

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9fbc-643190ee9786
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
Pàgina 1 de 12

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005



ACTA DE LA DE MESA DE CONTRACTACIÓ

Exp.: 2023F031000005
Lloc: Ajuntament de Salt
Data: 26 de juny de 2024
Hora d'inici: 12:10 h
Hora d'acabament: 14:50 h

Assistents:

President: Sr. Alexandre Barceló i Llauger, (online) regidor delegat de Territori

Vocals:

Sra. Marta Felip Torres, (online) Secretaria municipal
Sra. Nuria Coll i Negre, en substitució de la Interventora municipal
Sra. Laura Solà Sánchez, Tècnica de contractació

Secretària de la Mesa: Sra. Pietat Gomez Martinez, cap administratiu de Serveis Territorials.

Acta de constitució de la Mesa de contractació i d'obertura del sobre únic digital, avaluació i classificació de les ofertes i, si s'escau proposta d'adjudicació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt, exp:2023F031000005.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i l'obertura dels sobres únics, corresponents a la documentació administrativa, i la proposta subjecte a criteris automàtics, així com la classificació de les ofertes, i si s'escau, la proposta d'adjudicació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt, en dos lots.

El President declara constituïda la Mesa, d'acord amb el que preveu la clàusula 1.15 del PCAP.

Procediment Obert simplificat, amb tramitació ordinària, atenent a criteris de valoració automàtica, no subjecte a regulació harmonitzada.

Valor estimat del contracte pels dos lots : 212.705,37 euros sense IVA

Pressupost base de licitació pels dos lots : 177.254,47 euros sense IVA

LOT 1:

Valor estimat del contracte: 123.920,21 euros sense IVA

Pressupost base de licitació : 103.266,84 euros sense IVA

- Pressupost base de licitació per la part de l'obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 100.566,84 euros sense IVA.

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9fbc-643190ee9786
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
 Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
 Pàgina 2 de 12

SIGNATURES
 1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
 2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
 3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
 4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
 5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

- Pressupost base de licitació per la part del servei de manteniment: 2.700 euros sense IVA

LOT 2:

Valor estimat del contracte: 88.785,16 euros sense IVA

Pressupost base de licitació : 73.987,63 euros sense IVA

- Pressupost base de licitació per la part de l'obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 71.287,63 euros sense IVA
- Pressupost base de licitació pel servei de manteniment: 2.700 euros sense IVA

Els assistents declaren que no concorren en cap conflicte d'interessos amb les empreses licitadores.

La secretaria comunica que a la Plataforma digital de Contractació Pública consta que han presentat oferta dintre del termini establert, el qual finalitzava en data 21 de juny de 2024 a les 14:00h, les empreses que per ordre de presentació son les següents:

	Empresa	Lot
1	Solenvet Soluciones Energéticas SL	1, 2
2	Solideo Eco Systems, SL	2
3	LLUM I AIGUA TZ S.L	1, 2
4	GREEN ELECTRIC ENERGIES RENOVABLES,SL	1, 2
5	VOLTAIC RENOVABLES SLU	1, 2
6	INSTALSUD 2007 S.L.	1, 2
7	ALITER GROUP	1, 2
8	ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	1, 2
9	Intelligent Real Solutions, S.L.	1, 2
10	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	1, 2
11	E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L.	1, 2
12	Electricitat Boquet S.L.	1, 2
13	ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	1, 2
14	4 Elements Renovables S.L.	1, 2
15	ADEINNOVA CONSULTORES, SL	1, 2
16	Visió Solar S.L.	1, 2
17	PLASFOC S.A.U.	1, 2
18	Tetralec Electronica Industrial SL	1, 2
19	SOLARCASA ENERGY SL	1, 2
20	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.U.	2

De conformitat amb la clàusula 1.9) del PCAP, les empreses licitadores havien d'incloure, en el sobre únic, la següent documentació:

LOT 1

- Documentació administrativa
 - o L'Annex 1: Declaració responsable
 - o En cas d'empreses estrangeres, l'Annex 4 (per tant, no resultava obligatori en tots els casos).

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9fbe-643190ee9786
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
 Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
 Pàgina 3 de 12

SIGNATURES
 1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
 2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
 3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
 4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
 5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

- En cas d'integració de solvència amb mitjans externs, l'Annex 6 (per tant, no resultava obligatori en tots els casos).
- L'Annex 7: Compromís d'adscripció de mitjans.
- I, de manera facultativa, es podia presentar l'Annex 5 relatiu a la clàusula de protecció de dades, ja que en cas de no presentació, s'exigirà la presentació d'aquest al proposat adjudicatari abans de l'adjudicació, d'acord amb la clàusula 1.18) del PCAP.
- Proposició econòmica i altres criteris automàtics
 - L'Annex 2.1: Oferta econòmica (per la part de l'obra i per la part del servei de manteniment).
 - L'Annex 3.1: Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

LOT 2

- Documentació administrativa
 - L'Annex 1: Declaració responsable
 - En cas d'empreses estrangeres, l'Annex 4 (per tant, no resultava obligatori en tots els casos).
 - En cas d'integració de solvència amb mitjans externs, l'Annex 6 (per tant, no resultava obligatori en tots els casos).
 - L'Annex 7: Compromís d'adscripció de mitjans
 - I, de manera facultativa, es podia presentar l'Annex 5 relatiu a la clàusula de protecció de dades, ja que en cas de no presentació, s'exigirà la presentació d'aquest al proposat adjudicatari abans de l'adjudicació, d'acord amb la clàusula 1.18) del PCAP.
- Proposició econòmica i altres criteris automàtics
 - L'Annex 2.2: Oferta econòmica (per la part de l'obra i per la part del servei de manteniment).
 - L'Annex 3.2: Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

S'inicia l'obertura del sobre únic, es comprova que hi consta en totes les ofertes la documentació administrativa que segueix:

Pel Lot 1- Naus Guixeres

	LICITADORS	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA/ ANNEXOS
1	Solenvet Soluciones Energéticas SL	1,4,5,6,7
2	LLUM I AIGUA TZ S.L	1,7
3	GREEN ELECTRIC ENERGIES RENOVABLES,SL	1,6,7 i altra documentació relativa a les condicions del manteniment i a la presentació empresa i material
4	VOLTAIC RENOVABLES SLU	1,7
5	INSTALSUD 2007 S.L.	1,7 i altra documentació relativa de la solvència
6	ALITER GROUP	1,5,7 i altra documentació relativa a la instal.lació
7	ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	1,5,7
8	Intelligent Real Solutions, S.L.	1,7
9	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	1,7 i certificats AEAT i TGSS
10	E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L.	1,5,7
11	Electricitat Boquet S.L.	1,7
12	ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	1,7
13	4 Elements Renovables S.L.	1,7
14	ADEINNOVA CONSULTORES, SL	1,4,5,7 i plànol

Exp. 2023F031000005

15	Visió Solar S.L.	1,4,5,6,7 i altra documentació relativa a la inscripció al RELI i l'habilitació
16	PLASFOC S.A.U.	1,4,5,6,7
17	Tetralec Electronica Industrial SL	1,7 i altra documentació relativa a la instal.lació
18	SOLARCASA ENERGY SL	1,5,7

Pel Lot 2- Pista Poliesportiva

	LICITADORS	DOCUMENTACIÓ /ANNEXOS
1	Solenver Soluciones Energéticas SL	1,4,5,6,7
2	Solideo Eco Systems, SL	1,7
3	LLUM I AIGUA TZ S.L.	1,7
4	GREEN ELECTRIC ENERGIES RENOVABLES,SL	1,6,7 i altra documentació relativa a les condicions del manteniment i a la presentació empresa i material
5	VOLTAIC RENOVABLES SLU	1,7
6	INSTALSUD 2007 S.L.	1,7 i altra documentació relativa a la solvència
7	ALITER GROUP	1,5,7 i altra documentació relativa a la instal.lació
8	ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	1,5,7
9	Intelligent Real Solutions, S.L.	1,7
10	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	1,7
11	E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L.	1,5,7
12	Electricitat Boquet S.L.	1,7
13	ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	1,7
14	4 Elements Renovables S.L.	1,7
15	ADEINNOVA CONSULTORES, SL	1,4,5,7 i plànol
16	Visió Solar S.L.	1,4,5,6,7 i altra documentació relativa a la inscripció al RELI i l'habilitació
17	PLASFOC S.A.U.	1,4,5,6,7
18	Tetralec Electronica Industrial SL	1,7 i i altra documentació relativa a la instal.lació
19	SOLARCASA ENERGY SL	1,5,7
20	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana S.L.U.	1,7

La documentació administrativa presentada no és correcte en relació a la declaració responsable i les empreses i documentació a esmenar es la que segueix pels dos lots:

EMPRESA	LOT	RELI/R OLECE	SOLVÈNCIA PROPIA/ALTRI	IVA	IAE	UNIÓ TEMP	PERSONES AUTORITZADES	SUBCONTRACTACIÓ
Solenver Soluciones Energéticas SL	1, 2	??	??				??	



Exp. 2023F031000005

Llum i Aigua TZ, SL	1, 2		??					
Green Electric Energies Renovables,SL	1, 2			??	??	??	??	
Aliter Group	1, 2		??		??			??
Visió Solar S.L.	1, 2		PROPIA/A LTRI					
Tetralec Electronica Industrial,SL	1,2							NO/SI

(??) No es declara.

Així doncs, caldrà requerir a aquests licitadors, sempre que no resultin exclosos de la licitació, l'esmena dels defectes detectats, en un termini de tres dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació, d'acord amb la clàusula 1.15) del PCAP.

La resta de la documentació presentada per les empreses licitadores és correcta i degudament signada.

La clàusula 1.5 del PCAP estableix que el contracte tindrà un termini d'execució per les obres de DOS MESOS (2) MESOS, i per l'entrega de documentació administrativa de 20 DIES, i sense possibilitat de pròrrogues, excepte per causes sobrevingudes no imputables al contractista. Pel que fa a la part del contracte com a serveis, tindrà una durada de 2 anys a comptar des de l'acta de recepció favorable.

Vist que s'ha comprovat que les ofertes es troben inscrites en el RELI o en el ROLECE, amb de conformitat amb la clàusula 1.10), inscripció que resulta obligatòria per poder participar en aquesta licitació, excepte l'oferta presentada per Green Electric Energies Renovables,SL, el qual tampoc ha acreditat haver presentat la sol·licitud d'inscripció en els esmentats registres. De conformitat amb la clàusula 1.10) del PCAP i l'article 159 apartats 4.a i 4.f.3ª de la LCSP, en tractar-se d'una licitació que es tramita per procediment obert simplificat resulta obligatòria la inscripció al RELI o al ROLECE en la data final de presentació d'ofertes, i, en conseqüència, procedeix EXCLOURE de la licitació a l'empresa GREEN ELECTRIC ENERGIES RENOVABLES, SL.

La Mesa de Contractació generarà directament el certificat que s s'uneix a l'expedient administratiu conforme l'empresa adjudicatària està inscrita, segons la seva declaració responsable al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) i/o al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), i que hi accedeix d'ofici, en aplicació de la clàusula 1.15 i 1.18 del PCAP.

Respecte dels criteris d'adjudicació, és important destacar que de conformitat amb la clàusula 1.11) del PCAP, pel que fa al criteri relatiu a l'augment de la potència instal·lada (tant pel lot 1 com pel lot 2) era necessari presentar la fitxa tècnica dels mòduls solars i de l'equip inversor que es proposés instal·lar, on s'especificuessin totes les característiques tècniques d'aquests. En cas que no es presentessin aquestes fitxes tècniques, el criteri no seria valorat. Així es va reiterar en l'Annex 3.1 i 3.2 del PCAP.

Atesa la complexitat de les ofertes, aquestes s'avaluen de forma provisional, atès que cal comprovar per part dels serveis tècnics si s'ha incorporat la documentació que preveu la clàusula 1.11.2 i l'Annex 3 del PCAP en relació a l'oferta sobre l'augment de potència i que indica *"Caldrà presentar la fitxa tècnica dels mòduls solars i de l'equip inversor que es proposin instal·lar, on s'especificuin totes les característiques tècniques d'aquests. En cas que no es presentin aquestes fitxes tècniques, el criteri no serà valorat."*

Així doncs, la Mesa procedeix a realitzar la classificació provisional de les ofertes i donarà trasllat de

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9f8e-643190ee9786
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
 Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
 Pàgina 6 de 12

SIGNATURES
 1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
 2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
 3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
 4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
 5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

les fitxes tècniques presentades als serveis tècnics per tal que aquests comprovin si són correctes. A posteriori i en base l'informe dels serveis tècnics, la Mesa realitzarà la classificació definitiva, determinant quina puntuació procedeix atorgar respecte del criteri relatiu a l'augment de la potència instal·lada i la puntuació total.

Les empreses que no hagin presentat les fitxes tècniques, no se'ls hi valorarà el criteri d'adjudicació ofert respecte de l'augment de la potència instal·lada, d'acord amb la clàusula 1.11.2) del PCAP.

Amb tot això la proposta provisional de la Mesa relativa a l'avaluació de les ofertes segons la clàusula 1.11) del PCAP, i els motius de proposta d'exclusió de cada una de les empreses licitadores, és la següent:

Pel Lot 1 – Naus Guixeres

LICITADORS	OFERTA 2.1	Punts /84	OFERTA 2.1- manteniment	Punts /3	Altres 3,1- potència	FITXES	Punts /10	Altres 3,1- preventiu anual	Punts /3	TOTAL	MOTIU EXCLUSIÓ
Solenver Soluciones Energéticas SL	68.950,00	79,12	1.250,00	2,98	20	NO	0	5	3	85,10	
LLUM I AIGUA TZ S.L	87.493,15	70,70	2.349,00	2,95	20	NO	0	3	1	74,65	
Green Electric Energies Renovables,SL	73.970,10	0,00	3.200,00	0,00	0	NO	0	5	0	NO VALOR	(1), (5)
VOLTAIC RENOVABLES SLU	83.000,00	72,74	2.000,00	2,96	20	SI	10	5	3	88,70	
INSTALSUD 2007 S.L.	75.378,46	76,20	1.300,00	2,98	20	SI	10	5	3	92,18	
ALITER GROUP	82.331,07	73,05	1.350,00	2,98	20	SI	10	5	3	89,03	
ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	102.991,97	0,00	2.500,00	0,00	20	SI	0	5	0	NO VALOR	(2)
Intelligent Real Solutions, S.L.	82.600,00	72,92	2.000,00	2,96	20	NO	0	5	3	78,88	
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	85.968,25	71,39	1.890,00	2,96	20	SI	10	5	3	87,35	
E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L.	73.666,20	0,00	7.067,20	0,00	20	SI	0	5	0	NO VALOR	(1)
Electricitat Boquet S.L.	80.202,62	74,01	930,00	2,99	20	SI	10	5	3	90,00	
ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	58.200,00	84,00	600,00	3,00	20	SI	10	5	3	100,00	
4 Elements Renovables S.L.	68.100,00	79,51	2.400,00	2,95	20	SI	10	5	3	95,46	
ADEINNOVA CONSULTORES, SL	93.590,00	67,93	2.650,00	2,94	20	NO	0	5	3	73,87	
Visió Solar S.L.	no presenta	0	no presenta		20	SI	0	5	0	NO VALOR	(3) (4)
PLASFOC S.A.U.	68.970,00	0	7.430,00	0,00	20	NO	0	5	0	NO VALOR	(1)
Tetralec Electronica Industrial SL	70.950,18	0	3.600,00	0,00	16,05	SI	0	3	0	NO VALOR	(1)
SOLARCASA ENERGY SL	63.525,00	0	6.750,00	0,00	20	NO	0	5	0	NO VALOR	(1)

- (1) l'oferta pel manteniment supera l'import preu base de licitació.
 (2) l'oferta obra supera l'import preu base de licitació.
 (3) No presenta oferta per la part del manteniment
 (4) No presenta oferta per la part de l'obra
 (5) No inscripció al RELI i/o ROLECE

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9fbc-643190ee9786
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
 Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
 Pàgina 7 de 12

SIGNATURES
 1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
 2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
 3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
 4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
 5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

Pel Lot 2 - Pista Poliesportiva

LICITADORS	OFERTA 2.2	Punts /84	OFERTA 2.2- manteniment	Punts /3	Altres 3.2- potència	FIT XES	Punts /10	Altres 3.2- paren-tiu anual	Punts /3	TOTAL	MOTIU D'EXCLUSIÓ
Solenver Soluciones Energéticas SL	50.950,00	84,00	1.250,00	2,98	20	NO	0	5	3	89,98	
Solideo Eco Systems, SL	68.151,22	0	no presenta		0	NO	0	5	0	NO VALOR	(3)
LLUM I AIGUA TZ S.L	62.020,24	78,97	2.349,00	2,95	20	NO	0	3	1	82,92	
Green Electric Energies Renovables, SL	53.638,28	0	no presenta		0	SI	0	5	0	NO VALOR	(3) (5)
VOLTAIC RENOVABLES SLU	83.000,00	0	2.000,00	0,00	20	SI	0	5	0	NO VALOR	(2)
INSTALSUD 2007 S.L.	71.037,58	74,88	1.300,00	2,98	20	SI	10	5	3	90,86	
ALITER GROUP	60.257,03	0	no presenta		20	SI	0	5	0	NO VALOR	(3)
ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L.	67.000,00	76,71	2.500,00	2,95	20	SI	10	5	3	92,66	
Intelligent Real Solutions, S.L.	64.300,00	0	no presenta		20	NO	0	5	0	NO VALOR	(3)
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	67.786,67	76,36	1.890,00	2,96	20	SI	10	5	3	92,32	
E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L.	73.415,25	0	no presenta		20	SI	0	5	0	NO VALOR	(2) (3)
Electricitat Boquet S.L.	59.635,16	80,06	930,00	2,99	20	SI	10	5	3	96,05	
ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU	58.200,00	0	no presenta		20	SI	0	5	0	NO VALOR	(3)
4 Elements Renovables S.L.	55.500,00	81,93	2.400,00	2,95	20	SI	10	5	3	97,88	
ADEINNOVA CONSULTORES, SL	70.350,00	75,19	2.650,00	2,94	5	NO	0	5	3	81,13	
Visió Solar S.L.	56.100,00	81,66	650,00	3,00	20	SI	10	5	3	97,66	
PLASFOC S.A.U.	61.415,00	0	7.430,00	0,00	20	NO	0	5	0	NO VALOR	(1)
Tetralec Electronica Industrial SL	55.592,59	0	3.330,00	0,00	10	SI	0	3	0	NO VALOR	(1)
SOLARCASA ENERGY SL	56.000,00	0	6.750,00	0,00	20	NO	0	5	0	NO VALOR	(1)
Quantum Energia Verde Comunidad Valenciana S.L.U.	no presenta		no presenta		20	NO	0	5	0	NO VALOR	(3) (4)

- (1) l'oferta pel manteniment supera l'import preu base de licitació.
 (2) l'oferta obra de l'obra supera l'import preu base de licitació.
 (3) No presenta oferta per la part de manteniment
 (4) No presenta oferta per la part de l'obra
 (5) No inscripció RELI ni ROLECE

Pel que fa al lot 1, el licitador ALITER GROUP presenta l'Annex 3.1 relatiu a la resta de criteris automàtics sense signar, sens perjudici que s'ha comprovat que el document "resum" sí que es troba signat i, de conformitat amb la clàusula 1.9) del PCAP, amb la signatura del document "resum" s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Respecte dels motius d'exclusió (1), (2), (3) i (4), cal detallar el següent:

Exclusió per la presentació d'una oferta superior al pressupost base de licitació per la part de l'obra i/o del servei de manteniment (Motiu (1) i (2))

L'apartat 1.3) del PCAP relatiu al pressupost base de licitació estableix:

Exp. 2023F031000005

“Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta, l'import del pressupost base de licitació (per la part de l'obra i per la part del servei de manteniment, respectivament), indicant la part que correspon a l'IVA aplicable com a partida independent.”

L'apartat 1.11) del PCAP que fa referència als criteris d'adjudicació disposa en el punt 1.11.1 (criteri de l'oferta econòmica):

L'oferta inclourà el preu total de les prestacions que configuren l'objecte del contracte i el licitador haurà d'indicar l'import ofertat respecte el pressupost base de licitació per la part de l'obra i per la part del servei de manteniment del lot que correspongui, segons model de l'Annex 2.1 (lot 1) i Annex 2.2 (lot 2).

El pressupost base de licitació per cada lot és el següent:

- *Lot 1 – Naus Guixeres*
 - *Obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 100.566,84€ IVA exclòs.*
 - *Servei de manteniment: 2.700,00€ IVA exclòs.*
- *Lot 2 – Pista poliesportiva*
 - *Obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 71.287,63€ IVA exclòs.*
 - *Servei de manteniment: 2.700,00€ IVA exclòs.*

Així doncs, els 87 punts es distribuïran de la següent manera:

- *Obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques: 84 punts*
- *Servei de manteniment de les plaques fotovoltaïques: 3 punts*

[...]

“El preus ofertats pel licitador no poden ser superiors als que s'estableixen per a cada una de les prestacions (obra i/o servei) en el pressupost base de licitació del contracte, en cas contrari les ofertes seran excloses.”

L'empresa haurà d'oferir, si s'escau, baixa respecte del pressupost base de licitació per la part de l'obra i per la part del servei pel lot que correspongui, així com indicar el percentatge i el % d'IVA.

S'exclouran totes les ofertes que superin el pressupost base de licitació (obra i/o servei) del lot corresponent.”

El pressupost base de licitació constitueix, d'acord amb l'article 100 de la LCSP, el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

A més a més, en la memòria valorada de les millores, pel que fa a la millora relativa a l'augment del manteniment preventiu anual s'estableix:

“Només s'accepten les millores al contracte sense cost per l'Ajuntament que es descriuen com a criteri de valoració.”

Així doncs, en aquelles ofertes realitzades per les empreses licitadores en què es superi el pressupost base de licitació establert, ja sigui per la part de l'obra d'instal·lació de les plaques fotovoltaïques i/o per la part del servei de manteniment, l'oferta resulta EXCLOSA de la licitació, pels motius exposats.

Exclusió per la no presentació d'oferta econòmica per la part de l'obra i/o per la part del servei de manteniment (Motiu exclusió (3) i (4))

En primer lloc, d'acord amb la clàusules 1.1) i 1.2) del PCAP, la present licitació té naturalesa mixta,

Exp. 2023F031000005

ja que inclou, per un costat, la realització de les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques i, per altra, també inclou el servei de manteniment.

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, els contractes tindran un preu cert que s'abonarà al contractista en funció de la prestació realment executada i d'acord amb lo pactat.

És per això que en la clàusula 1.3) del PCAP es va detallar el pressupost base de licitació, el qual servia de base als licitadors per a presentar la seva oferta econòmica (clàusula 1.11.1 del PCAP), que és la que determinaria el preu del contracte que s'abonaria al contractista.

A part de l'oferta econòmica es van establir dos criteris d'adjudicació més, consistents en millores: 1. L'augment de la potència instal·lada. 2. L'augment del servei de manteniment. Aquests dos criteris no resultava obligatoris oferir-los.

Però l'oferta econòmica per la part de l'obra i per la part del servei de manteniment és essencial tenir-la, ja que és la que determina el preu a abonar al contractista.

En aquest sentit es pronuncia l'Acord 35/2024, de 12 de juny, del Tribunal Administratiu de Contractes Públics de Navarra:

"[...]

En este sentido, tal y como señala la Resolución 137/2017, de 3 de febrero, del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, cumple recordar que "la oferta económica constituye la declaración de voluntad mediante la que el licitador manifiesta su disposición a obligarse con la Administración contratante en los concretos términos que, con sujeción a lo establecido en los pliegos, ofrece en su proposición económica. En cuanto manifestación de la voluntad del licitador, la oferta económica constituye un presupuesto esencial del contrato administrativo, sin cuyo concurso no puede llegar a existir el contrato"

[...]

Pues bien, en el presente caso, tal y como se ha expuesto, el error cometido y reconocido por el reclamante consiste en no haber presentado el Anexo IV, donde debía formular su oferta relativa a los criterios cuantificables mediante fórmulas, es decir, su propuesta económica y la atinente a los criterios medioambientales y sociales. Por lo tanto, el reclamante omitió su oferta económica, que, como se ha dicho, constituye un presupuesto esencial del contrato, sin el cual este no puede existir.

Por ello, consideramos que, en el caso analizado, dada la relevancia de la documentación omitida, la consecuencia de la misma debe ser la exclusión de la licitadora, tal y como ha acontecido, pues ha quedado constatado que el reclamante no actuó con la diligencia debida al confeccionar su oferta, pues la documentación aportada en el Sobre C no se corresponde con la requerida en el pliego que constituye la ley del contrato, debiendo por tanto asumir las consecuencias de tal omisión, no siendo admisible aclaración o subsanación alguna del error cometido por afectar el mismo a un aspecto material y no meramente formal de la oferta presentada como pasamos a analizar.

[...]

De este modo, como avanzábamos, en el caso analizado debe repararse en que la aclaración o subsanación en el sentido pretendido supondría la aportación "ex novo" de la oferta económica y no simplemente la corrección de un error material, circunstancia que determina no sólo que no sea obligado sustanciar trámite de aclaración, sino que tal proceder no hubiese resultado ajustado a derecho, conculcando, además, el principio de igualdad de trato entre los licitadores.

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9f8e-643190ee9786
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
Pàgina 10 de 12

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

Por iguales razones debe rechazarse la aludida vulneración del principio de concurrencia, siendo, como hemos advertido, todo lo contrario, la admisión sí conculcaría los principios de igualdad y no discriminación en la licitación, debiéndose reparar en que el otro licitador que concurrió al contrato, SECE, presentó su oferta económica conforme al Anexo IV, tal y como requerían los pliegos, adjuntando igualmente el Anexo D, tal y como se constata en las páginas 313 a 319 del expediente de contratación.

[...]"

Així doncs, aquells licitadors que no hagin presentat oferta econòmica per la part de l'obra d'instal·lació de plaques fotovoltaïques i/o per la part del servei de manteniment resulten EXCLOSES de la licitació, ja que l'oferta econòmica constitueix un element essencial del contracte, sense el qual no existeix aquest i sense que sigui possible esmenar aquest tipus d'error, ja que suposaria presentar "ex novo" una oferta econòmica, una vegada conegudes les ofertes econòmiques de la resta dels licitadors, vulnerant els principis de concurrència i igualtat i no discriminació en la licitació.

Per tot lo anterior, la Mesa de Contractació ACORDA:

- **EXCLOURE DELS LOTS 1 I 2** de la licitació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt a l'empresa GREEN ELECTRIC ENERGIES RENOVABLES,SL, ja que no compleix els requisit establert en la clàusula 1.10) del PCAP i en l'article 159 apartats 4.a i 4.f.3º de la LCSP relatiu a l'obligatorietat d'inscripció en el RELI o en el ROLECE per participar en la present licitació per procediment obert simplificat, i tampoc presenta la sol·licitud d'inscripció en alguns dels registres anteriors, en la data final de presentació d'ofertes. A més a més, també resulta exclosa perquè l'oferta econòmica pel manteniment preventiu supera el pressupost base de licitació establert, en el cas del lot 1, i en el lot 2, no presenta oferta econòmica pel servei de manteniment.
- **EXCLOURE DEL LOT 1** de la licitació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt als licitadors que s'enumeren a continuació, per la presentació d'una oferta superior al pressupost base de licitació, ja sigui per la part de l'obra i/o per la part del servei de manteniment (1) i (2), pels motius exposats anteriorment:
 - o ENLLUMENATS COSTA BRAVA, S.L: l'import de l'oferta econòmica per la part de l'obra supera el pressupost base de licitació.
 - o E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
 - o PLASFOC S.A.U: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
 - o TETRALEC ELECTRONICA INDUSTRIAL SL: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
 - o SOLARCASA ENERGY SL: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
- **EXCLOURE DEL LOT 2** de la licitació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt als licitadors que s'enumeren a continuació, per la presentació d'una oferta superior al pressupost base de licitació, ja sigui per la part de l'obra o per la part del servei de manteniment (1) i (2), pels motius exposats anteriorment:
 - o VOLTAIC RENOVABLES SLU: l'import de l'oferta econòmica per la part de l'obra supera el pressupost base de licitació.
 - o E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L: l'import de l'oferta econòmica per la part de l'obra supera el pressupost base de licitació i no presenta oferta econòmica per la part

Exp. 2023F031000005

- del servei de manteniment.
 - PLASFOC S.A.U: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
 - TETRALEC ELECTRONICA INDUSTRIAL SL: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
 - SOLARCASA ENERGY SL: l'import de l'oferta econòmica per la part del servei de manteniment supera el pressupost base de licitació.
- **EXCLOURE DEL LOT 1** de la licitació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt als licitadors que s'enumeren a continuació, per la no presentació d'oferta econòmica, ja sigui per la part de l'obra o per la part del manteniment (3) i (4), pels motius exposats anteriorment:
- VISIÓ SOLAR S.L: no presenta oferta econòmica ni per la part de l'obra ni per la part del servei de manteniment.
- **EXCLOURE DEL LOT 2** de la licitació del contracte mixt d'obres i de serveis de manteniment de plaques fotovoltaïques als edificis municipals de Salt als licitadors que s'enumeren a continuació, per la no presentació d'oferta econòmica, ja sigui per la part de l'obra o per la part del manteniment (3) i (4), pels motius exposats anteriorment:
- SOLIDEO ECO SYSTEMS, SL: no presenta oferta econòmica per la part del servei de manteniment.
 - ALITER GROUP: no presenta oferta econòmica per la part del servei de manteniment.
 - INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L: no presenta oferta econòmica per la part del servei de manteniment.
 - E4E SOLUCIONES ENERGETICAS S.L: no presenta oferta econòmica per la part del servei de manteniment i l'import de l'oferta econòmica per la part de l'obra supera el pressupost base de licitació.
 - ENERGIAS RENOVABLES HG, SLU: no presenta oferta econòmica per la part del servei de manteniment.
 - QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA S.L.U: no presenta oferta econòmica ni per la part de l'obra ni per la part del servei de manteniment.
- **REQUERIR DEL LOT 1** als licitadors admesos que s'enumeren a continuació per tal que en un termini de **tres dies hàbils a comptar des del següent de la recepció de la notificació** esmenin els defectes detectats en la declaració responsable:
- SOLENVER SOLUCIONES ENERGÉTICAS SL: cal contestar la pregunta relativa a la inscripció al RELI/ROLECE, la solvència i enumerar les persones autoritzades.
 - LLUM I AIGUA TZ S.L: cal contestar la pregunta relativa a la solvència.
 - ALITER GROUP: cal contestar la pregunta relativa a la solvència, a l'IAE i a la subcontractació.
- **REQUERIR DEL LOT 2** als licitadors admesos que s'enumeren a continuació per tal que en un termini de **tres dies hàbils a comptar des del següent de la recepció de la notificació** esmenin els defectes detectats en la declaració responsable:
- SOLENVER SOLUCIONES ENERGÉTICAS SL: cal contestar la pregunta relativa a la inscripció al RELI/ROLECE, la solvència i enumerar les persones autoritzades.
 - LLUM I AIGUA TZ S.L: cal contestar la pregunta relativa a la solvència.
 - VISIÓ SOLAR S.L: cal escollir una de les dues opcions de la pregunta relativa a la solvència.
- **REQUERIR** als serveis tècnics per tal que emetin un informe relatiu a la comprovació de les fitxes tècniques presentades pels licitadors admesos, tant del **LOT 1** com del **LOT 2**, pel criteri d'adjudicació relatiu a l'augment de la potència instal·lada.

Codi Segur de Verificació: b03bf387-98d9-407a-9fbe-643190ee9786
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2024_2593879
Data d'impressió: 16/07/2024 14:53:00
Pàgina 12 de 12

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 12/07/2024 12:59:20
2.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 15/07/2024 10:48:26
3.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 15/07/2024 13:01:29
4.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 15/07/2024 13:52:51
5.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 15/07/2024 15:50:59

Exp. 2023F031000005

La Mesa es tornarà a reunir per avaluar i classificar definitivament les propostes.

A les 14:50 h s'acaba la reunió dels membres de la mesa nomenats per aquest acte, de tot el que s'ha tractat, se n'estén aquesta acta per a deguda constància.

Signat electrònicament

El President

Els assistents,

La secretària de la Mesa,