

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIX LA CONTRACTACIÓ DE  
COBERTURES D'ASSEGURANÇA DE TOT RISC DANYS MATERIALS DE LA FUNDACIÓ  
INSTITUT DE RECERCA BIOMÈDICA**

**(IRB BARCELONA)**

**(Exp. OBSS-1024-54)**

## ASSEGURANÇA DE TOT RISC DANYS MATERIALS

### DEFINICIONS

**Prenedor de l'assegurança:** Fundació Institut de Recerca Biomèdica (IRB BARCELONA), en endavant “IRB Barcelona”.

**Assegurador:** Entitat asseguradora que assumeix el risc pactat contractualment.

**Assegurat:** IRB Barcelona i/o altres persones físiques o jurídiques titulars de l'interès assegurat.

**Beneficiari:** La persona física o jurídica que, prèvia cessió per part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.

**Tercer:** té la consideració de tercer, als efectes d'aquesta pòlissa qualsevol persona física o jurídica diferent de la part prenedora de l'assegurança i de la part assegurada, llevat de tot lo que tingui relació amb las responsabilitats exigibles al prenedor com patró o responsable de les persones que treballin a les seves instal·lacions o, fora d'elles per el seu compte.

**Pòlissa:** El document que conté les condicions pactades com reguladores de l'assegurança. En formen part integrant de la pòlissa el Plec de Clàusules Administratives i el present de Prescripcions Tècniques que regeixen per a aquesta contractació, així com els suplement, apèndixs o edicions que es puguin emetre posteriorment per complementar-ho.

**Prima:** El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, la prima del Consorci de Compensació d'Assegurances, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

**Suma assegurada:** La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'assegurador, en cas de sinistre, i, llevat de pacte contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre.

**Sinistre:** Tot dany causat per un fet súbit, accidental i imprevist, ocorregut dins el període de vigència de la pòlissa i que les seves conseqüències estiguin total o parcialment cobertes per la pòlissa. Es considerarà com un sol i nic sinistre, el conjunt de danys i/o perjudicis derivats d'una mateixa causa no exclosa, que coincideixin en lloc i temps.

**Data del sinistre:** es considera com a data del sinistre la data en què va tenir lloc el fet generador causa de la primera manifestació del dany o del perjudici objecte de la reclamació.

**Dany:** Destrucció o deteriorament dels béns assegurats en el lloc descrit a la pòlissa.

**Incendi:** La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

**Raig:** Descàrrega violenta produïda per una pertorbació en el camp elèctric de l'atmosfera.

**Explosió:** Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en el qual es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els conseqüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

**Implosió:** Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient, i amb els conseqüents efectes acústics i mecànics.

**Huracà, tempesta, temporal o tromba:** L'acció directa d'un vent sobtat i anormal, i dels elements com pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

**Inundació:** L'acció directa de l'aigua desplaçant-se per la superfície del terra com a conseqüència de sortir dels seus confins i curs normal, artificials com els pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueres i altres conduccions anàlogues.

**Franquícia:** La quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

**Edifici:** Conjunt de les construccions principals o accessorïes, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i altres pròpies de l'edifici com a tal).

Queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat.

**Mobiliari, equipaments, maquinària i aixovar:** Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç, indústria o laboratori; maquinària i instal·lacions, utilitatges i eines de treball, pròpies o de tercers, presents per raó de la professió o activitat assegurada.

**Existències:** Conjunt de matèries primeres, animals de laboratori, productes en procés d'experimentació, elaboració i acabats, mostres i proves d'assajos, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la investigació i matèries auxiliars, mostres i equips en dipòsit, propis o de tercers que siguin necessaris per raó de l'activitat.

**Robatori:** La sotstracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al Plec, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local o riscos assegurats o penetrant secretament o clandestinament, ignorant-ho l'assegurat.

**Atracament o espoliació:** La sotstracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al Plec, contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

**Furt:** La presa dels béns descrits al Plec contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

**Pèrdua informàtica:** Qualsevol pèrdua, danys, responsabilitats, reclamacions, costos o despeses de qualsevol naturalesa que hagin estat causats de forma directa o indirecta, que siguin conseqüència de, que dimanin de o guardin relació amb qualsevol acte o incident informàtic com per exemple, qualsevol acció per controlar, evitar, suprimir o solucionar qualsevol acte o incident informàtic.

**Acte informàtic:** Qualsevol acte no autoritzat, maliciós o delictiu o una sèrie d'actes relacionats no autoritzats amb independència del moment, lloc o qualsevol amenaça o engany al respecte que impliqui l'accés a, el processament de, l'ús de o el funcionament de qualsevol sistema informàtic.

**Incident informàtic:** Qualsevol error o omissió o sèrie d'errors o omissions relacionats que impliquin l'accés a, el processament de, l'ús de o el funcionament de qualsevol sistema informàtic o qualsevol indisponibilitat o fall parcial o total o sèrie d'indisponibilitats parcials o totals relacionades o errors a l'accés, processament, ús o funcionament de qualsevol sistema informàtic.

**Sistema informàtic:** Qualsevol ordinador, hardware, software, sistema de comunicacions, dispositiu electrònic, servidor, núvol o microcontrolador així com qualsevol sistema similar o qualsevol configuració dels esmenats anteriorment i qualsevol entrada, sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equip de xarxa o instal·lació de seguretat que sigui propietat de operat per l'assegurat o qualsevol altra part.

**Dades:** Tota informació, fets, conceptes, codis o qualsevol altra informació de qualsevol tipus que es registri o transmeti per ser utilitzada, accedida, processada, transmesa o emmagatzemada per un sistema informàtic.

## **OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA**

L'objecte de l'assegurança és la contractació per part de l'IRB Barcelona, com a part prenedora, d'una cobertura d'assegurança que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de IRB Barcelona com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos emparats per aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

La durada del contracte serà per un any, prorrogable segons la normativa vigent i caldrà que les ofertes que es presentin vagin acompanyades de la proposta proforma de la companyia. En cas d'adjudicació es signarà el contracte annexant-se les condicions generals i particulars presentades a l'oferta.

### **BÉNS ASSEGURATS**

A. Edifici a primer risc

B. Obres de reforma realitzades als béns immobles utilitzats per l'assegurat, a fi de desenvolupar la activitat que li es pròpia.

C. Contingut dels béns immobles utilitzats per IRB, amb independència del títol que ostenti (propietat, cessió d'ús, arrendament, o d'altres situacions), existències i mobiliaris i equipaments de tota mena (inclosos equips electrònics) utilitzats per l'assegurat, a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen (inclosos els béns propietat d'empleats), sempre i quan tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els béns de tercers en custòdia de l'assegurat.

Aquest contingut podrà trobar-se localitzat indistintament en qualsevol situació.

Queden, també, inclosos:

- Els béns de l'assegurat temporalment desplaçats en altres ubicacions de les habituals per:
  - La seva reparació i/o manteniment
  - Assistència a fires i/o events
  - Vivendes i/o vehicles particulars o d'empresa del personal degudament acreditat
- Tot tipus d'objecte d'art, ja sigui propietat del IRB o aquesta en tingui confiat el dipòsit o custòdia.
- Diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).
- Escripures i en general documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.
- Equips mòbils i portàtils propietat de l'assegurat desplaçats a qualsevol situació dins el territori nacional incloent el robatori dins vehicle sempre i quan el mateix es produeixi en vehicle degudament tancat i l'equip es trobi al maleter del vehicle.
- Existències i bens de tercers en poder de l'assegurat incloses dins els capitals declarats.

### **ÀMBIT TERRITORIAL**

L'assegurança cobreix els sinistres ocorreguts a Espanya i pel bens temporalment desplaçats, qualsevol lloc del mon.

### **ÀMBIT TEMPORAL**

Es cobreixen, de conformitat amb la pòlissa, els danys ocorreguts a partir de les zero hores del dia 26 de novembre de 2024 i reclamats durant la vigència de la pòlissa i durant els dotze mesos posteriors al venciment o a la rescissió, si és el cas.

Es considerarà com a data en què ha tingut lloc un sinistre la del fet generador que origina la primera manifestació del dany.

Per data de reclamació s'entendrà:

- a) La data en què s'inicia un procediment judicial o administratiu o bé la d'un requeriment formal i per escrit formulat contra l'assegurat o directament contra l'assegurador.
- b) La data en què l'assegurat té coneixement, per primera vegada, de qualsevol tipus de circumstància o informacions segons les quals es pugui raonablement esperar una reclamació.

### **RISCOS COBERTS**

Dins dels límits establerts en aquest Plec, l'assegurador garanteix contra TOT RISC FÍSIC DE PÈRDUES O DANYS MATERIALS els béns assegurats, com a conseqüència d'un fet accidental i imprevist no específicament exclòs.

A títol merament enunciatiu i no limitatiu, s'indemnitzaran els danys per incendi, caiguda de raig, explosió, robatori i danys per aigua.

També s'indemnitzaran:

- a) Els danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurat, a fi de tallar o extingir l'incendi, o impedir la seva propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- b) Les despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per salvar-los d'un risc cobert.
- c) La depreciació que sofreixin els béns salvats a conseqüència de les mesures descrites en els dos apartats anteriors a i b.

d) El valor dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre i quan l'Assegurat acrediti la seva preexistència.

e) Els danys a les obres menors d'ampliació, modificació o reparació i els treballs de manteniment i conservació que es realitzin en els béns assegurats de valor igual o inferior a 300.000 EUR (tres cents mil euros), amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips de maquinària i aparells propietat de l'Assegurat o dels que en resulti legalment responsable.

En finalitzar aquesta cobertura per finalitzar l'obra, els béns afectats es consideraran automàticament inclosos en la cobertura corresponent a aquesta pòlissa, regularitzant-se el seu cost segons l'indicat en aquest Plec.

f) Desallotjament forçós dels locals assegurats, incloent el transport dels objectes salvats.

g) Despeses de reposició d'arxius, títols, valors, motlles, models, matrius i plànols.

h) Despeses d'enderrocament i de retirada de runes, incloent-hi el transport fins l'abocador excepte deribats d'asbestos/amiant que estan exclosos.

l) Despeses d'extracció i neteja de fangs, llots i fums.

j) Despeses d'extinció i de bombers.

k) Danys causats a aparells elèctrics, equips o instal·lacions elèctriques i els seus accessoris per l'electricitat i la caiguda del raig

l) Ordinadors i equips electrònics fixos, mòbils i portàtils, incloent-hi els portadors externs de dades

m) Trencament de vidres.

n) Despeses ocasionades per la localització d'avaries causants de danys per aigua, i la seva reparació.

o) Maquinària i/o primeres matèries de procedència estrangera.

p) Avaria de maquinària i de equips electrònics.

q) Fonaments: Si per raons tècniques un fonament no fos utilitzat per a la reconstrucció de la maquinària corresponent, s'indemnitzarà el seu valor depreciat.

r) Honoraris professionals del perit de l'assegurat en cas de sinistre cobert per la pòlissa.

s) Despeses per la retirada, transport i destrucció de residus perillosos per operadors autoritzats, a conseqüència d'un dany material excepte deribats d'asbestos/amiant que estan exclosos.

En qualsevol cas, s'atorgarà cobertura única i exclusivament en cas d'ocurrència de sinistres derivats de danys materials. Queda exclosa qualsevol cobertura de pèrdua de beneficis.

### **RISCOS EXCLOSOS**

- a. Els danys materials a conseqüència del desgast o deteriorament progressiu considerat com habitual, que pateixen els béns assegurats pel seu ús o funcionament normals.
- b. Col·lapse, enfonsament del terreny, assentament normal, esquerdament contracció o expansió de paviments, fonaments, murs, terres, sostres o piscines
- c. Els danys, la causa directa dels quals sigui guerra declarada o no, civil o internacional, insurrecció, rebel·lió, revolució i usurpació de poder.
- d. Els danys, la causa directa dels quals sigui la radioactivitat.
- e. Els sinistres emparats pel Consorci de Compensació d'Assegurances, així com les franquícies i els sinistres esdevinguts durant els terminis de carència establerts per aquest organisme.
- f. Responsabilitat directa o indirectament derivada de, resultat de, a conseqüència de o relacionada d'alguna manera amb asbestos/amiant o qualsevol material que contingui asbestos/amiant en qualsevol forma o quantitat.
- g. Els danys produïts quan el sinistre sigui originat a conseqüència de dol o culpa greu de l'assegurat i/o del prenedor.
- h. Sinistres qualificats pel Poder Públic de catàstrofe o calamitat nacional.
- i. El furt i les pèrdues descobertes en fer inventari.
- j. Infidelitat d'empleats, entenent-se com tal la sostracció, frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'assegurat en l'exercici del càrrec a què estiguin adscrits.
- k. Els danys i pèrdues indirectes de qualsevol classe, retards, pèrdues de mercat o de benefici, pèrdues d'ús, rescissió de contractes i similars.

- l. Contaminació, pol·lució, excepte que resulti directament d'altres danys materials no exclosos.
- m. Defecte, vici propi o latent.
- n. Pèrdues imputables a operacions de manteniment, reparació o modificació dels béns assegurats.
- o. El cost de rectificar errors o defectes de fabricació, execució o disseny.
- p. Danys originats per fatiga molecular, minva, vici inherent, podridura, fermentació o floridura, erosió, corrosió i oxidació, canvis de color, sabor, textura, composició, humitat, sequedat i temperatura.
- q. Errors en la programació de sistemes de computació
- r. Transport dels béns assegurats fora de les instal·lacions pròpies excepte lo previst per els equips mòbils i portàtils coberts com a tals a la present pòlissa.
- s. Danys originats a la maquinària per causa d' operació en condicions anormals o de sobrecàrregues intencionades
- t. Exclusió de pèrdues cibernètiques
- u. Exclusió per malalties contagioses

Les exclusions m), n) i o), es limiten als danys directes produïts per aquests fets, i no s'estenen a d'altres danys materials directes resultants d'aquests fets, sempre que aquests últims no estiguin expressament exclosos.

També seran d'aplicació les exclusions que constin a les condicions generals que acompanyin la pòlissa.

### **SUMA ASSEGURADA**

S'estableix una suma assegurada 51.109.000 EUR que corresponen al sumatori de:

Edifici a primer risc: 10.000 €

Instal·lacions tècniques: 4.200.000 €

Mobiliari: 854.000 €

Equipament científic i utilitatge: 37.675.000 €

Informàtica en general: 2.370.000 €

Existències mitjanes: 6.000.000 €

En termes generals, els béns assegurats s'indemnitzaran d'acord amb el seu valor de reposició a nou sempre i quan el bé danyat no hagi patit una depreciació de més del 60%. En aquest cas se li aplicarà la corresponent depreciació.

Les obres de reforma realitzades s'indemnitzaran d'acord amb el seu "valor de reposició o reconstrucció a nou", entenent-se com a tal el cost de reparar o substituir el bé afectat amb iguals materials, característiques i disseny que el sinistrat.

### **SUBLÍMITS PER SINISTRE I TIPUS DE BÉ**

Pel que fa als béns i/o garanties que es relacionen a continuació, s'estableixen els següents sublímits per sinistre:

- a) Béns temporalment desplaçats (per ús d'empresa fora les instal·lacions de l'assegurat, reparació, manteniment, fires, exposicions, events i similars) període màxim de 90 dies i fins a 3.000.000 €.

- b) Danys per robatori, intent de robatori i espoliació, a **primer risc**:

|                 |                                                                                 |                           |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| -               | Béns en general                                                                 | <u>3.000.000 €</u>        |
| -               | Existències mitjanes                                                            | <u>6.000.000 €</u>        |
| -               | Objectes personals de tercers                                                   | <u>1.000 € per</u>        |
| <u>sinistre</u> |                                                                                 | <u>Màxim 30.000 € any</u> |
| -               | Desperfectes a instal·lacions tècniques/obres reforma                           | <u>30.000 €</u>           |
| -               | Substitució o reparació de panys                                                | <u>1.000 €</u>            |
| -               | Diners en efectiu, valors, títols representatius de diners.                     | <u>Inclosos</u>           |
|                 | ○ En mobles tancats                                                             | <u>1.000 €</u>            |
|                 | ○ En caixa forta                                                                | <u>10.000 €</u>           |
|                 | ○ En mans de cobradors i/o transportadors al servei de l'assegurat (espoliació) | <u>6.000 €</u>            |
|                 | ○ Robatori equips portàtils i mòbils fora les instal·lacions                    | <u>2.000 € per equip</u>  |

|                                                                                                                                                       |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| c) Trencament de vidres, a primer risc                                                                                                                | <u>30.000 €</u>           |
| d) Danys estètics , a primer risc                                                                                                                     | <u>200.000 €</u>          |
| e) Danys elèctrics ocasionats en aparells electrònics, aparells elèctrics inclosos els transformadors, a primer risc                                  | <u>150.000 €</u>          |
| f) Reposició d'arxius, plans, motlles, models i matrius, a primer risc:                                                                               | <u>60.000 €</u>           |
| g) Despeses per l'obtenció de permisos i/o llicències,a primer risc:                                                                                  | <u>60.000 €</u>           |
| h) Danys a obres menors en instal·lació i muntatge a primer risc:                                                                                     | <u>300.000 €</u>          |
| i) Honoraris professionals, incloent-hi perit de l'assegurat i auditors, a primer risc                                                                | <u>150.000 €</u>          |
| j) Cobertura automàtica danys materials                                                                                                               | <u>20%</u>                |
| k) Compensació de capitals entre diferents situacions de risc i SA                                                                                    |                           |
| l) Desallotjament forçós (12 mesos)                                                                                                                   | <u>10%</u>                |
| m) Despeses d'enderrocament, a primer risc                                                                                                            | <u>10%</u>                |
| n) Despeses de retirada de runes i despeses d'extracció de fangs i llots, excepte derivats d'asbestos/amiant a primer risc:                           |                           |
|                                                                                                                                                       | <u>10%</u>                |
| o) Despeses per la retirada, transport i destrucció de residus perillosos per operadors autoritzats, excepte derivats d'asbestos/amiant a primer risc | <u>10% sinistre Màxim</u> |
|                                                                                                                                                       | <u>150.000 €</u>          |
| p) Despeses d'extinció, a primer risc:                                                                                                                | <u>600.000 €</u>          |
| q) Existències en frigorífic i/o congeladors, a primer risc                                                                                           | <u>450.000 €</u>          |

Sempre que les mesures de seguretat estiguin degudament connectades i en funcionament i en el cas que es comprovés que està correctament connectat però el propi sistema donés una averia. Els elements de seguretat hauran d'haver passat els controls i revisions pertinents.

- r) Averia maquinaria i equips electrònics de producció, a **primer risc** 1.100.000 €
- s) Averia d'equips portàtils i mòbils, a **primer risc** 6.000 €
- t) Despeses de mà d'obra per la recuperació de les mostres/mercaderies i/o animals de laboratori al punt anterior a un sinistre emparat per la pòlissa. El límit màxim d'aquestes despeses serà de **500.000 € en addició a les sumes assegurades.**
- u) Objecte d'art: 30.000 € per sinistre (6.000 € per objecte)
- v) Béns d'empleats: 100.000 € (1.000 € per empleat)
- w) Existències i béns de tercers en poder de l'assegurat inclosos dins dels capitals declarats a **primer risc** 600.000 €
- x) Despeses ocasionades per la localització d'avaries causants de danys per aigua i la seva reparació a **primer risc** 15.000 €
- y) Vessament de líquids a **primer risc**: 50.000 €
- z) Danys al continent a **primer risc**: 10.000 €
- aa) Danys estètics al continent a **primer risc**: 6.000 €

En qualsevol cas, la xifra màxima per a sinistre a càrrec dels asseguradors no excedirà de 51.109.000 euros o del límit màxim d'indemnització establert al moment del sinistre + clàusula marge del 20%.

### **FRANQUÍCIES i CARÈNCIES**

S'estableix una franquícia general de 900 €, excepte per vidres que serà sense aplicació de franquícia.

Per ruptura d'ordinadors i altres equips electrònics de gestió administrativa, 300 €.

Per robatori 600 € excepte per robatori d'objectes personals de **tercers i les garanties de efectiu dins i fora de caixa i el seu transport**, que serà sense aplicació de franquícia.

Per averia de maquinaria serà d'aplicació una franquícia fixa de 15.000 €.

Per danys elèctrics serà d'aplicació una franquícia fixa de 15.000 €

Per danys a béns refrigerats serà d'aplicació una franquícia fixa de 15.000 € i una carència de 24h.

Despeses de mà d'obra per la recuperació de les mostres/mercaderies i/o animals de laboratori al punt anterior a un sinistre emparat per la pòlissa serà d'aplicació una franquícia de 10.000 € i una carència de 48h.

Pels sinistres consorciats seran d'aplicació les franquícies establertes en el Reglament del Consorci de Compensació d'Assegurances.

### **COBERTURA DE RISCS EXTRAORDINARIS**

De conformitat amb el que estableix el text refós de l'Estatut legal del Consorci de Compensació d'Assegurances, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 7/2004, de 29 d'octubre, el prenedor d'un contracte d'assegurança dels que han d'incorporar obligatòriament recàrrec a favor de l'esmentada entitat pública empresarial té la facultat de convenir la cobertura dels riscos extraordinaris amb qualsevol entitat asseguradora que reuneixi les condicions exigides per la legislació vigent. Les indemnitzacions derivades de sinistres produïts per esdeveniments extraordinaris esdevinguts a Espanya i que afectin riscos en ella situats, seran pagades pel Consorci de Compensació d'Assegurances quan el prenedor hagi satisfet els corresponents recàrrecs al seu favor i es produís alguna de les següents situacions:

- a) Que el risc extraordinari cobert pel Consorci de Compensació d'Assegurances no estigui emparat per la pòlissa d'assegurança contractada amb l'entitat asseguradora.
- b) Que, tot i estar emparat per aquesta pòlissa d'assegurança, les obligacions de l'entitat asseguradora no es puguin complir per haver estat declarada judicialment en concurs o per estar subjecta a un procediment de liquidació intervinguda o assumida pel Consorci de Compensació d'Assegurances.

El Consorci de Compensació d'Assegurances ajustarà la seva actuació al que disposa l'esmentat Estatut legal, en la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança, en el Reglament de l'assegurança de riscos extraordinaris, aprovat pel Reial Decret 300 / 2004, de 20 de febrer, i en les disposicions complementàries

### **COBERTURA AUTOMÀTICA/CLÀUSULA MARGE**

Queda coberta de forma automàtica qualsevol nova situació adquirida o ocupada posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa a obres de reforma i millora com a contingut o altres béns) que es regularitzarà a venciment i fins al límit del 20% sobre la suma assegurada en cada moment de la pòlissa i per anualitat.

### **PERITATGES**

D'acord amb el que preveu la Llei del Contracte d'Assegurances 50/80 de 8 d'octubre, el contractant podrà, en cas de sinistre, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, seran a càrrec de l'assegurador adjudicatari els honoraris del perit de l'assegurat. El límit màxim dels honoraris de perit es fixa en 150.000 €.

### **PREU DEL CONTRACTE**

El preu ofert, dins de la proposició econòmica, per la pòlissa global d'assegurances serà la suma (del preu unitari) del cost de l'assegurança segons detalla el plec de clàusules administratives particulars i ha de comprendre la prima de risc (freqüència per cost mig), més les despeses de gestió interna de l'assegurador i la retribució al corredor, més impostos (IPS) i prima aplicable corresponent al Consorci de Compensació d'Assegurances, si s'escau. El preu ofert no pot ser superior a la quantia màxima de despesa esmentada al plec administratiu.

### **GESTIÓ DELS SINISTRES**

La tramitació i gestió interna de les reclamacions econòmiques que afectin aquest contracte es realitzarà de conformitat amb el procediment operatiu següent:

1. El circuit de la reclamació començarà en el moment en què el perjudicat o reclamant formulï la reclamació, o quan es pugui preveure raonablement la possibilitat que es produeixi en funció de les circumstàncies i informació coneguda.
2. Independentment de la via per la qual es formulï la reclamació, el responsable de la unitat que tramiti la reclamació n'informarà l'assegurador immediatament que en tingui coneixement.
3. L'entitat adjudicatària haurà de facilitar trimestralment la informació de sinistralitat següent:
  - a) El número de referència del sinistre.
  - b) La valoració del sinistre, on ha de figurar, a més, l'import de la franquícia i l'import de la indemnització.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Josep Queralt

Head of General Infrastructures & Services

Fundació Institut de Recerca Biomèdica (IRB Barcelona)