

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea -
NextGenerationEU**

ÀREA DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

APT/AGI/Contractació/2024/50

18/2024/C00303

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I D'ADJUDICACIÓ
DE CONTRACTE BASAT**

APROVAR L'ADJUDICACIÓ DE L'ONZÈ CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2021.05) DE LA CENTRAL DE COMPRES DE L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS (ACM) I DEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL (CCDL), CONSISTENT EN LA PRESTACIÓ DE **SERVEIS DE DIRECCIÓ EXECUTIVA D'OBRA, DIRECCIÓ D'INSTAL·LACIONS I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES RECOLLIDES AL PROJECTE DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ESCOLAR ÀNGELA ROCA I L'ADEQUACIÓ COM A ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA, NEXT GENERATION EU_PROGRAMA PIREP** (APT/AGI/Contractació/2024/50 - 18/2024/C00303)

1. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT**Antecedents:**

L'actuació de rehabilitació energètica de l'edifici parteix dels estudis previs realitzats pels serveis tècnics municipals i es va centrar en la supressió de les barreres arquitectòniques en quant a la mobilitat, tant en la comunicació vertical com en l'horitzontal, i en l'ús, adequant el programa funcional i els banys existents. Aquests estudis queden recollits a la sol·licitud per a la subvenció en el Programa d'impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), publicat pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

Amb l'objecte de dur a terme la rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca I per a l'adequació com a Escola Oficial d'Idiomes, en data de 17 d'agost de 2023 es va adjudicar el contracte de serveis relatiu a la redacció del projecte a l'empresa TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002 SLP (exp. 6/2023/C00303). El projecte havia de recollir les actuacions de reforma i adequació de l'edifici escolar Àngela Roca I per a l'adequació com a Escola Oficial d'Idiomes.

En data 15 de març de 2024, l'empresa adjudicatària TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002 SLP, va presentar per registre el projecte d'execució indicat (amb el número de registre d'entrada 2024007643). Posteriorment en data 20 de març de 2024 l'Alcalde, mitjançant Decret d'Alcaldia, adoptà, entre d'altres, l'acord per l'Aprovació Inicial del Projecte, aprovant-se definitivament en data 8 de maig de 2024, mitjançant Certificat administratiu per part del secretari municipal de data 16 de maig de 2024.

El projecte recull i detalla les obres necessàries per la rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca I per a l'adequació dels seus espais com a Escola Oficial d'Idiomes. La proposta adapta els espais interiors a les noves necessitats funcionals, esmerçant esforços en la millora de l'accessibilitat i la supressió de les barreres arquitectòniques existents, tant en recorreguts verticals com horitzontals: substituint l'escala existent per una nova escala i la incorporació d'un ascensor, i millorant de l'accessibilitat entre els dos nivells de planta baixa, així com els de la primera planta.

Ahora es proposa una millora significativa del comportament energètic de l'edifici amb actuacions de millora de l'envolupant mitjançant diverses actuacions com la col·locació d'un sistema constructiu tipus SATE i la incorporació

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

de la protecció solar a les façanes amb més insolació (façanes est i sud), així com la substitució del sistema de calefacció actual amb caldera de gas de molt baix rendiment, per un sistema de bomba de calor centralitzat combinat amb la producció energètica amb plaques fotovoltaiques.

En data 19 de juliol es va publicar l'anunci de licitació de les obres contemplades al projecte de rehabilitació energètica de l'escola Àngela Roca a Viladecans finançat per la Unió Europea, Next Generation_EU.

Actualment la licitació de les obres es troba en curs, amb la previsió de ser adjudicada i formalitzada durant el mes d'octubre de 2024.

Mitjançant el Programa d'impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana va publicar, en data 3 d'abril de 2023, la RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA LÍNEA 2 DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, per la qual s'atorga l'ajuda econòmica prevista a les Entitats Locals amb una dotació de 1.622.617,03 € segons el número d'expedient C215PL/22/01267, per portar a terme l'actuació de rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca I, i l'adequació com a escola oficial d'idiomes. Aquest ajut ha estat acceptat per l'Ajuntament de Viladecans mitjançant Decret d'Alcaldia amb núm. 2023/2295 en data 17 d'abril de 2023. En data 26 de juny del 2023 es va publicar la resolució definitiva.

En aquest sentit, les fites i objectius que s'han de complir amb les obres objecte del contracte i els terminis temporals per al seu compliment, són els següents:

Objectius:

- Aconseguir una reducció d'almenys un 30 % del consum d'energia primària no renovable de l'edifici.
- Reutilització, reciclatge o valorització d'almenys el 70% en pes dels residus de construcció i demolició no perillosos generats en el desenvolupament de l'actuació, d'acord amb el principi DNSH (no causar perjudici significatiu al medi ambient).
- Renovació del parc d'edificis públics de titularitat local.

La fita a assolir és l'adjudicació dels serveis per a contractar un equip multidisciplinari per la direcció executiva, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres abans de l'octubre del 2024. La fita per a l'adjudicació del contracte per l'execució de les obres necessàries es planteja a l'octubre de 2024 i, amb la formalització del contracte al novembre, es preveu executar les obres en 10 mesos.

Iniciant els tràmits de licitació al mes de juny de 2024, la previsió de finalització de les obres és al setembre de 2025.

Atesa la dotació econòmica extraordinària per a l'actual any, és possible afrontar els serveis de direcció executiva, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres d'execució de la rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca i l'adequació com a escola oficial d'idiomes, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU_Programa PIREP.

Atès que no procedeix realitzar el replanteig previ establert a l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), ja que les obres objecte del contracte són obres de reforma interior en un equipament públic que no precisa la comprovació de la realitat geomètrica i la disponibilitat dels terrenys.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Per part dels Serveis Tècnics Municipals han estat realitzades les actuacions prèvies establertes en la normativa reguladora dels fons del PRTR i el present informe conté i compleix els principis de gestió aplicables al PRTR que són els següents:

- Concepte de fita i objectiu, així com els criteris per al seu seguiment i acreditació del resultat.
- Etiquetatge verd i etiquetatge digital.
- Anàlisi de risc en relació amb possibles impactes negatius significatius en el medi ambient (Do no significant harm, DNSH), seguiment i verificació de resultat sobre l'avaluació inicial.
- Reforç de mecanismes per a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interès.
- Compatibilitat del règim d'ajudes d'Estat i prevenció del doble finançament.
- Identificació del perceptor final dels fons, sigui com a beneficiari de les ajudes, o adjudicatari d'un contracte o subcontractista.
- Comunicació.

Motivació:

En data 30 de setembre de 2021, l'Ajuntament de Viladecans va aprovar el Pla d'Acció de l'Agenda Urbana de Viladecans. Aquest document és un projecte clau per a l'assoliment dels objectius marcats a les Agendes internacionals (Agenda 2030 de Nacions Unides, Nova Agenda Urbana de les Nacions Unides i Agenda Urbana per a la Unió Europea) i, especialment, del decàleg d'objectius estratègics de l'Agenda Urbana Espanyola (AUE).

El referit Pla d'Acció recull- entre les 131 accions programades per l'assoliment dels objectius estratègics de l'Agenda Urbana a nivell local- la següent acció vinculada a l'objectiu estratègic número 2 " Evitar la dispersió urbana i revitalitzar la ciutat existent":

Objectiu Estratègic 2 Evitar la dispersió urbana i revitalitzar la ciutat existent	Objectiu Específic 2.1 Definir un model urbà que fomenti la compacitat, l'equilibri urbà i la dotació de serveis bàsics
ACCIÓ 4	Reconstrucció i rehabilitació d'edificis d'interès actualment infrautilitzats per les seves condicions físiques, com equipaments municipals. Identificació d'oportunitats a la ciutat

L'Escola Àngela Roca I s'encaixa dins l'acció 4, com a equipament infrautilitzat i amb deficiències físiques, com una gran oportunitat per a revitalitzar la ciutat existent i dotar-la de nous serveis, subjecte al Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics per a les Entitats Locals (PIREP local).

El projecte per a la futura Escola Oficial d'Idiomes també s'alinea amb l'Estratègia Viladecans 2030, que pren com a punt de partida 6 eixos estratègics. Aquest projecte contribueix a donar compliment als objectius de l'Estratègia Viladecans 2030 en els eixos de Transició Energètica, Innovació Educativa i Model de Regeneració Urbana, i en particular contribueix directament a assolir els següents reptes de ciutat:

- Repte 8: Transformar els models productius i de consum reduint les emissions de CO₂, millorant l'eficiència energètica i augmentant les energies renovables per tal d'esdevenir una ciutat energèticament autosuficient i neutra en carboni que utilitza prioritàriament energia verda.
- Repte 12: Reforçar el paper de Viladecans com a ciutat educadora tot consolidant una estratègia educativa innovadora i inclusiva inserida en tots els àmbits de l'actuació municipal i en l'ecosistema

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

d'agents educadors del territori, capaç de donar resposta a nous reptes educatius i generar noves oportunitats per a tota la ciutadania, connectant i integrant agents, recursos i actius de la ciutat.

- Repte 21: Afavorir la ciutat de proximitat, en la qual les activitats, serveis, dotacions i llocs de treball i oci siguin a prop de tothom.
- Repte 25: Aconseguir una estructura urbana compacta i amb diversitat d'usos, que prioritzï processos de reforma interna en el seu desenvolupament.

Per tal de portar a terme l'assistència tècnica a la direcció executiva, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres des d'un punt de vista tècnic i atesa la insuficiència de mitjans personals i materials amb que compta l'Ajuntament de Viladecans per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb el contracte i com a conseqüència de la impossibilitat de destinar total o parcialment el personal que actualment presta serveis a la corporació, simultàniament amb la gestió de la subvenció de la que és objecte aquesta obra, així com la impossibilitat de contractar nou personal a la plantilla municipal per limitacions pressupostàries, es fa necessari l'objecte d'aquest contracte. Cal contractar els serveis necessaris externament.

2. ACORD MARC

El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant, "CCDL"), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (en endavant, "ACM"), promou periòdicament la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord Marc, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'**Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya**, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades als lots 1, 19 i 23 de l'Acord Marc i que, següent, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 1. Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural (Barcelona)

- 1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
- 2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
- 3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
- 4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 5- PINEDA ARQUITECTES SLP
- 6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
- 7- ENGIVERT 41 S.L.
- 8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
- 9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 11- E3 SOLINTEG, SL
- 12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- BR29 ARQUITECTES, SLP
- 15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- 16- DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
- 17- MIQUEL ARQUITECTES SLP
- 18- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 19- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
- 20- EDIFICA ARQUITECTES SLP
- 21- FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
- 22- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
- 23- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
- 24- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
- 25- FABRIC OFFICE SCCLP
- 26- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 27- CAAS ARQUITECTES SLP
- 28- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 29- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 30- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 31- BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
- 32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 33- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 34- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 35- Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs
- 36- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
- 37- DS GREEN TRANSITION S.L.
- 38- Segui Arquitectura SLP
- 39- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 40- Arriola & Fiol arquitectes

Lot 19. Seguretat i salut (Barcelona)

- 1- SGS TECNOS, S.A.
- 2- QIQ TECNICS I ARQUITECTES SLP
- 3- COESTECNIC, SLP
- 4- WESS PROJECT SL
- 5- MALGOSA&DELGADO ARQTEC, SLP
- 6- E3 SOLINTEG, SL
- 7- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 8- NORMES QUALITAT AMBIENTAL ENGINEERS SL
- 9- NOVOTEC CONSULTORES, S.A.
- 10- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL

Lot 23. Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica (Barcelona)

- 1- ESITEC ENERGIA S.L
- 2- ENRIC MORAN BOIX
- 3- MIATEC INNOVA, S.L
- 4- ENGIVERT 41 S.L
- 5- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P
- 6- ASSESSORIA ENERGETICA CATALANA, S.L

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- 7- OICOS ESTRATEGIA AMBIENTAL SCP
- 8- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10- JOTA CE ESE 1992, SC PROFESIONAL
- 11- WESS PROJECT SL
- 12- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 13- GESA S.L
- 14- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP

L'Acord Marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord Marc.

Els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques van ser aprovats per Resolució de Presidència núm. 2022/32, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

L'esmentat Acord marc està dividit en 27 lots, que a la seva vegada consten dins de 9 grups, corresponents a les diferents tasques i demarcacions provincials. En data de 20 de gener de 2023 es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

El **Grup 1 - Lot 1** correspon a Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona, el **Grup 7 - Lot 19** correspon a Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona, i el **Grup 8 - Lot 23** correspon als Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona. L'empresa ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA s'inclou en tots tres lots.

El criteri d'operativitat de l'article 39, apartat B, subapartat 2 del PCAP que regeix l'Acord Marc permet adjudicar el contracte basat sense necessitat d'una nova licitació *"Quan l'ens hagi formalitzat amb l'empresa seleccionada contractes d'objectes vinculats o relacionats que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari"*. Es justifica i motiva l'elecció del criteri d'operativitat seleccionat atès que:

- En data 11 d'abril de 2023, per resolució de tinença d'Alcaldia es va adjudicar el contracte de serveis consistent en la **direcció tècnica i coordinació de seguretat i salut de la reforma de la climatització de la biblioteca municipal de l'ajuntament de Viladecans, finançat per la Unió Europea, Next Generation_EU**, per un import de **16.758,50 € (IVA inclòs)**, a favor de l'empresa ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA.
- Aquest contracte i les obres de referència han estat finançades per la Unió Europea, Next Generation_EU, Programa PIREP. Mitjançant el Programa d'impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP), el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana va publicar, en data 25 d'octubre de 2022, la RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, per la qual s'atorga l'ajuda econòmica prevista a les Entitats Locals per portar a terme l'actuació de Rehabilitació de l'envolupant i millora d'accessos i climatització de la Biblioteca de Viladecans, de la que el citat contracte forma part.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- En data 8 de maig de 2024, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar el **sisè contracte basat en el Lot 19** (Coordinació de seguretat i salut a la demarcació de Barcelona) i **Lot 23** (Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions [inclòs energies renovables, plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona) de l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2021.05) de la Central de Compres de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), consistent en la prestació del **servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut del projecte executiu de la remodelació i millora de les instal·lacions per el nou centre de control a l'edifici de Manteniment i Logística de Viladecans**, per un import de **13.575,36€ (IVA inclòs)**, a favor de l'empresa ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA.
- Tant el contracte de serveis consistent en la **direcció tècnica i coordinació de seguretat i salut de la reforma de la climatització de la biblioteca municipal de l'ajuntament de Viladecans, finançat per la Unió Europea, Next Generation_EU**, com el contracte del servei de **direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut del projecte executiu de la remodelació i millora de les instal·lacions per el nou centre de control a l'edifici de Manteniment i Logística de Viladecans** inclouen les mateixes tasques a executar (direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut) sobre el mateix tipus d'obres (obres de reforma i millora d'una edificació existent al municipi) que el present contracte, i per tant, són **tasques assimilables a les objectes del present contracte** "serveis de direcció executiva d'obra, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres recollides al projecte de rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca i l'adequació com a Escola Oficial d'Idiomes".
- Aquestes tasques ja realitzades proporcionen a ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA un major **coneixement, una bona competència tècnica i amplia experiència**. El fet d'haver treballat amb anterioritat amb unes obres subvencionades pels fons Next Generation EU_Programa PIREP permeten una **major operativitat** en la gestió del conjunt, per les particularitats i especificitats tant en relació amb els objectius i fites que s'han de complir amb les obres objecte del contracte i els terminis temporals per al seu compliment d'acord al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, com de la gestió i la justificació d'un es subvencionades amb els Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP).

Per tots aquests motius exposats, es justifica la vinculació d'aquests contractes, els quals tenen una certa relació i considerant el coneixement adquirit, la competència tècnica i l'experiència de l'empresa ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, es considera procedent proposar l'adjudicació directa (mitjançant el criteri d'operativitat de l'article 39, apartat B, subapartat 2 del PCAP que regeix l'Acord Marc), per prestar els serveis de direcció executiva d'obra, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres recollides al projecte de rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca i l'adequació com a Escola Oficial d'Idiomes, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU_Programa PIREP.

Per aquest motiu s'ha convidat a ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA a presentar una oferta econòmica dels referits serveis d'acord a l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, promogut pel Consorci Català pel Desenvolupament Local.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE BASAT

L'**objecte** del contracte basat en el Lot 1 (Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona), en el Lot 19 (Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona) i en el Lot 23 (Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions [inclòs energies renovables], plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

la demarcació de Barcelona), de l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) de la Central de Compres de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) és la prestació del servei consistent en la **direcció executiva d'obra, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres recollides al projecte de rehabilitació energètica de l'edifici escolar àngela roca i l'adequació com a escola oficial d'idiomes, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU_programa PIREP.**

Les tasques objecte d'aquest contracte queden definides als plecs de l'Acord Marc i, en concret, al Plec de Prescripcions Tècniques que regulen l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05).

La direcció executiva, la direcció d'instal·lacions i la coordinació de seguretat i salut de les obres quedaran condicionades a la contractació i execució efectiva de les obres objecte del contracte.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

La prestació de serveis multidisciplinaris s'adequarà a la durada de l'execució material de l'obra, des de l'inici d'aquestes fins a la conformitat en recepció de les obres.

Tanmateix, el **termini de vigència** del contracte comprendrà la durada de l'execució de les obres, així com el període relacionat amb l'elaboració de la documentació final d'obra, certificat final de l'obra, liquidació i finalització del termini de garantia, entre d'altres. Aquest període s'estima aproximadament en un total de **14 mesos**.

TASQUES		TERMINI
1	Direcció executiva d'obra	Durada de l'obra i liquidació estimada en 14 mesos ¹
2	Direcció facultativa d'instal·lacions	
3	Coordinació de seguretat i salut	
	Garantia	1 any ²

¹ El termini corresponent a la direcció executiva d'obra i direcció facultativa d'instal·lacions comprendrà la durada de l'execució de les obres (a partir de la signatura de l'acta de replanteig), així com el període relacionat amb l'elaboració de la certificació final de l'obra i liquidació d'obra, entre d'altres.

En quant a la coordinació de seguretat i salut, a més de l'anterior, també comprendrà el període entre la formalització del contracte de les obres i l'inici d'aquestes, per al control de la documentació en matèria de seguretat i salut.

L'efectivitat del contracte estarà condicionada i supeditada a la contractació i execució de les obres compreses en el seu objecte, pel que queda supeditat al termini real d'execució de les mateixes, així com a la seva liquidació i finalització del termini de garantia, pel que la vigència d'aquest contracte es prorrogarà automàticament per la durada d'aquests terminis.

² Garantia: a la finalització del termini de garantia (un any), la direcció facultativa haurà de realitzar una visita i comprovar l'estat de l'obra, amb l'objectiu d'atendre les inspeccions necessàries i aixecar acta on constin els possibles desperfectes. Aquesta tasca es considera inclosa dins els honoraris establerts per a la direcció executiva i direcció d'instal·lacions de les obres.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

5. PREU DEL CONTRACTE

Atès que els preus unitaris a aplicar són els que resulten de les tres ofertes presentades per registre d'entrada (núm. RE2024020721) en data 4 de juliol de 2024 per ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, el preu del contracte es desglossa de la següent manera:

Oferta econòmica	Hores	€/hora ³ (IVA exclòs)	Total (IVA exclòs)	IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Oferta econòmica Lot 1: DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA					
Diplomats i titulats 1r cicle universitari. Cap superior o equivalent	358	41,89	14.996,62 €	3.149,29 €	18.145,91 €
Oferta econòmica Lot 19: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA					
Diplomats i titulats 1r cicle universitari. Cap superior o equivalent	312	41,89	13.069,68 €	2.744,63 €	15.814,31 €
Oferta econòmica Lot 23: DIRECCIÓ EXECUTIVA D' INSTAL·LACIONS					
LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	277	54,00	14.958,00 €	3.141,18 €	18.099,18 €
TOTAL DELS LOTS 1, 19 I 23			43.024,30 €	9.035,10 €	52.059,40 €

El preu del contracte és de **43.024,30 € (IVA exclòs)**, amb un import d'IVA de **9.035,10 €**, resultant amb un preu de contracte **amb IVA inclòs de 52.059,40 €**.

6. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La despesa derivada d'aquesta contractació és de **52.059,40 € (IVA inclòs)** i anirà a càrrec de de les següents partides pressupostàries del pressupost general corresponent als exercicis dels anys 2024 i 2025, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	2024
(romanent 2023) 21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I))	26.029,70 € (AD 12024000070862)
Aplicació pressupostària	2025
21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I))	26.029,70 € (AD_FUT 12024000070863)

ANY 2024	Percentatge	Total (IVA exclòs)	Total (IVA inclòs)
Oferta econòmica Lot 1: DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA	50%	7.498,31 €	9.072,96 €
Oferta econòmica Lot 19: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA	50%	6.534,84 €	7.907,16 €

³ Aquest import coincideix amb l'oferta econòmica presentada per ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA a l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2021.05), Lot 1, Lot 19 i Lot 23.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Oferta econòmica Lot 23: DIRECCIÓ EXECUTIVA D' INSTAL·LACIONS	50%	7.479,00 €	9.049,59 €
TOTAL DELS LOTS 1, 19 I 23		21.512,15 €	26.029,70 €

ANY 2025	Percentatge	Total (IVA exclòs)	Total (IVA inclòs)
Oferta econòmica Lot 1: DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA	50%	7.498,31 €	9.072,96 €
Oferta econòmica Lot 19: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA	50%	6.534,84 €	7.907,16 €
Oferta econòmica Lot 23: DIRECCIÓ EXECUTIVA D' INSTAL·LACIONS	50%	7.479,00 €	9.049,59 €
TOTAL DELS LOTS 1, 19 I 23		21.512,15 €	26.029,70 €

7. CONTRACTE SUBVENCIONAT

El present contracte es finança parcialment amb els fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència ("PRTR").

El finançament de la subvenció atorgada correspon al **Programa d'impuls a la Rehabilitació d Edificis Públics (PIREP) concedit pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana** al projecte de *Rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca I, i adequació com a escola oficial d'idiomes (EOI)*, resolució provisional publicada amb data de 3 d'abril de 2023 i acceptada per l'Ajuntament de Viladecans mitjançant Decret d'Alcaldia amb núm. 2023/2295 en data 17 d'abril de 2023. En data 26 de juny del 2023 es va publicar la resolució definitiva.

En concret, l'import de la subvenció, consistent en 1.622.617,03 €, es destinen al pressupost base de licitació de les obres i els contractes de serveis necessaris que se'n derivin, provinents de la subvenció "*Programa de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública*".

Per la qual cosa l'adjudicatari haurà de donar compliment als requeriments en temps i forma compromentent-se a les obligacions establertes en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència que pugui afectar a les tasques a desenvolupar dins l'objecte del contracte.

Es fa constar que no es té coneixement de l'existència del doble finançament del present contracte.

8. FORMA DE PAGAMENT

El pagament a l'adjudicatari es realitzarà en els terminis establerts en l'art. 198.4 LCSP, d'acord amb la següent forma i percentatges:

- L'import dels **honoraris de la direcció executiva d'obra, direcció facultativa d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres** serà abonat parcialment a la presentació de certificació d'obra corresponent al 25%, 50% i 75%, mitjançant la corresponent presentació de factura electrònica, en part proporcional al percentatge d'obra executada i per tant certificada.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- El 25% de la resta dels honoraris, un cop aportada la documentació final corresponent a la direcció executiva de l'obra:
 - Certificació mensual ordinària d'acord als condicionants de la subvenció PIREP, acompanyada de la documentació de seguiment: actes de les visites d'obres, actes de preus contradictoris, recull fotogràfic compostat per vistes generals i de detall de tota l'obra, altres qüestions d'interès...
 - Documentació que sigui necessària per a completar el Projecte d'Obra Executada - As Built de l'obra realitzada i Llibre de l'Edifici
 - Documentació tècnica per a la justificació de la subvenció PIREP
 - Informe on es justifiqui la concordança entre les solucions constructives executades en obra i les especificades a la certificació energètica
 - Documentació de control de l'obra
 - Certificat de solidesa de l'edifici per a l'ús
 - Recepció i acta de conformitat de repassos
 - Acta de visita i inspecció a la finalització del termini de garantia

L'adjudicatari està obligat a fer constar a les factures que presenti el número complert d'expedient de contractació i el número del document comptable AD, relatiu a l'autorització i disposició de la despesa, que apareixerà a l'acord de l'adjudicació del contracte.

Es recomana que aquests codis es facin constar a la primera línia del descriptiu de la factura.

Així mateix, les factures hauran d'incorporar el següent text:

"Aquesta despesa està inclosa dins del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública, aprovat pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana mitjançant l'Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, i finançat per la convocatòria corresponent a l'exercici 2022, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, PRTR - Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU (Component 2, Inversió 5)."

Finalment, també caldrà que les factures incorporin els logotips oficials en el seu encapçalament. Cas de no poder incorporar-los a la factura electrònica, caldrà aportar a més d'aquesta, còpia en format pdf via correu electrònic.

9. GARANTIA DEFINITIVA

Atès que els serveis seran realitzats abans del pagament del preu, i vista la clàusula quaranta-una del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació de l'Acord Marc referenciat, es proposa eximir a l'empresa adjudicatària del contracte basat de la constitució de la garantia definitiva.

10. PENALITATS ESPECÍFIQUES APLICABLES AL CONTRACTISTA EN CAS D'INCOMPLIMENT

A banda de les penalitats establertes a l'article 48 del PCAP que regeix l'Acord Marc que ens ocupa, seran d'aplicació les següents:

- Per incompliment de les fites o objectius del PRTR:

Davant l'incompliment de les fites o objectius del PRTR i amb la finalitat de poder reaccionar correctament si es detecta l'incompliment d'alguna de les fites o objectius i en el cas que aquest incompliment sigui imputable

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

al/els contractista/es es preveu que, en cas d'incompliment de l'objecte del contracte, el contractista sigui penalitzat amb el 5 % del preu d'adjudicació del contracte.

- Per incompliment de les obligacions comunicatives del PRTR

En el cas d'incompliment de les obligacions en matèria de comunicació, encapçalament i logos es pot incórrer en una penalització de 1.000,00 a 1.500,00 € segons la gravetat de l'incompliment.

- Per manca de presentació de les DACI degudament complimentades i subscrietes pels subcontractistes, en el seu cas, un cop adjudicat el contracte a favor seu:

Quan el contractista hagi optat per a subcontractar part del contracte; estarà obligat, un cop proposada l'adjudicació del contracte a favor seu, a aportar les declaracions d'absència de conflictes d'interessos (DACI) degudament complimentades i subscrietes per a cadascuna de les empreses subcontractistes.

En cas d'incomplir aquesta obligació, es preveu que el contractista sigui penalitzat amb el 5% del preu d'adjudicació del contracte.

11. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA I SUBCONTRACTISTES

A més de les obligacions establertes als plecs de l'Acord Marc que ens ocupa, també seran obligacions del contractista i subcontractistes les següents:

1. Obligacions de complir amb els principis transversals del PRTR.

El contractista i subcontractistes estan obligats a complir els principis transversals establerts al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió incloent, en particular, el compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetat verd i etiquetat digital i els mecanismes establerts per al seu control així com al respecte del principi de no causar dany significatiu i d'assumir les conseqüències en cas d'incompliment.

2. Obligació de seguir i aplicar el Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Viladecans en el present contracte.

L'Ajuntament de Viladecans ha aprovat un Pla de mesures antifrau que inclou l'avaluació del risc de frau, corrupció i conflictes d'interès, una Política antifrau i anticorrupció que incorpora pautes d'actuació per a la gestió del frau i els conflictes d'interès, entre altres disposicions.

Tota persona (física o jurídica i de l'Ajuntament de Viladecans o com contractista/ subcontractistes) que intervingui en qualsevol fase d'aquest contracte està obligada expressament a seguir i aplicar el Pla de mesures antifrau aprovat per l'Ajuntament de Viladecans i, d'aquesta manera, es compromet a utilitzar els fons corresponents de conformitat amb les normes aplicables i, en particular, pel que fa a la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interès.

3. Obligació de sotmetre's als controls i conservar i facilitar la documentació necessària per a justificar les actuacions.

El contractista i subcontractistes estan obligats a:

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- Sotmetre's als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i facilitar l'exercici del dret d'aquests òrgans a accedir a la informació sobre el contracte.
- Presentar tota aquella documentació que li pugui ser requerida per part dels òrgans anteriors, del responsable del contracte o de l'òrgan de contractació per acreditar els requisits, fites i objectius establerts a la convocatòria i a la normativa reguladora del PRTR així com qualsevol documentació que li sigui requerida per justificar la realització de les actuacions objecte d'aquest contracte per part d'aquests o d'altres òrgans de control.
- Conservar la documentació justificativa i demés documentació corresponent a aquest contracte i, en especial, al seu finançament així com els registres i documents en format electrònic durant el termini exigible legalment i a complir les normes sobre conservació de la documentació aplicables al contracte, d'acord amb el que disposa l'article 132 del reglament financer de la UE⁴.

4. Obligacions d'informació.

- Obligació del contractista i dels subcontractistes d'aportar la informació següent relativa al titular real⁵ del beneficiari final dels fons en la forma prevista a l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre:
 - o NIF del beneficiari.
 - o Si és persona física el seu nom i cognoms així com data de naixement
 - o Si és persona jurídica la seva raó social
 - o Domicili fiscal de la persona física o jurídica

⁴ Article 132 del Reglament 2018/1046:

"1. Els percepcors mantindran un registre i conservaran els documents justificatius, les dades estadístiques i altra documentació concernent al finançament, així com els registres i documents en format electrònic, durant un període de cinc anys a partir del pagament del saldo o, mancant aquest pagament, de l'operació. Aquest període serà de tres anys si el finançament és d'un import inferior o igual a 60.000 €.

2. Els registres i documents relatius a auditories, recursos, litigis, la tramitació de reclamacions relatives a compromisos jurídics o relatius a recerques de l'OLAF es conservaran fins que aquestes auditories, recursos, litigis, tramitació de reclamacions o recerques hagin conclòs. En el cas dels registres i documents relatius a recerques de l'OLAF, l'obligació de conservar els registres i documents s'aplicarà una vegada aquestes recerques hagin estat notificades al percepcor.

3. Els registres i documents es conservaran, bé en originals, bé en forma de còpies compulsades d'originals, bé en suports de dades comunament acceptades, com ara versions electròniques de documents originals o documents existents únicament en versió electrònica. Quan existeixin versions electròniques, no seran necessaris els originals si aquests documents compleixen els requisits legals aplicables perquè puguin ser considerats equivalents a originals i fiables als efectes d'auditoria."

⁵ A aquests efectes, conforme a l'article 3.6 de la Directiva (UE) 2015/849, s'entén per «titular real»:

"La persona o persones físiques que tinguin la propietat o el control en últim terme del client o la persona o persones físiques per compte de les quals es dugui a terme una transacció o activitat. Concretament, s'inclou, com a mínim:

En el cas de les persones jurídiques:

La persona o persones físiques que en últim terme tinguin la propietat o el control d'una persona jurídica a través de la propietat directa o indirecta d'un percentatge suficient d'accions o drets de vot o drets de propietat en aquesta entitat, incloses les carteres d'accions al portador, o mitjançant el control per altres mitjans, exceptuant les societats que cotitzin en un mercat regulat i que estiguin subjectes a requisits d'informació conforme amb el Dret de la Unió o a normes internacionals equivalents que garanteixin l'adequada transparència de la informació sobre la propietat.

El fet que una persona física tingui una participació en el capital social del 25% més una acció o un dret de propietat superior al 25% en el client serà un indicatiu de propietat directa. El fet que una societat, que estigui sota el control d'una o diverses persones físiques, o que múltiples societats, que estiguin al seu torn sota el control de la mateixa persona o persones físiques, tingui una participació en el capital social del 25% més una acció o un dret de propietat superior al 25% en el client serà un indicatiu de propietat indirecta.

En el cas dels fideïcomisos, totes les persones següents:

- El fideïcomitent.
- El fideïcomissari o fideïcomissaris.
- El protector, en cas d'haver-hi.
- Els beneficiaris, o quan els beneficiaris de l'entitat o l'estructura jurídica estiguin encara per designar, les persones en benefici de les quals s'ha creat o actua principalment l'entitat o l'estructura jurídica.
- Qualsevol altra persona física que exerceixi en últim terme el control del fideïcomís a través de la propietat directa o indirecta o a través d'altres mitjans.

Si es tracta d'entitats jurídiques com les fundacions, i d'estructures jurídiques similars als fideïcomisos estaran incloses en aquesta categoria la persona o persones físiques que exerceixin un càrrec equivalent o similar als contemplats pels fideïcomisos.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

El contractista haurà de facilitar aquesta informació al responsable del contracte de l'Ajuntament de Viladecans mitjançant una declaració responsable emesa pel contractista i per cadascun dels subcontractistes beneficiaris finals dels fons, les quals s'hauran d'actualitzar cada cop que canviï el titular real del beneficiari final.

5. Obligació relativa a les comunicacions, encapçalaments i logos.

El contractista i subcontractistes estan obligats a complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que es contenen a l'article 9 de l'ordre HFP1030/2021, de forma que totes les actuacions de comunicació relacionades amb el Pla incorporaran el logotip oficial del PRTR així com els demés logotips obligatoris en atenció a la subvenció o projecte específic finançat i es deixarà constància que es tracta d'una actuació finançada per 'la Unió Europea - NextGeneration EU' garantint que tots els destinataris finals coneguin l'origen i garanteixin la visibilitat del finançament de la Unió.

Els serveis tècnics municipals facilitaran al contractista tots els logotips i les obligacions de comunicació concretes que, en el seu cas, resultin aplicables a cada contracte

6. Prohibició de subcontractar la prestació principal i obligació d'informar sobre tota subcontractació prevista.

De conformitat amb allò previst a l'article 16 del decret 5/2021, en cap cas s'admetrà la subcontractació de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquests contractes.

Per aquest motiu, s'exigeix que el contractista comuniqui la part del contracte que tingui previst subcontractar (que en cap cas podrà constituir la prestació principal), assenyalant el seu import i identifiqui a la/es empresa/es subcontractista/es

7. Bústia ètica:

En cas de tenir coneixement d'una situació de frau, corrupció o conflictes d'interès, o tenint sospites clares al respecte, caldrà realitzar una comunicació mitjançant el canal ètic que l'Ajuntament de Viladecans té habilitat a aquests efectes.

Concretament, es disposa d'una bústia ètica (comitedetica@viladecans.cat) mitjançant la qual tota persona pot comunicar aquells fets o sospites que tingui coneixement que puguin suposar una situació de frau, corrupció o conflicte d'interès durant la gestió i execució dels fons MRR.

8. Documentació obligatòria a aportar pel contractista i, si escau, pels subcontractistes

Declaracions que hauran d'aportar degudament complimentades i subscrites:

- Declaració responsable acceptant la cessió i tractament de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment a allò previst a la normativa europea d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Declaració responsable compromentent-se a complir els principis transversals establerts al PRTR que afectin a l'àmbit objecte del contracte.
- Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) i compromentent-se expressament a complir el Pla de mesures antifrau aprovat per l'Ajuntament.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

9. Informació obligatòria a aportar pel contractista, en el cas en que li sigui requerida

Tal com s'estableix a la Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el cas en que l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa contractista objecte de consulta a l'eina informàtica de data mining MINERVA, i així li ho hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra al responsable de l'operació de què es tracti, l'òrgan de contractació sol·licitarà al contractista la **informació de la seva titularitat real**. Aquesta informació haurà d'aportar-se a l'òrgan de contractació en el termini de cinc dies hàbils des de que es formuli la sol·licitud d'informació.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte al **Sr. Enric Montanyà Atoche**, Cap del departament d'Edificació i Disciplina de l'Àrea de Planificació Territorial de l'Ajuntament de Viladecans o en qui delegui, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin. Les decisions i instruccions que adopti el responsable de contracte seran obligatòries per al contractista.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un interlocutor directe, responsable de l'execució del contracte, amb el que el responsable del contracte pugui comentar els aspectes relacionats amb la prestació del servei.

13. RÈGIM JURÍDIC ESPECÍFIC

Al tractar-se d'un contracte finançat a càrrec de fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència resulta aplicable al mateix específicament la normativa següent així com qualsevol altra normativa que resulti d'aplicació:

- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència i la normativa que el desenvolupa.
- Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió (reglament financer de la UE).
- Reial Decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per la execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i la normativa que el desenvolupa.
- Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autònic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic i la normativa que el desenvolupa.
- Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

- El pla de mesures antifrau aprovat per l'Ajuntament de Viladecans publicat al Portal de la Transparència de l'Ajuntament de Viladecans accessible des de la pàgina web municipal www.viladecans.cat (Transparència / Informació institucional i organitzativa / Codi de conducta dels alts càrrecs i bon govern).
- Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Adicionalment, es deixa constància que aquest contracte està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a accedir a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer de la UE.

En relació amb aquest últim, el contractista està obligat a conservar la documentació justificativa i demés documentació corresponent a aquest contracte i, en especial, al seu finançament, així com els registres i documents en format electrònic durant el termini exigible legalment.

Atès que ha estat realitzada una Avaluació de riscos de frau, corrupció o conflicte d'interès aplicat aquest contracte i han estat emplenades les fitxes *red flag* corresponents a les fases de preparació de l'expedient de contractació i de selecció del contractista, les quals consten signades a l'expedient.

Així mateix, tots els intervinents en aquest expedient de contractació han complimentat i subscrit les corresponents declaracions de conflicte d'interessos (DACI) que obren a l'expedient. També consta a l'expedient la DACI del contractista.

En base a tot el que s'ha exposat, s'INFORMA FAVORABLEMENT I ES SOL·LICITA l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ADJUDICAR el onzè contracte basat en el Grup 1 - Lot 1 (Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona), el Grup 7 - Lot 19 (Seguretat i salut a la demarcació de Barcelona) i el Grup 8 - Lot 23 (Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Barcelona) de l'Acord marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), de la Central de Compres de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), consistent en la prestació dels serveis per a la direcció executiva d'obra, direcció d'instal·lacions i coordinació de seguretat i salut de les obres recollides al projecte de rehabilitació energètica de l'edifici escolar Àngela Roca i l'adequació com a Escola Oficial d'Idiomes, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU programa PIREP, a favor de l'empresa **ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA, per un import total de valor total de **52.059,40 €** (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:**

Oferta econòmica	Hores	€/hora * (IVA exclòs)	Total (IVA exclòs)	IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Oferta econòmica Lot 1: DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA					
Diplomats i titulats 1r cicle universitari. Cap superior o equivalent	358	41,89	14.996,62 €	3.149,29 €	18.145,91 €
Oferta econòmica Lot 19: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA					
Diplomats i titulats 1r cicle universitari. Cap superior o equivalent	312	41,89	13.069,68 €	2.744,63 €	15.814,31 €

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU

Oferta econòmica Lot 23: DIRECCIÓ EXECUTIVA D' INSTAL·LACIONS					
LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	277	54,00	14.958,00 €	3.141,18 €	18.099,18 €
TOTAL DELS LOTS 1, 19 I 23			43.024,30 €	9.035,10 €	52.059,40 €

La prestació de serveis multidisciplinaris s'adequarà a la durada de l'execució material de l'obra, des de l'inici d'aquestes fins a la conformitat en recepció de les obres. Tanmateix, el **termini de vigència** del contracte comprendrà la durada de l'execució de les obres, així com el període relacionat amb l'elaboració de la documentació final d'obra, certificat final de l'obra, liquidació i finalització del termini de garantia, entre d'altres. Aquest període s'estima aproximadament en un total de **14 mesos**.

SEGON.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ d'una despesa per import total de 52.059,40 € (IVA inclòs), a càrrec de les aplicacions pressupostàries (2023) 21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I)) i 21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I), dels pressupostos generals dels exercicis 2024 i 2025, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici 2025, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	2024
(romanent 2023) 21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I))	26.029,70 € (AD 12024000070862)
Aplicació pressupostària	2025
21030/32600/63200 (MRR INVERSIO ESCOLA A.ROCA (E.O.I))	26.029,70 € (AD_FUT 12024000070863)

Viladecans, en la data de signatura electrònica