



AJUNTAMENT de L'ESPUNYOLA

PROPOSTA DEL SERVEI

Procediment: Licitació de contracte d'obres per procediment obert simplificat.

Assumpte: expedient de licitació del contracte d'obres per procediment obert simplificat del projecte de Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum i clima amb aerotèrmia al local social de l'Espunyola.

Expedient núm.: 2024-70

Document signat per: Alcalde.

INFORME DE NECESSITATS I D'IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

INTRODUCCIÓ

L'Ajuntament de l'Espunyola ha aprovat el projecte de "Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum i clima amb aerotèrmia al local social de l'Espunyola", redactat pel tècnic graduat en enginyeria Sr. Joaquim Macià i Roset, col·legiat número 14241, per acord de Ple ordinari de data 29 de juliol de 2024. El projecte consta incorporat a l'expedient.

DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

Situació actual:

L'objecte d'aquest contracte és la Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum i clima amb aerotèrmia al local social de l'Espunyola.

L'ajuntament de L'Espunyola vol tirar endavant actuacions per canviar el model energètic i contribuir a la reducció d'emissions de CO₂ a l'atmosfera. Així, disposa d'un local social molt utilitzat tant per la població del municipi com per esdeveniments organitzats per diferents entitats, que té una coberta amb bones orientacions per a l'aprofitament de l'energia solar. Aquest local, actualment s'escalfa a través d'una caldera de gasoil que escalfa l'aigua d'un circuit de fancoils amb conductes d'aire.

Per aquests motius, l'Ajuntament vol instal·lar un sistema fotovoltaic a la coberta de l'edifici destinat a local social. En aquest edifici s'hi preveu un consum elèctric important atès que a banda dels usos socials setmanals en aquest projecte també es preveu instal·lar un sistema de climatització amb bomba de calor aire-aigua (aerotèrmia), esdevenint a més un refugi climàtic per a la població i alhora per poder reduir les emissions d'efecte hivernacle al substituir l'actual calefacció amb caldera de gasoil, la qual deixarà de funcionar, o bé només es connectaria en casos d'emergència o averia de l'aerotèrmia. La instal·lació de clima existent a l'interior de l'edifici, a base de fancoils i conductes, ja compleix amb el vigent RITE, disposant de renovació d'aire i recuperador de calor.

Al local social ja hi ha una petita instal·lació fotovoltaica, de la qual es preveu moure els panells solars a unes cobertes més petites del mateix edifici, tal i com queda reflectit en els plànols d'aquest projecte.



AJUNTAMENT de L'ESPUNYOLA

El comptador situat al local social dona subministrament elèctric també a l'edifici vestidors i a l'ajuntament.

Es preveu instal·lar panells solars fotovoltaics a la vessant sud de la coberta de l'edifici vestidors, atès que té una bona orientació i forma part de la mateixa instal·lació elèctrica que el local social.

Es preveu la instal·lació de bateries per a un millor autoconsum de l'energia solar fotovoltaica.

En el pressupost del projecte es contemplen les partides pertinents i necessàries per a les legalitzacions de les actuacions.

MARC NORMATIU:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Disposicions aplicables del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte de "Instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum i clima amb aerotèrmia al local social de l'Espunyola", redactat pel tècnic graduat en enginyeria Sr. Joaquim Macià i Roset, col·legiat número 14241.

La població directament beneficiària és la de tota la població de l'Espunyola i resta d'usuaris del local social. Aquesta obra contribuirà a disposar d'un millor servei públic i complir amb els criteris d'eficiència energètica i consum responsable.

ANÀLISI TÈCNICA

Consideracions tècniques i requeriments.

De conformitat amb el contingut del projecte de l'actuació, cal tenir present les següents consideracions tècniques i requeriments:

La instal·lació solar fotovoltaica del local social de L'Espunyola, al tractar-se d'una instal·lació de menys de 100 kW, es legalitzarà com a instal·lació generadora d'autoconsum amb compensació econòmica d'excedents de fins 100 kW, subsecció a0, xarxa interior, BT, esquema de mesura A. D'aquesta manera garantim que l'inversor treballi a màxim rendiment possible i injecti a xarxa la sobreproducció que no s'autoconsumeixi en els receptors connectats a la mateixa instal·lació elèctrica. Al disposar de més de 25 kWp instal·lats, serà necessària una inspecció per part d'un Organisme Col·laborador de l'Administració.

L'abast del projecte compren la instal·lació de tots els components de la instal·lació fotovoltaica (mòduls FV, inversors, cablejat, canalitzacions i proteccions), l'estructurasuport dels mòduls fotovoltaics i la instal·lació elèctrica d'interconnexió.



AJUNTAMENT de L'ESPUNYOLA

Pel que fa la instal·lació de l'aerotèrmia, al ser de potència inferior als 70 kW no requereix projecte per a la seva legalització però sí que s'inscriurà al registre del Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya (RITSIC).

ANÀLISI ECONÒMICA

Valor Estimat

El valor estimat del contracte té l'import de 192.107,51 € que es correspon al que consta com a pressupost de contracte del projecte tècnic aprovat definitivament per l'Ajuntament de L'Espunyola, essent 133.417,26 € de pressupost d'execució material, 17.344,24 € corresponents a les despeses generals, i de benefici industrial 8.005,04 €.

Cal tenir present que el termini d'execució de les obres és de 5 mesos i no es contemplen pròrrogues ni modificacions del contracte, així com que tampoc es posarà a disposició del contractista per part de l'Ajuntament el subministrament de cap tipus de material.

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

No es contempla la necessitat de cap operació de crèdit pel finançament de les obres, per tot el qual es considera que la incidència d'aquesta contractació sobre les despeses i ingressos de l'Ajuntament no afectarà l'estabilitat pressupostària ni la sostenibilitat financera.

ANÀLISI PROCEDIMENTAL

Justificació del procediment.

La tramitació del procediment obert per a l'adjudicació de les obres garanteix la publicitat i la lliure concurrència en la licitació, i l'aplicació del procediment simplificat permetrà una millor celeritat en l'adjudicació del contracte.

Qualificació del contracte

De conformitat amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el contracte administratiu a adjudicar es qualifica com a contracte d'obres.

Anàlisi d'execució per lots

No procedeix.

Durada

La durada del contracte és de 5 mesos. No es preveu pròrroga.

L'Espunyola, a data de signatura.

Albert Altarriba i Romagosa.

Alcalde.

Document signat per: Alcalde.