

AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE D'OBRES

1. Antecedents

És necessari procedir a la contractació d'obres als efectes de donar compliment a les competències municipals descrites a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL).

Aquestes obres són memòria valorada per la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable (carrer Pedralbes).

El present contracte és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

2. Objet de la commande

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Collbató és la licitació del memòria valorada per la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable (carrer Pedralbes), consistent en la rehabilitació integral de la canonada del carrer Pedralbes que es troba en una situació de deteriorament elevat i provoca contínues avaries per trencament.

El contracte, atesa la seva naturalesa, no es divideix per lots, pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta en implicar la necessitat de coordinar les diferents prestacions.

El Codi CPV que correspon és:

45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals

45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua.

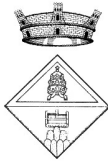
La memòria valorada l'ha redactat el Sr. Pau Ortínez Martí, amb el títol d'Enginyer Industrial.

La memòria valorada es va aprovar per la Junta de Govern de 12 de juny 2024, publicant-se al BOP el 19 de juny de 2024.

En compliment de l'article 236 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, una vegada aprovada la memòria i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra, s'ha efectuat el replanteig del projecte el dia 12 d'agost de 2024, comprovant-se la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva execució normal. Així mateix, s'ha comprovat tots els supòsits que figurin en el projecte elaborat i siguin bàsics per la contracte que s'ha de subscriure. Una vegada realitzat el replanteig s'ha incorporat a l'expedient.

La memòria valorada ha estat sotmès a informe tècnic que consta a l'expedient.

3. Pressupost base de licitació

**AJUNTAMENT DE COLLBATÓ**

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 32.011,54 euros (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de 5.555,72 €.

Pressupost IVA exclòs	% IVA	IVA
26.455,82 €	21	5.555,72 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

El pressupost base de licitació es determina a partir del càlcul dels costos directes i indirectes associats a l'execució del contracte així com el benefici industrial.

Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos dels productes a subministrar, si s'escau.

Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix.

El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es marca com a guany.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	22.231,78 €
DESPESES GENERALS (13%)	2.890,13 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	1.333,91 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	26.455,82 €
IVA (21%)	5.555,72 €
PRESSUPOST FINAL IVA INCLÒS	32.011,54 €

4. Existència de crèdit

El contracte està finançat amb recursos propis, concretament són:

La despesa derivada d'aquesta contractació de 32.011,54 euros (IVA inclòs), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300-1610-61950 del vigent pressupost de l'Ajuntament.

El present expedient es tramita a l'empara de la disposició addicional tercera LCSP, d'acord amb la qual es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució materials dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

MOP = Millor oferta presentada

OOV = Oferta objecte de valoració

PROPOSICIÓ MILLORA GARANTIA Fins a 10 punts.

S'obtidran 10 punts, si accepta el compromís d'ampliar el període de garantia fins a 2 anys (1 any + 1 any de millora de garantia).

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

10. Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

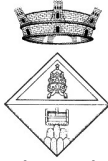
11. Ofertes anormalment baixes

Pel que fa a l'oferta econòmica, es consideraran ofertes anormalment baixes les que siguin inferiors en un 25 % respecte la mitjana de totes les ofertes presentades.

12. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- a) L'adjudicatari s'assegurarà que els serveis objecte del contracte es desenvolupin respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i a la Unió Europea, això com les provinents de la Organització Internacional del Treball.
- b) El contractista facilitarà a l'Ajuntament, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés a la informació pública dels ciutadans, en relació a la prestació contractada.
- c) El contractista executarà el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per a la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la normativa fiscal vigent, sense que en cap cas es pugui utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.
- d) L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial, i aportarà un Pla d'empresa amb mesures sobre prevenció i millores medi ambientals i de reutilització i/o reciclat dels residus de construcció i demolició, així com la possible utilització a les



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

unitats d'obra d'àrids i altres productes procedents de valorització de residus, que compleixin les condicions requerides en la normativa d'obligat compliment.

13. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

14. Termini de recepció del contracte

El període de temps durant el qual l'administració haurà de procedir a donar conformitat, si s'escau, a les obres executades, serà de 30 dies.

15. Termini de garantia del contracte

El termini mínim de garantia és de 1 any i començarà a computar a partir de la recepció de les obres. No obstant, es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte la mínima establerta de 1 any suplementari segons els criteris d'adjudicació i ponderació establerts.

16. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

17. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP, fixant un límit màxim de contractació del 70%. Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o, com a molt tard, abans de l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació, els elements accessoris de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar –si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en els articles 215 de la LCSP i 16.1.g) del Decret llei 5/2021 per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

En cas de lots s'haurà d'exigir un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, per cadascun dels lots.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà de presentar 5 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

23. Comprovació del replanteig

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de deu dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

24. Legalització d'instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat i altres departaments, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i

