

ACTA – Acta extraordinària classificació, proposta adjudicació i validació documentació personal (2a fase – Lots: 10, 11, 17 i 20)

Expedient CSE/CC00/110173656/24/PO. Servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels centres d'Atenció Primària de l'Institut Català de la Salut (ICS)

En data 23 d'octubre de 2024, a les 10:00 hores, s'ha celebrat la sessió extraordinària de classificació, proposta d'adjudicació dels lots 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 17. Categoria 3. Metropolitana Nord i lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud; i de validació de la documentació personal de les empreses Clece FS, SAU, Comsa Service Facility Management, SAU i Optima Technical Services, SAU.

Membres de la mesa

Han estat nomenats membres de la mesa de contractació:

Presidenta: Sra. Maria Blanco (Gerència de Compres)

Vocals:

Un membre de l'Assessoria Jurídica: Sr. Jordi Salvado

Director de gestió de l'ICS: Sr. Miquel Arrufat

Gerència de Compres: Sra. Saray Cuevas (Gerència de Compres)

Sra. Meritxell Terès (Gerència de Compres)

Secretària: Sra. Joana Hernández (Gerència de Compres)

Ordre del dia:

1. Classificació de les ofertes presentades per la licitació dels lots 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 17. Categoria 3. Metropolitana Nord i lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud.
2. Proposta d'adjudicació dels lots 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 17. Categoria 3. Metropolitana Nord i lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud.
3. Validació de la documentació personal de les empreses proposades com adjudicatàries Clece FS, SAU, Comsa Service Facility Management, SAU i Optima Technical Services, SAU.

Desenvolupament de la sessió:

Es constitueix la mesa de contractació designada en l'expedient de referència, integrada pels membres indicats anteriorment, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació.

Es constata que l'empresa Nergy Global Service, SL que es va proposar com adjudicatària dels lots 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; lot 17. Categoria 3. Metropolitana Nord i lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud no ha aportat la documentació personal requerida i ni el resguard de dipòsit de la garantia definitiva. S'entén que el licitador ha retirat la seva oferta.

D'acord amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'ha procedit a sol·licitar aquesta documentació al licitador següent per ordre de classificació de les ofertes.

Les empreses licitadores proposades com a adjudicatàries són:

Categoria	Lot	Centre	Empresa adjudicatària	NIF	Puntuació
Categoria 2	10	Metropolitana Sud	Comsa Service Facility Management, SAU	A60470127	96,93
Categoria 2	11	Metropolitana Sud	Clece FS, SAU	A87045498	96,82
Categoria 3	17	Metropolitana Nord	Optima Technical Services, SA	A08821415	95,82
Categoria 3	20	Metropolitana Sud	Comsa Service Facility Management, SAU	A60470127	97,25

Després de l'anàlisi de la documentació es proposa elevar a l'òrgan de contractació el següent:

Acords:

- Constatar que les empreses proposades com a adjudicatàries compleixen amb la capacitat deguda per a contractar així com amb la resta de requeriments exigits en el procediment de contractació.
- Proposar a les empreses Clece FS, SAU, Comsa Service Facility Management, SAU i Optima Technical Services, SAU com a adjudicatàries segons consta a l'informe sobre la valoració de les ofertes presentades per la licitació del servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels centres d'Atenció Primària de l'ICS – Lots: 10, 11, 17 i 20, que s'annexa a aquesta acta.

Sense més temes per tractar, es dona per finalitzada la sessió estenent-se acta.

LA SECRETÀRIA

Vist-i-plau
LA PRESIDENTA

INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PER LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT (ICS) – LOTS: 10, 11, 17 I 20 CSE/CC00/1101373656/24/PO	Unitat de Compres de Serveis
	SE-PO-01-23

En data 20 de setembre de 2024 el TRCCSP va resoldre el recurs especial en matèria de contractació que va interposar l'empresa Nergy Global Service, SL i es va aixecar la suspensió cautelar del procediment de contractació.

L'empresa Nergy Global Service, SL va presentar la millor proposta per al lot 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; el lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; el lot 17. Categoria 3 Metropolitana Nord i el lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud.

En data 2 d'octubre de 2024 es va requerir a l'empresa Nergy Global Service, SL la aportació la documentació personal i el resguard de dipòsit de la garantia definitiva. S'entén que el licitador ha retirat la seva oferta.

En data 7 d'octubre de 2024, per resolució del director gerent de l'ICS, es va adjudicar el servei de manteniment d'instal·lacions i elements constructius dels centres d'Atenció Primària de l'ICS i es va acordar que la resolució d'adjudicació dels lots abans esmentats és faria en una segona fase.

Transcorregut els 10 dies hàbils des de l'acceptació del requeriment, l'empresa Nergy Global Service, SL no ha aportat cap documentació.

Es proposa per l'adjudicació del lot 10. Categoria 2. Metropolitana Sud; el lot 11. Categoria 2. Metropolitana Sud; el lot 17. Categoria 3 Metropolitana Nord i el lot 20. Categoria 3. Metropolitana Sud les empreses licitadores que van presentar les segones millors ofertes.

La proposta d'adjudicació per al període 24 mesos és la següent:

Categoria	Lot	Centre	Empresa adjudicatària	Puntuació	Servei manteniment		Servei manteniment correctiu		Total sense IVA	Total 21% IVA inclòs
					Import s/IVA	Import 21%/IVA	Import s/IVA	Import 21%/IVA		
Categoria 2	10	Metropolitana Sud	Comsa Service Facility Management, SAU	96,93	433.647,29	524.713,22	95.958,56	116.109,86	529.605,85	640.823,08
Categoria 2	11	Metropolitana Sud	Clece FS, SAU	96,82	439.410,86	531.687,14	100.663,76	121.803,15	540.074,62	653.490,29
Categoria 3	17	Metropolitana Nord	Optima Technical Services, SA	95,82	750.161,21	907.695,06	163.481,62	197.812,76	913.642,83	1.105.507,82
Categoria 3	20	Metropolitana Sud	Comsa Service Facility Management, SAU	97,25	737.137,58	891.936,47	188.045,77	227.535,38	925.183,35	1.119.471,85
Total					2.360.356,94	2.856.031,90	548.149,71	663.261,15	2.908.506,65	3.519.293,05

ANNEX – Puntuació total

INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PER LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS I ELEMENTS CONSTRUCTIUS DELS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT (ICS) – LOTS: 10, 11, 17 I 20

CSE/CC00/1101373656/24/PO

Unitat de Compres de Serveis

SE-PO-01-23

ANNEX – PUNTUACIÓ TOTAL

CATEGORIA	LOT	Gerencia Territorial	Empresa	Puntuació
CATEGORIA 1	1	Lleida	ELECNOR	96,95
Elements constructius	2	Barcelona	FCC MEDIO AMBIENTE	100,00
	3	Girona	ELECNOR	97,65
	4	Metropolitana Sud	FCC MEDIO AMBIENTE	98,02
	5	Metropolitana Nord	ELECNOR	97,57
	6	Metropolitana Nord	RUBATEC	97,97
	7	Metropolitana Nord	ELECNOR	97,05
CATEGORIA 2	8	Barcelona	GEINSTAL	99,47
Instal·lacions elèctriques	9	Girona	UTE SELSA-REINS-TAIDO	98,63
	10	Metropolitana Sud	COMSA	96,93
	11	Metropolitana Sud	CLECE	96,82
CATEGORIA 3	12	Girona	UTE SELSA-REINS-TAIDO	96,37
Instal·lacions climatització	13	Catalunya Central	MONCOBRA	97,58
	14	Metropolitana Nord	GEINSTAL	99,28
	15	Metropolitana Nord	UTE SELSA-REINS-TAIDO	96,33
	16	Metropolitana Nord	GEINSTAL	98,76
	17	Metropolitana Nord	OPTIMA TECHNICAL SERV	95,82
	18	Metropolitana Sud	COMSA	97,17
	19	Metropolitana Sud	COMSA	96,65
	20	Metropolitana Sud	COMSA	97,25
	21	Barcelona	GEINSTAL	99,61
CATEGORIA 1	22	Metropolitana Sud	UTE SELSA-REINS-TAIDO	99,21
CATEGORIA 1	23	Terres de l'Ebre	FCC MEDIO AMBIENTE	96,71
	24	Terres de l'Ebre	FCC MEDIO AMBIENTE	96,86
	25	Terres de l'Ebre	RUBATEC	94,25
CATEGORIA 2	26	Lleida	JA ROMERO POLO	95,73