

Expedient núm.: 4825/2024

Informe justificatiu

Procediment: Contractació. Procediment obert.

Memòria justificativa del contracte

En el marc de l'expedient de contractació de les obres del "Projecte constructiu de l'itinerari per la recuperació de la Via del Carrilet de Gironella de Viladomiu vell a Viladomiu nou" a Gironella, inclòs en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món", finançat pels fons Next Generation EU de la Unió Europea dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de l'estat espanyol.

1. Antecedents

- I. La Unió Europea ha posat a disposició dels estats membres un marc de finançament per a la recuperació de la crisi social i econòmica generada per la pandèmia de la COVID-19 mitjançant els nous fons Next Generation EU i el marc financer plurianual 2021-2027. Una injecció econòmica sense precedents que Espanya canalitza a través del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) "España Puede" que suposa una oportunitat i un repte, també per al turisme, en la gestió d'aquests fons tant per a l'administració pública com per al sector privat.
- II. En aquest context, el Consell Comarcal del Berguedà va presentar el Pla de Sostenibilitat Turística en Destins (PSTD) "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" que, a l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, atorga una subvenció per import de 2.500.000,00 euros al Consell Comarcal del Berguedà per tal de finançar les actuacions sol·licitades.
- III. Una de les actuacions que formen part del PSTD és el "Condicionament i posada en valor de la Ruta del Carrilet" a Gironella, que se centra en la recuperació d'aquest camí, no com a via de ferrocarril, sinó com a via d'ús per als vianants amb l'objectiu de tornar a connectar el municipi i recuperar la relació entre els diferents nuclis i colònies mitjançant l'ús d'una mobilitat lenta.
- IV. El projecte va ser proposat per l'Ajuntament de Gironella, que garantirà el compliment dels deures, obligacions i responsabilitats que li pertocuin. Donada la necessitat de protocol·litzar els termes del desenvolupament de les diferents accions i del finançament, es va formalitzar el conveni en data 7 de juny de 2023.

Finançat per



- V. Atès que el projecte d'obres presentat per l'Ajuntament de Gironella era d'un import superior al contemplat a l'actuació del "Condicionament i posada en valor de la Ruta del Carrilet" a Gironella, es va procedir a la signatura d'una addenda al conveni signada en data 9 de setembre de 2024 entre el CONSELL COMARCAL DEL BERGUEDÀ, representat pel President, Ramon Caballé Planas i l'AJUNTAMENT DE GIRONELLA, representat per l'Alcalde, David Font Simó; on s'acordava modificar el punt **3. Finançament** de la següent manera:

Les actuacions que es deriven d'aquest conveni es financen

- *Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD)* 180.000,00 €
- *Fons propi de l'Ajuntament de Gironella:* 141.092,86 €
- **Total finançament** 321.092,86 €

Els fons estan subjectes als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Concretament, es financen 180.000€ amb el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" que, mitjançant l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, es van concedir 2.500.000,00 d'euros al Consell Comarcal del Berguedà.

La despesa es paga amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09/432/650.00 del Pressupost del Consell Comarcal del Berguedà per a l'exercici del 2023.

L'import destinat a les actuacions objecte d'aquest conveni serà, com a màxim, 180.000,00 euros (IVA inclòs); import atorgat en la subvenció del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) a l'actuació "Condicionament i posada en valor de la ruta del Carrilet".

En cas que una posterior auditoria financera o que l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea del Pla de Sostenibilitat Turística en Destins (PSTD) obliguin a retornar una part dels diners ja cobrats, l'Ajuntament es compromet a aportar-los.

L'Ajuntament de Gironella pagarà l'import de 141.092,86 en la proporció que li pertoqui de cada certificació, un cop aquesta sigui aprovada pel Consell Comarcal del Berguedà.

- VI. Per Registre d'entrada 2024-E-RE-826, de 15 de març, del redactor del projecte executiu de les obres en el qual s'indica que hi ha un error d'amidament en el

2/20

Finançat per



pressupost del projecte que suposa un increment de PEM de 38.880 euros i, per Decret de Presidència 2024-0108, es va acordar l'aturada del procés de licitació per esmenar l'error.

VII. En data 3 de maig de 2024, se signa el "Projecte constructiu de l'itinerari per la recuperació de la Via del Carrilet de Gironella de Viladomiu vell a Viladomiu nou" esmenat amb un Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs) de 373.965,99 euros.

Per tot el que s'ha comentat, el nou finançament ha de ser:

• Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD)	180.000,00 €
• Fons propi de l'Ajuntament de Gironella:	193.965,99 €
• Total finançament	373.965,99 €

2. Fites i objectius

En el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), i com a part del component 14 *Pla de modernització i competitivitat del sector turístic*, s'ha inclòs la línia d'inversió de Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat, que inclou el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destins com a submesura 2 de la inversió 1 (C14.I1). El projecte objecte d'aquest contracte és el sol·licitat pel Consell Comarcal del Berguedà "PSTD Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" inclòs dins dels P.T de Catalunya del 2021.

Tal com estableix la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya (CID, en anglès), la inversió 1.2 del Component 14 serà executada per les entitats locals i les comunitats autònomes i inclou la següent fita, entre d'altres fites i objectius:

- **Fita núm. 220 del CID:** Quart trimestre 2024: Les Comissions de Seguiment s'asseguraran que tots els destins beneficiaris aconseguixin, com a mínim, el 50 % d'execució de cada Pla de Sostenibilitat Turística.

La unitat encarregada del seguiment i l'execució del contracte es reunirà, amb una periodicitat mínima **mensual**, per supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executant de conformitat amb aquest plec i els terminis previstos.

L'empresa contractista haurà de designar un interlocutor únic amb l'Administració en l'àmbit del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Per al correcte control i seguiment per part de l'Administració del compliment dels principis transversals aplicables al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, l'empresa contractista haurà d'aportar tota la documentació que li sigui requerida en aquest àmbit.



3. Justificació de la necessitat del contracte

Segons allò que disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector públic, en el seu article 28, les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió deixant constància en la documentació preparatòria i abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Per tal de donar compliment a objectius específics del destí de l'Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions, com per exemple "Dissenyar models d'ús públic d'espais naturals protegits per a compatibilitzar la seva conservació amb un ús turístic responsable i sostenible" o "Crear equipaments d'ús turístic que connectin municipis i contribueixin a la generació de sinergies en el territori", les obres objecte d'aquest contracte consisteixen en la recuperació d'un tram de l'antiga línia de ferrocarril que unia els nuclis urbans i les colònies tèxtils de Gironella com a via d'ús peatonal.

L'objectiu de les obres és recuperar aquest traçat per oferir al vianant un camí segur i segregat del cotxe i que alhora sigui un espai més amable i respectuós ja que, actualment, entre Viladomiu nou i Viladomiu vell existeix una desconexió de trànsit peatonal i resulta imprescindible passar pel voral de la carretera.

La naturalesa i necessitat a satisfer mitjançant la contractació del present contracte és donar compliment al contingut de la sol·licitud atorgada del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" i a l'encomana de gestió de l'Ajuntament de Gironella per a l'execució i finançament de les obres esmentades.

4. Objecte

L'objecte del present contracte és la realització de les obres del "Projecte constructiu de l'itinerari per la recuperació de la Via del Carrilet de Gironella de Viladomiu vell a Viladomiu nou" segons el projecte de Guillem Bigas Comas del novembre de 2023.

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi CPV següent:

Codi CPV	Descripció
45233253-7	Treballs de pavimentació de camins de vianants



5. Justificació de la no divisió en lots

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, indica que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament a l'expedient.

En aquest cas, projecte executiu no planteja ni diferents fases d'execució ni el fraccionament del projecte, que és únic per a tots els elements que el componen: enderroc i moviments de terres, fermes i paviments, drenatge, enjardinament, enllumenat, mobiliari urbà i seguretat i estabilització del terreny. L'òrgan de contractació considera que la divisió en lots podria dificultar la coordinació de l'obra i l'eficiència en l'ús de maquinària i recursos; fets que encaririen el cost total.

6. Durada del contracte. Pròrrogues

Segons el que s'indica al projecte d'obres, la durada d'execució de l'obra és de **quatre mesos**.

El contracte **no podrà prorrogar-se**.

7. Modificacions contractuals

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs de conformitat amb el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en aquest contracte **no** es preveuen altres modificacions.

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, es preveu com a causa de modificació del contracte les mesures correctores que es considerin necessàries per part de l'ordre de l'autoritat responsable.

8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

D'acord amb l'article 159 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), amb les especificitats del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, i el Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, la forma de tramitació de l'expedient és **ordinària**.

El procediment d'adjudicació del contracte és l'**obert**, en la qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.



L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una **pluralitat de criteris d'adjudicació** sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula TRETZENA.

9. Pressupost base de licitació

A la vista del pressupost recollit en el projecte executiu inclòs a l'expedient:

Objecte	Projecte constructiu de l'itinerari per la recuperació de la Via del Carrilet de Gironella de Viladomiu vell a Viladomiu nou
Autor del projecte	Guillem Bigas Comas
Número de col·legiat	Arquitecte col·legiat - 74999-0
Data	Maig 2024

Totes les referències que es facin en el projecte sobre marques o models concrets, o normatives i certificacions que tinguin un equivalent; s'acceptaran sempre que ho validi el director facultatiu de l'obra.

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma de productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

El **Pressupost d'Execució Material** en el temps de durada del contracte és d'una quantia de **259.716,64** euros (exclòs IVA) i de 314.257,13 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segons el projecte executiu esmentat, el Pressupost d'Execució Material es desglossa en els següents conceptes:

Capítol	Resum	Import
01.01	Enderrocs i moviments de terres	24.143,59 €
01.02	Paviments	65.844,06 €
01.03	Instal·lacions	57.301,43 €
01.04	Jardineria	3.214,27 €
01.05	Mobiliari urbà	50.083,42 €
01.06	Gestió de residus	8.000,00 €
01.07	Seguretat i Salut	3.500,00 €
01.08	Control de qualitat	3.500,00 €
01.09	Expropiacions	3.565,89 €
01.10	Estabilització de talussos	40.563,98 €
Pressupost d'Execució Material (PEM)		259.716,64 €



El pressupost d'execució per contracte es desglossa en els següents conceptes:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)		259.716,64 €
Despeses generals	13 %	33.763,16 €
Benefici industrial	6 %	15.583,00 €
SUMA		309.062,80 €
Impost sobre el Valor Afegit	21 %	64.903,19 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		373.965,99 €

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **309.062,80 euros** (IVA exclòs).

El Pressupost Base de Licitació en el temps de durada del contracte ascendeix a la quantia de **309.062,80 euros** (IVA exclòs) i de 64.903,19 euros d'Impost sobre el Valor Afegit, que es correspon a una totalitat de **373.965,99 euros** inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Tal com s'indica en el projecte, el pressupost ha estat confeccionat utilitzant els preus de les bases de dades actualitzada el 2023, de l'Institut de la Tecnologia de la Construcció (ITEC), adaptats a la realitat dels preus de mercat de la comarca i a les característiques de l'obra, en quant a tipologia i a dimensió.

10. Imputació pressupost

Les despeses econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09/432/650.00 del pressupost del 2024 per un import de **373.965,99 euros**, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

El 48,13% del contracte es finança amb fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR).

L'estructura de finançament del contracte:

- Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD - MRR): **180.000,00 €**
- Fons propis de l'Ajuntament de Gironella: **193.965,99 €**
- Total finançament **373.965,99 €**

Aquest contracte es finança en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre



conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Concretament, es finança parcialment amb el **Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD)** "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" que, mitjançant l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, es van concedir 2.500.000,00 d'euros al Consell Comarcal del Berguedà.

Per tant, el contracte es finança parcialment amb càrrec als fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR) de la Unió Europea – Next GenerationEU – establert pel Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020, pel que s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per recolzar la recuperació després de les crisis de la COVID-19, i regulat segons el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència. No obstant això, els punts de vista i les opinions expressades són únicament els de l'autor o autors i no reflecteixen necessàriament els de la Unió Europea o la Comissió Europea. Ni la Unió Europea ni la Comissió Europea poden ser considerades responsables de les mateixes.

Per al finançament d'aquest contracte no s'utilitzen ajudes de cap altre fons o instrument de la Unió Europea, o ajuda del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, en el marc del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència o en un programa diferent, tot això, en els termes assenyalats a l'article 9 del REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

11. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **309.062,80 euros** (IVA exclòs).

12. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

13. Capacitat i solvència econòmica i tècnica (art. 65-97 lcsp)

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:



a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a'. Dels empresaris que siguin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte.

Per participar en la licitació, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**:

- **Grup G.** Vials i pistes
- **Subgrup 4.** Amb fermes de mesclades bituminoses
- **Categoria 2** (anualitat entre 120.000 i 360.000 euros de VEC)



Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència suficients que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, que són les següents:

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari haurà d'acreditar-se pel volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al valor estimat del contracte.

La **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per:

- a. Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que tinguin objecte similar que el corresponent al contracte, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al valor estimat del contracte, avalada per certificats de bona execució.
- b. Indicació del personal tècnic o organismes tècnics, integrades o no en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres. S'haurà d'acreditar com a mínim un arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer tècnic adscrit a l'obra, i el mitjà d'acreditació serà l'aportació de la titulació i el contracte laboral si forma part de l'empresa o document donant la conformitat de l'interessat si és extern.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans a què es refereixen la lletra b), sense que en cap cas sigui aplicable l'establert en la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres avalada per certificats de bona execució.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** en el **grup G. Vials i pistes o subgrup 4. Amb fermes de mescles bituminoses** acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

Així mateix, les empreses estrangeres no comunitàries han de justificar la seva solvència mitjançant un informe que l'estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als que enumera l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga.

Aquest informe l'ha d'elaborar la corresponent oficina econòmica i comercial d'Espanya a l'exterior i s'ha d'adjuntar a la documentació que es presenti.



14. Criteris d'adjudicació, selecció, definició, justificació i forma de valoració (arts. 145-147 LCSP, millor relació qualitat-preu).

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la **millor relació qualitat-preu**.

14.1. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la **millor relació qualitat-preu**. S'inclou a l'expedient l'informe justificatiu de l'elecció dels criteris d'adjudicació.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran fins a un màxim de 100 punts.

CRITERI	PUNTS
Preu	60 punts
Certificació gestió ambiental	20 punts
Percentatge de dones contractades	20 punts
TOTAL	100 punts

A.1.- Preu (60 punts)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 60 punts.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA.

A.2. Certificació de gestió ambiental (20 punts)

Atès que l'actuació del Condicionament i posada en valor de la ruta del Carrilet té associada l'etiqueta climàtica 050, que fa referència a la protecció de la natura i la biodiversitat, patrimoni i recursos naturals i infraestructures verdes i blaves, es considera necessari afegir un criteri d'adjudicació vinculat amb la millora de la gestió ambiental.

Es puntuarà, amb **20 punts**, aquelles empreses que disposin d'una certificació de gestió ambiental acreditada per un auditor extern verificat per alguna entitat pública.



Caldrà acreditar-ho amb el document certificant corresponent.

A.3. Percentatge de dones contractades (20 punts)

Segons la informació consultada a l'Institut Nacional d'Estadística, i en referència a les dades del quart trimestre de 2023, les dones representaven només el 8,97% de la plantilla treballadora del sector de la construcció.

Per tal de promocionar la incorporació de dones en aquest sector on són tan minoritàries, s'afegeix una clàusula social de *Percentatge de dones contractades* entre la plantilla de l'empresa.

La puntuació es realitzarà segons la taula adjunta:

Percentatge de dones contractades	PUNTS
10% - 20%	5 punts
21% - 25%	10 punts
26% - 30%	15 punts
més de 30%	20 punts

S'acreditarà amb la presentació de l'informe de treballadors en alta (ITA) a la Seguretat Social o qualsevol altre informe presentat a un organisme oficial que permeti conèixer la plantilla total de treballadors. Per a poder calcular el percentatge, serà necessària la presentació de qualsevol document acreditatiu que permeti conèixer quin percentatge d'aquesta plantilla són dones.

15. Condicions especials d'execució de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre ordre a introduir en el contracte

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligat per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits i embalatges per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.



El mitjà d'acreditació serà una declaració responsable del director d'obra indicant que es compleixen les condicions especials d'execució, quan ho requereixi l'òrgan de contractació i, en tot cas, al finalitzar l'obra.

Gestió de residus

L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en **el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millores tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i**



que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.

Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%."

16. Personal a subrogar

No es preveu.

17. Subcontractació

Sí. S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessorïes objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb l'article 16.1.g) del Decret llei 5/21, en cap cas s'admet la subcontractació de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquests contractes.

A aquests efectes, l'empresa contractista ha d'indicar i identificar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic si té previst subcontractar algun element accessori a la prestació principal, així com l'import, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui tinguin intenció d'encomanar-ne la realització.

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals, previstos en l'**annex 6**.

Tindran l'obligació, també, de presentar una declaració responsable respecte al principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient, d'acord amb el model de l'**annex 1**.

La infracció de les condicions establertes en aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació amb la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, com a conseqüència la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f), segon paràgraf, de la LCSP.



Les empreses contractistes adjudicatàries han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals permet la imposició de penalitats.

18. Cessió del contracte

No es preveu la possibilitat de cedir el contracte.

19. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte serà el/la tècnic/a coordinador/a contractat pel Consell Comarcal del Berguedà per executar el Pla de Sostenibilitat Turística en Destí (PSTD) que assumirà les tasques previstes a l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- o Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte
- o Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- o Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- o Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de

15/20

Finançat per



SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

- o Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- o Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte..

20. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte serà l'àrea d'Administració i Serveis Generals.

21. Règim de garanties

El licitador que presenti la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un **5% del preu final** ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.



La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

22. Règim de penalitats

22.1. Penalitats per demora

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i les condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració té la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

22.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, l'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, serà causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible a reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins el 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs, per cada infracció i/o dia



d'incompliment de terminis en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 35 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 10% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre l'1 i el 10% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni al Consell Comarcal o a tercers amb dret a repetir contra el Consell Comarcal.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

22.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. President o Conseller en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats pel Consell Comarcal es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de



pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

23. Forma de pagament

El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada i l'aprovació de la certificació d'obra corresponent.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L06090032
DIR3 Òrgan de tramitació	L06090032
DIR3 Oficina comptable	L06090032
DIR3 Òrgan proponent	L06090032

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de **30 dies** des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels **30 dies** següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura



electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

