



Informe Memòria justificativa

Expedient núm.: 1136/2024

Procediment: Contracte mixt de subministrament, en la modalitat d'arrendament, i de serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge d'elements decoratius lluminosos per les festes de Nadal del municipi de Banyeres del Penedès, per procediment obert simplificat sumari

INFORME - MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

S'emet la present memòria a l'empara del que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), per justificar la necessitat i idoneïtat del contracte del subministrament, en la modalitat d'arrendament, i del servei d'instal·lació, manteniment i desmuntatge d'elements decoratius lluminosos per Nadal.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el subministrament, en la modalitat d'arrendament, i els serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge d'elements decoratius lluminosos per les festes de Nadal.

El contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte mixt de subministrament i de serveis, d'acord amb l'article 18 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 (LCSP).

D'acord amb l'article 18 de la LCSP, l'objecte principal es determinarà en funció del major valor estimat del subministrament o servei. En aquest cas, el subministrament constitueix la major part del contracte.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT

L'Ajuntament de Banyeres del Penedès té, entre els seus objectius, la promoció de l'activitat econòmica i, especialment, del comerç, atès que es tracta d'un dels sectors a promocionar més importants del municipi, el qual, a més, actua com a vertebrador social. En aquest sentit, engalanar els carrers principals amb elements decoratius lluminosos amb motiu de la celebració de les festes de Nadal esdevé essencial per dinamitzar el comerç i fomentar les compres de proximitat en aquestes dates. Així doncs, es justifica la necessitat de decorar els carrers del poble per dinamitzar els eixos comercials i també per crear una estètica que reforci la identificació popular amb les tradicions de Nadal.

En els darrers anys, el subministrament de la il·luminació de Nadal s'havia adjudicat de forma directa, així com el seu muntatge i desmuntatge, resultant més idoni la seva contractació mitjançant un procediment obert, que garanteixi els principis bàsics de la contractació pública.

La darrera adjudicació corresponent a l'exercici 2021 ja es va licitar per procediment obert simplificat per facilitar la participació de diversos licitadors i aconseguir l'oferta més avantatjosa per a l'Ajuntament.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Atesa la insuficiència dels mitjans personals i materials amb què compta l'Ajuntament de Banyeres del Penedès per cobrir les necessitats que es tracten de satisfer amb el contracte, així com la impossibilitat de destinar personal de la plantilla de l'Ajuntament i la impossibilitat de contractar nou personal, es justifica la necessitat de recórrer a la contractació externa del lloguer



dels elements i del servei d'instal·lació, manteniment i desmuntatge d'aquesta il·luminació temporal, la qual cosa ha de permetre que aquesta estigui sempre actualitzada i adequada a la normativa.

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació designarà la persona responsable del contracte, qui supervisarà l'execució del mateix, comprovant que la seva realització s'ajusta a allò establert al contracte.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

En aquest contracte no es contempla la divisió en lots, la qual cosa es justifica en virtut de l'article 116.4. g) de la LCSP. La divisió en lots suposaria una pèrdua d'eficàcia i dificultaria la instal·lació, el manteniment i el desmuntatge de les lluminàries.

Es considera oportú que, per evitar la coordinació de dues empreses i obtenir la màxima eficiència dels recursos materials i personals, l'empresa que subministri el material, mitjançant arrendament, sigui la mateixa que s'ocupi del servei d'instal·lació, manteniment, i desmuntatge.

6. CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)

34991000-0 Llums per a il·luminació exterior.

45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització.

45316100-6 Instal·lació d'equipaments d'enllumenat exterior.

50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

7. PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Es redactarà un plec de prescripcions tècniques on es recolliran els aspectes tècnics que haurà de complir la contractació del del subministrament, en la modalitat d'arrendament, i del servei d'instal·lació, manteniment i desmuntatge d'elements decoratius lluminosos per les festes de Nadal. Es recolliran aspectes com les condicions de la prestació, les característiques, la posada en funcionament i altres aspectes importants de la contractació.

8. DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROQUES

El contracte tindrà la durada d'una campanya de Nadal, la d'aquest any 2024, que es preveu entre l'1 de desembre de 2024 i el 31 de gener de 2025. En cas de què no es puguin retirar els ornaments abans d'aquesta data, per raons justificades, es marcarà una nova data màxima per a la retirada.

El contracte serà prorrogable per un màxim de dues campanyes més amb una durada d'una campanya de Nadal per cada pròrroga (1+1). Les campanyes objecte de pròrroga es preveuen amb una durada compresa entre el mes de novembre i el mes de gener de l'any següent, sense perjudici de què, per motius justificats, es pugui marcar una nova data màxima tant per la instal·lació com per la retirada dels ornaments. La pròrroga serà obligatòria pel contractista sempre que es comuniqui expressament amb un termini de dos mesos abans de la finalització del contracte.

9. LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La prestació objecte del contracte es farà als punts del municipi de Banyeres del Penedès especificats al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

10. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I DESPESA PLURIANUAL



El finançament es preveu que es faci a càrrec de l'aplicació pressupostària 1650 210.00 del pressupost de la Corporació. En cas de pròrroga del contracte, el pressupost dels exercicis següents hauran de preveure la despesa derivada de la prestació, de manera que l'autorització i realització d'aquestes despeses queda condicionada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.

11. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació (PBL) es determina tenint en compte la mà d'obra, els vehicles necessaris per portar a terme les prestacions i els guarniments previstos a instal·lar, d'acord amb la valoració econòmica que consta a l'expedient.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes per sobre el pressupost de licitació. Aquestes s'exclouran de la licitació.

El pressupost base de licitació és de **10.756,72 €** (IVA inclòs), per un any de contracte, d'acord amb el següent detall:

Servei	Import preu (IVA exclòs)
Mà d'obra	2.087,94
Vehicles	1.027,20
Guarniments	5.428,75
Manteniment	192,94
Documentació	153,02
TOTAL	8.889,85
IVA (21%)	1.866,87
TOTAL IVA inclòs	10.756,72

12. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) és la suma de l'import total del contracte més les pròrrogues eventuais i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte té una durada inicial d'un any, dues pròrrogues de fins a un any cadascuna i les modificacions previstes seran del 20% del preu inicial del contracte, prenent com a base de càlcul el pressupost base de licitació.

El valor estimat del contracte s'estima en **28.447,52 €** (IVA exclòs), atenent al següent detall:

Període	Import
Campanya de Nadal 2024	8.889,85
Pròrroga 1: Campanya de Nadal 2025	8.889,85
Pròrroga 2: Campanya de Nadal 2026	8.889,85
Modificacions contractuals previstes	1.777,97
Total	28.447,52



13. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta licitació no es preveu la possibilitat de revisió de preus.

14. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

El procediment d'adjudicació serà obert simplificat sumari, en aplicació de l'article 101 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen, utilitzant mitjans electrònics.

Aquest tipus de procediment de contractació pot ser utilitzar quan no s'ultrapassa el llindar de valor estimat de contracte, definit a l'art. 101 LCSP, de 80.000 € en contractes d'obra i 60.000 € en serveis i subministraments, a excepció dels que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual (en el sentit que la LCSP li dona a aquest concepte).

15. TRAMITACIÓ

Tramitació ordinària de l'expedient.

16. CONDICIONS DE CAPACITAT I APTITUD DELS LICITADORS

1. Podran contractar amb l'Ajuntament de Banyeres del Penedès les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, que no estiguin en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els requisits de capacitat i d'absència de prohibicions per contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i, en el seu cas, de la formalització del contracte.

2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts en l'article 68 de la LCSP.

3. L'entitat contractant podrà contractar amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari del contracte. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

4. Les persones jurídiques només podran resultar adjudicatàries de contractes quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

5. De conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre



Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE o RELIC), en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en un o altre Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La participació en aquesta licitació porta implícita l'autorització a l'Òrgan de Contractació o la Mesa de Contractació de la consulta a aquests registres. En aquest cas, el licitador no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

17. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que determini l'òrgan de contractació.

- **Classificació**

D'acord amb l'article 77 de la LCSP, per als contractes de serveis o subministraments no és exigible la classificació de l'empresari, si bé, sempre que l'objecte del contracte estigui inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits de solvència econòmica, financera, tècnica o professional que es determinen a continuació:

- **Solvència econòmica i financera**

Mitjà 1: Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dintre dels tres (3) darrers exercicis disponibles en funció de la data de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.

El volum global de negoci anual haurà de ser, com a mínim de 10.756,72 €, que equival a un any de contracte.

Acreditació: S'eximeix, de conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

Mitjà 2: Existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 600.000,00 euros que és el corresponent per a una empresa instal·ladora de baixa tensió de categoria bàsica.

Acreditació: Certificat expedit per l'assegurador, pòlissa o certificat bancari en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant total l'execució del contracte.

- **Solvència tècnica o professional**





La solvència tècnica dels empresaris s'acreditarà tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

Mitjà 1: Relació dels principals treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres (3) últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no haurà de complir amb aquest criteri de solvència tècnica.

Acreditació: S'eximeix, de conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

Mitjà 2: Relació del personal tècnic adscrit al contracte. Es considera que, com a mínim, la plantilla destinada a la prestació haurà d'incloure, dins de l'equip de treball, el següent personal especialitzat en desenvolupar les tasques:

- o Tècnic instal·lador
- o Operari

Acreditació: S'eximeix, de conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

Mitjà 3: Relació de la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les prestacions objecte del contracte. Es considera, com a mínim, que s'ha de disposar de:

- o Camió cistella de 14 metres o equivalent
- o Furgoneta

Acreditació: S'eximeix, de conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

18. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

S'estableixen diversos criteris d'adjudicació per obtenir millor proporció qualitat-preu. Entre els criteris d'adjudicació, s'ha considerat el preu però atesa l'especialitat de l'objecte del contracte, s'han incorporat criteris relacionats amb millores en les prestacions del desenvolupament del servei, així com altres criteris de qualitat, per tal de garantir una qualitat necessària en aquest tipus de servei.

Criteris avaluable automàticament, fins a un màxim de 100 punts.

Tots els criteris incorporats són automàtics. No se'n preveuen criteris que depenguin d'un judici de valor.

1) Oferta econòmica (fins a 55 punts)

La distribució de la puntuació es farà obtenint la valoració de les ofertes presentades i aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 55 \times \frac{\text{Pressupost de l'oferta més barata}}{\text{Pressupost de l'oferta que es puntuarà}}$$

2) Novetat de l'enllumenat ornamental de Nadal (fins a 15 punts)

Per cada novetat d'enllumenat ornamental de Nadal que el licitador es comprometi a aportar per a la campanya de Nadal següent, obtindrà 3 punts, fins a un màxim de 15 punts (5 novetats).



Es considerarà novetat un canvi en el disseny dels motius ornamentals respecte l'any precedent. Es considerarà una novetat cada canvi en el disseny dels elements instal·lats en funció de la seva situació, d'acord amb el detall de la clàusula quarta dels plecs de prescripcions tècniques. S'atorgarà la puntuació segons la taula següent:

NOVETAT DE L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL	PUNTUACIÓ
El licitador NO oferta cap novetat	0 punts
El licitador oferta 1 novetat	3 punts
El licitador oferta 2 novetats	6 punts
El licitador oferta 3 novetats	9 punts
El licitador oferta 4 novetats	12 punts
El licitador oferta 5 novetats	15 punts

3) Augment del número de motius previstos als carrers (fins a 30 punts)

Es valorarà que s'augmenti la quantitat mínima de motius previstos als diferents carrers, sempre que sigui possible, per la tipologia d'elements a instal·lar i zones d'ubicació. Es valoraran de la següent manera:

AUGMENT DEL NÚMERO DE MOTIUS PREVISTOS ALS CARRERS	PUNTUACIÓ
Per cada motiu addicional de dimensions fins a 3 metres d'amplada i mínim 0,95 metres d'alçada	5 punts
Per cada motiu addicional de dimensions de més de 3 metres d'amplada i mínim 0,95 metres d'alçada	10 punts

19. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

D'acord amb el que s'estableix en l'article 204 de la LCSP (modificacions previstes), les circumstàncies previstes que poden concórrer i poden donar lloc a una modificació del contracte consistent en un increment de fins un 20 per cent del preu inicial del contracte, són les que es relacionen a continuació:

- Necessitat de disposar de més unitats de material.

En els supòsits de modificació del contracte recollits en l'article 205 de la LCSP (modificacions no previstes), les modificacions acordades per l'Òrgan de Contractació seran obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'Òrgan de Contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

El procediment per les modificacions no previstes requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, la seva formalització amb aquells documents necessaris per concretar l'abast de la referida modificació.

El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Informe jurídic manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.



- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.

20. PAGAMENT DEL PREU

El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, dels serveis que realment executi amb subjecció al contracte atorgat, a les seves modificacions aprovades i a les instruccions donades per l'Administració. El contractista facturarà de conformitat amb allò acordat per l'Administració i el pagament es farà per transferència bancària en els terminis que estableix la normativa en matèria de morositat de les administracions públiques.

A la factura haurà de constar la descripció detallada del servei desglossant l'IVA. També haurà de figurar el número d'expedient de contractació (Exp. 1136/2024).

21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- De tipus social i laboral:

- L'empresa contractista aplicarà mesures de protecció específica de les persones professionals contra l'assetjament sexual i per raó de sexe que aquestes puguin patir per part de les persones usuàries, així com l'adopció de mesures de formació al personal per detectar millor les situacions de violència masclista o per orientació sexual o identitat de gènere que pateixen les persones usuàries finals.
- L'empresa contractista haurà de complir la normativa i les disposicions aplicables en matèria fiscal i tributària, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

-Mitjans electrònics:

- El contracte ha d'executar-se totalment per mitjans electrònics.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats, si s'estableixen.

22. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

D'acord amb la Disposició addicional 2ª de la LCSP, la competència correspon a l'Alcalde quan els contractes de subministraments no superin el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 €, inclosos els de caràcter plurianual quan la duració no superi els 4 anys, incloses les prorroques, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost ni la quantia assenyalada. Per tant, l'òrgan competent és l'Alcalde. No obstant, existeix delegació d'aquesta atribució a la Junta de Govern Local, conferida per Decret d'alcaldia número 2023-0161, de data 23 de juliol de 2023, essent, en conseqüència, la Junta de Govern Local l'òrgan de contractació en aquest procediment

Rafael Rodríguez Rivas
Coordinador Serveis Tècnics Municipals

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

