



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULAR APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DE CONSOLIDACIÓ I MILLORES DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, A TRAMITAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1) FITXA RESUM – QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE:

1. Identificació de l'expedient	3108-5573/2023
2. Definició de l'objecte del contracte	L'objecte del contracte és l'execució de les obres de condicionament i millores de la Biblioteca municipal que inclou una sèrie d'actuacions amb l'objectiu de millorar l'equipament. Les actuacions, en termes generals recauen en, retirar l'actual coberta tipus aljub, condicionar l'àmbit de coberta per a instal·lar una coberta plana transitable, reparar el cel·las interior afectat per les filtracions, i pintar les zones reparades i pròximes. Tot d'acord amb el "Projecte per condicionament i millores de la biblioteca municipal". Es tractaria d'obres de conservació-manteniment i reparació simple.
3. Divisió en lots	No es contempla la divisió en lots atès que: <u>Des d'un punt de vista tècnic:</u> ▪ Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució/utilització/aprofitament de manera separada. ▪ Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes. ▪ Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada sofreixen menyscapte o detriment. ▪ Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta. <u>Respecte a l'execució del contracte:</u> ▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de





	l'execució global del contracte. ▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions. ▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents. ▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala. ▪ Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.
4. Codi CPV	• Treballs de reparació i manteniment de teulades: 45261900-3 • Treballs de paleta: 45262520-2 • Instal·lació de sostres falsos: 45421146-9
5. Necessitat a satisfer amb aquest contracte	És necessari procedir a la contractació de de condicionament i millores de la Biblioteca municipal situada a la Plaça Antoni Nin i Escudé número 1 d'Esparreguera, als efectes de donar compliment a les competències municipals descrites als paràgraf a) i d) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, els quals fan referència a la Conservació i rehabilitació de l'edificació i d'Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat. Aquesta competència no es correspon amb serveis de caràcter obligatori segons l'article 26.1 de la mateixa LRBRL. Els treballs a realitzar es centren principalment en la coberta de la Biblioteca Municipal. Aquesta requereix un condicionament de la seva impermeabilització. Tanmateix, atès les filtracions per humitats derivades de la deficient estanqueïtat, també cal reparar els desperfectes causats a l'interior de l'edifici, concretament al fals sostre pròxim al vestíbul d'entrada, així com en punts d'algunes sales de plantes inferiors.



6. Pressupost base de licitació, IVA no inclòs	45.853,44 €
7. Percentatge d'IVA aplicable	21% (9.629.22€)
8. Pressupost base de licitació, IVA inclòs	55.482,67€
9. Aplicacions pressupostàries	422 3321 63200: Condicionament i millora Biblioteca Municipal.
10. Despesa plurianual (indicar exercicis)	2024
11. Durada inicial del contracte	2 (dos) mesos
12. Pròrrogues	No es preveuen pròrrogues
13. Durada màxima	2 (dos) mesos
14. Valor estimat del contracte	45.853,44 €
15. Procediment de tramitació	Procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb les especificitats de l'article 159.6 LCSP
16. Forma de tramitació	Ordinària
17. Criteris d'adjudicació	CRITERIS AUTOMÀTICS, FINS A UN MÀXIM DE 100,00 PUNTS a.1) Proposició econòmica, fins un màxim de 85,00 punts La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació a l'ofertant que formuli el preu més baix que sigui admissible (veure apartat 5.3), és a dir, que no sigui anormalment baix. A la resta d'ofertants, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula: $P_v^* = [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1/V_p)] \times 85$ On: <i>P_v</i>: Puntuació de l'oferta a valorar. <i>O_v</i>: Oferta a valorar. <i>O_m</i>: Oferta més avantatjosa econòmicament. <i>IL</i>: Import de licitació IVA exclòs. <i>V_p</i>: Valor de ponderació (en aquest cas, el valor serà 1,00) (*) Nota: S'ha adoptat la fórmula establerta a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica



i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la generalitat de Catalunya.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

Mitjà d'acreditació: Amb l'objectiu d'acreditar aquest criteri caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex corresponent que s'indiqui en el PCAP.

a.2) Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 10,00 punts.

El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades mitjançant el increment del període de garantia que s'estableixi en els PCAP. S'atorgarà puntuació pel present criteri en base a:

Garantia adicional de 48 mesos. (*) (adicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 56 mesos en total).	10,00 punts
Garantia adicional de 36 mesos. (adicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total).	7,50 punts
Garantia adicional de 24 mesos. (adicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total).	5,00 punts
Garantia adicional de 12 mesos. (adicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total).	2,50 punt
No augmentar el termini de garantia. (Mínim els descrits al PCAP i corresponents a 12 mesos en total).	0,00 punts

(*) **Nota:** No es valoraran els terminis de garantia superiors als 48 mesos addicionals.

	<u>Mitjà d'acreditació:</u> Amb l'objectiu d'acreditar aquest criteri caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex corresponent que s'indiqui en el PCAP. a.3) Existència de mesures per la mitigació del canvi climàtic, fins a un màxim 5,00 punts Es valorarà el compromís amb el medi ambient i el compliment del principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. En aquest sentit es valorarà l'aplicació d'accions específiques que demostrin el compromís per la reducció de l'emissió de gasos amb efecte hivernacle. S'atorgarà puntuació pel present criteri en base a <table> <tr> <td>Disposició de 2 vehicles amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.</td><td>5,00 punts</td></tr> <tr> <td>Disposició d'1 vehicle amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.</td><td>2,50 punts</td></tr> <tr> <td>No disposar de cap vehicle amb etiqueta ECO o CERO.</td><td>0,00 punts</td></tr> </table> <u>Mitjà d'acreditació:</u> Amb l'objectiu d'acreditar aquest criteri caldrà presentar degudament omplert i signat l'Annex corresponent que s'indiqui en el PCAP.	Disposició de 2 vehicles amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.	5,00 punts	Disposició d'1 vehicle amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.	2,50 punts	No disposar de cap vehicle amb etiqueta ECO o CERO.	0,00 punts
Disposició de 2 vehicles amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.	5,00 punts						
Disposició d'1 vehicle amb etiqueta ECO o CERO, pel personal adscrit a l'obra.	2,50 punts						
No disposar de cap vehicle amb etiqueta ECO o CERO.	0,00 punts						
18. Termini per a l'adjudicació	2 mesos						
19. Òrgan de contractació	Alcaldia						
20. Variants	No es preveuen						
21. Condicions especials d'execució	Les condicions especials d'execució del contracte serà la que s'indiquen: L'empresa adjudicatària, en cas de necessitat de nova contractació de personal per a l'execució del contracte, ha de reservar almenys un dels llocs de treball de nova contractació adscrits a l'execució del contracte, a jornada completa, perquè sigui ocupat per persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin						



	desocupades i tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari i que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents: a) Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció. b) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, perquè no compleixen els requisits establerts per l'article 6.1 de la Llei 10/1997, del 3 de juliol, de la renda mínima d'inserció. c) Joves majors de setze anys i menors de trenta provinents d'institucions de protecció de menors. d) Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social. e) Interns de centres penitenciaris la situació dels quals els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones exrecluses. f) Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió. g) Persones aturades de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys. Per tal de comprovar el grau d'acompliment d'aquesta obligació serà necessari que, en el seu cas, l'adjudicatari comuniqui amb caràcter previ a l'Ajuntament la contractació de nou personal. Abans de la formalització del contracte, en el seu cas aportar els nous contractes laborals corresponents a treballadors adscrits a l'execució del contracte pertanyents a col·lectius amb especial dificultat per la inserció laboral, i els documents corresponents a la Relació Nominal de Treballadors (RNT) i els Rebuts de Liquidació de Cotitzacions (RLC), en cas de nous contractes laborals. Totes les condicions especials d'execució
--	--

	que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.
22. Modificació del contracte	No es preveu.
23. Percentatge màxim de modificació	No es preveu.
24. Destinatari que ha d'aparèixer a les factures	Sr. Roger del Amo Moliné, arquitecte de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament d'Esparreguera, o persona que el substitueixi. Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació, la persona responsable del contracte i la referència a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat.
25. Revisió de preus	No es preveu
26. Termini de recepció	Almenys deu (10) dies abans de la completa finalització de les obres, el Contractista informará a l'Administració de la data concreta de la seva finalització, per tal que es dugui a terme la recepció de les obres. S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament finalitzats tots els treballs encomanats al Contractista com a conseqüència del present contracte, i de conformitat amb el que en aquest s'especifica. Dintre del mes següent al de la data de realització de l'objecte del contracte, es procedirà a la signatura de la corresponent Acta de Recepció
27. Termini de garantia del contracte	1 any , a partir de la data de recepció definitiva de les mateixes. Aquest termini podrà ser ampliat d'acord amb l'ampliació de termini de garantia que proposi l'ofertant
28. Subcontractació	S'admetrà la subcontractació parcial de les prestacions accessòries en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector

	Públic. D'acord amb l'article 215.2 b) i si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Esparreguera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.
29. Assegurances	68.780,16€, com a mínim.
30. Lloc de prestació de l'objecte del contracte	Edifici de la Biblioteca Municipal de la Plaça Antoni Nin i Escudé número 1, parcel·la amb referència cadastral 5693335DF0959S0001LS.. L'edifici és propietat de l'Ajuntament d'Esparreguera i resta inclòs a l'Inventari de béns municipals amb Codi del bé 1910.
31. Responsable del contracte	La persona responsable del contracte serà en Roger del Amo Moliné, arquitecte de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament d'Esparreguera, o persona que el substitueixi.
32. Protecció de dades de caràcter personal	Segons Annex III
33. Sistema de determinació de preus del contracte	El preu base de licitació és adequat als preus generals de mercat i s'ha determinat en base a preus referits a partides de la prestació, justificades en base a preus unitaris segons la base de dades del Banc de Construcció (BEDEC) de l'Institut de Tecnologia de la Construcció (ITeC), seguint la metodologia establerta a l'art. 130 del RGLCAP i als articles 27 i 28 del ROAS i són unitats determinades.
34. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial	No procedeix

35. Subrogació de personal	No procedeix la subrogació.
36. Contracte subvencionat	No
37. Projecte d'obres (identificació)	"PROJECTE PER CONDICIONAMENT I MILLORES DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL" de 24 d'octubre de 2023.
38. Aprovació inicial	28/11/2023
39. Aprovació definitiva	31/01/2024
40. Presentació d'al·legacions	Exposició pública des del 13/12/2023 al 29/01/2024. No se n'han presentat al·legacions.
41. Persona que el realitza	Roger del Amo Moliné, Arquitecte municipal .
42. Òrgan d'aprovació	Alcalde
43. Inclou estudi bàsic de seguretat i salut	Si
44. Data de l'informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes	26/10/2023
45. Data de l'acta de replanteig del projecte	05/08/2024
46. Solvència professional o tècnica	Els licitadors hauran d'haver executat, com a mínim, durant els últims cinc anys, dues obres de característiques anàlogues i amb un pressupost d'execució material d'import igual o superior a 55.482,67€. S'entendrà obra anàloga com aquelles obres de rehabilitació, reforma o reparació—d'equipaments, tant de titularitat privada com públics, que incloguin treballs en l'envolupant exterior, concretament en la coberta.

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec és la contractació de les obres indicades a l'apartat 2 del quadre de característiques del contracte (QCC).

La divisió en lots del contracte, si s'escau, s'indica a l'apartat 3 QCC.

El Codi CPV que correspon és el que apareix a l'apartat 4 QCC.

L'expedient es refereix a la totalitat del contracte que es pretén dur a terme.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat de procedir a la contractació i la competència municipal en la qual es basa consten a l'apartat 5 QCC.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

1.3) Pressupost base de licitació

El preu del termini inicial del contracte (pressupost base de licitació) sense IVA es l'indicat a l'apartat 6 del QCC.

El percentatge d'IVA aplicable és el que apareix a l'apartat 7 del QCC.

L'import del pressupost base de licitació amb IVA inclòs es el que consta a l'apartat 8 del QCC.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.

Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos del productes a subministrar, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària indicada a l'apartat 9 QCC o aquella que la substitueixi de l'exercici corrent.

Si la despesa afecta a exercicis futurs, atenent al que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquests s'indicaran a l'apartat 10 QCC.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

El termini d'execució previst pel contracte és el que s'indica a l'apartat 11 del QCC, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obra, en considerar-se un temps suficient per executar les obres segons la durada prevista al projecte per la seva execució material i per a gestionar els tràmits administratius previstos per la recepció formal i positiva de les obres, segons art. 243 de la Llei 9/2017, del 9 de novembre, de contractes del sector públic

Les pròrroques, si s'escau, són les indicades en l'apartat 12 del QCC.

La durada màxima prevista per a l'execució del contracte és la indicada en l'apartat 13 del QCC.

1.6) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el que apareix a l'apartat 14 del QCC, d'acord amb el següent detall:

CONCEPTE	IMPORT
Període inicial	45.853,44 €
Pròrroga 1	No es preveu
Pròrroga 2	No es preveu
Modificació	No es preveuen
TOTAL	45.853,44 €

1.7) Procediment d'adjudicació

El procediment i la forma de tramitació d'aquest és expedient de contractació son els indicats a als apartats 15 i 16 respectivament del QCC.

1.8) Perfil de contractant i Registre Públic de Contractes

Les dades relatives a la present contractació que seran objecte de difusió són:

- Informe de Necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Decret d'aprovació de l'expedient.

- Anunci de licitació.
- Informe d'obertura del sobre únic.
- Informe de valoració de les ofertes del sobre únic.
- Informe de possibles baixes temeràries en les ofertes presentades.
- Decret d'adjudicació del contracte.

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de les adreces següents:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Així mateix, un cop formalitzats, els contractes es publiquen al Registre Públic de Contractes, que s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://registrepubliccontractes.gencat.cat/rpcac/index.html#/cerca>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran utilitzant exclusivament mitjans electrònics en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, en el termini de deu dies hàbils des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta. En cas que un licitador detecti incidències tècniques a la plataforma que li impedeixin presentar la seva oferta dins de termini, haurà de seguir els passos següents:

- Es recomana continuar intentant presentar la seva oferta fins les 24 hores següents a la finalització del termini de presentació de les proposicions, donat que en cas que es confirmi, per part del gestor de la plataforma, l'existència d'incidències tècniques durant l'últim dia del termini de presentació de les ofertes, el termini s'entendrà prorrogat un dia.

Fora d'aquest supòsit excepcional, les proposicions extemporànies quedaran excloses de la licitació.

L'eina Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades. Si el licitador detecta que en l'oferta presentada hi ha un error, podrà presentar una altra oferta, els passos a seguir són:

- a) Presentar una nova oferta a través de l'eina Sobre Digital. Aquesta nova oferta ha de ser íntegra i s'ha de presentar dins el termini de presentació d'ofertes.
- b) Presentar una instància genèrica a la seu electrònica del Registre de l'Ajuntament manifestant els motius pels quals es vol modificar l'oferta presentada, i demanant que es tingui per vàlida l'última oferta presentada. La instància genèrica s'ha d'haver presentat abans de la data d'obertura del primer o únic sobre.

Si s'han seguit els passos anteriors, l'òrgan de contractació valorarà l'admissió de l'última oferta presentada. En cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentar més d'una oferta (art. 139 de la LCSP).

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Continirà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració i de les condicions de solvència tècnica, d'acord amb el model que consta com a Model Annex I d'aquest Plec.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

- Proposició econòmica i de la resta d'aspectes tècnics avaluats de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a Model Annex II d'aquest Plec.

1.10) Condicions mínimes de la solvència professional o tècnica

Solvència professional o tècnica: De conformitat amb allò que disposa l'art. 88 de la LCSP, les condicions mínimes de solvència tècnica o professional són les que apareixen a l'apartat 46 QCC. D'acord amb l'art. 159.6 de la LCSP, els licitadors estan eximits de la seva acreditació.

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació, tots de caràcter objectiu i valorables de forma automàtica, d'acord amb allò que disposa l'article 159.6 LCSP, són els que consten a l'apartat 17 del QCC.

1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.13) Termini per a l'adjudicació

El contracte s'adjudicarà dins del termini que consta a l'apartat 18 QCC, a comptar a partir de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya. De conformitat amb el què estableix l'article 157.4 LCSP, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, sinó en reunió interna, atès

que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta l'eina Sobre Digital té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

El sobre únic s'obrirà en sessió no pública el segon dia hàbil posterior a aquell en què finalitzi el termini de presentació de les propostes.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Les empreses licitadores han d'introduir necessàriament la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat. La no introducció de la paraula clau comporta no poder accedir al contingut del sobre xifrat i podà ser motiu d'exclusió de l'oferta. En aquest sentit, cal tenir en compte les Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments oberts de contractació que es troba en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

No és constitueix Mesa de contractació, atès el seu caràcter potestatiu d'acord amb l'article 326.1 LCSP.

L'òrgan de contractació s'identifica a l'apartat 19 del QCC.

1.14) Variants

Amb caràcter general no es podran presentar variants. No obstant l'apartat 20 del QCC indicarà si procedeix o no la seva presentació.

1.15) Ofertes anormalment baixes

Respecte a l'import total de l'oferta, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es considerarà el percentatge de rebaixa global, d'acord amb els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.17) Garantia definitiva

No es requereix garantia definitiva d'acord amb allò que estableix l'article 159.6.f) de la LCSP.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptats des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

Presentar els documents següents:

- La documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec i, si, s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible. En cap cas caldrà acreditar la solvència.

El licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma i està actualitzada.

En cas de no presentar la documentació en el termini previst s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs en concepte de penalitat, a més de procedir-se en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament d'Esparreguera, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ Facilitar a l'Ajuntament d'Esparreguera la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

- ✓ Comunicar a l'Ajuntament d'Esparreguera les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- Complir i justificar les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen a l'Estat i en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP.

2.2) Condicions especials i essencials d'execució

En compliment de l'article 202 de la Llei 9/2017 LCSP la condició especial d'execució exigida a l'adjudicatari és la que apareix a l'apartat 21 del QCC.

2.3) Modificació del contracte

La possibilitat de modificació del contracte per causes previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particular (PCAP) s'indicarà en l'apartat 22 QCC.

El percentatge a què es refereix la modificació per causes previstes al PCAP serà el que s'estableixi en l'apartat 23 QCC.

Fora d'aquests supòsits, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en l'art. 191 i 203 a 207 de la Llei de Contractes el Sector Públic.

La tramitació d'una modificació del contracte que suposi increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, l'audiència al contractista i l'aprovació de l'òrgan de contractació.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent: Presentarà una factura mensual corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Esparreguera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprova que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Esparreguera i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Les factures hauran d'anar a nom de l'Ajuntament d'Esparreguera i hauran de reunir les següents condicions:

- ☐ Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- ☐ Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- ☐ Servei destinatari de les factures, l'indicat en l'apartat 24 QCC
- ☐ En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per la Corporació no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

2.5) Revisió de preus

El règim de revisió de preus, si s'escau, serà aquell que s'indiqui a l'apartat 25 QCC.

2.6) Penalitats

Penalitzacions per demora en l'execució

L'art. 193.3 de la LCSP estableix que, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les

penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

L'òrgan de contractació pot acordar la inclusió en el plec de clàusules administratives particulars d'unes penalitats diferents a les que enumera el paràgraf anterior quan, tenint en compte les característiques especials del contracte, es consideri necessari per a la seva execució correcta i així es justifiqui en l'expedient.

A l'art. 193.4, es disposa que, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Pel motius exposats a l'informe de necessitats, es proposa la inclusió d'unes penalitats més elevades que les que preveu l'art. 193.3 de la LCSP i, concretament:

1,65 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

D'aquesta manera, s'estableix una penalització diària de 2.773,70 €, i atenent que el 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, correspon a 84.051,52 €, vol dir que fins passats 30 dies a partir de l'endemà de la finalització del termini d'execució (12 mesos), no es podria incoar l'expedient de resolució de contracte.

Penalitzacions per compliment defectuós de la prestació, incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució

A l'article 192 de la LCSP s'estableix que els plecs poden preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució establertes de conformitat amb l'article 76.2 i 202.1 de la LCSP. Aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

Així llavors, cadascuna de les penalitats a imposar per compliment defectuós de la prestació, incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució, podrà assolir l'import màxim de 4.585,34 € ($45.853,44 \text{ €} \cdot 0,10$), tenint en compte que la suma de totes les penalitats podrà assolir un import màxim de 22.926,72 € ($45.853,44 \text{ €} \cdot 0,50$).

Pel que fa els supòsits de compliment defectuós de la prestació es consideraran els següents:

Molt greus:

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- c) La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament d'Esparreguera o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.

- d) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- g) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- h) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- i) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Greus:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per la corporació o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes els contractista, si s'escau.
- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Ajuntament n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de la corporació.
- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'ajuntament per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- i) El detriment de la imatge de l'Ajuntament d'Esparreguera com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Ajuntament d'Esparreguera o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- m) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Lleus:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Ajuntament, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.

h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i l'obertura de la fase de liquidació en cas de concurs de creditors, en aquest supòsit i mentre no s'hagi procedit a l'obertura de la fase de liquidació l'òrgan de contractació potestativament pot optar per la continuïtat del contracte si el contractista presta les garanties suficients per la seva execució.
- L'incompliment de les obligacions especificades com especials d'execució del contracte a l'apartat 2.2, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- La facturació d'execucions no realitzades o mitjans no utilitzats en el supòsit que aquesta pràctica es repeteixi o l'import d'allò indegudament facturat suposi l'1% de l'import del contracte. En aquest supòsit no procedirà el pagament que correspongui fins la liquidació posterior a la resolució del contracte.

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la garantia es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents i s'acordarà per l'òrgan municipal competent, amb els efectes regulats als article 213 de la LCSP.

En cas de no considerar-se la conveniència o d'estimar-se desproporcionada la resolució del contracte, les conductes anteriorment relacionades podran considerar-se incompliments molt greus del contracte.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

El termini de recepció és el que apareix a l'apartat 26 del QCC.

2.9) Termini de garantia del contracte

El termini de garantia és el que s'indica a l'apartat 27 del QCC.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

La part que el contractista podrà subcontractar vàlidament serà el que consta a l'apartat 28 del QCC. La seva tramitació s'iniciarà mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Esparreguera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Es facilita un model de declaració responsable mitjançant la qual es podrà dur a terme aquesta comunicació a l'Ajuntament d'Esparreguera en el document annex V del present PCAP.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, per l'Informe de Necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Esparreguera publicat en el BOPB de 14 de juliol de 2014 en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

En cas de discrepància entre allò que preveuen el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives, prevaldrà el que disposa aquest últim.

És d'aplicació a aquest contracte la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, en especial, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (reglament general del protecció de dades)

2.14) Domicili a efectes de notificacions

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques de l'eina Sobre Digital o a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la Plataforma de Contractació.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental. En especial, restarà obligat a complir amb les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 68.780,16€

2.17) Lloc de prestació de l'objecte del contracte

El lloc de prestació del contracte serà aquell que consta a l'apartat 30 QCC.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a la persona indicada a l'apartat 31 del QCC. En cas d'absència i amb posterioritat a l'adjudicació del contracte actuarà la persona substituïda que aparegui al mateix apartat 31 del QCC, o que es designi posteriorment per l'òrgan competent

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

El règim de protecció de dades de caràcter personal i drets digitals és l'establert a l'apartat 32 del QCC.

3) DADES ESPECÍFIQUES:

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en acreditar experiència com a Cap d'obra en la gestió d'obres d'urbanització de característiques semblants a les que es lliciten. Si s'escau, el contractista s'obliga a nomenar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'Ajuntament d'Esparreguera. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'un amb cinc (1,5 %) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de la corporació.

El contractista haurà de presentar en format digital el Pla de Seguretat i Salut, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació. 25 Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a quinze dies naturals des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament d'Esparreguera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 (deu) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini màxim de quinze dies naturals per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels organismes competents, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció,

direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

3.6) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.7) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, d'acord amb les normes, instruccions i models indicats pels tècnics de l'Ajuntament.

Esparreguera, a la data de signatura electrònica

La tècnica d'administració general,
Alba Sanz Pérez

Conforme amb el contingut del precedent plec de clàusules administratives que integra les dades i els criteris jurídics de l'expedient i s'ajusta a la legalitat vigent.

El Secretari de la Corporació
Francesc Fernández Ferran