.169/1 COAC.

Atès que la intenció de l'Ajuntament és iniciar el més aviat possible les obres dels dos projectes, es considera necessari portar a terme l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació de les obres per procediment obert simplificat dels projectes de millora de l'eficiència energètica de l'edifici polivalent del Casal d'avis i de reforma de l'edifici polivalent del Casal d'avis i Consultori municipal, així com acordar l'inici del procés de licitació.

### Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les administracions públiques de Catalunya.



## Ajuntament de Sant Pere de Torelló

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenament de l'Edificació.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- POUM de Sant Pere de Torelló, aprovat el 13 de desembre de 2007.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Per tot allò que ha estat exposat en els apartats anteriors es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

### ACORDS:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació del Projecte revisat d'obres de reforma interior de l'edifici polivalent del Casal d'avis i Consultori municipal de Sant Pere de Torelló i del Projecte revisat d'obres de reforma exterior de l'edifici polivalent del Casal d'avis i Consultori municipal de Sant Pere de Torelló per a adequar-los com a refugi climàtic.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de les obres per procediment obert simplificat dels projectes revisats de millora de l'eficiència energètica de l'edifici polivalent del Casal d'avis i de reforma de l'edifici polivalent del Casal d'avis i Consultori municipal, projectes que actualment es troben en període d'exposició pública.

**Tercer.-** Acordar disposar simultàniament l'obertura del procediment de licitació mitjançant un procediment obert simplificat, en què l'adjudicació recaurà en la proposta



**Ajuntament de  
Sant Pere de Torelló**

econòmicament més avantatjosa després de valorar varis criteris d'adjudicació d'acord amb els procediments definits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**Quart.-** L'adjudicació del contracte no es podrà acordar fins que els projectes executius de reforma interior i exterior s'hagin aprovat definitivament.

**Cinquè.-** Facultar a l'Alcalde per a executar els presents acords.

**Sisè.-** Fer públics els presents acords i els Plecs a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, allotjat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25725615?categoria=0>

I, perquè consti als efectes oportuns, amb reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, de conformitat amb l'article 206 del Reial Decret 2586/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'expedeix la present certificació amb el vistiplau de l'Alcalde.

El Secretari

**Document datat i signat digitalment**