

CODI DE VERIFICACIÓ	 102Q 621C 5I6K 0G6S 1DD9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/133	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05SD	DATA	25-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals EQM				

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

A Sabadell, a les 13:30 hores del dia 20 de juny de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica “meet.google” i un cop acreditats els seus membres també en l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 8576 de 28 de maig de 2024 de la tinenta d'alcaldessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directe o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 32.5 i l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa presentada i al anàlisi de la proposició econòmica relativa als criteris avaluable per mitjà de l'aplicació de fórmules.

El Secretari de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que ha presentat oferta l'empresa que més avall s'indica, procedint tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura dels sobres d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.

El resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	Documentació Administrativa	RELI/ROLECE
1	THERROSE ENGINEERING, SL B72989296	Correcte	RELI
2	DOICA GESTIÓN, SL B64659758	Correcte	RELI
3	INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL B64762644	Correcte	RELI
4	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL B40657728	Correcte	ROLECE
5	MAGNO AVANZA INEX, SL B56579667	Correcte	RELI
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA A60744216	Correcte	RELI
7	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL B67574715	Correcte	RELI

La Mesa per unanimitat admet les ofertes presentades, i a continuació revisa i valora les ofertes presentades, d'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte de serveis i els criteris de valoració, basats en fórmula, següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 102Q 621C 5I6K 0G6S 1DD9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/133	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05SD	DATA	25-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnica-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals EQM				

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	Baixa econòmica	Pi = P x (B/I) Essent: Pi Puntuació obtinguda per cada licitador P Puntuació màxima B Oferta més econòmica I Oferta que es valora	Fins a 90 punts
2.	Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada al contracte	-Vehicle amb categoria Euro 6: 2 punts -Vehicle híbrid amb auto recàrrega: 4 punts -Vehicle híbrid amb endoll: 7 punts -Vehicle totalment elèctric: 10 punts	Fins a 10 punts

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

Annex 4.
Baixa econòmica:
Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació (IVA inclòs). El percentatge ofert s'haurà d'expressar amb un màxim de dos decimals.
Aquest percentatge de baixa s'aplicarà sobre els preus unitaris que hi consten al plec tècnic de prescripcions particulars i als seus annexos i a qualsevol preu unitari que puguin establir o sorgir per manca, errors o imprevistos, en aquest últim cas s'agafarà com a base la tarifa de preus del banc de dades BEDEC de l'ITEC, d'acord amb l'annex II del PPT.
La dificultat de preveure, quantificar el cost que suposarà el manteniment correctiu, fa que en la majoria de contractes de manteniment correctiu el pressupost base de licitació sigui una estimació realitzada sobre la despesa generada per aquest tipus de manteniment durant els anys anteriors en el mateix equipament.
La part del pressupost base de licitació corresponent a manteniment correctiu té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'una part del contracte que s'executa en funció de les necessitats. Per tant, sobre el pressupost base de licitació del manteniment correctiu, llevat de per calcular la puntuació, no s'aplicarà la baixa presentada pel contractista, a fi de mantenir la disponibilitat econòmica dedicada al manteniment correctiu i afavorir la realització del major nombre d'actuacions possibles.
La baixa del contractista s'aplicarà a tots els preus unitaris de mà d'obra i de material necessaris per realitzar les actuacions de manteniment correctiu.
De conformitat amb l'apartat 8 del Plec de prescripcions tècniques, els imports que s'han pressupostat per la part de manteniment preventiu i correctiu són els que es detallen a continuació:

Manteniment preventiu	27.633,18 €
Manteniment correctiu	23.686,36 €
Pressupost base licitació (IVA INCLOS)	51.319,54 €

Per tal de realitzar el càlcul de la puntuació per cada oferta, atès que la oferta es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà l'anterior fórmula amb els resultats corresponents al preu del contracte per a cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria: pressupost base de licitació (tot i que a la pràctica, la baixa no s'aplicarà a la part corresponent a manteniment correctiu, ja que és un límit de despesa).
Un cop calculat aquest preu per cada oferta, es farà servir la fórmula proporcional inversa per obtenir la

puntuació de cada oferta.

Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada:

Els licitadors hauran de justificar la disponibilitat d'un vehicle-taller, totalment equipat i adaptat per l'objecte del contracte, adscrit de forma continuada i des del primer dia del contracte, i rebran puntuació que variarà en funció del seu impacte ecològic en quan a la reducció dels gasos d'efecte hivernacle i un estalvi d'energia.

A aquest criteri només es valorà el vehicle-taller assignat al contracte de forma continuada i **serà necessari aportar les dades del vehicle i les fitxes tècniques que permetin acreditar la seva condició d'Euro 6, d'híbrid i/o elèctric. També caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representant legal on el licitant es comprometrà formalment a assignar aquest vehicle, de forma continuada, als treballs de manteniment que li siguin encarregats dins d'aquest contracte, inclòs pròrroques si fos el cas.**

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació, i d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació valora i classifica les ofertes presentades:

núm.	EMPRESA	Baixa econòmic a	Vehicle/taller	Observacions
1	THERROSE ENGINEERING, SL B72989296	11,05%	Euro 6	Manca fitxa tècnica vehicle
2	DOICA GESTIÓN, SL B64659758	20,50%	Elèctric	-
3	INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL B64762644	33,12%	Elèctric	-
4	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL B40657728	20%	-	Vehicle proposat és un turisme
5	MAGNO AVANZA INEX, SL B56579667	19%	-	Vehicle proposat és un turisme
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA A60744216	16,52%	Elèctric	-
7	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL B67574715	33,24%	EURO 6	-

D'acord amb el PCAP i el PPT, els turismes en cap cas poden tenir consideració de vehicle/taller, així, les ofertes que han proposat l'adscripció d'un turisme no rebran puntuació quant al criteri d'adjudicació d'adscripció de vehicles/tallers segons el seu impacte mediambiental.

La mesa comprova que, pel que fa a la oferta presentada per THERROSE ENGINEERING, SL, manca la fitxa tècnica del vehicle ofert. La Mesa acorda per unanimitat **requerir a THERROSE ENGINEERING, SL** per tal que, en termini de **3 dies hàbils a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment** presenti **fitxa tècnica** del vehicle EURO 6 ofert.

La Mesa, per unanimitat, acorda ajornar la valoració de les ofertes i la proposta d'adjudicació.



CODI DE VERIFICACIÓ	 102Q 621C 5I6K 0G6S 1DD9				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/133	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05SD	DATA	25-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals EQM				

I sense cap més assumpte que tractar a les 14:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

El president,

El secretari,

Fco. Javier Ruiz Nuñez
Cap del Servei de Manteniments

Aran Teruel Garcia
Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porras Mármol
Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens
Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Xavier Mayoral Martínez
Cap de la Secció de Manteniment
d'Equipaments Municipals