



**OBRA D'ADEQUACIÓ I MILLORA A DIVERSOS ESPAIS DE L'EDIFICI DE PALAU MARC,  
SITUAT A LA RAMBLA 8, BARCELONA A REALITZAR DURANT EL 2024**

CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, la senyora Marta Garsaball i Pujol, directora de Serveis del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya;

I d'altra part, el senyor Xavier Olmo Porcel amb NIF XXXXX702Y,

ACTUEN

La primera, en nom i representació del Departament de Cultura amb NIF S0811001G, en virtut de les facultats que li confereix la resolució d'1 de desembre de 2021, de delegació de competències en diversos òrgans del Departament i el segon, en nom i representació de l'empresa Laboratoridart, SL amb NIF B66212093, d'acord amb la informació que consta en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades.

El senyor Xavier Olmo Porcel declara que l'empresa que representa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions de contractar previstes per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

ANTECEDENTS

I.- En data 05.08.2024 la Intervenció Delegada va fiscalitzar favorablement l'expedient referenciat en l'encapçalament, per un import màxim de 144.481,01 € IVA inclòs, amb càrrec als crèdits de la posició CU0200D/610000100/1210/0000 del pressupost previst per 2024.

II.- El Plec de clàusules administratives particulars i la despesa van ser aprovats per l'òrgan de contractació en data 06.08.2024.

III.- D'acord amb l'informe de valoració d'ofertes de data 03.10.2024, es proposa com adjudicatària del present expedient a l'empresa Laboratoridart, SL.

IV.- En data 04.10.2024 la citada empresa de l'apartat anterior, compleix amb la garantia definitiva per import de 4.895,64 € que ha de regir durant la execució del contracte mitjançant el document de retenció en preu signat pel seu legal representant.

V. Vist que en data 11.10.2024 la Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present expedient a l'empresa Laboratoridart, SL.

VI.- En data 11.10.2024 l'òrgan de contractació ha resolt adjudicar el present contracte a l'empresa Laboratoridart, SL amb NIF B66212093.

Reconeixent-se mútuament capacitat per aquest acte subscriuen el present contracte que es regirà per les següents:

## CLÀUSULES

PRIMERA.- L'empresa Laboratoridart, SL es compromet a l'execució de l'obra d'adequació i millora a diversos espais de l'edifici de Palau Marc, situat a la Rambla 8, Barcelona a executar durant el 2024, objecte de la present contractació, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a la documentació de prescripció tècnica i a la seva oferta, documents que revesteixen tots ells caràcter contractual.

SEGONA.- L'import total d'aquesta contractació és de 118.474,43 € IVA inclòs.

Es realitzarà el pagament per certificacions d'obra, que serà a raó d'una certificació per mes. El pagament de la totalitat de l'obra executada es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics del Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya n'hagin donat la conformitat. Les factures obligatòriament hauran d'incorporar el codi identificador d'expedient (CU-2024-1414) i seran obligatòriament electròniques.

La bústia d'entrada d'aquestes factures electròniques en la Generalitat de Catalunya és <https://efact.eacat.cat/bustia/>.

La facturació en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'ha d'enviar a la plataforma e.FACT, la qual, segons l'Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre, és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. Les factures han d'incorporar les dades bàsiques obligatòries establertes al RD1691/2012, s'han de signar amb una signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació, ja que si no hi consta els registres comptables de la Generalitat de Catalunya rebutjaran automàticament la factura.

### Informació codis DIR3:

Unitat Tramitadora: A09006115 DIRECCIÓ DE SERVEIS

La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Òrgan gestor: A09002974 DEPARTAMENT DE CULTURA

La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Oficina Comptable: A09018876 INTERVENCIÓ GENERAL

Rambla Catalunya 19-21 08007 Barcelona ESP.

Ateses les característiques del contracte, no es preveu la revisió de preus.

D'acord amb l'opció manifestada per l'adjudicatària, es retindrà, per tal de complir amb la garantia definitiva que ha de regir el contracte, la quantitat de 4.895,64 € a aplicar en la primera factura presentada o en la següent/s, en cas que sigui necessari fins retenir la citada quantitat.

TERCERA.- El termini d'execució, d'acord amb l'oferta presentada, serà de 8 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra.

El termini de garantia, d'acord amb l'oferta presentada, serà de 48 mesos i es comptarà a partir de la data de recepció de les obres. Un cop transcorregut aquest termini de garantia sense objeccions per part de la unitat proposant del contracte es procedirà d'ofici al retorn de la garantia definitiva dipositada.

La recepció i liquidació de les obres es realitza conforme al que disposa l'article 243LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.



QUARTA.- En relació a les obligacions i principis ètics de l'adjudicatari i als supòsits de modificació, suspensió i causes de resolució del contracte serà d'aplicació allò establert a les clàusules 16, 22, 23 i 26 respectivament del plec de clàusules administratives.

CINQUENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Cultura les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per als de naturalesa administrativa.

SISENA.- D'acord amb l'article 62 LCSP el responsable del contracte serà el cap del Servei d'Obres de la Direcció de Serveis del Departament de Cultura o la persona que el substitueixi. En el moment de la liquidació del contracte, el responsable efectuarà l'informe d'avaluació final del contracte.

SETENA.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Perquè quedi constància d'aquests acords, signen el present contracte.

Pel Departament de Cultura  
La directora de Serveis  
Per delegació  
Resolució de 01.12.2021,  
DOGC núm. 8558, de 7.12.2021  
Marta Garsaball i Pujol

Per Laboratoridart, SL  
El representant

Xavier Olmo Porcel