

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LA REFORMA DE LA 3a PLANTA DE L'EDIFICI CAN SALAMÓ, SEU DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ

A la seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, en acte públic, essent les 12h del matí del dia 11 d'octubre de 2024, es reuneix la Mesa de contractació, d'acord amb el que assenjala la clàusula 20a del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació mitjançant el procediment obert simplificat, de les obres per la reforma de la 3a planta de l'edifici Can Salamó, seu del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Presideix el senyor Albert Costa Marcé, gerent del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actuen de vocals:

- La senyora Alexandra Fernández Soteras, arquitecta del Consell Comarcal del Baix Empordà que es connecta telemàticament.
- La senyora Yolanda Maria Toral Morente, interventora del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actua de secretària de la Mesa, la senyora Ester Riera Pérez, funcionària administrativa de l'Àrea de Secretaria de la corporació.

Els membres de la Mesa resten assabentats del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre i de l'article 64.2 de la Llei 9/2017 de contractes del Sector Públic, i declaren que cap d'ells es troba incurs en cap conflicte d'interès aparent, potencial o real vinculat al procediment de contractació referit a l'encapçalament.

L'objecte de la reunió és procedir a l'acte d'obertura de pliques, a través de l'eina (presentació telemàtica d'ofertes) de les empreses que es presenten a la licitació:

- Grup Xavier Babot SL
- Aglomerats Girona SA
- COMSA Service Facility Management SAU
- Rehatec Zenit SL

Tot seguit es procedeix a l'obertura i lectura dels arxius electrònics.

En l'obertura del sobre digital s'observa que les empreses presenten correctament la declaració responsable.

L'oferta econòmica i els criteris avaluable automàticament presentats per les empreses són els següents:



a) Millor oferta econòmica (fins a un màxim de 50 punts)

Oferta econòmica	Grup Xavier Babot	Aglomerats Girona SA	COMSA Service Facility Management SAU	Rehatec Zenit SL
Preu sense IVA	193.724,54	206.088,00	192.883,63	205.000,00
21% d'IVA	40.682,15	43.278,48	40.505,56	43.050,00
Preu amb IVA	234.406,69	249.366,48	233.389,19	248.050,00
Puntuació	49,78	46,80	50,00	47,04

b) Designació d'un cap d'obra amb experiència acreditada en obres similars (fins a un màxim de 30 punts)

Designació d'un cap d'obra	Grup Xavier Babot	Aglomerats Girona SA	COMSA Service Facility Management SAU	Rehatec Zenit SL
- Experiència mínima requerida: El cap d'obra ha de comptar amb un mínim de 5 anys d'experiència acreditada en la gestió i execució d'obres similars a la que es proposa.				
- Informe de seguiment setmanal: El cap d'obra haurà de presentar un informe quinzenal detallat sobre l'estat d'execució de l'obra, incloent-hi el compliment del plànning establert.	30	30	30	30
- Assistència 3 vegades a la setmana en horari de matins: Es requereix la presència del cap d'obra durant la jornada laboral per assegurar un seguiment constant i efectiu de les obres.				
Puntuació	30	30	30	30

b) Inclusió d'armaris sense cost addicional (fins a un màxim de 20 punts)

	Grup Xavier Babot	Aglomerats Girona SA	COMSA Service Facility Management SAU	Rehatec Zenit SL
Inclusió 1 armari (10 punts)		10		
Inclusió 2 armaris (20 punts)			20	20
Puntuació	0	10	20	20

Quadre resum

Criteris	COMSA Service Facility Management SAU	Rehatec Zenit SL	Aglomerats Girona SA	Grup Xavier Babot SL
Oferta econòmica	50,00	47,04	46,80	49,78
Designació d'un cap d'obra amb experiència acreditada en obres similars	30,00	30,00	30,00	30,00
Inclusió d'armaris	20,00	20,00	10,00	0,00
Puntuació	100,00	97,04	86,80	79,78

Considerant la valoració definitiva de tots els aspectes, la Mesa de contractació proposa l'adjudicació de l'empresa COMSA Service Facility Management SAU.



Es requerirà a l'empresa que constitueixi la garantia definitiva i que aporti la documentació prèvia a l'adjudicació.

I, perquè consti, s'estén la present Acta, signada pels components de la Mesa de contractació, de tot el que dono fe com a secretaria autoritzant.

(Signada electrònicament)

