



# TREBALLS DE MILLORES A L'EQUIPAMENT PÚBLIC CASAL DE LA GENT GRAN "LES MAGNÒLIES"

**CARRER PROGRÉS, 1  
T.M. CORBERA DE LLOBREGAT**

**OCTUBRE 2024**

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |





# TREBALLS DE MILLORES A L'EQUIPAMENT PÚBLIC CASAL DE LA GENT GRAN "LES MAGNÒLIES", T.M. CORBERA DE LLOBREGAT

## ÍNDEX

### MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.- La Propietat
- 2.- Objecte del document d'execució
- 3.- Títol del document d'execució
- 4.- Emplaçament
- 5.- Adaptació al planejament i a la legalitat urbanística
- 6.- Justificació de la solució adoptada
- 7.- Tractament de residus
- 8.- Conjunt de l'obra i treballs previs
- 9.- Programa d'obra i terminis d'execució
- 10.- Pressupost de licitació

### PLÀNOLS

### FOTOGRAFIES

### ANNEX-1: AVALUACIÓ DE RISCOS

- 1.- Dades de l'obra
- 2.- Dades tècniques de l'emplaçament
- 3.- Compliment legislació en matèria de riscos laborals

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |



## MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### 1.- LA PROPIETAT

La Propietat està representada per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, a la comarca del Baix Llobregat.

L'espai destinat a la gent gran, es troba gestionat per l'Àrea de Serveis Socials i Gent Gran.

### 2.- OBJECTE DEL DOCUMENT D'EXECUCIÓ

El present document té per objecte dur a terme diverses millores a l'equipament públic:

- Ampliació del tancament perimetral, construcció de tancament opac entre el tancament perimetral de la zona de petanca i el carril d'accés lateral a l'estacionament de vehicles existent, instal·lació d'una zona d'ombra i d'un mòdul prefabricat per a ús de dos WC (un d'ells adaptat) i amb un punt d'aigua cadascun i la millora de la zona de petanca.
- Condicionament cambra caldera per a magatzem.

No es preveuen treballs de millora de jardineria.

Per les feines a realitzar es tracta d'un contracte administratiu mixt, de subministrament i d'obra. Atès que la part relativa al subministrament és superior a la part relativa a l'obra, la seva preparació i adjudicació es regirà per les prescripcions establertes per als contractes de subministrament, si bé el contractista haurà d'observar les determinacions que es contenen en aquest document per ambdós tipus de contractes durant el seu termini de vigència.

### 3.- TÍTOL DEL DOCUMENT D'EXECUCIÓ

El títol de la document és "TREBALLS DE MILLORES A L'EQUIPAMENT PÚBLIC CASAL DE LA GENT GRAN "LES MAGNÒLIES", T.M. CORBERA DE LLOBREGAT".

### 4.- EMPLAÇAMENT

L'emplaçament d'aquest espai és en el carrer Progrés, 1, a la part baixa del nucli urbà de Corbera de Llobregat.

### 5.- ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT I A LA LEGALITAT URBANÍSTICA

L'illa on es troba situat l'edifici del Casal de la Gent Gran "Les Magnòlies", entre el carrer Progrés i el carrer dels Horts, disposa d'un terreny qualificat d'equipament públic on pròpiament es troba l'edifici, la cambra que cal condicionar en magatzem. La resta de l'illa es troba qualificada de parc urbà i es

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |





on es preveu ampliar el recinte per a la instal·lació de noves pistes de petanca, la instal·lació d'una zona d'ombres i la instal·lació d'un mòdul destinat a ubicar dues cambres higièniques, una d'elles adaptada.

L'ús previst un cop realitzat el tancament i adequades les millores esmentades, s'adapta a aquestes qualificacions urbanístiques.

## 6.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

La finalitat d'aquestes actuacions és que es puguin oferir alternatives que permetin incidir en la satisfacció de les necessitats socials de la gent gran del municipi i que es puguin ampliar activitats lúdiques i formatives.

## 7.- CONJUNT DE L'OBRA I TREBALLS PREVIS

### 7.1.- Conjunt de l'obra

Es preveu dur a terme una actuació principal i una altra de secundària:

#### Actuació principal:

Ampliar el recinte tancat en parc urbà per tal de donar continuïtat a l'espai de lleure amb la instal·lació de tres pistes de petanca. Actualment l'espai no té un ús específic definit.

El nou espai a tancar tindrà una superfície aproximada de 240m<sup>2</sup> i incrementaran els 270m<sup>2</sup> existents de la zona de lleure per a la pràctica de la petanca. El recinte a ampliar té una forma lleugerament rectangular i estarà delimitat per un tancament idèntic a l'existent consistent en un tancament metàl·lic amb malla electrosoldada plastificada, amb una alçària de 2 metres.

També es preveu instal·lar una pèrgola per a donar ombra i el mòdul prefabricat destinat a cambra higiènica.

S'instal·laran cinc lluminàries públiques tipus VEKA de Carandini de carcassa i tapa d'alumini fos EN AC-44100, amb tancament de vidre pla amb vidre templejat de 5mm IP66, IK10 i AC220.240V segons o equivalent i segons consta en el pressupost per tal d'il·luminar la terrassa i la zona de la petanca.

#### Actuació secundària:

Condicionar la cambra on actualment hi ha una caldera en desús per a donar-li un ús de magatzem.

Caldrà preparar la superfície per a col·locar pasta anivelladora, aplicant prèviament un pont d'unió per a aconseguir una bona unió entre material i base.

01/10/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Caldrà aplicar dues mans de pintura plàstica de color blanc acabat mate i de textura llisa en els paraments verticals i en el sostre.

## 7.2.- Treballs previs

### 7.2.1.- Elements a conservar

Cal conservar i protegir durant el procés de les obres tots els elements existents, com voreres i la resta de l'espai lliure on no s'actua. També la xarxa soterrada d'aigües pluvials, la de reg i el mobiliari existent tant dins com fora de l'equipament (font, papereres, bancs, tancament, etc...) que no es preveu el seu enderroc, modificació o demolició.

Caldrà tenir especial cura en el desmuntatge del mobiliari actual, si escau, que caldrà tornar a col·locar després de la instal·lació del reixat metàl·lic i de la pavimentació. El mobiliari obsolet a determinar pel responsable del contracte serà retirat i traslladat a abocador autoritzat per part de l'empresa adjudicatària. Si escau, els nous bancs i papereres a instal·lar seran col·locats per la Brigada Municipal atès que l'Ajuntament disposa de mobiliari per a instal·lar en el seu magatzem.

### 7.2.2.- Enderrocs i moviments de terres

Es preveu la retirada d'un tram de 7,5 metres del tancament metàl·lic existent, així com els treballs de condicionament del terreny on es preveu instal·lar els jocs de petanques mitjançant el raspat de tota la superfície del recinte incloent la tala d'arbres i arbustos; la retirada de pedres, herbes, plantes i matolls per tal de deixar una superfície de grava/sorra homogènia apta per a posteriorment fer l'aplanament, premsat i anivellat final amb rodet pesant a tota la zona del recinte per tal de deixar una superfície llisa, uniforme, compactada i apta per a poder practicar la petanca. Cal fer els forats pels suports del tancament.

A la zona de les petanques s'instal·larà una pèrgola per tal de donar ombra a la zona i el mòdul prefabricat per a serveis de wc.

Entre el tancament metàl·lic i la calçada es rebaixarà el terreny per tal de perfilar-lo i deixar-lo a nivell de calçada. S'estendrà i es compactarà tot-ú reciclat a la zona.

A la cambra que cal condicionar per a magatzem es retirarà per part de la Brigada Municipal i prèviament a l'inici de les obres, la caldera i les conduccions en desús i/o obsoletes existents a l'interior de la peça.

### 7.2.3.- Pavimentació

Es preveu pavimentar la cambra en els termes exposats en el punt 7.1. de la memòria.

01/10/2024

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### 7.2.4.- Clavegueram i recollida d'aigües superficials

Es preveuen actuacions de connexió a la xarxa de clavegueram dels elements sanitaris del mòdul prefabricat a instal·lar.

### 7.2.5.- Tancaments

L'espai a ampliar per a les petanques es tancarà en dues de les seves quatre cares. La tercera cara es la contigua a la zona ja tancada i la quarta cara correspon al mur del carrer Progrés. El tancament es farà amb un reixat d'acer de 2 metres d'alçària, amb suports ancorats en un fonament de formigó. Les terres excavades per als fonaments del tancat, atès el volum que s'excavarà, romandran escampades en el recinte.

Davant el tancament metàl·lic es preveu rebaixar el terreny i instal·lar un tancament opac de màxim 1,5m d'alçada. Aquest tancament opac farà de barrera passiva entre les terres de la zona de la petanca i la nova zona rebaixada.

### 7.2.6.- Instal·lacions

Es preveu la instal·lació de cinc punts nous de l'enllumenat públic per tal d'il·luminar la terrassa i la zona de la petanca.

Es preveu connectar a la xarxa d'aigua existent un punt d'aigua per als aparells sanitaris del mòdul prefabricat. No es preveu la instal·lació d'hidrants contra incendis.

### 7.2.7.- Mobiliari urbà

No es contempla cap mobiliari urbà. Si escau, els nous bancs i papereres a instal·lar seran col·locats per la Brigada Municipal atès que l'Ajuntament disposa de mobiliari per a instal·lar en el seu magatzem.

## 8.- TRACTAMENT DE RESIDUS

Els residus són el conjunt de materials i productes, no desitjats i sense cap utilitat, que es produeixen en el transcurs de l'execució d'una obra o manteniment.

L'adjudicatari té l'obligació de retirar tots els residus i restes resultants dels treballs contractats i per a tal efecte haurà de disposar de tots els mitjans necessaris per a procedir a la seva retirada immediata.

Tots els residus resultants es retiraran simultània i coordinadament en el moment que s'estiguin realitzant els treballs i sota cap concepte es permetrà que les restes quedin a la zona més de 3 hores després de finalitzades les tasques en aquell punt.

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |



Aniran a càrrec de l'empresa contractada la recollida i transport a gestor autoritzat de les restes resultants, sigui elements de mobiliari, terra i/o runa que se'n derivi, i les taxes pels abocaments autoritzats corresponents. Un cop finalitzades les actuacions, i si escau, es presentaran tots els certificats de transport a gestor autoritzat dels residus que es generin. En el certificat del transportista hi constarà el codi del transportista.

Si l'adjudicatari no retirés els esmentats residus en el mínim de temps que prudencialment es requereix, aquest treball serà efectuat per qui determini el responsable del contracte, amb càrrec a l'adjudicatari, sense perjudici de les responsabilitats inherents.

## 9.- PROGRAMA D'OBRA I TERMINIS D'EXECUCIÓ

Els treballs es realitzaran segons les determinacions especificades en les condicions del document d'execució i en base a les decisions que durant l'execució prengui l'adjudicatari de comú acord amb el representant municipal, i que sense la seva aprovació no podran fer-se efectives.

Per a la realització de les actuacions contingudes en aquest document es preveu un termini total de **2 mesos**. Aquest termini s'iniciarà a comptar de l'inici dels treballs que no podrà ser superior a 1 mes des de l'enviament de la notificació de l'adjudicació.

## 10.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El preu màxim de licitació dels treballs projectats ascendeix la quantitat total de SEIXANTA-TRES MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS amb SETZE CÈNTIMS (63.556,16 euros), més TRETZE MIL TRES-CENTS QUARANTA-SIS EUROS amb SETANTA-NOU CÈNTIMS (13.346,79 euros) en concepte d'IVA (21%).

### Pressupost

| Amidam.                 | Descripció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Preu Unit. | Import(€) |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 1- <u>ESPAI PETANCA</u> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |           |
| 7,50m                   | Arrencada de reixat d'acer de 2m d'alçària format per panells de 2,5x2m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada 50 x 200mm i 5mm de gruix, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80mm i 2mm de gruix, situats cada 2,5m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat sobre daus de formigó de 25x25x30cm. Inclou transport i deposició de material a abocador autoritzat. | 34,40      | 258,00    |
| 300,00m                 | Preparació de terreny amb el raspat i neteja de tota la superfície on es preveuen instal·lar les petanques, incloent la tala d'arbres i arbustos, així com la retirada d'objectes i estris no necessaris, de còdols, pedres i detritus, herbes, plantes i matolls, per tal de deixar una superfície de                                                                                                                                                   |            |           |

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |





|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
|         | grava/sorra homogènia apta tant per al treball com per a la pràctica de la petanca. S'inclou la maquinària necessària pel compactat de la superfície amb rodets compactador de 750kgs, deixant el terreny perfilat a cota de tancament, operaris i elements auxiliars necessaris així com tanques del tipus "Rivisa" o similars per a la delimitació del terreny i protecció d'entrada a tota persona aliena a l'obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,44   | 732,00   |
| 96,00m  | Excavació de rasa de 30cm d'amplada i fins a un màxim de 40cm de profunditat per a posterior perímetre de tres petanques.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7,40   | 710,40   |
| 2,90m3  | Base de tot-ú artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26,40  | 76,56    |
| 96,00m  | Subministrament i col·locació de peces rectes de formigó, doble capa, 25x13cm i 50cm de longitud tipus "Bordillo Americano de Breinco" o similar, col·locat sobre base de formigó no estructural 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntat amb morter.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 38,84  | 3.728,64 |
| 24uts   | Peça d'escaire exterior de 90° de formigó, doble capa, per a lateral de petanques, de 12x25cm tipus "Bordillo americano de Breinco tipus T" o similar, col·locat sobre base de formigó no estructural 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió de longitud 37cm, i rejuntat amb morter.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 13,99  | 333,60   |
| 4uts    | Xarxa de malla de 6mx3m de poliamida troquelada amb filtre ultraviolat que permeti traspasar l'aigua i l'aire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 225,00 | 900,00   |
| 2uts    | Màstil reforçat de 6m de 102cm de diàmetre amb gruix de 3mm d'acer galvanitzat amb reforç interior de 70x70cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 340,00 | 680,00   |
| 2uts    | Màstil reforçat de 5m de 102cm de diàmetre amb gruix de 3mm d'acer galvanitzat amb reforç interior de 70x70cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 320,00 | 640,00   |
| p.a.    | Partida alçada d'abonament íntegre per cables d'acer, carraques, tensors, mosquetons i petit material, tot per a una total i correcta instal·lació.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 325,00 | 325,00   |
| p.a.    | Partida alçada d'abonament íntegre per la creació de forats per a la zona d'ombres amb màquina retroexcavadora, rebliment de forats amb formigó de planta, gestió de residus i col·locació de màstils.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 875,00 | 875,00   |
| p.a.    | Partida alçada d'abonament íntegre pel transport i la instal·lació de la zona d'ombres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 595,00 | 595,00   |
| 6,00 ut | Excavació de terres i realització de 6 daus de formigó massís, De 400 x 400 x 250mm, amb les separacions corresponents i la profunditat adient per a deixar les entrades del mòdul prefabricat a nivell.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 513,40 | 3.080,40 |
| 1,00 ut | Compra i subministrament d'un mòdul prefabricat tipus NA-6000 (adossable i apilable) aïllat de "K2 SM Subministres industrials SM, SL" o similar, de mides 3400 x 2440 x 2300mm, sense ruptures, esquerdes ni desperfectes, aptes per a ser muntades i transformades en el que s'indica als plànols. El sostre i les façanes seran cegues exteriors a base de panell sandvitx de 40mm de gruix de triple capa (metàl·lic - aïllament extruït - metàl·lic). D'estructura d'acer de qualitat S275JR per a perfils laminats en calent i DX51D per a perfils de xapa galvanitzada i en acabat gris RAL 9002. Disposarà de bastidor al terra, al sostre, pilars, tancament lateral, fusteria segons les característiques específiques d'aquest tipus de mòdul. Les particions de divisió interior serà amb sistema de muntants metàl·lics i plaques lleugeres i adequades al muntatge. La fusteria serà d'alumini, amb finestra corredissa de dues fulles de 2000 x 50mm, dues portes metàl·liques exteriors d'una fulla |        |          |

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024





practicable de 960 x 2240mm i 1050 x 2240mm per al bany adaptat. Totes les conduccions elèctriques i les seves instal·lacions s'ajustaran a la Normativa Bàsica de la Construcció vigent i al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Respecte a la instal·lació de fontaneria tots els elements disposaran de tots els accessoris (claus, justes, etc...). Els sanitaris duran la clau de pas individual i els sifons corresponents.

Els tubs d'instal·lació de polipropilè de D-20mm i sortida d'aigües de PVC de 40mm i 110 mm de diàmetre, deixant les tomes necessàries per a la seva connexió a la xarxa general de sanejament i abastament de l'aigua a la part exterior de l'edifici.

S'inclou en el subministrament del mòdul:

- 1 bany amb pedestal, aixeta monocomandament i mirall contornejat (800x500mm aprox.).
  - 1 inodor amb tanc baix i sortida horitzontal (pel panell).
  - Conjunt d'escombreta, porta-rotllos de paper i paperera
- Per a banys. Model i mides estàndard, qualitat estàndard.

Pel que fa al bany adaptat:

- 2 recolza-braços barra a paret basculant per inodor, amb portarotllos inoxidable.
- 1 inodor per a discapacitats amb tapa de resipol i tanc baix (sortida horitzontal per panell).
- 1 wc per a discapacitats amb aixeta monocomandament amb maneta gerontològica.
- Conjunt d'escombreta, porta-rotllos de paper i paperera per a banys. Model i mides estàndard, qualitat estàndard.

El paviment estarà acabat amb un tauler fenòlic de e=18mm i revestiment en PVC homogeni de color gris i e=2mm de trànsit mitjà.

Inclou transport, operaris, maquinària addicional i tot el necessari pel subministrament i la instal·lació de tots els elements en condicions òptimes al punt de muntatge i modificació.

Tot acabat.

12.600,00

12.600,00

p.a.

Partida alçada d'abonament íntegre per la implantació de tota la instal·lació elèctrica del mòdul prefabricat, incloent les derivacions, compartimentacions, i el quadre general de comandament i protecció. Inclou íntegrament el quadre de comandament, normal amb mecanismes de qualitat mitja, instal·lat, comprovat i amb totes les prestacions i exigències segons la normativa actual del CTE i el R.E.B.T. i tota la instal·lació d'il·luminació i electricitat del contenidor amb tubs rígids ancorats a les parets i sostres i cablejat lliure d'halògens distribuït mitjançant caixes de connexions de PVC fins als punts corresponents, inclosos interruptors i endolls individuals tipus shuko o equivalent, amb placa, caixetí de superfície i marcs en PVC blanc tipus Simon 27 o equivalent. Intensitat nominal de 16A amb instal·lació de caixetí, placa i marc amb connexió de tot el cablejat i comprovació de funcionament amb els paràmetres de voltatge e intensitat corresponents, i llums Downlight LED 60W amb protecció Waterproof IPX8 emports al cel rasos i amb les connexions pertinents als interruptors corresponents. No s'inclouen els treballs de connexió a la xarxa d'electricitat que haurà de ser tramitat pels Serveis Públics





|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |                      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.960,00        | 3.960,00             |
| p.a.     | Partida alçada d'abonament íntegre per la implantació de tota la instal·lació d'aigua freda sanitària del mòdul prefabricat, incloent les derivacions i compartimentacions i la clau general de pas amb totes i cadascuna de les claus de pas secundàries. Inclou íntegrament els tubs multicapa previstos i les connexions d'aquests, tot seguint la normativa actual del CTE amb els tubs distribuïts per sota el propi contenidor i les connexions i claus de pas. Tot acabat.                                                                                                     | 480,00          | 480,00               |
| p.a      | Partida alçada d'abonament íntegre per la implantació de tota la instal·lació de sanejament prevista segons els plànols, amb tubs de PVC rígids de diàmetre nominal 120mm i els colzes i bifurcacions previstos juntats i segellats amb cola adhesiva especial per a PVC. També inclou connexió a col·lector general, així com també una posta en marxa amb comprovació de funcionament i estanqueïtat de tot el sistema de canonades. Tot acabat.                                                                                                                                    | 1.550,00        | 1.550,00             |
| 67,20m3  | Extracció de terres del terreny entre tancament metàl·lic i carril de calçada vehicles a zona estacionament per condicionament de la zona. S'inclou càrrega, transport i deposició i cànon de residus a centre gestor autoritzat. S'inclou el marcat de punts i replanteig de les terres a desmuntar, maquinària necessària, operaris i elements auxiliars necessaris. S'inclou el repàs i piconatge d'esplanada amb part de les terres excavades, amb compactació del 90PM.                                                                                                          | 22,30           | 1.498,56             |
| 48,00m   | Excavació per a fonamentació correguda de murets de blocs de formigó vist en terreny tou, càrrega i transport a l'abocador autoritzat. Inclou el cercol necessari de 20x20 amb rodó del 8. Formació de mur fins a una alçada màxima d'1,5 metres amb blocs de formigó vist, tipus Split o similar, de 40x20x20cm. S'inclouen els treballs de retirada de les terres fins a nivell paviment calçada carril lateral accés a estacionament, perfilat del terreny, l'armat i el formigonat del mur i peça de coronació del mur de 20x20x4cm. Les peces seran escollides per l'Ajuntament. | 100,50<br>18,60 | 4.824,00<br>1.302,00 |
| 70,00Tn  | Aportació de tot-ú reciclat. S'inclou el transport del material.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 18,60           | 1.302,00             |
| 120,00m2 | Estesa de tot-ú reciclat amb un gruix promig de 15cm amb màquina motoanivelladora. S'inclou preparació prèvia del terreny.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,10            | 492,00               |
| 120,00m2 | Compactació del terreny amb màquina compactadora de 3Tn. S'inclou el reg de la zona d'actuació i les ajudes manuals.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3,10            | 372,00               |
| 32,50m   | Subministrament i col·locació de reixat d'acer de 2m d'alçària format per panells de 2,5x2m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada 50 x 200mm i 5mm de gruix, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80mm i 2mm de gruix, situats cada 2,5m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat sobre daus de formigó de 25x25x30cm. S'inclou l'excavació manual dels forats pels daus de fonamentació i el repàs i piconatge d'esplanada amb part de les terres excavades, amb compactació del 90PM.         | 76,44           | 2.484,30             |
| 188,72m2 | Excavació de terreny i demolició de paviments existents per a caixa de nou paviment. Inclou la càrrega de terres i runes mitjançant la bivalva de camió grua i tots els treballs necessaris per correcte acabat. Inclou el transport i la deposició de material a abocador autoritzat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 15,50<br>13,32  | 2.925,16<br>199,80   |
| 15,00 m  | Rasa i canalització en paviment de terres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 13,32           | 199,80               |
| 2,00 ut  | Dau de formigó 80x80x100cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 56,52           | 113,04               |

01/10/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Serveis Tècnics Municipals |          |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| 1,00 ut | Desmuntatge de punt de llum, incloent bàcul i lluminària.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 52,35                      | 52,35    |
| 1,00 ut | Medició pas i contacte, medició de posta a terra i continuïtat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 183,00                     | 183,00   |
| 20,00 m | SiC Conductor RV-K 1000 de 4x6mm2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,66                       | 33,20    |
| 2,00 ut | SiC Plaques de terra d'acer courejat 30x30cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11,67                      | 23,34    |
| 35,00 m | SiC Conductor RV-K 1000 de 3x2,5mm2 (baixants columnes).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2,32                       | 81,20    |
| 3,00 m  | SiC Conductor RV-K 1000 de 1x1,6mm2. Inclou connexió a columna i a xarxa de terres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,85                       | 8,55     |
| 2,00 ut | SiC Columna acer galv. 7 m tipus Nikolson o similar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 251,17                     | 502,34   |
| 2,00 ut | SiC Quadres CLAVED en columna existent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6,50                       | 13,00    |
| 2,00 ut | SiC Braç mural IRAP500 d'acer galvanitzat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 55,85                      | 111,70   |
| 12,00 m | Retirar línies soterrades.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,52                       | 18,24    |
| 5,00 ut | Lluminària Carandini model VEKA o equivalent amb carcassa i tapa d'alumini fos EN AC-44100, tancament de vidre pla amb vidre templat de 5mm IP66, IK10 i AC220.240V. Vidre pla (CC). 5.000lm 38W 3000K (24 LEDs a 500mA). Distribució òptica AMM1. Fixació Horitzontal (SE2)/Vertical (PT2) 49/60. Tensió AC220-240V. Classe elèctrica I. Atenuació del driver al 50% de 24:00h a 06:00h. Incorpora protector de sobretensions (10kA, 10kV). Lluminària gris RAL 9006 llisa brillant (906B). | 285,41                     | 1.427,05 |
| p.a.    | Partida alçada a justificar per imprevistos i/o varis.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.500,00                   | 3.500,00 |

**SUBTOTAL 1: 51.691,59 euros**

## 2- CAMBRA MAGATZEM

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |          |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 3,20m2  | Arrencada d'enrajolat i element de suport de l'enrajolat. S'inclou la retirada i transport de residus a abocador autoritzat. S'inclou el cànon d'abocament.                                                                                                                                                                                                                                                       | 28,20 | 90,24    |
| 4,00m2  | Preparar superfície per a col·locar pasta autonivellant pel Paviment, de fins a 3mm de gruix per a regularitzar nivells i matar impureses del paviment actual.                                                                                                                                                                                                                                                    | 18,40 | 73,60    |
| 4,00m2  | Subministrament amb instal·lació de revestiment de PVC per al paviment, tipus TARKETT ECLIPSE PREMIUM o similar, en rotllo de 2 metres i 2 mm de gruix. S'inclou la part proporcional de cordó de soldadura i les coles adhesives necessàries i la retirada de tot el banal generat i transport de residus a abocador autoritzat. S'inclou el cànon d'abocament. El color del paviment a elecció de l'Ajuntament. | 83,24 | 332,96   |
| 23,00m2 | Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color blanc, acabat mate, textura rugosa sobre paraments verticals i sostre. Primera mà diluïda en un 20% d'aigua i la segona sense diluir, rendiment 0,1 l/m2 cada mà), prèvia aplicació d'una mà d'emprimació a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa i prèvia aplicació de revestiment de guix o escaiola.                                        | 53,05 | 1.220,15 |

**SUBTOTAL 2: 1.716,95 euros**

|                                                                                                    |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 19% Benefici Industrial i Despeses Generals sobre (PEM) 53.408,54 euros                            | 10.147,62        |
| <u>Pressupost de Contrata (PC) actuacions de millores al Casal de la Gent Gran "Les Magnòlies"</u> | <b>63.556,16</b> |
| 21% IVA sobre 63.556,16                                                                            | 13.346,79 euros  |

**Pressupost Total (PT) 76.902,95 euros**

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital  
L'arquitecte tècnic municipal, Ricard Riba Garcia

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



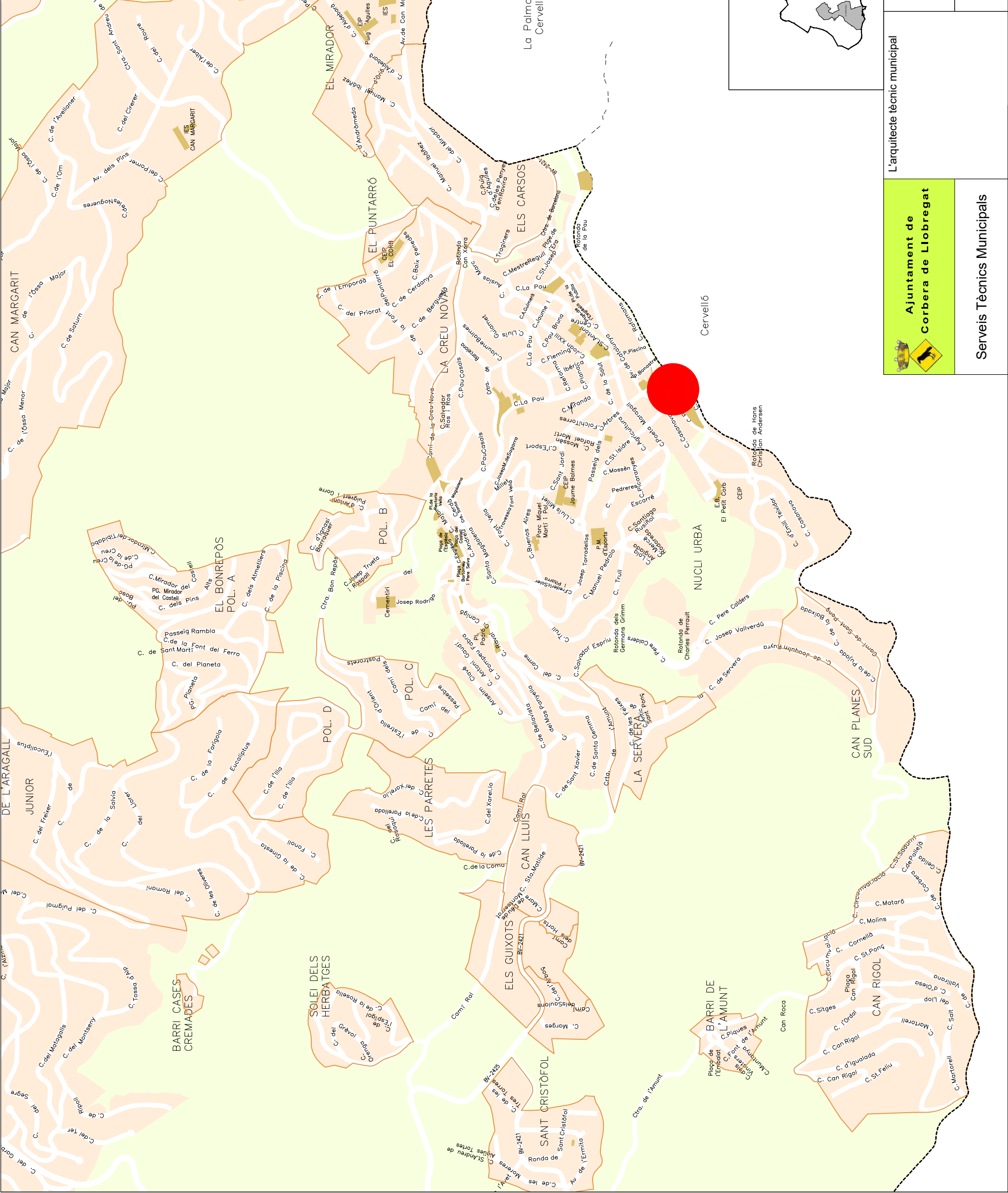


PLÀNOLS

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Signatura 1 de 1   | 01/10/2024 |
| Ricard Riba Garcia |            |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |

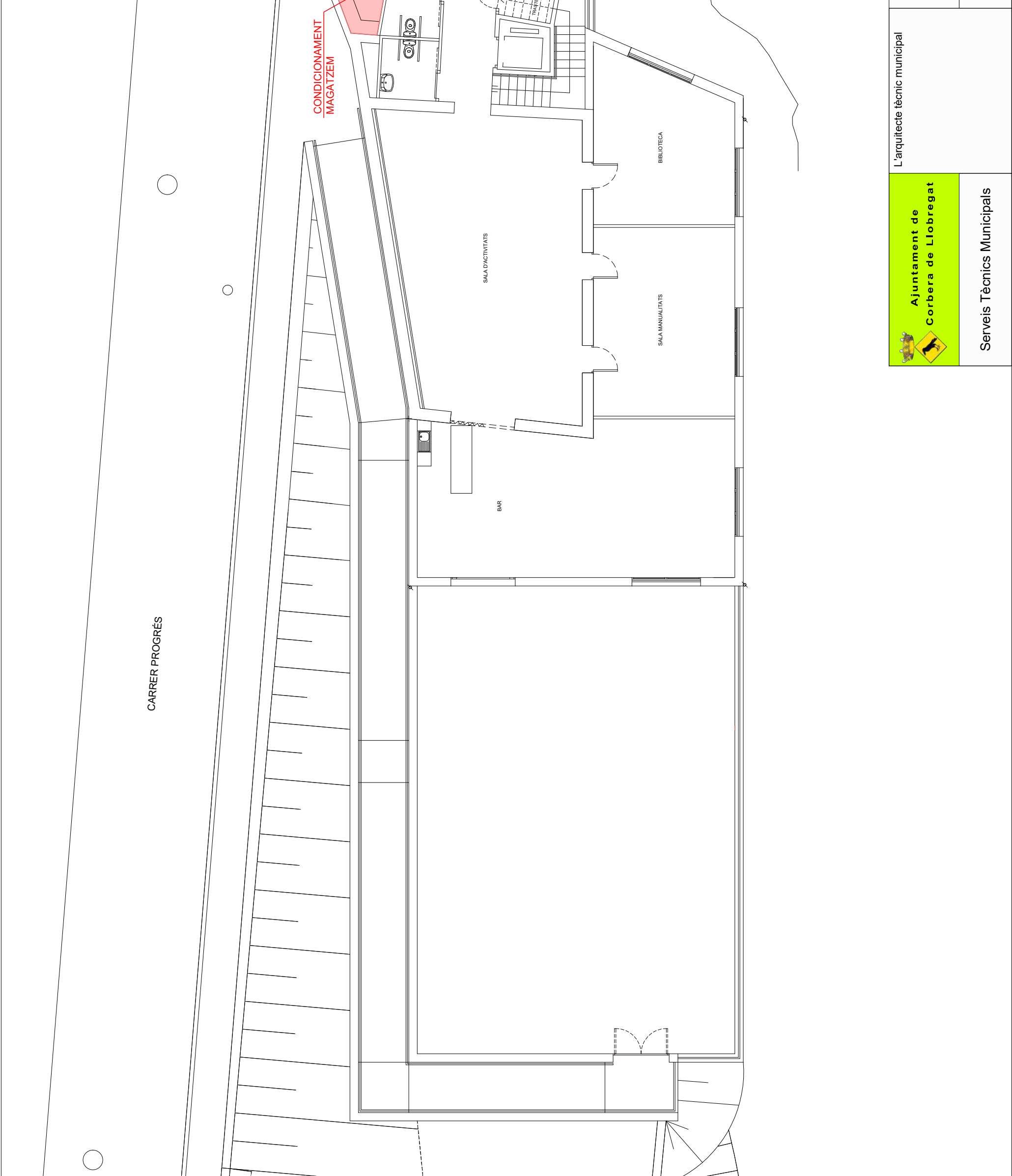


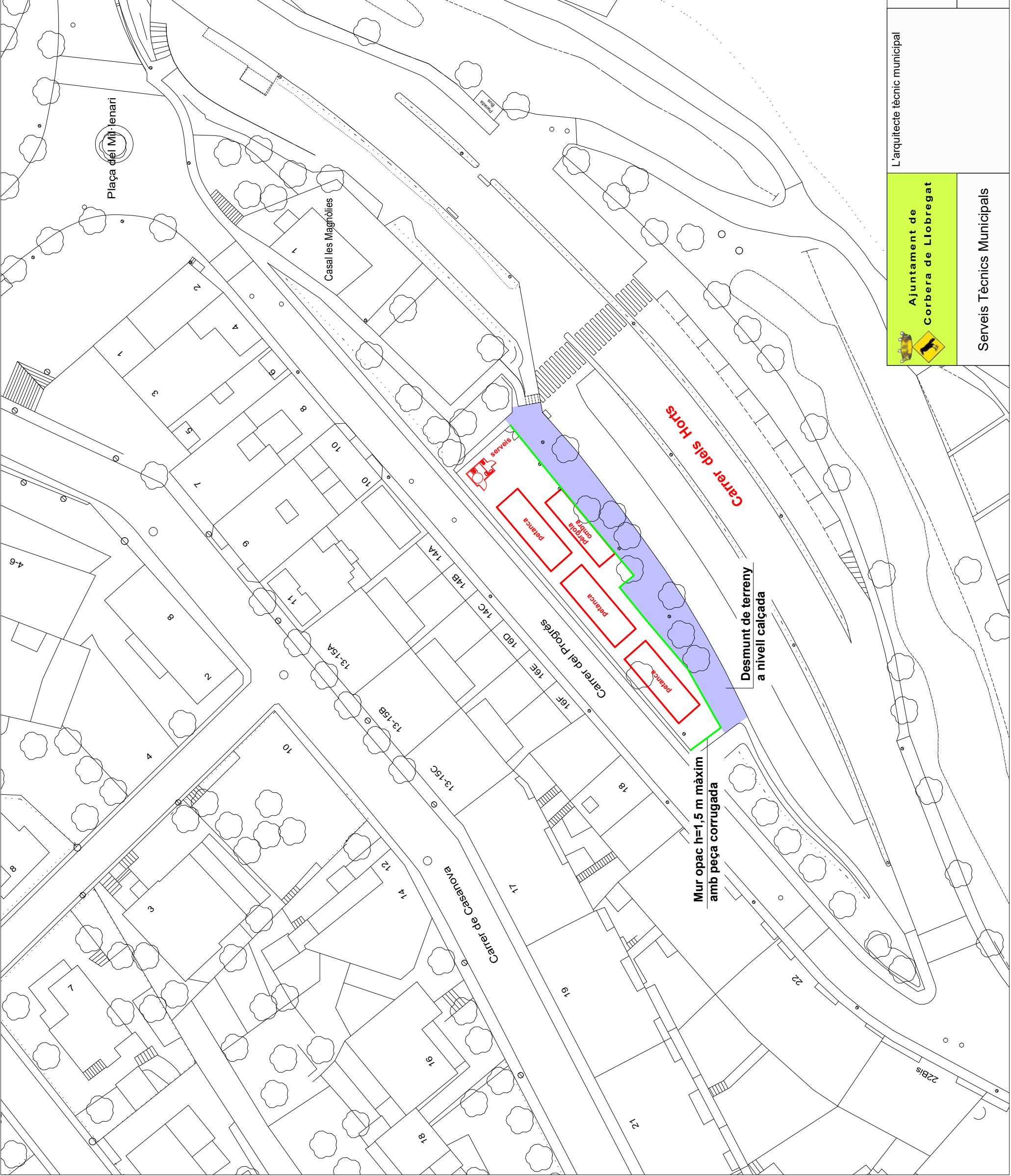


**Ajuntament de  
Corbera de Llobregat**

**L'arquitecte tècnic municipal**

**Serveis Tècnics Municipals**





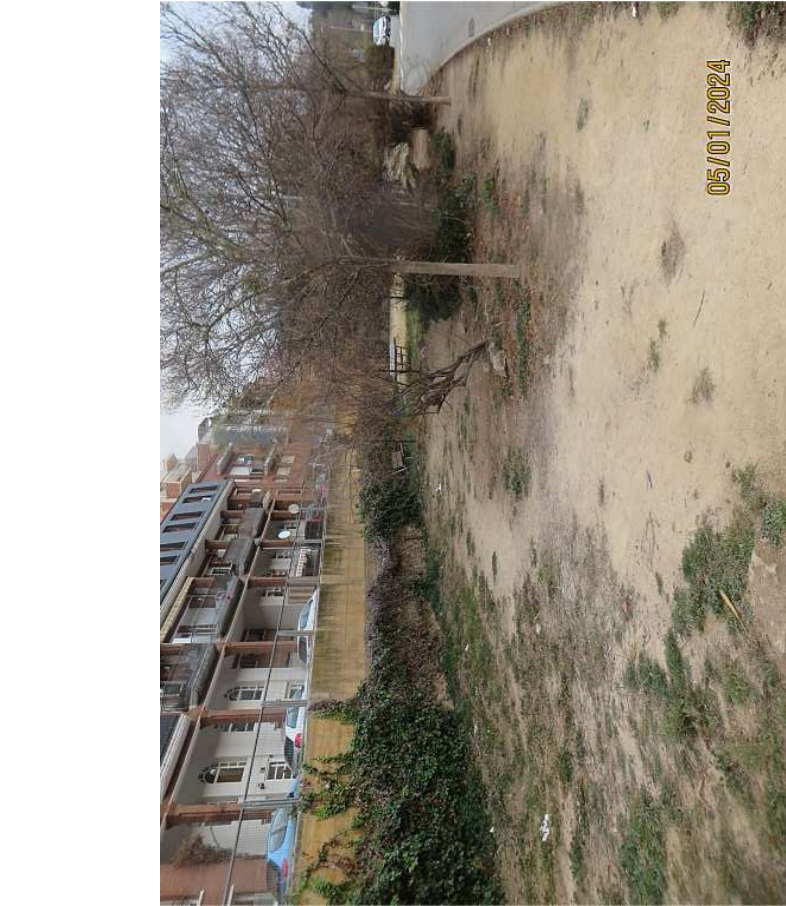


## FOTOGRAFIES

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Signatura 1 de 1   | 01/10/2024 |
| Ricard Riba Garcia |            |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |  |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |                                                                                       |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |                                                                                       |







|                    |            |
|--------------------|------------|
| Signatura 1 de 1   |            |
| Ricard Riba Garcia | 01/10/2024 |

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |



## ANNEX-1: AVALUACIÓ DE RISCOS

### 1.- DADES DE L'OBRA

#### 1.1.- Tipus de treballs i emplaçament

Els treballs definits en aquest document d'execució contemplen les actuacions de subministrament amb d'instal·lació per a l'ampliació del tancament metàl·lic del recinte tancat on es preveuen instal·lar 3 pistes de petanca (terreny qualificat de parc urbà, entre els carrers Progrés al nord i carrer dels Horts al sud). El tancament serà amb tanca metàl·lica electrosoldada plastificada de color verd, com l'existent, amb una alçària de 2,00 metres.

També es preveu instal·lar una zona d'ombres i un mòdul prefabricat per a serveis amb dos punts d'aigua.

Es preveuen instal·lar cinc punts de llum, aprofitant que s'adequa l'espai davant la zona de la petanca.

Es condicionarà la cambra on actualment hi ha una caldera en desús per a donar-li un ús de magatzem en una peça amb accés a la façana nord-est de l'edificació.

Les comunicacions són excel·lents i es situen a l'oest de la part baixa del nucli urbà del terme municipal de Corbera de Llobregat (Baix Llobregat).

#### 1.2.- Superfície d'actuació

En aquesta actuació, la longitud del tancament en el recinte de la petanca és d'aproximadament 32,5 metres lineals.

Les petanques tindran unes dimensions de 12m de longitud i 4m d'amplada, cadascuna d'elles.

La zona d'ombres es preveu tingui una superfície d'ocupació de 12mx3m.

#### 1.3.- Promotor

El Promotor de les obres és l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

#### 1.4.- Pressupost base de licitació

L'import de licitació es fixa en SEIXANTA-TRES MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS (63.556,16 euros, 21% IVA exclòs); SETANTA-SIS MIL NOU-CENTS DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (76.902,95€, IVA inclòs).

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |



### 1.5.- Termini d'execució

El termini d'execució previst és de 2 mesos. Aquest termini s'iniciarà a comptar de l'inici dels treballs que no podrà ser superior a 1 mes des de l'enviament de la notificació de l'adjudicació.

### 1.6.- Personal previst

S'estima un total de (4) treballadors per tal d'efectuar els treballs.

### 1.7.- Unitats constructives que componen l'obra

- Moviments de terres
- Tancaments
- Pavimentació

## 2.- DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

L'actuació és superficial, llevat pel que fa a les instal·lacions de marquesines, pèrgoles i la millora de la façana principal de la zona d'esbarjo on s'instal·laran noves columnes per a millorar l'enllumenat públic de la zona.

A l'entorn immediat es troba al nord, el carrer Progrés; i al sud, el carrer dels Horts.

L'accés a les actuacions proposades s'ha de fer principalment des del carrer dels Horts. Ambdós carrers limiten l'actuació amb amplades i dimensions suficients per poder accedir correctament al terreny on s'ha de realitzar els treballs.

## 3.- COMPLIMENT LEGISLACIÓ EN MATÈRIA DE RISCOS LABORALS

### 3.1.- Introducció

Aquesta avaluació de riscos laborals pretén donar compliment als criteris que figuren a la circular de Secretaria 5/2014 sobre contractació pública en general i documentació tècnica vinculada a l'execució d'obres, de 17 de juny de 2014, per tal que l'adjudicatari en prengui coneixement i adopti les mesures convenients per donar compliment a la legislació en matèria de riscos laborals.

Estableix, durant l'execució d'aquests treballs, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament.

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### 3.2.- Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

S'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits a l'article 15 de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de novembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament i circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis de l'acció preventiva establerts a l'article 15 de la Llei 31/1995 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos.
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |



2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.
3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

### 3.3.- Identificació dels riscos

S'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

#### Mitjans i maquinària

- ✓ *Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.*
- ✓ *Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia, clavegueram...)*
- ✓ *Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)*
- ✓ *Riscos derivats del funcionament de grues.*
- ✓ *Caiguda de la càrrega transportada.*
- ✓ *Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.*
- ✓ *Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).*

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba García  
01/10/2024

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

### Treballs previs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### Enderrocs

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Fallida de l'estructura.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Acumulació i baixada de runes.

### Moviments de terres i excavacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.

01/10/2024

Signatura 1 de 1

Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Accidents derivats per postures incorrectes.
- ✓ Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

### Fonaments

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
- ✓ Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- ✓ Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrats
- ✓ Fallides de recalçaments.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de material
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### Estructura

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Fallides d'encofrat.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- ✓ Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- ✓ Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |  |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |                                                                                       |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |                                                                                       |

### Ram de paleta

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### Coberta

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Ambient excessivament sorollós.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Caiguda de pals i antenes.
- ✓ Bolcada de piles de materials.
- ✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### Revestiments i acabats

- ✓ Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- ✓ Projecció de partícules durant els treballs.
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés(escales, plataformes).
- ✓ Contactes amb materials agressius.
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes.
- ✓ Bolcada de piles de material.

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

✓ Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

### Instal·lacions

- ✓ Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, electricitat, enllumenat públic, gas, telefonia...).
- ✓ Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- ✓ Talls i punxades.
- ✓ Cops i ensopegades.
- ✓ Caiguda de materials, rebots.
- ✓ Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- ✓ Contactes elèctrics directes o indirectes.
- ✓ Sobre esforços de postures incorrectes
- ✓ Caiguda de pals i antenes.

### RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS

- ✓ Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- ✓ Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- ✓ Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- ✓ Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- ✓ Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- ✓ Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
- ✓ Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- ✓ Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- ✓ Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- ✓ Treballs de requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

### **3.4.- Mesures de prevenció i protecció**

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els mitjans de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### Mesures de protecció col·lectiva

Signatura 1 de 1  
01/10/2024  
Ricard Riba Garcia

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- ✓ Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- ✓ Senyalització de les zones de perill.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- ✓ Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- ✓ Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- ✓ Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- ✓ Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- ✓ Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- ✓ Comprovació d'apuntament, condicions d'entrebats i pantalles de protecció de rases.
- ✓ Utilització de paviments antilliscants.
- ✓ Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- ✓ Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- ✓ Canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- ✓ Escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- ✓ Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

#### Mesures de protecció individual

- ✓ Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- ✓ Utilització de calçat de seguretat.
- ✓ Utilització de casc homologat.
- ✓ A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- ✓ Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- ✓ Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- ✓ Utilització de mandils.
- ✓ Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació.
- ✓ Utilització d'equips de subministrament d'aire.

#### Mesures de protecció a tercers

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                   |



- ✓ Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- ✓ Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- ✓ Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- ✓ Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- ✓ Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

### 3.5.- Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats

Es convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Corbera de Llobregat, a data de la signatura digital  
L'arquitecte tècnic municipal  
Ricard Riba Garcia

Signatura 1 de 1  
Ricard Riba Garcia  
01/10/2024

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web: |                                                                                                                                                                                                             |  |
| Codi Segur de Validació                                                       | d711b1629d8041f680e38c75f31a68ab001                                                                                                                                                                         |                                                                                       |
| Url de validació                                                              | <a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |                                                                                       |
| Metadades                                                                     | Origen: Origen administració    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                |                                                                                       |