



**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR LA
LICITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA, PER GESTIÓ
INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA**

EXPEDIENT DE LICITACIÓ 22/2024

1.	OBJECTE	2
2.	ABAST DEL CONTRACTE	2
	2.1 Prestacions fixes	2
	2.2 Prestacions puntuals	3
3.	EQUIP TÈCNIC MÍNIM	5
4.	DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS.	5
5.	INSPECCIÓ DELS TREBALLS	5
6.	DESPESES A SUPORTAR PER L'ADJUDICATARI PER LA EXECUCIÓ DELS TREBALLS, INCLOSES EN EL PREU DEL CONTRACTE	5
7.	CONTINGÈNCIES	6

1. OBJECTE

El contracte té com a objecte la realització de les tasques de manteniment i de reparació de les instal·lacions d'aigua de VILA-RODONA (Tarragona)

Aquest objecte inclou les tasques següents:

- a) Diagnòs i reparació dels diferents actius que li siguin encomanades.
- b) Verificació i manteniment del nivell dels dipòsits de clor segons l'especificat per GIACSA
- c) Realització dels autocontrols de clors i organolèptics
- d) Control de l'estat de les infraestructures del servei mitjançant seguiment del telecontrol
- e) Tasques de manteniment i conservació de les instal·lacions
- f) Lectura i gestió dels comptadors dels abonats quan es doni el cas
- g) Lectura dels comptadors sectorials
- h) Presa de mostres d'aigua per a la realització de les analítiques de control o de seguiment
- i) Gestió d'altres i baixes de contractes, frauds i impagaments

2. ABAST DEL CONTRACTE

Les prestacions objecte del contracte inclouran unes que es consideren de realització fixa i periòdica i unes altres que són puntuals, en atenció a les necessitats.

2.1 Prestacions fixes

➤ Realització del control de clor diari:

El control diari de clors es realitzarà entre dilluns i divendres, segons calendari establert per GIACSA, a les següents infraestructures:

- Dipòsit del Turó - 2 dies / setmana
- Dipòsit Quintana - 2 dies / setmana
- Dipòsit PI Arenelles - 2 dies / setmana
- Dipòsit PI Planes de la Serra – 2 dies / setmana
- Xarxa - 2 dies / setmana

➤ Lectura dels comptadors sectorials que s'hauran de realitzar cada mes:

La lectura dels comptadors de les diferents infraestructures (comptadors de dipòsits, sectorials...) que s'hauran de realitzar amb una periodicitat mensual a les següents infraestructures:

- Dipòsit Saldó 1 - sortida pou
- Dipòsit Saldó 1 - sortida xarxa
- Dipòsit Saldó 2 - sortida pou

- Dipòsit Saldó 2 - sortida xarxa
 - Dipòsit Quintana - sortida xarxa
 - Dipòsit Quintana - entrada Mina
 - Dipòsit Quintana - impulsió Turó
 - Dipòsit Turó - sortida xarxa
 - Pou Arenelles - sortida pou
 - Dipòsit PI Arenelles - sortida xarxa
 - Dipòsit PI Arenelles - entrada contra-incendis
 - Dipòsit PI Arenelles - impulsió a Saldó 2
 - Dipòsit PI Planes de la Serra – sortida pou
 - Dipòsit PI Planes de la Serra – sortida xarxa
 - Comptador sector 1
 - Comptador sector 2
 - Comptador sector 3
 - Comptador sector 4
 - Comptador sector 5
 - Comptador sector 6
 - Comptador sector 7
 - Comptador sector 8
- Pressa de mostres d'aigua per tal de que siguin analitzades
- Disponibilitat per emergències els 365 dies a l'any.

2.2 Prestacions puntuals

A les feines considerades com a prestació puntual serà GIACSA qui determinarà si es poden realitzar amb un únic operari o si es necessària la figura de l'ajudant.

- Gestió de comptadors

La realització de les tasques vinculades a la gestió de comptadors:

- Lectures de comptadors d'abonats
- Execució d'una alta (obra civil i/o mecànica)
- Execució d'una baixa (obra civil i/o mecànica)
- Inspecció de finques per a la realització d'altres de contractes
- Gestió de frauds
- Gestió d'impagaments

➤ Assistència tècnica en l'execució d'obres

L'assistència de personal tècnic qualificat durant l'execució d'obres de renovació de la xarxa o d'infraestructures del servei d'aigua per comprovar la correcta execució. Les tasques inclouen:

- Assistència en visita d'obres
- Realització de tasques de suport per l'execució d'obres (obrir i tancar vàlvules de xarxa, facilitar l'accés a les infraestructures del servei, purgar la xarxa...)

➤ Seguiment del servei d'aigua

La realització de reunions de seguiment del servei d'aigua amb el cap d'explotació de GIACSA, responsable tècnic del servei d'abastament d'aigua a Vila-Rodona.

El temps de resposta al que s'obliga el licitador pel fet de concórrer a la licitació en matèria de reparacions i urgències és de 60 minuts a comptar des l'avís a l'adjudicatari fins al moment en que el personal d'aquest es persona al lloc de la incidència .

Totes les feines descrites en aquest apartat inclouen la mà d'obra necessària per a la realització de les tasques indicades, els elements de seguretat i protecció, tant per als treballadors com per a tercers, així com les materials necessaris per a la seva execució i els mitjans tècnics i mecànics escaients i la retirada dels residus que es generi a l'obra.

Els treballs a executar en aquesta contractació inclouen la maquinaria i la mà d'obra necessària per resoldre la part d'obra civil i/o mecànica.

➤ Manteniment i obres en l'àmbit d'aigua potable

S'inclouen, pel que fa al servei d'abastament, les tasques d'obra civil necessària, tant per la reparació, reposició, manteniment i obra nova de la xarxa i embrancaments, corresponents a:

- La demolició dels paviments afectats dins de la zona d'actuació.
- El moviment de terra fins descobrir l'element de la xarxa i/o embrancament on es preveu actuar.
- Transport i gestió dels residus generats en general i dels residus d'amiant provinents de la substitució d'algunes canonades a la zona destinada per a aquest fi a les instal·lacions de GIACSA o al gestor de residus que s'indiqui en cada moment, sempre que el residu així ho permeti.
- La correcta senyalització i protecció de la zona d'obres.
- El reblert de la zona afectada.
- La reposició d'arquetes i paviments

➤ A la vegada, també es farà el suport a les tasques de conservació corresponents a:

- Tasques de suport (operaris de suport, càrrega i transport d'equips als llocs designats, tasques que requereixen maquinària d'obra...)
- Neteja de dipòsits
- Tallar herba de les plantes i dipòsits
- Condicionament de camins

3. EQUIP TÈCNIC MÍNIM

L'equip tècnic mínim a disposició del contracte estarà integrat per professionals amb el següent perfil:

- Un OFICIAL 1ª amb experiència mínima de 5 anys en el manteniment d'instal·lacions públiques d'aigua i clavegueram.
- Un PEÓ amb experiència mínima de 2 anys en el manteniment d'instal·lacions públiques d'aigua i clavegueram.

4. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS.

L'adjudicatari realitzarà les tasques fixes d'acord amb el pla de treball fixat per GIACSA.

Les tasques puntuals s'hauran de planificar conjuntament amb GIACSA, sempre que, per la seva pròpia naturalesa, sigui possible.

5. INSPECCIÓ DELS TREBALLS

GIACSA inspeccionarà l'efectiva realització de les tasques fixes i periòdiques. Aquestes, a més, hauran de ser validades pel personal de GIACSA.

GIACSA comprovarà el temps de resposta de l'adjudicatari per fer front a les urgències a l'efecte de verificar el compliment del compromís expressat a la proposta.

6. DESPESES A SUPORTAR PER L'ADJUDICATARI PER LA EXECUCIÓ DELS TREBALLS, INCLOSES EN EL PREU DEL CONTRACTE

L'adjudicatari ha de realitzar treballs indicats, així com les possibles incidències que puguin sorgir, emprant per aquesta finalitat els equips i útils de treball que siguin necessaris, segons la naturalesa dels treballs a realitzar.

A aquest efecte, els licitadors hauran d'acreditar trobar-se plenament capacitats per això, i comptar amb l'organització, els medis personals, materials i procediments tècnics adequats per portar-ho a terme.

D'acord amb l'exposat, els preus oferts han d'incloure tots els treballs, equips, productes i materials necessaris per la realització dels treballs fins a acreditar el funcionament segons les especificacions així com lliurar la documentació exigida.

D'acord amb l'exposat es consideren inclosos en el pressupost d'adjudicació i en el preu del contracte totes les despeses en què pugui incórrer l'adjudicatari, entre les que es troben compreses, a títol enunciatiu i no limitatiu, les següents:

- Sous, honoraris professionals, plusos, costos de desplaçament i dietes del personal al seu servei.
- Impostos i quotes a satisfer a la Seguretat Social o a mútues professionals.
- Els corresponents als mitjans de transport i a les despeses de desplaçament que resultin necessàries per donar compliment al contracte. (vehicles, carburant, etc)
- Despeses dels mitjans materials necessaris pel desenvolupament d'aquest encàrrec (adquisició, manteniment/reposició i posta a disposició de màquines, estris i productes varis pel manteniment, altres útils de treball, uniformes de treball, etc)

- Despeses corresponents a la prima originària o complementària a suportar a fi i efecte de comptar amb les pòlisses d'assegurança exigides en aquest contracte.
- Despeses generals i de l'empresa i el benefici industrial.
- Altres despeses que puguin derivar-se de l'execució del present contracte, excepte l'IVA.

GIACSA proporcionarà tots els materials hidràulics, no s'acceptarà la facturació de materials hidràulics com ara vàlvules, peces de llautó, accessoris de polietilè, trampillons, etc..

7. CONTINGÈNCIES

L'empresa adjudicatària ha de disposar de recursos suficients per tal de poder substituir immediatament el personal de manteniment contractat per l'adjudicatari en cas de malaltia, vacances o qualsevol altra contingència, per tal que, en cap cas, s'endarrereixi l'execució dels treballs.

Manresa, a data de la signatura electrònica

Pau Ortínez
Martí - DNI
47112091H
(TCAT)

Firmado
digitalmente por Pau
Ortínez Martí - DNI
47112091H (TCAT)
Fecha: 2024.10.20
19:34:22 +02'00'

Tècnic de zona de l'Àrea d'Explotacions