

CODI DE VERIFICACIÓ	 580R 4C0C 362J 311A 1BWX				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/133	DOCUMENT NÚM.	OTU18I068K	DATA	09-07-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals EQM				

ACTA DE VALORACIÓ I CLASSIFICACIÓ OFERTES

A Sabadell, a les 13:00 hores del dia 8 de juliol de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "*meet.google*", es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 8576 de 28 de maig de 2024 de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, la Mesa es reuneix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa reiteren no tenir directe o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Antecedents

En data 20 de juny de 2024, la Mesa de contractació va obrir el sobre únic i, un cop revisada la documentació, es va acordar requerir a THERROSE ENGINEERING, SL la fitxa tècnica del vehicle EURO 6 ofert. Atès el requeriment, es verifica que el vehicle es apte com a vehicle/taller.

Valoració i classificació de les ofertes

En aquest procediment, d'acord amb el quadre resum del PCAP, els criteris de valoració basats en fórmula són els següents:

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica	$P_i = P \times (B/I)$ Essent: P _i Puntuació obtinguda per cada licitador P Puntuació màxima B Oferta més econòmica I Oferta que es valora	Fins a 90 punts
2. Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada al contracte	-Vehicle amb categoria Euro 6: 2 punts -Vehicle híbrid amb auto recàrrega: 4 punts -Vehicle híbrid amb endoll: 7 punts -Vehicle totalment elèctric: 10 punts	Fins a 10 punts

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

Annex 4.

Baixa econòmica:

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació (IVA inclòs). El percentatge ofert s'haurà d'expressar amb un màxim de dos decimals.

Aquest percentatge de baixa s'aplicarà sobre els preus unitaris que hi consten al plec tècnic de prescripcions particulars i als seus annexos i a qualsevol preu unitari que puguin establir o sorgir per manca, errors o imprevistos, en aquest últim cas s'agafarà com a base la tarifa de preus del banc de dades BEDEC de l'ITEC, d'acord amb l'annex II del PPT.

La dificultat de preveure, quantificar el cost que suposarà el manteniment correctiu, fa que en la majoria de contractes de manteniment correctiu el pressupost base de licitació sigui una estimació realitzada sobre la despesa generada per aquest tipus de manteniment durant els anys anteriors en el mateix equipament.

La part del pressupost base de licitació corresponent a manteniment correctiu té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'una part del contracte que s'executa en funció de les necessitats. Per tant, sobre el pressupost base de licitació del manteniment correctiu, llevat de per calcular la puntuació, no s'aplicarà la baixa presentada pel contractista, a fi de mantenir la disponibilitat econòmica dedicada al manteniment correctiu i afavorir la realització del major nombre d'actuacions possibles.

La baixa del contractista s'aplicarà a tots els preus unitaris de mà d'obra i de material necessaris per realitzar les actuacions de manteniment correctiu.

De conformitat amb l'apartat 8 del Plec de prescripcions tècniques, els imports que s'han pressupostat per la part de manteniment preventiu i correctiu són els que es detallen a continuació:

Manteniment preventiu	27.633,18 €
Manteniment correctiu	23.686,36 €
Pressupost base licitació (IVA INCLOS)	51.319,54 €

Per tal de realitzar el càlcul de la puntuació per cada oferta, atès que la oferta es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà l'anterior fórmula amb els resultats corresponents al preu del contracte per a cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria: pressupost base de licitació (tot i que a la pràctica, la baixa no s'aplicarà a la part corresponent a manteniment correctiu, ja que és un límit de despesa).

Un cop calculat aquest preu per cada oferta, es farà servir la fórmula proporcional inversa per obtenir la puntuació de cada oferta.

Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada:

Els licitadors hauran de justificar la disponibilitat d'un vehicle-taller, totalment equipat i adaptat per l'objecte del contracte, adscrit de forma continuada i des del primer dia del contracte, i rebran puntuació que variarà en funció del seu impacte ecològic en quan a la reducció dels gasos d'efecte hivernacle i un estalvi d'energia.

A aquest criteri només es valorarà el vehicle-taller assignat al contracte de forma continuada i **serà necessari aportar les dades del vehicle i les fitxes tècniques que permetin acreditar la seva condició d'Euro 6, d'híbrid i/o elèctric. També caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representant legal on el licitant es comprometrà formalment a assignar aquest vehicle, de forma continuada, als treballs de manteniment que li siguin encarregats dins d'aquest contracte, inclòs pròrrogues si fos el cas.**

CODI DE VERIFICACIÓ	 580R 4C0C 362J 311A 1BWX				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/133	DOCUMENT NÚM.	OTU18I068K	DATA	09-07-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals EQM				

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació, i d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació valora i classifica les ofertes presentades:

núm.	EMPRESA	Baixa econòmica	Fins a 90 punts	Vehicle/taller	Fins a 10 punts	TOTAL
1	INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL B64762644	33,12%	89,83	Elèctric	10	99,83
2	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL B67574715	33,24%	90	EURO 6	2	92
3	DOICA GESTIÓN, SL B64659758	20,50%	75,57	Elèctric	10	85,57
4	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA A60744216	16,52%	71,97	Elèctric	10	81,97
5	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL B40657728	20%	75,10	-	0	75,10
6	MAGNO AVANZA INEX, SL B56579667	19%	74,17	-	0	74,17
7	THERROSE ENGINEERING, SL B72989296	11,05%	67,54	Euro 6	2	69,54

D'acord amb el PCAP i el PPT, els turismes en cap cas poden tenir consideració de vehicle/taller, així, les ofertes que han proposat l'adscripció d'un turisme no rebran puntuació quant al criteri d'adjudicació d'adscripció de vehicles/tallers segons el seu impacte mediambiental.

Es detecta que la oferta presentada per INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL, conté valors anormals o desproporcionats, conforme l'article 149 de la LCSP i d'acord amb els paràmetres objectius que figuren en l'apartat AA del quadre resum del PCAP.

D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP i la clàusula 34 del PCAP, la Mesa per unanimitat acorda **requerir a INSTAL·LACIONS GRAVISA, SL**, perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, per justificar la viabilitat de la seva oferta, en termini màxim de 5 dies hàbils, i ajornar la proposta d'adjudicació.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

El president,

El secretari,

Fco. Javier Ruiz Nuñez
Cap del Servei de Manteniments

Aran Teruel Garcia
Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porras Mármol
Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens
Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Xavier Mayoral Martínez
Cap de la Secció de Manteniment
d'Equipaments Municipals