

INFORME TÈCNIC MODALITAT DE CONTRACTACIÓ SERVEIS PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.	
--	---

LLOC	Viladecans	REF. EXP.	SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.
DATA	A data de signatura digital	NÚM. EXP.	24/255

Pere Herrero Palau com a Cap de Departament de Mobilitat i Transformació digital de **Viladecans Qualitat, S.L.**

INFORMA

Identificació del document

Informe tècnic per la contractació del Servei de manteniment preventiu i correctiu dels vehicles gestionats per VIQUAL, S.L.

Antecedents i justificació de la contractació

- Atès que el Ple Municipal de l'Ajuntament de Viladecans en sessió 29 de febrer de 2024 va aprovar **“LA DESCENTRALITZACIÓ FUNCIONAL DE DETERMINATS SERVEIS/ACTIVITATS A FAVOR DELS ENS INSTRUMENTALS DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS”** entre els qual es troba **VILADECANS QUALITAT, SL**.
- Atès que la Gestió integral de la Mobilitat està determinada pel SERVEI PÚBLIC INTEGRAL DE MOBILITAT EN VEHICLE PRIVAT A VILADECANS, aprovat pel Ple Municipal de l'Ajuntament de Viladecans, en sessió celebrada el dia 26 de gener de 2012.
- Aquest servei, segons l'Article 1 del seu Reglament, estableix el següent:
 1. *Objecte*
El present reglament té per objecte regular els usos i serveis següents:
 - *De la via pública vinculats a l'estacionament de vehicles.*
 - *De la grua i el dipòsit municipal.*
 - *De l'ús dels aparcaments públics fora de la via pública considerats com a servei públic local.*
- Atès que VIQUAL gestiona, per tant, el servei de grua municipal de Viladecans, i alhora també disposa de diferents vehicles per tal de dur a terme els diferents serveis que presta a l'Ajuntament.
- Atès que Viladecans Qualitat, S.L. no disposa ni del personal, les instal·lacions ni la maquinària suficient per realitzar la reparació de les grues municipals i de la resta de vehicles de l'empresa.

- Atès que Viladecans Qualitat, S.L. necessita realitzar un manteniment correctiu degut a que els vehicles de l'empresa s'espatllen periòdicament, sent necessari el subministrament de peces malmeses i el servei de reparació d'aquests vehicles.
- Atès que en data 17 de febrer de 2023 es va publicar per part de Viladecans Qualitat, S.L. a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya l'anunci de licitació per contractar el Servei de manteniment correctiu de les grues municipals i vehicles gestionats per Viladecans Qualitat, S.L., mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.
- Atès que en data 6 de març de 2023, constatada la inexistència d'ofertes presentades pel Lot 2 -*Serveis de manteniment correctiu amb subministrament de peces i mà d'obra per a vehicles de la marca RENAULT*- i pel Lot 3 -*Servei de manteniment correctiu amb subministrament de peces i mà d'obra per a motocicletes*-, l'òrgan de contractació resol declarar deserts els el Lot 2 i el Lot 3 del procediment obert per a la contractació del Servei de manteniment correctiu de les grues municipals i vehicles gestionats per Viladecans Qualitat, S.L.
- Atès que el 27 de maig de 2024, es va iniciar l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat del SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L. en el qual tampoc es va presentar cap empresa interessada en l'adjudicació.
- Degut a que a la licitació corresponent al **SERVEI DE MANTENIMENT CORRECTIU DE LES GRUES MUNICIPALS I VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.** (EXP. 22/279), van quedar deserts el Lot 2, corresponent al servei de manteniment correctiu amb subministrament de peces i mà d'obra per a vehicles de la marca Renault i el Lot 3, corresponent al servei de manteniment correctiu amb subministrament de peces i mà d'obra per a motocicletes.
- Atès que de l'anàlisi del procediment que es va quedar desert, es determina que el tipus de petita empresa que pot oferir el servei no s'assabenta habitualment de la convocatòria d'aquestes licitacions, i es considera que els preus oferts no eren del tot atractius, es decideix treure una nova licitació pel Lot de turismes augmentant els preus unitaris.
- Atès que les motocicletes de les quals disposa Viladecans Qualitat, S.L. no hi ha cap empresa que disposi de peces de recanvi, la solució recau en recórrer al servei de Postventa de Burgomóvil, on es va realitzar la compra, per tal que ens proposin una solució al manteniment preventiu i correctiu.

Conclusió

Respecte el model de Plec de clàusules administratives particulars aprovat per l'òrgan competent de Viladecans Qualitat, S.L. que regeix els procediments oberts de serveis, i atenent a les característiques específiques del present encàrrec, es proposa la incorporació o modificació dels següents apartats, els quals es justifiquen en els motius que es relacionen a continuació:

INFORME TÈCNIC
MODALITAT DE CONTRACTACIÓ SERVEIS
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT
PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES
GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.



1. OBJECTE DE LA LICITACIÓ

L'objecte del contracte serà la contractació del **servei de manteniment preventiu i correctiu dels vehicles gestionats per Viladecans Qualitat, S.L.**

Codi CPV: 50112000-3 - Serveis de reparació i manteniment d'automòbils.

2. DIVISIÓ EN LOTS

No es considera la divisió en lots, ja que en l'actualitat els dos vehicles són de la mateixa marca i el mateix model.

3. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

No es requereix.

4. TERMINIS DE PRESTACIÓ DE SERVEI/DURADA DEL CONTRACTE

El servei s'iniciarà en el moment de la signatura del contracte fins un període de **DOS (2) anys amb dues (2) pròrrogues d'un (1) any** cadascuna, potestatives per VIQUAL i obligatòries pel contractista.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació total s'estima en **TRENTA MIL CENT UN EUROS (30.101,00 €) -IVA exclòs-**.

PRESSUPOST DE RECANVIS DEL MANTENIMENT PREVENTIU

Subministrament de peces de substitució pels vehicles elèctrics descrits en el PPTP.

SERVEI DE RECANVIS I SUBMINISTRAMENTS	Nº SERVEIS	PREU UNITARI	IMPORT S/iva
Intermitente	4	50,12 €	200,48 €
Piloto posterior	4	206,40 €	825,60 €
Maneta puerta	4	50,18 €	200,72 €
Lampara	8	35,00 €	280,00 €
Agua limpia 1L	50	4,07 €	203,50 €
Vidre del retrovisor	8	45,71 €	365,68 €
Retrovisor complet	1	305,47 €	305,47 €
Pneumàtic	4	103,05 €	412,20 €
TOTAL COST			2.793,65 €

PRESSUPOST DE MÀ D'OBRA DE REPARACIÓ DEL MANTENIMENT PREVENTIU

Servei de mà d'obra de taller per a la reparació dels vehicles elèctrics descrits en el PPTP.

SERVEI MÀ D'OBRA REPARACIÓ	HORES	PREU UNITARI	IMPORT S/iva
Mà d'obra reparació taller	60	78,86 €	4.731,60 €
TOTAL COST			4.731,60 €

INFORME TÈCNIC MODALITAT DE CONTRACTACIÓ SERVEIS PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.	
--	---

PRESSUPOST DE RECANVIS DEL MANTENIMENT CORRECTIU

Subministrament de peces de substitució pels vehicles elèctrics descrits en el PPTP.

SERVEI DE RECANVIS I SUBMINISTRAMENTS	Nº SERVEIS	PREU UNITARI	IMPORT S/iva
Intermitente	12	50,12 €	601,44 €
Piloto posterior	12	206,40 €	2.476,80 €
Maneta puerta	12	50,18 €	602,16 €
Lampara	24	35,00 €	840,00 €
Agua limpia 1L	150	4,07 €	610,50 €
Vidre del retrovisor	24	45,71 €	1.097,04 €
Retrovisor complet	3	305,47 €	916,41 €
Pneumàtic	12	103,05 €	1.236,60 €
TOTAL COST			8.380,95 €

PRESSUPOST DE MÀ D'OBRA DE REPARACIÓ DEL MANTENIMENT CORRECTIU

Servei de mà d'obra de taller per a la reparació dels vehicles elèctrics descrits en el PPTP.

SERVEI MÀ D'OBRA REPARACIÓ	HORES	PREU UNITARI	IMPORT S/iva
Mà d'obra reparació taller	180	78,86 €	14.194,80 €
TOTAL COST			14.194,80 €

6. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En aquest contracte es preveu la modificació del contracte en un 20% si la flota de vehicles de Viladecans Qualitat, S.L. augmenta en els pròxims anys o si hi ha alguna reparació excepcional d'import elevat.

7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte es fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP.

Inclou:

- El pressupost base de licitació, que correspon a l'import dels dos primers anys de prestació de serveis i subministraments de cadascun dels lots.
- Les pròrrogues del contracte (dues pròrrogues anuals). L'import de cadascuna de les pròrrogues es correspon amb el 50% del pressupost base de licitació (és a dir, l'import anual del servei).
- Les modificacions del contracte durant la vida d'aquest fins a un 20%.

Aquest import és de **SEIXANTA-SIS MIL DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (66.222,20 €), -IVA exclòs-**, que resulta del següent desglossament:

INFORME TÈCNIC MODALITAT DE CONTRACTACIÓ SERVEIS PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.	
--	---

			IMPORT S/iva
TOTAL COST (PBL)			30.101,00 €
PRÒRROGA ANY 3 (PRIMERA PRÒRROGA)			15.050,50 €
PRÒRROGA ANY 4 (SEGONA PRÒRROGA)			15.050,50 €
MODIFICACIÓ 20%			6.020,20 €
VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE			66.222,20 €

8. CENTRE DE COSTOS

La imputació per centres de cost és la següent:

60% al 7210

40% al 7510

9. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA, TÈCNICA I PROFESSIONAL MÉS HABILITACIONS PROFESSIONALS.

9.1. Respecte de la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica s'acreditarà mitjançant:

- Volum anual de negocis relatiu al millor dels 3 últims exercicis, per import igual o superior al PBL de cada lot al que el licitador presenti oferta.
- Ràtio de liquiditat definit com la ràtio entre actiu corrent i passiu corrent, superior a 1 per l'últim exercici tancat i registrat.

S'exclouran de la licitació aquelles empreses amb fons propis negatius i no s'acceptaran tampoc, malgrat disposin de préstecs participatius.

9.2. Respecte de la solvència tècnica i professional:

- Acreditació que el taller del licitador es troba inscrit en el **Registre del Ministeri o la Conselleria d'Indústria**.
- Equip mínim** del que disposi el licitador com a personal propi ha de ser:
 - 4 operaris de taller (*amb experiència mínima de 2 anys*).
 - 1 persona d'atenció al públic (*amb experiència mínima d' 1 any*).
- Mitjans materials mínims:**
 - Instal·lacions capacitades per la reparació de mínim 3 vehicles paral·lelament. **Distància màxima de 25 kms** (Dipòsit municipal de Viladecans).

10. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA QUE HAN DE PRESENTAR ELS LICITADORS EN EL SOBRE ÚNIC

Els licitadors hauran de presentar en el sobre Únic, a part de la documentació administrativa sol·licitada:

- Declaració responsable de que Viladecans Qualitat, S.L. tindrà accés al llistat de preus comercials P.V.P. actualitzats durant tota la vigència del contracte.

També s'inclourà en el sobre únic l'annex corresponent a l'oferta que es valorarà amb criteris objectius:

- a) Baixa dels preus de les peces respecte els P.V.P.
- b) Baixa del preu de mà d'obra respecte el P.V.P.
- c) Temps de resposta de detecció.
- d) Temps de resposta de reparació.
- e) Capacitat de les instal·lacions.
- f) Distància respecte l'origen dels vehicles.

Model d'oferta econòmica

El Sr./La Sra., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la **SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.** signa la present proposta, i es compromet (en nom propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions.

Percentatge de baixa respecte els preus de les peces P.V.P.

Bp = (percentatge mínim del 10%).

Percentatge de baixa respecte el preu de mà d'obra de taller P.V.P.

Bm = (percentatge mínim del 10%).

El termini màxim de resposta de detecció i entrega de pressupost.

Td = minuts (termini màxim de 48 hores).

El termini màxim de resposta de reparació i entrega de vehicle.

Tr = minuts (termini màxim de 72 hores).

La capacitat de les instal·lacions per reparar vehicles paral·lelament.

Cv = plataformes de reparació (mínim de 3 plataformes de reparació).

La distància respecte el Dipòsit Municipal de Viladecans (Avinguda Gavà, 85)

Dd = kms (màxim de 25 kms).

11. CRITERIS DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa, d'acord amb els següents criteris de valoració:

a) CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICAfins a 100 punts.

- a.1. Baixa dels preus de les peces respecte els P.V.P.....fins a 30 punts.
- a.2. Baixa del preu de mà d'obra respecte el P.V.P.....fins a 30 punts.
- a.3. Temps de resposta de detecció.....fins a 10 punts.
- a.4. Temps de resposta de reparació.....fins a 10 punts.
- a.5. Capacitat de les instal·lacions.....fins a 10 punts.
- a.6. Distància respecte l'origen dels vehicles.....fins a 10 punts.

a.1. Baixa dels preus de les peces respecte els P.V.P. (30 punts)

Puntuació..... fins a 30 punts.

Obtindrà major puntuació la baixa més alta respecte els P.V.P de les peces subministrades.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{A_i - A_{min}}{A_{max} - A_{min}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
- P_{max} = Puntuació màxima (30 punts)
- A_i = Baixa analitzada
- A_{min} = Baixa mínima establerta (0%)
- A_{max} = Baixa màxima ofertada

a.2. Baixa del preu de mà d'obra respecte el P.V.P. (30 punts)

Puntuació..... fins a 30 punts.

Obtindrà major puntuació la baixa més alta respecte els P.V.P de l'hora de mà d'obra del taller.

La puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{A_i - A_{min}}{A_{max} - A_{min}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
P_{max} = Puntuació màxima (30 punts)
A_i = Baixa analitzada
A_{min} = Baixa mínima establerta (0%)
A_{max} = Baixa màxima ofertada

a.3. Temps de resposta de detecció (10 punts)

Puntuació..... 10 punts.

Es demana un temps de resposta màxim entre l'entrega del vehicle i la detecció de la reparació necessària (inclou la detecció al taller i l'entrega del pressupost de reparació) de 48 hores.

En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 24 hores	6 punts
En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 12 hores	8 punts
En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 6 hores	10 punts

a.4. Temps de resposta de reparació (10 punts)

Puntuació..... 10 punts.

Es demana un temps de reparació del vehicle màxim (entenent els casos en els quals no es necessita cap recanvi de substitució) de 72 hores.

En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 24 hores	6 punts
En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 12 hores	8 punts
En el cas que aquest servei es garanteixi en un temps igual o inferior a 6 hores	10 punts

a.5. Capacitat de les instal·lacions (10 punts)

Puntuació..... 10 punts.

S'ha de fer entrega d'un document on s'indica el nombre de vehicles que es poden reparar en paral·lel, aportant plànols de les instal·lacions i/o fotografies.

Es demana unes instal·lacions capacitades per la reparació de mínim 3 vehicles paral·lelament, que pugui incloure grues d'arrossegament i furgonetes grans.

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{A_i - A_{min}}{A_{max} - A_{min}} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
 P_{max} = Puntuació màxima (10 punts)
 A_i = Capacitat analitzada
 A_{min} = Capacitat mínima establerta (3 vehicles)
 A_{max} = Capacitat màxima ofertada

a.6. Distància respecte l'origen dels vehicles (10 punts)

Puntuació..... 10 punts.

S'ha d'indicar la direcció exacta del taller de reparació.

Es demana unes instal·lacions **ubicades a 25 kms o menys del Dipòsit Municipal de Viladecans**, situat a l'Avinguda de Gavà, 85 (Viladecans).

$$P_i = P_{max} \times \left[\frac{(O_i - O_T)}{(O_{min} - O_T)} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada
 P_{max} = Puntuació màxima (10 punts)
 O_i = Distància analitzada
 O_T = Distància màxima establerta (25 kms)
 O_{min} = Distància mínima ofertada

La puntuació màxima serà de 100 punts.

12. BAIXA TEMERÀRIA

Es consideraran en principi desproporcionades o temeràries les ofertes en que la baixa oferta respecte del PVP dels recanvis i/o respecte del preu/hora de mà d'obra **sigui major a la BMR de les ofertes presentades +20 unitats percentuals.**

La puntuació màxima serà de 100 punts.

A efectes de la valoració de les ofertes, Viladecans Qualitat, S.L. podrà demanar els aclariments o concrecions que consideri convenient als licitadors afectats. Aquesta petició en cap cas permetrà als licitadors modificar l'oferta presentada.

13. FORMA DE PAGAMENT

La facturació dels serveis esmentats anteriorment especificats es realitzarà de forma mensual indicant la referència de cada servei, entre el últim dia i el dia 5 del següent mes.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Ley 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Ley 3/2004, de 29 de setembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins del qual els serveis tècnics de Viladecans Qualitat, S.L. portaran a terme la verificació/validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels béns.

El termini de pagament serà de 30 dies a contar des de la finalització del termini per a la verificació/validació de la factura pels serveis tècnics de Viladecans Qualitat, S.L.; tenint en compte que el dia de pagament de Viladecans Qualitat, S.L. és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics Viladecans Qualitat, S.L., abans del dia 25 del mes anterior.

14. GARANTIES I ASSEGURANCES

No es proposa garantia provisional. La garantia definitiva serà del 5% del valor del contracte.

L'assegurança de responsabilitat civil serà per import de 100.000,00 € d'indemnització per sinistre.

15. TERMINI DE GARANTIA

La garantia serà de **tres mesos o 2.000 quilòmetres recorreguts**. Tot això llevat que les peces incloses en la reparació tinguin un termini de garantia superior, cas en el qual i per a aquestes regirà el de major durada. El període de garantia s'entendrà des de la data de lliurament del vehicle i tindrà validesa sempre que el vehicle no sigui manipulat o reparat per tercers.

16. PENALITATS

Les definides en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, afegint la següent:

a) Penalitats per aplicació de les baixes sobre preus que no siguin els PVP.

En cas de que l'ADJUDICATARI apliqui en els seus pressupostos i factures la baixa oferta en la present licitació sobre els PVP, a uns preus que no siguin aquests, VIQUAL, podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es

**INFORME TÈCNIC
MODALITAT DE CONTRACTACIÓ SERVEIS
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT
PREVENTIU I CORRECTIU DELS VEHICLES
GESTIONATS PER VILADECANS QUALITAT, S.L.**



produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent en mil euros (1.000.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui VIQUAL.

En cas de que l'ADJUDICATARI apliqui en els seus pressupostos i factures la baixa oferta en la present licitació sobre els PVP, a uns preus que no siguin aquests, VIQUAL, podrà acordar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, consistent en mil euros (1.000.-€) per cada incompliment, que es farà efectiva en la FACTURA mensual del mes en curs; sense perjudici de l'obligació del contractista de rectificar la factura o pressupost i de la facultat de poder resoldre el contracte que tingui VIQUAL.

17. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatari podrà subcontractar els serveis corresponents a electricitat i pintura.

Viladecans, a data de signatura digital,

Sr. Pere Herrero Palau

Cap de Departament de
Mobilitat i Transformació Digital

VILADECANS QUALITAT, S.L.

PRESSUPOST

**PBL: 30.101,00 €
VEC: 66.222,20 €**

DEPARTAMENT FINANCER

Sr. Albert Diaz Menéndez

CONFORMITAT SERVEIS JURÍDICS

Sra. Marina Urbea Monge
Serveis jurídics
VIGEM