

### ANNEX 3. ESTUDI DE COSTOS

COMPTABILITZACIO DE DESPESES						
MANTENIMENT PREVENTIU						
APARELL	Despesa mensual ( IVA INCLÓS )	IMPORTS ( IVA INCLÓS )			Pròrroga ( IVA INCLOS )	
		2025	2026	2027	2028	Import TOTAL Contracte
Aparell elevador	109,00 €	17.004,00 €	17.985,00 €	18.312,00 €	18.312,00 €	71.613,00 €
Muntacàrregues	85,00 €	2.040,00 €	2.040,00 €	2.040,00 €	2.040,00 €	8.160,00 €
Salvaescales	30,00 €	360,00 €	360,00 €	360,00 €	360,00 €	1.440,00 €
	<b>SUMA</b>	<b>19.404,00 €</b>	<b>20.385,00 €</b>	<b>20.712,00 €</b>	<b>20.712,00 €</b>	<b>81.213,00 €</b>
					<b>Total</b>	<b>81.213,00 €</b>

AE	Nombre d' aparells Totals	2025	2026	2027	2028
Aparells elevadors ( * )	14	13	14	14	14
Muntacàrregues	2	2	2	2	2
Salvaescales	1	1	1	1	1

( \* ). A partir d' Abril 2026 s' incorpora 1 AE

MANTENIMENT CORRECTIU ( Previsió )						
APARELL		IMPORTS ( IVA INCLÓS )			Pròrroga	
		2025	2026	2027	2028	Import TOTAL Contracte
Aparell elevador	PREVISIÓ de DESPESA	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	24.000,00 €
Muntacàrregues	PREVISIÓ de DESPESA	300,00 €	300,00 €	300,00 €	300,00 €	1.200,00 €
Salvaescales	PREVISIÓ de DESPESA	300,00 €	300,00 €	300,00 €	300,00 €	1.200,00 €
	<b>SUMA</b>	<b>6.600,00 €</b>	<b>6.600,00 €</b>	<b>6.600,00 €</b>	<b>6.600,00 €</b>	<b>26.400,00 €</b>
					<b>Total</b>	<b>26.400,00 €</b>

<b>MODERNITZACIÓ d' EQUIPS</b>		<b>IMPORTS ( IVA INCLÒS )</b>			<b>Pròrroga</b>	
<b>AE</b>	<b>Cost TOTAL ( IVA INCLOS )</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>Import TOTAL Contracte</b>
Casa Consistorial	18.150 €	6.050,00	6.050,00	6.050,00	0,00	18.150,00
Museu thermalia	18.150 €	6.050,00	6.050,00	6.050,00	0,00	18.150,00
Actualització Altres Aparells ( * )	15.730 €	5.243,33	5.243,33	5.243,33	0,00	15.730,00
					<b>Total</b>	<b>52.030,00 €</b>
(*) Ajust ITC AEM 1 " Ascensores						

<b>IMPORTS TOTALS CONTRACTE</b>					
	<b>IMPORTS ( IVA INCLÒS )</b>			<b>Pròrroga</b>	
	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>Import TOTAL Contracte</b>
IVA INCLOS 21%	31.247,33 €	32.228,33 €	32.555,33 €	27.312,00 €	123.343,00 €
IVA Exclòs 21%	25.824,24 €	26.634,99 €	26.905,23 €	22.571,90 €	101.936,36 €
Imports Facturació Trimestral	7.811,83 €	8.057,08 €	8.138,83 €	6.828,00 €	