



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Victor Pujol Hugas, arquitecte municipal del departament d'OBRA PÚBLICA en relació amb la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació de les obres de la **"Memòria valorada per a la millora de la pavimentació de voreres del carrer Josep Iglesias de Cambrils"**, emeto el present informe sobre els criteris i condicions de licitació.

1.1. Justificar la necessitat de contractar

En diferents punts de les voreres del carrer Josep Iglesias existeixen trams de paviment de vorera en mal estat, principalment a la zona dels escocells dels arbres, que aixequen el paviment existent amb els conseqüents perills pels vianants. Les voreres de la zona no disposen de guals adaptats i també hi ha diversos escocells sense arbrat que s'han de tapar.

Per tal de millorar la seguretat dels vianants d'aquesta zona, s'ha previst la demolició del paviment dels trams de vorera malmesa, la renovació d'aquests, l'ampliació dels escocells, la retirada d'una soca d'arbres i la construcció de deu passos de vianants adaptats.

1.2. Indicar el Codi CPV:

45233222-1 - Treballs de pavimentació i asfaltat

1.3. Solvència econòmica

No s'escau per l'import. Tramitació mitjançant procediment súper simplificat.

1.4. Solvència tècnica

No s'escau per l'import. Tramitació mitjançant procediment súper simplificat.

1.5. Subcontractació

Sí

1.6. Responsable del contracte i direcció facultativa

L'arquitecte municipal, Cap del Departament d'Obra Pública, Víctor Pujol Hugas

1.7. Representant de l'Administració:

Vanessa Triquell i Iborra, arquitecta tècnica municipal.

1.8. Lots

No, de conformitat amb el que estableix l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte a la no divisió de l'objecte del contracte en lots afavoreix la correcta gestió i controls d'execució del contracte i la coordinació de les tasques per part de la persona responsable del contracte i l'empresa adjudicatària, que només treballa en una única localització, no afecta a altres punts del municipi. D'altra manera, aquests necessaris controls i coordinacions es veurien afectats negativament.

1.9. Durada del contracte

El temps d'execució previst dels treballs és de 30 dies a partir de la data de l'acta de replanteig previ.



1.10. Dades econòmiques

Pressupost d'execució per contracte IVA exclòs: 58.075,66 €

Import corresponent a l'IVA: 12.195,89 €. Tipus IVA aplicable 21%

Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs: 70.271,55 €

1.11. Indicar partida pressupostària

2024 21 15320 21001 Vies públiques reparació i manteniment

1.12. Modificats de contracte

No

1.13. Forma de pagament

Mitjançant certificacions aprovades.

1.14. Penalitats i motius de resolució del contracte

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva. La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.
Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.
L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora del contractista.
- Incompliment de la oferta que ha estat motiu de valoració per a l'adjudicació dels treballs segons els criteris tècnics automàtics, s'aplicarà una penalització del 5% respecte el preu adjudicat.

1.15. Criteris de valoració

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació són tots automàtics. El tribunal de valoració qualificarà les ofertes d'acord amb els següents ítems (sobre un màxim de 100 punts):

Oferta econòmica: fins a 60 punts



Es donarà la màxima puntuació (60 punts) a l'oferta econòmica que proposi prestar el servei per un preu més baix.

La resta d'ofertes es puntuaran mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que s'indica a continuació, amb la finalitat de distribuir els punts de manera proporcional:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

S'exclouran les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

Justificació de la fórmula i del criteri:

Es considera que l'oferta econòmica més baixa respon a la gestió eficient dels recursos públics com a principi essencial de l'actuació de l'administració pública. S'aplica un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total, seguint les recomanacions de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, emesa per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. En aquest cas, atès que el pes específic del criteri preu és d'un 60% de la puntuació total, **el valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu és 1,60.**

Metres quadrats addicionals que inclou: enderroc de paviment, gestió de residus, i pavimentar una altra vegada, fins a un màxim de 40 m² : valorat en 30 punts

Atès que entre la data de redacció del projecte i la data d'impulsió de la licitació, les patologies detectades a les voreres han incrementat, per causa del creixement de les arrels dels arbres, havent més zones malmeses, es proposa que el licitador pugui ofertar com a millora la reparació d'uns metres quadrats addicionals.

Es puntuarà proporcionalment a l'increment d'amidament ofertat segons la següent fórmula:

$$PCi = (PCa \times ACi) / ACa$$

PCa = Puntuació màxima prevista: 30 punts

ACa = Amidament de la proposta que ofereix el major increment d'amidament

ACi = Amidament de la proposta a valorar

PCi = Puntuació de la proposta que es valora

Obtindrà la màxima puntuació el licitador que proposi el major increment d'amidament, fins a un màxim de 40 m².

Reducció d'emissions d'efecte hivernacle: fins a 10 punts



Es valorarà la millora ambiental per a la utilització de vehicles i maquinària de baix impacte ambiental (vehicles i maquinària 100% elèctrics) per realitzar les tasques, i així contribuir a la reducció d'emissions d'efecte hivernacle, d'acord amb el següent:

- Cap vehicle ni maquinària elèctrica – 0 punts
- Un vehicle o maquinària elèctrica – 2,5 punts
- Dos vehicles o maquinària elèctrica - 5 punts
- Tres vehicles o maquinària elèctrica – 7,5 punts
- Més de tres vehicles o maquinària elèctrica - 10 punts

El licitador haurà de presentar una relació de tots els vehicles i la maquinària utilitzada durant l'execució del contracte indicant quins d'aquests són elèctrics i quins no.

1.16. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, són les que s'estableixen a continuació:

Clàusula social i/o mediambiental: Com a condició especial d'execució en matèria social s'estableix la següent:

- L'adjudicatari ha d'afavorir la formació en prevenció de riscos per part del personal que intervé de manera directa en l'execució del contracte i haurà d'aportar, quan li sigui requerida, la documentació acreditativa de l'assistència a aquests cursos per part del personal indicat. Caldrà acreditar com a mínim l'assistència a un curs per any.
- Identificar la persona interlocutora per la coordinació de l'activitat empresarial en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'incompliment d'aquesta clàusula dona lloc a l'aplicació d'una penalitat consistent en el 2% del preu d'adjudicació. Aquesta penalitat s'aplicarà d'acord amb l'establert a l'article 192 de la LCSP.

1.17 El projecte d'obres inclou:

- a) Una memòria en què es descriu l'objecte de les obres, i que recull els antecedents i la situació prèvia a les obres, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i es detallen els factors de tot tipus que cal tenir en compte.
- b) Els plans de conjunt i de detall necessaris perquè l'obra quedi perfectament definida, així com els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si s'escau, i serveis afectats per l'execució.
- c) El plec de prescripcions tècniques generals del projecte són les prescripcions particulars, on es fa la descripció de les obres i se'n regula l'execució, amb expressió de la forma en què aquesta es portarà a terme, les obligacions de tipus tècnic que corresponguin al contractista, i la manera com es portarà a terme el mesurament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials utilitzats i del procés d'execució.
- d) Un pressupost, integrat o no per diversos de parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descompostos, si s'escau, estat de mesuraments i els detalls necessaris per fer-ne la valoració.



El pressupost s'ha d'ordenar per obres elementals, en els termes que s'estableixin per reglament.

- e) Un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, si s'escau, del temps i cost.
- f) Les referències de tot tipus en què es fonamenta el replantejament de l'obra.
- g) L'estudi de seguretat i salut o, si s'escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes que preveuen les normes de seguretat i salut en les obres.
- h) Tota la documentació que estigui prevista en normes de caràcter legal o reglamentari.

Cambrils,

