

**ANÀLISI DELS CRITERIS DEL SOBRE B: SERVEI DE REVISIÓ TÈCNICA I ADMINISTRATIVA
PER A LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS DE SUBVENCIÓ DEL PROGRAMA PREE5000 DE
REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS**

D'acord amb el PCAP que regeix l'Expedient ICAEN_2024_00002 i la lletra H del Quadre de característiques:

H.1. Criteri d'adjudicació de qualitat que requereix un judici de valor

Es valorarà la proposició tècnica en relació amb els criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació:

a. Descripció detallada d'una organització interna i metodologia de treball per al desenvolupament de l'objecte del contracte. Fins a 5 punts.

L'empresa licitadora exposarà l'organització interna i la metodologia de treball que consideri més adient per a la consecució dels objectius que es descriuen en el plec de prescripcions tècniques per al servei per a la revisió tècnica i administrativa d'expedients de la fase de sol·licitud del programa de rehabilitació energètica d'edificis PREE5000.

La proposta haurà d'incloure específicament els següents punts:

- *Descripció detallada de l'organització interna que es proposa per a la consecució dels objectius del Plec de Prescripcions Tècniques.*
- *Descripció detallada de la metodologia de treball que es proposa per a la consecució dels objectius del Plec de Prescripcions Tècniques.*

Es tindran en compte els següents paràmetres:

- *L'organització interna proposada per tal de garantir l'àgil, efectiva i adient comunicació, la dimensió de l'equip proposat, el perfil professional de l'equip, així com l'excel·lent coordinació entre els responsables d'ICAEN i el responsable per part de l'empresa adjudicatària. Pel què fa al perfil professional de l'equip no es podrà avançar en el Sobre B informació que hagi de ser inclosa en el Sobre C.*
- *La metodologia de treball proposada per tal de garantir la realització dels objectius del servei de tramitació tècnica i administrativa d'expedients de justificació amb la major eficiència i eficàcia possible a la vegada que es puguin minimitzar els errors i mancances en la revisió dels expedients per part de l'equip. Descripció dels processos, protocols, rutines que s'establiran en l'equip de treball per assolir els objectius.*
- *Grau d'alineació dels punts anteriors amb les necessitats del contracte.*

Les valoracions es duran a terme segons els següents criteris addicionals:



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

- 0 punts si l'empresa licitadora no aporta cap informació sobre l'organització i metodologia de treball proposada o bé que la informació aportada no suposa cap valor afegit en relació amb allò que es requereix al plec de prescripcions tècniques;
- Fins 1 punt si l'empresa licitadora aporta informació sobre l'organització o la metodologia de treball proposada però aquesta és bàsica no suposa cap valor afegit en relació amb allò que es requereix al plec de prescripcions tècniques.
- Fins 3 punts si l'empresa licitadora aporta informació significativa sobre l'organització i la metodologia de treball proposada i aquesta té un valor afegit rellevant en relació amb allò que es requereix al plec de prescripcions tècniques.
- Fins 5 punts si l'empresa licitadora aporta informació excel·lent i detallada sobre l'organització i la metodologia de treball proposada i aquesta es considera que és la més adient per assolir amb èxit els objectius indicats en al plec de prescripcions tècniques.

Quan la puntuació obtinguda en la valoració sotmesa a judici de valor sigui inferior a 5 punts, es considerarà que el licitador no pot complir amb els objectius del contracte. En aquest cas, l'empresa serà exclosa del present procediment de manera directa.

b. Coneixements tècnics específics de l'equip de treball sobre projectes de rehabilitació energètica d'edificis de l'equip. Fins a 10 punts

Coneixements en projectes de rehabilitació energètica d'edificis.

Caldrà presentar la següent taula resum:

Identificació del Professional de l'equip	Identificació del curs, publicació, formació o justificació del coneixement	Hores relacionades

Es tindran en compte els següents paràmetres:

- Grau de rigor i prestigi acadèmic de qualsevol formació presentada.
- Impacte en mitjans de les publicacions o treballs tècnics relacionats amb projectes de rehabilitació energètica d'edificis.
- Rellevància dels treballs tècnics realitzats en projectes de rehabilitació energètica d'edificis.
- Grau d'alineació de la documentació presentada envers projectes de rehabilitació energètica d'edificis.

Es valorarà la proposta de la següent manera:



Doc. original signat per:
Lluís Morer Forns 26/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 30/09/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



074IPAN3K8BCCYVE0ELXPM5IM9076VKX

Data creació còpia:
30/09/2024 13:52:15



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

- S'haurà de justificar amb declaració i aportació de referències de formacions acadèmiques, publicacions o treballs tècnics realitzats o amb la participació dels professionals que formin part del servei.

Per a cada formació, publicació o treball tècnic realitzat per algú de l'equip i en funció dels paràmetres que es valoraran, es puntuarà des d'1 fins a 2 punts per cada formació, publicació o treball tècnic justificat.

c. Coneixements tècnics específics de l'equip de treball en qualsevol eina de simulació energètica d'edificis. Fins a 10 punts

Els estalvis energètics dels projectes de rehabilitació energètica d'edificis s'han de justificar amb la realització d'un certificat energètic abans i després del projecte.

Per tant, dominar les eines de certificació energètica homologades a Espanya així com qualsevol altra eina de simulació energètica d'edificis implica que el professional té uns coneixements amplis, profunds i específics sobre el potencial i entorn informàtic de la simulació energètica d'edificis: possible ventall d'instal·lacions de climatització, integració dels edificis i consums energètics amb instal·lacions d'energies renovables, tècniques constructives convencionals i no convencionals sobre l'envolupant de l'edifici.

A més, comprèn i domina els diferents usos de l'energia en aquestes eines com energia final, primària, primària no renovable i demanda energètica entre altres. Aquests coneixement garanteixen que els professionals podran realitzar les feines implicades en la revisió dels expedients del Registre que sovint estan realitzades amb eines de simulació energètica simplifiades.

Coneixements en eines de simulació energètica d'edificis, ja siguin les homologades per la certificació energètica d'edificis a Espanya com altres eines de simulació energètica d'edificis no homologades.

Caldrà presentar la següent taula resum:

Identificació del Professional de l'equip	Eina de simulació	Curs, formació o justificació del coneixement	Hores de formació

Es tindran en compte els següents paràmetres:





Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

- Quina és l'eina de simulació, valorant el grau d'ús a nivell espanyol i a nivell mundial i el seu prestigi en el sector de les simulacions energètiques
- Grau de rigor i prestigi del centre acadèmic on s'hagi rebut alguna formació.
- Nivell de domini i expertesa de les eines justificant-ho mitjançant alguns projectes d'edificis que s'hagin simulat.
- Grau d'alineació de les eines i el seu ús professional amb les necessitats del contracte

Es valorarà la proposta de la següent manera:

- Caldrà presentar un llistat i justificació dels paràmetres indicats anteriorment per a cada eines de simulació energètica d'edificis diferents a les eines homologades citades dels professionals que formin part del servei.

Per a cada formació o treball tècnic realitzat per algú de l'equip i en funció dels paràmetres que es valoraran es puntuarà des d'1 fins a 2 punts.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Segons els criteris subjectius anteriors aquest informe exposa el següent:

1. Empreses licitadores:

- 1) CHARGINGBOX SL
- 2) DEKRA SERVICES SAU
- 3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

2. Puntuació per a cada empresa

1) CHARGINBOX SL

- **Criteri 1** - Descripció detallada d'una organització interna i metodologia de treball per al desenvolupament de l'objecte del contracte

L'empresa ha presentat una proposta significativa sobre l'organització de l'equip per assolir els objectius del contracte. També ha presentat una metodologia de treball interessant basada en 4 punts primordials per garantir agilitat en la manera de treball que posteriorment, es desenvolupen en 12 principis per assegurar efectivitat en la realització de les tasques necessàries per assolir les fites del contracte.

Puntuació : 3 punts



Doc. original signat per:
Lluís Morer Forns 26/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 30/09/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



074IPAN3K8BCCYVE0ELXPM5IM9076VKX

Data creació còpia:
30/09/2024 13:52:15



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

- **Criteri 2** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball sobre projectes de rehabilitació energètica d'edificis de l'equip.

L'empresa no ha presentat informació en relació a aquest criteri ni tampoc la taula resum que es sol·licitava en el plec del contracte.

Puntuació : 0 punts

- **Criteri 3** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball en qualsevol eina de simulació energètica d'edificis.

L'empresa no ha presentat informació en relació a aquest criteri ni tampoc la taula resum que es sol·licitava en el plec

Puntuació : 0 punts

PUNTUACIÓ TOTAL: 3 PUNTS.

2) DEKRA SERVICES SAU

- **Criteri 1** - Descripció detallada d'una organització interna i metodologia de treball per al desenvolupament de l'objecte del contracte

L'empresa ha presentat una bona proposta d'organització interna per garantir el desenvolupament eficient i efectiu de l'objectiu del contracte. La proposta del director, del gestor del projecte, dels 3 professionals amb un suport administratiu i un control de la qualitat de les feines desenvolupades és adient per les tasques a desenvolupar segons els plecs del contracte. Es valora positivament la proposta de programa de comunicació, de formació interna i de desenvolupament del personal. En relació a la metodologia de treball, les metodologies àgils proposades, així com l'automatització de processos i la gestió del risc proposada són excel·lents per complir els objectius del contracte.

Puntuació: 5 punts

- **Criteri 2** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball sobre projectes de rehabilitació energètica d'edificis de l'equip.

L'empresa ha presentat 10 treballs tècnics realitzats per l'equip que treballarà en el projecte relacionats en l'àmbit de la rehabilitació energètica d'edificis i la simulació energètica d'aquests. S'ha puntuat amb 1 punt cada treball tècnic atès que es consideren adients com a justificació dels coneixements tècnics específics de l'equip.

Puntuació: 10 punts



Doc. original signat per:
Lluís Morer Forns 26/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 30/09/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



074IPAN3K8BCCYVE0ELXPM5IM9076VKX

Data creació còpia:
30/09/2024 13:52:15



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

- **Criteri 3** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball en qualsevol eina de simulació energètica d'edificis.

L'empresa ha presentat justificació del coneixement de les eines de simulació energètica, utilitzades en 10 projectes de rehabilitació energètic i les hores de dedicació estimades en cada projecte. La proposta s'ha considerat correcta i s'ha valorat amb 1 punt per projecte.

Puntuació: 10 punts

PUNTUACIÓ TOTAL: 25 PUNTS.

3) SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES SL

- **Criteri 1** - Descripció detallada d'una organització interna i metodologia de treball per al desenvolupament de l'objecte del contracte

L'empresa ha presentat una bona proposta en relació a l'estructura organitzativa de l'equip, adient per garantir la planificació i desenvolupament eficient i efectiu de les tasques objecte del contracte. És rellevant la proposta de l'equip del projecte amb un equip de suport tècnic i administratiu disponible en cas que fos necessari, així com el tècnic responsable de la qualitat. També es valora positivament el pla de formació proposat a l'equip tècnic encarregat d'executar el projecte. Per acabar, la metodologia del treball proposada, desglosada en 3 punts, es considera molt adient per complir i garantir l'objectiu del contracte.

Puntuació: 5 punts

- **Criteri 2** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball sobre projectes de rehabilitació energètica d'edificis de l'equip.

L'empresa no ha presentat informació en relació a aquest criteri ni tampoc la taula resum que es sol·licitava en el plec.

Puntuació: 0 punts

- **Criteri 3** - Coneixements tècnics específics de l'equip de treball en qualsevol eina de simulació energètica d'edificis.

L'empresa no ha presentat informació en relació a aquest criteri ni tampoc la taula resum que es sol·licitava en el plec

Puntuació: 0 punts

PUNTUACIÓ TOTAL: 5 PUNTS.

Cap d'àrea d'eficiència energètica (ICAEN)
Lluís Morer i Forns



Doc. original signat per:
Lluís Morer Forns 26/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 30/09/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



074IPAN3K8BCCYVE0ELXPM5IM9076VKX

Data creació còpia:
30/09/2024 13:52:15