



ANÀLISI DELS CRITERIS DEL SOBRE C: SERVEI DE REVISIÓ TÈCNICA I ADMINISTRATIVA PER A LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS DE SUBVENCIO DEL PROGRAMA PREE5000 DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS

D'acord amb el PCAP que regeix l'Expedient ICAEN_2024_00002 i la lletra H del Quadre de característiques:

H.2. Criteris d'adjudicació que es valora de forma automàtica per aplicació de fórmules

Registres i certificats energètics realitzats amb les eines oficials de certificació energètica d'edificis. Fins a 10 punts:

A través dels certificats energètics registrats i/o realitzats pels 3 professionals mínims proposats pel servei objecte per l'empresa licitadora. Per a cada certificat energètic comptabilitzat caldrà indicar el seu codi de tràmit del Registre oficial de certificació energètica.

$N_A = (N_s / 7) + (N_t / 3)$ (tècnic A, màxim de 3 punts)

$N_B = (N_s / 7) + (N_t / 3)$ (tècnic B, màxim de 3 punts)

$N_C = (N_s / 7) + (N_t / 3)$ (tècnic C, màxim de 3 punts)

$N_Total = N_A + N_B + N_C$

On,

N_s = Nombre d'edificis residencials presentats al Registre (CE3X, CERMA, CE3, SGSAVE, HULC, CYPETHERM i TeKton3D TK-CEEP)

N_t = Nombre d'edifici terciari presentats al Registre

Oferta econòmica. Puntuable fins a 65 punts.

Segons l'oferta econòmica presentada i la fórmula de càlcul indicada en el plec

$$P_v = \left(1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) * \left(\frac{1}{M} \right) \right) * P_{max}$$

on:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P_{max} = Puntuació màxima criteri econòmic

O_m = Preu de l'oferta més econòmica

O_v = Preu de l'oferta a valorar

I_L = Import de Licitació

M = Factor de Modulació

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades pels licitadors que no s'hagin declarat com desproporcionades o anormals, aplicant la fórmula següent:

Segons els criteris objectius anteriors aquest informe exposa el següent:

1. EMPRESSES LICITADORES:

- 1) CHARGINGBOX SL
- 2) DEKRA SERVICES SAU



3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

2. PUNTUACIÓ PER A CADA EMPRESA

1) CHARGINBOX SL

Criteri 1 - Criteris d'adjudicació que es valora de forma automàtica per aplicació de fórmules a. Registres i certificats energètics realitzats amb les eines oficials de certificació energètica d'edificis.

Amb els certificats justificats pels professionals proposats segons siguin d'edificis residencials o d'edifici terciari presentats al Registre, la puntuació és la següent.

Professional	Ns	Nt
1	965	94
2	0	0
3	0	0

Puntuació: 3 punts

Criteri 2 - Oferta econòmica.

Segons l'oferta econòmica presentada, la puntuació és la següent.

Pmax	65
Om	140.209,41
Ov	157.950,00
IL	210.600,00
M	1

Puntuació: 59,52 punts

Puntuació total: 62,52 punts

2) DEKRA SERVICES SAU

Criteri 1- Criteris d'adjudicació que es valora de forma automàtica per aplicació de fórmules a. Registres i certificats energètics realitzats amb les eines oficials de certificació energètica d'edificis.

Amb els certificats justificats pels professionals proposats segons siguin d'edificis residencials o d'edifici terciari presentats al Registre, la puntuació és la següent.

Professional	Ns	Nt
1	12	16
2	9	15
3	0	6

Puntuació: 8 punts

Criteri 2 - Oferta econòmica.

Segons l'oferta econòmica presentada, la puntuació és la següent.

Pmax	65
------	----



Om	140.209,41
Ov	140.209,41
IL	210.600,00
M	1

Puntuació : 65 punts

Puntuació total: 73 punts

3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

Criteri 1- Criteris d'adjudicació que es valora de forma automàtica per aplicació de fórmules a. Registres i certificats energètics realitzats amb les eines oficials de certificació energètica d'edificis.

Amb els certificats justificats pels professionals proposats segons siguin d'edificis residencials o d'edifici terciari presentats al Registre, la puntuació és la següent.

Professional	Ns	Nt
1	0	0
2	0	0
3	0	0

Puntuació : 0 punts; atès que no s'ha presentat aquesta documentació en el sobre C.

Criteri 2 - Oferta econòmica.

Segons l'oferta econòmica presentada, la puntuació és la següent.

Pmax	65
Om	140.209,41
Ov	173.745,00
IL	210.600,00
M	1

Puntuació : 54,65 punts

Puntuació total: 54,65 punts



PUNTUACIÓ FINAL. SERVEI DE REVISIÓ TÈCNICA I ADMINISTRATIVA PER A LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS DE SUBVENCIÓ DEL PROGRAMA PREE5000 DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS

La puntuació següent és el resultat de les valoracions de la documentació presentada i valorada posteriorment a l'obertura dels sobres pertinents segons les indicacions de la licitació, en el seu apartat H.

H. Criteris d'adjudicació

La puntuació màxima que es pot obtenir en la valoració de les diferents ofertes serà de 100 punts, d'acord amb els següents criteris establerts de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

1. Empreses licitadores:

- 1) CHARGINGBOX SL
- 2) DEKRA SERVICES SAU
- 3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

2. Puntuació per a cada empresa

1) CHARGINBOX SL

Puntuació sobre B: 3 punts
Puntuació sobre C: 62,52 punts

Puntuació total: 65,52 punts

2) DEKRA SERVICES SAU

Puntuació sobre B: 25 punts
Puntuació sobre C: 73,00 punts

Puntuació total: 98,00 punts

3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

Puntuació sobre B: 5 punts
Puntuació sobre C: 54,65 punts

Puntuació total: 59,65 punts

Cap d'àrea d'eficiència energètica (ICAEN)
Lluís Morer i Forns