

Nº Expedient	PS COT 2024/19(A-121)
Assumpte	Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports,

Plec de Condicions econòmico-administratives

Contingut

Primera. Objecte del contracte.....	1
Segona. Forma de selecció del contractista i règim jurídic del contracte.	1
Tercera. Consignació pressupostària.....	2
Quarta. Valor estimat i tipus de la licitació.	2
Cinquena. Termini d'execució de les obres.....	3
Sisena. Programa de desenvolupament de les obres.....	3
Setena. Garanties del contracte.....	3
Vuitena. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors.....	3
Novena. Presentació de proposicions.....	4
Desena. Obertura de pliques.....	6
Onzena. Mesa de Contractació.....	7
Dotzena. Criteris de valoració.....	7
Tretzena. Ofertes desproporcionades o temeràries.....	8
Catorzena. Adjudicació i formalització.....	8
Quinzena. Pla de seguretat i salut en el treball.....	9
Setzena. Inici de les obres i comprovació del replanteig.....	9
Dissetena. Identificació de l'encarregat de l'obra.....	9
Divuitena. Certificacions d'obra.....	9
Dinovenena. Forma de pagament.....	10
Vintena. Recepció de les obres.....	10
Vint-i-unena. Termini de garantia i devolució de fiança.....	11
Vint-i-dosena. Certificació final.....	11
Vint-i-tresena. Vicis ocults.....	11
Vint-i-quatzena. Risc i ventura.....	11
Vint-i-cinquena. Altres obligacions del contractista.....	12
Vint-i-sisena. Subcontractació.....	13
Vint-i-setena. Sancions.....	13
Vint-i-vuitena. Clàusula penal per incompliment culpable de l'adjudicatari.....	14
Vint-i-novena. Condició especial de contractació.....	14
Trentena. Causes de resolució de contracte.....	14

Primera. Objecte del contracte.

1.1. L'objecte del contracte és l'execució de les obres següents:

Títol	Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports
Expedient projecte	OT OMU 2024/11(A-2143) (Ajuntament de la Seu d'Urgell)

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.

El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
04/09/2024

	PS PRO 2024/1(A-102) (Parc del Segre, SA)
Aprovació del projecte	Junta de Govern Local de 09.07.2024 (Ajuntament de la Seu d'Urgell: aprovació inicial) Resolució de presidència del Consell d'Administració de Parc del Segre SA de 19.08.2024.
CPV	71315000-9 Instal·lacions tècniques d'edificis 45259900-6 Actualització d'instal·lacions 42164000-6 Instal·lacions auxiliars per a calderes 09321000-5: Aigua calenta 39715000-7: Escalfadors d'aigua i calefacció per a edificis; equip d'instal·lació sanitària 09331200: Mòduls solars fotovoltaics. 09332000: Instal·lació solar. 45343000-3: Treballs d'instal·lació de dispositius de protecció contra incendis

1.2. A més del present plec, tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de prescripcions tècniques del projecte.
- Els plànols.
- La memòria del projecte amb el contingut que es determini en l'article 128 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- El programa de desenvolupament dels treballs que fixi Parc del Segre, SA.
- Els quadres de preus.
- El document en què es formalitzi el contracte.

1.3. El fet de concórrer a la licitació implica sense possibilitat en contrari que els licitadors accepten íntegrament les condicions que consten al projecte tècnic i al plec de condicions i es comprometen a complir-les estrictament.

Segona. Forma de selecció del contractista i règim jurídic del contracte.

2.1. La selecció del contractista es farà mitjançant concurs amb valoració de més d'un criteri automàtic i procediment obert.

2.2. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

2.3. El seu règim jurídic serà el previst a la normativa següent:

- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Aquest Plec de Condicions econòmico-administratives.
- El Reial Decret Legislatiu 781/1986.
- Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP) i normes que el desenvolupen.
- Llei 3/2007, de l'obra pública.
- Les altres normes del Dret administratiu.
- Les normes del Dret privat, en tot allò en què hi siguin aplicables.

2.4. Les condicions o contingut de les propostes que contradiguin les previsions de la normativa aplicable o d'aquest plec de condicions implicaran l'exclusió del licitador. Si durant l'execució es plantegen discrepàncies no detectades abans entre el que resulti

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

de la proposta de l'adjudicatari i el contingut d'aquest plec de condicions o el projecte serà prevalent aquest plec de condicions i el projecte.

2.5. Totes les notificacions i comunicacions vinculades a la licitació i execució d'aquest contracte es faran digitalment. Amb aquesta finalitat, els licitadors, en presentar la seva proposta hauran d'indicar el telèfon mòbil i/o adreça de correu electrònic on volen rebre l'avís de les comunicacions i notificacions. Si no faciliten aquesta informació, assumeix els perjudicis que es puguin produir en el retard a accedir als documents que envii Parc del Segre, SA.

Tercera. Consignació pressupostària.

Les obres estan contemplades al pressupost de 2024.

Quarta. Valor estimat i tipus de la licitació.

4.1. El tipus inicial de la licitació i el seu valor estimat és el següent:

PEM + Despeses Generals + Benefici industrial)	149.002,43 €
IVA 21 %	31.290,51 €
Pressupost d'execució per contracte	180.292,94 €

4.2. Aquest valor comprèn la totalitat de l'obra i és el màxim que no es pot superar i els licitadors podran rebaixar-lo, la qual cosa es valorarà en la forma indicada en aquests plecs de condicions.

4.3. A tots els efectes s'entendrà que a les ofertes i als preus hi són incloses totes les despeses que l'empresa ha de realitzar pel compliment de les obres contractades, especialment el benefici industrial, les despeses generals i l'IVA.

4.4. Si els licitadors no diuen res en sentit contrari a la seva proposta, es considera que accepten tot el material amb la marca i model orientatius que estan fixats al projecte. Si n'ofereixen un altre, ha de ser de condicions anàlogues o equivalent si s'ha d' descriure en la forma prevista en aquest plec de condicions.

4.5. Per raó de la durada prevista de les obres no es preveu que hi hagi revisió de preus.

4.6. Si al pressupost hi ha partida d'imprevistos i altres xifrades a preu fet, l'adjudicatari només tindrà dret la seva percepció en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

Cinquena. Termini d'execució de les obres.

5.1. Les obres tenen una durada màxima de 2 mesos.

5.2. Amb un informe previ del director de les obres, els dies en què, per causes de força major, no es pugui treballar, es descomptaran si el contractista ho demana formalment a Parc del Segre, SA.

Sisena. Programa de desenvolupament de les obres.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	d68de78ae07b4b46b40192ea40ed0d1a001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



6.1. Es podrà treballar totes els dies de la setmana excepte els festius.

6.2. Les obres es desenvoluparan segons la planificació que hagi presentat l'adjudicatari en la seva oferta. Si l'adjudicatari no ha presentat la planificació, la fixarà Parc del Segre, SA.

6.3. Amb tot, Parc del Segre, SA podrà donar les instruccions de detall per al desenvolupament de les obres per tal de minimitzar la incidència sobre l'ús de la via pública.

Setena. Garanties del contracte.

7.1. Els licitadors no hauran de dipositar garantia provisional.

7.2. L'adjudicatari de les obres prestarà la garantia definitiva, que serà del 5 % l'import total de l'adjudicació exclòs l'IVA.

7.3. El dipòsit haurà de fer-se la Caixa de Parc del Segre SA i podrà fer-se per qualsevol dels sistemes previstos a la normativa de contractació de les Administracions Públiques. No es permet dipositar-la amb la retenció sobre el preu prevista a l'art. 108 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vuitena. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors

8.1. Els licitadors hauran de complir els requisits i tenir els documents següents:

- Document Nacional d'Identitat o CIF del licitador o escriptura de poder quan s'actui per representació.
- Còpia del DNI del representant, quan s'actui per representació.
- Escriptura de constitució de la Societat degudament inscrita al Registre Mercantil.
- Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- Justificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat, Generalitat i Ajuntament), d'estar al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social i no trobar-se en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat establerts per la normativa vigent.
- Justificació de tenir la solvència tècnica, la qual cosa es farà mitjançant declaració del personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució de les obres. Parc del Segre SA podrà exigir que s'adjuntin els documents acreditatius.
- Justificació de tenir la solvència financera, la qual cosa es farà acreditant que disposen d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals por import igual o superior al de licitació (IVA inclòs). Cas que el licitador sigui una UTE serà suficient que una d'elles tingui l'assegurança.

Alternativament, es podrà acreditar la solvència tècnica i la solvència financera si disposen de la qualsevol de les classificacions següents:

GRUP	Subgrup
P	1
P	2
P	3

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.

*El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*



8.2. Els documents referits a les obligacions tributàries i de la Seguretat Social es poden substituir per una autorització genèrica per tota la vida del contracte per tal que Parc del Segre, SA ho comprovi. Sense aquesta documentació correcta i completa, no naixerà l'obligació de Parc del Segre SA a pagar la factura. L'autorització es farà amb el model **annex 1**.

8.3. El licitador en favor de qui es faci la proposta d'adjudicació podrà aportar el certificat d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou. La presentació d'aquest certificat eximeix el licitador dels lliurament material de la documentació inclosa en aquest certificat.

Novena. Presentació de proposicions.

9.1. Les proposicions es presentaran dins d'un termini mínim de 26 dies naturals a comptar des de la data de publicació de l'anunci en el Perfil del Contractant. En el portal es determinarà el dia concret.

9.2. La proposta es presentarà mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/27652257?categoria=0>

Només s'admetran les ofertes presentades telemàticament a través d'aquesta plataforma, per la qual cosa les ofertes presentades per qualsevol altra via es consideraran no presentades.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

9.3. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, s'ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. Aquesta ampliació es farà publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

9.4. En aplicació del que preveu l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en les dues fases que s'hi descriuen. En cas que hi hagi contradicció en aspectes no merament formals entre els documents enviats en cada una de les fases, l'oferta serà inacceptable i es rebutjarà. En cas que no es trameti la documentació en la segona fase, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

9.5. La proposta es presentarà digitalment entres sobres amb el contingut següent:

A. Sobre A.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar a l'Administració i altres declaracions segons el model de l'**annex 1** i el DEUC.
- L'Autorització a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i Parc del Segre, SA per a consultar les dades del licitador.

B. Sobre B.

- Descripció del material ofert i acreditació de que les seves prestacions i característiques són, com a mínim, iguals a les que s'indiquen pel model de referència al projecte.
- Si les bombes de calor ofertes no són les que cita el projecte com indicatives, els licitadors han d'acreditar que les característiques són, com a mínim, iguals a totes les que cita el projecte (Annex 22, al punt 22.1). L'acreditació es farà amb document oficial del fabricant. Es permet una variació en les dimensions i pes d'un màxim del 25 %. No es permet un increment acústic sobre les previsions del projecte. Un cop estiguin instal·lades, Parc del Segre SA podrà fer les comprovacions adients del nivell acústic. Si se superen els nivells màxims, l'adjudicatari, sense increment del preu, haurà de canviar les màquines per unes altres anàlogues a les projectades.
- Si les plaques fotovoltaïques ofertes no són les que cita el projecte com indicatives, els licitadors han d'acreditar que, en conjunt ofereixen una potència i rendiment igual o superior a l'indicat al projecte (Annex 22, al punt 22.2) i no superen la superfície total d'ocupació de teulada prevista al projecte. Per tant, es pot oferir un nombre diferent de plaques sempre que es compleixin les condicions citades. L'acreditació es farà amb la fitxa tècnica oficial del fabricant i nou plànol de distribució i esquema unifilar.
- Si l'inversor fotovoltaic ofert no és el que cita el projecte com indicatiu, els licitadors han d'acreditar que el que ofereixen té com a mínim les mateixes prestacions (Annex 22, al punt 22.3). L'acreditació es farà amb la fitxa tècnica oficial del fabricant.
- Si la bomba circuladora oferta no és la que cita el projecte com indicatiu, els licitadors han d'acreditar que la que ofereixen té com a mínim les mateixes prestacions (Annex 9, punt 9.2). L'acreditació es farà amb la fitxa tècnica oficial del fabricant indicant el punt de treball nominal de la bomba.
- També cal indicar les característiques amb Model **annex2**.

C. Oferta.

- Oferta Econòmica, formulada amb el model **annex 3**.
- Si s'ofereixen millores, oferta per a cada una d'elles segons model **annex 4**.

9.6. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. És obligació de les empreses licitadores passar els documents per un antivirus i, per tant, en cas que es presenti algun document amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

Desena. Obertura de pliques.

10.1. L'obertura dels sobres es farà de la forma següent:

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	d68de78ae07b4b46b40192ea40ed0d1a001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariarabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



1. En aplicació del que preveu la DA 16.1.h de la LCSP, la plataforma de contractació, partir de les 24 hores següents la data límit de presentació de les pliques, demanarà a les empreses licitadores la seva contrasenya. Parc del Segre SA no demanarà aquesta contrasenya.
2. L'obertura es farà dins del termini màxim de 10 dies naturals a comptar des de la finalització del termini de 24 hores esmentat. A l'anunci es determinarà la data, hora i lloc concrets. Si, per qualsevol circumstància cal ajornar-lo, s'anunciarà al perfil del contractant.
3. Les empreses licitadores hauran d'introduir la contrasenya a la plataforma de contractació electrònica fins abans de la hora prevista per a la obertura per tal que la Mesa pugui obrir el sobre digital. Cas que no s'introdueixi, el sobre quedarà encriptat i es tindrà per retirada l'oferta.
4. Seran persones custòdies dels sobres digitals una persona del serveis informàtics de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, el secretari del Consell d'Administració i la persona secretària de la mesa o el seu suplent.
5. L'obertura dels sobres es farà telemàticament com a mínim el segon dia hàbil després de la data límit de prestació de pliques. La data i hora exactes s'indicaran al perfil del contractant.
6. La Mesa obrirà els sobres A i B i lliurarà al tècnic redactor del projecte que analitzi les propostes i indiqui si les prestacions i característiques del material ofert són, com a mínim, iguals a les que s'indiquen pel model de referència al projecte. L'acreditació de les prestacions ha de fer-se obligatòriament en la forma indicada en aquest plec de condicions.
7. Si alguna oferta aparentment no compleix o no aporta la informació, s'atorgarà al licitador un termini de 5 dies hàbils per tal que faci els aclariments adients, sense que en aquest tràmit pugi modificar el contingut de l'oferta.
8. Si algun licitador no acredita el compliment de les condicions citades, quedarà exclòs i no s'obrirà el seu sobre "C".
9. A continuació la Mesa, en sessió tancada, classificarà les ofertes i el president del Consell d'Administració farà les operacions previstes a l'art. 150.2 de la LCSP.
10. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc, sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, el licitador quedarà exclòs.

10.2. L'obertura la farà la Mesa de Contractació citada a la base següent.

Onzena. Mesa de Contractació.

La Mesa de contractació estarà composta per les persones següents:

A. President

Titular Luis Andreu Martí, arquitecte municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell

B) Vocals

- 1 Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament i del Consell d'Administració
- 2 Núria Obiols Vilaginés, interventora interina de l'Ajuntament.

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.

*El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*



- 3 Coma suplent, Agnès Lluch Serra, Secretària-Interventora interina de l'Ajuntament,
Marc Mata Ginesta, enginyer tècnic municipal de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.

Farà les funcions de secretària la Secretària-Interventora interina de l'Ajuntament, Agnès Lluch Serra. Com a suplent actuarà Sònia Pascuet, TAG interina al servei d'Intervenció de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.

Dotzena. Criteris de valoració.

12.1. La proposta d'adjudicació es farà aplicant únicament els criteris de valoració automàtica següents:

A. Oferta econòmica.

S'atorgaran fins a 50 punts d'acord amb la fórmula següent:

$$50 * (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

B. Augmentar número de plaques fotovoltaïques.

Aquesta millora inclou l'augment dels mòduls fotovoltaïcs instal·lats, fins a un número total de 90 unitats. Aquesta millora es dividirà en 5 partides de 18 mòduls cada unitat segons està descrit al projecte (Annex 21). Els licitadors hauran d'identificar el model i marca que ofereixen i acreditar que en conjunt ofereixen una potència i rendiment igual o superior a l'indicat al projecte (Annex 22, al punt 22.2) i no superen la superfície total d'ocupació de teulada prevista al projecte per a cada partida. Per tant, es pot oferir un nombre diferent de plaques sempre que es compleixin les condicions citades. L'acreditació es farà amb la fitxa tècnica oficial del fabricant i nou plànol de distribució i esquema unifilar. S'atorgaran 7 punts per cada una de les 5 partides de 18 mòduls amb un màxim de 35 punts.

C. Fer el canvi a les bombes circuladores segons estan descrites al projecte.

Aquesta millora inclou el subministrament, muntatge i posta en marxa de noves bombes del sistema de climatització del palau d'esports segons es descriu al projecte (Annex 21). Els licitadors hauran d'identificar el model i marca que ofereixen i acreditar que les prestacions i característiques són, com a mínim iguals a les que s'indiquen pel model de referència al projecte. S'atorgaran 5 punts per cada bomba instal·lada fins a un màxim de 15 punts.

12.2. En cas d'empat la proposta es farà seguint l'ordre següent:

- El licitador que ofereixi unes bombes de calor amb major rendiment mitjà (SCOP).
- Els criteris de puntuació en l'ordre en què s'han indicat al punt anterior.
- Sorteig públic.

Tretzena. Ofertes desproporcionades o temeràries.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*



13.1. S'entendrà que són anormals, desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos previstos a l'article 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. La xifra que es tindrà en compte per a determinar si hi ha alguna oferta en aquesta situació serà únicament l'oferta econòmica sense considerar les millores.

13.2. Els tràmits a seguir en cas que es produeixi el supòsit del punt anterior són els previstos a l'art. 149 LCSP.

Catorzena. Adjudicació i formalització.

14.1. La Mesa classificarà les propostes per ordre decreixent (art. 150.1 LCSP); en base a aquesta proposta, el president del Consell d'Administració fixarà la classificació de les propostes per ordre decreixent i els serveis de la societat (Art. 150.2 LCSP) requeriran l'empresa que hagi presentat millor oferta per tal que, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de la recepció del requeriment, presenti els documents següents:

- Documents indicats a la base vuitena.
- El compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social o indicació a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell de que pot obtenir-los. Si ha aportat els documents amb la seva oferta, no caldrà que ho porti en aquest tràmit.
- Que ha constituït la garantia del contracte.

Si l'empresa admesa que ha fet la millor oferta no presenta els documents o els serveis municipals comproven que no els compleix, se la declararà exclosa i es continuaran els tràmits amb la que hagi quedat en següent lloc. Malgrat això, Parc del Segre, SA podrà comprovar els requisits en qualsevol moment previ.

14.2. En compliment del que preveu l'art. 150.3, l'adjudicació es farà dins del termini de 5 dies hàbils a comptar des de la data del compliment de les obligacions citades al punt anterior. El Consell d'Administració farà l'adjudicació si, per raó dels terminis per a convocar-la es pot prendre l'acord dins de termini; si no és possible, l'adjudicació la farà l'alcalde.

14.3. L'adjudicació es notificarà als interessats i es publicarà en el perfil de contractant de la societat.

14.4. Dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació, l'adjudicatari haurà de formalitzar el contracte. Aquest es farà en document administratiu i amb signatura electrònica. Si alguna de les parts desitja fer-ho en escriptura pública les despeses que es produeixin seran a costa seva.

Quinzena. Pla de seguretat i salut en el treball.

15.1. En el termini màxim de 15 dies naturals des de la signatura del contracte, el contractista presentarà a Parc del Segre, SA el pla de seguretat i salut en el treball. El tècnic coordinador haurà d'informar-ne sobre la idoneïtat la seva aprovació en el termini màxim de 10 dies naturals des de la presentació.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

15.2. Si, per incomplir el contractista el termini indicat en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres al rebre autorització per a iniciar-les, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Setzena. Inici de les obres i comprovació del replanteig.

16.1. L'execució material de les obres objecte del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta tindrà lloc en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. Malgrat això, Parc del Segre, SA podrà prorrogar-lo durant un termini màxim d'un mes per a no afectar actes que ja estiguin programats o per altres causes justificades.

16.2. La manca de compareixença a signar l'acta podrà donar lloc a la resolució del contracte.

Dissetena. Identificació de l'encarregat de l'obra.

17.1. A requeriment de Parc del Segre, SA, l'adjudicatari haurà d'identificar el cap o encarregat de l'obra indicant la seva experiència en obres similars. Aquest encarregat serà responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.

17.2. Si durant l'execució de l'obra, aquest encarregat resulta ser inadequat, Parc del Segre, SA, de forma justificada podrà ordenar-ne el canvi per una altra persona de, com a mínim, igual capacitat i experiència.

17.3. Si qui vol fer el canvi es l'adjudicatari haurà de proposar-ho formalment a Parc del Segre, SA i rebre el seu vistiplau. La persona que substitueixi l'anterior haurà de tenir, al menys igual capacitat i experiència.

17.4. Totes les notificacions, instruccions i tota mena de comunicacions que Parc del Segre, SA hagi d'adreçar a l'adjudicatari, s'entendran fetes vàlidament si es lliuren al cap o encarregat d'obra.

Divuitena. Certificacions d'obra.

18.1. Es faran certificacions de l'obra signades pel tècnic director amb una periodicitat mínima d'un mes.

18.2. L'adjudicatari podrà transmetre en favor de tercers les certificacions que es facin. En cas que ho faci s'entendrà sempre i sense possibilitat de pacte en contrari que la transmissió abasta també el dret de reclamar els interessos de demora, que, en tal cas, no podran ser reclamats per l'adjudicatari. El dret de reclamar-los correspondrà al cessionari de la certificació.

18.3. Les millores s'executaran totes d'una vegada dins del termini màxim d'un mes a comptar des de la data de finalització de les obres i se'n farà una única certificació. El retard en complir el compliment se sancionarà en la forma i imports previstos en aquestes plects per al retard en l'execució de les obres.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
04/09/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	d68de78ae07b4b46b40192ea40ed0d1a001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

Dinovenena. Forma de pagament.

19.1. El contractista tindrà dret a rebre l'import de l'obra executada que resulti de les certificacions expedides pel tècnic director.

19.2. S'abonarà el preu de les obres en la forma i terminis previstos a l'art. 198 LCSP.

19.3. Amb cada factura, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Autorització per a fer el pagament per via de transferència bancària, segons model determinat per Parc del Segre, SA.
- Relació dels treballadors adscrits a l'execució del contracte amb la justificació de què estan al corrent del cobrament salarial.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

Els documents referits a les obligacions tributàries i de la Seguretat Social es poden substituir per una autorització genèrica per tota la vida del contracte per tal que Parc del Segre, SA ho comprovi. L'autorització es farà amb el model **annex 1**.

19.4. Sense tota aquesta documentació correcta i completa, no naixerà l'obligació de Parc del Segre, SA a pagar la factura.

19.5. Si la garantia està dipositada en la modalitat de retenció sobre el preu, el pagament es farà únicament per l'import no retingut en concepte de fiança.

Vintena. Recepció de les obres.

20.1. Dins el termini d'un mes des de la data en què Parc del Segre, SA hagi aprovat la darrera certificació d'obres i del compliment de les millores, els tècnics directors faran la inspecció de les obres per determinar si se'n pot fer la recepció. A aquest acte concorreran el tècnic director, el tècnic municipal, la Intervenció de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, un representant de Parc del Segre, SA i el contractista o el seu representant.

20.2. Si les obres no estan acabades o s'hi observen deficiències, el tècnic director ho faran constar en un document que, a més, contindrà les indicacions precises i el termini per a subsanar-les. D'aquest document se'n lliurarà còpia al contractista. Si dins aquest termini, el contractista compleix les indicacions, es farà l'acta de recepció provisional i es trametrà a la Junta de Govern Local perquè en faci l'aprovació formal. Si no s'han complert, Parc del Segre, SA podrà rescindir el contracte i executar la fiança.

20.3 En l'acta de recepció es farà constar la data de la visita d'inspecció prevista en la base següent.

Vint-i-unena. Termini de garantia i devolució de fiança.

21.1. El termini de garantia és de sis mesos a comptar des de la data d'aprovació formal de l'acta de recepció provisional de les obres per l'òrgan municipal corresponent.

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.

*El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

21.2. Com a mínim quinze dies abans de la finalització del termini de garantia, el tècnic director farà una visita per a analitzar l'estat de les obres. A aquesta visita haurà d'assistir-hi l'adjudicatari per a rebre, si cal, les indicacions del tècnic i conèixer les deficiències detectades. La no presència de l'adjudicatari implicarà la suspensió del transcurs del termini de garantia cas que hi hagi deficiències. Qualsevol canvi en aquesta data haurà de comunicar-se formalment a l'altra part.

21.3. Si és possible, del resultat de la visita, se'n farà un document el mateix dia i el signaran totes els persones que hi hagin assistit. Si hi ha deficiències, aquest document equival implicarà la suspensió del transcurs del termini de garantia fins que se subsanin. En aquest document es fixarà la data de la nova visita d'inspecció. Qualsevol canvi en aquesta data haurà de comunicar-se formalment a l'altra part.

21.4. Si continuen havent-hi deficiències es faran una altra visita en les mateixes condicions que l'esmentada en el punt anterior. Si després d'aquest continua havent-hi deficiències, Parc del Segre, SA assumirà l'execució subsidiària i repercutirà les despeses a l'adjudicatari.

21.5. Un cop l'informe de final d'obra sigui favorable, Parc del Segre, SA podrà acordar retornar la fiança definitiva.

21.6. El termini de garantia de l'obra és independent del termini del material ofert, que serà el que resulti del projecte o de l'oferta de l'adjudicatari

Vint-i-dosena. Certificació final.

22.1. La certificació final recollirà el resum de l'obra. S'hi podran incorporar únicament les diferències d'amidament que hi hagi entre el contracte o el que s'hagi certificat i el que s'hagi executat realment amb un màxim del 10 %.

22.2. Parc del Segre, SA aprovarà aquesta certificació, com a molt tard, dins del termini de tres mesos següents a la data de la recepció.

Vint-i-tresena. Vicis ocults.

El contractista respondrà per danys i perjudicis durant quinze anys des de la data de retorn de la fiança per l'existència de vicis ocults produïts per dol o culpa seva en l'execució de l'obra.

Vint-i-quatrena. Risc i ventura.

24.1. El contracte se celebrarà a risc i ventura del contractista.

24.2. L'adjudicatari haurà de contractar el personal necessari per atendre les seves obligacions, el qual dependrà exclusivament del mateix, tindrà tots els drets i deures inherents a la seva condició de patró i haurà de complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

24.3. En cas d'accident o algun perjudici ocorregut als operaris amb ocasió de l'execució dels treballs, l'adjudicatari complirà allò que disposa la normativa vigent quant a responsabilitat, sense que aquesta afecti Parc del Segre, SA.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

24.4. Parc del Segre, SA no tindrà cap mena de responsabilitat per qualsevol classe de perjudicis que l'adjudicatari pugui ocasionar com a conseqüència de l'execució de les obres fins que hagi transcorregut el termini de garantia..

24.5. Durant el desenvolupament de les obres, i fins que hagi transcorregut el termini de garantia el contractista es responsable de les faltes que en la construcció es puguin comprovar.

Vint-i-cinquena. Altres obligacions del contractista:

25.1. A més de les obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives generals, el contractista tindrà les obligacions següents:

- Instal·lar el rètol de la subvenció que té l'Ajuntament de la Seu d'Urgell per aquesta obra dins del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels ajuntaments i entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida 2022-2023.

25.2. L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

- a. Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.
- b. Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i assumir a càrrec seu les despeses corresponents.
- c. Responsabilitzar-se de què totes les instal·lacions són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, Parc del Segre, SA podrà requerir-lo per tal que acrediti que estan estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.
- d. Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics.
- e. Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.
- f. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.

25.3. El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de Parc del Segre, SA i seran traslladats pel contractista al lloc que determini Parc del Segre, SA.

Vint-i-sisena. Subcontractació.

26.1. L'adjudicatari podrà subcontractar la part de les obres que consideri adient. Abans de que Parc del Segre, SA faci l'adjudicació, l'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de comunicar formalment a Parc del Segre, SA:

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

1. Les parts del projecte que vol subcontractar indicant-ho a nivell de subcapítol i amb els preus unitaris que corresponguin.
2. Dades complertes (Raó social, CIF/NIF, domicili i correu electrònic) de les empreses a què vol subcontractar cada part.
3. Acceptació formal d'aquestes empreses de la subcontractació proposada, incloent la identificació de les unitats d'obra i el preus unitaris.

26.2. Parc del Segre, SA podrà imposar a l'adjudicatari l'obligació d'aportar amb cada certificació els documents signats pels subcontractistes que acreditin que l'adjudicatari ha complert amb ells les obligacions previstes a la LCSP respecte del pagament amb subcontractistes.

Vint-i-setena. Sancions.

27.1. El contractista està obligat a complir els terminis parcials i el termini final. Si el contractista, per causes imputables a ell mateix, incorre en demora respecte dels terminis parcials, o incompleix el termini final, Parc del Segre, SA podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança o per la imposició de penalitats graduades segons l'import següent:

- 100 € dia natural fins a 10 dies.
- 200 € per dia si el retard és superior a 10 dies, incloent els 10 primers dies.

27.2. Les penalitats per demora mai podran superar el 5% del pressupost total de l'obra segons contracte (IVA inclòs) per la qual cosa una vegada s'arribi a aquest límit es resoldrà el contracte.

27.3. Les sancions les imposarà la el Consell d'Administració o el seu president indistintament.

27.4. En el supòsit que es produeixi desperfectes durant el període de garantia, es concedirà a l'adjudicatari un termini d'un mes per efectuar les reparacions necessàries. Si transcorregut aquest termini no es realitzessin, s'imposarà una sanció per import de 600 € i, d'altra banda, seran executades subsidiàriament per Parc del Segre, SA amb càrrec a la fiança dipositada per l'adjudicatari.

27.5. L'incompliment del contractista pot suposar, a banda de les sancions, una indemnització per danys en favor de Parc del Segre, SA. Aquesta cobrirà, com a mínim els imports que resultin de considerar conceptes següents:

1. Si Parc del Segre, SA rep alguna subvenció per a l'obra i l'incompliment comporta una reducció de l'import de la subvenció, la indemnització cobrirà, com a mínim l'import que deixi de percebre Parc del Segre, SA.
2. Si la infracció suposa la resolució del contracte, la indemnització cobrirà, com a mínim el sobrecost que hagi de suportar Parc del Segre, SA per a finalitzar les obres.

Vint-i-vuitena. Clàusula penal per incompliment culpable de l'adjudicatari.

28.1. En cas que es produeixi una resolució avançada del contracte per causa imputable a l'adjudicatari, se li aplicarà una clàusula penal consistent en un import

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

equivalent a la meitat de la part pendent d'executar del contracte amb un màxim del 20% de l'import del preu del contracte.

28.2. L'aplicació d'aquesta clàusula serà independent i compatible amb les sancions o penaltats que es puguin imposar al contractista per retard en l'execució o altres tipus d'incompliments que no determinin la resolució del contracte i de la indemnització pels danys i perjudicis que pugui haver causat a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell (o la societat...)

Vint-i-novena. Condició especial de contractació.

Als efectes previstos a l'art. 202 LCSP, es fixa com a condició especial de contractació el garantir una retribució igual a homes i dones per tasques similars.

Trentena. Causes de resolució de contracte.

30.1. Les causes de resolució seran les previstes a la LCSP.

30.2. Quan el contracte es resolgui per causa imputable al contractista, li serà executada la fiança i a més haurà d'indemnitzar a Parc del Segre, SA dels danys i perjudicis.

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

Signatura 1 de 1
Ramon Miñambres Rebés
04/09/2024

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	d68de78ae07b4b46b40192ea40ed0d1a001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



CONTRACTE D'OBRES DE OBRES DE MILLORES EN LA GENERACIÓ, EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PALAU D'ESPORTS

ANNEX 1. AUTORITZACIÓ A COMPROVAR DADES

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació pel procediment obert de obres de **Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports**

1. DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE l'empresa esmentada compleix els requisits citats a la base novena del plec de condicions administratives que regulen el contracte esmentat.

2. SI / NO (elimineu el que no pertoqui) **AUTORITZA** formalment a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i a Parc del Segre, SA a consultar en la fase de licitació i, si és adjudicatari, en tota la vida del contracte, les dades del licitador sobre el compliment de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat, Generalitat i Ajuntament), d'estar al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social

3. DECLARA que te la condició de petita/mitjan/gran empresa. (Eliminar el que no pertoqui)

La Seu d'Urgell a de de 2024.

Signatura digital

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*



CONTRACTE D'OBRES DE OBRES DE MILLORES EN LA GENERACIÓ, EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PALAU D'ESPORTS

ANNEX 2

DESCRIPCIÓ DEL MATERIAL

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació pel procediment obert de obres de **Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports**

PROPOSO,

instal·lar, pel mateix preu ofert, el material que es descriu seguidament:

A. Bombes de calor			
Model i marca			
Concepte	Projecte	Oferta	
COP mínim a 21°C de temperatura exterior, 100% i 60 °C d'aigua	3,4		
COP mínim a 15°C de temperatura exterior, 100% i 60 °C d'aigua	3,1		
COP mínim a 2°C de temperatura exterior, 100% i 60 °C d'aigua	2,5		
COP mínim a -7°C de temperatura exterior, 100% i 60 °C d'aigua	2,15		
COP mínim a -15°C de temperatura exterior, 100% i 60 °C d'aigua	1,8		
Modulació de compressor		SI/NO	
Possibilitat d'ubicació Exterior		SI/NO	
Variació de dimensions.	1250mm*1240mm*625 mm		
Variació del pes (previsió de 175 kg)	Màxim 175 kg*1,25		
Marge increment acústic sobre el nivell de potència acústica màxima (57 dB)	0dB		
S'adjunta fitxa tècnica del fabricant i document oficial acreditant els COP indicats			SÍ/ NO

B. Plaques fotovoltaïques

*DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés*

Model i marca		
Concepte	Projecte	Oferta
Eficiència del mòdul màxima	21,28%	
Rendiment del mòdul al primer any	97,5%	
Eficiència del mòdul al cap de 10 anys	93,05%	
Eficiència del mòdul al cap de 25 anys	84,8%	
Garantia mòdul mínima	25 anys	
Pèrdues totals cablejat respecte potència nominal (%)	1%	
Potència total pel grup de plaques noves a instal·lar com a mínim (no com a millora)	55,45 kW	
Potència mínima total per cada un dels grups de plaques a instal·lar com a millora	9,9 kW	
S'adjunta fitxa tècnica del fabricant		SÍ/ NO

C. Inversor fotovoltaic		
Model i marca		
Concepte	Projecte	Oferta
Eficiència EU	98,3%	
Protecció contra corrent inversa	SÍ	SÍ/NO
Proteccions contra sobretensions Incloses tipus II CA i CC	SÍ	SÍ/NO
Variació de dimensions. Ha de cabre a l'armari projectat	1065*567*344,5	
Marge increment acústic màxim permès	2 dB	
Garantia inversor mínima	5 anys	
S'adjunta fitxa tècnica del fabricant		SÍ/ NO

D. Bombes circuladores		
Model i marca		
S'adjunta fitxa tècnica que inclou el punt de treball nominal de la bomba indicant el punt de treball.		SÍ/ NO

La Seu d'Urgell a de de 2024.

Signatura digital

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés



CONTRACTE D'OBRES DE OBRES DE MILLORES EN LA GENERACIÓ, EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PALAU D'ESPORTS

ANNEX 3. OFERTA ECONÒMICA

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació pel procediment obert de obres de **Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports**

PROPOSO,

executar les obres pel preu i amb les condicions següents:

PEM + Despeses Generals + Benefici industrial)	
IVA 21 %	
Pressupost d'execució per contracte	

En lletres (IVA inclòs)

La Seu d'Urgell a de de 2024.

Signatura digital

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés



CONTRACTE D'OBRES DE OBRES DE MILLORES EN LA GENERACIÓ, EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PALAU D'ESPORTS

ANNEX 4. OFERTA DE MILLORES PEL MATEIX PREU D'EXECUCIÓ OFERT

NOM DEL LICITADOR			
Nom			
Domicili			
NIF/CIF		Telèfon	
Adreça email			
REPRESENTANT			
Nom			
NIF			

El licitador citat més amunt assabentat dels plecs de condicions i altres normes que regeixen la contractació pel procediment obert de obres de **Obres de Millores en la generació, eficiència energètica i seguretat en cas d'incendis de les instal·lacions esportives del Palau d'Esports**

PROPOSO,

executar pel mateix preu ofert, les millores següents

Millora	Oferta
A. Augmentar número de partides de plaques fotovoltaïques	partides
B. Fer el canvi de bombes circuladores.	bombes

Si no s'adjunta l'imprès o no es posa el nombre d'unitats ofertes, s'entendrà que no s'ofereix.

La Seu d'Urgell a de de 2024.

Signatura digital

DILIGÈNCIA. Aquest plec de condicions el va aprovar el president del Consell d'Administració mitjançant resolució núm. 101/2024 de 04.09.2024.
El secretari del Consell d'Administració
Ramon Miñambres Rebés

