

INTERVENEN

D'una part, la Diputació de Barcelona, representada per l'Il·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat, en funcions, de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns, en nom i representació d'aquesta, segons la Refosa 1/2022 sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per Decret de la Presidència núm. 1388/22, de 14 de febrer, publicat en el BOPB de 16 de febrer de 2022 i modificada per Decret núm. 6212/2022, de 26 de maig, publicat en el BOPB de 31 de maig de 2022. Igualment, intervé la Secretària delegada, Sra. Júlia Fajardo Garcia, en virtut de les facultats conferides pel decret de la Presidència núm. 2446, de 13.3.2020 (BOPB 16.3.2020) i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2 i) del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, el Sr. Luciano Daniel Verdi, amb [REDACTED] i el Sr. Pedro Luis Salvado Agapito amb [REDACTED] actuant mancomunadament en representació de l'empresa EMPARK APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, SA, en qualitat de apoderats segons escriptura pública autoritzada davant del notari de Madrid D^a Ana López Monís Gallego en data 3 de juliol de 2019 i amb número de protocol 2598, CIF núm. A-78320736, domiciliada a Avinguda del General Perón, núm. 36, Madrid_28020.

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per contractar i obligar-se per aquest acte, i a títol d'antecedents

MANIFESTEN

1. Que per decret núm. 7475, de data 30 de maig de 2023, de l'Il·lm. Sr. Carles Ruíz Novella, president delegat en funcions, de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns de la Diputació de Barcelona, es va **aprovar i adjudicar** de forma directa, l'expedient de contractació promogut per la Subdirecció de Logística adscrita a l'esmentada Àrea de la Diputació de Barcelona, relatiu al contracte de cessió d'espais de 38 places d'aparcament en garatge per als vehicles de la flota corporativa de la Diputació de Barcelona, a la societat propietària de les places de l'aparcament EMPARK APARCAMIENTOS Y SERVICIOS SA (TELPARK), amb NIF número A78320736, situat al carrer París 87, 08029_Barcelona per un preu anual de 49.796,34 €, IVA inclòs.
-

2. Aquesta contractació es va realitzar pel procediment d'adjudicació directa previst a l'art. 124 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions, de conformitat amb la justificació que consta a l'expedient.
3. En compliment del requeriment de data 8 de juny de 2023, l'empresa EMPARK APARCAMIENTOS Y SERVICIOS SA (TELPARK) ha fet arribar a la Subdirecció de Logística la documentació signada que acredita la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari, la proposició econòmica i la declaració responsable, prevista a la condició 7 del Plec de condicions economicoadministratives que regeix el present contracte.
4. A la vista dels antecedents, en la condició en què respectivament intervenen, formalitzen aquest contracte, que es registrarà per les següents:

CLÀUSULES

Primera. La Diputació de Barcelona i l'empresa EMPARK APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, SA amb NIF núm. A-78320736, ambdues parts degudament representades pels sotassignats, formalitzen el contracte de serveis, consistent en la cessió d'espais, mitjançant adjudicació directa, de 38 places d'aparcament en garatge per als vehicles de la flota corporativa de la Diputació de Barcelona (exp. núm. 2022/0022344), en els termes següents:

1. Preu i condicions del contracte:

El preu del contracte consisteix, d'acord amb la seva oferta, en un import anual per cada plaça de 1.083,00 € (IVA exclòs) més 227,43 € en concepte del 21% d'IVA, essent un import total anual per plaça de 1.310,43 € IVA inclòs.

Es fixa un total anual per les 38 places d'aparcament de 41.154,00 € IVA exclòs, més l'aplicació del 21% de l'IVA per import de 8.642,34 €, resultant un total anual de 49.796,34 € IVA inclòs.

2. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte té una durada inicial d'un (1) any i set (7) mesos amb efectes des de l' 1 de juny de 2023.



El contracte es prorrogable de forma expressa, cada mes de gener per períodes anuals sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir dels cinc (5) anys i set (7) mesos.

La pròrroga és obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització de la durada del contracte.

- 3. Les condicions de pagament, la posada a disposició de les targetes magnètiques per a l'accés dels 38 vehicles, així com l'aplicació pressupostària amb càrrec a la qual s'abonarà el preu,** la revisió de preus, la fiança, el dret de tempteig i retracte, les penalitats, les causes de resolució contractual, i resta de prescripcions són les fixades a aquests efectes en el Plec de condicions economicoadministratives d'aquest contracte i de conformitat amb l'oferta presentada que resta a l'expedient.

Segona. El **règim jurídic del contracte**, que el contractista declara conèixer, es troba constituït pel Plec de condicions economicoadministratives, per l'oferta presentada, així com per la resta de normativa legal aplicable, i en particular en tractar-se d'una contractació patrimonial de caràcter privat, el seu règim jurídic és el següent:

- a) Pel que fa a la preparació i adjudicació: pel Plec de Condicions Econòmic administratives; per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques; pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, pels principis de la LCSP i per la resta de normativa legal aplicable.
- b) Pel que fa als efectes i extinció: s'aplicaran els esmentats plecs; la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, i supletòriament els articles 1546 i següents del Codi Civil, així com la resta de normes de dret privat.

Tercera.- Ambdues parts s'obliguen al compliment, durant tot el període d'execució del contracte, dels drets i obligacions que se'n desprenen.

Quarta. Les notificacions, comunicacions, requeriments i tràmits derivats del present contracte s'enviaran per mitjans electrònics a les persones autoritzades i adreces electròniques professionals indicades pel contractista en la declaració responsable. Cas que aquestes adreces quedessin en desús el contractista haurà de comunicar dita circumstància per escrit a la Diputació de Barcelona.



**Diputació
Barcelona**

**Àrea Recursos Humans,
Hisenda i Serveis Interns**

Subdirecció de Logística

Cinquena. El contractista renuncia a tot fur o privilegi, i es sotmet als Tribunals del domicili d'aquesta Diputació, competents per conèixer les qüestions que concorrin, relatives a la interpretació, compliment o resolució del contracte.

I en prova de conformitat, les parts contractants signen electrònicament el present contracte.
