

ACTA
TERCERA
DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

1. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Exp: 2024-IMA-C0201-000003 – CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA «LLAR D'INFANTS FERRAN D'ARAGÓ - FASE1», QUE ES FINANÇA AMB CÀRREC ALS FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA DE LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION (C21.I1.)

Composició de la Mesa: President: Sr. Jaume Bel Homedes. Tinent d'Alcalde i regidor d'Obres Públiques. Vocal: Sr. Manuel Garcia Egea Secretari municipal actal. Vocal: Sra. Cinta Pardo Dalmau Interventora Municipal accidental (per Decret 3030/2024, de 20 de setembre) Secretari: Sr. Francisco Javier Domingo Rodríguez Cap de Contractació	Essent les 10:50 hores del dia 25 de setembre de 2024 es reuneix, de forma presencial al Saló Verd de l'Ajuntament, la Mesa de Contractació corresponent al procediment que se segueix per a l'adjudicació del contracte descrit a l'encapçalament.
---	--

2.- ANTECEDENTS:

- Els que figuren a les actes de la Mesa de Contractació en sessions primera i segona, de dates 20 i 30 d'agost de 2024, respectivament, i actuacions desenvolupades en les referides sessions de la Mesa de Contractació.
- Valoració dels criteris d'adjudicació corresponents que requereixen la formulació d'un judici de valor basada en la **Memòria descriptiva del procés constructiu i programa de treball** en la sessió segona de la mesa de data 30 d'agost, d'acord amb informe tècnic emès en data 25 d'agost de 2024 per l'Arquitecta municipal, formulades pels següents licitadors, van ser qualificades amb la següent puntuació:

Finançat per



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



Denominació	Puntuació
Tomás Gracia Corporación, SA	15,00
Obres Vent i Sol 2010, SL	15,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	10,00

- Ofertes econòmiques conegudes en la mateixa sessió, de data 30 d'agost, de la Mesa de Contractació per cadascun dels licitadors:

Licitador	Import net, IVA exclòs	IVA 21%	Import total, IVA inclòs
Tipus de licitació	627.976,03 €	131.874,97 €	759.851,00 €
Tomás Gracia Corporación, SA	627.464,27 €	131.767,50 €	759.231,77 €
Obres Vent i Sol 2010, SL	595.949,26 €	125.149,34 €	721.098,60 €
Construcciones Asensio, SL (COASA)	623.409,23 €	130.915,94 €	754.325,17 €

Igualment, coneixement per part de la mesa de la resta de dades integrants de l'oferta de cadascun dels licitadors, segons l'**apartat H del quadre de característiques del PCAP**, l'oferta presentada pels licitadors concurrents fou el següent:

- Pel que fa a l'ampliació (en núm. d'anys) del termini de garantia del contracte, sobre del mínim establert al projecte, d'1 any, van presentar el següent:

Empresa	Ampliació del termini addicional compromès (anys)
Tomás Gracia Corporación, SA	5
Obres Vent i Sol 2010, SL	5
Construcciones Asensio, SL (COASA)	5

- Pel que fa a la reducció **sempre que estigui degudament justificada mitjançant la incorporació del corresponent plànning de l'obra (Diagrama de Gantt o similar)** del termini d'execució de l'obra objecte del contracte, sobre del màxim establert en els plecs, de 12 mesos, van presentar el següent:

Empresa	Reducció del termini compromès (setmanes)
Tomás Gracia Corporación, SA	5
Obres Vent i Sol 2010, SL	5
Construcciones Asensio, SL (COASA)	5,1429

Finançat per



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



- Informe sol·licitat, en la mateixa sessió de la mesa, a l'Arquitecta municipal en relació a l'avaluació automàtica dels referits criteris d'adjudicació, així com, per verificar l'existència o inexistència, en el seu cas, d'ofertes amb possibles valors anormals o desproporcionats d'acord amb l'establert al Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

- Valoració de les ofertes d'acord amb l'informe tècnic de valoració de les ofertes econòmiques i de la resta de criteris d'adjudicació sotmesos a avaluació automàtica i constatació de la l'existència o inexistència, en el seu cas, d'ofertes amb possibles valors anormals o desproporcionats emès per l'Arquitecta municipal en data 9 de setembre de 2024.

- Informe complementari emès en data 24 de setembre de 2024, per l'Arquitecta municipal, relatiu al tràmit a dur a terme en les contractacions finançades amb càrrec als fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation on consta a tenor literal el següent *'Degut a que la nova Secretària General encara no té habilitada la signatura, no us podem canviar l'estat del subprojecte a COFFEE. Per ordre de l'àrea de coordinació de fons europeus del departament podeu seguir els procediments de contractació acordats sense esperar la resposta del MINERVA.'*

Per tant, per les raons justificades en l'expedient, correspon continuar en aquest procediment de licitació sense haver dut a terme encara l'Anàlisi previ de Riscos de Conflicte d'Interès que es realitza a través de l'aplicació Minerva (art. 4 de l'Ordre HFP/55/2023) i sens perjudici de que s'hagi de dur a terme tan aviat sigui possible en el moment que hagin desaparegut les circumstàncies posades de manifest per l'Arquitecta municipal en el seu informe.

No obstant es constata que prèviament a la valoració final de les ofertes concurrents en aquest procediment de licitació, totes les persones que intervenen en aquest expedient de contractació han subscrit la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interès (DACI) de conformitat a l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que es duen a terme en execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència [BOE núm. 21 de 25/01/2023]

3.- OBJECTE DE LA SESSIÓ:

- a) Coneixement de l'informe emès per l'Arquitecta municipal en data 9 de setembre de 2024 referent als aspectes anteriorment esmentats.
- b) Valoració de les ofertes en base a l'informe emès per l'Arquitecta municipal.
- c) Verificació de la existència o inexistència d'ofertes incloses en valors anormals o desproporcionats.
- d) Valoració final de les ofertes i classificació d'aquestes.
- e) Proposta, en el seu cas, d'adjudicació del contracte.

4.- DESENVOLUPAMENT DE LES ACTUACIONS:

Es reuneix la Mesa de Contractació integrada pels membres esmentats, desenvolupant-se seguidament les següents actuacions:

Finançat per



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



a) Coneixement de l'informe emès per l'Arquitecta municipal referent als aspectes anteriorment esmentats.

- Es pren coneixement de l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 9 de setembre de 2024, que la mesa fa seu, sobre la valoració de les ofertes i d'altres criteris sotmesos a valoració automàtica, així com, sobre la verificació de la possible existència d'ofertes anormals o desproporcionades.

b) Valoració de les ofertes en base a l'informe emès per l'Arquitecta municipal.

Una vegada aplicades les fórmules establertes a l'apartat H.2 del quadre de característiques del PCAP, d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecta municipal, els licitadors obtenen les següents puntuacions respecte de l'oferta econòmica i dels altres criteris automàtics diferents al preu de la següent forma:

Respecte la valoració de les ofertes econòmiques, i tenint en compte que totes les ofertes han de ser acceptades, correspon la major puntuació possible en el criteri (60 punts) a l'oferta més econòmica, que és la formulada per l'empresa Obres Vent i Sol 2010, SL, resultant valorades la resta d'ofertes, en aplicació de la fórmula anteriorment prevista a la clàusula H.2.1 del PCAP, en la forma següent:

Empresa	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs	PUNTS
Tomás Gracia Corporación, SA	627.464,27 €	759.231,77 €	56,99
Obres Vent i Sol 2010, SL	595.949,26 €	721.098,60 €	60,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	623.409,23 €	754.325,17 €	57,36

Respecte de la valoració de la resta de criteris d'adjudicació sotmesos a avaluació automàtica diferents al preu:

Pel que fa a l'ampliació (en núm. d'anys) del termini de garantia del contracte, sobre del mínim establert al projecte, d'1 any, han presentat el següent:

Empresa	Ampliació del termini adicional compromès (anys)	PUNTS
Tomás Gracia Corporación, SA	5	15 ,00
Obres Vent i Sol 2010, SL	5	15 ,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	5	15 ,00

Pel que fa a la reducció sempre que estigui degudament justificada mitjançant la incorporació del corresponent plànning de l'obra (Diagrama de Gantt o similar) del termini d'execució de l'obra objecte del contracte, sobre del màxim establert en els plecs, de 12 mesos, han presentat el següent:

Empresa	Reducció del termini compromès (setmanes)	PUNTS
Tomás Gracia Corporación, SA	5	10,00
Obres Vent i Sol 2010, SL	5	10,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	5,1429	10,00

c) Verificació de la existència o inexistència d'ofertes incloses en valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb l'informe emès per l'Arquitecta municipal, en data 9 de setembre de 2024, es constata que, un cop aplicades les regles del art. 85 del RGLCAP per al supòsit de tres licitadors, on les 3 empreses que es van presentar, cap oferta econòmica es troba dintre dels supòsits per la seva consideració com oferta desproporcionada, tal com es mostra a la taula següent:

Verificació de la existència o inexistència d'ofertes incloses en valors anormals o desproporcionats. Pressupost de licitació, IVA inclòs: 759.851,00 €					
Empresa	Oferta presentada IVA inclòs	Import baixa desproporcionada	Import baixa respecte la desproporcionada	Baixa de les ofertes	
				Import	Percentatge
Tomás Gracia Corporación, SA	759.231,77 €	670.396,66 €	88.835,11 €	619,23 €	0,0815%
Obres Vent i Sol 2010, SL	721.098,60 €	670.396,66 €	50.701,94 €	38.752,40 €	5,1000%
Construcciones Asensio, SL (COASA)	754.325,17 €	670.396,66 €	83.928,51 €	5.525,83 €	0,7272%

d) Valoració final de les ofertes i classificació d'aquestes.

Correspon, per tant, valorar les puntuacions obtingudes relatives als criteris d'adjudicació de caràcter automàtic basades en l'oferta econòmica, l'ampliació de la garantia i en la reducció del termini d'execució a per cada una de les empreses, en aplicació de les fórmules establertes en el plec de clàusules, de la següent forma:

Finançat per



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



PUNTUACIÓ OFERTES SOBRE B CRITERIS AUTOMÀTICS

Empresa	Oferta presentada IVA inclòs	Oferta econòmica	Termini de garantia	Reducció execució	TOTAL PUNTUACIÓ SOBRE B
		60 punts	15 punts	10 punts	85 punts
Tomás Gracia Corporación, SA	759.231,77 €	56,99	15,00	10,00	81,99
Obres Vent i Sol 2010, SL	721.098,60 €	60,00	15,00	10,00	85,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	754.325,17 €	57,36	15,00	10,00	82,36

Finalment, d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecta municipal, s'acorda valorar i classificar finalment les ofertes, un cop sumades les puntuacions dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor amb els criteris sotmesos a avaluació automàtica anteriors de la següent forma:

Empresa	Oferta presentada IVA inclòs	Oferta econòmica	Termini de garantia	Reducció execució	TOTAL SOBRE B	TOTAL SOBRE A	PUNTUACIÓ TOTAL
		60 punts	15 punts	10 punts	85 punts	15 punts	
Tomás Gracia Corporación, SA	759.231,77 €	56,99	15,00	10,00	81,99	15,00	96,99
Obres Vent i Sol 2010, SL	721.098,60 €	60,00	15,00	10,00	85,00	15,00	100,00
Construcciones Asensio, SL (COASA)	754.325,17 €	57,36	15,00	10,00	82,36	10,00	92,36

Conseqüentment, la Mesa de Contractació formula classificació final de les ofertes una vegada efectuada la suma de tots els criteris d'adjudicació d'avaluació automàtica en els següents termes:

Ordre	Licitadors	Puntuació total
1a	Obres Vent i Sol 2010, SL	100,00
2a	Tomás Gracia Corporación, SA	96,99
3a	Construcciones Asensio, SL (COASA)	92,36

Identificant-se conseqüentment com a més avantatjosa l'oferta formulada pel licitador **Obres Vent i Sol 2010, SL**.

e) Proposta d'adjudicació.

Conseqüentment amb l'esmentada classificació d'ofertes, la Mesa de Contractació acorda efectuar proposta d'adjudicació del contracte **OBRA «LLAR D'INFANTS FERRAN D'ARAGÓ - FASE1», QUE ES FINANÇA AMB CÀRREC ALS FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA DE LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION (C21.I1.)** en favor de l'oferta presentada per l'empresa **Obres Vent i Sol 2010, SL**, amb CIF B55528202 per l'import total, IVA inclòs de 721.098,60 € (Import net: 595.949,26 €, IVA 21%: 125.149,34 €) sempre i quan acrediti i aporti tot allò que correspon amb caràcter previ a l'adjudicació.

*_*_*

I no havent-hi altres actuacions a desenvolupar per la mesa en aquesta tercera sessió, s'aixeca aquesta essent les 10:55 hores, estenent-se aquesta acta que signen de conformitat amb mi, el secretari, que dona fe, els assistents a la mateixa.

El President

El Secretari

Els vocals

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



**GOBIERNO
DE ESPAÑA**
MINISTERIO
DE INDUSTRIA
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



**Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia**



**Next Generation
Catalunya**



**Generalitat
de Catalunya**