

Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern  
Servei d'aprovisionaments, contractació i patrimoni.  
Exp. CP CONOBR 0316/2024

## DECRET

Atès que s'ha emès informe del Servei d'Arquitectura sobre la necessitat d'execució de les obres de les diferents parts que conformen la reforma de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell (Fase 1), amb un pressupost base de licitació de 538.368,33 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 533.919,00 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que el present contracte d'obres públiques té per objecte l'execució de les obres de les diferents parts que conformen la reforma de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell (Fase 1) següents:

- Part 1: Consolidació de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell per a la implementació de la nova escola d'oficis
- Part 2: Consolidació mínima de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell- Part 3: Consolidació total de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell

Atès que és un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.

Vista l'acta de replanteig del projecte efectuada en data 27 de setembre de 2024, d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb un únic criteri d'adjudicació, a l'empara dels articles 20, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que de conformitat amb la Disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP, es tracta d'un expedient de tramitació anticipada, per la qual cosa, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules

administratives.

Vist l'informe emès pel responsable del contracte, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Vist el que estableix la disposició addicional segona, apartat primer de la LCSP.

En ús de les competències que em confereix la disposició addicional segona apartat primer de la LCSP,

**HE RESOLT:**

**1.- INICIAR** l'expedient de contractació de les obres de les diferents parts que conformen la reforma de l'envolvent de l'edifici del Vapor Vell (Fase 1) amb un pressupost base de licitació de 538.368,33 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 533.919,00 euros (més l'IVA que li correspongui).

**2.- CONDICIONAR** l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

**3.- APROVAR** l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb un únic criteri d'adjudicació, a l'empara dels articles 20, 131,156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.

**4.- PUBLICAR** el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant, d'acord amb el que estableix l'article 63 i 135 de la LCSP, atorgant un termini de 26 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació.

Ho mana i signa el regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern en virtut de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia de 21 de juny de 2023 (BOPT de 3 de juliol de 2023), a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

El regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern	El secretari general, per delegació de signatura Coordinadora de projectes i programes especials
Manel Muñoz Coll	Trinitat Castro Salomo

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2024024716 de data 11 d'octubre de 2024 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.