

**INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR
LES OBRES DE LA PART CORRESPONENT A LA OBRA CIVIL DEL PROJECTE DE
RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EXISTENT AL CARRER TORTOSA DEL
TM DE TARRAGONA**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

EMATSA com a gestora del servei d'abastament d'aigua potable de la ciutat de Tarragona inclou en el seu pla de millores les inversions necessàries per tal de renovar xarxa i eliminar a mig-llarg termini les canonades i instal·lacions de materials obsolets així com la ampliació i millores de la xarxa que permeti augmentar la maniobrabilitat i resiliència del sistema. És per aquest motiu que s'impulsa la contractació per a la execució de les obres de millora recollides en el PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EXISTENT AL CARRER TORTOSA que inclou diferents actuacions que contribueixen a la millora en l'abastament del carrer Tortosa situat en el barri perifèric de Torreforta de la ciutat de Tarragona.

OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte contractar les obres corresponents únicament a l'obra civil (Lot1) definides al PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EXISTENT AL CARRER TORTOSA. És a dir es contracta l'execució de les actuacions definides al Projecte exceptuant el subministrament i muntatge dels mecanismes hidràulics d'abastament.

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació.

CONTRACTE RESERVAT

El contracte NO es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

EMATSA disposa de mitjans únicament per al subministrament i muntatge dels mecanismes hidràulics corresponents a l'aigua potable definits al projecte, però no disposa de mitjans propis per a la execució de l'obra civil inclosa en el projecte (resta d'actuacions) i objecte del present contracte, resultant, per tant, necessari impulsar el corresponent expedient de contractació.

DIVISIÓ EN LOTS

El contracte es divideix en lots: NO

La naturalesa i l'objecte del contracte impedeixen que aquest pugui dividir-se en lots ja que es tracta d'una sola obra conjunta a on per motius de coordinació empresarial, qualitat de l'obra i de seguretat i salut aquesta ha de ser integral i licitar-se com a un sol lot.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

☐ **Pressupost formulat en base a preus unitaris**

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat 587.796,67 euros (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i puja l'import de 102.014,30 euros

Pressupost (IVA exclòs)	21 % IVA
485.782,37 €	102.014,30 €

El desglossament del pressupost base de licitació per partides s'adjunta com a ANNEX al plec de prescripcions tècniques incloent-hi el "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT EXISTENT AL CARRER TORTOSA", a on l'objecte del present contracte és l'execució, únicament, del LOT 1 del mateix projecte, corresponent a les tasques d'OBRA CIVIL.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROQUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
485.782,37 €	0,00 €	0,00 €	485.782,37 €

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del contracte s'estableix en: 10 mesos, a comptar des de l'inici de les obres preveient-se aquest dins del primer trimestre del 2025.

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Mitjans: Volum anual de negocis en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes.

Import mínim: Caldrà que s'acrediti un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum dels últims tres, ha de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte

Acreditació documental: Nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Mitjans i valors:

Relació d'un mínim de tres obres realitzades, de la mateixa naturalesa, en els darrers cinc anys.

Acreditació documental:

Certificats de bona execució expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari.

CLASSIFICACIÓ

Segons el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quan el valor estimat del contracte d'obres sigui inferior a 500.000 euros l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits als plecs del contracte.

En el cas d'acreditació de la solvència mitjançant classificació, es proposa que per a la realització d'aquestes obres el contractista reuneixi la següent classificació:

- Grup G: Vials i pistes
- Subgrup 6: Obres vials sense qualificació específica
- Categoria 3 (de 360.000 € a 840.000 €)

Per tant, es proposa que la categoria del contractista per la part d'obra civil sigui la **G.6.3**.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors que disposin d'habilitació professional o empresarial concreta: NO

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: NO

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

I. Criteris avaluable de forma automàtica (80%)

a. Preu ofert, (fins a un màxim de 70 punts)

Amb la finalitat d'obtenir la millor relació qualitat-preu, es té en compte el valor econòmic de les ofertes d'acord amb la fórmula que s'indicarà a continuació. L'objectiu és incentivar la competència entre els licitadors amb el criteri preu, atorgant la major puntuació a la millor oferta i amb la ponderació relativa que ofereix el resultat del càlcul matemàtic per a la resta.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació obtinguda} = \frac{\text{puntuació màxima} \times \text{preu de la millor oferta}}{\text{preu de l'oferta a valorar}}$$

b. Increment del termini de garantia de l'obra (Fins a 10 punts)

Es donaran punts addicionals a l'oferta que incrementi el termini de garantia de les obres indicat al PPT, que és d'un any a comptar a partir de la data de recepció de obra.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

Es repartiran els punts de la següent manera:

- En 1 any. 2,5 punts
- En 2 anys. 5 punts
- En 3 anys. 10 punts

II. Criteris sotmesos a judici de valor (20%)

La puntuació mínima exigida en aquest apartat per tal que la proposta del licitador resulti valorada com a apte i acceptada serà de 8 punts.

Per tractar-se d'unes obres de complicada execució i localitzades en un concorregut carrer de Tarragona, es requereix una especialització i una coherència en la metodologia i la organització de les diferents fases de l'obra per tal d'optimitzar-la i minimitzar l'impacte a l'activitat ciutadana, tenint en compte els condicionants interns i externs, es considera que una proposta inferior a 8 punts en el present capítol no demostra ni un coneixement ni una coherència en la previsió d'execució de les obres. Aquest fet influiria negativament en la execució de les mateixes així com en la seva organització.

Els licitadors presentaran tota la documentació en format DIN A-4, mida de lletra Anal 11 i interlineat 1. La documentació s'haurà de presentar de forma concisa i entenedora, resumida en un sol tom. No s'admetran annexes ni altres documents adjunts.

Els licitadors presentaran la documentació tècnica subjecta a valoració seguint estrictament el guió-índex que es presenta a continuació i la informació requerida en cadascun dels apartats següents:

1. Memòria Tècnica Descriptiva i justificativa dels procediments constructius

Es presentarà una breu memòria tècnica descrivint els treballs a realitzar i els procediments constructius que el contractista considera òptims per a la realització de les obres objecte del present contracte, atenent el context de la mateixa.

El licitador haurà de descriure clarament la seva proposta per compatibilitzar totes les activitats a realitzar.

La memòria tècnica constarà d'una portada, un índex i els apartats següents -la portada i l'índex no s'inclouen dins el número màxim de pàgines-.

La memòria tècnica constarà de:

- a) Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants propis i externs a la mateixa que poden condicionar el seu normal desenvolupament, amb un màxim de 2 pàgines (Fins a 5 punts).
- b) Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals de cadascuna d'elles. També s'hauran de descriure els sistemes constructius dels principals treballs a executar en cadascuna de les activitats anteriorment previstes, atenent el context de les mateixes, amb un màxim de 2 pàgines (Fins a 5 punts).

2. Programació temporal:

La programació temporal contemplarà:

- a) Presentació d'un diagrama de Gantt (1 sola pàgina format DIN A-3) en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el termini d'execució dels treballs principals, el termini de l'obra i les fites parcials de termini d'obligat compliment si n'hi ha. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, i el camí crític (Fins a 5 punts).
- b) Anàlisi breu del diagrama anterior ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres, atenent al context de les mateixes, i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix, amb un màxim 2 pàgines (fins a 5 punts).

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

Criteris de valoració:

La valoració es realitzarà atenent principalment al grau de coneixement i les singularitats pròpies de les obres a executar, així com la seva coherència tècnica. La documentació aportada ha de seguir obligatòriament el guió-índex establert anteriorment.

No s'avaluarà el contingut de les pàgines que superin els límits màxims estipulats anteriorment, ni, la documentació aportada que no correspongui a la sol·licitada.

Per a la valoració de la documentació tècnica s'aplicaran els criteris següents:

1. El grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionaments interns i externs.
2. La idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a les fases constructives i dels procediments constructius específics.
3. La coherència tècnica i temporal.

Cadascuna de les parts a avaluar de la documentació tècnica tindrà el seu propi repartiment i ponderació dels criteris esmentats, segons s'exposa en la taula següent:

Part de la memòria a avaluar	Ponderació dels criteris d'avaluació, expressats en tant per u		
	Grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionants	Idoneïtat de l'organització de l'obra pel que fa a fases constructives i dels procediments constructius específics	Coherència tècnica i temporal
Descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants	0,8	0,1	0,1
Descripció de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra i de les activitats principals	0,1	0,6	0,3
Pla de treball	0,2	0,5	0,3
Anàlisi del pla de treball	0,2	0,5	0,3

A cadascun d'ells s'atribuirà motivadament la qualificació de:

- "Molt bo-Excel·lent" ("MBE"): quan es realitzi una memòria completa i molt detallada de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest.
- "Bo-Notable" ("BN"): quan la memòria en relació amb el criteri a avaluar sigui detallada, però li manqui ser més completa amb el grau de coneixement d'aquest.

- "Correcte-Acceptable" ("CA"): quan la memòria en relació amb l'element a valorar sigui detallada, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- "Regular-Suficient" ("RS"): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- "Insuficient" ("I"): quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels materials objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la memòria plantejada.

Qualificació	Puntuació
"Molt Bo-Excel·lent" ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
"Bo-Notable" ("BN")	Fins un 80% de la puntuació
"Correcte-Acceptable" ("CA")	Fins un 60% de la puntuació
"Regular-Suficient" ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
"Insuficient" ("I")	0,00 punts

D'aquesta manera, les puntuacions de cadascun dels apartats de la memòria objecte de valoració sortiran de l'aplicació dels criteris de les dues taules anteriors sobre la puntuació màxima definida.

Exemple: puntuació del contingut "Pla de treball" d'una possible oferta

Qualificacions:

Grau de coneixement de les obres : 1,00 (excel·lent) x 0,20 = 0,20

Idoneïtat de l'organització de l'obra: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,30

Coherència tècnica i temporal: 0,30 (suficient) x 0,30 = 0,09

Pes total 0,59

Puntuació de l'apartat "Pla de treball" = (5 punts x 0,59) = 2,95 punts.

Recordem al licitador que la documentació subjecta a judici de valor no pot incloure informació relacionada amb cap dels criteris quantificables de forma automàtica.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE**UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

El responsable del contracte serà l'Àrea d'Enginyeria i Obres

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà de 1 any, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50 %. Així mateix, aquesta condició especial d'execució serà exigida a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

- Durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitat imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

NO aplica

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte: NO

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte: SI

La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte: SI
La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte:

- NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA.
- NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA.

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

NO APLICA

PENALITATS ESPECÍFIQUES

Es preveu l'aplicació de penalitats específiques: NO

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta el Plec de Prescripcions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.

**DOMICILI SOCIAL**

Muntanyeta de St. Pere i St. Pau, s/n
43007 Tarragona · A-43049956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correus 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 12

www.ematsa.cat
www.lab.ematsa.cat