



FUNDACIÓ PRIVADA
HOSPITAL DE
SANTA LLÚCIA

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA A LA FUNDACIÓ PRIVADA HOSPITAL DE SANTA LLÚCIA

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és cobrir el subministrament dels productes de neteja necessaris per executar correctament la neteja de les instal·lacions i dependències de la Fundació Privada Hospital de Santa Llúcia de Castelló Empúries.

Per poder netejar les dependències de la Fundació Hospital Santa Llúcia es requereix l'ús de productes de neteja, i es demana la contractació externa d'aquests materials.

2.- PRESSUPOST

El Pressupost màxim anual previst ascendeix a la quantitat de 37.161,28 euros (IVA exclòs), calculant en funció dels preus unitaris dels productes previstos i la quantitat recollida a l'annex I.

Tenint en compte que la duració del contracte s'estableix en dos anys, el pressupost del contracte ascendeix a 74.322,56 euros (IVA exclòs) que, afegint a L'IVA aplicable, representa un preu total de 89.930,30 euros per als dos anys.

El valor estimat del contracte, tenint en compte els dos anys de duració més les possibles modificacions, ascendeix a la quantitat 81.754,81 euros (IVA exclòs).

3.-PREUS UNITARIS

Els preus unitaris base de licitació s'estableixen al quadre de característiques tècniques que acompanya el Plec de clàusules administratives particulars.

El contracte s'estableix en funció dels preus unitaris dels productes objecte d'adjudicació, i els productes i les quantitats a subministrar relacionats anteriorment són una mera estimació. Els preus unitaris oferts pel licitador que resulti adjudicatari tindran caràcter contractual.

El subministrament dels productes queda supeditat a les necessitats reals de la Fundació sense que aquesta s'obligui a sol·licitar tots els productes inclosos en la relació.

- L'import dels preus unitaris inclou totes les despeses necessàries per al seu subministrament (transport, emmagatzematge, despeses generals, etc.)
- Les quantitats aproximades previstes a subministrar dels productes de neteja són els relacionats a l'annex I.

4.- CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES DELS ARTICLES I/O PRODUCTES

4.1. La relació d'articles i elements que figuren en l'Annex 1 d'aquest plec té la consideració de mínima, és a dir, que les empreses licitadores hauran d'estar en disposició de poder subministrar tots els articles del llistat.

4.2. No es tindran en compte aquelles proposicions que no ofereixin la totalitat dels articles.

La Fundació no té l'obligació de consumir (ni en tipus ni en nombre) tots ells.

4.3. Tampoc es tindran en compte aquelles proposicions en què hi hagin productes que no s'ajustin a les característiques que figuren en el plec tècnic.

S'hauran d'ajuntar les fitxes tècniques i guia de productes i usos a l'oferta econòmica presentada pel licitador per tal de poder comprovar que els productes s'ajusten a aquestes característiques. En cas de no presentar-se juntament amb l'oferta econòmica, quedarà exclòs.

4.4.- Les quantitats que figuren en l'annex I d'aquest plec, són una estimació basada en consums d'anys anteriors, només als efectes de valoració econòmica, i per tant no vinculen a la Fundació.

4.5.- Les qualitats dels articles hauran de mantenir-se durant tota la vigència del contracte. Només podran modificar-se amb l'aprovació de la Fundació.

4.6.- L'empresa adjudicatària subministrarà recipients adequats (ampolles, polvoritzadors, dosificadors...) i etiquetes que incorporin tota la informació necessària per tal de poder identificar correctament el producte transvasat, sense cap cost addicional.

4.7. En cas que el format del producte ofert no sigui el mateix que el format del producte de licitació es traurà un preu/unitat per tal de poder fer la comparativa de preus unitaris.

4.8. L'empresa adjudicatària haurà de lliurar les fitxes de seguretat en format pdf en un termini no superiora 15 dies hàbils des de la data de signatura del contracte.

5.- FORMACIÓ

L'empresa adjudicatària restarà obligada a impartir la formació necessària per a la correcta utilització dels productes químics i de la resta d'articles de neteja tant al personal responsable de les operacions de neteja com al personal responsable de supervisar-ho.

Aquesta formació es realitzarà una única vegada a l'inici del contracte. També es realitzarà quan s'introdueixi algun producte nou a la comanda i quan hi hagi personal de nova incorporació a la plantilla encarregada de les tasques de neteja.

Els continguts mínims del Pla de Formació que haurà d'impartir l'empresa adjudicatària de manera presencial seran com a mínim els següents:

- . Formació sobre els diferents productes i estris, els seus usos, procediments, dosificacions, freqüències, tenint especial cura en els usos segurs del productes químics.
- . Utilització adequada dels diferents productes i estris de neteja, per cada tasca i/o superfície a netejar.
- . Utilització segura dels equips de protecció individual necessaris.
- . Qualsevol altre necessari per la bona execució del servei.

6. INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS I PLA DE MANTENIMENT

A l'inici del contracte es realitzarà un repàs dels dispensadors i dosificadors existents en el centre per fer-ne la substitució en cas que n'hi hagués algun de malmès o no s'ajustés al format dels productes subministrats per l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària haurà de procedir, de forma regular, al manteniment dels dispensadors i dosificadors a fi i efecte de garantir les seves funcions.

El pla de manteniment preventiu consta d'una revisió anual però es procedirà a la correcció immediata en el termini de 48 hores des de que es produeixi l'avís de que els dispensadors i/o dosificadors no funcionin correctament.

La reparació i/o substitució serà sense cap tipus de cost.

7. NORMATIVA APLICABLE

L'adjudicatari ha de complir amb la legislació vigent referent a instal·lacions, elaboració, emmagatzematge, distribució i personal, així com transport, composició, embalatge, etiquetat, envasat i retolació dels productes i normes generals i particulars, de cada un dels productes, establerts en les diferents disposicions legals vigents, així com amb les instruccions tècniques complementàries. Per la qual cosa l'adjudicatari presentarà l'oportuna fitxa Tècnica i de seguretat, en la llengua oficial de la Comunitat autònoma de Catalunya (català o castellà) que contindrà com a mínim els següents apartats (en aquells productes que procedeixi):

- identificació del producte i fabricant
- composició-identificació
- identificació de perills

- primers auxilis
- mesures contra incendis
- mesures en cas d'abocament accidental
- manipulació i emmagatzematge
- controls d'exposició, protecció personal
- propietats físiques i químiques
- estabilitat i reactivitat
- informació toxicològica
- informació ecològica
- consideracions sobre eliminació
- informació relativa al transport
- informació reglamentària (a l'envàs)
- altres informacions d'interès

Els productes químics objecte d'aquest contracte no duran cap component abrasiu i que produeixi efectes tòxics en la seva inhalació. Hauran d'estar envasats i etiquetats de forma que es permeti la seva conservació i manipulació en condicions de seguretat, identificant-se clarament el seu contingut i els riscos per la seguretat o salut del treballador, i hauran de complir, en tot moment, la legislació específica que resulti d'aplicació. També hauran de complir amb l'establert en la normativa vigent sobre classificació, envasat i etiquetat, per preparats i substàncies perilloses, i el RD 374/2001, sobre protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball, complint, a més, amb el Reglament tècnic-sanitari de detergents i la legislació vigent sobre biodegradabilitat.

8. PREVENCIÓ DE RISCOS

L'empresa contractada haurà de complir amb la normativa específica de prevenció de riscos laborals.

ANNEX I

PRODUCTE	UNITATS	PREVISIÓ CONSUM ANUAL
1 Detergent líquid per a rentat de roba	litres	1.202 litres
2 Blanquejador oxigent líquid d'acció higienitzant per a la neteja de roba	litres	1.321 litres
3 Blanquejador clorat líquid per a la neteja de roba	litres	800 litres
4 Additiu humectant pel rentat de roba	Litres	290 litres
5 Suavitant neutralitzat tèxtil de restes de clor i alcalí	litres	560 litres

6 Additiu alcalinitzat per al rentat de roba	Litres	1.200 litres
7 Netejador bactericida i viricida	litres	50 litres
8 Gel rentaplats manual	litres	70 litres
9 Higienitzador de fruites i verdures	litres	150 litres
10 Detergent desinfectant	litres	40 litres
11 Netejador amb bioalcohol concentrat per bany	litres	40 litres
12 Llexiu	litres	190 litres
13 Sabó líquid assèptic de mans	litres	100 litres
14 Netejador higienitzant i desincrustant per wc i urinaris	litres	24 litres
15 Detergent líquid per rentavaixelles automàtic	litres	564 litres
16 Ambientador	litres	100 litres
17 Salfumant	litres	17 litres
18 Aigua destil·lada	litres	45 litres
19 Mopa industrial especial per fregar superfícies grans	unitats	90 unitats
20 Mopa de microfibra per a sols antilliscants i per eliminar residus incrustats	unitats	50 unitats
21 Abrillantador per rentaplats	litres	30 litres
22 Desincrustant àcid especial rentaplats	litres	20 litres
23 Desengreixant concentrat cuines	litres	40 litres
24 Multiusos per neteja diària de cuines, banys i mobiliari	litres	20 litres
25 Multinetejador amb amoníac per terra, cuina, bany, mobles...	litres	24 litres
26 Paper eixugamans reciclat	unitats	4.010 rulls de 100 m
27 Paper higiènic interplegat 2 capes	unitats	1.254 paquets de 200
28 Paper higiènic industrial	unitats	845 rulls de 100 m.
29 Bossa escombraries plàstic negre 54x60 cm	unitats	30.000 unitats
30 Bossa escombraries plàstic negre 85x105 cm	unitats	15.000 unitats

31 Bossa escombraries groga 85 x 105 cm	unitats	6.500 unitats
32 Fregona	unitats	50 unitats
33 Escombreta wc	unitats	60 unitats