



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEITAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONNEXIÓ A CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES DE LES INSTAL·LACIONS CONTRA INTRUSIÓ I CONTRA INCENDIS DELS CENTRES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CALELLA.

1.- Objecte del contracte i justificació de la contractació

El Servei de manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, de les instal·lacions contra intrusió i contra incendis dels centres municipals és una necessitat evident per salvaguardes dels béns municipals sent aquest servei d'una especialitat tal que cal recórrer pel seu manteniment a empreses especialitzades del sector, no existint en la plantilla municipal personal amb aquest tipus de qualificació per la qual cosa cal la seva contractació amb empresa exterior.

L'objecte del present contracte és definir la prestació de servei de la gestió, conservació i manteniment d'aparells, equips, sistemes de protecció i detecció contra robatori, intrusió i contra incendis, recepció d'alarmes, connexió CRA, comprovació d'incidència remota i comunicació a la Policia Local de les alarmes existents en els equipaments Municipals de Calella, segons Annex 1, tot això d'acord amb la normativa vigent aplicable per raó de la seva matèria

2.- CPV

50610000 - Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat
79711000 - Serveis de vigilància de sistemes d'alarma

3.- Justificació divisió o no en lots

No procedeix a la divisió en lots.

La inconveniència de licitar l'objecte del contracte dividit en lots, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, ve donada perquè la dificultat tècnica de la separació de les alarmes sota un mateix control i la coordinació amb l'empresa adjudicatària.

4.- Termini d'execució

El termini del servei s'establirà 1 any prorrogable a un màxim de 4 anys més, que s'aniran prorrogant any rere any.

5.- Determinació del preu de licitació

El pressupost màxim per a tots els conceptes establerts per la contraprestació del servei definits en el Plec de prescripcions tècniques és de:

- La partida pressupostària de les anualitats, de 13.000,00 € més 2.730,00 € en concepte de I.V.A. essent un total per a cada un dels exercicis de 15.730,00 € (IVA inclòs).
- Anys contracte (pròrrogues no incloses): 1
- Modificacions previstes (20%): 2.600,00 € / any

Valor estimat del contracte total: (13.000,00 + 2.600,00) x 4 any = 62.400,00 €.

Pressupost base de licitació: 13.000,00 € més 2.730,00 € en concepte d'IVA, ascendeix a un import de 15.730,00 €.



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	12ee5e9576d04f6aa8b19799a3be20ea001
Uri de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres -





Si per qualsevol causa l'Ajuntament de Calella deixarà de necessitar la prestació del servei, això no suposarà dret de l'adjudicatari a cap indemnització. Aquest és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del present contracte. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació.

El pressupost compren la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Generals aplicable (en endavant PCAG).

El preu del contracte serà el d'adjudicació i haurà d'incloure l'IVA com a partida independent. En el preu es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes que s'hagin de complir durant l'execució del contracte.

6.- Partida pressupostària

Les partides pressupostàries referent aquesta contractació són les següents:

- 50-32320-21201
- 50-32320-21202
- 50-32420-21204
- 50-32310-21205
- 50-33210-21300
- 50-33310-21300
- 20-13210-21300
- 30-92010-21300
- 50-34210-21300
- 50-15320-21300
- 50-33010-21200
- 50-43210-21200
- 30-33710-21200

Es desglossa el llistat d'emplaçaments segons es preveu en la taula següent:

Llistat dependències	Tipus
Arxiu municipal C/ Bartrina, 35	intrusió i incendi
Museu municipal C/ Escoles Pies, 36	intrusió i incendi
Museu el Far de Calella	intrusió i incendi
Ajuntament nou	intrusió i incendi
Ajuntament vell	intrusió i incendi
Polícia local	incendi
Zona antenes telecomunicacions	intrusió



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	12ee5e9576d04f6aa8b19799a3be20ea001	
Uri de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	



Fàbrica Llobet (integració)	intrusió
Sala polivalent	incendi
Escola oficial d'idiomes	incendi
Reg. Educació	incendi
Museu del Turisme	intrusió i incendi
Biblioteca municipal	intrusió i incendi
Sala Mozart	intrusió i incendi
Pavelló municipal d'esports "Parc Dalmau"	intrusió
Oficina turisme	intrusió
Can Saleta	Intrusió i incendi
Escola el Far	intrusió i incendi
Escola Minerva	intrusió i incendi
Escola bressol El Carrilet	intrusió
La Muntanyeta	incendi

7.- Classificació de contractista

No s'exigeix classificació empresarial.

8.- Criteris de valoració de les ofertes

En aquesta contractació hi ha criteris que depenen d'un judici de valor i criteris avaluable de forma automàtica.

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

A1: Memòria tècnica. Fins a un màxim de 25 punts.

Es valorarà la memòria tècnica, amb una extensió màxima de 4 pàgines DIN A-4, de les tasques a realitzar següents:

- Metodologia de treball.
- Descripció de l'equip de treball.
- Organització i planificació.
- Qualsevol altra informació rellevant en relació amb l'objecte del contracte o proposta que aportí benefici o valor afegit a l'execució del contracte.



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 12ee5e9576d04f6aa8b19799a3be20ea001

Uri de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





No serà objecte de valoració la mera descripció dels treballs detallats en el Plec de prescripcions tècniques.

Només el valorarà les 4 primeres pàgines de la memòria; tota documentació que sobrepassi de les 4 pàgines no es tindrà en compte a la valoració tècnica, malgrat no impliqui l'exclusió de l'oferta.

Pel contrari, la inclusió d'informació dins la memòria tècnica que faci referència als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica serà motiu d'exclusió del procediment de contractació.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

B1: Oferta econòmica. Fins a un màxim de 45 punts.

S'atorgarà la puntuació màxima (45 punts) a l'oferta que suposi un import més baix sobre el pressupost base de licitació, i per tant, ser l'oferta amb major baixa respecte al tipus de licitació. Les següents puntuacions es calcularan en base la següent fórmula:

$$B1 = [45/(Tipus-Emin)] \times [Tipus-Eof]$$

Tipus = Tipus de licitació (preu de sortida)

Eof = Oferta econòmica presentada per cada licitador

Emin = Oferta econòmica més baixa de totes les ofertes

B2: Temps de resposta davant una emergència. Fins a un màxim de 20 punts.

Es valorarà el temps de resposta ofertat davant una emergència: Es puntuarà de la següent forma:

- Inferior a 15 minuts: 20 punts.
- Inferior a 30 minuts: 12 punts.
- Inferior a 1 hora: 8 punts.

B3: Tenir acreditació o certificació dels fabricants dels productes instal·lats. Fins a un màxim de 10 punts.

Es puntuarà amb 2 punts cada acreditació feta pel fabricant dels productes instal·lats a l'empresa licitadora. Caldrà. En aquest cas, caldrà presentar la documentació acreditativa.

9.- Criteris socials, mediambientals i ètics

Els criteris socials, mediambientals i ètics indicats en el PCAP.

10.- Possibilitat de modificació del contracte

Es preveu modificació del contracte, per un import màxim del 20%, per possibles noves instal·lacions d'ampliacions segons consta a l'annex 5 del PCAP.



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	12ee5e9576d04f6aa8b19799a3be20ea001
Uri de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres -





11.- Previsió de revisió de preus

No es preveu revisió de preus.

12.- Possibilitat de subcontractació i cessió

Hi ha possibilitat de subcontractació, amb un màxim del 50% del pressupost de licitació; i també hi ha possibilitat de cessió del contracte dintre de la normativa legalment establerta.

13.- Àrea i persona responsable del contracte

Àrea responsable: Gestió Patrimonial.

Persona responsable del contracte: Enginyer municipal de Serveis municipals.

14.- Termini de garantia

El termini de garantia coincidirà amb el termini d'execució del contracte.

15.- Qualsevol altra informació rellevant per la contractació

Tota altra informació que consti en els Plecs administratiu i tècnics d'aquesta contractació.

Calella, en data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal de Serveis municipals

