



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA
DELS CARRERS BRUC DEL MIG I BRUC DE BAIX DEL MUNICIPI DEL BRUC.**

Expedient: 01 04 006 003 2024 – 1379-0003/2024

Aquesta memòria se subscriu a efectes del que disposen els articles 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE; 73.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) i 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

1. ANTECEDENTS.

Durant l'any 2024 s'ha aprovat l'actualització del Pla Director del Servei d'Abastament del municipi del Bruc i en base a això, i a les múltiples incidències que es detecten en el dia a dia en aquesta zona afectada, s'ha vist la necessitat de redactar un projecte, entre d'altres, que permeti la substitució d'un dels trams més problemàtics, com és la part de xarxa d'aigua potable de Bruc Nucli.

2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA I JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS EN CAS DE CONTRACTE DE SERVEIS

En compliment dels articles 28.1 i 116.4 de la llei LCSP, es justifica la necessitat del contracte en els termes següents:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta contractació és la renovació de la xarxa d'aigua potable existent als carrers Bruc del Mig i Bruc de Baix. Aquesta xarxa actualment té un gran percentatge de fuites i pateix averies constants.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte principal del contracte és la disminució de les fuites de la xarxa d'aigua potable en baixa, que hi ha actualment al municipi del Bruc. La renovació de la xarxa principal de distribució d'aigua potable de la zona del Bruc Nucli, que compren els carrers Bruc del Mig, Bruc de Baix i les seves connexions a les ramificacions secundaries, que farà que disminueixi substancialment les fuites d'aquest sector.

Atès a l'obsolescència de la xarxa actual i al gran percentatge de fuites que es produeixen a les unions entre la xarxa de distribució i les escomeses, també es objecte d'aquest contracte la substitució de les escomeses actuals.





4. NATURALESA DEL CONTRACTE

El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres ordinari, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 25.1 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes (LCSP), defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió la idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció s'han de regir pel que estableix aquest plec, i per tot el que no s'hi preveu, cal aplicar el que determina la LCSP així com el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques, aprovat pel RD 1098/2001. Supletòriament s'han d'aplicar les restants normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

De conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, es determina que el codi CPV corresponent als serveis del contracte esmentat és:

45232150-8 treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua

45233222-1 treballs de pavimentació i asfaltat

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

El contracte s'adjudicarà aplicant la tramitació ordinària del procediment obert simplificat, no harmonitzat, de l'article 159 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte no supera la suma de 2.000.000 euros.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'ha d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 146 de la LCSP.

5. MARC NORMATIU

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).



- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

6. JUSTIFICACIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS I DE TRÀMIT D'URGÈNCIA.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99 de la LCSP.

Segons es disposa en aquest precepte en el supòsit que el procediment de contractació no es divideixi en lots s'haurà de justificar en el corresponent informe les raons per les quals el contracte no és objecte de fraccionament: En aquest cas no es preveu la divisió del contracte en lots atès que l'objecte del contracte consisteix en un element constructiu únic, és a dir, una obra que no admet una contractació separada. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre que la realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes permeti la seva execució de forma independent, atès que constitueixen una unitat funcional. Per altra part la realització independent de les diverses prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució del contracte i la necessitat de coordinació.

Atesa la concepció integradora i global que ha de tenir la proposta, a nivell constructiu, es considera que la realització independent de les diferents prestacions dificultaria la correcta execució del contracte i la necessària coordinació i coherència del resultat final.

Igualment no es considera tampoc convenient subdividir o dividir en lots ateses les tasques que s'han de desenvolupar de conformitat amb el projecte i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació al fi proposat, la correcta execució del contracte i la coordinació i coherència en el resultat final.

Atès l'article 119 de la LCSP, es justifica la declaració d'urgència de l'expedient de contractació en els casos d'una necessitat inajornable o quan, per raons d'interès públic, calgui accelerar l'adjudicació, en aquest cas, i tenint en compte l'estat d'alerta per sequera en què es troba actualment Catalunya i les múltiples fuites d'aigua potable que pateix aquest tram de xarxa, a la vegada que per poder garantir l'accés de forma eficient i continuada als veïns de la zona, és necessari agilitzar el procés de contractació per dur a terme les obres de substitució al més aviat possible.

De conformitat amb l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació a la tramitació d'urgència, es redueixen a la meitat els terminis establerts per al procediment ordinari, tret dels relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ I DURADA DEL CONTRACTE.

El contracte s'ha d'executar fins a màxim el 31 de març de 2024, amb el següent condicionant:

S'ha d'executar el 50% de l'obra abans del 31 de desembre de 2024. La resta, el 50% s'ha d'executar abans de 31 de març de 2025.

No es preveuen pròrrogues en el contracte.

8. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.

Als efectes del que disposa l'article 116.4) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Ajuntament del Bruc no disposa dels mitjans tècnics ni materials necessaris i/o adequats per dur a terme l'objecte del contracte.

9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

El valor estimat del contracte s'estableix en la quantitat de 361.063,33 euros (pressupost base més possible modificació del 20%).

10. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

La despesa del servei està prevista en el pressupost de l'exercici 2024. El pressupost de 2024 compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària. Quant a la sostenibilitat financera, no genera despeses de manteniment o altres.

Any	Econòmic	Programa	import net	% IVA	Import IVA	Import total	RC
2024	62924	161	109.413,61 €	21	22.976,86 €	132.390,47 €	22024/5261
2024	62309	920	10.972,50 €	21	2.304,22 €	13.276,72 €	22024/2965
2024	62923	161	180.500,00 €	21	37.905,00 €	218.405,00 €	22024/5294
Total						364.072,19 €	

11. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix.

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ I FORMA DE VALORACIÓ.

D'acord amb la previsió de l'article 145 LCSP, els criteris d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta seran avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules i/o criteris automàtics: Fins a 75 punts i judicis de valors: fins a 25 punts.

A) Millor preu ofert per licitador (fins a 25 punts)

La puntuació s'obté amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent:

$$P = 25 \times (B/O)$$

P: puntuació

O: oferta del licitador

B: oferta més baixa de les considerades

Es classificarà a la resta d'empreses licitadores per ordre decreixent.

Ofertes anormals o desproporcionades:

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del RGLCAP.

En el supòsit que es presumeixi que una oferta pugui resultar inviable per haver estat formulada en termes que la qualifiquin com anormalment baixa, la mesa de contractació o l'òrgan de Contractació podrà sol·licitar per escrit als licitadors afectats, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, el que haurà de complementar-se en el termini concedit a l'efecte.

En quant al criteri de valoració de l'oferta econòmica, malgrat l'existència de criteris ponderables en funció del judici de valor, s'entendrà en qualsevol cas com oferta amb valors anormals o desproporcionats els supòsits previstos a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) i l'article 149.3 de la LCSP.

En els supòsits de silenci davant el requeriment per justificar una baixa anormal o desproporcionada:

Cas que el licitador no atengui el requeriment efectuat a tal efecte dins el termini atorgat, comportarà el rebuig de la seva proposició.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

B) Altres criteris avaluables automàticament (fins a 50 punts)

Reducció del termini de finalització de l'obra a 31/12/2024: 2,5 punt per cada setmana de reducció.	10 punts
---	----------



Reducció del termini fixat d'inici d'obra: 5 punts per cada setmana de reducció.	15 punts
Classificació empresarial	25 punts

Classificació del contractista

En compliment dels articles 25, 26, 27, 28, 29, 36 i 133 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, atenent la modificació introduïda pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, i de l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, donat que el valor estimat del contracte d'obres és inferior a 500.000,00 €. no és exigible als contractistes una classificació determinada per admetre'ls a la licitació de l'execució d'aquestes obres.

Amb tot, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar del contractista, com a via alternativa a l'acreditació dels requisits específics de solvència exigits en la convocatòria de licitació. A tal efecte en determina, per a l'obra pretesa, la següent classificació:

GRUP: E. Hidràuliques
SUBGRUP: 1. Abastaments i sanejaments
CATEGORIA: 2. Quantia: 150.000,00 €. $\leq Q \leq 360.000,00$ €

B) Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts)

Increment d'equips B) per obertura i muntatge d'escomeses amb idèntica composició a la obligatòria	10 punts
Acreditació de certificació ISO 14.001 o equivalent	10 punts
Optimització de les mesures concretes a aplicar en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, amb especial atenció a les possibles afectacions derivades de la proximitat de les vies de comunicació	5 punts
Comunicació veïnal	5 punts

13. MESA DE CONTRACTACIÓ.



La mesa de contractació estarà constituïda per:

President/a: Alcalde i com a substitut, el primer tinent d'alcalde.

Vocals:

La Secretària-interventora

L'Enginyer tècnic municipal

L'Arquitecte municipal

La Tècnica d'Administració General

Actuarà com a secretari/a de la Mesa un/a funcionari/a de la Corporació.

14. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

S'atendran segons la LCSP.

15. VARIANTS

No hi ha variants.

16. GARANTIES EXIGIBLES

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs.

17. DRETS I OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTISTA

Els definits a les condicions que han de regir l'adjudicació.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les definides a les condicions que han de regir l'adjudicació.

19. OBLIGACIONS ESSENCIALS

Les definides a les condicions que han de regir l'adjudicació.

20. FORMA DE PAGAMENT

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de



la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn. La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

21. REVISIÓ DE PREUS O INDICACIÓ EXPRESSA DE LA SEVA IMPROCEDÈNCIA

No procedeix la revisió de preus.

22. CAUSES ESPECIALS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Només les previstes legalment.

23. SUPÒSITS EN QUÈ ELS INCOMPLIMENTS DE CARÀCTER PARCIAL SERAN CAUSA DE RESOLUCIÓ

En els supòsits previstos a l'actual Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

24. RECEPCIÓ DEL CONTRACTE I TERMINI DE GARANTIA DE LA PRESTACIÓ CONTRACTADA O JUSTIFICACIÓ DE LA SEVA NO NECESSITAT

Durant l'execució del contracte la direcció tècnica amb l'assistència, si escau, dels tècnics municipals, vetllaran per la correcta execució del mateix i en finalitzar haurà d'emetre informe tècnic favorable. Si fos desfavorable, el contractista hauria de respondre tal com preveu la legislació.

25. PENALITZACIONS

En els supòsits previstos a l'actual Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

26. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista podrà subcontractar com a màxim un 35 % del pressupost net de licitació.

27. CESSIÓ



Els drets i obligacions de l'empresa contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que la cessió no comporti una restricció de la competència en el mercat i es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 214 LCSP.

28. MODIFICACIONS DE CONTRACTE

Es preveuen segons article 204 de la LCSP.

29. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALCIÓ D'OFERTES.

Es preveuen els següents criteris de desempat:

- Criteri 1:
Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- Criteri 2:
Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Criteri 3:
Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Criteri 4:
En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

30. DOCUMENTS ANNEXOS

Tota la documentació tècnica està recollida al projecte.

Carles Castro i Taboada
Regidor d'equipaments i via pública.

Al Bruc, a la data de signatura digital.