

Exp. 2023F031000005

**ACTA DE LA DE MESA DE CONTRACTACIÓ mixta d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt**

Exp.: 2023F031000005
Lloc: Ajuntament de Salt
Data: 1 d'agost de 2024
Hora d'inici: 12:15 h
Hora d'acabament: 13: 20 h

Assistents:

President: Sr. Alexandre Barceló i Llauger, regidor delegat de Territori

Vocals:

Sra. Marta Felip Torres, (online) Secretària municipal
Sra. Anna Costejà i Cros, Interventora municipal
Sra. Laura Solà Sánchez, Tècnica de contractació

Secretària de la Mesa: Sra. Pietat Gomez Martinez, cap administratiu de Serveis Territorials.

Acta de constitució de la Mesa de contractació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt,exp:2023F031000005.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa del lot 2 del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt.

El President declara constituïda la Mesa, d'acord amb el que preveu la clàusula 1.15 del PCAP.

Procediment Obert simplificat, amb tramitació ordinària, atenent a criteris de valoració automàtica, no subjecte a regulació harmonitzada.

Valor estimat del contracte pels dos lots : 212.705,37 euros sense IVA

Pressupost base de licitació pels dos lots : 177.254,47 euros sense IVA

LOT 2: Pista Poliesportiva

Valor estimat del contracte: 88.785,16 euros sense IVA

Pressupost base de licitació : 73.987,63 euros sense IVA

- Pressupost base de licitació per la part de l'obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 71.287,63 euros sense IVA
- Pressupost base de licitació pel servei de manteniment: 2.700 euros sense IVA

Codi Segur de Verificació: bd640f1d-e074-4a8d-8f41-84508596fa23
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01171557_2024_2612065
 Data d'impressió: 17/10/2024 14:59:23
 Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
 1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 07/08/2024 14:43:44
 2.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 07/08/2024 15:03:13
 3.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 08/08/2024 08:19:16
 4.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 08/08/2024 11:53:46
 5.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 02/09/2024 10:32:33

Exp. 2023F031000005

L'anunci de licitació del contracte es va publicar en el perfil del contractant de la Corporació en data 31/05/2024, en aplicació de l'article 135 de la LCSP, i a més de contenir la informació recollida en l'annex III de la LCSP i es va incloure com a documentació complementària el models en format word (.doc) dels annexos aprovats en el PCAP que regeix la licitació. Un d'aquests models, concretament el referent a l'annex 2.2: model d'oferta econòmica LOT 2, s'ha detectat que l'arxiu no conté la totalitat de la informació que hi consta al PCAP, concretament la part que fa referència a l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment.

La Mesa de contractació reunida en da 9 de juliol de 2024 va acordar excloure a les empreses que no havien ofertat la part del servei de manteniment corresponent a l'annex 2.2: model d'oferta econòmica, perquè no era possible valorar l'oferta en la seva totalitat. La Mesa de contractació ha valorat el fet que alguna de les empreses licitadors no han presenta aquesta oferta al no haver trobat l'espai per fer-ho en en l'arxiu del model word de l'annex 2.2: model d'oferta econòmica LOT 2, per la part del servei de manteniment, atès el que disposa l'article 139.1 de la LCSP:

"1. Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i la documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea."

Per tot l'exposat la Mesa de contractació, per tal de garantir els principis d'igualtat de tracte i no discriminació, de conformitat amb els articles 139 i 146 de la LCSP, acorda que el criteri de valoració de l'annex 2.2 corresponent a l'oferta econòmica, per la part del servei de manteniment, del lot 2-Pista Poliesportiva, no es valorarà a cap de les empreses licitadores que han presentat oferta en el lot 2: Pista Poliesportiva, per tant no s'eleva a l'òrgan de contractació l'exclusió de les empreses licitadores que no han ofertat el servei de manteniment.

La classificació de les ofertes pel lot 2- Pista Poliesportiva que no ha sofert variació en quant al licitador amb millor puntuació, queda com segueix:

	LICITADORS	OFERTA 2.1		OFERTA 2.1- manteniment criteri no valorat	ALTRES 3.2- potència	FITXES	MILLORA potència/ punts/10	ALTRES 3.2- preventiu anual	Punts /3	TOTAL
			punts/84							
1	4 Elements Renovables S.L.	55.500,00	81,93	0,00	20	SI	10	5	3	94,93
2	ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	58.200,00	80,71	0,00	20	SI	10	5	3	93,71
3	Electricitat Boquet S.L.	59.635,16	80,06	0,00	20	SI	10	5	3	93,06
4	ALITER GROUP	60.257,03	79,78	0,00	20	SI	10	5	3	92,78
5	ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	67.000,00	76,71	0,00	20	SI	10	5	3	89,71
6	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	67.786,67	76,36	0,00	20	SI	10	5	3	89,36
7	Tetralec Electronica Industrial SL	55.592,59	81,89	0,00	10	SI	5	3	1	87,89
8	INSTALSUD 2007 S.L.	71.037,58	74,88	0,00	20	SI	10	5	3	87,88
9	Solenver Soluciones Energéticas SL	50.950,00	84,00	0,00	20	NO	0	5	3	87,00
10	SOLARCASA ENERGY SL	56.000,00	81,71	0,00	20	NO	0	5	3	84,71
11	PLASFOC S.A.U.	61.415,00	79,25	0,00	20	NO	0	5	3	82,25
12	Intelligent Real Solutions, S.L.	64.300,00	77,94	0,00	20	NO	0	5	3	80,94
13	LLUM I AIGUA TZ S.L.	62.020,24	78,97	0,00	20	NO	0	3	1	79,97
14	Solideo Eco Systems, SL	68.151,22	76,19	0,00	0	NO	0	5	3	79,19
15	ADEINNOVA CONSULTORES, SL	70.350,00	75,19	0,00	5	NO	0	5	3	78,19

Codi Segur de Verificació: bd640f1d-e074-4a8d-8f41-84508596fa23
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2024_2612065
Data d'impressió: 17/10/2024 14:59:23
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 07/08/2024 14:43:44
2.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 07/08/2024 15:03:13
3.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 08/08/2024 08:19:16
4.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 08/08/2024 11:53:46
5.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 02/09/2024 10:32:33

Exp. 2023F031000005

Un altre tema a tractar per la Mesa de contractació és el relatiu al punt La Mesa de contractació relatiu a la clàusula 1.10 del PCAP de condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments del contractista, concretament la que fa referència a l'habilitació empresarial dels licitadors que diu:

“Habilitació empresarial

Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte. El licitador haurà d'estar inscrit al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o registre equivalent si és fora de Catalunya.

S'ha de ser titular del preceptiu Document de Qualificació d'Empreses Instal·ladors i mantenidores de Baixa Tensió (DQE) o equivalent i en plantilla disposar del personal amb les acreditacions d'instal·lador en baixa tensió. La titulació/formació que habilita com a instal·lador elèctric de categoria **especialitsta** consta en el mateix DQE (és a dir, ha de constar les dades de l'instal·lador autoritzat).”

La Mesa de contractació demanarà als serveis tècnics informe en el sentit de si aquest tipus d'habilitació empresarial conforme al Document de Qualificació d'Empreses Instal·ladors i mantenidores de Baixa Tensió (DQE) en l'actualitat ja no es sol·licita per part de les empreses, i com diu “o equivalent” s'ha d'informar sobre quin document té aquesta equivalència.

A les 13:20 h s'acaba la reunió dels membres de la mesa nomenats per aquest acte, de tot el que s'ha tractat, se n'estén aquesta acta per a deguda constància.

El President,

Els vocals,

La Secretària