



Document	Expedient	Data	Segell
132403/2024	8259/2023	26-08-2024	
Àrea			
Contractació i compresU147			
Procediment			
B523 Contractes ordinaris de subministraments			
Codi de verificació			
			
0G5E3I5D0A4G3L3V00WA			

Decret

Vista la documentació obrant a l'expedient 8259/2023, tramitat mitjançant procediment obert, del contracte administratiu del «Servei de manteniment i neteja de les platges de Pineda de Mar, inclòs la part del passeig de mar i passos soterranis d'accés a la platja» amb un pressupost base de licitació total de 620.396,04 euros, IVA inclòs (preu: 512.724,00 euros + 21% IVA 107.672,04) i un termini d'execució del contracte de 2 anys, a comptar del dia 1 d'agost de 2024 o des de l'endemà de la data de formalització del contracte si es produeix amb posterioritat i amb possibilitat de prorrogar-se anualment, per 2 anys més (màxim de durada del contracte 4 anys).

S'acredita a l'expedient que el termini de presentació de pliques va finalitzar el dia 15 de juliol d'enguany i que segons consta al certificat de pliques presentades, de l'eina «Sobre Digital», dins del termini de presentació de pliques, han presentat oferta les següents empreses:

Plica	Licitador
1	FUNDACIÓ PRIVADA MARPI

Vistes les actes de la Mesa de contractació de data 18 de juliol i 1 d'agost d'enguany, obrants a l'expedient i publicades a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, a la pàgina web:
<https://contractaciopublica.cat/ca/tauler-avisos/avisos-relacionats-mesa/d3a068c8-cb3a-4971-9090-7545bf9b5ce9?page=0>

Consta a l'acta de la mesa de contractació de 1 d'agost d'enguany esmentada, que les proposicions presentades pels licitadors van ser les següents:

Plica	Proposta econòmica amb IVA inclòs	Increment hores servei Peó, oficial, encarregat	Vehicles elèctrics	Mini conteni dors	Increment bomba aspiració	Cabines sanitàries
1 FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	496.316,83	Peó: 20 hores Oficial: 20 hores Encarregat: 20 hores	2 vehicles baldejadors	Juliol i agost	2ª bomba i 3ª bomba	Totalment revestides



Ajuntament de Pineda de Mar

Atès que de conformitat amb l'acta de data 1 d'agost d'enguany, la puntuació obtinguda pels licitadors, pels criteris especificats al punt 12 del quadre de característiques dels Plecs de clàusules administratives particulars, ha estat la següent:

Criteris que depenen d'un judici de valor:

Punts a valorar de la memòria presentada	Qualificació de la proposta
Organigrama detallat del conjunt de personal directe i indirecte. Puntuació màxima establerta 2,5 punts	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat, profunditat, coherència i impacte sobre els objectius, però no aporta millores en la qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir. Puntuació: 1,75 punt
Pla de treball. Puntuació màxima establerta 2,5 punts	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat, profunditat, coherència i impacte sobre els objectius, però no aporta millores en la qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir. Puntuació: 1,75 punts
Planificació operativa dels itineraris i temps destinat a les diferents operacions. Puntuació màxima establerta 2,5 punts	Cobreix la totalitat dels requeriment però no fa aportacions que introdueixin millores de qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir, però no aporta millores en la qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir. Puntuació: 1,75 punts
Relació dels llocs de comandament previstos a tots els nivells, especificant la seva titulació i les seves funcions generals. Puntuació màxima establerta 2,5 punts	Cobreix la totalitat dels requeriment però no fa aportacions que introdueixin millores de qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir, però no aporta millores en la qualitat, amplitud o precisió dels resultats a assolir. Puntuació: 1,75 punts
Recursos mecànics de l'empresa i zona d'utilització. En aquest apartat caldrà especificar quins dels recursos mecànics estaran adscrits al servei. Puntuació màxima establerta 2,5 punts	Ofereix cobrir la totalitat dels requeriments i com a millora ofereix com a mitjà mecànic adscrit al servei: 2 unitats més de baldejadora mecànica de pressió, que no es objecte de valoració de criteri objectiu. Puntuació: 2,5 punts
Descripció de l'espai on s'ubicaran; les despeses derivades de la ubicació i desplaçament, i si s'escau, del personal estaran incloses al preu de licitació.	Ofereix cobrir la totalitat dels requeriments i com a millora en la qualitat, amplitud i/o precisió dels resultats a assolir, es valora molt positivament que el seu local principal estigui tan pròxim a la



Ajuntament de Pineda de Mar

Puntuació màxima establerta 2,5 punts	platja, perquè agilitza el temps de reacció en cas d'urgència així com en dia a dia el canvi eines, canvi de maquinària, per acutar segons la realitat del moment . Puntuació: 2,5 punts
Puntuació total memòria:	12 punts

Criteris avaluable de forma automàtica:

Plica	Punts proposta econòmic a	Punts increment hores servei Peó, oficial, encarregat	Punts vehicle s elèctric s	Punts mini contenidor s	Punts incremen t bomba aspiració	Punts cabines sanitàrie s
1 FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	50	5	5	5	5	15

Puntuació total :

Plica	Punts criteris judici de valor	Punts criteris avaluable per fórmula	Total puntuació
1 FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	12	85	97

Tot seguit, d'acord amb el que disposa la clàusula 27 del PCAP, la Mesa de contractació acorda elevar a l'alcaldia la següent proposta de classificació de les proposicions presentades:

Ordre de classificació	Puntuació total
1 FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	97

Així mateix acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI amb NIF G61738886, per un preu de 496.316,83 euros IVA inclòs (preu base: 410.179,20 euros + 21% IVA 86.137,63 euros) i les millores que s'indiquen a continuació:

Increment del número d'hores de servei (sense cost per l'Ajuntament):

20 hores peó

20 hores oficials

20 hores encarregat

Utilització de vehicles elèctrics: 2 vehicles elèctrics baldejadors

Distribució de mini contenidors, tipus «cono» o similar, als usuaris de la platja:

- 500 minicontenidors als usuaris el mes de juliol



Ajuntament de Pineda de Mar

- 500 minicontenidors minicontenidors als usuaris el mes d'agost

Increment mitjans materials: Bomba d'aspiració extra

- Una segona bomba d'aspiració extra (2)
- Una tercera bomba d'aspiració extra (3)

Instal·lació de cabines sanitàries químiques (5 unitats mínimes) adaptades estèticament amb l'entorn, revestides de fusta o similar

- Totalment revestides amb fusta

Atès l'ofici de data 2 d'agost de 2024 al que es requereix a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI amb NIF G61738886, per a què presenti la documentació que s'assenyala a la clàusula 27 del Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb la proposta efectuada per l'esmentada Mesa de Contractació de data 1 d'agost de 2024.

Atès que s'acredita a l'expedient que, en compliment de l'esmentat requeriment, l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI amb NIF G61738886, va presentar la documentació requerida, en data 9 d'agost de 2024.

Atès que s'acredita a l'expedient que l'esmentada empresa ha dipositat la garantia definitiva, taló de càrrec referència 32024000808 i n. d'operació 320240001132 per import de 20.508,96 euros, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), d'acord amb el que preveu al respecte la clàusula 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars en relació amb l'art. 107 de la LCSP.

Vist l'informe emès en data 13 d'agost de 2024, per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès pel servei de Contractació i Compres i per Secretaria General en data 19 d'agost de 2024 obrant a l'expedient.

Vist l'informe de fiscalització emès per la interventora acctal. en data 23 d'agost de 2024, obrant a l'expedient.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 150 de la LCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

La residència competencial per adoptar els acords d'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del contracte, és a l'abast de la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret d'Alcaldia de 4 de juliol de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

No obstant, atenent el Decret d'Alcaldia ALC/1767/2024 de data 29 de juliol de 2024, aprovant la suspensió de les sessions de Junta de Govern Local durant el mes d'agost de 2024 i l'avocació a l'Alcaldia-Presidència de les competències delegades a la Junta de Govern Local, durant el termini comprès des del dia 30 de juliol al 23 d'agost de 2024, ambdós inclosos, i que en compliment al punt tercer de la part dispositiva, s'haurà de donar compte a la Junta de Govern Local durant el mes de setembre dels decrets adoptats fent ús de dita avocació, l'Alcaldia resoldrà per avocació.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demès disposicions concordants i de legal aplicació.

En ús de les facultats atribuïdes pel Decret d'Alcaldia ALC/1724/2023 de 4 de juliol (BOPB de 31.07.2023), com a Tinent/a d'Alcalde, RESOLC:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació de data 1 d'agost de 2024, el contracte del «Servei de manteniment i neteja de les platges de Pineda de Mar, inclòs la part del passeig de mar i passos soterranis d'accés a la platja» a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI amb NIF G61738886, per un preu de 496.316,83 euros IVA inclòs (preu base: 410.179,20 euros + 21% IVA 86.137,63 euros) d'acord amb les condicions contingudes als plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regulen aquest contracte i les millores que s'indiquen a continuació:

Increment del número d'hores de servei (sense cost per l'Ajuntament):

- 20 hores peó
- 20 hores oficials
- 20 hores encarregat

Utilització de vehicles elèctrics: 2 vehicles elèctrics baldejadors

Distribució de mini contenidors, tipus «cono» o similar, als usuaris de la platja:

- 500 minicontenidors als usuaris el mes de juliol
- 500 minicontenidors minicontenidors als usuaris el mes d'agost

Increment mitjans materials: Bomba d'aspiració extra

- Una segona bomba d'aspiració extra (2)
- Una tercera bomba d'aspiració extra (3)

Instal·lació de cabines sanitàries químiques (5 unitats mínimes) adaptades estèticament amb l'entorn, revestides de fusta o similar

- Totalment revestides amb fusta



Ajuntament de Pineda de Mar

El termini d'execució del contracte és de 2 anys, a comptar des de l'endemà de la data de formalització del contracte i amb possibilitat de prorrogar-se anualment, per 2 anys més (màxim de durada del contracte 4 anys).

Segon. Disposar la despesa 496.316,83 euros IVA inclòs (preu base: 410.179,20 euros + 21% IVA 86.137,63 euros) import corresponent a l'adjudicació del contracte a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI amb NIF G61738886, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa PJ 171 22700 dels corresponents pressupostos municipals, amb el següent desglossament:

Exercici	Referència comptable «AD»	Import (IVA inclòs)
Setembre – desembre 2024	PJ/AD/3398	82.719,48 euros
2025	PJ/AD N.operació 220249000069	248.158,41 euros
Gener- agost 2026		165.438,94 euros

Anul·lar les autoritzacions aprovades per Acord de Junta de Govern Local 22/216/2024 de data 10 de juny de 2024, amb el següent desglossament:

Exercici	Referència comptable «A-»	Import (IVA inclòs)
Setembre – desembre 2024	PJ/A -034	129.249,18
2025	PJ/A- N.operació 220249000068	62.039,61
Gener- agost 2026		15.509,90

Tercer. Informar que les dades per emetre la factura electrònica corresponent són les següents:

Receptor		Codis DIR	
NIF	P0816200J	Oficina Comptable	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Raó Social	Ajuntament de Pineda de Mar	Òrgan Gestor	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Adreça	Pl. Catalunya, 1	Unitat Tramitadora	L01081635 – Ajuntament de Pineda de Mar
Codi Postal	08397		
Localitat	Pineda de Mar		
País	Espanya		
Província	Barcelona		



Ajuntament de Pineda de Mar

S'haurà de fer constar la «Referència Comptable» corresponent a la descripció de la factura.

Quart. Requerir l'adjudicatari perquè, d'acord amb el que disposa l'art. 153 de la LCSP, formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què finalitzi el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir a la publicació de l'adjudicació i formalització del contracte al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentada LCSP.

Sisè. Donar compte dels precedents acords a la propera Junta de Govern Local que es celebri.