



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I MUNTATGE DE CORTINES A DIVERSOS EDIFICIS JUDICIALS DE BARCELONA PROVÍNCIA DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA, DRETS I MEMÒRIA PER L'ANY 2024

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest Plec de prescripcions tècniques és el de fixar les condicions i termes que regeixen la contractació per al subministrament, instal·lació i muntatge de cortines que, preferentment seran per a la protecció solar de l'exterior en diversos edificis judicials de Barcelona província del Departament de Justícia, Drets i Memòria.

En tots els casos, es tracta de substituir cortines existents que estan en mal estat o no compleixen adequadament la seva finalitat. L'adjudicatari s'haurà de desplaçar als edificis en qüestió, prendre les mides de les finestres, fabricar les cortines, portar-les, desmuntar les velles, instal·lar les noves, i retirar les velles per a la seva destrucció si escau, o dipositar-les en el magatzem que el Departament de Justícia, Drets i Memòria indiqui. També s'haurà de fer càrrec de la neteja i retirada dels residus generats durant la instal·lació, inclosos els embalatges.

2. Termini d'execució del contracte

La durada del contracte projectat (subministrament, instal·lació i muntatge) serà des de la data de formalització i, com a màxim, fins el 15 de desembre de 2024.

3. Dades relatives a l'execució del contracte

3.1 Execució i característiques del contracte

Atès que les necessitats poden variar en el plantejament final de les intervencions correctives que s'han de realitzar, l'adjudicatari restarà obligat a:

- Prendre les mides exactes, prèviament a la fabricació del material objecte d'aquest plec, a cada edifici, un cop es produeixi l'adjudicació, per tal d'ajustar exactament la fabricació de les cortines a les mides exactes de les finestres, i comprovar l'espai per a la instal·lació del suport.
- Fabricar les cortines, portar-les, desmuntar les velles i retirar-les per a la seva destrucció si escau, i muntar les noves.
- Realitzar, amb mitjans propis o aliens, la logística i la distribució del lliurament i de la instal·lació dels articles objecte d'aquest contracte.

3.2 Característiques tècniques del material/article

- Les cortines aniran fixades a la paret, al sostre o al marc de la finestra segons l'espai disponible en cada finestra. En el cas de suport a paret, aquest haurà de permetre una separació entre cortina i paret o finestra suficient per evitar obstacles en el recorregut de l'estor.
- La part inferior de la cortina ha d'incorporar un contrapès quedant sempre perfectament tensat. Els acabats podran ser diferents segons les finestres i es determinaran en el moment de la comanda, respecte de les possibilitats del catàleg de l'adjudicatari.

4.- Tramitació de les comandes i condicions especials de muntatge

Els **terminis màxims** pel que fa a les visites per prendre mides, fer la proposta d'equipament amb mides i preus exactes i el lliurament del material i muntatge, si escau, que s'han de complir són els següents:



- Visita per prendre mides: **5 dies laborables** a comptar des de que els responsables del Departament de Justícia, Drets i Memòria avisin l'adjudicatari per a prendre mides.
- Presentació de la proposta d'equipament amb mides i preus exactes: **5 dies laborables** des de la presa de mides.
- Lliurament del material fabricat i muntatge si escau: **30 dies naturals** després que els responsables del Departament de Justícia, Drets i Memòria confirmin la comanda.

Sempre que es pugui, la instal·lació i/o retirada dels estors tindrà lloc de dilluns a divendres, excepte festius, dins de la franja horària de matí de 9:00 h a 14:00 h. No obstant, en la majoria de casos les intervencions s'han de fer en edificis amb personal en actiu. Per no destorbar el funcionament de les unitats que hi presten servei, especialment els òrgans judicials, l'adjudicatari hauria de realitzar el muntatge en horari de tarda a partir de les 15h o bé en dissabte matí.

El calendari exacte d'execució del muntatge de les cortines, s'ajustarà a la disponibilitat dels edificis i de les unitats que hi treballen i el determinarà el Departament de Justícia, Drets i Memòria.

La única unitat del Departament que podrà fer una comanda serà la Subdirecció General de Patrimoni, Obres i Serveis. Aquesta unitat derivarà al licitador posteriorment a la unitat territorial que correspongui per a la gestió concreta de cada comanda.

Ateses les especials circumstàncies d'ordre intern i de funcionament dels edificis del Departament, els lliuraments s'hauran de fer sempre d'acord amb les indicacions dels tècnics de l'Administració encarregats de l'equipament i tenint en compte en tot moment els protocols d'actuació que amb caràcter previ s'indicaran a l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària no acceptarà altres interlocutors que els oficialment designats per part del Departament de Justícia, Drets i Memòria el nom i identitat dels quals es farà saber oportunament a l'adjudicatari.

5.- Identificació per a l'accés a l'interior dels edificis

El personal de l'empresa adjudicatària que hagi d'accedir als edificis per tal de subministrar, distribuir i muntar algun tipus de material, haurà d'anar suficientment documentat per tal d'acreditar la seva identitat.

Cada centre gestor facilitarà a l'empresa adjudicatària els corresponents permisos per al seu accés al centre un cop estiguin preparats per descarregar i lliurar els materials. Com a conseqüència de tot l'anterior, no es permetrà l'entrada al centre de cap persona que no es trobi degudament autoritzada i identificada.

Als efectes d'acreditar la identitat del personal que accedirà als edificis, l'adjudicatari proporcionarà al responsable del contracte del Departament de Justícia, Drets i Memòria, mitjançant comunicació i amb l'antelació suficient, les dades següents: nom i cognoms i DNI de les persones que accediran al recinte interior dels edificis i, en el cas de centres penitenciaris, també el tipus de vehicle i la matrícula del mateix amb el que transportin el material.

L'empresa adjudicatària ha d'informar al seu personal de la transmissió d'aquestes dades i comunicar-li, abans de traslladar-se als edificis i en nom del Departament de Justícia, Drets i Memòria, que aquesta informació s'inclou a la següent activitat de tractament del Departament, en funció de si han d'accedir a centres penitenciaris o a qualsevol altra tipus de dependència:



Informació bàsica sobre protecció de dades del tractament: Seguretat física.

Responsable del tractament: Direcció de Serveis (Departament de Justícia, Drets i Memòria).

Finalitat: Control de seguretat de les persones visitants, treballadors i vehicles que accedeixen a les **instal·lacions administratives i judicials del Departament de Justícia, Drets i Memòria**, incloent-hi zones públiques, zones restringides, oficines, magatzems, arxius i aparcaments.

Dades tractades: nom i cognoms, DNI.

Procedència de les dades: *empresa adjudicatària.*

Drets de les persones interessades: pots exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació del tractament adreçant una [sol·licitud en suport paper](#) al Departament de Justícia, Drets i Memòria (c. Foc, 57, 08038 Barcelona) o, en format electrònic, mitjançant la [petició genèrica](#) disponible al web Tràmits gencat.

Informació addicional: pots ampliar aquesta informació al web del Departament: <https://justicia.gencat.cat/ca/departament/protecciodades/>

6.- Inspecció del material lliurat

Una vegada realitzat el subministrament, ja sigui total o parcial, es procedirà a la recepció del material per part d'un tècnic del Departament de Justícia, Drets i Memòria. En aquesta inspecció es vetllarà perquè els materials lliurats s'ajustin a allò especificat en aquest plec de prescripcions tècniques.

En el cas que alguns dels materials lliurats no s'ajustessin a allò especificat en els plecs, es comunicarà immediatament a l'adjudicatari per tal que reperi la incorrecció en el termini màxim de 20 dies naturals.

De la mateixa manera, si algun dels materials s'hagués lliurat de manera defectuosa, els tècnics encarregats de la recepció i revisió dels materials, ho notificaran a l'adjudicatari perquè procedeixi amb la màxima urgència, i en el termini màxim de 20 dies naturals, a la reparació de la irregularitat.

Tots els articles objecte d'aquesta licitació, hauran de ser subministrats amb el seu corresponent embalatge. Una vegada distribuïts i instal·lats, tots els embalatges sobrers, hauran de ser retirats per les empreses adjudicatàries.

7.- Llocs de lliurament de les comandes

El material ha de ser lliurat i instal·lat al lloc designat per l'òrgan de contractació. Les empreses adjudicatàries dels contractes basats hauran de lliurar i instal·lar els béns mobles objecte de contracte en els llocs que s'indiquin en la pròpia licitació. Aquests llocs seran tots els resultants de, si és el cas, les diferents comandes agregades de totes les unitats administratives que hagin expressat les seves necessitats.

En conseqüència, un contracte de provisió licitarà una diversitat de béns que caldrà lliurar i, si és el cas, instal·lar simultàniament, en una pluralitat de llocs geogràfics en tot el territori de Catalunya.

En cas que per raons justificades no fos possible lliurar la comanda dins el termini màxim establert, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar el motiu al/la responsable del contracte o la persona en qui delegui, així com la data prevista de lliurament, i aquesta podrà optar per mantenir o anul·lar la comanda. Sens perjudici de les penalitats que el contracte estableix a tal efecte.

8.- Lliurement i instal·lació

L'empresa licitadora haurà de realitzar, amb mitjans propis o aliens, la logística i la distribució del lliurament i de la instal·lació dels articles objecte d'aquest contracte.

Les empreses hauran de disposar d'uns mitjans de transport i de logística d'emmagatzematge d'estoc, així com uns mitjans humans i tècnics de distribució (propis o contractats externament), per fer el lliurament dels articles a totes les adreces i unitats de treball de l'àmbit territorial de Catalunya, en les condicions que aquest Departament els puguin encarregar.



Els lliuraments de material no produiran despeses addicionals o sobrepreu extra al Departament. Totes les despeses de transport fins a arribar al lloc de lliurament de la unitat/persona destinatària que figuri a la comanda, aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Les empreses adjudicatàries estaran obligades a servir els articles amb les condicions d'embalatge i preu unitari que hagin indicat en aquesta licitació, i necessàriament, hauran de complir amb les especificacions tècniques requerides en el present plec.

9.- Condicions d'embalatge i transport

Els articles hauran de ser lliurats i instal·lats minimitzant al màxim els possibles impactes ambientals. En aquest sentit, tant l'embalatge com el transport hauran de complir uns requeriments mínims constituint una condició especial de d'execució:

- Els embalatges hauran de ser lliures de PVC.
- S'hauran d'utilitzar materials reciclats (paper o cartró reciclats)
- Es prioritzaran els embalatges reutilitzables. De no ser així, aquests hauran de ser obligatòriament reciclables.
- Tots els embalatges que no siguin reutilitzables hauran de ser reciclats per gestors de residus autoritzats.
- S'haurà d'intentar minimitzar al màxim els embalatges i optimitzar els transports, ja sigui embulant cortines o parts d'aquestes conjuntament, dins d'una mateixa comanda, per tal de minimitzar al màxim les deixalles produïdes; ja sigui optimitzant les mides i el pes, si les estructures ho permeten, per minimitzar les emissions associades al transport. La reducció dels possibles impactes que puguin originar els embalatges i el transport han de ser un dels objectius de les empreses que participen en aquesta licitació.

10.- Termini de garantia

La garantia contractual es fixa en **2 anys** a comptar des de la data de la seva recepció per part d'aquest Departament, d'acord amb el que preveu l'article 243 LCSP. Tant per al material de les cortines com per als mecanismes, des del moment de la instal·lació del material.

11.- Servei Postvenda

Les empreses adjudicatàries d'aquesta licitació hauran de disposar d'un servei postvenda capaç de donar resposta a les incidències que es puguin derivar de l'execució de la contractació basada en un termini màxim de 72 hores, quant a la identificació del problema Informat i la proposta de la resolució.

Aquest servei haurà de funcionar mentre duri la instal·lació dels articles així com durant tota l'execució del contracte. En aquest sentit, l'esmentat servei haurà de disposar d'un sistema d'atenció al client àgil i directe i un temps de resposta i un termini de recanvi de peces adequat a cada incidència, d'acord amb els requeriments de la unitat que formuli la incidència.

12.- Característiques tècniques del material

Les cortines que es demanen en aquest contracte han de reunir les característiques següents:

- A/ Cortina interior enrotllable teixit tipus screen grau obertura 0%
- B/ Cortina interior enrotllable teixit tipus screen grau obertura 1%
- C/ Cortina interior enrotllable teixit tipus screen grau obertura 3%
- D/ Cortina interior enrotllable teixit tipus screen grau obertura 5%
- E/ Veneciana de lamel·les horitzontals

Els licitadors resten obligats a ofertar tots els tipus de cortina demanades. Si no ho fan, restaran



exclosos de la licitació del lot corresponent.

Característiques dels mecanismes comuns a les cortines enrotllables tipus screen

- Tub d'alumini amb fixació del teixit per soldadura.
- Capacitat de càrrega mínim fins a 3,5 kg.
- El sistema de cortina ha de permetre un plegat suau i compacte. El mecanisme ha de servir de regulador d'alçada i de fre per fixar-la en qualsevol moment de la carrera.
- La regulació d'alçada de la cortina s'ha de fer mitjançant un comandament a cadeneta.
- En la part inferior de la cortina s'ha d'incorporar un contrapès metàl·lic, amb taps de PVC, quedant sempre perfectament tensat.
- El disseny del conjunt ha de facilitar la substitució de qualsevol part deteriorada.
- Cada cortina ha de portar les instruccions bàsiques de manteniment i neteja.
- El sistema de fixació de la cortina ha d'estar fabricat en acer i permetre instal·lar-les a sostres, parets i bastiments de finestres i portes, sigui quin sigui el material d'aquests (ciment, metàl·lic, fusta, pladur, totxo, ...).

Característiques particulars del tipus A (Screen 0%)

- Teixit tipus "screen" de fibra de vidre recoberta de PVC, grau d'obertura 0%
- Categoria ignífuga Classe 1 segons normativa UNE EN 13773:2003 (o M1 segons normativa UNE 23727:1990)
- Gramatge mínim per a la cortina amb grau d'obertura 0%: 400 gr/m²
- Composició per a la cortina amb grau d'obertura 0%: fibra de vidre entre 25 i 40% - PVC entre 60 i 75%.
- Gruix mínim per a la cortina amb grau d'obertura 0%: mínim 0,32 mm
- Resistència a la llum (UNE-EN ISO 105-B02:2014: igual o superior a 6
- Acabat mínim per a les cortines 0%: 4 possibilitats. L'acabat pot ser diferent per a cada comanda i es determinarà en el moment de fer aquesta.

Característiques particulars del tipus B (Screen 1%)

- Teixit tipus "screen" de fibra de vidre recoberta de PVC, grau d'obertura 1%
- Categoria ignífuga Classe 1 segons normativa UNE EN 13773:2003 (o M1 segons normativa UNE 23727:1990)
- Gramatge mínim per a la cortina amb grau d'obertura 1%: 420 gr/m²
- Composició per a la cortina amb grau d'obertura 1%: fibra de vidre entre 35 i 45% - PVC entre 55 i 65%.
- Gruix mínim per a la cortina amb grau d'obertura 1%: mínim 0,49 mm
- Resistència a la llum UNE-EN ISO 105-B02:2014: igual o superior a 7
- Acabat mínim per a les cortines 1%: 4 possibilitats.. L'acabat pot ser diferent per a cada comanda i es determinarà en el moment de fer aquesta.

Característiques particulars del tipus C (Screen 3%)

- Teixit tipus "screen" de fibra de vidre recoberta de PVC, grau d'obertura 3%
- Categoria ignífuga Classe 1 segons normativa UNE EN 13773:2003 (o M1 segons normativa UNE 23727:1990)
- Gramatge mínim per a la cortina amb grau d'obertura 3%: 390 gr/m²
- Composició per a la cortina amb grau d'obertura 3%: fibra de vidre entre 35 i 40% -



PVC entre 60 – 65%.

- Gruix mínim per a la cortina amb grau d'obertura 3%: mínim 0,49 mm
- Resistència a la llum UNE-EN ISO 105-B02:2014: igual o superior a 7
- Acabat mínim per a les cortines 3%: 8 possibilitats. L'acabat pot ser diferent per a cada comanda i es determinarà en el moment de fer aquesta.

Característiques particulars del tipus D (Screen 5%)

- Teixit tipus "screen" de fibra de vidre recoberta de PVC, grau d'obertura 5%
- Categoria ignífuga Classe 1 segons normativa UNE EN 13773:2003 (o M1 segons normativa UNE 23727:1990)
- Gramatge mínim per a la cortina amb grau d'obertura 5%: 380 gr/m².
- Composició per a la cortina amb grau d'obertura 5%: fibra de vidre entre 36 i 45% - PVC entre 55 – 64%
- Gruix mínim per a la cortina amb grau d'obertura 5%: mínim 0,35 mm
- Resistència a la llum (UNE-EN ISO 105-B02:2014): igual o superior a 7
- Acabat mínim per a les cortines 5%: 20 possibilitats. Podrà ser bicolor. L'acabat podrà ser diferent per a cada comanda i es determinarà en el moment de fer aquesta.

Característiques particulars dels tipus E (veneciana de lamel·les horitzontals)

- Conjunt format per una guia superior d'alumini extrusionat i lamel·les horitzontals mòbils.
- Possibilitat de fixació a parament vertical i sostre.
- Sistema de doble mecanisme de moviment de la lamel·la: rotació i desplaçament vertical.
- Dimensions aproximades de les lamel·les: 2,5 - 1,6 cm (es determinarà en el moment de tancar la comanda).
- Possibilitat d'incorporar diferents sistemes d'obertura i recollida de la cortina.
- El disseny del conjunt ha de facilitar la substitució de qualsevol part deteriorada.
- Cada cortina ha de portar les instruccions bàsiques de manteniment i neteja.
- La regulació d'alçada de la cortina mitjançant l'accionament es podrà aturar en qualsevol posició.
- Acabats mínim 50 possibilitats.

13.- Obligació de confidencialitat

L'adjudicatari resta obligat a mantenir l'absolut secret i confidencialitat respecte de la informació sobre la distribució interna dels edificis i qualsevol altra informació sensible per a la seguretat, i no pot difondre de cap manera, en cap àmbit, ni en cap tipus de suport, cap material que hagi elaborat al respecte de l'execució del contracte ni al qual hagi tingut accés durant els treballs que realitzi als edificis.

14.- Preu de licitació

Els licitadors hauran de fer l'oferta econòmica amb la relació euros/m², a partir de les dades que facilitem tot seguit, **i segons el model d'oferta econòmica que figura a l'Annex núm. 2** del plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

En la determinació del preu del contracte, s'han pres com a referència els preus del darrer acord marc adjudicat per la Comissió Central de Subministraments.

El preu màxim sense IVA, per m², era de **74,50€**. En tots els procediments basats duts a terme per aquest Departament, l'import d'adjudicació era inferior en un percentatge aproximat d'un 20%. Per



tant entenem que aquest preu deixa un marge força ampli per a la presentació d'ofertes.

Afegim al final d'aquest plec a modus d'annex una taula amb els preus unitaris i com s'ha calculat el pressupost.

15.- Dades per preparar l'oferta per part del licitador

Edificis judicials Barcelona província	A	B	C	D	E	A+B+C+D+E
	Screen 0%	Screen 1%	Screen 3%	Screen 5%	Veneciana	TOTAL
	24,00 m2	258,50 m2	94,00 m2	70,50 m2	24,00 m2	471,00 m2

Els licitadors hauran de fer l'oferta econòmica amb la relació euros/m², a partir de les dades que facilitem tot seguit, i segons el model d'oferta econòmica que figura a l'Annex núm. 2 del plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

L'oferta ha d'incloure tots els costos relatius a l'execució de contracte, segons es detalla en aquest plec.

Les dades es basen en les necessitats recollides actualment amb un marge per a replantejaments, i per tant són les que els licitadors faran servir per a la preparació de l'oferta, tal com s'indicarà en el model d'oferta econòmica que consta a l'Annex núm. 2 del plec de condicions administratives particulars.

Reiterem que serà obligació de l'adjudicatari prendre les mides exactes de forma prèvia al tancament de comanda i fabricació. La comanda s'ajustarà a les mides exactes i tipus de cortina triada per a cada finestra, en funció del preu unitari ofertat per l'adjudicatari en la seva oferta.

Respecte a la càrrega de feina de cada lot:

- *Edificis judicials de Barcelona província: La càrrega de feina principal es durà a terme a edificis judicials de les ciutats de El Prat de Llobregat, Badalona, Esplugues, Sabadell, Terrassa, Martorell, Granollers, Cornellà de Llobregat, Gavà, Mataró i Cerdanyola, sense descartar intervencions puntuals en altres edificis judicials de la demarcació.*

A títol orientatiu, incloem una relació de finestres amb mides aproximades, per als edificis d'on disposem d'aquesta informació. Son dades aproximades i orientatives per tal que els proveïdors puguin conèixer la tipologia de finestra que hi ha als edificis, sense que sigui ni la xifra total de finestres on intervenir, ni la mida exacta de metres quadrats a instal·lar.

Edificis judicials de Barcelona província

Quantitat	Mides	mida_1	mida_2	M2
1	71x2,90	71	290	2,06
4	1,17x0,90	117	90	4,21
8	2,15x1,60	215	160	27,52
2	2,15x1,60	215	160	6,88
4	1,10x1,70	110	170	7,48
4	2,15x1,70	215	170	14,62
1	2,60x1,30	260	130	3,38
1	1,27x2,40	127	240	3,05
2	1,27x2,40	127	240	6,10
25	1,27x2,40	127	240	76,20
2	1,67x3,00	167	300	10,02
1	1,50x3,00	150	300	4,50



1	1,50x3,00	150	300	4,50
1	2,70x1,00	270	100	2,70
3	1,80x1,00	180	100	5,40
2	1,15x2,20	115	220	5,06
1	2,00x2,20	200	220	4,40
2	0,70x1,20	70	120	1,68
1	9,00x3,10	900	310	27,90
1	2,70x3,10	270	310	8,37
1	1,95x3,10	195	310	6,05
6	1,50x0,80	150	80	7,20
4	2,25x1,50	225	150	13,50
1	2'75 x 3'80	275	380	10,45
1	2'54 x 3'84	254	384	9,75
1	2'56 x 3'50	256	350	8,96
1	2'75 x 2'30	275	230	6,33
1	2,54 x 1'37	245	137	3,36
1	2'56 x2'30	256	230	5,89
1	2'58 x 3'50	258	350	9,03
1	2'56 x 3'00	256	300	7,68
1	2'73 x 3'00	273	300	8,19
1	2'58 x 2'30	258	230	5,93
1	2'56 x 2'30	256	230	5,89
1	2'73 x 2'30	273	230	6,28
1	3'00 x 3'55	300	355	10,65
1	3'00 x 1'65	300	165	4,95
1	3'00 x 3'44	300	344	10,32
1	3'00 x 1'60	300	160	4,80
1	2'40 x 1'55	240	155	3,72
1	3'00 x 3'40	300	340	10,20
1	3'00 x 1'60	300	160	4,80
1	3'00 x 3'40	300	340	10,20
1	3'00 x 1'60	300	160	4,80
1	3'00 x 3'40	300	340	10,20
1	3'00 x 1'60	300	160	4,80
1	3'00 x 3'20	300	320	9,60
4	2'60 x 2'16	260	216	22,46
4	2'70 x 1'73	270	173	18,68
		TOTAL m2		471

Annex: taula amb preus unitaris i càlculs del preu licitació

Metres quadrats assignats a cada tipologia de cortina:



Generalitat de Catalunya
Departament de Justícia,
Drets i Memòria
Direcció de Serveis

Subdirecció General de Patrimoni, Obres i Serveis

A	B	C	D	E	A+B+C+D+E
Screen 0%	Screen 1%	Screen 3%	Screen 5%	Veneciana	TOTAL
24,00 m2	258,50 m2	94,00 m2	70,50 m2	24,00 m2	471,00 m2

Càlcul del preu licitació en base al total de m² assignats i preu unitari per m²

Edificis judicials Barcelona província	TOTAL m2 per lot	Preu / m2 màxim licitació	Preu licitació IVA exclòs	Import IVA (21%)	Import amb IVA
	471,00	74,50 €	35.089,50 €	7.368,80 €	42.458,30 €

La Subdirectora general de Patrimoni,
Obres i Serveis