



Contracte núm. 001_24002793

ACTA (III)

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 12:00 del dia 16 d'octubre de 2024, s'han reunit de manera telemàtica, fent ús de la possibilitat que atorga l'art. 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els membres que han de constituir la mesa de contractació, que assistirà a l'òrgan de contractació, per a l'adjudicació del contracte que, de conformitat amb el previst per la clàusula 1ª del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i amb les especificacions del Plec de Condicions Tècniques (PPT), té el següent objecte: **Serveis de defensa lletrada de l'Ajuntament de Barcelona per a la preparació i assistència a les sessions de judici que hi ha assenyalades en el procediment civil que se segueix a instàncies de l'Ajuntament de Barcelona, en reclamació de 8.634.309,04 euros, contra diversos agents de la construcció per les patologies de l'equipament Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB), amb un pressupost base de licitació de 78.650,00 euros, IVA inclòs i, amb un valor estimat del contracte de 65.000 euros.**

Dels membres designats per l'òrgan de contractació, assisteixen els següents:

Presidència: Sra. Cruz M. Pérez García, directora de serveis de Gestió Econòmica.

Vocals: Sra. Maria Isabel Fernández Galera, per delegació del Secretari General.

La interventora adjunta, Sra. Carmen Torres Morales

El Director dels Serveis Jurídics, Sr. Manuel Mallo Gómez.

La Directora de l'Àrea de Contenciós, Sra. Magda Trabal Ogazón.

La lletrada consistorial, Sra. Raquel Pérez Herranz.

Secretari: El tècnic superior en dret, Sr. Carlos Rodríguez Martín.

Constatada l'existència de quòrum, la presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

El secretari informa en primera lloc, que s'ha tancat la fase de negociació amb l'empresa **Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622**, havent-se ratificat dita empresa en l'oferta inicialment presentada:

Dins del termini atorgat per l'Ajuntament de Barcelona de 2 dies hàbils procedim a:

**RATIFICAR L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA EN DATA 23 DE SETEMBRE DE 2024
SENSE MODIFICACIÓ:**

Preu ofert (sense IVA)	IVA	Preu ofert (amb IVA)
55.250,00 €	11.602,50 €	66.852,50 €

En data 03 d'octubre de 2024 es dona per tancada la fase de negociació i es requereix, de conformitat amb allò acordat a la mesa de data 02 d'octubre de 2024 a **Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622** perquè acrediti el compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència.

Tot seguit, es dona lectura a l'informe tècnic de solvència i a la diligència de capacitat, aptitud i solvència (que es transcriuen en aquesta acta):

«Informe de solvència tècnica

Codi de contracte: 001_24002793

Descripció: Contracte de serveis de defensa lletrada de l'Ajuntament de Barcelona per a la preparació i assistència a les sessions de judici que hi ha assenyalades en el procediment civil que se segueix a instàncies de l'Ajuntament de Barcelona, en reclamació de 8.634.309,04 euros, contra diversos agents de la construcció per les patologies de l'equipament Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB).

Tramitació urgent

Procediment d'adjudicació: negociat sense publicitat per imperiosa urgència

Proposat adjudicatari: Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622

1. Requisits de solvència tècnica o professional

La Clàusula 7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) del contracte 001_24002793, referent als "Requisits de capacitat i solvència", estableix els següents requisits de solvència tècnica o professional:

- **D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP**, l'import anual sense incloure els impostos que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de **55.000 euros**.

Es considera adequat l'import referit, atès que és important que l'adjudicatari tingui experiència en la prestació de serveis jurídics fet que, intrínsecament, queda acreditat si dit adjudicatari ha treballat amb volums d'activitat iguals o superiors als que aquí es demanen.

D'acord amb l'article 89.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV o en el seu defecte pel CNAE (Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques) o l'anàlisi de l'objecte de l'experiència aportada.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 L SP les empreses amb una antiguitat computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat.

- **Igualment, d'acord amb l'article 90.1.a) LCSP**, l'empresa licitadora ha d'acreditar haver participat en un mínim de deu litigis en matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

Es considera adequat aquest requisit, atès que no només és important que l'adjudicatari tingui experiència en la prestació de serveis jurídics, sinó que és necessari que disposi de dita experiència en l'àmbit de la litigació i, més concretament, en la litigació en matèries relacionades amb l'objecte del contracte que ens ocupa.

- **D'acord amb l'article 90.1.e) LCSP**, el personal directiu i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals següents:

- Que la persona adscrita a l'execució del contracte tingui la condició d'advocat col·legiat en exercici.

- Que l'advocat/ada compti amb un mínim de deu anys d'experiència en l'exercici de l'advocacia específicament en l'àmbit de la jurisdicció civil i, més concretament, en matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant una declaració responsable del punt anterior i que inclogui una relació mínima de deu assumptes de l'àmbit especificat durant aquest període, sense perjudici que l'Ajuntament de Barcelona es reservi la possibilitat de comprovar la veracitat d'aquestes dades en qualsevol moment de la durada del contracte.



- Que l'advocat/ada sigui soci o ostenti una condició similar al despatx professional.
- Que l'advocat/ada adscrit a l'execució no ha i estat sancionat en l'àmbit col·legial per infraccions greus o molt greus durant els anys de mínima experiència exigida previs al dia de presentació de l'oferta.

Es considera adequat aquest requisit, atès que no només és important que l'empresa adjudicatària tingui experiència en la prestació de serveis jurídics, sinó que és necessari que disposi com a mínim d'un professional (aquell qui executarà el contracte) que sigui expert en la matèria que integra la prestació objecte del contracte.

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

En conseqüència, es va requerir en data 3 d'octubre de 2024 a Jané Advocats, SLP, com a proposat adjudicatari del contracte de referència, l'aportació d'aquesta documentació.

2. Compliment dels requisits de solvència tècnica

En resposta al requeriment previ a l'adjudicació, Jané Advocats, SLP, ha presentat en data 10 d'octubre de 2024 la següent documentació acreditativa específica de la solvència tècnica o professional:

- **Document 3.** En acreditació dels serveis o treballs de naturalesa igual o similar en els últims tres anys incloent els impostos, dates i destinatari, públic o privat d'import mínim de 55.000 euros, el proposat adjudicatari adjunta una relació de treballs d'assessorament civil de naturalesa igual o similar realitzats en 2023 amb les dades requerides, per un total de 285.580,04 euros. En justificació específica de l'import mínim de 55.000 euros, s'adjunten certificats d'algunes d'aquestes empreses públiques i privades al Joc de documents nº 3 bis, per un total de 135.456,12 euros.
- **Document 4.** Per acreditar la participació en deu litigis en matèries relacionades amb l'objecte del contracte, adjunta declaració responsable de participació en 28 procediments judicials en l'àmbit del dret immobiliari, que suposen el mínim dels 10 litigis sol·licitats més els 18 litigis presentats com a millora en el concurs.
- **Document 5.** Aporta certificat de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, que acredita per a l'advocat adscrit al contracte la condició d'advocat col·legiat en exercici, en situació d'alta en aquell col·legi i que acredita també no haver estat mai sancionat en l'àmbit col·legial per infraccions greus o molt greus.
- **Document 6.** Aporta còpia d'escriptura que acredita que l'advocat adscrit és soci de la firma proposada com a adjudicatària Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622.
- **Document 7.** Aporta declaració responsable que acredita que l'advocat adscrit compta amb un mínim de deu anys d'experiència en l'exercici de l'advocacia, específicament en l'àmbit de la jurisdicció civil i, més concretament, en matèries relacionades amb l'objecte del contracte. Així mateix, el Sr. Jané, apareix a la web del Col·legi d'Advocats de Barcelona, en situació d'alta, des del 1 de març de 2010. Pel que fa a la inclusió d'una relació mínima de deu assumptes de l'àmbit especificat durant aquest període, es considera acreditada amb el document 4, per referir-se aquesta relació específicament a l'advocat adscrit.

De conformitat amb l'exposat, s'ha verificat que el licitador Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622, reuneix els requisits de solvència tècnica o professional necessaris per ser adjudicatari del contracte 001_24002793.

Barcelona, a data de la signatura electrònica:

Es transcriu a continuació, la diligència de capacitat, aptitud i solvència:

"Diligència relativa a l'avaluació del compliment dels criteris de capacitat, aptitud i solvència econòmica i financera de l'empresa JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622, en relació amb la licitació del contracte núm. 001/24002793 que te per objecte la contractació dels serveis de defensa lletrada de l'Ajuntament de Barcelona per a la preparació i assistència a les sessions de judici que hi ha assenyalades en el procediment civil que se segueix a instàncies de l'Ajuntament de Barcelona, en reclamació de 8.634.309,04 euros, contra diversos agents de la construcció per les patologies de l'equipament Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB), amb un

pressupost base de licitació (clàusula 2ª del PCAP) de 78.650,00 euros, IVA inclòs i amb un VEC de 65.000 euros:

1. **En primer lloc, es reproduïx a continuació allò que demana la clàusula 7ª del PCAP en relació amb el contingut d'aquesta diligència:**

"Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP

Mesura social:-

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

Les empreses que comptin amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte poden acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics següents, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP, en relació amb els articles 87 i 90 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del codi CPV.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

Doncs bé, pel que fa a la capacitat d'obrar i a la aptitud de l'empresa JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622, s'ha comprovat l'esmentada capacitat i aptitud mitjançant escriptura d'elevació a públic d'acord socials atorgada davant l'il·lustre notari Salvador Farrés Ripoll, amb el número 7.296 del seu Protocol, en la que es recull l'objecte social de la mateixa.

La Societat té per objecte: "La prestació de Serveis d'assessorament jurídic en totes les matèries i Especialitats del dret". -----

Compliment el que preveu l'article 4 de la Llei 10/10 mitjançant acta atorgada davant meu, el dia 2 de novembre de 2018, nº 8314 del meu protocol, manifestant l'atorgant no haver variat el contingut de la mateixa. -----

S'acompanya també captura de pantalla de la clàusula segona dels Estatuts de la societat:

ARTICULO 2º.- La Sociedad tiene por objeto exclusivo la prestación de servicios de asesoramiento jurídico en todas las materias y especialidades de Derecho y Consultoría integral en todos los ámbitos del conocimiento con la intervención de los profesionales que para cada caso establece la Ley.

2. Així mateix, de conformitat amb el RELI el Sr. Albert Jané Crespo, amb DNI/NIE núm. 47.712.867-B, disposa de poders suficients per a representar la mercantil i, en conseqüència, per actuar davant d'aquesta administració.



Nif	Cognoms i nom			
47712867B	Jane Crespo, Albert			
Règim d'actuació: Solidari		Durada dels poders: Indefinida		Limit econòmic: il·limitat
» Facultats				
Licitar: Sí	Firmar contractes: Sí	Cedir crèdits: Sí	Cobrar: Sí	Constitució i retirada de garanties: Sí

3. Pel que fa a Impost sobre Activitat Econòmiques, **JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622**, segons **el propi RELI**, es troba donada d'alta, des del 1 d'abril de 2003 a l'epígraf 841-1 "Serveis Jurídics" **estant exempta de l'obligació de pagament de l'IAE.**

Dades de l'Impost sobre Activitat Econòmiques

Epígraf	Activitat	Data d'alta	Data pagament	Període de pagament
841 - 1	Serveis jurídics	01/04/2003		Exempt

Així mateix, l'empresa ha presentat certificat de data 7 d'octubre de 2024, on acredita la situació d'alta en la matrícula de l'impost i on s'especifica el supòsit d'exempció legal (82.1.c LRHL): "Los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades, las sociedades civiles y las entidades del artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, **que tengan un importe neto de la cifra de negocios inferior a 1.000.000 de euros**". Igualment, s'acompanya declaració responsable en el mateix sentit.

Tot plegat, lliga amb l'import net de la xifra de negocis global que consta al RELI:

Declaració sobre la xifra de negocis global

Exercici	Import global	Import obres	Import subministraments	Import serveis	Import altres
2018	185.530,12			185.530,12	0,00
2019	375.902,42	0,00	0,00	375.902,42	0,00
2020	316.557,22			316.557,22	0,00
2021	307.238,31	0,00	0,00	307.238,31	0,00
2022	311.954,33	0,00	0,00	311.954,33	0,00

4. S'ha constatat, que l'empresa **no es troba en situació de prohibició de contractar.**

5. Pel que fa a la solvència econòmica i financera, la clàusula 7ª del PCAP, exposa el següent:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

"D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de **97.500 euros**. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període".

Amb l'objectiu d'acreditar la solvència econòmica i financera exigida, **s'ha comprovat la informació relativa a la xifra de negocis globals que apareix al RELI.**

2021	2022
307.238,31€	311.954,33€

S'adjunta a continuació, captura de pantalla acreditativa dels dos exercicis referits:

2021	307.238,31	0,00	0,00	307.238,31	0,00
2022	311.954,33	0,00	0,00	311.954,33	0,00

D'aquesta manera, l'empresa **JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622**, **compleix amb el requisit de solvència econòmica i financera**, donat que declara un volum anual, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de proposicions, superior a **97.500 euros**, tal i com consta en el RELI.

6. L'empresa constituirà garantia, segons declaració responsable relativa a la garantia definitiva presentada com a resposta al requeriment previ a l'adjudicació, **mitjançant la modalitat de retenció en preu**.
7. Així mateix, val a dir que s'ha constatat també, que l'empresa es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (**AEAT**), amb la Tresoreria General de la Seguretat Social (**TGSS**) i amb l'Institut Municipal d'Hisenda (**IMH**).
8. Igualment, **JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622** ha presentat certificat emès per l'empresa **Medea Prevenció i Seguretat, S.L.** acreditatiu d'haver rebut la formació específica en Prevenció de Riscos Laborals per oficines, en compliment del l'article 19 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals, que obliga a l'empresari a garantir que cada treballador rebrà una formació suficient i adequada en matèria preventiva.
9. **Igualment, atès el volum de treballadors de l'empresa, que son dos, JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622** no té obligació de tenir aprovat un pla d'igualtat ni ja de reservar places per a treballadors minusvàlids. En qualsevol cas, l'empresa ha posat de manifest que "en el seu acord de junta extraordinària de 30 de juliol de 2024 de la societat Jané Advocats, S.L.P. ha acordat tenir una comportament ètic en tota la seva actuació amb un compliment estricte de tota la normativa que li sigui de legal aplicació".

A la vista de tot l'exposat i l'informe tècnic incorporat a l'expedient, es considera que **JANE ADVOCATS, SLP amb NIF B63143622**, entitat millor classificada en aquesta licitació, té l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica i professional (de conformitat pel que fa a la solvència tècnica i professional amb l'informe tècnic del Sr. Manuel Mallo) adequades per contractar, que exigeix el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de conformitat amb el que estableixen els articles 65 i següents de la LCSP.

S'estén als efectes oportuns.

El tècnic superior en Dret."

La mesa accepta i fa seus els informes del tècnics i comprova que l'empresa compleix amb les condicions d'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera així com tècnica i professional. En conseqüència, la mesa acorda **PROPOSAR**, per unanimitat, a l'òrgan de contractació:

ADJUDICAR el contracte que té per objecte la contractació dels **serveis de defensa lletrada de l'Ajuntament de Barcelona per a la preparació i assistència a les sessions de judici que hi ha assenyalades en el procediment civil que se segueix a instàncies de l'Ajuntament de Barcelona, en reclamació de 8.634.309,04 euros, contra diversos agents de la construcció per les patologies de l'equipament Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB)**, amb un pressupost base de licitació de 78.650,00 euros, IVA inclòs i, amb un valor estimat del contracte de 65.000 euros, a l'empresa **Jané Advocats, SLP, amb NIF B63143622**, per un import de **66.852,50 euros (IVA inclòs)**, dels quals 55.250,00 euros es corresponen amb el preu net i 11.602,50 euros ho són en concepte d'IVA, en ser considerada l'oferta amb millor relació qualitat-preu, segons els criteris establerts al plec de clàusules administratives i a la puntuació total obtinguda per l'esmentada empresa.

Conclou la sessió, s'estén la present acta que signa la presidenta en representació de tots els membres de la Mesa, junt amb mi, el secretari, que certifico.

Presidència

Secretari