



AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP

MEMÒRIA TÈCNICA D'EQUIPAMENT DE MOBILIARI PER A L'ECOESPAI

Plaça Girona sense núm. amb ref. Cadastral 6617501CF2461N0001GL

MONT-ROIG DEL CAMP

Exp. 9445/2024

Juliol del 2024



I. MEMÒRIA	2
MG. Dades generals	2
MG 1 Identificació i objecte de la memòria tècnica	2
MG 2 Agents de la memòria tècnica	2
MD. Memòria descriptiva	3
MD 1 Objecte de la memòria tècnica	3
MD 2 Antecedents	3
MD 3 Quadre de superfícies general de l'edifici	4
MD 4 Descripció del mobiliari de cada espai	5
AP. Pressupost	7
AP 1 Resum de pressupost	7
AP 2 Amidaments i pressupost	7
II. PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES	8
PPT. Plecs de prescripcions tècniques	8
PPT 1 Antecedents	8
PPT 2 Objecte	8
PPT 3 Operativa del subministrament	8
PPT 4 Especificacions tècniques	9
PPT 5 Lliuraments	9
PPT 6 Facturació	10
PPT 7 Qualitat i garantia	11
PPT 8 Responsabilitats de l'empresa adjudicatària	11
III. PLÀNOLS	12



I. MEMÒRIA

MG. DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte de la memòria tècnica

Títol de la memòria tècnica: Memòria tècnica d'equipament de mobiliari per a l'Ecoespai.

Situació: Plaça Girona s/n, Mont-roig del Camp, 43892 (Tarragona).

Referència cadastral: 6617501CF2461N0001GL.

MG 2 Agents de la memòria tècnica

Promotor: Ajuntament de Mont-roig del Camp NIF o CIF P-4309300-D. Carretera de Colldejou, s/n 43300 (Mont-roig del Camp) Telèfon: 977 83 70 05.

Autor: Josep M. Milà i Ricomà, Arquitecte.

Equip redactor: Oficina de Projectes de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp.

- Josep M. Milà i Ricomà arquitecte cap de l'Oficina de Projectes
- Víctor Lacheta Cortés arquitecte de l'Oficina de Projectes



MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Objecte de la memòria tècnica

L'objectiu de la present memòria tècnica és el de la definició, enumeració i valoració econòmica del mobiliari necessari per a poder equipar a nivell de mobiliari l'edifici Ecoespai, per així, poder entrar en funcionament un cop acabades les obres.

MD 2 Antecedents

L'Ajuntament de Mont-roig del Camp està decidit en portar a terme la construcció d'un edifici singular amb ús mixt administratiu i pública concurrència, que es dissenyi des d'una perspectiva de construcció sostenible i que presenti un confort per als usuaris adequat al món contemporani. L'edifici s'anomena Ecoespai i es situa en sòl reservat per a equipaments a la plaça Girona del nucli urbà de Miami Platja. Dita plaça es troba ubicada entre l'avinguda Barcelona i la avinguda del mediterrani. Tot rodejada per un teixit d'habitatges unifamiliars o plurifamiliars de baixa alçada.

La parcel·la, està dins del nucli urbà de Miami Platja de Mont-roig del Camp es troba ubicada a una altura topogràfica respecte el nivell del mar de entre 27m a 29m aproximadament, presenta una forma sensiblement rectangular i un desnivell d'aproximadament 1,5m als costats transversals i de 1m als costats longitudinals, amb una pendent del 2,5% i del 1% respectivament.

La superfície total de la parcel·la segons la *Sede General del Catastro* és de 5.543 m², tot i que aquesta superfície es refereix també a part de la plaça que està qualificada d'espais lliures. Segons topogràfic recent, la superfície de sòl reservat a equipament és de 3.448,42 m².

El projecte s'està executant actualment i es preveu que estigui totalment acabat l'últim trimestre del present any 2024. El projecte d'obra no incorpora el mobiliari necessari per al seu ús, i és en aquesta memòria tècnica d'equipament on es defineix el seu abast.

MD 2.1 Requisits

No existeixen requisits obligatoris per al moblament de l'Ecoespai. Tot i així, s'ha optat per definir materials i processos de fabricació amb certificats respectuosos amb el medi i amb mirada cap a l'economia circular.

MD 2.2 Descripció general de l'edifici a moblar

L'Ecoespai es planteja com un edifici aïllat únicament de planta baixa amb geometria irregular, no obstant disposa de dos volums diferenciats. El volum principal amb una alçada lliure de 3,06m i un segon volum, que pertany a la sala de conferències, d'alçada lliure de 4,78m.

Els accessos es realitzen a través de l'avinguda de Viena, el principal a eix de l'edifici i un de secundari exclusivament per al co-working. A la part posterior s'ubica una sortida al parc existent i unes escales d'ús exclusiu de manteniment per accedir a la coberta.

Respecte al programa funcional es diferencien tres parts. La primera, una part pública amb la sala de conferències polivalent, tant en ús com en horari, la recepció, l'espai de relació i els banys. Una segona part administrativa pública que es subdivideix en la regidoria d'impuls econòmic i ocupació + turisme, una altra regidoria de transició energètica i ecologia i una empresa municipal d'energia. I finalment la tercera, un co-working independent amb possibilitat d'ús fora de l'horari habitual de feina.

Tot i que els usos estiguin clarament diferenciats es busca la interconnexió i col·laboració entre públic i privat tant d'idees com de l'ús dels espais. Es per això que es comparteixen les aules de formació, de reunió i de descans per evitar la duplicitat dels citats elements.



MD 3 Quadre de superfícies general de l'edifici

PROGRAMA FUNCIONAL DE L'ECOESPAI

ESPAIS COMUNS

E1	PORXO D'ENTRADA	6,24 m ²
E2	CANCELL D'ENTRADA	9,60 m ²
E3	VESTÍBUL / RECEPCIÓ	56,73 m ²
E4	PASSADÍS DE REGIDORIES	18,33 m ²
E5	ESPAI DE MATERIAL D'OFICINA	4,23 m ²
E6	PASSADÍS EMPRESA MUNICIPAL	4,88 m ²
E7	SALA NETEJA + MAGATZEM	3,29 m ²
E8	MAGATZEM DE CADIRES	5,21 m ²
E9	ESPAI VENDING / CAFÈ	2,21 m ²
E10	ARMARI DE TELECOMUNICACIONS	2,59 m ²
E11	ARMARI QUADRES ELÈCTRICS	2,59 m ²
E12	PORXO POSTERIOR	8,12 m ²
E13	ESPAI DE RELACIÓ	19,38 m ²
E14	PASSADÍS ESPAI FORMACIÓ	6,02 m ²
E15	SERVEIS PÚBLICS	32,61 m ²
E16	SALA D'INSTAL·LACIONS	16,59 m ²
E17	ARMARI COMPTADORS D'ELECTRICITAT	2,25 m ²
E18	ARMARI COMPTADORS D'AIGUA	0,76 m ²
E19	ARMARI DE TELECOMUNICACIONS	0,79 m ²

REGIDORIA IMPULS ECONÒMIC I OCUPACIÓ + TURISME

I1	ESPAI DE TREBALL	42,31 m ²
I2	DESPATX	15,83 m ²
I3	ESPAI DE FORMACIÓ	59,38 m ²
I4	ESPAI BORSA DE TREBALL	33,63 m ²

REGIDORIA TRANSICIÓ ENERGÈTICA I ECOLÒGICA

T1	ESPAI PERSONAL	20,90 m ²
T2	DESPATX	14,77 m ²
T3	SALA DE REUNIONS	15,28 m ²

EMPRESA MUNICIPAL D'ENERGIA

X1	ESPAI DE TREBALL	52,40 m ²
X2	DESPATX	15,13 m ²
X3	MAGATZEM	4,08 m ²

CO-WORKING

C1	PORXO D'ENTRADA	4,19 m ²
C2	VESTÍBUL / PASSADIS 1	26,84 m ²
C3	ESPAI CO-WORKING	50,38 m ²
C4	SALA DE REUNIONS 1	11,45 m ²



C5	SALA DE REUNIONS 2	7,05 m ²
C6	DESPATX 1	15,86 m ²
C7	DESPATX 2	15,74 m ²
C8	DESPATX 3	15,74 m ²
C9	DESPATX 4	15,86 m ²
C10	OFFICE	20,03 m ²
C11	PASSADIS 2	23,65 m ²

SALA DE CONFERÈNCIES

S1	SALA DE CONFERÈNCIES	175,79 m ²
S2	ARMARI DE RACK	1,15 m ²
S3	ARMARI DE SUB-QUADRE ELÈCTRIC	1,25 m ²

ECOESPAI

SUPERFÍCIE ÚTIL	861,11 m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (PORXOS 100%)	991,40 m²

MD 4 Descripció del mobiliari de cada espai

En general, per escollir el mobiliari de l'Ecoespai s'han seguit criteris de funcionalitat, sostenibilitat i simplicitat.

En quan a la materialitat predomina la fusta per a les taules de treball, amb sobres normalitzats de melamina blanca o terra. També hi ha força elements metàl·lics i de materials plàstics d'alta qualitat, com poliamides o polipropilè, especialment per a les estructures de cadires.

MD 4.1 Espais de treball ajuntament

Per als espais de treball del personal de l'ajuntament s'ha definit com a mòdul bàsic una taula electrificada de 180 x 140cm de 4 llocs enfrontats, dos separadors entapissats, 4 tapes abatibles amb escombreta i 4 cadires operatives amb respall de malla, ronyonera, regulable amb gas i seient entapissat. A més a més es complementa amb bucs de dues portes, amb pany i clau mestrejada, potes de poliamida antiratlladures i amb unes dimensions de 100x45x120cm.

Existeixen variants d'aquest mòdul bàsic com són: La taula de reunions electrificada amb dos tapes abatibles amb doble gir i escombreta doble per a 8 persones, cadires amb coixí entapissat, estructura de potes tipus patí i recolza braços integrat o bé el conjunt de 3 bucs, 3 cadires i taula per als despatxos privats.

MD 4.2 Sala de Conferències

A la sala de conferències el que es demana és una polivalència de l'espai i això s'aconsegueix amb 120 cadires de plàstic de diferents colors, amb estructura de 4 potes sense recolza braços i apilables amb un màxim de 30 uts per carret. Sumat a 36 coixins entapissats de diferents colors i amb base antilliscant.

MD 4.3 Espai Coworking i office

Per al coworking es segueix la mateixa idea que als espais de treball del personal de l'ajuntament amb petites variacions com per exemple les dues taules rodones, en comptes de forma rectangular, amb capacitat per a 6 o 4 persones per a les sales de reunions, les taules individuals de 180 x 80 cm, amb tapa abatible i escombreta per als despatxos o les dues taules per a l'office de 140 x 70 cm i les 8 cadires apilables tipus sala de conferències.

MD 4.4 Aula formativa

A l'aula formativa s'han considerat 13 taules no electrificades, 3 de elles amb frontal de protecció visual, de dimensions 200 x 60 cm amb capacitat per a dues persones, 24 cadires apilables tipus sala de



conferències i una cadira amb estructura de 4 potes amb braç tancat, recolza braços de polipropilè i coixí entapissat per al ponent.

MD 4.5 Espai de relació

L'espai de relació està dissenyat com a dinàmic gracies a un conjunt de seient modulars; amb cantonada a esquerres o a dretes i amb o sense respall; i tauletes; en cantonada, entre seients o autònomes.

Aquests seients estan entapissats i tenen una estructura de potes tipus patí metàl·liques pintades amb epòxid polièster. Inclòs amb peces de clipat entre diferents mòduls.

Al ser mòbils i versàtils està previst que en ocasions especials part del mobiliari es desplaci a la sala de conferències per tal d'adaptar-se a l'ús que es realitzi en aquell moment.

MD 4.6 Varis

A varis es defineix el mobiliari d'ús comú i ubicat per tots els espais que integren l'Ecoespai com per exemple diferents tipus de papereres, penjadors de peu o de paret, carrets de neteja, el moble especial de recepció a partir de mòduls de EcoCocon, estors enrotllables, plantes d'interior, etc.



AP. PRESSUPOST

AP 1 Resum de pressupost

RESUM DE PRESSUPOST PER ZONES					
Costos directes					99.087,04 €
Espai	Costos producte (73%)	Costos laborals (8%)	Transports (6%)	Gestió de residus (2%)	Subtotal
Espai de treball ajuntament	26.699,75 €	2.926,00 €	2.194,50 €	731,50 €	32.551,75 €
Sala de conferències	13.242,20 €	1.451,20 €	1.088,40 €	362,80 €	16.144,60 €
Espai coworking	18.045,60 €	1.977,60 €	1.483,20 €	494,40 €	22.000,80 €
Aula formativa	5.544,35 €	607,60 €	455,70 €	151,90 €	6.759,55 €
Espai de relació	6.669,10 €	730,86 €	548,15 €	182,72 €	8.130,82 €
Varis	11.072,64 €	1.213,44 €	910,08 €	303,36 €	13.499,52 €
	81.273,64 €	8.906,70 €	6.680,03 €	2.226,68 €	
Costos indirectes					12.246,71 €
Espai	Despeses generals (5%)	Benefici industrial (6%)	Subtotal		
Espai de treball ajuntament	1.828,75 €	2.194,50 €	4.023,25 €		
Sala de conferències	907,00 €	1.088,40 €	1.995,40 €		
Espai coworking	1.236,00 €	1.483,20 €	2.719,20 €		
Aula formativa	379,75 €	455,70 €	835,45 €		
Espai de relació	456,79 €	548,15 €	1.004,93 €		
Varis	758,40 €	910,08 €	1.668,48 €		
	5.566,69 €	6.680,03 €			
Total costos (directes + indirectes)					111.333,75 €
IVA (21%)					23.380,09 €
Total pressupost base licitació					134.713,84 €

AP 2 Amidaments i pressupost



AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI		Descripció	preu unitari	u.	pressupost
1 ESPAIS DE TREBALL AJUNTAMENT					
1.1 Taules de treball quàdruples		Taula operativa enfrontada de 4 llocs, de 2x(180x140cm.), amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Electrificació: Canal doble, 4 tapes abatible i escombreta. Tauler: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estructura intermitja metàlica oberta color blanc. Amb 2 panells separadors tapissats color a escollir gama mitja. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	1.735,00 €	5	8.675,00 €
1.2 Cadira estàndard lloc de treball		Cadira operativa amb respall de malla, amb riñonera, mecanisme sincronitzat, regulació en alçada elevació amb gas. Base: Poliamida blanc amb rodes de diàmetre 60 dures. Seient: Tapissat malla color pedra. Braços regulables en altura i profunditat. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	393,00 €	23	9.039,00 €
1.3 Conjunt. Taules de despatx i bucs		Taula de direcció igual model a taula operativa, amb 1 lloc de treball i 2 llocs de confidents, de 160x160cm. amb 2 potes (la resta de la taula recolzada) inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Electrificació: Canal simple, tapa abatible i escombreta. Tauler: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. 3 Bucs a joc de (inicial, intermig i final), de 120cm, per un total de 360cm., Estructura llisa color blanc, acabat front, laminat blanc, cantell blanc. 1er mòdul 2 portes correderes i estanteria interior, 2n mòdul 2 portes correderes i estanteries interiors, 3r mòdul calaixos i estanteria. Tapa conjunt 360 i laterals laminat blanc. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	3.600,00 €	3	10.800,00 €
1.4 Cadira confidents i sala de reunions		Cadira amb estructura de potes tipus patí i recolzabraços integrat. Seient: amb coixí tapissat gama intermitja color a escollir i respall i estructura de polipropilè blanc. Potes tipus patí pintades de color blanc, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	254,00 €	14	3.556,00 €
1.5 Bucs - Armari		Armari amb portes batents 100x120cm. amb sobre (45cm.) i fons d'acabat. Amb pany i clau mestrejada. 1 estanteria mòbil i 1 fix. Cos i front bilaminat blanc o pedra, cantell ABS e1mm.. Tirador gris plata mat. Potes de poliamida anti ratlladures. Xarnel·les ocultes obertura 95°. Anivellament des de l'interior de 15mm. Portes y laterals e19mm, base i tapa e25mm, fons e12mm. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	351,00 €	10	3.510,00 €
1.6 Taula de reunions 8 pax		Taula de reunions rectangular de 8 llocs, de 300-240x120-100cm., amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Electrificació: Canal doble, 2 tapes abatible amb doble gir i escombreta doble. Tauler: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estructura intermitja, en cas de ser necessària, metàl·lica oberta color blanc. Estan inclosos ports, desmuntatge, muntatge i gestió de residus.	995,00 €	1	995,00 €
TOTAL ESPAIS DE TREBALL AJUNTAMENT					36.575,00 €



AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI		Descripció	PREU ATS PRESSUPOST	
2 SALA DE CONFERÈNCIES				
2.1 Cadires assitents	 	 Cadira apilable fins a 30 cadires, amb estructura de 4 potes sense recolzabrços. Seient: respallter i estructura de polipropilè, color a escollir. Potes d'acer pintades de color a escollir, amb protectors anti ratlladures. Inclou 4 carrets específics del model de cadira. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	115,00 € 120	13.800,00 €
2.2 Coixins tapissats		Coixins tapissats 45x45cm e5cm, d'escuma d'alta densitat, per a graderia, color a escollir. Tapissat gamma mitja, alta resistència al desgast. Amb base antilliscant. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	95,00 € 36	3.420,00 €
2.3 Cadires conferenciants	 	Cadira apilable fins a 5 cadires, amb estructura de 4 potes amb braç tancat i reposabraços de polipropilè. Seient: respallter i estructura de polipropilè, color a escollir. Coixí tapissat, color a escollir. Potes d'acer pintades de color a escollir, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	230,00 € 4	920,00 €
TOTAL SALA DE CONFERÈNCIES			18.140,00 €	



AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI		Descripció	preu unitari	u.	pressupost	
3 ESPAI COWORKING						
3.1	Taules de treball quàdruples coworking obert		Taula operativa enfrontada de 4 llocs, de 2x(180x140cm.), amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Electrificació: Canal doble, 4 tapes abatible i escombreta. Taullell: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estructura intermitja metàlica oberta color blanc. Amb 2 panells separadors tapissats color a escollir gama mitja. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	1.735,00 €	2	3.470,00 €
3.2	Cadira estàndard lloc de treball		Cadira operativa amb respallter de malla, amb riñonera, mecanisme sincronitzat, regulació en alçada elevació amb gas. Base: Poliamida blanc amb rodes de diàmetre 60 dures. Seient: Tapissat malla color pedra. Braços regulables en altura i profunditat. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	393,00 €	16	6.288,00 €
3.3	Taula de reunions 6pax		Taula de planta rodona, de 140cm. De diàmetre per a reunions, amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Taullell: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	680,00 €	1	680,00 €
3.4	Taula de reunions 4pax		Taula de planta rodona, de 120cm. De diàmetre per a reunions, amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Taullell: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	590,00 €	1	590,00 €
3.5	Cadira confidents i sala de reunions		Cadira amb estructura de potes tipus patí i recolzabraços integrat. Seient: amb coixí tapissat gama intermitja color e escollir i respallter i estructura de polipropilè blanc. Potes tipus patí pintades de color blanc, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	254,00 €	10	2.540,00 €
3.6	Taula de treball despatxos coworking		Taula operativa 1 lloc de treball, de 180x80cm., amb 4 potes inclinades de fusta h-75, amb protectors anti ratlladures. Electrificació: Canal simple, amb tapa abatible i escombreta. Taullell: laminat color blanc o pedra, amb cantell recte de fusta clara. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	720,00 €	8	5.760,00 €
3.7	Bucs - Armari		Armari amb portes batents 100xh120cm. amb sobre (45cm.) i fons d'acabat. Amb pany i clau mestrejada. 1 estanteria mòvil i 1 fix. Cos i front bilaminat blanc o pedra, cantell ABS e1mm.. Tirador gris plata mat. Potes de poliamida anti ratlladures. Xarnel·les ocultes obertura 95°. Anivellament des de l'interior de 15mm. Portes y laterals e19mm, base i tapa e25mm, fons e12mm. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	351,00 €	12	4.212,00 €
3.8	Taules office		Taula per a cuina office de 140x70cm. Taullell de melamina blanca e19mm. i cantell de PVC. 4 potes d'acer lacat quadrangular de 40x40 i 1,5mm. Potes amb nivellador d'ABS, amb sola antiliscant. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	150,00 €	2	300,00 €
3.9	Cadires office (igual assistents)		Cadira apilable fins a 30 cadires, amb estructura de 4 potes sense recolzabrços. Seient: respallter i estructura de polipropilè, color a escollir. Potes d'acer pintades de color a escollir, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	110,00 €	8	880,00 €
TOTAL ESPAIS COWORKING					24.720,00 €	

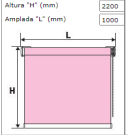
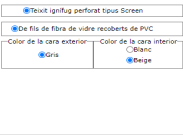
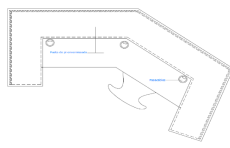
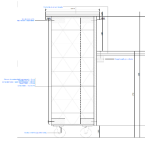


AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI		Descripció	preu unitari	u.	pressupost
4 AULA FORMATIVA					
4.1 Taules formació		Taula operativa de formació 2 places, de 200x60cm., amb 4 potes quadrangulars metàl·liques h-75, lacades color blanc, amb protectors anti ratlladures i sistema de nivellació. Sense electrificació. Taulell: laminat color blanc o pedra e25mm., amb cantell recte de fusta clara. *3 taules amb frontal de protecció visual. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	345,00 €	13	4.485,00 €
4.2 Cadires formació		Cadira apilable fins a 30 cadires, amb estructura de 4 potes sense recolzabrços. Seient: respall i estructura de polipropilè, color a escollir. Potes d'acer pintades de color a escollir, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	110,00 €	24	2.640,00 €
4.3 Cadira formació ponent		Cadira apilable fins a 5 cadires, amb estructura de 4 potes amb braç tancat i reposabraços de polipropilè. Seient: respall i estructura de polipropilè, color a escollir. Coixí tapissat, color a escollir. Potes d'acer pintades de color a escollir, amb protectors anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	230,00 €	1	230,00 €
4.3 Pissarra d'aula 2400x1200mm.		Pissarra d'aula d'acer lacat de 2400x1200mm. Color Blanc i cantells d'alumini. Inclou material d'escriptura i borrador, bandeja. Imantada. Fixada mecànicament a parament d'argila, amb cargols especials per anar a estructura de fusta.	240,00 €	1	240,00 €
TOTAL AULA FORMATIVA					7.595,00 €



AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI		Descripció	preu unitari	u.	pressupost
5 ESPAI DE RELACIÓ					
5.1	Seient modular cantonada esquerra	Seient modular de cantonada, tapissat amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i tapissats de respall i base a escollir. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle i textit OEKO-TEX. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	503,25 €	3	1.509,75 €
					
5.2	Seient modular cantonada dreta	Seient modular de cantonada, tapissat amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i tapissats de respall i base a escollir. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle i textit OEKO-TEX. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	503,25 €	1	503,25 €
					
5.3	Seient modular amb respall	Seient modular de amb respall, tapissat amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i tapissats de respall i base a escollir. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle i textit OEKO-TEX. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	370,50 €	8	2.964,00 €
					
5.4	Seient modular sense respall	Seient modular sense respall, tapissat amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i tapissats de respall i base a escollir. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle i textit OEKO-TEX. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	176,25 €	3	528,75 €
					
5.5	Taula modular entre seients	Taula modular entre seients, amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i sobre a escollir. Acabat del sobre melamina blanc o pedra. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	90,75 €	1	90,75 €
					
5.6	Taula modular cantonera	Taula modular en cantonada, amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i sobre a escollir. Acabat del sobre melamina blanc o pedra. Inclou peces de clipat entre diferents mòduls. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	94,50 €	3	283,50 €
					
5.7	Taula quadrada autònoma	Taula modular autònoma, amb potes tipus patí metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i sobre a escollir. Acabat del sobre melamina blanc o pedra. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	90,75 €	3	272,25 €
					
5.8	Taula quadrada excentra	Seient doble enfrontat tipus tamburets i laterlat tapissats, amb taula intermitja i amb potes metàl·liques pintades amb epoxi poliester. Color de potes i tapissats de respall i base a escollir. Acabat del sobre melamina blanc o pedra. Amb certificats PEFC, FSC, Cradle to Cradle i textit OEKO-TEX. Inclou l'opcional de connexió shuko i USB-C/B. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	1.491,75 €	2	2.983,50 €
	 				
TOTAL ESPAI DE RELACIÓ					9.135,75 €



AMIDAMENTS I PRESSUPOST DE MOBILIARI ECOESPAI	Descripció	preu unitari	u.	pressupost
6 VARIS				
6.1 Papereres separatives 	Papereres per interior d'oficines. Estructura d'acer lacat color blanc, capacitat 60l. 30x30x68cm. Capçal de color segons residu. Anella portabosses i obertura frontal. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	110,00 €	21	2.310,00 €
6.2 Estanteries ranurades  	Estanteries modulars ranurades d'acer lacat de 5 nivells, de h2500xa80xf40cm. Estanteries d'acer amb reforç en cantell. Capacitat de càrrega total 1050kg i 150kg per nivell. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	105,00 €	7	735,00 €
6.3 penjador oficines   	Penjador de peu d'acer pintat en pols i fusta amb base/contrapès circular metàl·lica de diàmetre 33cm. i tacs de goma anti lliscament i anti ratlladures. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	85,00 €	14	1.190,00 €
6.4 penjadors espai neteja 	Penjador de paret per a 4 punts, fixat mecànicament a parament vertical. Fusta i/o acer pintat en pols. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	45,00 €	1	45,00 €
6.5 Carret de neteja  	Carret professional de neteja d'alta qualitat, format per estructura amb rodes i kits de cubs rectangulars amb nanses de colors, i cub premsa. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	600,00 €	1	600,00 €
6.6 Papereres banys 	Paperera higiènica ABS blanca amb tapa i pedal. 420 alt x 270 ample x 393 fons (mm). 25 Litres.	35,00 €	5	175,00 €
6.7 Papereres banys 2 	Paperera higiènica ABS blanca amb tapa basculant. 45 Litres.	38,00 €	2	76,00 €
6.8 Enfundador de paraigües    	Enfundador de paraigües per edificis públics metàl·lic i policarbonat, amb capacitat per 600 bosses. Inclou kit inicial d'unes 200 bosses i kit de reposició d'unes 2000 (dos mil) bosses.	255,00 €	1	255,00 €
6.9 Jardineres contract amb torreta i jardineria per a interiors  	Torreta contract per a ús públic de materials reciclats color blanc amb bandeja de drenatge, de grans dimensions (diàmetre entre 55-85cm.), per a jardineria d'interiors. Inclou la torreta amb la turba específica necessària per a plantes d'interior i la planta proporcionada. Espècies a proposar per especialista en jardineria. Preferentment: Sansevieria trifasciata, Areca, Kentia, Dracaena fragrans, Monstera, Ficus, Ave del paraíso.	186,00 €	9	1.674,00 €
6.10 Estor enrollable de teixit ignífug perforat tipus screen  	Estor enrollable, de 1000 mm d'amplada i 2200 mm d'altura, amb teixit ignífug perforat tipus Screen, de fils de fibra de vidre recoberts de PVC, amb la cara exterior de color gris i la cara interior de color beige o palla, a escollir per la propietat, accionament manual amb cadena de PVC per a maniobra de recollida, al costat dret; fixat en la paret amb ancoratges mecànics llargs especials, fins a estructura de fusta al costat dels brancals. Inclús ferraments i accessoris	320,00 €	11	3.520,00 €
6.11 Moble de recepció mòbil a mida  	Moble de recepció mòbil a mida, amb mòduls ECOCOCON (no s'han de subministrar els mòduls, existents a obra). Format per Mòduls d'estructura de fusta i palla compactada. Sobre: a 2 alçades de fusta contraxapada de e40mm. acabat envernissat. Frontal: de planxa de metacrilat transparent e10mm, fixada amb separadors i vis d'acer inoxidable amb embellidors. Panelat interior de OSB de e15mm. 10 Rodes amb frè de qualitat mitja-alta engomades (tipus industrial) h10cm aprox. Les cantonades que no son a 90° es resolen mitjançant fibra de fusta i muntants verticals de fusta de pi. Inclú 3 passacables. La geometria i el detall de construcció segons planol adjunt A.14.01. Fixació de tot el conjunt amb visos especial fusta. Estan inclosos ports, desembalatge, muntatge i gestió de residus.	1.800,00 €	1	1.800,00 €
6.12 Base múltiple  	Regleta múltiple especial sota taula, conformat per 4 endolls tipus schuko, 2 ports USB tipus C/B i 2 connectors tipus RJ-45. Cable de corrent 1,5 m (22 unitats) o cable de corrent 3,0 m (19 unitats) de longitud. Inclou "latiguillo" RJ-45 tips 6 de base a base (41 unitats). La base regleta anirà fixada a bandeja de taula electrificada amb fixacions mecàniques o brides.	68,00 €	41	2.788,00 €
TOTAL VARIS				15.168,00 €



II. PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PPT. PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PPT 1 Antecedents

L'edifici Ecoespai, actualment en construcció, només estarà dotat de mobiliari fix tipus piques, inodors, abocadors, etc. Es doncs, necessari una memòria tècnica d'equipament de mobiliari per tal de que pugui estar totalment operatiu.

Per al subministrament de mobiliari d'oficina, s'ha acordat iniciar un procediment de contractació per a l'adjudicació d'empresa que pugui subministrar aquesta tipologia de mobiliari.

A la descripció de l'objecte indicada en els apartats següents, s'enumeren les característiques dels articles que actualment es contracten amb aquest objecte, així com els trets principals dels requeriments de l'operativa de lliurament, essent una relació descriptiva però no limitativa.

PPT 2 Objecte

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques és regular les condicions per a l'adquisició de diferent mobiliari per a l'Ecoespai, entenen aquest com a taules, armaris, bucs, cadires i mobiliari d'oficina en general.

Les presents condicions tècniques regiran el procediment d'adjudicació d'empresa per al subministrament de mobiliari d'oficina que es realitzarà de conformitat amb el Plec de Clàusules Particulars corresponent.

PPT 3 Operativa del subministrament

L'empresa adjudicatària serà la responsable dels deures de custòdia i emmagatzematge dels béns objecte de la prestació fins al seu lliurament. L'adjudicatari haurà de lliurar el producte en els terminis expressats en el present Plec i en les condicions òptimes per tal de garantir la seva eficiència i eficàcia.

Tots els subministraments hauran de complir la garantia de qualitat i durabilitat de producte pactada en el moment de la oferta i hauran d'estar en disposició d'evidenciar el compliment d'aquesta garantia de qualitat mitjançant l'aportació dels certificats pertinents, sempre que el responsable del contracte ho requereixi.

Els serveis subministrats que no compleixin aquestes condicions de qualitat, el proveïdor els haurà de substituir per altres que sí les compleixin, en el termini establert per a la substitucions de productes, sense cap cost afegit per a l'ajuntament de Mont-roig del Camp.

La relació d'elements de l'apartat "1.7 Característiques tècniques" de la present memòria tècnica podria patir petites modificacions en les característiques o qualitats al llarg de la prestació, segons l'evolució de les necessitats.



PPT 4 Especificacions tècniques

Les condicions tècniques de caràcter obligatori en relació al subministrament del mobiliari, estan especificades a l'apartat "1.7 Característiques tècniques" de la present memòria tècnica.

PPT 5 Lliuraments

Les empreses hauran de disposar d'uns mitjans de transport i de logística d'emmagatzematge d'estoc, així com uns mitjans humans i tècnics de distribució (propis o contractats externament), per fer lliurament dels articles a l'ajuntament de Mont-roig del Camp.

Els articles hauran de ser lliurats i instal·lats minimitzant al màxim els possibles impactes ambientals.

Els articles es lliuraran amb el degut embalatge i empaquetat, per tal d'evitar desperfectes. A l'exterior de l'embalatge hi figurarà una etiqueta on s'identifiqui de manera inequívoca el contingut dels paquets.

Les comandes es lliuraran acompanyades de dues còpies de l'albarà que haurà de contenir el desglossament dels articles lliurats, i el nombre d'unitats subministrades.

Aquest albarà haurà de ser segellat i signat per part de la unitat peticionària i s'haurà de fer constar data de recepció.

Efectuat el lliurament, instal·lació i comprovació del funcionament dels bens adquirits amb aquesta licitació, s'haurà d'estendre acta de recepció que serà signada pel representant de l'empresa i el responsable del contracte i que serà subscrita en els termes previstos a l'article 210 i concordants de la LCSP.

Els lliuraments de material no produiran despeses addicionals o sobrepreu extra a l'ajuntament de Mont-roig del Camp.

Totes les despeses de transport fins arribar el lloc de lliurament que figuri a la comanda, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària s'ha de fer càrrec de la retirada dels embalatges i la neteja de les àrees on es lliurin i instal·lin el material, així com de la reparació dels desperfectes que es puguin produir com a conseqüència d'aquestes accions.

Quan un article presenti defectes de fabricació o no compleixi amb la seva funcionalitat: S'entendrà per no lliurat, i es podrà exigir la devolució i substitució. L'adjudicatària haurà de substituir per un altre de la mateixa tipologia, marca i model i que per tant, compleixi amb tots els requeriments de qualitat exigits en aquest plec. La reposició s'ha de fer en el termini de quinze (15) dies.

Quan no es lliuri l'article concret que hagi estat sol·licitat pel departament. La persona encarregada del mobiliari d'oficina comprovarà l'albarà per constatar que no s'hi troben relacionats. En cas que es trobessin relacionats a l'albarà però no s'hagin subministrat efectivament, la persona encarregada del mobiliari d'oficina deixarà constància de la seva omissió al mateix document de lliurament.

L'adjudicatari haurà de subministrar-ho en el termini màxim de (15) dies, comptadors des de la notificació a l'empresa de tal circumstància, i hauran de venir acompanyats d'un albarà complementari.



Quan es lliuri un article que no hagi estat sol·licitat. La persona encarregada del mobiliari d'oficina deixarà constància d'aquest fet a l'albarà per tal que no siguin facturats.

L'adjudicatària estarà obligada a acceptar les devolucions que s'efectuïn sempre que el mobiliari estigui en perfecte estat, al seu càrrec

Si excepcionalment es produís algun retard en el lliurament, s'haurà de comunicar amb la màxima antelació al responsable del contracte el motiu puntual i la data prevista del nou lliurament, on aquest podrà optar per l'anul·lació o el manteniment de la comanda.

Si una vegada iniciada la fase de subministrament, l'adjudicatari es veïés obligat per causes alienes a la seva voluntat, a canviar la marca o model d'algun article, l'adjudicatari ho haurà de comunicar prèviament al responsable del contracte, i no podrà fer-ne la substitució, fins que no tingui l'autorització expressa d'aquest. L'article substitutori, en cap cas podrà tenir un preu superior al substituït i les seves característiques tècniques hauran d'ésser iguals o superiors, però no inferiors.

L'adjudicatari al moment del lliurament, farà el muntatge in situ a on el responsable del contracte l'indiqui a la comanda.

Els productes es lliuraran de Dilluns a Divendres de 08:00 a 15:00, però en cassos especials es podrà acordar amb l'adjudicatari que el lliurament sigui en horari diferent al estipulat, prèvia validació del responsable del contracte.

PPT 6 Facturació

L'adjudicatari farà una factura pels lliuraments efectuats, indicant els preus unitaris que han de quadrar amb els preus unitaris que constin a les propostes de compra emeses. Aquests preus reflectiran en qualsevol cas els oferts per l'adjudicatari. Les factures que no quadrin amb les comandes, seran retornades per tal que el proveïdor les torni a presentar complint aquestes especificacions.

Els preus unitaris oferts pel licitador han d'incloure tots els conceptes, inclòs el transport, la manipulació, l'embalatge i l'emmagatzematge, excepte l'IVA.

Els preus unitaris resultants de l'aplicació del descompte ofert per l'empresa adjudicatària, no podran ser modificats a l'alça durant la seva vigència, i hauran d'estar expressats en euros i com a màxim amb dos decimals.

Els preus resultants de l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatari seran sobre els quals el responsable del contracte farà les seves propostes de compra, adreçades a l'adjudicatari.

Pel que fa als articles no inclosos a l'apartat "1.7 Característiques tècniques" de la present memòria tècnica, s'aplicaran els preus que constin a la tarifa presentada per l'adjudicatari, i els serà d'aplicació el criteri econòmic ofert per l'adjudicatari pels articles de l'apartat "1.7 Característiques tècniques" de la present memòria tècnica.

L'adjudicatari haurà d'adjuntar l'albarà juntament amb la mercaderia lliurada, indicant ubicació, material, quantitat, data i número de proposta de compra. L'ajuntament de Mont-roig del Camp com a receptors, segellaran l'albarà del lliurament efectuat.

Tots els subministraments seran validats pel responsable del contracte, mitjançant signatura de l'albarà de lliurament. Sense la prèvia validació, no s'entendran els béns lliurats i per tant, l'adjudicatari no podrà emetre la corresponent factura.



En el supòsit de devolució del producte, es deixarà constància d'aquest fet a l'albarà per tal que el producte retornat no sigui facturat efectivament.

Qualsevol desperfecte ocasionat a l'Ecoespai o a terreny d'ús públic per circumstàncies derivades de les condicions de lliurament, aquest serà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

PPT 7 Qualitat i garantia

Els proveïdors hauran de garantir que els productes que subministren tenen una qualitat i unes propietats adequades a les necessitats requerides pel responsable del contracte. Així mateix, hauran de garantir que el subministrament es realitza en les condicions òptimes per al seu ús.

L'adjudicatari podrà oferir en qualsevol moment de la vigència del contracte, propostes de millora dels articles estipulats per a substituir per d'altres similars que puguin resultar més funcionals o favorables per al medi ambient, com poden ésser productes amb total o parcial component ecològic, biodegradable, etc.

Aquesta proposta s'haurà d'informar prèviament al responsable del contracte per a la valoració de les seves propietats i compliment de requeriments, i posterior acceptació. Per a tal, el proveïdor haurà d'aportar la fitxa tècnica descriptiva del nou material amb la certificació corresponent.

Tots els articles hauran de complir la garantia de qualitat de producte de fabricant i hauran d'estar en disposició d'evidenciar el compliment d'aquesta garantia de qualitat, sempre que el responsable del contracte ho requereixi, mitjançant l'aportació dels certificats pertinents en els productes objecte d'aquest contracte.

Els articles subministrats que no compleixin aquestes condicions de qualitat i garantia del producte, l'empresa adjudicatària els haurà de substituir per d'altres que sí les compleixin en el termini establert per a la substitució de productes, sense cap cost afegit per a l'ajuntament de Mont-roig del Camp.

En virtut de la normativa vigent en matèria de consumidors, l'adjudicatari està obligat a oferir, com a mínim, al responsable del contracte la garantia legal dels productes subministrats.

PPT 8 Responsabilitats de l'empresa adjudicatària

L'adjudicatari donarà compliment a la normativa sobre seguretat i salut vigent, i adoptarà en tot moment les mesures de protecció precises en relació al lliurament del producte.

L'empresa adjudicatària haurà de respondre davant el responsable del contracte o davant tercers, de qualsevol dany o perjudici material o personal que es poguessin produir per efectes directes de la falta de qualitat del producte subministrat imputable a la mateixa o als seus empleats en l'execució del subministrament.

Mont-roig del Camp, juliol del 2024



III. PLÀNOLS



LLEGGENDA

	Espais de treball ajuntament	Sala de Conferències	Espais Coworking	Aula Formativa	Espai de Relació
Taules					
Taula de treball quàdruple	5 uts		2 uts		
Taula de reunions 8 pax	1 uts				
Taula de reunions 6 pax			1 ut		
Taula de reunions 4 pax			1 ut		
Taula de treball despatxos coworking			8 uts		
Taula de l'office			2 uts		
Taula de formació				13 uts	
Taula central (VaV)					1 ut
Taula en cantonada (VaV)					3 uts
Taula autònoma quadrada (VaV)					3 uts
Seients					
Cadira estàndard lloc de treball	23 uts		16 uts		
Cadira confidents i sala de reunions	14 uts		10 uts		
Cadira assistents		120 uts	8 uts	24 uts	
Coixins tapissats		36 uts			
Cadira conferenciant		4 uts		1 ut	
Seient modular esquerra (VaV)					3 uts
Seient modular dreta (VaV)					1 ut
Seient modular amb respalller (VaV)					8 uts
Seient modular sense respalller (VaV)					3 uts
Seient doble alt (VaV)					2 uts
Emmagatzematge					
Bucs - Armariis	10 uts		12 uts		
Conjunt de 3 bucs i taula de despatx	3 uts				

Varis	
Estanteries ranurades	7 uts
Paperera separativa	21 uts
Penjador de peu	14 uts
Penjador de paret	1 ut
Moble de recepció mòbil a mida	1 ut
Carret de neteja	1 ut
Planta de interior	9 uts
Carret d'apilació de cadires	4 uts
Paperera tapa i pedal	5 uts
Paperera tapa basculant	2 uts
Estor enrotllable	11 uts
Enfundador de paraigües	1 ut
Pissarra d'aula	1 ut
Base múltiple	41 uts



Codi Validació: 9GXX454MA24SF2EMR6KN3WK52
Verificació: https://mont-roig.eadadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestió. Pàgina 20 de 20

